





مؤشرات إيجابية تؤكد رسالة طمأنة الرئيس السيسي..

## الأزمة الاقتصادية «تحت السيطرة»

الإبقاء على سعر الصرف الحالي أفضل حل للحفاظ على الاستقرار الاجتماعي



نمو عائدات السياحة ٢٦٪ والضرائب ٢٠٪.. و١,٩ مليار دولار فائض الميزان التجاري

مرحلة جديدة باستقبال حجم من الاستثمارات تتخطى الأرقام المعلنة خلال السنوات المقبلة. موضحاً أن قطاع الصناعة سيستحوذ على نسب تتجاوز الـ ٤٠٪ من حجم الاستثمارات بجانب التكنولوجيا والوجيستايف.

ويقول الدكتور مصطفى أبوزيد الخبير الاقتصادي أن الاقتصاد المصري لديه الإمكانيات والقدرات التي تستطيع من خلالها المرور من الأزمة بأقل الخسائر الممكنة، مشيراً إلى السياسات الاقتصادية المتبعة من قبل الدولة في المرحلة الحالية والتي تسعى من خلالها إلى إحداث التوازن النسبي بين الضغوط الاقتصادية من جهة وضغوط التضخم المرتفعة وتأثيراتها وهي ظل ندرة العملة الأجنبية وسعي الحكومة المصرية لتوفير السيولة اللازمة للمستثمرين ورجال الأعمال لتوفير مستلزمات الإنتاج كما تحاول الدولة تخفيف الأعباء التضخمية من خلال البرامج المجتمعية المختلفة وزيادة الحد الأدنى للأجور ومعايش تكافل وكرامة وغير ذلك.

ويؤيد الدكتور خالد الشافعي الخبير الاقتصادي إن الاقتصاد المصري يمضي بقوة في طريق التحسن وهناك ثقة كبيرة أن مصر ستقوى بالتزاماتها المتعددة سواء البيون الخارجية أو توفير التسهيلات الدوائية المطلوبة لدخول المضاع عبر الموانئ المصرية كذلك هناك توقعات بارتفاع في مبيعات الصادرات وتحسن عائدات السياحة إضافة إلى حصوله على الائحة على سعر المملوكة للدولة، وأشار إلى أن قرار الإبقاء على سعر الصرف عند المستوى الحالي هو الأفضل للحفاظ على الاستقرار الاجتماعي حيث أن التحول لنظام من في الوقت الحالي أمر صعب جداً للمستهلكن، لافتاً إلى أن تطبيق سعر مرن في الوقت الحالي تأثره ضعيف على اتفاق مصر مع صندوق النقد لأنه سيتم تأجيل المراجعة الأولى حتى نهاية الربع الثالث من العام بسبب صعوبة استيفاء بعض الشروط منها بيع شركات حكومية، مشيراً إلى أن صندوق النقد سيأخذ في الاعتبار الوضع الاجتماعي المقدم ومن ثم الأمل قائم بالا يجعل الصندوق الانتقال الدائم إلى نظام من مملوكة حاسماً للشريحة الثانية من القرض.

وقال الدكتور فرج عبد الله الخبير الاقتصادي إن هناك إشارات من مؤسسات دولية مرموقة بأداء الاقتصاد المصري ومنها منظمة «الايكونوميست» التي اتقت على قرارات الدولة المصرية لتحسين الاستثمار وبيئة الأعمال، كما أشادت التقارير الدولية بهذا التحسن في بيئة الأعمال في الداخل المصري بشكل كبير، والتي تعكس مدى رغبة القائم بإدارة ملف الاستثمار في مصر على تقديم حلول جذرية للمشاكل والقبول التي تواجه المستثمرين وظهر هذا جلياً من خلال الـ ٢٢ قراراً التي اتخذها المجلس الأعلى للاستثمار منذ أيام مشيراً إلى أن إمكانية دخول مصر

الأزمات الأخيرة ظل صامداً وقد تم تنفيذ عدد من المشروعات وكذلك إطلاق مبادرات ومنح وحوافز مختلفة على أرض الواقع لتشجيع الاستثمار ودعم القطاعات الصناعية والزراعية، مشدداً على أهمية التسويق الجيد للاقتصاد المصري خلال الفترة المقبلة وتعزيز دور القطاع الخاص ورفع نسبة مساهمته وهو ما سيكون له مردود إيجابي واسع على الاقتصاد المصري.

ويؤكد الدكتور خالد الشافعي الخبير الاقتصادي إن الاقتصاد المصري يمضي بقوة في طريق التحسن وهناك ثقة كبيرة أن مصر ستقوى بالتزاماتها المتعددة سواء البيون الخارجية أو توفير التسهيلات الدوائية المطلوبة لدخول المضاع عبر الموانئ المصرية كذلك هناك توقعات بارتفاع في مبيعات الصادرات وتحسن عائدات السياحة إضافة إلى حصوله على الائحة على سعر المملوكة للدولة، وأشار إلى أن قرار الإبقاء على سعر الصرف عند المستوى الحالي هو الأفضل للحفاظ على الاستقرار الاجتماعي حيث أن التحول لنظام من في الوقت الحالي أمر صعب جداً للمستهلكن، لافتاً إلى أن تطبيق سعر مرن في الوقت الحالي تأثره ضعيف على اتفاق مصر مع صندوق النقد لأنه سيتم تأجيل المراجعة الأولى حتى نهاية الربع الثالث من العام بسبب صعوبة استيفاء بعض الشروط منها بيع شركات حكومية، مشيراً إلى أن صندوق النقد سيأخذ في الاعتبار الوضع الاجتماعي المقدم ومن ثم الأمل قائم بالا يجعل الصندوق الانتقال الدائم إلى نظام من مملوكة حاسماً للشريحة الثانية من القرض.

وقال الدكتور فرج عبد الله الخبير الاقتصادي إن هناك إشارات من مؤسسات دولية مرموقة بأداء الاقتصاد المصري ومنها منظمة «الايكونوميست» التي اتقت على قرارات الدولة المصرية لتحسين الاستثمار وبيئة الأعمال، كما أشادت التقارير الدولية بهذا التحسن في بيئة الأعمال في الداخل المصري بشكل كبير، والتي تعكس مدى رغبة القائم بإدارة ملف الاستثمار في مصر على تقديم حلول جذرية للمشاكل والقبول التي تواجه المستثمرين وظهر هذا جلياً من خلال الـ ٢٢ قراراً التي اتخذها المجلس الأعلى للاستثمار منذ أيام مشيراً إلى أن إمكانية دخول مصر

الأزمات الأخيرة ظل صامداً وقد تم تنفيذ عدد من المشروعات وكذلك إطلاق مبادرات ومنح وحوافز مختلفة على أرض الواقع لتشجيع الاستثمار ودعم القطاعات الصناعية والزراعية، مشدداً على أهمية التسويق الجيد للاقتصاد المصري خلال الفترة المقبلة وتعزيز دور القطاع الخاص ورفع نسبة مساهمته وهو ما سيكون له مردود إيجابي واسع على الاقتصاد المصري.

ويؤكد الدكتور خالد الشافعي الخبير الاقتصادي إن الاقتصاد المصري يمضي بقوة في طريق التحسن وهناك ثقة كبيرة أن مصر ستقوى بالتزاماتها المتعددة سواء البيون الخارجية أو توفير التسهيلات الدوائية المطلوبة لدخول المضاع عبر الموانئ المصرية كذلك هناك توقعات بارتفاع في مبيعات الصادرات وتحسن عائدات السياحة إضافة إلى حصوله على الائحة على سعر المملوكة للدولة، وأشار إلى أن قرار الإبقاء على سعر الصرف عند المستوى الحالي هو الأفضل للحفاظ على الاستقرار الاجتماعي حيث أن التحول لنظام من في الوقت الحالي أمر صعب جداً للمستهلكن، لافتاً إلى أن تطبيق سعر مرن في الوقت الحالي تأثره ضعيف على اتفاق مصر مع صندوق النقد لأنه سيتم تأجيل المراجعة الأولى حتى نهاية الربع الثالث من العام بسبب صعوبة استيفاء بعض الشروط منها بيع شركات حكومية، مشيراً إلى أن صندوق النقد سيأخذ في الاعتبار الوضع الاجتماعي المقدم ومن ثم الأمل قائم بالا يجعل الصندوق الانتقال الدائم إلى نظام من مملوكة حاسماً للشريحة الثانية من القرض.

وقال الدكتور فرج عبد الله الخبير الاقتصادي إن هناك إشارات من مؤسسات دولية مرموقة بأداء الاقتصاد المصري ومنها منظمة «الايكونوميست» التي اتقت على قرارات الدولة المصرية لتحسين الاستثمار وبيئة الأعمال، كما أشادت التقارير الدولية بهذا التحسن في بيئة الأعمال في الداخل المصري بشكل كبير، والتي تعكس مدى رغبة القائم بإدارة ملف الاستثمار في مصر على تقديم حلول جذرية للمشاكل والقبول التي تواجه المستثمرين وظهر هذا جلياً من خلال الـ ٢٢ قراراً التي اتخذها المجلس الأعلى للاستثمار منذ أيام مشيراً إلى أن إمكانية دخول مصر



المتجددة على ٢٦٪ منها، يليها التصنيع بنسبة ٢٠٪ ثم الأعمال الزراعية والخدمات المالية بنسبة ١٥٪ لكل منها وتبلغ قيمة الخصومات المتاحة من مجموعة البنك الدولي لتنفيذ إطار الشراكة الاستراتيجية الذي تم الاتفاق عليه في وقت سابق من العام الجاري ٧ مليارات دولار بواقع مليار دولار سنوياً من البنك الدولي للإنشاء والتعمير خلال السنوات الخمس المقبلة، بالإضافة إلى ملياري دولار استثمارات مع القطاع الخاص خلال نفس الفترة من مؤسسة التمويل الدولية.

ويقول الدكتور سيد خضر الخبير الاقتصادي المتجددة على ٢٦٪ منها، يليها التصنيع بنسبة ٢٠٪ ثم الأعمال الزراعية والخدمات المالية بنسبة ١٥٪ لكل منها وتبلغ قيمة الخصومات المتاحة من مجموعة البنك الدولي لتنفيذ إطار الشراكة الاستراتيجية الذي تم الاتفاق عليه في وقت سابق من العام الجاري ٧ مليارات دولار بواقع مليار دولار سنوياً من البنك الدولي للإنشاء والتعمير خلال السنوات الخمس المقبلة، بالإضافة إلى ملياري دولار استثمارات مع القطاع الخاص خلال نفس الفترة من مؤسسة التمويل الدولية.

ويقول الدكتور سيد خضر الخبير الاقتصادي المتجددة على ٢٦٪ منها، يليها التصنيع بنسبة ٢٠٪ ثم الأعمال الزراعية والخدمات المالية بنسبة ١٥٪ لكل منها وتبلغ قيمة الخصومات المتاحة من مجموعة البنك الدولي لتنفيذ إطار الشراكة الاستراتيجية الذي تم الاتفاق عليه في وقت سابق من العام الجاري ٧ مليارات دولار بواقع مليار دولار سنوياً من البنك الدولي للإنشاء والتعمير خلال السنوات الخمس المقبلة، بالإضافة إلى ملياري دولار استثمارات مع القطاع الخاص خلال نفس الفترة من مؤسسة التمويل الدولية.

كتب رأفت كمال،

رسالة اطمئنان بعها الرئيس عبدالفتاح السيسي بشأن الأزمة الاقتصادية التي تمر بها البلاد، وذلك خلال زيارته لمجمع الخدمات الزراعية بقرية الأبعادية بالجيزة، حيث قال الرئيس أن هذه الأزمة «تحت السيطرة وستمر».

وتؤكد ذلك بيانات وزارة المالية، التي أشارت إلى أن مؤشرات الاقتصاد الكلي خلال الـ ١١ شهراً الماضية من العام المالي الحالي شهدت تحسناً وتم تحقيق فائض أولي بنحو ١,٢٪ من الناتج المحلي الإجمالي ونمت الإيرادات الضريبية بنسبة ٢٩,٤٪ نتيجة لأعمال التطوير والرقمنة وسجل الحساب الجاري خلال النصف الأول من العام المالي الحالي فائضاً بنحو ١,٨ مليار دولار، فيما حقق الميزان التجاري النقطي فائضاً بنحو ١,٩ مليار دولار وشهد الميزان التجاري غير النقطي تحسناً بنحو ٦,٢ مليار دولار، فيما زادت الإيرادات السياحية بنسبة ٢٦٪، وضا الاستثمار الأجنبي المباشر بنسبة ٧٥٪ ليصل إلى ٥,٧ مليار دولار ووصلت عائدات قناة السويس إلى ٤ مليارات دولار.

ومن بوادر تحسن الاقتصاد المصري ماكثفته بيانات الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء والتي أشارت إلى زيادة تحويلات المصريين العاملين في الخارج، حيث وصل إجمالي هذه التحويلات نحو ١٥٥ مليار دولار خلال الفترة من منتصف ٢٠١٧ وحتى نهاية العام الماضي حيث سجلت نحو ٢٦,٤ مليار دولار خلال ٢٠١٧-٢٠١٨، ثم ٢٥,٢ مليار دولار في ٢٠١٨-٢٠١٩ وارتفعت لتسجل ٢٧,٨ مليار دولار خلال ٢٠١٩-٢٠٢٠ ثم ٣١,٤ مليار دولار في ٢٠٢٠-٢٠٢١ وواصلت الارتفاع إلى ٣١,٩ مليار دولار في ٢٠٢١-٢٠٢٢ لكنها تراجعت إلى ١٢ مليار دولار خلال النصف الأول من العام المالي ٢٠٢٢-٢٠٢٣.

ومن العوامل التي تثير بالتغلب على الأزمة الاقتصادية الحالية إعلان مؤسسة التمويل الدولية مضاعفة استثماراتها للقطاع الخاص في مصر خلال الفترة المقبلة، وأنه بنهاية مايو ٢٠٢٣ سجلت المحفظة الجارية لمؤسسة التمويل الدولية في مصر نحو ١,٤ مليار دولار تستحوذ مشروعات البنية التحتية والطاقة

## البورصية

جريدة إسبوعية اقتصادية

تصدر عن شركة الماسة للصحافة والطباعة والنشر والتوزيع ش.م.م

بترخيص من المجلس الأعلى للصحافة

رئيس التحرير

نيفين ياسين

رئيس التحرير التنفيذي  
عبدالقادر إسماعيل

ديسك مركزي

كرهمة سلام - رأفت كمال

الإخراج الفني

محمود طلعت - عصام حسني

هيئة التحرير

سحر عبدالغنى

ليلى أنور - خالد خليل

أحمد عبدالمنعم - أسامة محمد

عبدالعزیز عمر - عادل حسن

صفاء أرنؤوط - ريم ثروت

محمد النهامي - حنان نبيل

دعاء سيد - ياسر جمعة -

محمد ربيع - حنان محمد -

منال عمر- هيثم محمد

التنفيذ

طه حسين

الجمع الإلكتروني

أحمد فوزي - سامح المنوفي

المراجعة اللغوية

عمر عبدالعزیز - أحمد فايق

صدر العدد الأول بتاريخ

٢٢ نوفمبر ٢٠٠٨

العنوان

٦- مديرية الأوقاف - الدقي - جيزة

تليفاكس: ٣٧٤٩٣٦٠

التجهيزات الفنية بجريدة البورصية

توزيع مؤسسة دار التحرير الجمهورية

## الحزب بوزارة الزراعة عن طريق «الرقم القومي».. الأضحية في 2023 بـ«الفيزا»

ومنفذ وزارة العدل بالقاهرة، منفذ سوق العبور، الحى المتميز بمنطقة ٦ أكتوبر «سوق الجملة بأكثوبر»، منفذ المعادي «كورنيش النيل أمام مستشفى السلام»، منفذ القاهرة (١٥ مايو)، (القنطرة منفذ محافظة القليوبية، منفذ ابني بيتك المنطقة الرابعة عشر، منفذ سوق ابني بيتك، بأكثوبر، سوق الغلال منطقة أثر النبي بالجيزة، أوسيم شارع أبو قرن مركز أوسيم، منافذ جزيرة الشعير بمحافظة القليوبية، مزارع وزارة الزراعة بمحافظة كفر الشيخ، منافذ وزارة الزراعة بمحافظة الشرقية، منافذ مزرعة جزيرة شندويل بمحافظة سوهاج، مزرعة مشتل كفر الجمام بالشرقية، مشتل قها بمحافظة القليوبية، منافذ مزرعة البوصلي بمحافظة البحيرة، منافذ مزرعة طامية بالقليوبية، منافذ مزرعة الطماننة بمحافظة قنا، منافذ محطات البحوث بمحافظة الإسماعيلية، منفذ العامرية، المنزلات، الجمرك، بمحافظة الإسكندرية، منفذ سخا مزرعة سخا بمحافظة كفر الشيخ، منفذ أبوديس أبوزنيمه سانت كاترين)، وأكد محمد القرش، المتحدث الرسمي باسم وزارة الزراعة، أن الوزارة توفر الأضحى مع اقتراب عيد الأضحى، لافتاً إلى أن هناك تنوعاً فى الأسواق التي يتم الاستيراد منها، وهى السودان وجيبوتي وتشاد والصومال وغيرها من الدول.

وزارة الزراعة التوجه إلى مقر قطاع الإنتاج بشارع وزارة الزراعة في الدقي، برج تحسین الأضحیة من الدور السادس، من الساعة التاسعة صباحاً حتى الثانية ظهراً.

ويتم الحجز عن طريق بطاقة الرقم القومي للمواطن، ويقوم المواطن بملء استمارة حجز ومن ثم معاينة الراس، ويحدد المواطن نوع الأضحية المبلغ يرغب فى شرائها سواء من الأبقار أو الجاموس أو الأغنام ووزنها.

ويمكن الحجز عن طريق الفيزا، ويتم سداد دفعة من ثمن الأضحية كجدي حيز، وغير مسموح بالحجز عن طريق الدفع الكاش، ويتم سداد باقى المبلغ بشكل الكترونى بعد الانتهاء من عملية وزن الأضحية ومعرفة إجمالي ثمنها.

يحصل المواطن بعد الحجز للأضحية على إيصال موضح فيه نوع ووزن وشن الأضحية وتاريخ الاستلام، ويكون التسليم فى الوقت الذى يحدده المواطن الحاجز للأضحية.

وكشفت وزارة الزراعة عن المنافذ المخصصة لبيع الأضحى هذا العام فى القاهرة الكبرى وجميع محافظات الجمهورية، والتي جاءت كالتالى: (منفذ الدقي، شارع ١ نادى الصيد، منفذ شباب الخريجين بالدقي، شارع ١ نادى الصيد، منفذ الهرم، العنوان شارع الهرم، محطة المطبعة، وحدة تقطيع مزرعة غطاطي، من كفر غطاطي، منفذ جهاز التعبئة والإحصاء، منفذ ميدان لاطوغي،

كثبت- سها يحيى، أيام تفصلنا عن الاحتفال بعيد الأضحى المبارك، إذ يحرس المسلمون فى هذه الأيام على شراء الأضاحى لذبحها فى العيد، وفى ظل ارتفاع أسعار اللحوم بشكل مبالغ فيه أصبح الإقبال على شراء الأضاحى ضعيفاً هذا العام.

وفى محاولة للتخفيف على المواطنين.. أعلنت وزارة الزراعة واستصلاح الأراضي فتح باب الحجز على الأضاحى بتخفيضات كبيرة تصل إلى ٣٠٪ عن أسعار السوق.

وتقدم جريدة «البورصية»، خطوات حجز أضحى وزارة الزراعة وأسعارها ومنافذ بيعها، وكشفت وزارة الزراعة عن أسعار اللحوم الحية فى منافذها، قائلة إن أسعار الأضاحى تبدأ من ١٢٥ جنيهًا لكل كيلو الجاموس القائم، و١٤٠ جنيهًا لكل كيلو البقرى القائم، والضأن القائم ١٥٥ جنيه لكل كيلو، ويكون مقدم الحجز ١٠ آلاف جنيه للعجول البقرى والجاموسى و٣ آلاف جنيه للخراف.

وأشارت الوزارة أنه كلما زاد وزن العجل انخفضت أسعاره، إذ تراوحت أسعاره بين ١٤٠ إلى ١٨٠ جنيهًا لكل كيلو، وبلغ سعر القائم من العجول وزن ١٥٠ كيلو نحو ١٨٠ جنيهًا، وسعر العجول البقرى وزن ٢٠٠ كيلو يصل إلى ١٦٠ جنيهًا، أما وزن ٢٠٠ كيلو لما أكبر من ذلك سجل سعر القائم من العجول نحو ١٥٠ جنيهًا.

على المواطن الراغب فى حجز الأضاحى من



## محاولة لسد الفجوة بين السعر المحلي والعالمى.. إعفاء الجمارك يعالج جنون أسعار الذهب

١٠٠ جنيه، مشيراً أن ذلك ساعد فى سد الفجوة بين السوق المحلي والعالمى التي وصلت لـ ٣٢ دولارًا، أى ما يعادل ألف جنيه مصريًا.

وأوضح «عساف» أن المقترح سيطر على أسعار الذهب عبر زيادة العروض بالسماح للقادمين من الخارج بإدخال ١٥٠ جرام من الذهب بدون جمارك، مؤكداً أن السبب الرئيسى لارتفاع سعر الذهب هو القيمة المضافة العالية على المشغولات الذهبية.

ولفت «عساف» إلى الانتباه لعدم سريان هذا الإعفاء على أصناف اللؤلؤ الطبيعي وبالمنزوع والأحجار الكريمة أو المرصعة على الحلى والمجوهرات وأجزائها.

فيما علق أمير رزق عضو رابطة تجار الذهب، بأن هذا القرار يساهم بنسبة كبيرة فى خفض الطلب على المعدن الأصفر، لافتاً إلى أن الذهب هو الملاذ الآمن بجانب العقارات للحفاظ على سعر العملة، وذلك فى ظل تأخر الجنيه المصرى مقابل الدولار.

وأكد اللواء مهندس عبدالله منتصر رئيس مصلحة الدفعة والموازين، أنه تم استلام ٥ عروض من شركات مختلفة

لتنفيذ مشروع دمج الذهب بالليزر، مشيراً أنه سيتم فحص عرض كل شركة سواء للعرض المالى أو الفنى من خلال لجان التخصص لتحديد مسئولية كل شركة وآليات تنفيذها.

وأوضح «رئيس مصلحة الدفعة والموازين»، أن مشروع دمج المشغولات الذهبية بالليزر سيحدث طفرة كبيرة فى صناعة الذهب وزيادة معدلات دفع المشغولات الذهبية بنسبة ١٥٪ مقارنة بالأيام الماضية، لافتاً أنه يتم دفع ٥٥ ألف قطعة من المشغولات الذهبية يوميًا بالمصلحة.

وجاء تعليق محمد الهوارى - أحد تجار الذهب - على القرار، بأنه أعاد الهدوء للسوق المصرى، ولكنه يضر بصناعة كبيرة فى خفض الطلب على المعدن الأصفر، لافتاً إلى أن الذهب هو الملاذ الآمن بجانب العقارات للحفاظ على سعر العملة، وذلك فى ظل تأخر الجنيه المصرى مقابل الدولار.

وأكد اللواء مهندس عبدالله منتصر رئيس مصلحة الدفعة والموازين، أنه تم استلام ٥ عروض من شركات مختلفة

لجان الحكومة المصرية إلى إعفاء واردات الذهب من الضريبة الجمركية والرسوم، بهدف خفض أسعار الذهب محلياً بعد أن تجاوز كثيراً السعر العالمى.

ووافق مجلس الوزراء المصرى - خلال شهر مايو المنصرم- على إعفاء واردات الذهب صحية الركاب القادمين من خارج البلاد، من الضريبة الجمركية والرسوم الأخرى فيما عدا الضريبة على القيمة المضافة (على المصنعية)، وذلك لمدة ٦ أشهر.

وبعد أيام من دخول القرار الحكومى حيز التنفيذ، تخطى الذهب عن حيزه من مكاسبه التي حققها طوال الشهور الماضية، وبدأ يتراجع من أعلى مستوى تاريخى له، وسط توقعات باستمرار الانخفاض.

وتوضح «البورصية» فى التقرير التالى أحوال سوق الذهب بعد إصدار القرار.. يرى جاد عساف رئيس الإدارة المركزية لجمارك بورسعيد والسخنة سابقاً، أن قرار إعفاء واردات الذهب صحية الركاب القادمين من خارج البلاد لمدة ٦ أشهر ساهم فى خفض سعر الجرام من ٥٠ إلى





شروط للطرح حتى لا يتكرر فشل «غزل المحلة»..

## ملعب البورصة جاهز لمنافسات أسهم الأندية

والمستثمرين للاستثمار في مجال كرة القدم. وقال محمد عبدالهادي، خبير أسواق المال، إن فكرة تحويل الأندية الرياضية المصرية لشركات مساهمة عامة ليست وليدة اللحظة لكنها موجودة في معظم دول العالم، مشيرًا إلى أنها فكرة مهمة وستدفع بالأندية والاستثمار الرياضي في مصر إلى الأمام.

وشدد «عبدالهادي» على أن طرح الأندية خاصة الشعبية خطوة مهمة لرفع المعاناة عنها بسبب قلة الموارد المالية، مؤكداً أنه في هذه الحالة ستحظى هذه الأندية بفرص أكبر للتطوير والدعم من أجل تنمية المواهب وبالتالي النهوض بالرياضة المصرية.

وعن مزايا طرح شركات الأندية في البورصة المصرية، أكد أنه سيعيد بالنفع على سوق تداول الأسهم من خلال إضافة مستثمرين جدد مما يؤدي إلى تشجيع الاستثمارات الجديدة في القطاع الرياضي، إضافة إلى الاستفادة الأندية من التمويل الذي سيتاح لها، وبالتالي إعادة هيكلتها وتوسيع مشروعاتها وفرعها ومقراتها. لافتاً إلى أن الأندية ستستفيد استفادة قصوى من خلال شراء لاعبين على أعلى مستوى وتطوير الملاعب وتوسيع الفروع وإضافة أنشطة رياضية جديدة لم تكن موجودة من قبل.

وعن تأثير تحقيق البطولات أو الإخفاق في تحقيق أرباح أو شراء لاعبين مهمين على تداول أسهم هذه الشركات عقب طرحها في البورصة أكد خبير أسواق المال أنه بالنفع سيؤثر أي قرار جديد يحدث في النادي على تداول أسهم النادي مثلما يحدث في كل قطاعات البورصة، موضحاً أن أي تغيير يحدث في النادي سيؤثر على السهم المتداول في سوق الأوراق المالية.



في البورصة إلى تحليل مالي جيد يتضمن أصولها ومقراتها ومشروعاتها المستقبلية، إضافة إلى ضرورة تطبيق الطرح بشكل صحيح حتى يتسنى للمستثمرين في أسواق الأسهم أن يقبلوا على الشراء والتداول عليها. وأكدت خبيرة أسواق المال أن هناك عدة فوائد لتحويل الأندية خاصة الشعبية إلى شركات مساهمة وطرحها في البورصة منها ترشيد الصرف والإنفاق المالي، ووجود نظام محاسبة صارم، وجذب رؤوس الأموال

الرئيسية. فيما أوضحت دعاء زيدان، خبيرة أسواق المال، أنه يجب الحذر في تنفيذ الطرح لأن ذلك قد يؤدي إلى مخاطر كبيرة لهذه الخطوة، قد تقود إلى إفلاس بعض الأندية وإغلاقها، لافتة في الوقت ذاته أن «غزل المحلة» أول نادي ينشئ شركة خاصة لكرة القدم، في يناير ٢٠٢١، وأول نادٍ يطرح أسهماً لشركته في البورصة المصرية، إلا أن الطرح فشل لعدم وجود أصول للشركة. وأشارت إلى أن الأندية تحتاج قبل طرحها

يصدر برؤية مستقبلية متوسطة أو طويلة الأجل، مشدداً على أن التأثيرات ستكون مؤقتة فقط ولن تستمر طويلاً. وأضاف «مسلان» أن طرح الأندية في البورصة سيستغرق ما لا يقل عن عامين مبرانية من أجل تهيئة النادي للقيود في سوق الأسهم المالية طبقاً لمعايير البورصة المصرية، فضلاً عن ضرورة توفير عدد مساهمين لا يقل عن ٣٠٠ مساهم ورأس المال لا يقل عن ٥٠ إلى ١٠٠ مليون جنيهه للطرح في سوق الأسهم

لتوابع العالم. وأكد أن طرح الأندية في البورصة يعنى دخول نشاط جديد في سوق الأسهم لم يكن موجوداً من قبل مثل قطاع البنوك والبروكيموايات، لافتاً إلى أن مديري المحافظ تتجه إلى إدارة المحفظة بأسلوب التنوع. وعن تأثير البطولات على الأندية أو إخفاقها في تحقيق أرباح، أشار إلى أن الأسهم تدار داخل سوق الأسهم المالية بشكل، والنشاط على الأرض يدار بشكل آخر، فالتحليل الأساسي

كتيب- محمد ربيع: عاودت فكرة تحويل الأندية الرياضية إلى شركات مساهمة وطرحها في البورصة المصرية، للظهور مجدداً بعدما طرح رجل الأعمال الإماراتي خلف الحيتور الفكرة وطالب الحكومة المصرية بدراسة فكرة تحويل أندية كرة القدم المصرية لشركات مساهمة. لتوفير موارد واستثمارات ضخمة مثل نظيراتها في أوروبا والتي تفوق ميزانيتها المليارات من الدولارات. وأشار خبير سوق المال، بفكرة تحويل الأندية الرياضية إلى شركات مساهمة وطرحها في البورصة، والتي ستهدف إلى وقف نزيف خسائر تلك الأندية التي تصارع للوفاء بالتزاماتها.

تواصلت «البورصية» مع خبراء أسواق المال والذين أكدوا أن تحويل الأندية الرياضية إلى شركات مساهمة سيحقق فوائد عدة، من بينها تحويل شركات كرة القدم إلى ربحية، بدلاً من اعتمادها على الدعم المالي الحكومي بنسبة ١٠٠٪، فضلاً عن وقف نزيف الخسائر. وأكد سامح هلال، خبير أسواق المال، أن الأصل هو تحويل الأندية المصرية كافة إلى شركات مساهمة وهذا الأمر لا يوجد سوى في شركة غزل المحلة، أو شركات قطاع الأعمال، لأن بهما فصل بين قطاعي الرياضة والإدارة، لافتاً إلى أن هيكل القطاع الرياضي يجب أن يتم وفق القانون الجديد إضافة إلى ضرورة تجهيز الأندية للقيود في البورصة من خلال توسيع قاعدة المساهمين.

وعن استعادة الأندية، قال إن البورصة هي أداة تمويل وهو ما سيعيد إلى الأندية أموالاً كثيرة تعنيها عن الرعاة وتدعمها للتوسع في أنشطتها الرياضية والاستثمارية ومشروعاتها المستقبلية، فضلاً عن تقوية النشاط الرياضي في مصر وبالتالي النهوض بصناعة كرة القدم

عطل فني وليس هجوم سيبراني..

## «لغز الفيثنة» يحير «سيستم البورصة»



يتحمل صفقات أكبر من ذلك وأكد أن إدارة البورصة تقوم بتطوير وتحديث نظام التداول كل فترة بالتعاون مع ناسداك.

للأسف على الحد الأقصى لسعر السهم والذي يعد أكبر طلب في تاريخ البورصة رأى أنه ليس السبب في العطل المفاجئ لأن سيستم البورصة

وأشار إلى أنه لم يكن بسبب هجوم سيبراني كما نفت إدارة البورصة، أما عن فيثنة الـ ١٠٠ مليون جنيهه والتي تم وضعها على أسهم شركة موبكو

وبالتالي فإن ما حدث هو عطل فني يحدث بشكل طبيعي وحدث في شهر يناير ٢٠٢٣ ببورصة نيويورك وعام ٢٠١٥ حدث عطل في نفس البورصة وسنة ٢٠١٣ حدث عطل ببورصة ناسداك أدى إلى توقف التداولات ٣ ساعات وتوقف التداولات.

وأشار إلى أن برنامج التداول بالبورصة المصرية قادر على استيعاب تنفيذات من الحجم الكبير وقد تم تطوير البرنامج لتحسين الوضع التنافسي للبورصة مع تطبيق أفضل الممارسات الدولية مع وضع برنامج محدث باستمرار ضد أي هجوم سيبراني وغيره.

وأكد أن العطل الفنى الذى حدث ويحدث فى كافة البورصات العالمية والعربية وبالتالي فإن الحديث عن عوامل أخرى سوف تؤدي إلى تأثير سلبي على جذب الاستثمارات وخاصة الاستثمارات الأجنبية ونحن على أعقاب تفعيل برنامج الطروحات الحكومية.

وأضاف أمين الزيات خبير سوق المال، أن ما حدث في جلسة الاثنين وتوقف التداول الساعة ١٢،٢ بسبب عطل فني وهو من الأخطاء التقنية الواردة وأن أي نظام ممكن أن يحدث له عطل فني، ولكن لم يحدث منذ أكثر من ١٥ عاماً وكان بسبب انقطاع الكهرباء وقتها ولم يستغرق وقت طويل.

ليس له أي علاقة من قريب أو من بعيد بصفقات من العيار الثقيل بل دليل أن الفيثنة استمرت على الشاشه دقائق قبل توقف البورصة. وأضاف أن مصمم البرنامج الخاص بالتداول هو نفس الشركة مصممة السوق الأمريكي الأوسع بألاف المرات من سوقنا.

وأشار إلى أنه لا أحد يعلم طبيعة العطل ومما آثار حفيظة المستثمرين هو التعتيم الإعلامي على الموضوع وكأنه حدث عابر ولم يتم التصريح بأي شيء بشأنه.

ورأى أن ذلك أدى إلى العديد من التكهات الغير مدروسة وكان بالأحرى التصريح ببيان صحفي فور انتهاء الموضوع ولكن هذا لم يحدث.

من جهته، أوضح محمد عبدالهادي مدير شركة وثيقة لتداول الأوراق المالية، أن يجب عدم الانصياع وراء الشائعات التي سوف تؤثر على الاقتصاد المصري وقد تداولت مواقع كثيرة عن وجود أما هجوم سيبراني أو تنفيذ صفقات من الحجم الكبير على شركة موبكو بقيمة ١٠٠ مليون جنيهه وارتبط ذلك بتنفيذ الفيثنة الساعة ١٢،٢١ وقت تنفيذ الصفقة. ولكنه أكد أن برنامج التداول من قبل البورصة معد لتنفيذ صفقات ذات أحجام كبيرة وبالتفعل تم تنفيذ صفقات في ثنائي جلسة بعد إصلاح العطل.

كتيب- أحمد عبدالنعم وحنان محمد: شهدت البورصة المصرية، حالة من الجدل بعد توقف نظام التداول مؤقتاً لأول مرة في تاريخها، وأوضح إدارة البورصة أن السبب وجود عطل فني، ونفت حينها إدارة البورصة، ما تم تداوله من شائعات عن هجوم سيبراني على خوادم البورصة.

وترددت أنباء أن السبب في هذا العطل هو قيام إحدى شركات الوساطة بتسجيل أورد «فيثنة» شراء مرة واحدة بقيمة ١٠٠ مليون جنيه على السعر الأقصى لأحد أسهم الشركات وهو ما أدى لتعطل النظام لأن «السيستم» لم يتحمل هذا الضغط الكبير.

وأكد خبراء سوق المال لـ «البورصية» تعليقاً على ما شهدته البورصة إن ما حدث عطل فني ليس له أي علاقة من قريب أو من بعيد بصفقات من العيار الثقيل» بديل أن «الفيثنة» استمرت على الشاشه دقائق قبل توقف البورصة، موضحين أن مثل هذه الأعطال تحدث في البورصات العالمية حيث حدث في شهر يناير ٢٠٢٣ ببورصة نيويورك وعام ٢٠١٥ حدث عطل في نفس البورصة وسنة ٢٠١٣ حدث عطل ببورصة ناسداك أدى إلى توقف التداولات ٣ ساعات.

وقال محمد جاب الله عضو مجلس إدارة شركة رؤية لتداول الأوراق المالية: إن ما حدث عطل فني

وسط ضغوط أمريكية ودولية..

## «مصدات اقتصادية» لتفادي موجات التضخم العالمية



وأشارت تصريحاتها إلى خطوط المعركة بين أكبر اقتصادي في العالم، حيث يتناضان على النفوذ في العالم النامي، خاصة أن الصين أصبحت أكبر مُقرض رسمي للعديد من الدول الفقيرة في جميع أنحاء العالم.

ورداً على سؤال حول تصريحات بلين، قال المتحدث باسم وزارة الخارجية الصينية وانج وين بين، إن صندوق النقد الدولي والبنك الدولي يجب أن يعكسا مصالح جميع الدول الأعضاء.

وأضاف: «صندوق النقد الدولي والبنك الدولي هما مؤسستان ماليتان متعددتا الأطراف، وهما منصات تعكس ديمقراطية أكبر في العلاقات الدولية، كما أنهما منصات للتعاون الدولي، ولا يطلق عليهما صندوق النقد الدولي أو البنك الدولي للولايات المتحدة».

اضطراب اقتصادي وانخفضت الصادرات الصينية بنسبة ٧.٥٪ في مايو مقارنة بالعام السابق، وهو أكبر انخفاض منذ يناير الماضي، كما انزل مؤشر مديري المشتريات التصنيعي الرسمي في البلاد، وهو مقياس لنشاط المصانع بين الشركات الكبيرة المملوكة للدولة، إلى نفس مستوى الانكماش في مايو.

وهي غضون ذلك، ارتفع معدل بطالة الشباب إلى أعلى مستوى تاريخي له عند ٢٠.٤٪ في أبريل، مما يسلب الضوء على الضغط الذي يواجهه الاقتصاد لاستيعاب العمال الجدد.

وقال جاوبينج شينج وبيني وانج، المحللان في «ANZ Research»، إن النمو الصيني يفقد الزخم وسط تدهور الثقة، مؤكداً أن الأسر المثقلة بالديون تحاول الادخار لسداد القروض بدلاً من الإنفاق.

الاضطرابات في الأسواق المالية العالمية الناجمة عن فشل بعض البنوك الأمريكية الإقليمية.

وحسب إحصاءات حكومية صدرت في وقت سابق من يونيو الجاري، انخفض مؤشر أسعار المنتجين الصينيين بنسبة ٤.٦٪ في مايو، وهو أكبر انخفاض في ٧ سنوات، كما ارتفع مؤشر أسعار المستهلك بنسبة ٠.٢٪ في

مايو مقارنة بالعام الماضي. وفي أبريل، ارتفع مؤشر أسعار المستهلكين بنسبة ٠.١٪ فقط، وهو ما خلق حالة من التناقض بشأن مستويات التضخم المنخفضة بشكل حاد، والتي لا تتواءم مع ارتفاع الأسعار في الاقتصادات الكبرى الأخرى حول العالم، مما يشير إلى ضعف الطلب المحلي في الصين.

ضغط أمريكي وخلال شهادة لها أمام «الكايتول هيل»، قالت وزيرة الخزانة الأمريكية جانيت يلين، إن المؤسسات المالية الدولية يجب النظر إليها على أنها ثقل موازن متحالف مع الولايات المتحدة أمام نفوذ الصين المتزايد في العالم النامي.

وقال محللو «كايتال إيكونوميكس»، إن خفض سعر الفائدة يكشف عن مخاوف متزايدة بين صانعي السياسة بالصين بشأن صحة تعافي الاقتصاد، مؤكداً أنه من المحتمل أن تتبها تخفيضات مماثلة لسعر

الإقراض متوسط الأجل، والسعر الأساسي للقرض القياسي، وذلك لكون جميع الأسعار الثلاثة تتحرك عادة بشكل متوازي.

وقالت بيكي ليو، رئيسة استراتيجية الصين الكلية ليك «ستاندرد شارترز»: «جاء تخفيض سعر الفائدة في وقت أبكر وأكثر حدة من توقعاتنا وتوقعات السوق، مما يبرز الشعور بالإحراج لتخفيف الزخم الاقتصادي

وقتة الأعمال». ومحاولة سابقة وفي مارس الماضي، خفض بنك الشعب الصيني نسبة متطلبات الاحتياطي، والتي تحدد مقدار الأموال التي يجب على البنوك الاحتفاظ بها في الاحتياطي، بمقدار ٠.٢٥ نقطة مئوية، في محاولة للحفاظ على تدفق الأموال عبر النظام المالي ودعم الاقتصاد. وجاء هذا التخفيض في سعر الفائدة أيضاً بمثابة مفاجأة للأسواق، إذ تبعه أسبوع من

كتيب- محمود نبيل: تتخذ الصين العديد من الخطوات الهادفة لدعم النمو الاقتصادي، والذي اصطدم بعدد من العقبات خلال العام الجاري، استندت اتخاذ خطوات تحفيزية لدعم النمو لتأتي أكبر اقتصاد على مستوى العالم.

وقرر البنك المركزي الصيني، خلال الفترة الماضية، تخفيض أحد أسعار الإقراض الرئيسية، في محاولة لدعم النمو، خاصة وأن التخفيض إلى سعر إعادة الشراء العكسي لمدة لا تتجاوز ٧ أيام، سوف يعزز السيولة في النظام المصرفي ويجعل القروض قصيرة الأجل أرخص.

قرارات موازية وبموجب القرار سينخفض المعدل إلى ١.٩٪، وهو ما يمثل خطوة مهمة، كونها تشير إلى أن بنك الشعب الصيني من المرجح أن يخفض العديد من أسعار الفائدة الرئيسية الأخرى في وقت لاحق، وذلك حسب رؤية المحللين.

وكانت آخر مرة خفضت فيها الصين السعر الأساسي للقرض القياسي أيضاً في أغسطس من العام الماضي.

إعداد / أ حازم عثمان

مؤنتر egx30



اغلق المؤشر العام egx30 عند مستوى 17921، واستطاع الشباب فوق مستوى الدعم الحالي 17700 نتوقع استمرار صعود المؤشر العام خلال الجلسات القادمة ليستهدف مستويات 18000 ثم 18500 نقطة

مؤنتر egx 70



اغلق المؤشر عند مستوى 3627 نقطة نتوقع ان يستمر المؤشر في الصعود ليختبر مقاومته الضريبة عند 3763 ونتوقع ان يتخطاها لاعلى نحو مستهدفاته عند 4000 ثم 4500 على الاجل المتوسط

سهم بلتون



بلتون اغلقت عند مستوى 4.56 بعدما حققت نموذج مقلوب الراس والكشفين على النصف ساعة وباخترق مستوى 4.2 جنيهه اكدت النموذج الذي يستهدف 5 جنيهه على الاقل خلال هذا الاسبوع

سهم المصرية للاتصالات



المصرية للاتصالات اغلقت عند مستوى 26 بعدما حققت نموذج الراس والكشفين على النصف ساعة وباخترق مستوى خط العنق عند 26.3 جنيهه اكدت النموذج الذي يستهدف 24.5 جنيهه على الاقل خلال هذا الاسبوع



# سأهم في إطلاق نظام الدفع والتسوية بينهم.. «المركزي» تتأهد على خطط «أفريكسيم بنك» لدعم الدول الإفريقية

## ٢,٩ مليار دولار حزمة تمويلات لشركات مقاولات مصرية لتنفيذ مشروعات كبرى بالقارة



## ٤ مليارات دولار لتمويل مشروعات البنية التحتية والتجارة الخارجية بمصر خلال ٢٠٢٢

إدراج رؤية سوق إفريقي متكامل في المعاهدة التأسيسية لمنظمة الوحدة الإفريقية، توقع المؤسسون للاتحاد الإفريقي الحاجة إلى لبنك مثل أفريكسيم بنك.

وأشار خلال كلمته في الاجتماعات إلى أن هذه الرؤية تركز على هدف كامل تمويل التجارة الإفريقية.

ووصف وامكيلي أفريكسيم بنك واتفافية التجارة الحرة القارية الإفريقية بأنها توائمًا وُلدا على بعد ٣٠ عامًا.

وأوضح أنه إذا تم إزالة الحواجز التجارية ولكن لم يكن هناك تمويل تجاري، فإن كل الجهود لن تسفر عن شيء وفي الوقت نفسه، إذا كان التمويل التجاري متاحًا ولكن الحواجز التجارية استمرت ومنعت التجارة، فإن كل الجهود كانت ستظل ضائعة.

وأشار وامكيلي إلى الدعم والتعاون اللذين قدمهما أفريكسيم بنك لتنفيذ التجارة الحرة القارية الإفريقية بما في ذلك إدخال صندوق التكيف لمنطقة التجارة الحرة القارية الإفريقية وإنشاء نظام الدفع والتسوية للبلدان الإفريقية (PAPSS).

وأضاف أن هذا الدعم كان بالغ الأهمية حيث سعت إفريقيا إلى الاعتماد على نفسها لخلق مستقبل أفضل.

وقال محمد يسوفو، الرئيس السابق للنيجر، إنه باعتبار إفريقيا تمثل نسبة كبيرة من الأراضي الصالحة للزراعة في العالم، فقد حان الوقت للقارة لتكون قادرة على إطعام نفسها مشيرًا إلى أن التركيز على الزراعة والتصنيع الزراعي من شأنه أن يؤدي أيضًا إلى خلق فرص العمل.

وأضاف يسوفو أن أفريكسيم بنك لعب دورًا هامًا في دعم مشروع منطقة التجارة الحرة القارية الإفريقية، والذي تضمن توفير موظفين لا غنى عنهم، بالإضافة إلى القيام باستثمارات مثل صندوق التكيف لمنطقة التجارة الحرة القارية الإفريقية لمساعدة البلدان على التكيف وتحسين قدرتها على المنافسة في النظام التجاري الجديد، والتي كان البنك قد قدم لها بالفعل مليار دولار.

وأشار إلى أن أفريكسيم بنك أطلق أيضًا نظام PAPSS من أجل السماح بتسديد مدفوعات التجارة بين البلدان الإفريقية بالعملات المحلية كما أدخلت المعرض التجاري الإفريقي البنيني (IATF)، وهو منصة للتبادل تحتاجه إفريقيا من أجل تلبية احتياجات منطقة التجارة الحرة القارية الإفريقية.

سيسيطر على حجم التجارة الإفريقية لا يكون في بعض الأحيان مناسبًا للعديد من المنتجات نظرًا لتقصير عمرها نسبيًا وقابليتها للتلف بشكل أسرع.

وأضافت كاتايو أن تمكين الشركات على اتباع استراتيجيات تجارية طموحة تقوم على الحد من المخاطر يبرز أهمية إتاحة برامج تأمينية وإعادة التأمين المصممة خصيصًا لإفريقيا بما سيكون لها تأثير كبير على تعزيز التجارة الإفريقية.

ويمكن للتأمين أن يساعد على دفع استراتيجية تنمية التجارة بين الدول الإفريقية إلى الأمام، وتمكين الشركاء العالميين من تعزيز مصالحهم التجارية في إفريقيا، بحسب ما قالته كاتايو.

وقال حافظ بن عافية، رئيس علاقات العملاء لدول شمال إفريقيا، في البنك الإفريقي للتصدير والاستيراد «أفريكسيم بنك»، إن البنك يستهدف ضخ ٤ مليارات دولار لمصر خلال العام الجاري ٢٠٢٣ لتمويل مشروعات البنية التحتية والتجارة الخارجية.

وأوضح أن هذه التمويلات الكبيرة المخصصة لمصر تأتي باعتبارها أكبر مساهم في رأس المال البنكي حيث تستحوذ مصر على الحصة الأكبر من إجمالي محفظة القروض المقدمة للعملاء. وأضاف أن البنك وافق قبل أسبوعين على تجديد تمويلات بنحو مليار دولار أو أكثر قليلاً لعدد أربع بنوك مصرية بهدف تمويل التجارة الخارجية والمشروعات الصغيرة والمتوسطة.

وأوضح أن البنوك الأربعة التي استقادت تجديدها التمويلات هي الأهلي ومصر والمصرف المتحد، والأفريقي العربي الدولي وهي تعد إحدى التمويلات المقدمة من البنك لدعم التجارة الخارجية والمشروعات الصغيرة والمتوسطة.

وأضاف أن البنك يخصص تمويلات بنحو ٤ مليارات دولار سنويًا لمصر لدعم قطاعات مختلفة منها الكهرباء والبتروكيمياويات والصغيرة والمتوسطة والتجارة الخارجية والبنية التحتية باعتبارها المساهم الأكبر في رأس المال البنكي.

وقال بنديكت أورما رئيس مجلس إدارة «أفريكسيم بنك»، إن منصة التأمين ستعمل جنبًا إلى جنب مع خدمة نظام الدفع والتسوية الإفريقي (PAPSS) لأفريكسيم بنك وخدمات الاستثمار في الأسهم.

ووصف جوناكس موشوشو رئيس مجلس إدارة الشركة المنشأة حديثًا Afrexinsurance التأمين بأنه أحدث سلاح مالي في إفريقيا، حيث تساهم في تلبية احتياجات أولئك الذين يعملون في التجارة في إفريقيا.

وقال جوناكس موشوشو، رئيس مجلس إدارة الشركة المنشأة حديثًا Afrexinsurance، إن منصة التأمين ستعمل جنبًا إلى جنب مع خدمة نظام الدفع والتسوية الإفريقي (PAPSS) لأفريكسيم بنك وخدمات الاستثمار في الأسهم.

وقال جوناكس موشوشو، رئيس مجلس إدارة الشركة المنشأة حديثًا Afrexinsurance، إن منصة التأمين ستعمل جنبًا إلى جنب مع خدمة نظام الدفع والتسوية الإفريقي (PAPSS) لأفريكسيم بنك وخدمات الاستثمار في الأسهم.



التحتية للدول الإفريقية تقدر سنويًا بنحو ٢٢٠ مليار دولار.

وأوضحت كاتايو أن إجمالي الفجوة التمويلية السنوية تتوزع بين ١٢٠ مليار دولار للتجارة البينية و١٠٠ مليار دولار لتمويل البنية التحتية. وأضافت أن الاقتصادات الإفريقية تحتاج إلى إنشاء اقتصاد أكثر قوة بما يستلزم تنوع سلال الصادرات وأسواق التصدير، مع التركيز بشكل أكبر على التجارة بين البلدان الإفريقية والذي أصبح أكثر ضرورة بعد جائحة COVID-19 والأزمة الروسية الأوكرانية التي تسببت في تراجع طفرة النمو الذي حققته القارة في العقود الأخيرة.

وأشارت كاتايو، إلى حزمة من التحديات التي تواجه الدول الإفريقية منها عجز تمويل البنية التحتية وارتفاع تكلفة النقل الجوي الذي يعد أحد معوقات تنمية التجارة البينية، ولذلك يبرز النقل بالسكك الحديدية في كثير من الأحيان خيارًا هامًا ولكن غيابها في بعض الدول تعد من ضمن التحديات لعدم وجود بنية تحتية تربط بين الدول.

وقالت كاتايو رئيس أفريكسيم بنك، إن الطموحات المتمثلة في إنشاء سوق إفريقية متكاملة في إطار منطقة التجارة الحرة القارية الإفريقية تساعد على تفكيك عدد من الحواجز لنمو التجارة بين البلدان الإفريقية مثل التحديات الجمركية وغير الجمركية.

وأوضحت كاتايو أن التحدي الرئيسي الذي يواجهه المستثمرون على الاستيراد من الشركات خارج القارة، وأوجه القصور في الهيكل المالي، كما لا تزال صناعة خدمات مالية إفريقية قوية أمرًا ضروريًا لضمان نظام اقتصادي مزدهر من شأنه أن يعزز بشكل متزايد التجارة والنمو داخل وخارج إفريقيا، بحسب كاتايو.

وأوضحت أن النقل البري والبحري الذي

في ٢٠٢٢، مما ساعد العديد من الحكومات والبنوك المركزية والتجارية والشركات الصغيرة والمتوسطة من التغلب على الآثار السلبية لهذه الأزمات.

وقال بنديكت أورما إن أفريكسيم بنك ضخ مبلغ ١,٥ مليار دولار لدعم مجموعة الكاربيبي مع خطط لمضاعفة هذا المبلغ في المستقبل القريب بما تمثله من قوة يمكنها مواجهة متطلبات الآن وتحديات الغد.

وأشار بنديكت إلى أن أفريكسيم بنك ضخ في ٢٠ عامًا الماضية أكثر من ١٠٠ مليار دولار. وقضت إجمالي أصول البنك والضمانات بالبنك إلى ٣٠ مليار دولار حاليًا مستهدفا مضاعفاته إلى ٦٠ مليار في أقل من ٦ سنوات بما يقدمه البنك من خدمات من إعداد المشروع إلى خدمات الوصول إلى السوق.

وأوضح أن استراتيجية البنك الجديدة التي أطلقتها في ٢٠٢٢ ساهمت في تنمية وتطبيق إجراءات وحلول جديدة لتخفيف التحديات والمقاصد لعموم إفريقيا ووضع تعريفات خارجية مشتركة لحماية الصناعات الناشئة وإنشاء صندوق لتثبيت أسعار المواد الخام.

كما تشمل أولوياته تنمية التجارة بين البلدان الإفريقية من خلال تنظيم المعارض التجارية الإفريقية والمشاركة فيها ومن خلال منح تسهيلات النقل والعبور؛ والتجديد التدريجي للعملاء الوطنية من جميع المرفقات الخارجية غير الفنية وإنشاء منطقة نقدية إفريقية.

وقال جمال نجم، نائب محافظ البنك المركزي المصري، إن إفريقيا تواجه عددا من التحديات بسبب ما خلفته التبعات السلبية لفيروس كورونا والاضغوط التضخمية والتي زادت من صعوباتها التورات الجيوسياسية.

وأوضح خلال كلمته التي ألقاها بالبنية

أكرم - مثال عمر: ناقش البنك الإفريقي للاستيراد والتصدير «أفريكسيم»، خلال اجتماعاته السنوية ٢٠

المنقذة في أكرا عاصمة غانا هذا العام على مدار الأسبوع الذي فات من ١٨ إلى ٢١ يونيو دور البنك في ضخ عشرات المليارات الدوائية لدعم تمويل التجارة البينية ومشروعات البنية التحتية بين الدول الإفريقية، مستهدفا مضاعفة حجم التمويلات خلال ٦ سنوات القادمة بحضور

المئات من المسؤولين ومؤسسات التمويل الدولية لعدد ٦٥ دولة، وتضمنت حضور حسن عبد الله محافظ البنك المركزي ومحمد معيط وزير المالية وجمال نجم نائب محافظ البنك المركزي.

حيث شارك حسن عبد الله، محافظ البنك المركزي المصري، على رأس وفد رسمي، في الاجتماعات السنوية لمساهمي بنك التصدير والاستيراد الإفريقي «أفريكسيم بنك»، تحت شعار «تحقيق الرؤية: بناء الرخاء والأزدهار لشعوب إفريقيا».

والتقى محافظ البنك المركزي مع الرئيس نانا أكوفو أدي رئيس جمهورية غانا، حيث نقل له تحيات للرئيس عبد الفتاح السيسي، وتمنياته بنجاح حلول نسخة الحالية من الاجتماعات، كما التقى محافظ البنك المركزي بالعديد من كبار الشخصيات وممثلي مؤسسات التمويل والمؤسسات التمويلية.

كما شارك وفد البنك المركزي المصري في الاحتفالية التي أقيمت بالأمس بمناسبة مرور ٣٠ سنة على إنشاء بنك التصدير والاستيراد الإفريقي الذي تأسس عام ١٩٩٣، ويقع مقره الرئيسي في القاهرة.

ويعمل البنك كمؤسسة مالية إفريقية متعددة الأطراف، مستهدفا تمويل وتعزيز التجارة البينية والخارجية للدول الإفريقية، وذلك من خلال ابتكار حلول تمويلية تدعم تحول هيكل التجارة في إفريقيا، وتسريع التصنيع والتجارة داخل المنطقة، فضلا عن تعزيز التوسع الاقتصادي في إفريقيا.

وقال بنديكت أورما، رئيس مجلس إدارة البنك الإفريقي للاستيراد والتصدير «أفريكسيم بنك»، إن البنك قدم حزمة تمويلات بقيمة ٢,٩ مليار دولار لشركات مقاولات مصرية لتنفيذ مشروعات كبرى في إفريقيا.

وأوضح خلال كلمته في اجتماعاته السنوية، إن أفريكسيم بنك قدم ملايين الدولارات لشركات مصرية لبناء سد ترانزيتا، وورادات الأسمدة الفوسفاتية من المغرب إلى نيجيريا وأثيوبيا.

وأوضح أن أفريكسيم بنك يبذل الكثير من الجهود لدعم تنفيذ منطقة التجارة الحرة القارية الإفريقية وسد الفجوة الكبيرة في تمويل التجارة بين البلدان الإفريقية، وقد قام البنك بخص أكثر من ٢٠ مليار دولار أمريكي في ٥ سنوات حتى عام ٢٠٢١ ومشروعات مستهدفة مضاعفة هذه التمويلات إلى ٤٠ مليار دولار أمريكي حتى عام ٢٠٢٦.

وبحسب بنديكت أورما يعمل البنك مع منظمة المعايير الإفريقية الإفريقية (ARSO) لمواصلة معايير التجارة عبر إفريقيا باستخدام تمويل المنح المبدأ للبنك.

وأشار إلى أن البنك ضخ تمويلات بنحو ٤٥ مليار دولار للدول الإفريقية منذ اندلاع فيروس كورونا في عام ٢٠٢٠ إلى أزمة أوكرانيا في





# البنك الأهلي المصري يقتنص 22 جائزة دولية من مؤسسة EMEA Finance

حيث أنها تعتبر أهم أصول البنك. وصرح شريف رياض الرئيس التنفيذي للائتمان المصرفي للشركات والقروض المشتركة بالبنك الأهلي المصري بأن نجاح البنك في الحصول على هذه الجوائز يرجع بشكل أساسي لاحتراافية وسرعة أداء وكفاءة العاملين بقطاعات البنك المعنية بتلك القروض فضلا عن تطبيق آليات تمويله مختلفة منها نظام On Lending والتحويل من خلال وكالة ضمانات الصادرات بالإضافة إلى تقديم خدمات الاستشارات المالية وعمليات التوزيع لعدد شركات كبرى وأكد على أن التعاون الفعال والمثمر مع البنوك المصرية الأخرى يعكس أيضا قوة العلاقة بين كافة البنوك العاملة بالقطاع المصري.

ومن جانبه أكد أحمد السرسى رئيس مجموعه القروض المشتركة بالبنك الأهلي المصري أن الحصول على ٢٢ جائزة من مؤسسة لها ثقل مثل مؤسسة EMEA Finance يعكس قدرة فريق العمل بالبنك على تلبية الاحتياجات المتنوعة لعدد من العملاء مثل تمويل المشروعات الجديدة وتمويل التوسعات للشركات القائمة وإعادة هيكلة التسهيلات الائتمانية بالإضافة إلى تقديم خدمات الإلا للشركات خدمات الاستشارات المالية وعمليات التوزيع والتكيات القائمة وإعادة هيكلة اتموهلستسهيلات الائتمانية بالإضافة إلى حصد البنك فيها على ٢ جوائز



من مؤسسة عالمية مرموقة ذات مصداقية وقل دولي. كما أكد أبو الفتوح على حرص البنك على المشاركة والاجتماع مع مختلف البنوك الدولية لتبادل الخبرات ومتابعة أحدث الأساليب التمويلية في المجالات المختلفة من جانب الارتقاء بالكوادر العاملة بالبنك ورفع كفاءتها

بالبنوك المحلية والخارجية وقدرة البنك الأهلي على إتمام وإدارة الصفقات الكبرى بعهنية وحرافية عالية. مستندا في ذلك إلى قاعدة رأسمالية كبيرة تتيح له فرصة صنع تمويلات كبيرة سواء منفردا أو من خلال الاشتراك في تحالفات مصرفية. معربا عن اعتزاز البنك بالحصول على هذه الجوائز باعتبارها صادرة

والصناعة والسياحة والبنترول والمقاولات والتنمية العقارية وهو ما يساهم في خلق قيمة مضافة للاقتصاد القومي المصري وتوفير الكثير من فرص العمل في مختلف القطاعات. وأضاف يحيى أبو الفتوح نائب رئيس مجلس إدارة البنك الأهلي المصري، أن هذا الإنجاز يعكس شبكة العلاقات القوية التي تربط البنك

والجدوى الاقتصادية للبلاد والتي لها دور كبير في دفع عجلة الاقتصاد القومي، بصفة البنك شريك استراتيجي في تمويل تلك المشروعات وأكد على أن البنك باعتباره أكبر البنوك العاملة في السوق المصرية يولي اهتماما متمنيا بالمشروعات المتعلقة بالقطاعات الحيوية في مجالات الزراعة

في إنجاز جديد للبنك الأهلي المصري، حصد البنك ٢٢ جائزة دولية، من مؤسسة EMEA Finance وهي مؤسسة ذات ثقل والتي منحت البنك ٤ جوائز كأفضل بنك في المجالات الآتية: "أفضل بنك في مجال تمويل القروض المشتركة وأفضل بنك في مجال تمويل المشروعات والتمويل الهيكلي بالإضافة إلى مجال إعادة الهيكلة في قارة أفريقيا لعام ٢٠٢٢".

هذا، بالإضافة إلى ١٨ جائزة أخرى مقدمة للبنك من نفس المؤسسة عن أفضل التسهيلات الممنوحة على مستوى قارة أوروبا والشرق الأوسط وأفريقيا وذلك على سبيل المثال وليس الحصر، كأفضل تمويل مشترك وتمويل المشروعات وإعادة الهيكلة والتمويل الهيكلي والتوزيع وتمويل البنية التحتية وتمويل المشروعات الصناعية لعدد شركات، بالإضافة إلى الجائزة الممنوحة للبنك في مجال المؤسسات المالية كأفضل تمويل مشترك مؤسسة مالية في شمال إفريقيا.

وتعبيرا عن هذا الإنجاز، أكد هشام عكاشة رئيس مجلس إدارة البنك الأهلي المصري، أن حصول البنك على تلك الجوائز من مؤسسة دولية ذات ثقل في مجال تقييم أداء البنوك والمؤسسات المالية يأتي انعكاسا لتوفير البنك لكافة التسهيلات اللازمة لمختلف القطاعات واستمراره في دعم القطاعين العام والخاص وخاصة في المشروعات القومية الكبرى وكذا إدارة الصفقات ذات الجدارة الائتمانية

## «الأهلي المصري» يتعاون مع «جي اى زد» لدعم المشروعات الصغيرة

تفعيل هذه الاتفاقية يأتي في إطار استراتيجية البنك نحو إتاحة الدعم الفني لأصحاب المشروعات الصغيرة والمتوسطة من خلال توفير حزمة من البرامج التدريبية الممولة من الحكومة الألمانية. وتهدف الاتفاقية لدعم المشروعات الصغيرة والمتوسطة التي تنتج منتجات بسيطة لتزويد الشركات الأخرى بمدخلات الإنتاج العاملة في القطاعات الصناعية سواء الهندسية، الغذائية، الكيماوية والتعبئة والتغليف مما يرتقي بمستوى سلاسل الإمداد والتوريد الخاصة بالشركات ويمكنها من الحفاظ على ريادةها في السوق المصرية.

وقد وقع البنك الأهلي المصري بروتوكول تعاون مع الوكالة الألمانية للتعاون الدولي (جي اى زد) بهدف دعم المشروعات الصغيرة والمتوسطة من الشركات الصناعية لتوفير الخدمات غير المالية التي تساهم في تنمية وتطوير تلك المشروعات، مما يعكس على قطاع التصنيع والنمو الاقتصادي في مصر. وأشار إلى أن هذا التعاون يأتي في إطار اهتمام الوكالة الألمانية للتعاون الدولي (جي اى زد) بالشراكة مع القطاع الخاص والاستفادة من الموارد المشتركة لدعم وتطوير القطاع.

وأكد طارق حوسن، رئيس مجموعة المشروعات الصغيرة والمتوسطة بالبنك الأهلي المصري، أن

ووقع البنك الأهلي المصري بروتوكول تعاون مع الوكالة الألمانية للتعاون الدولي (جي اى زد) بهدف دعم المشروعات الصغيرة والمتوسطة من الشركات الصناعية لتوفير الخدمات غير المالية التي تساهم في تنمية وتطوير تلك المشروعات، مما يعكس على قطاع التصنيع والنمو الاقتصادي في مصر. وأشار إلى أن هذا التعاون يأتي في إطار اهتمام الوكالة الألمانية للتعاون الدولي (جي اى زد) بالشراكة مع القطاع الخاص والاستفادة من الموارد المشتركة لدعم وتطوير القطاع.

وأكد طارق حوسن، رئيس مجموعة المشروعات الصغيرة والمتوسطة بالبنك الأهلي المصري، أن

ووقع البنك الأهلي المصري بروتوكول تعاون مع الوكالة الألمانية للتعاون الدولي (جي اى زد) بهدف دعم المشروعات الصغيرة والمتوسطة من الشركات الصناعية لتوفير الخدمات غير المالية التي تساهم في تنمية وتطوير تلك المشروعات، مما يعكس على قطاع التصنيع والنمو الاقتصادي في مصر. وأشار إلى أن هذا التعاون يأتي في إطار اهتمام الوكالة الألمانية للتعاون الدولي (جي اى زد) بالشراكة مع القطاع الخاص والاستفادة من الموارد المشتركة لدعم وتطوير القطاع.

## البنك التجاري الدولي-مصر CIB يحصل على جائزة «أفضل مؤسسة لتطبيق ممارسات الاستدامة البيئية والاجتماعية والحوكمة في مصر»

السياسات وأدلة العمل واستراتيجيات البنك وذلك إلى جانب توافر حوكمة قوية للاستدامة داخل البنك وهو ما مكّنه من إنشاء إطار مؤسسي وبنية أساسية ساهمت في نجاح السندات الخضراء وإطلاق برامج متنوعة لتمويل المستدام. ومن جانبها، قالت سميحة حميدة، رئيس علاقات المستثمرين بـCIB بعد استلامها للجائزة، أن المستثمرين يدعمون باستمرار المؤسسات التي تطبق ممارسات الاستدامة البيئية والاجتماعية ومبادئ الحوكمة باعتبارها أداة للنمو وقياس الأداء. وأضافت أن البنك يواصل تطبيق مبادئ الاستدامة على مستوى العمليات كافة وذلك من استراتيجيات البنك والافصاح عنها وفقا لاحتياجات المستثمرين وأفضل الممارسات العالمية.

بناء القدرات والتحول الرقمي. وفي هذا السياق، صرحت د. داليا عبد القادر، رئيس قطاع التمويل المستدام في CIB أن البنك بدأ مسيرته في مجال الاستدامة والتمويل المستدام منذ عام ٢٠١٣، وأنه أصدر أول سندات خضراء للشركات في مصر بقيمة ١٠٠ مليون دولار أمريكي بالتعاون مع مؤسسة التمويل الدولية (IFC) خلال عام ٢٠٢١، وأضافت أن ذلك قد استند على إرساء منظومة متكاملة لدعم معايير الاستدامة في جميع



حصل CIB - أكبر بنك قطاع خاص في مصر - على جائزة «أفضل مؤسسة لتطبيق ممارسات الاستدامة البيئية والاجتماعية ومبادئ الحوكمة في مصر» خلال المؤتمر السنوي لاتحاد أسواق المال العربية (ACFM) الذي عُقد في مسقط، بسلطنة عمان. الجدير بالذكر أن CIB - المؤسسة الوحيدة المدرجة في البورصة المصرية (EGX) التي تم اختيارها للحصول على هذه الجائزة تقديرا لجهود البنك في التطبيق الشامل لممارسات الاستدامة البيئية والاجتماعية ومبادئ الحوكمة في جميع العمليات والسياسات والتقارير الخاصة به، وكذلك استراتيجية

## استثماراتها بلغت ٧ مليارات دولار.. «مؤسسة التمويل الدولية».. تاريخ حافل من دعم القطاع الخاص بمصر

المنح والاستثمارات المتعلقة بالطاقة الشمسية والسندات الخضراء والمباني الخضراء وغيرها. إلى جانب ٩٥ مليون دولار استثمارات في مجال التكنولوجيا المالية ورأس المال الاستثماري وصناديق الأسهم الخاصة والشركات الناشئة. ٢٤٠ مليون دولار استثمارات في مجال الرعاية الصحية وشركات الأدوية، ونحو ٢٠٠ مليون دولار في مجال الأعمال الزراعية، واستثمارات بقيمة ٢٧٠ مليون دولار في مجال التصنيع المستدام، كما دعمت المؤسسة أكثر من ٥٥٠ شركة مملوكة للسيدات ورائدات الأعمال في ضوء جهود تعزيز الشمول الاجتماعي ودعم تكافؤ الفرص بين الجنسين.

وتعد منذ عام ٢٠١٨، ١٤ مليار دولار تستحوذ مشروعات استثمارية وحشد استثمارات من جهات أخرى بقيمة ٢٠٢ مليار دولار في مصر، في مختلف قطاعات التنمية ذات الأولوية، من بينها ٨٢٠ مليون دولار استثمارات خلال عام ٢٠٢٣ حتى تاريخه، وتستهدف المؤسسة زيادة محفظتها الاستثمارية في مصر انطلاقا من الجهود الحكومية الجارية لتعزيز الإصلاحات الاقتصادية والهيكلة المحفزة لاستثمارات القطاع الخاص، وإطلاق لويحة سياسة ملكية الدولة التي تهدف إلى توسيع قاعدة مشاركة القطاع الخاص في مختلف مجالات التنمية.



وأنشأت هايدي النحاس رئيس قطاع اتصالات المؤسسة والتنمية المستدامة أنه في إطار إستراتيجية بنك القاهرة لتحقيق التنمية المستدامة تقوم بدعم مجالات هامة ومن أبرزها التمكين الاقتصادي لملتخلف شرائح المجتمع وخاصة الشباب والمرأة الممولة في جميع محافظات مصر وخاصة الصعيد مصر والذي يستحوذ على أكثر من ٩٠٪ من مبادراتنا، إلى جانب الاهتمام بملف الصحة وجودة التعليم ودعم قطاع الرياضة والحفاظ على البيئة وتنمية وإعمار القرى والريادة الاقتصاد القومي وغيرها من الملقات الهامة.

وتعد منذ عام ٢٠١٨، ١٤ مليار دولار تستحوذ مشروعات استثمارية وحشد استثمارات من جهات أخرى بقيمة ٢٠٢ مليار دولار في مصر، في مختلف قطاعات التنمية ذات الأولوية، من بينها ٨٢٠ مليون دولار استثمارات خلال عام ٢٠٢٣ حتى تاريخه، وتستهدف المؤسسة زيادة محفظتها الاستثمارية في مصر انطلاقا من الجهود الحكومية الجارية لتعزيز الإصلاحات الاقتصادية والهيكلة المحفزة لاستثمارات القطاع الخاص، وإطلاق لويحة سياسة ملكية الدولة التي تهدف إلى توسيع قاعدة مشاركة القطاع الخاص في مختلف مجالات التنمية.

وتعد منذ عام ٢٠١٨، ١٤ مليار دولار تستحوذ مشروعات استثمارية وحشد استثمارات من جهات أخرى بقيمة ٢٠٢ مليار دولار في مصر، في مختلف قطاعات التنمية ذات الأولوية، من بينها ٨٢٠ مليون دولار استثمارات خلال عام ٢٠٢٣ حتى تاريخه، وتستهدف المؤسسة زيادة محفظتها الاستثمارية في مصر انطلاقا من الجهود الحكومية الجارية لتعزيز الإصلاحات الاقتصادية والهيكلة المحفزة لاستثمارات القطاع الخاص، وإطلاق لويحة سياسة ملكية الدولة التي تهدف إلى توسيع قاعدة مشاركة القطاع الخاص في مختلف مجالات التنمية.

تعد العلاقة بين الحكومة المصرية ومؤسسة التمويل الدولية IFC، جزءا من العلاقة الأشمل مع مجموعة البنك الدولي، أحد أكبر شركاء التنمية متعدد الأطراف الذين تتعامل معهم جمهورية مصر العربية لدعم وتحفيز جهود التنمية المستدامة. وتتبع مجموعة البنك الدولي إلى جانب مؤسسة التمويل الدولية، البنك الدولي لإنشاء والتعمير IBRD، ومؤسسة التنمية الدولية IDA التي تقوم بمساندة الدول الأقل دخلا من خلال التسهيلات التنموية الميسرة للغاية، والوكالة الدولية لضمان الاستثمار MIGA، والمركز الدولي لتسوية منازعات الاستثمار (ICSID).

وتعد مؤسسة التمويل الدولية IFC، أكبر مؤسسة دولية تركز على دعم وتمكين القطاع الخاص في الأسواق الناشئة من خلال الاستثمارات المباشرة التي تقوم بإتاحتها، إلى جانب تقديم المشورة والدعم الفني، وأيضا حشد الاستثمارات الإضافية من جهات ومستثمرين آخرين.

وتزامنا مع الاتفاقية التي تم توقيعها أمس والتي تقوم بموجبها المؤسسة الدولية لتقديم الخدمات الاستشارية والدعم الفني لبرنامج الطروحات الحكومية، تستعرض وزارة التعاون الدولي في التقرير التالي أبرز محطات ومجاور العلاقة الوثيقة مع مؤسسة التمويل الدولية، والجهود التي تمت لتحفيز القطاع الخاص، وأبرز نتائج زيارة رئيس مؤسسة التمويل الدولية لمصر اختارت الحكومة المصرية مؤسسة التمويل الدولية لبرنامجها من خبراتها على مدار أكثر من ٦٠ عامًا في مجال الدعم الفني والخدمات الاستشارية للحكومات على مستوى العالم لتقييم الخيارات المختلفة لاستثمارات القطاع الخاص الناشئة من خلال جهود التنمية الاقتصادية الشاملة، وقد قامت مؤسسة التمويل الدولية بتقديم خدماتها في أكثر من ٦٤ صفقة ومشروع فني على مستوى العالم لتمكين القطاع الخاص، وقدمت أكثر من ٤٠٠ عملية استشارية ناجحة على مستوى العالم حفزت من خلالها استثمارات خاصة بنحو ٣ مليار دولار.

وتعد منذ عام ٢٠١٨، ١٤ مليار دولار تستحوذ مشروعات استثمارية وحشد استثمارات من جهات أخرى بقيمة ٢٠٢ مليار دولار في مصر، في مختلف قطاعات التنمية ذات الأولوية، من بينها ٨٢٠ مليون دولار استثمارات خلال عام ٢٠٢٣ حتى تاريخه، وتستهدف المؤسسة زيادة محفظتها الاستثمارية في مصر انطلاقا من الجهود الحكومية الجارية لتعزيز الإصلاحات الاقتصادية والهيكلة المحفزة لاستثمارات القطاع الخاص، وإطلاق لويحة سياسة ملكية الدولة التي تهدف إلى توسيع قاعدة مشاركة القطاع الخاص في مختلف مجالات التنمية.

وتعد منذ عام ٢٠١٨، ١٤ مليار دولار تستحوذ مشروعات استثمارية وحشد استثمارات من جهات أخرى بقيمة ٢٠٢ مليار دولار في مصر، في مختلف قطاعات التنمية ذات الأولوية، من بينها ٨٢٠ مليون دولار استثمارات خلال عام ٢٠٢٣ حتى تاريخه، وتستهدف المؤسسة زيادة محفظتها الاستثمارية في مصر انطلاقا من الجهود الحكومية الجارية لتعزيز الإصلاحات الاقتصادية والهيكلة المحفزة لاستثمارات القطاع الخاص، وإطلاق لويحة سياسة ملكية الدولة التي تهدف إلى توسيع قاعدة مشاركة القطاع الخاص في مختلف مجالات التنمية.

وتعد منذ عام ٢٠١٨، ١٤ مليار دولار تستحوذ مشروعات استثمارية وحشد استثمارات من جهات أخرى بقيمة ٢٠٢ مليار دولار في مصر، في مختلف قطاعات التنمية ذات الأولوية، من بينها ٨٢٠ مليون دولار استثمارات خلال عام ٢٠٢٣ حتى تاريخه، وتستهدف المؤسسة زيادة محفظتها الاستثمارية في مصر انطلاقا من الجهود الحكومية الجارية لتعزيز الإصلاحات الاقتصادية والهيكلة المحفزة لاستثمارات القطاع الخاص، وإطلاق لويحة سياسة ملكية الدولة التي تهدف إلى توسيع قاعدة مشاركة القطاع الخاص في مختلف مجالات التنمية.

وتعد منذ عام ٢٠١٨، ١٤ مليار دولار تستحوذ مشروعات استثمارية وحشد استثمارات من جهات أخرى بقيمة ٢٠٢ مليار دولار في مصر، في مختلف قطاعات التنمية ذات الأولوية، من بينها ٨٢٠ مليون دولار استثمارات خلال عام ٢٠٢٣ حتى تاريخه، وتستهدف المؤسسة زيادة محفظتها الاستثمارية في مصر انطلاقا من الجهود الحكومية الجارية لتعزيز الإصلاحات الاقتصادية والهيكلة المحفزة لاستثمارات القطاع الخاص، وإطلاق لويحة سياسة ملكية الدولة التي تهدف إلى توسيع قاعدة مشاركة القطاع الخاص في مختلف مجالات التنمية.

وتعد منذ عام ٢٠١٨، ١٤ مليار دولار تستحوذ مشروعات استثمارية وحشد استثمارات من جهات أخرى بقيمة ٢٠٢ مليار دولار في مصر، في مختلف قطاعات التنمية ذات الأولوية، من بينها ٨٢٠ مليون دولار استثمارات خلال عام ٢٠٢٣ حتى تاريخه، وتستهدف المؤسسة زيادة محفظتها الاستثمارية في مصر انطلاقا من الجهود الحكومية الجارية لتعزيز الإصلاحات الاقتصادية والهيكلة المحفزة لاستثمارات القطاع الخاص، وإطلاق لويحة سياسة ملكية الدولة التي تهدف إلى توسيع قاعدة مشاركة القطاع الخاص في مختلف مجالات التنمية.

وتعد منذ عام ٢٠١٨، ١٤ مليار دولار تستحوذ مشروعات استثمارية وحشد استثمارات من جهات أخرى بقيمة ٢٠٢ مليار دولار في مصر، في مختلف قطاعات التنمية ذات الأولوية، من بينها ٨٢٠ مليون دولار استثمارات خلال عام ٢٠٢٣ حتى تاريخه، وتستهدف المؤسسة زيادة محفظتها الاستثمارية في مصر انطلاقا من الجهود الحكومية الجارية لتعزيز الإصلاحات الاقتصادية والهيكلة المحفزة لاستثمارات القطاع الخاص، وإطلاق لويحة سياسة ملكية الدولة التي تهدف إلى توسيع قاعدة مشاركة القطاع الخاص في مختلف مجالات التنمية.

وتعد منذ عام ٢٠١٨، ١٤ مليار دولار تستحوذ مشروعات استثمارية وحشد استثمارات من جهات أخرى بقيمة ٢٠٢ مليار دولار في مصر، في مختلف قطاعات التنمية ذات الأولوية، من بينها ٨٢٠ مليون دولار استثمارات خلال عام ٢٠٢٣ حتى تاريخه، وتستهدف المؤسسة زيادة محفظتها الاستثمارية في مصر انطلاقا من الجهود الحكومية الجارية لتعزيز الإصلاحات الاقتصادية والهيكلة المحفزة لاستثمارات القطاع الخاص، وإطلاق لويحة سياسة ملكية الدولة التي تهدف إلى توسيع قاعدة مشاركة القطاع الخاص في مختلف مجالات التنمية.

وتعد منذ عام ٢٠١٨، ١٤ مليار دولار تستحوذ مشروعات استثمارية وحشد استثمارات من جهات أخرى بقيمة ٢٠٢ مليار دولار في مصر، في مختلف قطاعات التنمية ذات الأولوية، من بينها ٨٢٠ مليون دولار استثمارات خلال عام ٢٠٢٣ حتى تاريخه، وتستهدف المؤسسة زيادة محفظتها الاستثمارية في مصر انطلاقا من الجهود الحكومية الجارية لتعزيز الإصلاحات الاقتصادية والهيكلة المحفزة لاستثمارات القطاع الخاص، وإطلاق لويحة سياسة ملكية الدولة التي تهدف إلى توسيع قاعدة مشاركة القطاع الخاص في مختلف مجالات التنمية.

وتعد منذ عام ٢٠١٨، ١٤ مليار دولار تستحوذ مشروعات استثمارية وحشد استثمارات من جهات أخرى بقيمة ٢٠٢ مليار دولار في مصر، في مختلف قطاعات التنمية ذات الأولوية، من بينها ٨٢٠ مليون دولار استثمارات خلال عام ٢٠٢٣ حتى تاريخه، وتستهدف المؤسسة زيادة محفظتها الاستثمارية في مصر انطلاقا من الجهود الحكومية الجارية لتعزيز الإصلاحات الاقتصادية والهيكلة المحفزة لاستثمارات القطاع الخاص، وإطلاق لويحة سياسة ملكية الدولة التي تهدف إلى توسيع قاعدة مشاركة القطاع الخاص في مختلف مجالات التنمية.

وتعد منذ عام ٢٠١٨، ١٤ مليار دولار تستحوذ مشروعات استثمارية وحشد استثمارات من جهات أخرى بقيمة ٢٠٢ مليار دولار في مصر، في مختلف قطاعات التنمية ذات الأولوية، من بينها ٨٢٠ مليون دولار استثمارات خلال عام ٢٠٢٣ حتى تاريخه، وتستهدف المؤسسة زيادة محفظتها الاستثمارية في مصر انطلاقا من الجهود الحكومية الجارية لتعزيز الإصلاحات الاقتصادية والهيكلة المحفزة لاستثمارات القطاع الخاص، وإطلاق لويحة سياسة ملكية الدولة التي تهدف إلى توسيع قاعدة مشاركة القطاع الخاص في مختلف مجالات التنمية.

وتعد منذ عام ٢٠١٨، ١٤ مليار دولار تستحوذ مشروعات استثمارية وحشد استثمارات من جهات أخرى بقيمة ٢٠٢ مليار دولار في مصر، في مختلف قطاعات التنمية ذات الأولوية، من بينها ٨٢٠ مليون دولار استثمارات خلال عام ٢٠٢٣ حتى تاريخه، وتستهدف المؤسسة زيادة محفظتها الاستثمارية في مصر انطلاقا من الجهود الحكومية الجارية لتعزيز الإصلاحات الاقتصادية والهيكلة المحفزة لاستثمارات القطاع الخاص، وإطلاق لويحة سياسة ملكية الدولة التي تهدف إلى توسيع قاعدة مشاركة القطاع الخاص في مختلف مجالات التنمية.



522 مشروعاً قيد الإنشاء، في 21 محافظة..

## أسعار العقارات تقفز 30% خلال الربع الأول من 2023

مع الربع الأول من عام ٢٠٢٣، في حين قفز متوسط السعر المطلوب للفيلاوات بنسبة ٢٥٪، ولحق به متوسط إيجار الشقق والفيلاوات الذي ارتفع بنحو ٢٤٪ بالمقارنة مع ذات الفترة من العام الماضي. ويعزى هذا الاتجاه التصاعدي للسوق إلى تأثير انخفاض قيمة الجنيه المصري، وارتفاع معدل التضخم على تكاليف البناء في قطاعات العقارات. كما عانت شركات التطوير العقاري من التغيرات في مستوى الريحية، مع بروز اتجاه آخر يتمثل في اندفاع المشترين لشراء العقارات في محاولة منهم لأخذ الحيطة من انخفاض قيمة العملة المحلية مقابل الدولار.

وكشفت تقرير بروبرتي فايندر لمراقبة الأسواق أن القاهرة الجديدة ومدينة ٦ أكتوبر والمعادي حى شرق بجانب مدينة نصر كانت الخيارات المفضلة للباحثين عن امتلاك شقة. بينما شكلت مدينة القاهرة الجديدة، ومدينة ٦ أكتوبر، وحى المعادي، ومدينتي، ومدينة نصر الخيار الأمثل لمستأجري الشقق. وحازت مدينة ٦ أكتوبر والغردقة ومدينتي، والقاهرة الجديدة ثم العاصمة الإدارية الجديدة على اهتمام مشري الفلل، سواء للأغراض الاستثمارية أو السكنية، بينما فضل مستأجرو الفلل غالباً التوجه إلى مدينة ٦ أكتوبر وحى المعادي ومدينتي والنظم ومدينة القاهرة الجديدة. وحقق حى المعادي، الذي يُعد من أكثر المناطق بحثاً عن شقق بقرعة نوم واحدة، أعلى عائد على الاستثمار بلغ ٨.٥٪، في حين تصدرت مدينة القاهرة الجديدة قائمة المناطق التي حققت أعلى ربحية للفيلاوات المكونة من ثلاث غرف نوم، ويعتاد على الاستثمار وصل إلى ٨٪.



السادس من أكتوبر للتنمية والاستثمار (سوديك) من أبرز شركات التطوير العقاري في السوق المصري، التي كان لها بصمتها أيضاً في الربع الأول من عام ٢٠٢٣، حيث استكملت مشاريع بقيمة ٤٤.٥ مليون دولار، في المرحلة الثانية من مجمع «ذا استيتس» في «مدينة الشيخ زايد».

## نمو الطلب على تملك العقارات

ارتفع متوسط السعر للشقق السكنية في الربع الأول من عام ٢٠٢٣ بنسبة ٣٠٪، بالمقارنة

بالمقارنة مع الربع الأول من عام ٢٠٢٢، ويتركز نحو ٢٤٪ من هذه المشاريع في محافظة القاهرة، وخاصة القاهرة الجديدة التي تعد مركزاً رئيسياً للتنمية العمرانية، حيث وصلت فيها نسبة المشاريع التي تم تسليمها إلى ٥٠٪ من إجمالي المشروعات المنتهية في محافظة القاهرة، التي بلغت نسبة مساهمتها إلى نحو ٩٢٪ من إجمالي قيمة المشروعات. بقيمة إجمالية بلغت ١.٠٨٥ مليون دولار. وتعد «شركة

المشروعات ونحو ٢٢٪ من حيث القيمة بالمقارنة مع الربع الأول من عام ٢٠٢٢، ويتركز نحو ٢٤٪ من هذه المشاريع في محافظة القاهرة، وخاصة القاهرة الجديدة التي تعد مركزاً رئيسياً للتنمية العمرانية، حيث وصلت فيها نسبة المشاريع التي تم تسليمها إلى ٥٠٪ من إجمالي المشروعات المنتهية في محافظة القاهرة، التي بلغت نسبة مساهمتها إلى نحو ٩٢٪ من إجمالي قيمة المشروعات. بقيمة إجمالية بلغت ١.٠٨٥ مليون دولار. وتعد «شركة

الاستثمار في الربع الأول من العام. في حين تخطط «شركة تاييم العقارية» لاستثمار ما يقرب من ٢٥٢ مليون دولار. وتقع معظم هذه المشاريع الجديدة (٤٤٪) في محافظة القاهرة، بينما يقع ٣٣٪ في محافظة الجيزة، وتتركز في «مدينة زايد الجديدة».

كذلك شهد سوق العقارات المصري خلال الربع الأول من عام ٢٠٢٣، تسليم ١٧ مشروعاً بقيمة إجمالية وصلت إلى ١.٣ مليار دولار، محققاً بزيادة قدرها ٣١٪ من حيث عدد

صفاء أرنأووط، كشفت بروبرتي فايندر، البوابة العقارية الرائدة في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا عن أبرز النتائج التي توصل إليها أحدث تقرير لها حول مراقبة سوق العقارات المصري خلال الربع الأول من عام ٢٠٢٣، والذي تضمن الاتجاهات الرئيسية لتحركات السوق وأبرز الإحصاءات المتعلقة بقطاع العقارات المتنامي في البلاد، حيث أشار التقرير إلى أن المشترين قيد التنفيذ والمجمعات الجديدة والطلب المتزايد على الملكية سترسم ملامح مستقبل القطاع العقاري في مصر.

## تدقيق الاستثمارات بالعقارات

سجل المكون العقاري السكني والمتعددة الاستخدامات نحو ٥٢٢ مشروعاً قيد الإنشاء، بقيمة بلغت نحو ٣.٩٩٩ مليار دولار، لتمثل نحو ٥٠٪ من إجمالي عدد المشروعات المختلفة المكونة لتستحوذ على نحو ٨٣٪ من إجمالي قيمة الاستثمارات. وتوزعت هذه المشروعات على ٢١ محافظة في مصر، ووصلت إلى مراحل متقدمة من التطوير، حيث أن ٥٢٪ من المشروعات تخضعت لعمليات البناء بها نحو ٥٠٪ من الإنشاءات، ومن أبرز الوجهات الاستثمارية لهذه المشروعات محافظة القاهرة، التي استقطبت نحو ٥٩٪ من إجمالي قيمة الاستثمارات العقارية السكنية، تليها محافظة الجيزة بنحو ١٥٪.

وخلال الربع الأول من عام ٢٠٢٣، أطلق ثمانية مطورين أسوة بمشروعات في أربع محافظات مصرية، بتكلفة إجمالية تقدر بمليار دولار، وسط توقعات بوصولها إلى ١٥ مليار دولار في الربع التالي من العام. وقد قدرت «شركة نايما للتطوير العقاري» المعرفة سابقاً باسم «ميجرا إيجيت للاستثمار العقاري»، استثماراتها في السوق المصري بنحو ٣٧٠ مليون دولار، تمثل حوالى ٢٧٪ من إجمالي

بعد بيع المرحلة الثانية بالكامل..

## «نيووم المستقبل» يستحوذ على أكبر حصة من مبيعات «المطورون العرب»



من الطبل المرتفع على الاستثمار العقاري باعتباره مجزئاً للقيمة، ونجحت الخطة التسويقية للمشروع في استكمال بيع المرحلة الثانية بالكامل ليستحوذ نيووم المستقبل على الحصة الأكبر من مبيعات الشركة. وتزامن مع ذلك ضخ استثمارات ضخمة لتسريع وتيرة الأعمال بالمشروع لمواجهة الزيادة المرتفعة في تكاليف الإنشاء، ونتيجة لذلك بلغت نسبة تنفيذ فيلات المرحلة الأولى ٦٠٪، وتجاوزت أعمال تنفيذ فيلات المرحلتين الثانية والثالثة ٣٠٪ قبل طرحها للبيع.

يقع مشروع نيووم المستقبل على مساحة ١٥١ فداناً بمدينة المستقبل، بإجمالي استثمارات تتجاوز ٦ مليارات جنيه، وتولى شركة المطورون العرب القابضة تطويره بالشراكة مع شركة المستقبل للتنمية العمرانية على ٦ مراحل، ويضم المشروع حوالى ٣٤٧٤ وحدة سكنية ما بين ٢٨١ فيلا و٢٠٩٢ شقة بمساحات تتراوح بين ٢٥٧ - ٢١٨٨ م٢ بالإضافة إلى وحدات الاستخدام المختلط (إدراي - تجاري) بعدد ١١٥٩ وحدة لتلبي الاحتياجات المختلفة للعملاء.

المعمارية المائلة، وهي إطار استراتيجية شركة المطورون العرب القابضة لوضخ استثمارات ضخمة هذا العام في أعمال المقاولات لتسريع وتيرة تنفيذ مشاريع الشركة المختلفة.

قال الدكتور أيمن بن خليفة، الرئيس التنفيذي لشركة المطورون العرب القابضة، إن الشركة وضعت خطة متكاملة لتحقيق نجاح ضخم من مشروع نيووم المستقبل لتعظيم العائد للمساهمين، مستغلة الموقع المميز للمشروع بمدينة المستقبل، المجاورة للعاصمة الإدارية الجديدة والقريبة من المحاور الرئيسية بمنطقة شرق القاهرة ومطار القاهرة الدولي، والتي تصدر الطلب العقاري في السوق المصري في الوقت الحالي بعد قرار انتقال كل السورارات للعمل من العاصمة منتصف الشهر الحالي.

أضاف «خليفة»، أن خطة الشركة اعتمدت على تحديد أفضل موعد لطرح المرحلة الثانية من مشروع نيووم المستقبل، واختير يوم ١٠ مارس الماضي لإطلاق الحجز بالمرحلة الجديدة بالمشروع، وذلك للاستفادة

أعلنت شركة المطورون العرب - عن الانتهاء من بيع فيلات المرحلة الأولى بالكامل من مشروع نيووم المستقبل محققة مبيعات بلغت ١.٤ مليار جنيه من حصة بيع عدد ٧٢٩ وحدة.

كما أعلنت شركة المطورون العرب القابضة، التعاقد مع شركة «بيلارز للمقاولات العامة»، لتتولى أعمال تنفيذ العمارات السكنية بالمرحلة الأولى من مشروع نيووم المستقبل، والبالغ عددها ١٢ عمارة تضم ٦٦٦ وحدة سكنية، وشملت شركة بيلارز الموقع المخصص لإنشاء العمارات، تمهيداً لبدء أعمال التنفيذ في القريب العاجل، لتتماشى مع معدلات التنفيذ المتقدمة للفيلاوات بهذه المرحلة، والتي بلغت ٦٠٪ قبل عامين من موعد التسليم.

اختير إنشاد أعمال إنشاء العمارات السكنية بالمشروع نيووم المستقبل لشركة بيلارز، لضمان تسليم الوحدات السكنية في المواعيد المتفق عليها وبأفضل مستوى جودة في التنفيذ والتشطيب، في ظل ما تتميز به «بيلارز» من خبرات في إنشاء كبرى المشروعات



بالاتفاق مع الجامعات الأوروبية (EUE)..

## خضم 20% على رسوم جامعتي «لندن» و«يوكلان» لعملاء «سييتي ايدج»

داخل العاصمة الإدارية ومن ثم توافد طلاب من جميع أنحاء العالم وهو ما سيزيد من الطلب على الوحدات في مشروعات العاصمة الإدارية ومشروعات سييتي ايدج بشكل خاص لما تتميز به من خدمات استثنائية وموقع متميز.

كما تستضيف مؤسسة الجامعات الأوروبية في مصر فرع جامعة وسط لانكشاير والتي تمنح درجات البكالوريوس في الهندسة في تخصصات فريدة ومميزة وعددها عشرة تخصصات ومنها (الهندسة الميكانيكية، و هندسة السيارات الرياضية، و هندسة الطيران، و هندسة علوم الفضاء و اعداد الطيارين ، و هندسة الميكاترونكس و الاجهزة الذكية، و هندسة التصنيع ، و هندسة الطاقة و الهندسة باستخدام الحاسوب و الهندسة الالكترونية، و هندسة الالكترونيات)، كما يوجد قسم للدراسات العليا بتخصصاتها المختلفة.

فرصة جيدة لنقل خبرات ومهارات التعليم بالجامعات الأوروبية المختلفة في مصر. وقال محمد الدهان، الرئيس التنفيذي لشركة سييتي ايدج للتطوير العقاري: «يسعدنا التوقيع على هذا البروتوكول الهام مع الجامعات الأوروبية في مصر، حيث تهتم سييتي ايدج للتطوير العقاري بتوفير أرقى الخدمات التعليمية لعملائها وقامت مشروعاتها من خلال التعاون مع أرقى الجامعات والمؤسسات التعليمية العاملة في مصر. ويأتي بروتوكول اليوم في إطار باقة الخدمات المتكاملة التي تقدمها الشركة لعملائها في مشروع المقصد بالعاصمة الإدارية الجديدة، حيث يمثل التعليم أحد المكونات الهامة ضمن باقة الخدمات المتكاملة التي نقدمها لعملائنا في العاصمة الإدارية التي تمثل مستقبل مدن الجيل الرابع على أرض مصر».

ويمثل البروتوكول فرصة لتعزيز تصدير العقار من خلال توافد أرقى الجامعات العالمية

أعلنت شركة سييتي ايدج للتطوير العقاري توقيها بروتوكول مع الجامعات الأوروبية في مصر EUE. يتم بمقتضى البروتوكول منح عملائها بمشروع المقصد بالعاصمة الإدارية الجديدة خصم ٢٠٪ على الرسوم الدراسية المعلقة بالجنه المصري لجامعتي لندن و يوكلان للعام الدراسي ٢٠٢٣-٢٠٢٤. جاء ذلك خلال حفل التوقيع في المقر الرئيسي بالجامعات الأوروبية في العاصمة الإدارية يوم السبت ١٧ يونيو، بحضور كل من السيد محمد الدهان الرئيس التنفيذي لسييتي ايدج للتطوير العقاري و د. محمود هاشم عبد القادر رئيس مجلس أمناء مؤسسة الجامعات الأوروبية في مصر.

يضمن البروتوكول أن يكون الاتفاق حصرياً لصالح عملاء مشروع المقصد شركة سييتي ايدج، في إطار اهتمام الشركة بجودة التعليم ومنح العملاء أفضل الفرص في العيشة والتمتع بالخدمات المختلفة، خاصة أن الاتفاق يعد

نتويجاً لنجاحها في «كايرو بيزنس بارك»..

## «مصر إيطاليا» تتعاون مع Creative Summit لتعزيز الاقتصاد الإبداعي

نهدف لدفع عجلة الاقتصاد الإبداعي وإبراز دور المواهب الشابة ومنحهم الفرصة لإظهار إبداعاتهم».

وقال شريف صالح، الرئيس التنفيذي المشارك لمصر إيطاليا العقارية، «نؤمن بتأثير الاقتصاد الإبداعي الإيجابي على الاقتصاد المصري ونؤمن بتأهيل الشباب وتمكينهم لبناء مستقبل أفضل لنا جميعاً. ويتماشى ذلك مع رؤيتنا واستراتيجيتنا لجعل مشروع كايرو بيزنس بارك Cairo Business Park، مركزاً للإبتكار وريادة الأعمال في شرق القاهرة. فقد تم وضع العديد من الحلول المتكاملة التي تساعد الشباب على تنمية مهاراتهم وابتكارهم وفي نفس الوقت لا تطل بأداء واجباتهم في الحياة العملية والاجتماعية. إن استمرار تعاوننا مع كريتييف ساميت Creative Summit للعام الثاني على التوالي، يعزز التزامنا نحو تأهيل الشباب وتمكينهم من خلال توفير بيئة تنمى مهاراتهم وتجعلهم قادرين على إبراز مواهبهم الإبداعية في منطقة الشرق الأوسط».

جدير بالذكر أن منصة كريتييف ساميت Creative Summit انطلقت عام ٢٠١٤ ولأكثر من ٩ أعوام، لعبت دور مهماً وفعالاً في إثراء الفكر الإبداعي في مصر والشرق الأوسط من خلال تقديم منصة تجمع أبرز الخبراء والمتحدثين في المجال وتوفير التدريب والاحتوى لصياغة مستقبل الاقتصاد الإبداعي.



مصر متخصصة في مجال الصناعات الإبداعية لتستقطب مئات المتخصصين البارزين من جميع أنحاء العالم، وبالتعاون مع مصر إيطاليا العقارية،

كايرو بيزنس بارك Cairo Business Park. إن كريتييف ساميت Creative Summit انطلق عام ٢٠١٤ كمنصة أولى ووحيدة في

على التوالي ، قائلة: «نفرح بحجم المشاركة السنوية مع مصر إيطاليا العقارية باعتبارها المضيف للاقتصاد الإبداعي للمنتقى لعام ٢٠٢٣،

وعبرت عن سلامة، الشريك المؤسس لكريتييف ساميت Creative Summit، عن مدى حماسها بالتعاون مع مصر إيطاليا للسنة الثانية

وقعت كريتييف ساميت Creative Summit، المنصة الإبداعية الرائدة والوحيدة في منطقة الشرق الأوسط، اتفاقية تعاون مع مصر إيطاليا العقارية، إحدى الشركات الرائدة في مجال التطوير العقاري بالسوق المصري، لتعزيز الاقتصاد الإبداعي للعام الثاني على التوالي، تتويجاً للشراكة الناجحة خلال عامها الأول في كايرو بيزنس بارك Cairo Business Park، وهو المشروع الإداري الرائد لشركة مصر إيطاليا العقارية، لتصبح مصر إيطاليا الشريك الاستراتيجي والمضيف للنسخة الخامسة عشر للمهرجان السنوي لكريتييف ساميت Creative Summit الذي يأتي هذا العام تحت عنوان «دفع الاقتصاد الإبداعي لقيادة المستقبل».

يأتي التعاون بين كريتييف ساميت Creative Summit ومصر إيطاليا انطلاقاً من التزامهم نحو جميع فئات المجتمع لإتاحة منصة مخصصة لهم تعمل على دعمهم وتمكينهم وإلهامهم في مختلف المجالات الإبداعية وخلق فرصة سنوية لتبادل الخبرات ووجهات النظر والآراء وفتح الأفق لفرص تعاون جديدة، من خلال منصات التحدث وورش العمل والمعارض الإبتكارية، ويهدف اختيار كايرو بيزنس بارك Cairo Business Park ليصبح المضيف للاقتصاد الإبداعي لكريتييف ساميت Creative Summit باعتباره مركز الابتكار وريادة الأعمال في الشرق الأوسط، من أجل التوسع محلياً وإقليمياً والاستفادة من الخبرات التقنية والفنية لمصر إيطاليا.



# ضمن المسؤولية المجتمعية لـ «المصرية للاتصالات» الرابعي الرئيسة للبعثة المصرية بالأولمبياد الصيفية في برلين



## كتب: أسامة محمد

تشارك البعثة المصرية في الألعاب العالمية الصيفية السادسة عشر للأولمبياد الخاص والمقامة في برلين بألمانيا خلال الفترة من ١٧ إلى ٢٥ يونيو الجاري، يأتي هذا ضمن مسيرة الدعم المستمر لرعاية الأولمبياد الخاص المصري كأحد الأهداف الاستراتيجية للمصرية للاتصالات في مجال المسؤولية المجتمعية لدمج جميع فئات المجتمع وخاصة ذوي الاحتياجات الخاصة من خلال تأهيلهم رياضياً ونفسياً وصحياً وتمكينهم وتعزيز ثقمتهم بأنفسهم وتمكينهم من المشاركة الفعالة في المجتمع، ليكونوا أبطالاً رياضيين بهدف تمثيل مصر في كافة المحافل الإقليمية والدولية.

افتتح المستشار الألماني أولف شولتس أمس الألعاب العالمية الصيفية السادسة عشر للأولمبياد الخاص بمشاركة أكثر من ٧٠٠٠ لاعب ولاعبة من

١٧٠ دولة يتنافسون في ٢٦ رياضة أولمبية مختلفة وبحضور ٣٠٠٠ مدرب ومدربة مشاركة أكثر من ٥٠٠٠٠٠ فرد من ٢٢٠٠٠ متطوع واهتمام أكثر من ٥٠٠٠٠٠ فرد من العالم.

تشارك مصر في هذه الدورة والتي تعد أكبر الأحداث على مستوى الأولمبياد الخاص الدولي ببعثة مكونة من ١٠٩ فرد لتمثيل مصر في ١٥ رياضة أولمبية مختلفة وهي (كرة القدم، كرة السلة، تنس الطاولة، تنس أرضي، الريشة الطائرة، الجمباز، الجودو، الفروسية، رفع أثقال، البيولينج، البوتشي، الدراجات، السباحة، ألعاب القوى، الهوكي الأرضي) بالإضافة إلى مشاركة مصر في مؤتمر الشباب العالمي واللاعبين القادة على هامش الألعاب.

تحظى البعثة المصرية باهتمام ودعم كبير من الدولة المصرية، حيث حرص وزير الشباب والرياضة

الدكتور أشرف صبحي والدكتورة نيفين القباج وزيرة التضامن الاجتماعي على الالتقاء بالبعثة بمقر السفارة المصرية في ألمانيا بحضور السفير خالد جلال عبد الحيد سفير مصر لدى ألمانيا والمهندس هاني محمود رئيس الأولمبياد الخاص المصري والفنان حسين فهمي سفير الأولمبياد الخاص الدولي وذلك لتحفيز اللاعبين لتحقيق إنجازات للرياضة المصرية على مستوى الأولمبياد الخاص واعتلاء منصات التتويج ورفع علم مصر.

وقال المهندس محمد نصر العضو المنتدب والرئيس التنفيذي للمصرية للاتصالات: «فخورون برعايتنا للأولمبياد الخاص المصري على مدار ١٠ سنوات استطاع خلالها أبطال مصر تحقيق إنجازات وبطولات ومراكز متقدمة إقليمياً وعالمياً في كافة المنافسات، وذلك تماشياً مع استراتيجية المسؤولية المجتمعية التي

تتبناها الشركة والمتمثلة في دعم ذوي القدرات الخاصة وتمجيدهم في المجتمع وتوفير الفرص المتكافئة لهم، حيث تؤمن الشركة بالقدرات والإمكانات التي يتمتع بها هؤلاء الأبطال، وأنهم طاقات مبدعة ونموذج للتحدى والإرادة القوية التي تصنع المستقبل» معرباً عن تمنياته بالتوفيق للأبطال المشاركين في البطولة لهذا العام، وحازز العديد من الميداليات والمراكز المتقدمة في هذا الحدث الرياضي الهام.

وقال المهندس هاني محمود رئيس الأولمبياد الخاص المصري ورئيس مجلس أمناء مؤسسة يوفيناى إيجيبت للدمج المجتمعي: «تشارك مصر للمرة الثامنة في الألعاب العالمية للأولمبياد الخاص والتي تقام الآن في مدينة برلين بألمانيا، فقد بدأت مشاركات مصر منذ أولياد ١٩٩٥ بكونيكت بأمریکا، وكانت آخر مشاركة لنا في الألعاب العالمية بأبو ظبي ٢٠١٩، وخلال المشاركات

السبع السابقة استطاعت بعثات مصر الحصول على ٢٣٣ ميدالية وكذلك الفوز مرتين بالميدالية البرونزية في كأس العالم لكرة القدم أنستات ٢٠٢٢، ٢٠١٨» وأضاف «إن حضور د. أشرف صبحي وزير الشباب والرياضة حفل الافتتاح وزيارته للبعثة المصرية جاء من أجل تحفيز اللاعبين على بذل أقصى جهد لترفع اسم مصر، كما تقدم أسرة الأولمبياد الخاص المصري بخالص الشكر للشركة المصرية للاتصالات على رعايتها لأنشطة المؤسسة خلال العشر سنوات الماضية والتي منحتنا من تقديم الخدمات الصحية والتعليمية والاجتماعية لذوي الإعاقة الذهنية وأسره، حيث قامت الشركة المصرية للاتصالات بإنشاء عدد من مراكز التأهيل الحرفية والتكنولوجية لذوي الإعاقة الذهنية وتشارك منتجات هذه المراكز الآن في العديد من المعارض والأسواق».

## الاتصالات تتصدر نمو القطاعات بين الملاحدين

# مضاعفة الكابلات البحرية للربط بين مصر والجزائر

## كتب: أسامة محمد

عقدت مباحثات مصرية جزائرية موسعة برئاسة الدكتور عمرو طلعت وزير الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات، والمهندس كريم بيبي تريكي وزير البريد والمواصلات السلكية واللاسلكية بالجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية بديوان عام وزارة الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات، حيث تناولت المباحثات سبل دعم أوأصمر التعاون بين مصر والجزائر في مجال الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات، وذلك بحضور السفير علاء موسى مساعد وزير الخارجية للشؤون العربية، والسفير حميد شبيبة سفير الجزائر بالقاهرة، و نور الدين هادف وزير مستشار بسفارة الجزائر بالقاهرة.



وعدد الوزيران لقاءً ثانيًا تم خلاله استعراض آليات تعزيز الشراكات وتبادل الخبرات بين مصر والجزائر في المجالات ذات الصلة إضافة إلى تسليط الضوء على أبرز مجالات التعاون المقترحة بين البلدين والتي تشمل تنظيم قطاع الاتصالات، والأمن السيبراني، والتحول الرقمي، والبريد، وبناء الشراكات، والابتكار وريادة الأعمال، وتشجيع شركات الأعمال.

كما تراس الوزيران اجتماعاً موسعاً بحضور القيادات التنفيذية من كلا البلدين؛ حيث تناول الاجتماع استعراض استراتيجية «مصر الرقمية»، والمشروعات الاستراتيجية لوزارة البريد والمواصلات السلكية واللاسلكية، كما تم طرح مناقشات موسعة حول سبل دفع التعاون وتبادل الخبرات في عدد من المجالات المتعلقة بالخدمات البريدية، والبنية التحتية الرقمية، وتنظيم الاتصالات، وصناعة مراكز البيانات، وتمتية صناعة تكنولوجيا المعلومات، ودعم الابتكار التكنولوجي وريادة الأعمال.

وأكد الدكتور عمرو طلعت وزير الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات على عمق وتميز العلاقات المصرية الجزائرية وتعدد مجالاتها؛

مشيراً إلى أن ملفات التعاون بين وزارة الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات، ووزارة البريد والمواصلات السلكية واللاسلكية الجزائرية ثرية ومتعددة؛ حيث تم الاتفاق على العمل أن يكون قطاع الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات في مقدمة القطاعات التي تشهد نمواً بين البلدين الشقيقين وذلك من خلال فتح آفاق للتعاون في مجالات البريد، والشبكة التحتية المعلوماتية وتبادل الرؤى حول قصص النجاح في المجهودات الخاصة بتنظيم قطاع الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات بالإضافة إلى جذب استثمارات في مراكز البيانات وتحقيق التكامل بين مراكز البيانات والاتصالات الدولية بين البلدين.

وأوضح الدكتور عمرو طلعت أنه من الخطط إنشاء كابلين بحريين جديدين للربط بين مصر والجزائر يبدلان الخدمة بحلول ٢٠٢٥ ليصل إجمالي الكابلات التي تربط بين البلدين إلى ٤ كابلات بحرية؛ كما تم الاتفاق على التعاون في مجال تشجيع الشباب على إنشاء الشركات الناشئة؛ مشيداً بتجربة الجزائر في هذا المجال.

وأوضح المهندس كريم بيبي تريكي وزير البريد والمواصلات السلكية واللاسلكية الجزائري أن مصر والجزائر تتشارك في التاريخ كما تتقاسم التحديات المستقبلية لاسيما فيما يتعلق بقطاع الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات؛ مشيراً إلى حرص الدولتين على توجيه الاهتمام نحو الشباب والاستثمار في قطاع التكنولوجيات الحديثة؛ مؤكداً على أهمية المزج بين عراقة المؤسسات القديمة لخدمات البريد والحداثة من خلال استخدام التكنولوجيات الحديثة؛ منوهاً إلى أنه يوجد تنسيق مستمر بين مصر والجزائر في مختلف المحافل الدولية ومنها الاتحاد الدولي للاتصالات لخدمة مصالح شعوب المنطقة وتأمين استخدام التكنولوجيات الحديثة.

وأثنى المهندس كريم بيبي تريكي على الجهود المبذولة لتطوير البنية التحتية لشبكات الاتصالات بمصر؛ معرباً عن تطلعه إلى أن تثمر هذه الزيارة عن وضع ملامح للتعاون المشترك في مجال الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات والذي يعد من أبرز محاوره التعاون

في مجال البنية التحتية للاتصالات وتشجيع الابتكار ودعم الشركات الناشئة؛ موجهاً الدعوة للدكتور عمرو طلعت لزيارة الجزائر لاستكمال مباحثات التعاون المشترك في المجالات ذات الصلة.

وأشار السفير علاء موسى مساعد وزير الخارجية للشؤون العربية إلى الأهمية التي توليها مصر لتعزيز التعاون مع الجمهورية الجزائرية وإيضاح تحقيق التكامل في مجالات عديدة؛ مؤكداً على أن زيارة السيد وزير البريد والمواصلات السلكية واللاسلكية الجزائري لمصر تأتي في أعقاب زيارات عالية المستوى تبادلها الجانبان المصري والجزائري؛ معرباً عن تطلعه لخروج الزيارة بنتائج ملموسة بما يعود بالنفع على الطرفين.

وأكد السفير حميد شبيبة سفير الجزائر بالقاهرة على أهمية زيارة وزير البريد والمواصلات السلكية واللاسلكية الجزائري لمصر في ضوء العمل على تعزيز الخلافة البلدين؛ معرباً عن تطلعه إلى نتائج الزيارة والتي تعد أحد نتائج اللجنة العليا المصرية الجزائرية المشتركة.

تحذير هام

**البريد المصري**  
EGYPT POST

**البريد المصري يحذر من الرسائل النصية التي تستهدف اختراق حسابات العملاء**

## «البريد» يحذر من رسائل لاختراق حسابات العملاء

مصدرها، حفاظاً على البيانات الشخصية والحسابات المالية. ويحذر البريد المصري جميع المواطنين من هذه الرسائل النصية المزيفة التي تستهدف اختراق الحسابات المالية، ويهيب بعدم التفاعل مع هذه الرسائل، كما يوضح أنه يتم اتخاذ التدابير القانونية اللازمة حيال هؤلاء الأشخاص لتفاهيمهم بالنصب والاحتيال على المواطنين، واختراق حساباتهم المالية، وانتحال صفة مؤسسة حكومية. ويدعو البريد المصري جميع المواطنين إلى عدم التفاعل مع مثل هذه الرسائل، أو الضغط على أي روابط ترد من أرقام مجهولة، وفي حال ورود أي استفسارات أو شكوى يرجى الاتصال بالخط الساخن ١٦٧٨٩.

## وزير الاتصالات يشهد المبادرة..

# التعاون بين «اتصال» و GIZ لتدريب 300 من ذوي الهمم

## كتب: إبراهيم علي

رفع كفاءة موظفي الشركات وتدريبهم على أعلى مستوى احترافي، خاصة وأن قطاع التكنولوجيا هو الأقطر على استيعاب أصحاب الهمم في العمل مع الشركات في مجالات البرمجة وغيرها من خلال التدريب الفنى والتقنى وتمكينهم في الوظائف الجديدة. وأكد رئيس مجلس إدارة جمعية اتصال أن ذوي الهمم الذين يتطلعون للتعاون مع GIZ مستثمرين عن حصول كل المواطنين على توظيفهم وتحقيق أهداف التنمية المستدامة الشاملة بما تكتمله رؤية مصر ٢٠٣٠ واستراتيجية التنمية المستدامة ٢٠٣٠ لدمج ذوي الإعاقة وقال المهندس أشرف على، مدير الريادة والإبداع بجمعية اتصال أن «اتصال» اجتمعت اليوم مع الشركات الأعضاء فيها لاستطلاع آرائهم في الوظائف المستقبلية المطلوبة وبناء عليها سيتم تحديد عناصر التدريب للبدء الفوري فيه وإعداد نماذج تدريبية ممتدة.

يذكر أن شركة IT VALLEY شاركت في احتفالية إطلاق المشروع وستقوم بتقديم فرص تدريب مجانية لذوي الهمم.

وكفاءة، كما تستعمل الأكاديمية على توفير الإثابة التكنولوجية للخدمات المقدمة للأشخاص ذوي الإعاقة بالتعاون مع مختلف مؤسسات وهيئات الدولة. وتقنياً على هذا التعاون، أكد المهندس حسام مجاهد، رئيس مجلس إدارة جمعية اتصال أن ذوي الهمم يعتبرون جزءاً هاماً من نسيج هذا الوطن لذلك كان لزاماً علينا العمل سويًا مع شركاء الأعمال مثل الوكالة الألمانية للتعاون الدولي ليبحث الفرص التدريبية لهم كخطوة أولى لتوظيفهم في شركات الاتصالات والتكنولوجيا أو أي شركات أخرى. مشيراً أن هذا التعاون يعكس مدى الاهتمام الذي توليه الدولة المصرية بصفة عامة وجمعية اتصال بأصحاب الهمم.

وتابع أنه شارك في لقاء اليوم أكثر من ١٠٠ شركة من أعضاء اتصال تم استطلاع آرائهم حول احتياجاتهم وتطلعاتهم في فرص العمل الجديدة التي يمكن أن يتم توفيرها لأصحاب الهمم، مؤكداً أن هناك آليات لتقبل الأشخاص ذوي الهمم بحيث يتراوح بين ٢١ - ٤٠ عام حيث يتم تدريب ٣٠٠ شخص على مهارات استخدام تكنولوجيا المعلومات وغيرها من المجالات الأخرى التي تتطلبها سوق العمل وبعد انتهاء الفترة التدريبية التي تستمر داخل محافظات مصر سواء في الصعيد أو في الوجه البحري سيتم تنظيم ملتقى توظيفي لهؤلاء المتدربين لاستيعابهم في فرص عمل جديدة. وأوضح مجاهد، أن هذا البرنامج يعتبر شرارة البدء في عملهم على مضاعفة أعداد المتدربين بهدف خلق فرص عمل لهم خارج القاهرة والعمل على سد الفجوة في التوظيف في عدد من الوظائف، مشيداً أننا نعمل على توسيع وزادة قدرات الشركات ويتم ذلك من خلال

## «رؤية فودز» تحقق 300 مليون جنيه بنمو 65% خلال 3 أشهر

## كتب: إبراهيم علي

ارتفعت نسبة الصادرات لتتعدى ٩٨% من إجمالي إنتاج راية فودز في عام ٢٠٢٣ مقارنة بنسبة ٩٢% في عام ٢٠٢٢، إذ أثبتت منتجات راية فودز جودتها الفائقة في مختلف الأسواق.

وأشار إلى أعمال شركة راية للحاصلات الزراعية، التابعة لراية فودز، قائلاً: «حققنا كذلك توسعات زراعية هائلة من خلال شركتنا التابعة راية للحاصلات الزراعية، من ٢٠٠٠ فدان خلال موسم ٢٠٢٢-٢٠٢٣ إلى ٤٥٠ فدان خلال ٢٠٢٣-٢٠٢٤، كما أصبحت منتجات راية للحاصلات الزراعية معتمدة لدى أكبر سلاسل المتاجر في إنجلترا، وألمانيا، وأيرلندا، والسعودية، والإمارات».



وصرح أحمد فتحي، رئيس القطاع المالي لشركة راية فودز، بأن الشركة تعتمد على عدد من البنوك الرائدة لتمويل العمليات الجارية ومن بينها، بنك الشركة المصرفية المصرية الدولية (SAIB)، والبنك التجاري الدولي (CIB)، وبنك قطر الوطني (QNB)، وبنك الإسكندرية، والبنك الأهلي المصري.

أعلنت شركة راية فودز، إحدى شركات راية القابضة للاستثمارات المالية، تحقيق نمو ملحوظ خلال الربع الأول من العام الجاري مقارنة بنظيره خلال عام ٢٠٢٢، إذ سجلت نسبة نمو إجمالي قدرها ٦٥٪، بتحقيقها مبيعات تبلغ ٣٠٠ مليون جنيه منذ مطلع العام الجاري، في مقابل ١٦٥ مليون جنيه خلال الفترة نفسها من العام الماضي. وصرح عمر عبد العزيز، الرئيس التنفيذي لشركة راية فودز، قائلاً: «ندرس عدداً من عروض المستثمرين لزيادة رأس مال الشركة بقيمة ٢٥ مليون جنيه لتمويل توسعاتنا خلال عام ٢٠٢٣-٢٠٢٤، كخطوة على طريق هدف تسجيل نمو مطرد في مبيعات الشركة، لتتخطى ١٢٠ مليون دولار (٣.٥ مليار جنيه) بنهاية عام ٢٠٢٦، مشيراً إلى أن الشركة تستهدف مبيعات قدرها ٥٠٠ مليون جنيه خلال عام ٢٠٢٣. وأضاف عبد العزيز: «تضمن أعمال راية فودز وتوسعاتها وفق خططنا الاستراتيجية المقررة، نحن فخورون بما حققناه من نمو ملحوظ خلال العام الجاري، نرجع نسب النمو إلى توسعاتنا المستمرة على مستوى العمليات والحضور الجغرافي في أكثر



## تصدر القائمة بالتفوق على «هونج كونج».. نيويورك مدينة المليارديرات



كتبته: دعاء سيد  
أصدرت شركة «Wealth-X» الأمريكية تقريرها السنوي الذي يكشف عن أكثر المدن في العالم التي تمتلك أكبر عدد من المليارديرات، واعتمدت شركة «Wealth-X» على منصة RelSci والتي نظرت في قاعدة بيانات تضم 11 مليون فرد مؤشر ١.٨٠ مليون مؤسسة لتقييم وتقديم نظرة ثاقبة للمكان الذي يعيش فيه المليارديرات، بناءً على عناوين مكان أعمالهم الذي يستخدمونه بشكل أساسي ورسمي. ووفقاً لشبكة «سي إن بي سي» الاقتصادية الأمريكية، وجد التقرير أن المدن التي تصدرت القائمة كانت موطناً لـ ٢٩٪ من المليارديرات في عام ٢٠٢٢. وأضاف التقرير أيضاً أن جميع المدن الموجودة في القائمة من المدن العالمية الكبرى الشهيرة، وهو ما يثبت أن ماضي الأعمال التجارية الرابحة والفرص الثقافية وأنماط الحياة لا تزال قوية

بالنسبة لأصحاب المليارات. وبالنسبة للمراكز العشرة الأولى، تصدرت مدينة نيويورك الأمريكية القائمة باعتبارها موطناً لأكبر عدد من المليارديرات، وجاءت مدينة هونج كونج الصينية في المركز الثاني في التصنيف العالمي. وعلى الجانب الآخر، جاءت مدينة سان فرانسيسكو في المركز الثالث، وأعقبها مدينة موسكو الروسية في المركز الرابع ثم مدينة لندن البريطانية في المركز الخامس. وفي المركز السادس، جاءت مدينة بكين ثم مدينة لوس أنجلوس في المركز السابع واحتلت مدينة سنغافورة المركز الثامن ثم شجنج المركز التاسع وفي المركز العاشر، جاءت مدينة مومباي. وأشار التقرير إلى أن مدينة نيويورك تصدرت القائمة بحوالي ١٣٦ مليارديراً في عام ٢٠٢٢، بالرغم من أنها فقدت شخصين من القائمة في

الفترة من ٢٠٢١ إلى ٢٠٢٢، إلا أنها ظلت عاصمة المليارديرات العالمية. وارجع التقرير تصدر نيويورك للقائمة في كونها موطناً لأكبر أسواق الأسهم في العالم مثل بورصة نيويورك وناسداك، كما أنها تعتبر أيضاً أكبر اقتصاد إقليمي في الولايات المتحدة. وعلى الجانب الآخر، تعد هونج كونج موطناً لـ ١١٢ مليارديراً، ومثل نيويورك، شهدت المدينة انخفاضاً مماثلاً في عدد المليارديرات بمعدل ٢ ملياردير فقط مقارنة بالعام السابق. وبالرغم من أن المليارديرات في هونج كونج كانوا أقل تأثراً بتقلبات الاقتصاد العالمي، إلا أن التطورات السياسية والانقسامات في المنطقة أثقت بظلالها على مدى جاذبية المليارديرات لنقل أعمالهم إلى هناك. وأشار إلى أن هونج كونج تعتبر واحدة من أعلى المدن للوافدين في العالم، وفقاً لمسح أجرته ECA International. وتعد مدينة سان فرانسيسكو الثالثة في العالم في عدد المليارديرات في موطناً لـ ٨٤ مليارديراً، أي أقل من عام ٢٠٢١. وبالرغم من أن سان فرانسيسكو فقدت مليارديراً واحداً، إلا أنها شهدت نمواً بنسبة ٣٨٪ في عدد الأفراد ذوي الثروات العالية منذ عام ٢٠١٢ إلى عام ٢٠٢٢. وفقاً لتقرير Henley & Partners. وعلى مدى السنوات العشر الماضية، أصبحت سان فرانسيسكو مرادفاً لنادي السيلكون وكانت واحدة من أسرع المدن نمواً في الولايات المتحدة في عام ٢٠٢٢، حيث يعد وادي السيلكون موطناً للشركات الكبرى مثل أبل و فيسبوك و جوجل و تويتر ونيفيديا.

AL BORSAGIA

25-6-2023  
NO.290

www.alborsagia.news

https://www.facebook.com/alborsagia

8

Your Weekly Financial English Newspaper

## عروض احتراف خيالية لنجوم الأهلي.. ملايين السعودية تغري أبطال القارة الأفريقية

**كتبه: عادل حسن**  
تلقي العديد من اللاعبين داخل الفريق الأول لكرة القدم بالنادي الأهلي عروض مغرية للرحيل عن القلعة الحمراء خلال فترة الانتقالات الصيفية الحالية ٢٠٢٣، وذلك بعد التوقيع بالأمية السراء على حساب الوداد المغربي. وقد ترددت في الساعات القليلة الماضية أنباء عن وصول عدد من العروض للاعبين النادي الأهلي خاصة من الدوري السعودي، وذلك بعد الأداء المشرف في مشوار بطل القرن بطولته دوري أبطال أفريقيا، التي حسمها المراد الأحمر بالبطولة الـ ١١، وفتحت السعودية زراعياً للاعبين الأهلي، خاصة عريس البطولة محمد عبد المنعم، ومحمود كهربا، وحسين الشحات، في حين اكتفت قطر بطلب اللاعب حمدي فتحي، ومؤخراً أصبح حارس الأهلي محمد الشناوي أبرز العناصر المرشحة بقوة للانتقال إلى الدوري السعودي.

**١٢ مليون دولار لـ محمد عبد المنعم**  
تلقي الأهلي أعلى عرض في تاريخه لبيع المدافع محمد عبد المنعم لنادي الهلال السعودي، وتبلغ قيمة عرض بيع المدافع المتألق لبطول دوري أبطال أفريقيا لكرة القدم ١٢ مليون دولار. وقال مصدر إن إدارة الأهلي لم تحسم بعد العرض الأعلى في تاريخ النادي، لاسيما في ظل الأهمية التي يمثلها عبد المنعم في خط دفاع القلعة الحمراء. وتآلق عبد المنعم هذا الموسم، وسجل الهدف الوحيد للأهلي في إياب نهائي دوري

أبطال أفريقيا أمام الوداد المغربي، والذي في تاريخه. وربطت التقارير نادي الهلال السعودي باللاعب بعد الدخول في مفاوضات جادة، لضم مدافع النادي الأهلي، وكشف مصدر مقرب من إدارة الأهلي، عن وجود مفاوضات شفوية فعلية لضم محمد عبد المنعم بمبلغ خرافي، إلا أن إدارة النادي تتمهل في منح الضوء الأخضر للنادي السعودي للانتقال المفاوضات إلى الشكل الرسمي. وأضاف المصدر، أن الهلال عرض ٨ ملايين دولار كعرض أول لضم محمد عبد المنعم، أي ما يوازي ٢٤٠ مليون جنيه مصري، في حين تمسك الأهلي بمبلغ ١٢ مليون دولار للموافقة على رحيل اللاعب.

**كهربا مطلوب به ملايين دولار**  
كشفت العديد من التقارير إن هناك مفاوضات شفوية من نادي الشباب السعودي لضم محمود عبد المنعم كهربا، لاعب الأهلي مقابل ٥ ملايين دولار، أي ما يوازي ١٦٠ مليون جنيه، مع تحمل الغرامة المفروضة على اللاعب لصالح الزمالك. ورغم ضخمة المبلغ، رفض اللاعب الحديث عن أي مفاوضات في الوقت

## اتهامات لمشروع «الأساتذة» بسرقة فكرة «١٠ سنة غنا».. صراع على التراث بين «علي الحجار» و«مدحت صالح»

**كتبته: كريمة سلام**  
فوجئ جمهور الفنان الكبير علي الحجار بإعلان صديقه المطرب مدحت صالح - خلال إحدى المؤتمرات الصحفية- منذ أيام، عن طرحه مشروع جديد يحمل اسم «الأساتذة» بالتعاون بين دار الأوبرا المصرية برئاسة الدكتور خالد داغر، والشركة المتحدة للخدمات الإعلامية، والتي تدور فكرته حول محاولة تحديث والحفاظ على ما تبقى من تراث غنائي لنجوم الفن الكبار سواء الراحلين أو الذين على قيد الحياة. وقام جمهور «الحجار» على الفور بتدشين هاشتاغ «١٠ سنة غنا» والتي سبق وطرحه الفنان على الحجار منذ أعوام على وزارة الثقافة المصرية؛ لتسليط الضوء على فكرة مشروع، مشيرين إلى ضرورة نسب الفكرة لـ «الحجار» وعودة الحق لصاحبه. وطالب جمهور «الحجار» -خلال الهاشتاج - بدعم

وتأييد أصدقاء الفنان الكبير علي الحجار من الشعراء والفنانين، ووقفهم بجواره أمام من يسرقون حلمه، كما استعانوا بروابط الأخبار التي نشرت حول فكرة مشروع أعوام، دون صدور أي رد فعل من الفنانين الصديقين حول الموضوع. وكان النجم الكبير علي الحجار أكد -خلال حوار صحفي- أن لديه مشروع من فترة يحمل اسم «١٠ سنة غنا» يتمنى خروجه إلى النور وهدفه تقديم تراث كبار نجوم الموسيقى والفن. وأوضح «الحجار»، أنه تقدم لتلك المشروع أيام وزير الثقافة فاروق حسني ووافق عليه، وقدمه لصندوق التنمية الثقافية، وهو يؤرخ لتاريخ الفن من أيام محمد عثمان وعبد الحامولي، إلى بلوغ حمدي، لافتاً أنه لا يد