

بعد حديث الرئيس..

## كيف نتصر في معركة سد فجوة الدولار؟

«اتفاق غزة» يقود البورصة إلى «هدنة خضراء»

الاقتصاد المصري ينتظر «تنفس الصعداء» بتراجع الفائدة الأمريكية

«مؤنتر أذون الخزانة».. خطوة مهمة لتعزيز كفاءة سوق المال

صافي أرباح «البنك الأهلي» يقفز 136% في أول 9 أشهر من 2024

## جذب الفعاليات العالمية إلى العاصمة الإدارية الجديدة



السنة الثالثة عشرة  
الإصدار الثاني - العدد ٢٥٠  
الأحد  
٢ فبراير ٢٠٢٥  
٢ شعبان ١٤٤٦  
التمن ٢ جنهات



## البورصة

أسسها سامح عارف عام ٢٠٠٧

www.alborsagia.news

http://www.alborsagia.com



«موديل جديد» لسوق  
السيارات المصري في 2025



5 مصانع سكر «تحلى»  
المخزون الاستراتيجي

البنك الأهلي المصري  
NATIONAL BANK OF EGYPT

مول مشروعك  
كبر حلمك

القطاع الزراعي  
القطاع الخدمي  
القطاع الصناعي  
القطاع التجاري

الرقم البريدي ٤١٢ - ٢٠٠٠٠٠

للإستعلام إتصل بـ 15011  
www.nbe.com.eg  
تطبق الشروط والأحكام

شركة ميناء القاهرة الجوي  
Cairo Airport Company

الخدمة المميزة  
Ahlan  
Exclusive Service

رقم التسجيل الضريبي ٢٠٠-٢٣٧-٤٦٧

خدمة أهلاً المميزة  
توفرها شركة ميناء القاهرة الجوي

- إنهاء إجراءات السفر والوصول
- مستويات مختلفة للخدمة
- إستراحات مميزة فاخرة
- خدمة ليموزين

الخط الساخن  
١٦٧٠٨

exclusive@cairo-airport.com

## دعم الإنتاج المحلى واستقرار الأسعار..

## 5 مصانع سكر «تحلى» المخزون الاستراتيجي



أحمد كمال

عبر تجهيز القطاعات، وصيانة المعدات والجرارات وعربات النقل الثقيل لضمان تشغيل المصانع بكفاءة.

ويهداه الجهود المتواصلة، تسعى الدولة إلى تحقيق الاكتفاء الذاتى من السكر، ودعم المزارعين، وتعزيز الإنتاج المحلى، بما يسهم فى تحقيق استقرار السوق وتخفيف الأعباء عن المواطنين.



تقرير: ياسمين عبد الفتاح

فى خطوة تعزز الأمن الغذائى وتحقيق الاكتفاء الذاتى من السلع الأساسية، نجحت الدولة المصرية فى إعادة تشغيل خمسة مصانع للسكر: مما يضمن استقرار السوق المحلى وتوفير السلعة بأسعار مناسبة.

وكان من أبرز المصانع التى عادت للعمل مصنع أبو قرقاص، الذى استقبل كميات كبيرة من القصب بعد توقفه الموسم الماضى، بالإضافة إلى تشغيل مصانع كوم أمبو، إدفو، أرمنت، قوص، ونجع حمادى، إلى جانب تشغيل مصنعى جرجا ودشنا، ضمن جهود وزارة التموين لضبط سوق السكر وضمان استقرار الأسعار.

وأكد أحمد كمال، مساعد وزير التموين، أن الوزارة قامت بتحديث وتشغيل خمسة مصانع وفق استراتيجية تهدف إلى تحقيق أقصى استفادة من محاصيل قصب السكر والبنجر، مما يساعد على سد الفجوة بين الإنتاج والاستهلاك التى تتراوح بين ٥٠٠ إلى ٨٠٠ ألف طن سنويًا.

وأوضح أن تشغيل خطوط الإنتاج بالمصانع يهدف إلى تأمين المخزون الاستراتيجى وتلبية احتياجات المستهلكين.

من جانبه، أوضح عمر السيد الأصغر، مدير عام العمال والجودة بشركة السكر والصناعات التكاملية، أن مصنع أبو قرقاص، أقدم مصانع السكر فى مصر

جديدة. وأشار إلى أن إنتاج المصنع يتراوح بين ٢.٤ إلى ٢.٨ مليون طن سنويًا، وأكد سليمان حسن، العضو المنتدب والرئيس التنفيذى لشركة السكر والصناعات التكاملية، أن الدولة بذلت جهودًا كبيرة فى دعم المزارعين والتواصل معهم لتعزيز الإنتاج وتذليل العقبات التى تواجههم، مما يسهم فى دفع عجلة الاقتصاد الوطنى.

والشرق الأوسط، عاد للعمل بعد توقف دام عامًا كاملًا. ويضم المصنع نحو ١٨٠٠ عامل، بالإضافة إلى السائقين والعمالين فى زراعة وشحن القصب. وأضاف: أن استئناف العمل بكامل الطاقة الإنتاجية يعزز المخزون الاستراتيجى ويشجع المزارعين على التوسع فى زراعة القصب والبنجر، مما يسهم فى زيادة المساحات المزروعة وفتح آفاق تصديرية

## حوافز وتسهيلات وتصنيع محلى..

## «موديل جديد» لسوق السيارات المصرى فى 2025



أسامة أبو المجد

العامة للسيارات باتحاد الغرف التجارية، أن سوق السيارات ما يزال متأثرًا بآثار متغيرات يصعب التنبؤ بها، مشيرًا أن أى ارتفاع جديد فى سعر العملة الأجنبية سيؤثر سلبيًا على المبيعات نظرًا لانخفاض القدرة الشرائية.

وتوقع السبع أن يشهد السوق المحلى الثالث من ٢٠٢٥، استشهاد السوق تحسُّنًا نسبيًا، خاصة مع بدء تشغيل المصانع الجديدة التى تم الإعلان عنها، مما سيوفر إنتاجًا محليًا يعوض نقص الاستيراد، ويقلل من الحاجة إلى استخدام العملات الأجنبية. بدوره، أكد علاء السبع، عضو الشعبة



رافت مسروجة

رئيسيين يؤثران على الأسعار، أولهما تحسُّن قيمة الجنيه المصرى، والثانى هو الاستقرار السياسى العالمى، حيث تتجه دول كبرى مثل الصين وروسيا والهند إلى الاستثمار فى الشرق الأوسط، وخاصة فى مصر، مما يعزز قطاع السيارات المحلى تحت مظلة ما يُعرف بـ«المنتج الشرق الأوسطى» من جانبه، أكد المستشار أسامة أبو المجد، رئيس رابطة تجار السيارات، أن استقرار الأسعار فى ٢٠٢٥ سيكون مرتبطًا بشكل أساسى بتحركات الدولار، حيث ستظل الأسعار ثابتة فى حال استقراره، بينما ستخفف إذا تراجع سعره أمام

تقرير: كريم عاطف

يُعتبر سوق السيارات المصرى أحد أكبر الأسواق فى الشرق الأوسط، حيث يضم تنوعًا واسعًا بين السيارات المستوردة والمحلية، مما يجعله عنصرًا مهمًا فى دعم الاقتصاد الوطنى. ومع ذلك، فقد واجه هذا السوق تحديات عديدة خلال السنوات الأخيرة، أبرزها: تقلبات أسعار العملات، وتوقف الاستيراد، وتراجع القوة الشرائية للمستهلكين بسبب الأوضاع الاقتصادية العالمية والمحلية.

ومع حلول عام ٢٠٢٥، بدأت الحكومة المصرية فى تنفيذ خطط استراتيجية وبرامج تحضيرية لدعم صناعة السيارات محليًا، تشمل حوافز مالية لشراء السيارات الكهربائية والصدقية للبيئة، إلى جانب تسهيلات جمركية وضريبية للمصنعين المحليين بهدف تعزيز التصنيع المحلى وتقليل الاعتماد على الاستيراد.

توقع المهندس رافت مسروجة، الرئيس الشرقى لمجلس معلومات سوق السيارات (أميك)، أن يشهد السوق المصرى نموًا فى مبيعات السيارات خلال ٢٠٢٥، مدفوعًا بتحسُّن الحالة الاقتصادية وتراجع سعر الدولار أمام الجنيه المصرى. كما أشار أن افتتاح مصانع جديدة للتصنيع المحلى سيساهم فى زيادة العرض، مما يؤدي إلى استقرار الأسعار وانخفاض التكاليف، متوقعًا أن يصل معدل النمو إلى ٢٠٪ أو ٣٠٪ مقارنة بعام ٢٠٢٤. وأضاف مسروجة: أن هناك عاملين

الجنيه المصرى، والعكس صحيح. وأشار أبو المجد، أن هناك عوامل أخرى قد تؤثر على السوق، منها زيادة الطلب على سيارات ذوى الهمم، حيث يقدر عددهم فى مصر بـ ١٧ مليون شخص؛ ما قد يؤدي إلى ارتفاع الطلب داخل السوق. كما أوضح أن السيارات المستوردة للاستخدام الشخصى باتت مقيدة بعد أقصى سيارة واحدة كل خمس سنوات، مما سيقلل من عدد السيارات المستوردة، إلى جانب استمرار القيود المفروضة على السيارات التجارية من قبل وزارة التجارة. أما المهندس خالد سعد، الأمين العام

لرابطة مصنعي السيارات، فقد أشار أن الأشهر الثلاثة الأولى من ٢٠٢٥ قد تكون صعبة وغير مستقرة داخل السوق المحلى بسبب نقص الاستيراد، وضغط توافر العملة الأجنبية، وغياب الوضوح فى تسعير السيارات. ومع ذلك، يتوقع سعد أنه بحلول الربع الثالث من ٢٠٢٥، ستشهد السوق تحسُّنًا نسبيًا، خاصة مع بدء تشغيل المصانع الجديدة التى تم الإعلان عنها، مما سيوفر إنتاجًا محليًا يعوض نقص الاستيراد، ويقلل من الحاجة إلى استخدام العملات الأجنبية. بدوره، أكد علاء السبع، عضو الشعبة

## حقق نموًا بنسبة 25% خلال 2024..

## «التمويل الاستهلاكي» يعزز دوره فى دعم الاقتصاد



سعيد زعتر

وخاصة شركات التمويل الاستهلاكي، ستظل ركيزة أساسية فى تحقيق التنمية المستدامة وتسريع النمو الاقتصادى فى مصر، من خلال تقديم حلول مالية مبتكرة تدعم الأفراد والشركات على حد سواء، وأرد أيضًا أن أشير إلى أهمية الدور الذى يلعبه الاتحاد فى وضع الأطر التنظيمية والقواعد التى تضمن استقرار السوق وحماية حقوق العملاء، كما أن التعاون المثمر بين الاتحاد والهيئة العامة للرقابة المالية يسهم فى تطوير هذا القطاع الحيوى وضمان استدامة نموه.



المالى، من خلال تبني التكنولوجيا المالية وتقديم خدمات رقمية، تسهل هذه الشركات الوصول إلى الخدمات المالية، مما يعزز الشمول المالى ويقبل من الفجوة بين الفئات المختلفة فى المجتمع. وأكد زعتر على أن الشركات المالية غير المصرفية،

النمو الاقتصادى وتحفيز الاستثمارات. وأضاف رئيس الاتحاد المصرى للتمويل الاستهلاكي، أن هذه الشركات تسهم فى تحقيق أهداف التنمية المستدامة من خلال دعم المشروعات الصغيرة والمتوسطة، وتعزيز الابتكار فى القطاع

وخاصة شركات التمويل الاستهلاكي، تلعب دورًا حيويًا فى تسريع النمو الاقتصادى فى مصر، حيث تساهم شركات التمويل الاستهلاكي فى تعزيز الشمول المالى من خلال توفير حلول تمويلية مرنة تلبي احتياجات مختلف فئات المجتمع، مما يدعم

كتب: ياسر جمعة

شهد سوق التمويل الاستهلاكي نموًا ملحوظًا فى عام ٢٠٢٤، حيث ارتفع حجم السوق بنسبة ٢٥.١٪ ليصل إلى حوالى ٤٧.٤٥١.٩ مليار جنيه خلال العشرة أشهر الأولى من عام ٢٠٢٤ مقارنة بنفس الفترة من عام ٢٠٢٣، مما يعكس زيادة كبيرة فى الطلب على التمويل الاستهلاكي، كما ارتفع عدد العملاء المستفيدين من التمويلات إلى حوالى ٣.٢٧١.١ مليون عميل فى الفترة من يناير إلى أكتوبر ٢٠٢٤، بزيادة قدرها ١٦.٣٪ مقارنة بنفس الفترة من العام السابق، هذا النمو يعكس الدور المحورى الذى تلعبه شركات التمويل الاستهلاكي فى تلبية احتياجات المستهلكين، خاصة فى ظل التحديات الاقتصادية، من خلال تقديم تسهيلات ائتمانية وخيارات تمويلية متنوعة، تمكنت هذه الشركات من دعم القوة الشرائية للأفراد، مما يساهم فى تنشيط الأسواق المحلية وتحفيز الإنتاج.

سعيد زعتر رئيس الاتحاد المصرى للتمويل الاستهلاكي، أكد على تعزيز دور الاتحاد فى تنظيم سوق التمويل الاستهلاكي ودعم القرارات التنظيمية، بالإضافة إلى مناقشة التحديات التى قد تعيق مسار هذا القطاع، وذلك ضمن إشراف ورعاية الهيئة العامة للرقابة المالية.

وكشف رئيس الاتحاد المصرى للتمويل الاستهلاكي عن سعى الاتحاد لتنظيم ورش عمل ودورات تدريبية للشركات لتعزيز مهاراتها وقدراتها فى تقديم حلول تمويلية مبتكرة تلبي احتياجات السوق، وتعمل بالتعاون مع الهيئة العامة للرقابة المالية لضمان استعداد الشركات لمواجهة التحديات الرقمية، حيث تؤمن بأن التحول الرقمية يمثل أولوية لتطوير القطاع، كما نركز على تحسين البيئة التنظيمية فى مصر بهدف تعزيز استقرار السوق وزيادة ثقة المستثمرين. وأوضح زعتر أن الشركات المالية غير المصرفية،



تفاؤل بتصريحات ترامب عن الفيدرالي..

## الاقتصاد المصري ينتظر «تنفس الصعداء» بتراجع الفائدة الأمريكية



**كثبت - مثال عمر:**  
توقع مصرفيون، تراجع الضغط الاقتصادي على مصر والأسواق الناشئة على مستوى الدولار وتكلفة سعر الفائدة وزيادة تدفق الاستثمار الأجنبي غير المباشر بعد إعلان دونالد ترامب الرئيس الأمريكي بضرورة خفض الفيدرالي الأمريكي سعر الفائدة فوراً.  
كان ترامب طلب خلال مشاركته في منتدى «دافوس» بخفض الاحتياطي الفيدرالي - البنك المركزي الأمريكي - سعر الفائدة «فوراً»، قائلاً «أعرف الفائدة أكثر من القارئ بالفيدرالي الأمريكي» انطلاقاً من رأيه بخفض معدل التضخم. تراجع الفائدة الأمريكية يساهم في تقليص هيمنة قوة الدولار عالمياً باعتبار سعر العائد على أي عملة ضمن أحد العوامل في زيادة قوتها، كما يحفز باقي البنوك المركزية على خفض الفائدة باعتبار أمريكا صاحبة أكبر اقتصاد على مستوى العالم.

وكان الفيدرالي الأمريكي قد قرر في أول اجتماع له عام ٢٠٢٥، الإبقاء على سعر الفائدة الرئيسي دون تغيير عند نطاق يتراوح بين ٤,٢٥٪ و ٤,٥٠٪

**تقليل الضغط على الجنيه**  
قال محمد عبد العال الخبير المصرفي، إنه في حال اتجاه الفيدرالي الأمريكي إلى خفض سعر الفائدة على الدولار سينعكس ذلك في تراجع قوة الدولار وبالتالي تراجع الضغط على الجنيه وباقي العملات المحلية للدول الناشئة.  
وأوضح أن زيادة أسعار الفائدة على الدولار خلال آخر ٣ سنوات تسببت في وجود ضغوط قوية على كافة العملات بالدول الناشئة ومنها الجنيه.

من بداية ٢٠٢٢ رفعت أمريكا سعر الفائدة ٥,٢٥٪ بهدف مواجهة الضغوط التضخمية التي وصلت إلى ٨٪ لأول مرة في تاريخ الولايات المتحدة.  
وفي خطوة معاكسة بدأ الفيدرالي الأمريكي بخفض سعر الفائدة في آخر اجتماع له بنحو ٠,٧٥٪ على مرتين إلى

٤,٥٠٪ و ٤,٧٥٪ بعد تراجع التضخم قرب المعدل المستهدف ٢٪.

وأتفق محمود نجلة المدير التنفيذي لأسواق النقد والدخل الثابت في شركة الأهلي للاستثمارات المالية مع الرأي السابق، في أن خفض سعر الفائدة على الدولار سيساهم في التقليل من قوة الدولار مقابل باقي العملات الأخرى.

وأوضح أن هذا التوقع يتوقف على عدم تجاه دونالد ترامب بتقيده تهديداته بفرض رسوم جمركية على واردات الصين الذي من شأنه أن يقلب كافة الموازين وتسببه في ارتفاع التضخم بأمريكا وبالتالي العودة إلى رفع سعر الفائدة على الدولار مجدداً. كان سعر الدولار قفز ٦٦٪ مقابل الجنيه خلال العام الماضي مع الموجة الرابعة لتحرير سعر الصرف ليقفز الدولار من ٢٠,٩٢ جنيه إلى نحو ٥٠,٢ جنيه خلال

عامات البنوك في يناير.

**خفض الفائدة على الجنيه**

قالت سهر الدماطي، نائب رئيس بنك مصر سابقاً، إن خفض الفيدرالي للفائدة سيفتح مصر ويأتي الدول الناشئة إلى تقليل تشدد السياسة النقدية عبر خفض وتيرة سعر الفائدة.  
وأوضحت أن تراجع الفائدة بأمريكا يعد أحد العوامل المحفزة في تراجع سعر الفائدة على باقي العملات الناشئة الأخرى.

كان البنك المركزي المصري رفع سعر الفائدة ٨٪ خلال الربع الأول من العام الماضي قبل أن يبقى عليها دون تغيير عند مستوياتها المرتفعة في آخر ٦ اجتماعات على التوالي عند ٢٧,٢٥٪ للإيداع ٢٨,٢٥٪ للإقراض بهدف مواجهة الضغوط التضخمية.

وتراجع معدل التضخم في ديسمبر الماضي إلى ٢٤,١٪ للمرة الثانية على التوالي مقابل ٢٥,٥٪ في نوفمبر الماضي، بفضل تأثير سنة الأساس.

اشتكى رجال الأعمال المصريين من صعوبة استمرار أعمالهم في ظل استمرار سعر الفائدة المرتفعة على الاقتراض التي تفوق ٢٠٪.

وقال محمود نجلة، إن تخلي ترامب عن فرض رسوم جمركية على الصين سيساعد في استقرار الأوضاع على مستوى العالم ومنها مصر في عدم وجود ضغوط تضخمية مرتفعة.

وأوضح أن زيادة معدل التضخم في أمريكا يقابله ارتفاع أسعار الفائدة أو الإبقاء عليها دون تغيير وهو ما سينعكس سلباً بدوره على باقي الدول الناشئة ومنها مصر. كان ترامب تخلى عن تهديداته بفرض

رسوم جمركية على الصين تصل إلى ٦٠٪ بعد أن قال لا أفضل فرض رسوم جمركية على الصين ويمن الضغط عليها باستخدام الذهب الذي يعد هام لهم.

وفرض رسوم جمركية على واردات الصين بأمريكا يتحمله المواطن الأمريكي ويرفع أسعار السلع وهو ما ينعكس على زيادة التضخم.

**الأموال الساخنة**  
ويرى محمد عبد العال أن خفض الفائدة بأمريكا سيساهم في زيادة تدفق الاستثمار الأجنبي المباشر على الأسواق الناشئة ومنها مصر بهدف الاستفادة من ارتفاع العائد مقارنة بالدولار.

وأوضح أن المستثمر الأجنبي يتجه لتوسيع محافظ الاستثمار في الأسواق الناشئة في حال تراجع أسعار العائد على الدولار أو العكس.

وانفتحت سهر الدماطي مع الرأي السابق في أن تراجع تكلفة سعر الفائدة على الدولار سيدفع المستثمرين الأجانب لشراء أذون خزانة وسندات خزينة بالعملة المحلية للاستفادة من فرق سعر العائد بين العملتين.

جذبت مصر استثمار أجنبي غير مباشر في أدوات الدين المحلية بنحو ٢٤ مليار دولار خلال أول ٨ أشهر من تحرير سعر الصرف لتصل إلى نحو ٣٨,١٧ مليار دولار بنهاية أكتوبر الماضي، وفق بيانات البنك المركزي.

ويعد البنك المركزي المصري أول اجتماع للسياسة النقدية في ٢٠٢٥ يوم ٢٠ فبراير المقبل بهدف حسم سعر الفائدة على الإيداع والإقراض.

تجاوز ١١8 مليار جنيهه مقابل 50 مليار في 2023..

## صافي أرباح «البنك الأهلي» يقفز 136% في أول 9 أشهر من 2024

كثبت - مثال عمر:

ارتفع صافي أرباح البنك الأهلي المصري - أكبر بنك حكومي في مصر - ١٣٦,٦٪ في أول ٩ أشهر من ٢٠٢٤ لتقفز إلى نحو ١١٨,٣٦٣ مليار جنيه مقابل نحو ٥٠ مليار جنيه بنفس الفترة في ٢٠٢٣، مدفوعاً بزيادة صافي الدخل من العائد (الفائدة) والأرباح والعمولات. كان البنك المركزي رفع سعر الفائدة ٨٪ خلال الربع الأول من ٢٠٢٤ لتصل إلى مستوى قياسي ٢٧,٢٥٪ للإيداع و ٢٨,٢٥٪ للإقراض.

وفق القوائم المالية المنشورة على موقع البنك، فإن صافي الدخل من العائد ارتفع ٦٠,٦٪ في أول ٩ أشهر من ٢٠٢٤ إلى نحو ٢٠٢,٤٥ مليار جنيه مقابل نحو ١٢٦ مليار جنيه بنفس الفترة من العام السابق له.

وزاد صافي الدخل من الأرباح والعمولات و ٤٦,٦٪ خلال أول ٩ أشهر من العام الماضي إلى نحو ١٨,٩٨ مليار جنيه مقابل نحو ١٢,٩٤ مليار جنيه بنفس الفترة من العام السابق. ودائع ضخمة

وبحسب القوائم المالية للبنك الأهلي فإن إجمالي محفظة الودائع لديه تستحوذ على ٢٣٦,٤٪ من إجمالي ودايع العملاء على مستوى بنوك مصر.

وتما رصيد ودايع العملاء بالبنك الأهلي ٢٥,٦٪ في أول ٩ أشهر من العام الماضي مسجلاً نحو ٤,٦٩ تريليون جنيه بنهاية سبتمبر الماضي من إجمالي نحو ١٢,٨٩ تريليون جنيه



إجمالي ودايع القطاع المصرفي المصري.

أين يستثمر المصريون أموالهم بالبنك الأهلي؟ تتوزع ودايع العملاء بالبنك الأهلي المصري على ٥ أوعية مختلفة هي شهادات الادخار والإيداع وحسابات التوفير والودائع لأجل، وودائع أخرى.

- شهادات الادخار والإيداع اقتضت النصيب الأكبر بنسبة ٥٩,٣٪ من إجمالي استثمار العملاء مدخراتهم بالبنك مسجلة نحو ٢,٧٨٣ تريليون جنيه بنهاية سبتمبر الماضي بنسبة نمو ٧١,٨٪ على أساس سنوي.

- في المركز الثاني جاءت ودايع عملاء وحسابات جارية بحصة ٢٤,٨٪ من إجمالي المحفظة مسجلة نحو ١,١٦٣ تريليون جنيه بنهاية سبتمبر الماضي بنسبة نمو ٤٧٪ على أساس سنوي.

- ودايع الأجل ويأخطار جاءت في المركز الثالث بعد شهادات الادخار بحصة ٨,٥٪ مسجلة نحو ٤٠١ مليار جنيه بزيادة ٥٠,٤٪ على أساس سنوي.

- أما ودايع التوفير جاءت في المركز الرابع بحصة ٧,٣٪ من إجمالي المدخرات مسجلة نحو ٣٤٢,٦٨ مليار جنيه بزيادة ٢٠,٥٪ على أساس سنوي.

- ودايع أخرى اقتضت على ٩٠,٧ ملايين جنيه لتسجل أقل حصة في إجمالي الودائع

## «البنك الزراعي» يدعم ذوي الهمم بخدمات مصرفية وتمويلية خاصة



بلغت الإشارة لمساعدة الصم والبكم، وتخصيص أرقام انتظار خاصة لذوي الهمم وكبار السن بهم لتقليل مدة انتظارهم بالفرع إلى جانب إتاحة خدمة الزيارة المنزلية لذوي الإعاقة وكبار السن لتوفير كافة الخدمات المصرفية لهم في محل إقامتهم دون تكليفهم عناء الانتقال للفرع.

بلغت برائل تشمل على الشروط والأحكام الخاصة بفتح الحسابات وتوزيعها على الفروع حتى يتمكن العملاء المكفوفين وضعاف الإبصار من الاطلاع عليها بأنفسهم قبل فتح الحساب، وتجهيز نحو ٣٥٠ فرعا على مستوى الجمهورية وتجهيزها بممرات خاصة للوصول للفرع والتحرك داخله بكل سهولة.

فضلا عن تدريب الموظفين على التعامل



المصرفية دون تمييز بما يدعم تحقيق الشمول المالي، بالإضافة إلى توفير ماكينات صراف آلي ATM مميزة لخدمة ذوي الهمم، عبارة عن ماكينات ناطقة ومجهزة بياضاء ملائمة لضعاف البصر، وكذلك نقاط دفع POS مزودة بلوحة مفاتيح تحتوي على أرقام بارزة ومتباعدة وفقاً لطريقة برائل.

كما كان البنك سابقاً بطباعة كتيبات

مميز بزيادة قدرها ٠,٥٪ على الودائع قصيرة الأجل وزيادة ٠,٢٥٪ على عائدات حسابات التوفير.

أما فيما يتعلق بالقروض والتمويلات يتبع البنك تخفيضاً بقيمة ٠,٥٪ على كافة فوائد القروض والتمويلات التي يحصل عليها ذوي الهمم.

وجدير بالذكر أن البنك يعمل على تسهيل حصول ذوي الهمم على الخدمات والمنتجات

الهمم وفقاً لمتطلبات البنك المركزي المصري، حيث قام البنك باتخاذ عدة إجراءات من شأنها تسهيل حصول ذوي الهمم على الخدمات المصرفية والتمويلية.

ومن بينها إتاحة الخدمات المصرفية والتمويلية بأسعار خاصة لذوي الهمم لتخفيفهم على الادخار والعمل والإنتاج ومن بينها تخفيض رسوم الخدمات والعمليات المصرفية للأفراد بنسبة ٥٠٪ وإتاحة عائد

شارك البنك الزراعي المصري كراعي بلايتي في الاحتفال الذي نظمته النقابة العامة للعاملين بالبنوك والتأمينات، لتكريم ذوي الهمم بمناسبة اليوم العالمي للأشخاص ذوي الإعاقة، بحضور علاء فاروق، وزير الزراعة واستصلاح الأراضي، والدكتور أشرف صبحي، وزير الشباب والرياضة، وأمامي عبد الصادق، القائم بأعمال رئيس مجلس إدارة البنك الزراعي المصري، والنائب سولاف درويش وكيل لجنة القوى العاملة ورئيس نقابة العاملين بالبنوك.

يأتي ذلك، في إطار حرص البنك الزراعي لدعم وتمكين ذوي الهمم باعتبارهم جزء من نسيج المجتمع وشركاء فاعلون في بناء الوطن، وذلك من خلال إتاحة خدمات خاصة وبرامج مصرفية وتمويلية برسوم وعائدات مخفضة لتحقيق الشمول المالي. وكذلك تمويل المشروعات الصغيرة ومتناهية الصغر لدعم ذوي القدرات الخاصة لإقامة هذه المشروعات بمزايا وتيسيرات وأسعار عوائد خاصة لهم، لتشجيعهم على العمل الحر وريادة الأعمال من خلال تفهم احتياجاتهم لإقامة تلك المشروعات وتوفير الخدمات المناسبة لهم لدعمهم في المجتمع. وعلى هامش الفعالية، أقيم البنك جناحاً مميزاً استعرض من خلاله الجهود التي يقوم بها البنك لإتاحة الخدمات المصرفية لذوي

# بعد حديث الرئيس السيسي في عيد التشرطة.. كيف نتصرف في معركة سد فجوة الدولار؟

كاتب- منال عمر:

قال خبراء اقتصاديون ومصرفيون، إن خروج مصر من فجوة الدولار لن يأتي إلا بعد العمل على زيادة موارد مصر الرسمية من النقد الأجنبي مثل الاتجاه إلى جذب الاستثمار المباشر، وزيادة حصيلة الصادرات السياحية.

كان الرئيس عبد الفتاح السيسي قال خلال مشاركته في عيد الشرطة إن المعركة ليست ضد الدولار لكن ضد نقص الدولار.

وأضاف أن إنهاء الطلب على الدولار يمثل هدفاً استراتيجياً للدولة لتصنيف الفرق بين طلبنا على الدولار وإنفاق الدولار، مشدداً: «لازم كلنا نعمل على أن مواردنا من الدولار تكون أكبر من إنفاقنا»، لحل مشكلة مصر الاقتصادية والأسعار الغالية.

عجز ميزان المدفوعات خلال الربع الأول من العام المالي الجاري، أسفرت معاملات الاقتصاد المصري مع العالم الخارجي تحول ميزان المدفوعات إلى عجز قدره ٩٩١.٢ مليون دولار مقابل فائض بقيمة ٢٢٨.٨ مليون دولار بنفس الربع من العام المالي السابق، وفق تقرير أداء ميزان المدفوعات الصادر للبنك المركزي.

جاء ذلك العجز متأثراً بتفاقم العجز في حساب المعاملات الجارية نحو ٥.٩ مليار دولار خلال الربع الأول من العام المالي الجاري ٢٠٢٤-٢٠٢٥، مقابل نحو ٢.٨ مليار دولار بنفس الفترة من العام الماضي ٢٠٢٣-٢٠٢٤.

وعزا تقرير أداء ميزان المدفوعات الصادر للبنك المركزي المصري تفاقم عجز حساب المعاملات الجارية إلى ارتفاع عجز الميزان التجاري بنحو ٦.١ مليار دولار وتراجع الفائض في ميزان الخدمات بمعدل ٢٢.١٪ على أساس سنوي ليقتصر على نحو ٤.١ مليار دولار، كنتيجة أساسية لتراجع إيرادات رسوم المرور بفئة السويس.

**فتح الباب أمام الاستثمار المباشر**

قال محمد عبد العال، الخبير المصرفي، إن التغلب على فجوة الدولار يستلزم العمل على زيادة بعض الموارد المباشرة لمصر منها تعزيز الحصيلة التصديرية لجذب موارد نقد أجنبي.

وأضاف أن زيادة الدخل من السياحة تحتاج إلى العمل على حل المشاكل التي يواجهها القطاع مع ضرورة توقف الاضطرابات بمنطقة البحر الأحمر لعودة موارد قناة السويس.

انخفضت إيرادات رسوم المرور في قناة السويس بمعدل ٦١.١٪ خلال الربع الأول من العام المالي



## جذب الاستثمار المباشر ودعم السياحة والصادرات الحل لسد العجز

تغذية احتياطي النقد الأجنبي. وأكد في تصريحات صحفية سابقة ضرورة خروج الدولار بشكل أسرع من المنافسة وبيع باقي أصول قطاع الأعمال العام الذي يخسر المليارات سنوياً بما يفهم مصر للطيران التي تتكبد ٣٠ مليار جنيه سنوياً.

خلال العام الماضي ارتفع الاستثمار الأجنبي المباشر إلى نحو ٤٦.١ مليار دولار خلال العام المالي الماضي، من نحو ١٠ مليارات دولار في العام المالي ٢٠٢٢-٢٠٢٣، بدعم صفقة رأس الحكمة. وبحسب البيانات استحوذت الدول العربية على النصيب الأكبر من صفقات الاستثمار الأجنبي المباشر لمصر خلال السنة المالية ٢٠٢٣-٢٠٢٤ لتسجل نحو ٣٩.٤ مليار دولار مقابل ٤.٣ مليار دولار خلال السنة المالية السابقة.

سبتمبر ٢٠٢٤)، إلى نحو ١٤.١ مليار دولار مقابل نحو ٧.٩٤ مليار دولار بنفس الفترة من العام الماضي.

جاء هذا الارتفاع في العجز انعكاساً لزيادة إجمالي الواردات (الاستيراد) ٤٢.٢٪ إلى ٢٣.١٤٩ مليار دولار مقابل نحو ١٦.٢٧ مليار دولار بنفس الفترة من العام المالي السابق.

فيما اقتصر ارتفاع إجمالي إيرادات الصادرات على ٩.١٪ خلال الربع الأول من العام المالي الجاري مسجلاً نحو ٩.١ مليار دولار مقابل نحو ٨.٢٢ مليار دولار بنفس الفترة من العام المالي السابق.

وقال نجيب ساويرس رجل الأعمال إن الفترة القادمة تحتاج لجذب مصر استثمارات أخرى من السعودية أو الكويت على غرار صفقة رأس بهدف

لتطوير مشروع صفقة رأس الحكمة المطلة على البحر الأبيض المتوسط على مساحة ١٧٠ مليون متر مربع.

### السياحة والصادرات

اتفقت سهر الدماطي نائب رئيس بنك مصر سابق، مع الرأي السابق في أن تنمية موارد النقد الأجنبي من مصادرها الرسمية مثل الصادرات والسياحة وجذب استثمار مباشر أجنبي يساهم في زيادة موارد الدولار.

وأوضحت أن تحفيز الصادرات والسياحة يحتاج إلى إطلاق الدولة مبادرات بمزايا مختلفة بهدف تحفيزهم على زيادة الصادرات.

تفاقم عجز الميزان التجاري لمصر الذي يعكس (حصيلة الصادات مقابل الاستيراد) ٧٧٪ خلال الربع الأول من العام المالي الحالي (يوليو إلى

الجاري لتقتصر على نحو ٩٢١.٢ مليون دولار مقابل نحو ٢.٤ مليار دولار بنفس الفترة من العام الماضي.

وتسببت التوترات التي تشهدها حركة الملاحة في البحر الأحمر في اضطراب العديد من شركات الشحن التجارية لتحويل مسارها إلى ممرات بديلة، وأشار محمد عبد العال إلى أن تعزيز الاستثمار الأجنبي المباشر من خلال بيع أصول لمستثمرين أجانب أو عرب على رأس غرار صفقة الحكمة يساعد على زيادة الإنتاج وتشغيل العمالة.

وأضاف أن إصرار الدولة من التناحر في الأصول المملوكة لها لصالح القطاع الخاص يساعد على جذب موارد نقد أجنبي ورفع الأعباء على الدولة. في فبراير الماضي وقعت مصر على أكبر صفقة استثمارية مع الإمارات بقيمة ٣٥ مليار دولار

## «بنك مصر» يتعاون في ميكنة الدفع المسبق لتذكرة أوتوبيسات هيئة النقل العام

وتعليقاً على هذا الموضوع نوه الدكتور خالد عبدالوهاب درباله - مدير عام شركة أكي لنظم الهندسية المتكاملة ان البروتوكول يشمل تركيب وتشغيل نظام دفع وتحصيل إلكتروني لـ ١٨٠٠ أوتوبيس مقسمين على مراحل مع عمل حزمة برامج وتشغيلها لاستبدال التذاكر الورقية لتكون محفظة رقميه إلكترونية/ تطبيق للهواتف/ تماشياً مع التطور والخطط المستقبلية لهيئة النقل العام حيث سيتم تطبيق للهواتف الذكية خدمة الجمهور بمعرفة خطوط هيئة النقل العام ومواعيد الأتوبيسات، وتصميم صفحة ويب باسم هيئة النقل العام لتقديم خدمة أفضل للجمهور ونشر العروض الخاصة برحلات هيئة النقل العام مع إمكانيات أخرى.

ويأتي توقيع بنك مصر لهذا البروتوكول في إطار التحول من ثقافة التعامل النقدي إلى ثقافة غير نقدية والتي تتطلب تضاهير جهود الشركات والهيئات لتشجيع العملاء على تبني المعاملات الرقمية، كما يسعى بنك مصر أيضاً إلى الاستفادة القصوى من كافة الوسائل التكنولوجية المتاحة، وذلك تماشياً مع خطة التحول الرقمي في مصر والتي تدعم الجهود المبذولة لتعزيز الشمول المالي.

ويعمل بنك مصر على تعزيز نجاحه والمشاركة بفاعلية في الخدمات والدخول في المبادرات والبروتوكولات التي تهدف لتقديم خدمات تتناسب مع احتياجات كافة شرائح العملاء حيث أن قيم واستراتيجيات عمل البنك تعكس دائماً التزامه بالتنمية المستدامة والرخاء لمصر.



منذ - رئيس مجلس إدارة شركة الإنتاج الحربي لنظم المعلومات أن هذا التوقيع سيساهم في دعم اتجاه الدولة نحو تطبيق نظم الرقابة والحكومة على مختلف المعاملات والخدمات المقدمة للمواطنين الحديثة للدفع والتحصيل الإلكتروني وتفعيل نظام التذاكر والاشتراكات الإلكترونية لإحكام السيطرة والرقابة الكاملة على الإيرادات.

وبدوره أوضح دكتور مهندس ياسر كمال أبو

وأكد السيد المهندس سيد إبراهيم محمد حسين- نائب رئيس هيئة النقل العام ورئيس الإدارة المركزية للشؤون الفنية أنه طبقاً لخطة التنمية التي تسير عليها هيئة النقل العام طبقاً لتوجيهات اللواء مهندس زرق على مصطفى -رئيس مجلس إدارة هيئة النقل العام بالقاهرة يعد نظام الدفع الإلكتروني لتفعيل الركوب الرقمية الأساسية الذي يعمل على تقديم خدمات أفضل وبطريقة ميسرة وسهلة للجمهور

وقع بنك مصر بروتوكول تعاون مع هيئة النقل العام وشركة الإنتاج الحربي لنظم المعلومات وشركة أكي لنظم الهندسية المتكاملة.

يهدف البروتوكول إلى ميكنة الدفع المسبق لتذكرة أوتوبيسات هيئة النقل العام، وتم التوقيع بحضور المهندس سيد إبراهيم محمد حسين - نائب رئيس هيئة النقل العام ورئيس الإدارة المركزية للشؤون الفنية، والدكتور مهندس ياسر كمال أبو مندور- رئيس مجلس إدارة شركة الإنتاج الحربي لنظم المعلومات وأحمد القاضي- رئيس قطاع المنتجات المصرفية الدولية للشركات والمؤسسات ببنك مصر والدكتور خالد عبدالوهاب درباله - مدير عام شركة أكي ولفيف متميز من قيادات البنك والجهات المشاركة في البروتوكول.

وأشار أحمد القاضي- رئيس قطاع المنتجات المصرفية الدولية للشركات والمؤسسات ببنك مصران هذا البروتوكول يأتي في إطار خطة الدولة نحو ضرورة تطوير البنية التحتية وأدوات الدولة المعنية بالشمول المالي ومواكبة التطورات التكنولوجية المتسارعة فيما يتعلق بالخدمات المصرفية الرقمية حيث يقوم بنك مصر بدور وكيل الحساب لإدارة كافة متحصلات و مدفوعات المشروع من خلال تقديم حزمة متكاملة من المنتجات المصرفية الرقمية ويحرص بنك مصر دائماً على بناء الشراكات وإطلاق المبادرات لتوفير الخدمات التي تحفز تبني طرق الدفع الرقمية الحديثة، مما يساعد على تلبية متطلبات قطاعات الأعمال المختلفة.

## البنك الأهلي يمنح تمويلاً بـ 953 مليون جنيه لتوطين صناعة أسطوانات الغاز المضغوط



أعلن البنك الأهلي المصري منح تمويل طويل الأجل بقيمة تعادل ٩٥٣ مليون جنيه مصري لشركة EKC Egypt لتصنيع أوعية الضغط العالي.

وحسب بيان البنك يهدف التمويل دعم التكاليف الاستثمارية لإنشاء أول مصنع من نوعه في مصر وأفريقيا لتصنيع أسطوانات الغاز الطبيعي المضغوط (CNG)، حيث تخصص هذه الأسطوانات للمركبات التي تعمل بالغاز الطبيعي، بالإضافة إلى أسطوانات مخصصة للاستخدامات الطبية والصناعية، وMEGC لأنظمة خطوط الأنابيب، والهيدروجين عالي الضغط للتخزين وخلايا الوقود.

وتم التوقيع على العقد تامر أحمد، رئيس تمويل الشركات الكبرى بالبنك الأهلي المصري، وبوشكار كومار خورانا، رئيس مجلس الإدارة EKC Egypt لتصنيع أوعية الضغط العالي.

وقال شريف رياض، الرئيس التنفيذي للاتعنام المصرفي للشركات والقروض المشتركة بالبنك الأهلي المصري، إن البنك لا يدرج جهداً لدعم الاقتصاد المصري وتمويل المشروعات التي تهدف إلى الحفاظ على الاستقرار الاقتصادي للدولة.

وتجسد تلك الجهود من خلال المساهمة في توفير السلع الاستراتيجية التي تهم احتياجات المواطن، والتي تأتي من ضمنها المنتجات البترولية التي تعتمد عليها كافة القطاعات الاقتصادية بالدولة بشكل أساسي، خاصة أن المشروع يأتي في إطار توطين صناعة أسطوانات الغاز المضغوط (CNG) في مصر، بدلاً من استيرادها من

## «بنك مصر» يرفع رأس المال المرخص به إلى 300 مليار جنيه



بموجب قرار الجمعية العامة لبنك مصر الصادر بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٦ ديسمبر ٢٠٢٤، والمعتمد من لجنة الإدارة العليا المنتدبة عن مجلس إدارة البنك المركزي المصري رقم ٢٠٢٥/ل.١/٢٠٢٥ بجلستها المنعقدة بتاريخ ١٥ يناير ٢٠٢٥، بشأن تعديل المادة ٦٩ من النظام الأساسي للبنك والذي وفقاً له «حدد رأسمال البنك المرخص به ٣٠٠ مليار جنيه مصري، وحدد رأسمال المصدر بمبلغ ١١٠ مليار جنيه مصري مدفوع بالكامل موزعاً على ٢٢ مليار سهم مملوكة بالكامل للدولة بقيمة اسمية خمسة جنيهات مصرية».

ويعد بنك مصر أحد أكبر البنوك الرائدة في السوق المصري، فقد بلغ إجمالي المركز المالي في القوائم المالية المستقلة نحو ٣.٤٤٤ مليار جنيه بنهاية سبتمبر ٢٠٢٤ مقابل ٢.٥٥١ مليار جنيه في ديسمبر ٢٠٢٣ بمعدل نمو قارب ٢٥٪، كما شهد رصيد ودائع العملاء نمواً بنسبة ٢٤.٦٪ ليصل رصيدها إلى ٢.٣٣٦ مليار جنيه بنهاية سبتمبر ٢٠٢٤ مقابل ١.٨٧٥ مليار جنيه في ديسمبر ٢٠٢٣.

ويستمر البنك دائماً إلى تعزيز تميز خدماته والحفاظ على نجاحه طويل المدى والمشاركة بفاعلية في الخدمات التي تلبي احتياجات عملائه، حيث أن قيم واستراتيجيات عمل البنك تعكس دائماً التزامه بالتنمية المستدامة والرخاء لمصر.

ومن الجدير بالذكر أن حجم محفظة ائتمان الشركات

الخارج، وفق رياض. وساهم ذلك في دعم رؤية الدولة لتحويل حوالي ١.٥ مليون مركبة للعمل بالغاز الطبيعي المضغوط، مما يساهم في تقليل استهلاك الوقود، خفض الانبعاثات الكربونية، وتحسين جودة الهواء.

وأضاف تامر أحمد أن الشركة المقترضة تنتمي إلى مجموعة إيفرست كانتو سيليندرز الهندية (Everest Kanto Cylinders Ltd - EKC Group)، التي

## في أكبر تتراكة ترفيهية مع Live Nation و Tickets Marché..

## جذب الفعاليات العالمية إلى العاصمة الإدارية الجديدة

والرئيس التجاري لشركة تيكست مارشيته «يمثل هذا التعاون لحظة فارقة لصناعة الترفيه في مصر والمنطقة بأسرها. من خلال الجمع بين الخبرة العالمية لشركة لايف نيشن الشرق الأوسط، والبنية التحتية المتميزة للعاصمة الإدارية الجديدة، والالتزام الراسخ لشركة تيكست مارشيته بتطوير تجربة شراء التذاكر، نسعى لإعادة تعريف الترفيه «الحي» في مصر. هذا التعاون لا يقتصر على استضافة العروض العالمية فقط، بل يهدف إلى ترسيخ مكانة مصر كوجهة رائدة للترفيه، من خلال وضع معايير عالمية وتجاوزها. مع إبراز خلق تجارب لا تنسى للجمهور، مع إبراز الرؤية التقدمية والتراث الثقافي الفني لمصر أمام العالم تمثل هذه الشراكة خطوة جريئة للأمام للعاصمة الإدارية الجديدة، مما يعزز رؤيتها لتصبح أول مدينة ذكية في الشرق الأوسط، مدعومة بالتسمية الحضارية المستدامة والمتطورة.

التالية، مما يوضح قدرة العاصمة الإدارية الجديدة على استضافة فعاليات واحداث عالمية. ومن المتوقع أن تجتذب هذه الأحداث مئات الآلاف من الحضور، مما يعزز السياحة، ويجعل المدينة نقطة جذب للترفيه على مستوى عالمي، وأضاف خالد عباس: «نريد أن نظهر للعالم استعدادنا لاستضافة الأحداث العالمية الكبرى، وأن يرى العالم قدرتنا على استضافة مثل هذه الأحداث بنجاح». وفي ذات السياق صرح جيمس كرافن، رئيس لايف نيشن الشرق الأوسط: «بعد هذا التعاون دليلاً على شغف المنطقة المتزايد بجذب للترفيه العالمي، ونهدف معاً إلى وضع معيار جديد للفعاليات الترفيهية في الشرق الأوسط، وخلق تجارب لا تنسى من شأنها أن تضع العاصمة الإدارية الجديدة في مصر بقوة على خريطة الترفيه العالمية». وصحّر محمد سراج، المدير التنفيذي



عالمية المستوى تلي جميع الأذواق وترضى جميع الأجيال». تتضمن الخطة استضافة أكثر من ١٠ حفلات وفعاليات كبرى في عام ٢٠٢٥ مع استمرارها على مدار السنوات

والعربية وبالشكل الذي يعزز مكانة مصر على خريطة السياحة العالمية. ويهدف التعاون أيضاً إلى الارتقاء بصناعة الترفيه في مصر من خلال استضافة عروض

المنتدب للشركة «يهدف التعاون بين الأطراف الثلاثة إلى تنظيم فعاليات ترفيهية وحفلات موسيقية عالمية بما يتوافق مع اتجاهات السياحة العالمية

في أكبر شراكة ترفيهية من نوعها في مصر، وقعت شركة العاصمة الإدارية للتنمية العمرانية اتفاقية شراكة غير مسبوق مع شركة الترفيه العالمية لايف نيشن الشرق الأوسط ومنصة التذاكر الرائدة في مصر Tickets Marché. يهدف هذا التحالف الكبير الطريق لاستضافة حفلات موسيقية وفعاليات عالمية المستوى في العاصمة الإدارية الجديدة، مما يعزز مكانتها كمرکز إقليمي للترفيه.

وستعمل الشراكة الجديدة على اظهار معالم شهيرة في العاصمة الإدارية الجديدة مثل «ساحة الشعب، حديقة الشعب، والنهر الأخضر» ووضعها في دائرة الضوء العالمية، واستضافة الأحداث التي ستعيد تعريف المشهد الترفيهي في المنطقة. في هذا السياق صرح المهندس خالد عباس، رئيس مجلس الإدارة والعضو

## «لاند مارك» تطلق «Office Villas» في القاهرة الجديدة

في تطوير مفهوم المكاتب الإدارية. وتابع قائلاً: «إن مشروع Office Villas لا تقدم مكاتب ادارية فقط ولكن تقدم منتج جديد يغير مفهوم بيئة العمل وأهميتها مما يغير الفكر العام لمنظور المكاتب الادارية في قطاع العقارات في مصر، وخاصة في القطاعات التجارية والإدارية، من خلال إعادة تعريف التوازن بين العمل والحياة عبر توفير أعلى مستويات الخصوصية وبيئة عمل فائقة الإنتاجية». وأكد سلطان أن هذه الفيلات توفر بيئة فريدة تتماشى مع قيم وأهداف الشركات، مما يعزز النجاح والإنجاز ويضع على تحقيق تجربة متوازنة بين الحياة والعمل». جدير بالذكر أن شركة «LMD» تضع من خلال مشروع Office Villas، معياراً جديداً لمزج الخصوصية مع الابتكار والجودة في بيئات العمل. وذلك من خلال توفير المداخل ومساحات العمل الخاصة، والتي تم تصميمها بهدف تعزيز الإنتاجية مع الاستمتاع بالرفاهية.



علمهم جزء لا يتجزأ من أسلوب حياتهم، وليس مجرد مهنة. وتقدم «LMD» للشركات من خلال «Office Villas» فيلات مستقلة بمدخلات ومواقف خاصة للسيارات، مما يوفر بيئة عمل هادئة تعزز الخصوصية والإبداع والإنتاجية وهي العناصر الأساسية لنجاح العمل، بالإضافة إلى ذلك، يقدم مشروع Office Villas، مزيجاً من الفخامة والابتكار. يتميز «Office Villas» بموقع استراتيجي في قلب القاهرة الجديدة بالقرب من المناطق الرئيسية مطار القاهرة الدولي ومحور يوسف السباعي ومحمد نجيب. وفي ذلك السياق، قال المهندس عمرو سلطان، الرئيس التنفيذي لشركة لاند مارك للتنمية العقارية، «LMD»: «نحن في Office Villas، لا نكتفي بتقديم مكاتب إدارية بحسب، بل نقدم للسوق المصري مفهوماً جديداً يغير النظرة التقليدية لبيئة العمل ويبرز أهميتها،

أعلنت شركة لاند مارك للتنمية العقارية «LMD»، إحدى الشركات الرائدة في مجال التطوير العقاري في مصر، عن إطلاق مشروع Office Villas، أحدث مشروعاتها في منطقة القاهرة الجديدة والذي يُعد مفهوماً رائداً للفيلات الإدارية والتصميم وفق أعلى المعايير العالمية. ويُعتبر «Office Villas» جزءاً من أكبر المشروعات التي تبتني مفهوم المشاريع متعددة الاستخدامات في القاهرة الجديدة، مشروع «There» الذي يجمع بين المجتمعات السكنية الفاخرة، ومساحات العمل المتنوعة، وكذلك التجارب الفريدة في عالم المطاعم والتسوق. يُذكر أن «Office Villas» تم تصميمه بقواعد مختلفة تماماً عن المكاتب التقليدية، ما جعله مكاناً مثيراً داخل مشروع «There»، إذ يجسد مفهوم «المزج بين العمل والرفاهية»، ويُناسب أصحاب ورواد الأعمال والمؤسسات الصغيرة والمتوسطة الناجحين الذين يرون أن

## «Valero Developments»: «مدينة العبور» الخيار الأفضل للشركات العقارية في 2025

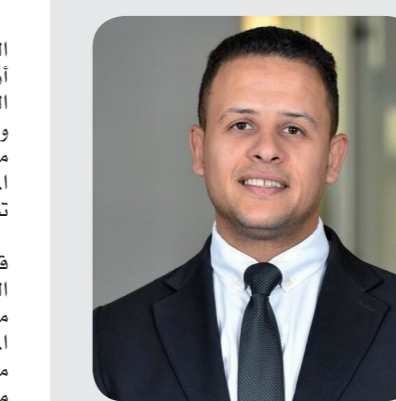


وتوسيع الخدمات، وجذب الاستثمارات المحلية والدولية. وقال المهندس أحمد عبد السلام، الرئيس التنفيذي لشركة Valero Developments: «تجمع مدينة العبور بين كافة المزايا التي تشجع العميل على اتخاذ قراره الشرائي والسكني بها، وكذلك المستثمر على ضخ استثمارات جديدة بها عبر تنفيذ مشروعات متنوعة، مما سيُجلب أمام تلك المدينة مستقبلاً باهراً خلال الفترة المقبلة وتوجه الكثير من العملاء والمستثمرين لاقتناص فرص وأعادة وحيوية بالمدينة».

كما تحتوي على مناطق صناعية قريبة من المناطق السكنية، مما يسهل التنقل بينهما، وتضم المدينة العديد من المرافق والخدمات التي تلي احتياجات السكان من المدارس والمستشفيات وشبكة الطرق المتطورة التي تربطها بالمدن المجاورة. ولفت إلى أن مدينة العبور تتميز بالموقع الاستراتيجي على طرق إقليمية ورئيسية مثل طريق القاهرة - الإسماعيلية الصحراوي، والطريق الدائري الإقليمي، وطريق القاهرة بليس، مما يسهل الوصول إليها من مختلف المناطق، وتستهدف الدولة أن تصبح المدينة مركزاً حضرياً متكاملًا من خلال تحسين البنية التحتية،

الشرائية فإن العملاء أصبحوا يبحثون عن مدينة متكاملة الخدمات بأسعار مميزة تتناسب مع قدراتهم المالية، وهو ما يتوافر بقوة في مدينة العبور. ولفت إلى أن إطلاق العديد من المشروعات المتكاملة في المدينة خلال الفترة الأخيرة يعكس استمرار هذا الاتجاه مستقبلاً. وأوضح أن مدينة العبور تقع على مساحة ١٦ ألف فدان وتتميز بتخطيط عمراني متكامل، حيث تضم مناطق سكنية متنوعة مثل حي الفيلات، حي الشباب، ومناطق إسكان اقتصادي،

أكد المهندس أحمد عبد السلام، الرئيس التنفيذي لشركة Valero Developments، أن مدينة العبور تعد واحدة من المدن الجديدة الرائدة التي أصبحت بمثابة وجهة استثمارية واعدة لكبرى شركات التطوير العقاري لتنفيذ مشروعات عمرانية متميزة بها، وخاصة في ضوء المزايا الاستثمارية التي تتمتع بها المدينة والتي تجذب شريحة كبيرة من المطورين العقاريين. وقال إن المدينة تتمتع بمزايا استثمارية قوية تجعلها محط أنظار العديد من المطورين العقاريين، لاسيما في ظل توفر بنية تحتية متطورة وخدمات متكاملة تلي احتياجات المستثمرين والعلماء على حد سواء، حيث تتمتع مدينة العبور بوجود بنية تحتية متطورة وخدمات متكاملة من مدارس ومستشفيات وشبكة طرق تربط المدينة بالمدن المحيطة مما يتيح سهولة التنقل بينها وبين المدن المجاور.



وتمدن الدلتا والصعيد، مما يسهم في استمرار الطلب الكبير على العقارات سواء حكومية أو قطاع خاص، ومن المتوقع أن تتحسن كافة مؤشرات مصر الاقتصادية خلال عام ٢٠٢٥. وأكد، أن القطاع العقاري لاعب رئيسي في الاقتصاد المصري، ومع احتمالية دخول ساحل البحر الأحمر للسوق خلال العام الجاري تنوع مزيد من الأذهار، مثلما حدث العام الماضي مع الساحل الشمالي مع استمرار الطلب على كل المناطق المهمة.

قال محمد مصطفى الرئيس التنفيذي لشركة مزايا للتطوير العقاري، إن عام ٢٠٢٢ شهد موجات مختلفة من الأداء، في الربع الأول منها كان معدل كبير للتضخم وعموم، وقبل نهاية الربع الأول واجهت الدولة التضخم بحلول مختلفة دفعت في اتجاه المزيد من الراجح للسوق العقاري.

وأضاف في تصريحات صحفية أن بنهاية ٢٠٢٤ حققنا مبيعات أكبر من ٢٠٢٣ بنسبة ٦٥٪ تقريباً، وذلك بفضل صفة رأس الحكمة وما تبعتها من حزمة التيسيرات التي قدمتها الدولة وتحسين الإجراءات، مما أدى لانتعاش كبيرة للسوق كان الجزء الأكبر منها في مبيعات الساحل الشمالي. وأشار إلى أن عام ٢٠٢٤ شهد مبيعات ٢,٥ تريليون جنيه تقريباً وفقاً لرئيس غرفة التطوير العقاري، وهو رقم غير مسبوق وضخم للغاية، وذلك نتيجة لاستمرار هيج السوق العقاري بسبب الإقبال الكبير من المستثمرين المحليين والأجانب، والاستثمارات الكبيرة التي وجهتها الدولة للبنية التحتية جعلت ترويج المشروعات الجديدة أفضل وأسهل. وتابع، أن أغلب المدن الجديدة بها استثمارات ضخمة في مجالات البنية التحتية خاصة غرب وشرق القاهرة

## «مطور عقاري»: البنية التحتية قفرت بمبيعات العقارات 65% خلال عام 2024

بعد رفع رأس مالها إلى 1.149 مليار جنيه..

## «وادي دجلة للتنمية» تخطط لتسليم 1500 وحدة خلال 2025

المرونة المالية للشركة، وخاصة مع ما يواجهه السوق العقاري من تقلبات مستمرة. وأكد عهدي أن وادي دجلة تعمل جاهدة على فتح أسواق خارجية، وخاصة في المنطقة العربية وأفريقيا، بهدف تصدير تجربتها المتميزة في مشروع «كلوب تاون». وقد تم بالفعل عقد شراكة مع شركة تطوير عقاري سعودي، وجرى اتخاذ خطوات جادة في تنفيذ مشروعات على غرار «كلوب تاون» في المملكة، وسيتم الإعلان عن التفاصيل خلال الشهور الأولى من العام الجديد. ويقوم مفهوم «كلوب تاون» على فكرة التواصل بين النادي الرياضي والاجتماعي والكميوند السكني، بما يسهل على الأسرة ممارسة كافة الأنشطة وعدم القلق على أبنائهم، حيث تخصص بوابات متصلة بالكميوند السكني، مما يسهل ويوفر على الأسرة المجهود والوقت لممارسة أولادهم للانشطة الرياضية، كما يحقق درجة كبيرة من الأمان لهم.



متعددة مثل العين السخنة وشرق القاهرة، بما في ذلك أكثر من ٥٠٠ وحدة تم تسليمها خلال النصف الأول من عام ٢٠٢٤. وتم ضخ استثمارات تقدر بحوالي ٢ مليار جنيه في الأعمال الإنشائية، كما تستهدف وادي دجلة تسليم ١٥٠٠ وحدة خلال العام الجاري، مع حجم مبيعات مستهدف يصل إلى ١٠ مليار جنيه. وأعلن عهدي عن هيكل جديد لشركات وادي دجلة للتنمية العقارية، حيث أصبحت «إيجي كونست» ذراع البناء للشركة، كياناً مستقلاً، والتي كانت جزءاً من الهيكل الأساسي للشركة منذ تأسيسها، ويمتجها هذا الاستقلال درجة أكبر من المرونة في اتخاذ القرارات بالتعاملات الخارجية، مما يوسع من قاعدة عملائها. وأكد عهدي أن قرار استقلال «إيجي كونست» يصب مباشرة في عملية تمكينها من اقتناص المزيد من فرص البناء بمختلف مناطق الجمهورية، بل والامتداد إلى أسواق عربية ودولية خلال الفترة القادمة، مما يؤدي بدوره إلى تنوع مصادر الإيرادات، وكذلك يعزز من

أعلنت شركة وادي دجلة للتنمية العقارية عن رفع رأس مالها بالسوق المصري من ٥٢٠ مليون جنيه إلى ١,١٤٩ مليار جنيه، بنسبة ارتفاع بلغت نحو ١٢١٪ وذلك لتحقيق أهدافها من خلال تأمين العملة الأجنبية. وقال ريمون عهدي، الرئيس التنفيذي للشركة: «نسعى إلى محاكاة احتياجات الأسرة المصرية من خلال مشاركتنا، عبر تقديم أفضل الخدمات العقارية بمعايير عالمية في مصر. كما نؤكد ريادتنا في صناعة التطوير العقاري من خلال تقديم حلول فريدة ومبتكرة تلي متطلبات العائلة المصرية وترفع من جودة المنتج المصري ليضاهي المستويات العالمية». وأضاف أن شركة وادي دجلة حققت مبيعات تجاوزت قيمتها ٥ مليارات جنيه بنهاية عام ٢٠٢٤، حيث تم تحقيق أكثر من ٦٠٪ من هذه القيمة في النصف الأول من العام بقيمة ٣ مليارات جنيه. وحول خطة التسليمات أوضح أنه تم تسليم حوالي ١٥٠٠ وحدة متنوعة بين السكني والساحلي في مشروعاتها المنتشرة في مناطق

تخريج أول دفعتين..

## «مدارس WE».. جيل جديد من الكوادر الفنية في أسواق الاتصالات

إلى تقديم تعليم فني وتقتني متميز، يجمع بين الجانبين النظري والتطبيقي. وأوضح وزير التربية والتعليم أن هذه المدارس تسعى إلى تزويد الطلاب بالمهارات والمعارف اللازمة لمواكبة التطورات التكنولوجية السريعة، وتأهيلهم لسوق العمل بقدرات تنافسية عالية، كما تمثل جسراً بين التعليم الأكاديمي والتطبيق العملي، مما يساهم في إعداد جيل من الشباب القادر على الابتكار، والإبداع، ومشيراً إلى أن ما أنجزته الشركة المصرية للاتصالات في مجال التعليم الفني، وبرامج التدريب والتأهيل لطلاب وخريجي تلك المدارس يعد مثلاً حياً يعكس التزامها العميق بدعم المجتمع، وتمكين أفرادها، بما يساهم في بناء مستقبل أكثر إشراقاً واستدامة.

كما أكد وزير التربية والتعليم أن مدارس «WE» للتكنولوجيا التطبيقية تمثل نموذجاً متميزاً لما يمكن تحقيقه من نجاح عندما تتضافر الجهود بين مؤسسات الدولة، والقطاع الخاص؛ بهدف إعداد جيل مؤهل يمتلك المعارف العلمية، والمهارات العملية التي يتطلبها سوق العمل.

وقال المهندس محمد نصر، العضو المنتدب والرئيس التنفيذي للمصرية للاتصالات: «نرى اليوم ثمرة جهود كبيرة بُذلت على مدار سنوات لإعداد جيل جديد من الكوادر الشابة القادرة على اقتحام سوق العمل والمنافسة فيه بقوة، من خلال تقديم كل أشكال الدعم لتطوير منظومة تعليمية فريدة من نوعها تمنح الطلاب الفرصة لاكتساب الخبرات العملية التي تواكب احتياجات سوق العمل وعقد شراكات قوية مع كبرى الشركات التكنولوجية العالمية لتضمن مناخاً مستداماً للتعليم ضمن العملية التعليمية بمدارس WE وضمان حصول الطلاب على أحدث ما وصلت إليه تخصصاتهم» وأضاف: «سنواصل الشركة دعمها للخريجين من خلال إقامة ورش العمل وتوفير الفرص التدريبية وعقد ملتقيات التوظيف التي تفتح الطريق أمامهم للعمل والتميز في السوق المحلية والدولية».



وجه الشكر لفرق العمل في كل من وزارتي الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات والتربية والتعليم والشركة المصرية للاتصالات لجهودهم في انجاح المنظومة التعليمية بهذه المدارس.

وأكد الدكتور عمرو طلعت أن هناك تواصل دائم مع وزير التربية والتعليم حول كيفية تطوير هذه المدارس والتوسع في مختلف محافظات الجمهورية.

أكد الوزير محمد عبد اللطيف وزير التربية والتعليم أن مدارس التكنولوجيا التطبيقية تمثل خطوة متقدمة نحو بناء نظام تعليمي فني حديث ومتطور، يلبي احتياجات سوق العمل، ويستجيب للتطورات السريعة. وأضاف وزير التربية والتعليم أن الجهود المبذولة أسهمت في تقديم نموذج متميز ومشرف لمدارس التعليم الفني؛ مما يعكس دعماً حقيقياً لتطوير هذا القطاع الحيوي، بما يحقق أهداف التنمية المستدامة، وتأتي في إطار توجهات الرئيس عبد الفتاح السيسي رئيس الجمهورية، بنشر نظام مدارس التكنولوجيا التطبيقية التي تهدف



أصبحت تصدر المشهد الاقتصادي العالمي، كما أن معيار تقدم الدول يقاس بمقدار تقدمها في مجال الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات. كما وجه الدكتور عمرو طلعت التهنية لخريجي مدارس WE للتكنولوجيا التطبيقية، كذلك

المنافسة في سوق العمل المحلي والإقليمي والعالمي بفاعلية واقتدار. وأضاف الدكتور عمرو طلعت أنه تم البدء أولاً بإنشاء مدرسة واحدة في مدينة نصر والتي شهدت إقبالا من الطلاب بما مثل حافزا للتوسع في إنشاء المدارس في كافة أنحاء الجمهورية؛ موضحاً أنه تم حتى الآن الوصول إلى ١٩ مدرسة في ١٩ محافظة بها أكثر من ٤ آلاف طالب وطالبة؛ مؤكداً على استمرار التعاون مع وزارة التربية والتعليم الفني في إنشاء مدارس WE للتكنولوجيا التطبيقية بالمحافظات للوصول إلى ٢٧ مدرسة خلال العام المقبل بمعدل مدرسة بكل محافظة ثم بعد ذلك زيادة أعداد المدارس في كل محافظة.

وفي كلمته خلال الحفل، أكد الدكتور عمرو طلعت وزير الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات أن الرؤية من وراء إنشاء مدارس WE للتكنولوجيا التطبيقية هو تخريج جيل مؤهل وفقاً لمستحدثات الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات وبما يتواءم مع متطلبات سوق العمل، وتقديم نموذجاً جديداً لخريجي التعليم الفني في مصر وتغيير الصورة النمطية حول التعليم الفني.

وأشار الدكتور عمرو طلعت إلى أنه من أبرز التحديات التي برزت عند البدء في إنشاء هذه المدارس هو أن تحظى على ثقة الطلاب المتوقفين؛ مشيراً إلى أن الطلاب كانوا على قدر من الوعي والادراك بما توفره هذه النظم التعليمية من برامج تمكنهم من اكتساب مصفوفة من المهارات والكفاءات المعرفية على النحو الذي يؤهلهم

كتبت: سهر سامح

شهد الدكتور عمرو طلعت، وزير الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات، ومحمد عبد اللطيف، وزير التربية والتعليم والتعليم الفني، تخريج أول دفعتين من طلاب مدارس WE للتكنولوجيا التطبيقية للعامين الدراسيين ٢٠٢٢-٢٠٢٣ و ٢٠٢٣-٢٠٢٤، والذي يبلغ إجمالي عدد الخريجين ١١٢٧ خريج من ٦ محافظات على مستوى الجمهورية، وذلك بمركز إبداع مصر الرقمية «كريتيفا» بالحيزة.

حضر فعاليات الاحتفالية الدكتورة هدى بركة مستشار وزير الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات لتنمية المهارات التكنولوجية. وتهدف مدارس «WE» للتكنولوجيا التطبيقية التي أنشأتها الشركة المصرية للاتصالات «WE» تحت رعاية وزارة الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات، إلى إعداد جيل جديد من الكوادر الفنية المؤهلة والقادرة على المنافسة في أسواق الاتصالات المحلية والإقليمية والدولية وتنمية مهاراتهم وإكسابهم الخبرة العلمية والعملية، وذلك من خلال دعم وتطوير منظومة التعليم الفني وبناء نموذج تعليمي متكامل يجمع بين التعلم الأكاديمي والخبرة العملية التي تتوافق مع متطلبات سوق العمل الحقيقية.

وفي كلمته خلال الحفل، أكد الدكتور عمرو طلعت وزير الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات أن الرؤية من وراء إنشاء مدارس WE للتكنولوجيا التطبيقية هو تخريج جيل مؤهل وفقاً لمستحدثات الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات وبما يتواءم مع متطلبات سوق العمل، وتقديم نموذجاً جديداً لخريجي التعليم الفني في مصر وتغيير الصورة النمطية حول التعليم الفني.

باستثمارات مليار دولار..

## «إيتيدا» بوابة توسيع عمليات «Concentrix» العالمية في مصر



كتبت: أسامة محمد

شهد الدكتور مصطفى مدبولي، رئيس مجلس الوزراء، مراسم توقيع مذكرة تفاهم بين هيئة تنمية صناعة تكنولوجيا المعلومات «إيتيدا» وشركة «كونستريكس Concentrix» الأمريكية الرائدة عالمياً في مجال تقديم خدمات التمهيد والأعمال ومراكز الاتصال، وذلك بحضور الدكتور عمرو طلعت، وزير الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات، وكريستوفر كالدويل، الرئيس التنفيذي لشركة كونستريكس العالمية. وستهدف مذكرة التفاهم التوسع في عمليات الشركة بمصر من خلال ضخ استثمارات بالسوق المصرية، بنحو مليار دولار، تساهم في توفير ١٦ ألف فرصة عمل جديدة، ليصل إجمالي عدد العاملين بالشركة إلى ٢٥ ألف موظف بنهاية عام ٢٠٢٨.

وقع مذكرة التفاهم المهندس أحمد الظاهر، الرئيس التنفيذي لهيئة تنمية صناعة تكنولوجيا المعلومات (إيتيدا)، وعمرو صبحي، رئيس شركة كونستريكس مصر.

وتنص مذكرة التفاهم على تعزيز التعاون بين الطرفين لدعم توسع أعمال شركة «كونستريكس مصر» في مجال خدمات التمهيد الموجهة للتصدير، حيث تتضمن خطط الشركة التوسعية في السوق المصرية، التي تستهدف زيادة عدد العاملين بمراكزها في مصر، وهذا التوسع للشركة على تقة الشركات العالمية في المقومات التنافسية التي توفرها مصر، ويعزز من مكانتها كوجهة رائدة في هذا القطاع الحيوي.

وأضاف: «تمثل رحلة نمو شركة كونستريكس في مصر انعكاساً واضحاً لهذه المزايا التنافسية؛ فقد بدأت الشركة أعمالها عام ٢٠٠٩ بعدد ١٥٠ موظفاً فقط، واستطاعت بفضل توافر الكفاءات المؤهلة والتعدد اللغوي، وتكلفة التشغيل التنافسية، والدعم الحكومي المتميز، أن تنمو بشكل ملحوظ خلال السنوات الأربع الأخيرة، لتضم اليوم ١٩ ألف موظف، لافتاً إلى أن انتشار مراكز الشركة في المحافظات، يعكس قوة البنية التحتية الرقمية المتميزة ووفرة



## «اورنج مصر» توفر خدمات تكنولوجية متميزة لمسافري «القابضة للمطارات»

عقدت اورنج مصر شراكة مع الشركة المصرية القابضة للمطارات والملاحة الجوية لتوفير مجموعة من الخدمات التكنولوجية الحديثة التي تقدم تجربة متميزة للزوار والمسافرين. وتتضمن هذه الخدمات الإنترنت اللاسلكي المجاني (Wi-Fi) ومحطات شحن الأجهزة الإلكترونية، وشاشات ذكية، واكشاك لدعم الفني، مع الإعلان عن مزايا إضافية مستقبلاً. كجزء من المرحلة الأولى لهذه الشراكة، أطلقت اورنج خدمة الإنترنت اللاسلكي المجاني Wi-Fi في مطار القاهرة الدولي للركاب القادمين والمغادرين.

وتركز اورنج على تقديم تجربة تكنولوجية استثنائية لزوار مصر منذ اللحظة الأولى لوصولهم، من خلال توفير اكشاك Wi-Fi في جميع الصالات للإشارة إلى توفر الخدمة، مع وجود فريق دعم متخصص ومؤهل للمساعدة في الحصول على الخدمة بسهولة وسلاسة. كما تشمل الشراكة تركيب شاشات تفاعلية تعمل بالذكاء الاصطناعي لتسهيل الوصول إلى الخدمات والرافق داخل مطار القاهرة والتعرف على أماكن الصالات والبوابات المخصصة لرحلاتهم وتوفير بيانات وتفاصيل الرحلات، بالإضافة إلى خريطة تفاعلية لتسهيل وصول المسافرين إلى وجهاتهم داخل المطار بسهولة مع دعم اورنج لتشغيل هذه الخدمات.



المهارات في مصر، مما يساهم في تعزيز قدرة الشركات العالمية على النمو والتوسع.

ولفت «الظاهر» إلى أن مصر تحظى بمكانة مرموقة عالمياً باعتبارها أحد أهم المواقع الرائدة في صناعة التمهيد ومركزاً محورياً لتقديم الخدمات العابرة للحدود لمختلف الأسواق، حيث تركز الحكومة على الاستثمار في العنصر البشري باعتباره حجر الزاوية لهذه الصناعة، منوهاً إلى الدور المحوري الذي تقوم به «إيتيدا» في هذا الإطار عبر تنفيذ برامج تدريبية متخصصة لتنمية المهارات الرقمية واللغوية والشخصية للشباب، بالإضافة إلى الترويج للمقومات المصرية عالمياً؛ وتقديم الدعم اللوجيستي للمستثمرين، حيث تساهم هذه الجهود في جذب المزيد من الاستثمارات الأجنبية وتوفير فرص عمل متنوعة، ودفع عجلة الاقتصاد القومي بما

يساهم في تحقيق التنمية المستدامة. وأعرب كريستوفر كالدويل، الرئيس التنفيذي لشركة كونستريكس العالمية، عن تقديره للدعم المستمر الذي تقدمه القيادة والحكومة المصرية لقطاع التمهيد، نمو قطاع الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات في مصر، كما أشاد بوفرة المواهب الشابة الماهرة وطاقات وحيوية الشباب المصري، إلى جانب ما تتمتع به مصر من أمن واستقرار اقتصادي. وأضاف كالدويل: «اختيارنا لمصر كمركز للأعمال والخدمات العالمية يعكس ثقافتنا في موقعها الاستراتيجي وإمكاناتها الكبيرة، وهذا التوسع يؤكد التزامنا بتطوير الكوادر المصرية، وتعزيز وجودنا في الأسواق المحلية والعالمية، وترسيخ دور مصر المتنامي في صناعة التمهيد العالمية».

تحقيق التنمية الاقتصادية بمصر، حيث تساهم في خلق فرص عمل متنوعة وكثيفة للشباب المصري، مع زيادة عائدات الصادرات الرقمية.

وقال المهندس أحمد الظاهر، الرئيس التنفيذي لـ «إيتيدا»: «إن توقيع مذكرة التفاهم مع شركة كونستريكس، التي تعد واحدة من أكبر خمس شركات عالمياً في مجال خدمات التمهيد، يُمثل شهادة قوية على تقة الشركات العالمية في المقومات التنافسية التي توفرها مصر، ويعزز من مكانتها كوجهة رائدة في هذا القطاع الحيوي». وأضاف: «تمثل رحلة نمو شركة كونستريكس في مصر انعكاساً واضحاً لهذه المزايا التنافسية؛ فقد بدأت الشركة أعمالها عام ٢٠٠٩ بعدد ١٥٠ موظفاً فقط، واستطاعت بفضل توافر الكفاءات المؤهلة والتعدد اللغوي، وتكلفة التشغيل التنافسية، والدعم الحكومي المتميز، أن تنمو بشكل ملحوظ خلال السنوات الأربع الأخيرة، لتضم اليوم ١٩ ألف موظف، لافتاً إلى أن انتشار مراكز الشركة في المحافظات، يعكس قوة البنية التحتية الرقمية المتميزة ووفرة

المهارات في مصر، مما يساهم في تعزيز قدرة الشركات العالمية على النمو والتوسع. ولفت «الظاهر» إلى أن مصر تحظى بمكانة مرموقة عالمياً باعتبارها أحد أهم المواقع الرائدة في صناعة التمهيد ومركزاً محورياً لتقديم الخدمات العابرة للحدود لمختلف الأسواق، حيث تركز الحكومة على الاستثمار في العنصر البشري باعتباره حجر الزاوية لهذه الصناعة، منوهاً إلى الدور المحوري الذي تقوم به «إيتيدا» في هذا الإطار عبر تنفيذ برامج تدريبية متخصصة لتنمية المهارات الرقمية واللغوية والشخصية للشباب، بالإضافة إلى الترويج للمقومات المصرية عالمياً؛ وتقديم الدعم اللوجيستي للمستثمرين، حيث تساهم هذه الجهود في جذب المزيد من الاستثمارات الأجنبية وتوفير فرص عمل متنوعة، ودفع عجلة الاقتصاد القومي بما

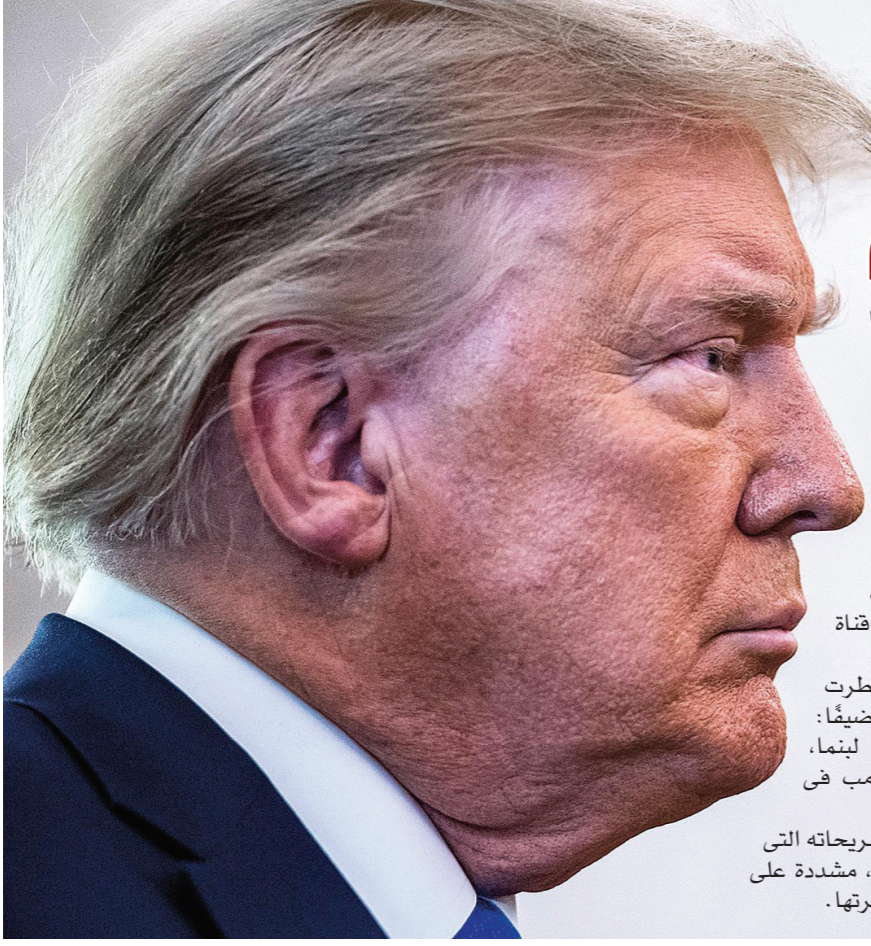
يساهم في تحقيق التنمية المستدامة. وأعرب كريستوفر كالدويل، الرئيس التنفيذي لشركة كونستريكس العالمية، عن تقديره للدعم المستمر الذي تقدمه القيادة والحكومة المصرية لقطاع التمهيد، نمو قطاع الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات في مصر، كما أشاد بوفرة المواهب الشابة الماهرة وطاقات وحيوية الشباب المصري، إلى جانب ما تتمتع به مصر من أمن واستقرار اقتصادي. وأضاف كالدويل: «اختيارنا لمصر كمركز للأعمال والخدمات العالمية يعكس ثقافتنا في موقعها الاستراتيجي وإمكاناتها الكبيرة، وهذا التوسع يؤكد التزامنا بتطوير الكوادر المصرية، وتعزيز وجودنا في الأسواق المحلية والعالمية، وترسيخ دور مصر المتنامي في صناعة التمهيد العالمية».

يساهم في تحقيق التنمية المستدامة. وأعرب كريستوفر كالدويل، الرئيس التنفيذي لشركة كونستريكس العالمية، عن تقديره للدعم المستمر الذي تقدمه القيادة والحكومة المصرية لقطاع التمهيد، نمو قطاع الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات في مصر، كما أشاد بوفرة المواهب الشابة الماهرة وطاقات وحيوية الشباب المصري، إلى جانب ما تتمتع به مصر من أمن واستقرار اقتصادي. وأضاف كالدويل: «اختيارنا لمصر كمركز للأعمال والخدمات العالمية يعكس ثقافتنا في موقعها الاستراتيجي وإمكاناتها الكبيرة، وهذا التوسع يؤكد التزامنا بتطوير الكوادر المصرية، وتعزيز وجودنا في الأسواق المحلية والعالمية، وترسيخ دور مصر المتنامي في صناعة التمهيد العالمية».

يساهم في تحقيق التنمية المستدامة. وأعرب كريستوفر كالدويل، الرئيس التنفيذي لشركة كونستريكس العالمية، عن تقديره للدعم المستمر الذي تقدمه القيادة والحكومة المصرية لقطاع التمهيد، نمو قطاع الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات في مصر، كما أشاد بوفرة المواهب الشابة الماهرة وطاقات وحيوية الشباب المصري، إلى جانب ما تتمتع به مصر من أمن واستقرار اقتصادي. وأضاف كالدويل: «اختيارنا لمصر كمركز للأعمال والخدمات العالمية يعكس ثقافتنا في موقعها الاستراتيجي وإمكاناتها الكبيرة، وهذا التوسع يؤكد التزامنا بتطوير الكوادر المصرية، وتعزيز وجودنا في الأسواق المحلية والعالمية، وترسيخ دور مصر المتنامي في صناعة التمهيد العالمية».

ما بين تصريحات وقرارات..

## 5 فرمات من ترامب تتنقل العالم



وأضاف البابا فرنسيس أنه إذا تم تنفيذ الخطط، فإن ترامب سيجعل الفقراء الذين لا يملكون أي شيء يدفعون الفاتورة، مشيرًا إلى أن هذه ليست الطريقة التي تحل بها المشاكل.

**استعادة قناة بنما**  
خصص الرئيس الأمريكي دونالد ترامب، جزءًا من خطاب القسم الرئاسي للحديث عن قناة بنما، معلنا أنه قرر استعادتها. وقال ترامب إن الصين سيطرت على هذا الممر المائي الحيوي، مضيفًا: «لم نعطها للصين بل أعطيناها لبنما، وسنستعيدنا»، ولم يستبعد ترامب في السابق استخدام القوة ضد بنما. وردًا على ذلك، رفضت بنما تصريحاته التي تعهد فيها بـ «استعادة» قناة بنما، مشددة على أن الممر المائي سيبقى تحت سيطرتها.

جمهوريين في ميامي، أن الدرع الصاروخي سيتم صناعته في الولايات المتحدة. وكان قد وعد ترامب بإنشاء قبة حديدية أمريكية خلال حملته الانتخابية، قائلًا إنه لا يوجد خطر أكبر من التهديد المبيت للأسلحة النووية والصواريخ التي تفوق سرعتها سرعة الصوت.

**ترحيل المهاجرين**  
تعهد ترامب ببدء أكبر عملية طرد للمهاجرين غير الشرعيين في تاريخ الولايات المتحدة، بعد توليه منصبه، ووقع بالفعل أمرًا تنفيذيًا بإعلان حالة الطوارئ على الحدود الجنوبية لبلاده، ووعد بطرد أكثر من 88 ألف مهاجر، مضيفًا أن الحكومة ستبدأ عملية إعادة «الملايين من الأجناب إلى أوطانهم». ومن جانبه، قال البابا فرنسيس، بابا الفاتيكان، إن خطط ترامب لترحيل المهاجرين غير الشرعيين من الولايات المتحدة ستكون «عارًا» إذا تحققت.

وقال ترامب: «نحدث عن مليون ونصف شخص لتطهير المنطقة برمته، كما تعلمون، على مر القرون، شهدت هذه المنطقة نزاعات عديدة، لا أعرف ولكن يجب أن يحصل أمر ما». فويلت هذه التصريحات بموقف موحد من قبل مصر والأردن والسلطة الفلسطينية والفصائل الفلسطينية، حيث رفضوا جميعًا التهجير تمامًا.

**قبة حديدية**  
لم يمر على تصريح تهجير الفلسطينيين بضع ساعات، حتى خرج الرئيس الأمريكي للحديث من جديد عن فكرة إنشاء درع صاروخي أمريكي، يحمي الولايات المتحدة من أي تهديدات صاروخية يمكن أن تستهدفها. وكشفت وسائل إعلام أمريكية أن ترامب، وقع بالفعل على أمر تنفيذي ينص على البدء في بناء قبة حديدية أمريكية، على غرار القبة الحديدية الإسرائيلية. وقال ترامب خلال مؤتمر عقده مع مشرعين

**كثيبت، دعاء سيد**  
أثار الرئيس الأمريكي، دونالد ترامب، ضجة واسعة النطاق بسلسلة من التصريحات غير المدروسة منذ لحظة تصويبه في ٢٠ يناير من الشهر الماضي. وخرج الرئيس الأمريكي بالعديد من التصريحات والقرارات منذ اليوم الأول له والتي تطرقت إلى تهجير سكان قطاع غزة وترحيل المهاجرين وغيرها من القرارات التي ترصدتها «البورصجية» في هذا التقرير، على النحو التالي:

**تهجير الفلسطينيين**  
ولعل التصريح الأكثر إثارة للجدل، هو حديثه عن تهجير الفلسطينيين، حيث دعا إلى تهجير سكان غزة إلى خارج القطاع كحل للأزمة الإنسانية وإعادة الإعمار، مما تسبب في ردود فعل واسعة. وتزامنت هذه التصريحات مع عودة أعداد كبيرة من النازحين إلى شمال غزة، حيث عبر ترامب عن رغبته في استضافة الأردن ومصر لفلسطينيين من قطاع غزة.

# AL BORSAGIA

2-2-2025 NO.350

www.alborsagia.news

https://www.facebook.com/alborsagia

Your Weekly Financial English Newspaper

## موسم حافل بالتنوع بين الكوميديا والأكتسن.. «وجبة درامية دسمة» على مائدة رمضان



**تقرير - ليلى أنور:**  
مع اقتراب شهر رمضان ٢٠٢٥، تشهد استوديوهات التصوير في مصر حالة من النشاط المكثف، حيث يعمل كبار النجوم على تصوير أعمالهم استعدادًا للموسم الرمضاني والذي يعد واحدًا من أقوى المواسم في الدراما المصرية، إذ يجتمع الفنانون بأعمال تناسج جميع الأذواق، لتقديم وجبة درامية متكاملة للمشاهد العربي، وكالمعادة، يتميز السباق الرمضاني لهذا العام بتنوع المسلسلات بين الأكتسن، الدراما، الكوميديا، والرومانسية، ليرضي مختلف الفئات من المشاهدين. كما يشهد الموسم عودة مسلسلات ناجحة في أجزاء جديدة، إلى جانب أعمال تُعرض لأول مرة، مما يزيد من تشويق الجمهور وترقبه.

**مسلسلات عائدة بجزء جديد**  
**المداخ ٥**  
يواصل مسلسل «المداخ» نجاحه في جزئه الخامس، حيث يعود النجم حمادة هلال بمغامرات جديدة، وبمشاركة خالد سرحان، غادة عادل، خالد الصاوي، دنيا عبد العزيز، يسرا اللوزي، وهبة مجدي. العمل من تأليف أمين جمال ووليد أبو المجد، وإخراج أحمد سمير فرج.

**أشغال شاققة**  
الجزء الثاني من مسلسل «أشغال شاققة» يجمع نخبة من النجوم أبرزهم هشام ماجد، أسماء جلال، مصطفى غريب، شيرين، سلوى محمد علي، محمد عبد العظيم، ومي كساب، ويقدم مزيجًا من الكوميديا والدراما.

**المتاولة ٢**  
يعود مسلسل «المتاولة» بجزئه الثاني بطولة أحمد السقا، طارق لطفي، زينة، باسم سمرة، صلاح عبد الله، وميمي جمال. العمل من تأليف هشام هلال وإخراج أحمد خالد موسى.

**كامل العدد ٣**  
الموسم الثالث من مسلسل «كامل العدد» يُعرض في ١٥ حلقة، بطولة دنيا الشربيني، شريف سلامة، إسماعيل يوسف، وميمي جمال، ومن إخراج خالد الحوافي.

**أعمال لأول مرة في رمضان ٢٠٢٥**  
**فهد البطل**  
يقدم الفنان أحمد العوض مسلسل الأكتسن والإثارة «فهد البطل»، بمشاركة أحمد عبد العزيز، ميرزا نور الدين، لوسي، وعصام السقا، من تأليف محمود حمدان وإخراج محمد عبد السلام.

**حكيم باشا**  
دراما اجتماعية من بطولة دنيا فؤاد، سهر الصايغ، رياض الخولي، منذر رياحنة، وسلوى خطاب، ومن المقرر عرضه على قناة الحياة في الأول من مارس.

**الغاوي**  
في خطوة جديدة، يتخلى أحمد مكي عن الكوميديا ليخوض تجربة الدراما الشعبية في مسلسل «الغاوي»، الذي يضم نخبة من النجوم منهم عائشة بن أحمد، عمرو عبد الجليل، وأحمد بدوي، ويتكون من ١٥ حلقة.

**عقبال عندكوا**

خليفة «صلاح» وتبنيه «بيكهام»..

## «مرمولتش» فرعون جديد على عرنتن البريميرليج

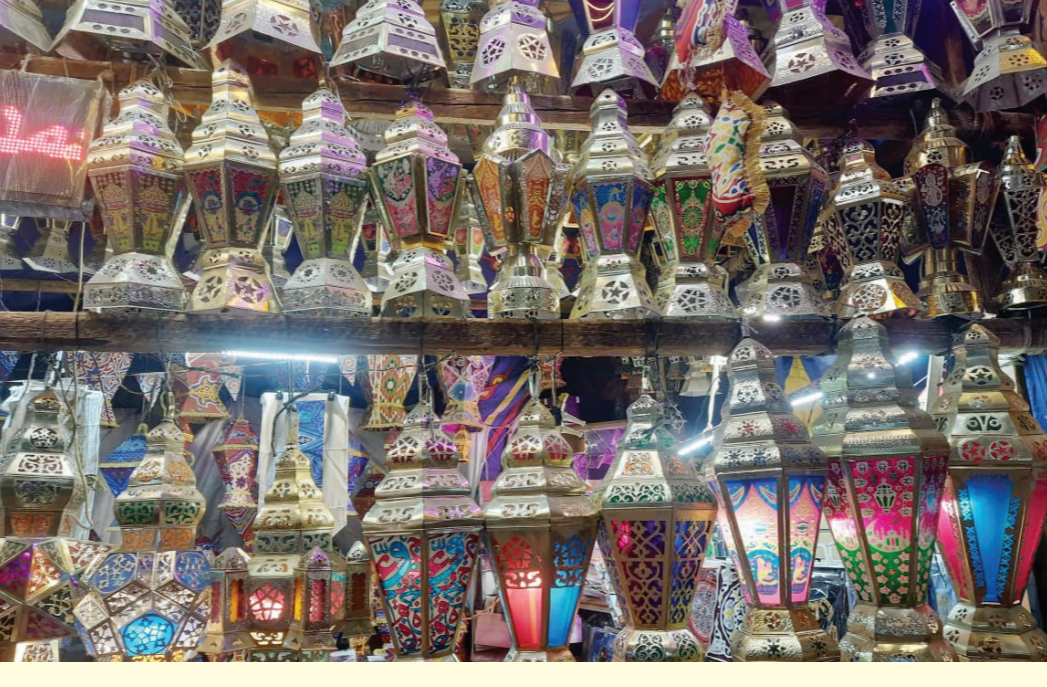


**كثب - حسام نبوي**  
أصداء واسعة لصفحة انتقال النجم المصري عمر مرموش إلى نادي مانشستر سيتي منذ عدة أيام ، حيث يعد أول مصري في التاريخ يلعب لنادي مانشستر سيتي ، وجاء تألقه مع أينتراخت فرانكفورت بالدوري الألماني ليهدمه له طريق الجد بالدوري الإنجليزي مدفوعًا بالتألق الواضح للفرعون المصري محمد صلاح وأرقامه القياسية مع ليفربول، مما جعل الصحافة الإنجليزية تتلقت على مرموش الفرعون المصري الجديد بالبريميرليج ، وأنه قدم للسير على نفس درب صلاح نحو التألق والنجومية وتحقيق مجد جديد مع مانشستر سيتي ، ليكون خليفة صلاح في أوروبا. وشبهته الصحافة بالنجم الكبير ديفيد بيكهام أحد أفضل مفنذى البركلات الحرة في تاريخ كرة القدم، حيث أكدت صحيفة «تيليجراف» أن بيبي جوارديولا مدرب مانشستر سيتي وجد في مرموش ضالته في حل أزمة البركلات الثانية بالفريق، حيث إن السيتي كان يعاني من عدم استغلال البركلات الحرة ولم يسجل سوى ثلاثة أهداف فقط من ضربات ثابتة منذ العام الماضي ، في حين أن أرقام مرموش بالبركلات الحرة توذله لكي يكون رقم ١ في السيتي لحل هذه الأزمة بالفريق ، حيث أنه سجل ثلاثة أهداف من ركلات حرة مباشرة في ثلاث مباريات متتالية بالدوري الألماني ، وهو ما جعل الصحافة الإنجليزية تطلق عليه ديفيد بيكهام البركلات الحرة ، ويصبح مرموش أول لاعب من الدوريات الخمس الكبرى في أوروبا منذ ليونيل ميسي مع برشلونة في عام ٢٠١٩ يسجل من ركلة حرة مباشرة في ثلاث مباريات تنافسية متتالية. مانشستر سيتي يتطلع إلى اكتساب فاعلية هجومية أكبر، من خلال ضم عمر مرموش ، ثاني هدافي البوندسليجا هذا الموسم، من أجل تحسين مركزه في الدوري الإنجليزي الممتاز. بإصطباره لاعبًا جاهزًا يتمتع بالسرعة والهمة والحسن التقني محققًا أرقامًا مبهزة ، حيث سجل مرموش ١٥ هدفًا وصنع ٩ تمريرات حاسمة في ١٧ مباراة بالدوري الألماني هذا الموسم، ولم يقدم عليه في هذه الأرقام سوى هاري كين نجم بايرن ميونيخ ، كما أنه سجل ٢٥ هدفًا وقدم ١٢ تمريرة حاسمة في ٢٦ مباراة في جميع المسابقات هذا الموسم. ورغم أن مرموش يجيد اللعب ك مهاجم، لكنه استُخدم في بعض الأحيان على الجانب الأيسر أو ك مهاجم ثانٍ أو لاعب وسط مهاجم ، وبالتالي هو بمثابة حلول عديدة في يد جورديولا. شبكة «سكاي سبورتس» بنسختها الألمانية أعلنت أن سيتي دفع ٧٥ مليون يورو قيمة ثابتة للصفحة إلى أينتراخت فرانكفورت، بجانب ٥ ملايين في صورة حوافز. وكشفت «سكاي سبورتس» عن تفاصيل راتب مرموش في مانشستر سيتي، إذ يتراوح بين ١٦ و١٧ مليون يورو سنويًا، لكن الراتب الصافي بعد الخصومات يبلغ ١٠ ملايين يورو سنويًا. وتشكل هذه الزيادة ضخمة في راتب مرموش، إذ كان يتقاضى مليوني يورو فقط قبل الخصم في فرانكفورت يذكر أن مشوار مرموش في عالم الساحرة المستديرة عبارة عن قصة كفاف جديدة لنموذج مصري مشرف حيث كانت بداياته في مصر عندما كان يبلغ من العمر ١٧ عامًا في عام ٢٠١٦ مع نادي وادي دجلة ، ثم انتقل مرموش إلى أوروبا في عام ٢٠١٧ وانضم إلى نادي فولفسبورج ولعب إعاره مع سانت باولي بالبوندسليجا ٢ ، وشققت موسم ٢٠٢١ و٢٠٢٢ قبل أن يعود إلى فرانكفورت وينتقل إلى أينتراخت فرانكفورت في صيف عام ٢٠٢٣ ، ومنه إلى مانشستر سيتي أحد أكبر الأندية على مستوى العالم .

أسعاره من 125 إلى 850 جنيهًا..

## «فانوس الصعيد» مصري أصيل

للصناعات المصرية والغير مستوردة نهائيًا من الصين واليابان حيث تتوافر الخامات المستخدمة في المصانع المصرية كأحد المشروعات الأساسية التي تهتم بإنتاج الفانوس كمظهر للاحتفال ومصدر اقتصادي، لافتًا إلى أن الأسعار تبدأ من ١٢٥ جنيه للفانوس الصغير والمتوسط ٢٥٠ جنيه والكبير ٨٥٠ جنيه ويختلف جميعها من حيث الحجم والتصميم والساتر الكهربائي ذات الشخصيات الرمضانية الرائعة تبدأ من ٢٨٠ جنيه والأشكال المضيئة داخل البلورات الملونة من ٣٥٠ جنيه حتى تصل إلى ٧٠٠ جنيه للتصميم الواحد والشعدهان على شكل فانوس ١٨٠ جنيه مصنوع من المعدن المطلي باللون الذهبي والفضي والخيميات المتر ٣٠ جنيه والشمع والمفارش القماش المطبوعة ذات الألوان المبهجة ٨٠ جنيه. وأشار «عمر» أن حركة البيع والشراء مرتفعة هذا العام رغم الظروف الاقتصادية التي يعاني منها المواطن ومتاح بعض الأشكال الصغيرة بأسعار مخفضة تبدأ من ١٠ جنيه للميدالية على أشكال شخصيات رمضان وهدايا بسيطة بأسعار رمزية



**تقرير - أحمد عبد الحميد:**

يعتبر فانوس رمضان من العادات الشعبية الموروثة منذ عصر الفاطميين حتى وقتنا هذا، والتي تحتفظ به محافظة أسيوط كشكل من أشكال الاحتفال بشهر رمضان المبارك ويهتم الجميع كبار وصغار بشراء زينة رمضان بشكل عام وفانوس رمضان بشكل خاص فهو مصدر البهجة والسرور ويأتي ذلك تزامنًا مع اقتراب شهر رمضان المعظم رصدت كاميرا «البورصجية» المعارض الخاصة بزينة رمضان والتي اشتملت على جميع مستلزمات الاستعداد للشهر المبارك وقال «إيهاب فرغلي» صاحب أحد المعارض أن هذا العام يختلف عن الأعوام الماضية في تطوير أشكال الزينة والابتكارات التي تبعث البهجة في كل مكان ومن أهم هذه التصميمات فانوس رمضان وهو الشكل التقليدي الذي لا يتغير مهما مر عليه الزمن ولكن يختلف من حيث الخامة ويتنوع في صناعته من البلاستيك والعاج والصاج والزجاج والبضغ ذات الشمعة والخشب والخيمية وهو الأشهر على الإطلاق والساتر المضيئة المكونة من شرائط اللد الكهربائي التي تحتوي على شخصيات فنانيس بوجي وطملم ويكار. وأضاف أن صناعة الفانويس بجميع أشكالها وأنواعها إنما هي مصرية خالصة وهذا يمثل تحدى غير مسبوق

