

مصر تغازل «صندوق النقد» من أجل 2.4 مليار دولار

د. «إسلام عزام» في حوار مع البورصجية:

إطلاق المؤتمر الجديد للاستدامة في 2026

«محطة الضبعة».. انطلاق مصرية على مسار الطاقة النووية



رئيس متابعة المواد الغذائية في حوار مع «البورصجية»:

تذكير «أهلاً رمضان 2026» لتخفيف أعباء المواطنين

«العاصمة الجديدة» تشهد أول ترام يعمل بـ«الهيدروجين»

الجيل ده
مايتخفش عليه
واحنا هنكمل
دعمنا له

البنك الأهلي المصري
NATIONAL BANK OF EGYPT

19623

تطبيق الشروط و الأحكام

رقم التسجيل الضريبي ٤٦٢ - ٠٠٠ - ٢٠

المتحف
المصري
الكبير

GRAND
EGYPTIAN
MUSEUM

من بوابة التاريخ
إلى أرض الحاضر

الناقل الرسمي
EGYPTAIR

STAR ALLIANCE

الرقم الضريبي: ٣٤٣ - ٦١٨ - ٣٠٨

رئيس تتبعه المواد الغذائية في حوار مع «البورصجية»:

تبكير «أهلاً رمضان 2026» لتخفيف أعباء المواطنين

زيادة أسعار السلع محدودة وسببها التئح والهام المستورد

في هذا الحوار، يكشف هشام الدجوي، رئيس شعبة المواد الغذائية بالغرفة التجارية بالجيزة، أبرز التطورات والتوقعات للسوق المصري، موضحاً كيف يمكن مواجهة الأزمات، واستثمار الفرص، وتحقيق التوازن بين العرض والطلب في ظل بيئة اقتصادية متغيرة.

أجرت الحوار- رباب الشاذلي:

يواجه قطاع المواد الغذائية في مصر مرحلة حاسمة تجمع بين التحديات الاقتصادية الضاغطة والفرص الاستثمارية الواعدة، وسط تقلبات عالمية في أسعار السلع وسلاسل الإمداد، وفي هذا الإطار، أصبح الحفاظ على استقرار السلع الأساسية هدفاً استراتيجياً لكل من المواطنين والقطاع التجاري على حد سواء.



«الستركة القابضة» العمود الفقري للمنظومة التموينية

ما يسبب تفاوتاً في توافر السلع، وتطوير هذه المنافذ سيحسن تجربة المستهلك ويعزز من استقرار الأسعار.

ما دور الشركات بين القطاع العام والخاص في مواجهة أزمات العرض المستقبلية؟

الشركات أصبحت ضرورية لتأمين السلع الأساسية، خصوصاً عند أزمات العرض أو ارتفاع الأسعار عالمياً، التعاون بين الدولة والقطاع الخاص يضمن الاستقرار في المخزون وسلاسة التوريد، ويعزز قدرة السوق على مواجهة أي صدمات مستقبلية بسرعة وكفاءة.

كيف يمكن مواجهة أي تقلبات مفاجئة في أسعار الزيوت والقمح خلال الأشهر المقبلة؟

مواجهة هذه التقلبات تعتمد على زيادة المخزون الاستراتيجي وتعزيز الإنتاج المحلي، إلى جانب توقيع عقود شراء مسبقة بأسعار ثابتة مع الموردين الدوليين، هذا يخلق غطاءً استباقياً يقلل من التأثير على المستهلك.

هل هناك خطط لتوسيع منافذ البيع الحديثة خارج المحافظات الكبرى؟

هناك توجه لتوسيع شبكة المنافذ لتشمل المدن والقرى الصغيرة، بما يضمن وصول السلع الأساسية لكل مواطن، ويقلل الفجوات السعرية بين المحافظات، ويخلق توزيعاً أكثر عدالة للسلع.

كيف تنظر الشعية إلى التوسع في منتجات التغذية البديلة أو الصحية؟

هناك اهتمام متزايد من الشركات بالمنتجات الصحية والبديلة، لأنها تلبي احتياجات جمهور جديد مهتم بالتغذية السليمة، وهذا التوسع سيخلق فرص استثمارية جديدة ويحفز الابتكار داخل القطاع.

كيف ترى مستقبل الصناعة الغذائية في مصر خلال السنوات المقبلة؟

المستقبل يركز على زيادة الطاقة الإنتاجية للسلع ذات الطلب المرتفع، وتطوير المنافذ التسويقية، وتحفيز الاستثمار في الصناعات القائمة على القيمة المضافة مثل الزيوت والحبوب والمعالجة الغذائية، إذا استمر دعم الدولة لهذا التوجه، فسيصبح القطاع الغذائي أحد أكبر دعائم الاقتصاد المصري خلال السنوات المقبلة.



أطالب بإعادة النظر في منظومة تراخيص محال التموين

توسيع لتبكية المنافذ لتشتمل المدن والقرى الصغيرة

الدعم النقدي المشروط يمنح المواطن حرية اختيار السلعة التي يحتاجها بدلاً من التقييد بقائمة ثابتة، ويحقق عدالة أكبر، شرط وجود رقابة صارمة لضمان الجودة والأسعار.

كيف تقيم وضع الإنتاج المحلي مقارنة بالاعتماد على الاستيراد؟

الاعتماد على الاستيراد لم ينته بعد، لكنه أصبح أكثر تنظيمًا، توسع الصناعات الوسيطة المحلية خفف من المخاطر المتعلقة بتقلبات الأسعار وسعر الصرف، وهو توجه مهم لزيادة القيمة المضافة وتقليل أي اختلال في العرض.

كيف تؤثر المنافسة بين شركات القطاع الخاص على جودة السلع والأسعار؟

المنافسة في السوق أصبحت أقوى وأكثر صرامة، وهي إيجابية لأنها تدفع الشركات لتحسين جودة المنتجات وتقديم خيارات أفضل للمستهلك، الشركات الصغيرة والمتوسطة تجد فرصاً كبيرة عبر مبادرات التمويل والدعم الحكومي، ما يجعل السوق أكثر تنوعاً وتوازناً بين الأسعار والجودة.

ما أبرز التحديات التي تواجه منظومة البقالة التموينية حالياً؟

أهم التحديات تتمثل في ضعف البنية التحتية لبعض المنافذ، مثل نقص التالجات وسعات التخزين، وعدم وجود تنسيق كامل مع الموردين،



ما دور الشركة القابضة للصناعات الغذائية في استقرار السوق؟

الشركة القابضة هي العمود الفقري لمنظومة التموين، فهي الضامن الأساسي لاستقرار السوق من خلال توفير المخزون الاستراتيجي وضمان جودة السلع، والشراكة بينها وبين القطاع الخاص تحافظ على توازن العرض والطلب في السوق.

هناك حديث عن التحول إلى الدعم النقدي المشروط، فما هو؟

الترخيص لتخفيف الأعباء على أصحاب المنافذ، خصوصاً مع وجود عدد كبير من المحال.

إلى أي مدى ساعد التحول الرقمي في تحسين منظومة التوريد؟

التحول الرقمي أصبح عنصراً أساسياً، حيث ساعد في رصد المخزون بدقة وربط الجهات المسؤولة عن الإمداد والتوزيع، ما يقلل من الهدر ويضبط حركة السلع داخل المحافظات ويكشف الفجوات مبكراً قبل وصولها للمستهلك.

كيف تصف وضع السوق الغذائي في مصر خلال هذا العام؟

السوق يشهد حالة من الاستقرار النسبي مقارنة بالعامين الماضيين، لكن الضغوط العالمية ما زالت موجودة، هناك توازن أفضل في المعروض نتيجة التعاقدات الحكومية والتوسع في القطاع الخاص، لكن ارتفاع تكاليف الخام عالمياً يجعل حركة الأسعار أكثر حساسية لأي متغير خارجي.

هل المخزون الاستراتيجي يكفي احتياجات المواطنين؟

المخزون مستقر وآمن ويغطي احتياجات المواطنين بشكل يطمئن السوق، وهناك تنسيق دائم بين الوزارات لتنفيذ توجيهات الدولة، وهو ما انعكس على وفرة السلع واستقرار أسعارها دون أي نقص.

بعض السلع شهدت زيادات تدريجية، فما السبب؟

الزيادات محدودة وليست قفزات كبيرة، وترجع إلى تكاليف الشحن العالمية وارتفاع أسعار بعض المواد الخام المستوردة، وفي المقابل، هناك استقرار في أسعار بعض السلع مثل السكر والأرز بسبب الاعتماد على الإنتاج المحلي والتعاقدات الحكومية.

كيف تؤثر تقلبات النقل والشحن العالمي على السوق؟

هناك تأثير خاصة على المنتجات القادمة من آسيا، حيث تضاعفت تكلفة الشحن في بعض الخطوط، أما السلع القادمة من أوروبا فالتأثير فيها أقل لكنه ملموس أيضاً، لذلك يجب مراقبة السوق باستمرار.

كيف انعكس هذا الوضع على سلوك المستهلك؟

المستهلك أصبح أكثر وعياً ويشتري حسب الحاجة، ولم تعد هناك موجات تخزين كما في السنوات السابقة، كما لاحظنا طلباً أكبر على العبوات الاقتصادية، مثل زجاجة الزيت بسعة ٧٠٠ مل، التي أطلقت لتتناسب القدرة الشرائية للمواطن دون تقليل الكمية.

ما الهدف من إطلاق معارض «أهلاً رمضان» ٢٠٢٦ مبكراً؟

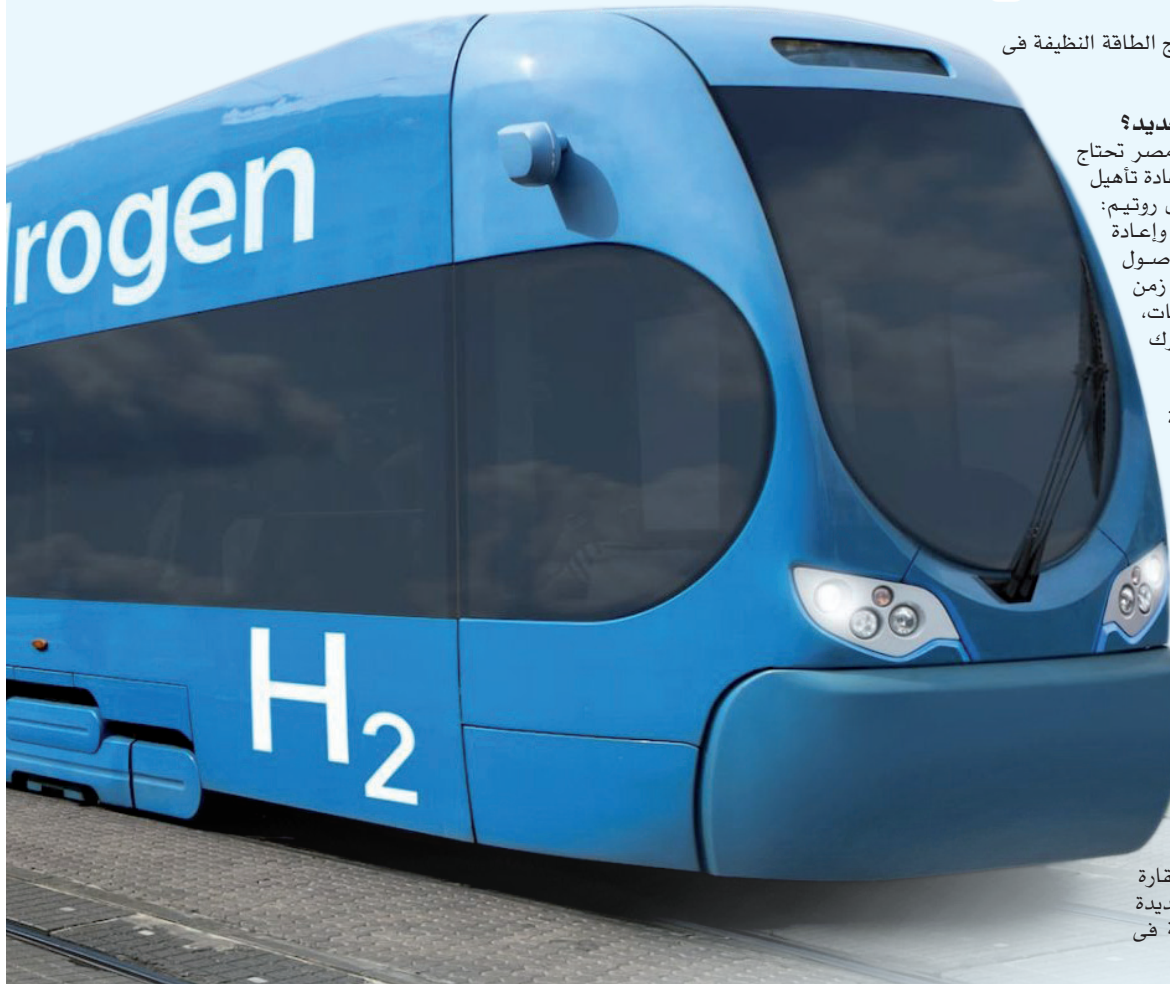
الهدف الأساسي هو توفير السلع قبل الموسم بفترة كافية مع تقديم خصومات تصل إلى ٢٥-٣٠٪ لتخفيف العبء عن المواطنين، والمعروض داخل المعارض كافٍ حيث أن شركات الأغذية تعمل بكامل طاقتها لضمان عدم حدوث أي نقص.

هناك جدل حول تكلفة تراخيص محال التموين، ما تعليقكم؟

التكلفة الحالية مرتفعة وتتجاوز ٧٠ ألف جنيه، بالإضافة إلى مصاريف الكاميرات ورسوم الطريق، نحن بحاجة إلى إعادة النظر في آلية

ضمن خطة «هيونداي روتيم» لتوطين صناعة النقل بمصر..

«العاصمة الجديدة» تلتهد أول ترام يعمل بـ«الهيدروجين»



إعلان مصر عن توسيع مشاريع إنتاج الطاقة النظيفة في منطقة العين السخنة.

إعادة التأهيل أم التوريد الجديد؟

وعند سؤالهم حول ما إذا كانت مصر تحتاج أكثر إلى شراء قطارات جديدة أم إعادة تأهيل القديمة، أجاب مسؤولو هيونداي روتيم: "الوزارة تتحرك في المسارين معاً، وإعادة التأهيل تضمن الاستفادة من الأصول القائمة ورفع كفاءة التشغيل وتقليل زمن التباطؤ وخفض الكثافة داخل المحطات، وهو ما يشجع المواطنين على ترك سياراتهم الخاصة واستخدام المترو.

وكشفوا عن تنفيذ أعمال صيانة ٢٠ قطاراً بالخط الثاني، إلى جانب توريد ٨ قطارات جديدة، سيُسلم أولها في يناير المقبل، ثم يليه قطار جديد كل ثلاثة أشهر حتى استكمال التسليم.

ويعد حضور هيونداي روتيم في مصر إثباتاً أن التعاون الصناعي لم يعد مجرد عقود توريد، بل تحول إلى شراكة استراتيجية تهدف إلى توطين التكنولوجيا وتأسيس قاعدة صناعية قادرة على دعم النقل الحضري الحديث لسنوات طويلة قادمة.

ومع اقتراب خروج أول قطار مترو مصنع محلياً في ٢٠٢٦، وبالطموح الجديد لإطلاق أول ترام يعمل بالهيدروجين داخل القارة الأفريقية، تواصل مصر خطوة جديدة نحو مستقبل أكثر حداثة واستدامة في قطاع النقل.

هيونداي روتيم ووزارة النقل والشركة الوطنية لصناعة السكك الحديدية «نيرك».

وينص العقد على تصنيع وتوطين ٤٠ قطار مترو بإجمالي ٢٢٠ عربة تعمل على الخطين الثاني والثالث للمترو، بواقع ٨ قطارات للخط الثاني و٣٢ قطاراً للخط الثالث. وكشفوا أن المصنع يخطط لإخراج أول قطار مترو مصنع محلياً في منتصف عام ٢٠٢٦، ثم استكمال الإنتاج المتتابع لباقي الطلبية.

وأشاروا إلى أن توطين صناعة المترو في مصر ليس جديداً على هيونداي روتيم، حيث تعاونت الشركة في السابق مع مصنع سيماف في عدد من مراحل إنتاج القطارات الخاصة بالخطين الأول والثالث، كما نفذت برامج تدريب وتأهيل للشباب المصري في التكنولوجيا والنقل الذكي.

وقال ممثلو الشركة: «نعتبر أنفسنا من أوائل الشركات التي شاركت في توطين صناعة النقل في مصر، ونلهم يوماً بعد يوم ارتفاع نسبة التصنيع المحلي بفضل استراتيجية وزارة النقل، وتعاون مع الهيئة القومية للأنفاق لتحقيق أهداف هذه الخطة بنجاح».

ترام الهيدروجين مشروع مستقبلي لمصر العاصمة

وكشفت الشركة خلال المعرض عن أول مخطط مبدئي لترام يعمل بالهيدروجين في أفريقيا، وهو مقترح تعمل الشركة على دراسته لربطه بالمناطق الحيوية داخل العاصمة الإدارية الجديدة.

وتظهر المخططات أن الترام سيبدأ من مسجد الفتاح العليم ويتفرع عبر أحياء العاصمة السكنية، وصولاً إلى منطقة الوزارات والحي الحكومي وحديقة العاصمة. ويأتي المشروع امتداداً لمذكرة تفاهم أعلنت عام ٢٠٢٢ لدراسة تطبيق منظومة نقل خضراء خالية من الانبعاثات تعتمد على خلايا وقود الهيدروجين بدلاً من الكهرباء التقليدية، خاصة في المدن الجديدة التي تستقبل استثمارات أجنبية ضخمة.

ويعد المشروع نموذجاً لكامل النقل الحضري مع التوجه الوطني نحو إنتاج الهيدروجين الأخضر، خصوصاً بعد

كتبت: مروة أبو المجد
على هامش مشاركة شركة هيونداي روتيم الكورية الجنوبية في معرض TransMEA، حاورت «البورصجية» ممثلي الشركة، ليكشفوا عن توسع الشركة في مشروعات النقل الذكي داخل مصر، حيث تلعب الشركة دوراً محورياً في توطين الصناعة ونقل التكنولوجيا من كوريا إلى السوق المحلي.

وكشف مسؤولو الشركة أن آخر عقد وقعته هيونداي روتيم مع الهيئة القومية للأنفاق كان مشروع توريد وتصنيع وصيانة ٣٠ قطاراً لترام الرمل بالإسكندرية، حيث تم توقيع العقد في ٦ يونيو ٢٠٢٤ قبل تنفيذه في سبتمبر من نفس العام.

ويشمل العقد مرحلتين رئيسيتين: التوريد والصيانة، مع فترة ضمان تمتد لعامين، يليها ثماني سنوات من الصيانة الشاملة بين أبريل ٢٠٢٧ ونوفمبر ٢٠٣٧، تتضمن الصيانة الخفيفة والثقيلة والصيحية وتوريد قطع الغيار عبر منظومة لوجستية متكاملة.

وأكد مسؤولو الشركة أن المشروع موجود حالياً في مرحلة التصميمات التفصيلية، التي يتم إنجازها على عدة مراحل، وتعتمد على تقديم مقترحات كاملة يتم اعتمادها تباعاً من وزارة النقل والهيئة القومية للأنفاق. وأشاروا إلى أن التصميمات الأولية أظهرت تزامناً عاصرياً باللونين الأزرق والرمادي، مكملاً بالكامل، مزوداً بابواب واسعة وممرات مريحة تسهل حركة الركاب، وبسرعة تصميمية تبلغ ٨٠ كم/ساعة وبقدرة استيعابية تصل إلى ٦١٠ ركاب للقطار الواحد، ليكون أحد أكبر ترامات المدن في المنطقة.

ومع بدء التصميمات، تجرى الشركة تسقيفاً مشتركاً مع تحالف المقاولون العرب وحسن علام المالك بالأعمال المدنية والبنية التحتية وأعمال الكهرباء، لضمان توافق الأعمال الميدانية مع متطلبات التشغيل والتصنيع.

وتوطين الصناعة من مشروع إلى استراتيجية وتوقف مسؤولو الشركة عند محطة مهمة في مسيرة وجودهم داخل مصر، وهي مشروع تصنيع قطارات المترو محلياً في بورسعيد الذي تم توقيعه عام ٢٠٢٢ بين

منهم «الإتربي وعكاشة وعز العرب»..

5 مصرفيين مصريين ضمن قائمة فوربس لأقوى 100 رئيس تنفيذي بالشرق الأوسط



أحمد عبد العال

لمجموعة بنك المشرق الإماراتية
انتخب أحمد عبد العال إلى المشرق عام ٢٠١٧، وتولى منصبه الحالي عام ٢٠١٩. وفي النصف الأول من عام ٢٠٢٥، بلغ إجمالي أصول المجموعة ٨٠ مليار دولار، وحقت دخلاً تشغيلياً قدره ١.٧ مليار دولار.



باسل جمال

وخلال أول ٩ أشهر من عام ٢٠٢٥، بلغت إجمالي أصول بنك قطر الإسلامي ٥٩ مليار دولار، كما سجل إجمالي دخل قدره ٢.٣ مليار دولار.

أحمد عبد العال الرئيس التنفيذي



هشام عز العرب

باسل جمال الرئيس التنفيذي لمجموعة مصرف قطر الإسلامي
شغل جمال منصب الرئيس التنفيذي للمجموعة منذ عام ٢٠١٢، وبدأ مسيرته المهنية في البنك التجاري الدولي- بنك تشيس الوطني سابقاً- في مصر عام ١٩٩٠.



هشام عكاشة

وفي أكتوبر ٢٠٢٥، قَدِّمَ البنك تمويلًا مصرفيًا طويل الأجل بقيمة ٦٢٢ مليون دولار للهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس، لدعم مشاريع البنية التحتية والمرافق، والطاقة، والمياه، والنقل.



محمد الإتربي

أغسطس ٢٠٢٥.
هشام عز العرب الرئيس التنفيذي للبنك التجاري الدولي مصر، CIB
أعيد تعيين عز العرب رئيسًا تنفيذيًا، وعضوًا في مجلس إدارة البنك التجاري الدولي- مصر، في نوفمبر ٢٠٢٤.

كتب- منال عمر:
ضمت قائمة مجلة فوربس للشرق الأوسط لأقوى ١٠٠ رؤساء تنفيذيين بالمنطقة ١٥ مصرفيًا منهم ٥ رؤساء مصرفيين مصريين قادوا أرقام بنوكهم لصدارة القطاع. وبحسب تقرير فوربس، فإن عام ٢٠٢٥ تتسارع الشركات في المنطقة نحو تنويع اقتصاداتها وتقليل اعتمادها على النفط، بينما يبرز توجه واضح نحو الاستثمار في التكنولوجيا المستدامة. ويُعد التركيز على الذكاء الاصطناعي والاستدامة، من أبرز السمات المشتركة في قائمة هذا العام، في ظل تصاعد التحديات المناخية عالميًا.

محمد الإتربي الرئيس التنفيذي للبنك الأهلي المصري
سبتمبر ٢٠٢٤ انتقل الإتربي من رئاسة بنك مصر إلى البنك الأهلي وقد قاد البنك الأهلي ١٠ فروع مشتركة بقيمة ٥.٥ مليار دولار، لدعم مشروعات كبرى في قطاعات الطاقة والبنية التحتية والنقل، حتى الربع الأول من عام ٢٠٢٥. في عام ٢٠٢٤، أدار البنك ٢٢ فرعًا مشتركًا بقيمة ٦.٥ مليار دولار.

هشام عكاشة الرئيس التنفيذي لبنك مصر
تولى عكاشة منصبه الحالي في سبتمبر بعد انتهاء ولايته الثالثة في البنك الأهلي المصري. ولدى بنك مصر أكثر من ٨٨٠ فرعًا في مصر، كما يملك ٥ فروع في الإمارات، وفرعًا في فرنسا، وبنوكًا تابعة في لبنان وألمانيا، بالإضافة إلى مكاتب تمثيلية في كل من الصين وروسيا وكوريا الجنوبية وإيطاليا وكينيا، وشبكة من بنوك المراسلة حول العالم، حتى

في تعاون مع المجلس القومي..

«بنك مصر» يدعم دمج المرأة في المنظومة الاقتصادية الرسمية

فئات المجتمع المصري المختلفة. كما أكد عكاشة على حرص البنك على خلق بيئة مالية تتسم بالشمول والعدالة، وتتبع لرأئدة الأعمال فرصة الوصول إلى منتجات مالية مصممة خصيصًا لتلبية احتياجاتها، ودعم مشروعاتها، وتخفيف قدراتها على النمو والابتكار. ولا يقتصر دورنا على إتاحة التمويل فحسب، بل يشمل بناء قدراتها من خلال التدريب، والتوجيه، وتوفير منظومة دعم متكاملة تضمن استدامة مشروعاتها.

وأكدت المستشارة أمل عمار على أن توقيع البروتوكول يعكس نجاح التجربة الرائدة التي جمعت بين الجانبين على مدار أكثر من ثلاث سنوات ، وأسهمت عن إنجازات حقيقية في مجال ريادة الأعمال والتثقيف المالي للمرأة المصرية، متوجهة بخالص الشكر والتقدير لإدارة بنك مصر بقيادة السيد الأستاذ هشام عكاشة وفريق قطاع الشمول المالي بقيادة الأستاذة هند فهمي وكل الفريق المعاون من مدراء فروع البنوك بالمحافظات وكل من شارك في إنجاح هذه التجربة الرائدة من التعاون المثمر بين الجهتين، مؤكدة تكاتف الجهود لتمكين المرأة اقتصاديا وفقا للاستراتيجية الوطنية لتمكين المرأة المصرية ٢٠٣٠ التي أطلقتها فخامة الرئيس عبد الفتاح السيسي رئيس الجمهورية.



المرأة المصرية اقتصاديا وتعزيز مشاركتها في التنمية الشاملة، فالمرأة، في مختلف المجتمعات الريفية والحضرية، تمتلك قدرة استثنائية على إحداث تغيير حقيقي عندما تتوفر لها الأدوات والمعرفة والدعم المؤسسي، وتأتي شراكتنا مع المجلس القومي للمرأة تأكيدًا لالتزام بنك مصر بتوظيف خبراته وإمكاناته المصرفية في خدمة

في دعم المرأة، حيث أطلق البنك برنامج "دات"، كأول برنامج تمويلي متكامل لدعم المرأة يجمع بين الخدمات المالية وغير المالية، من تمويل وتوجيه وتدريب وتطوير للمشروعات.

بالإضافة إلى إتاحة المنتجات والخدمات المالية المصممة خصيصًا لتلبية احتياجات المرأة، مما يساهم في توسيع قاعدة المستفيدات من الخدمات المصرفية ودمجها بصورة أكبر في القطاع المالي الرسمي بما يعكس إيجابيا على رفع معدلات الشمول المالي على مستوى الدولة. ويعد هذا التعاون امتدادًا لنجاحات بنك مصر

نحو ٣٥٠٠ قرية في مختلف أنحاء الجمهورية، وذلك برعاية البنك المركزي المصري، ويتضمن البروتوكول تنفيذ برامج تدريبية متكاملة تهدف إلى بناء قدرات السيدات في مجالات ريادة الأعمال والإدارة المالية، لتمكينهن من إطلاق مشروعات مستدامة قادرة على النمو والمنافسة،

قام بنك مصر بتوقيع بروتوكول تعاون استراتيجي مع المجلس القومي للمرأة، في إطار التزامه المستمر بدعم خطط الدولة نحو تحقيق الشمول المالي وتمكين المرأة اقتصاديا، وذلك تعزيزًا لجهود الشمول المالي من خلال دعم المرأة في المنظومة الاقتصادية الرسمية وإتاحة الفرص أمامها لتحقيق استقلالها المالي والمساهمة الفاعلة في التنمية الاقتصادية، قام بتوقيع البروتوكول هشام عكاشة - الرئيس التنفيذي لبنك مصر، والمستشارة أمل عمار- رئيسة المجلس القومي للمرأة، بحضور كلًا من أحمد عيسى - نائب الرئيس التنفيذي لبنك مصر، وهند فهمي - رئيس قطاع الشمول المالي والتمويل العقاري لبنك مصر، ولفيف متميز من قيادات المجلس القومي للمرأة وقطاع الشمول المالي بالبنك المركزي المصري، ويأتي ذلك تأكيدًا لأهمية هذا التعاون الذي يجمع بين خبرة البنك العميقة في القطاع المالي ودور المجلس المحوري في دعم المرأة المصرية.

ويستهدف بروتوكول التعاون تمكين المرأة اقتصاديًا وتعزيز جهود الشمول المالي داخل المحافظات والمراكز والقرى المستهدفة ضمن المشروع القومي لتطوير الريف المصري "حياة كريمة" والمشروع القومي للتنمية الأسرة المصرية، خلال الفترة من ٢٠٢٥ حتى ٢٠٢٨، لتغطية

«البنك الأهلي» يحصد جائزتين عالميتين في جوائز Élan 2025



الدولي، خاصة في عمليات ابتكار وإنتاج البطاقات الذكية ومنتجات المدفوعات الحديثة. ويمثل هذا الإنجاز تويجًا لجهود البنك الأهلي المصري في تعزيز استراتيجيته للتحويل الرقمي، وتوسيع مخفظة الخدمات الإلكترونية، وتوفير تجارب دفع آمنة وسريعة ومتطورة لعملائه، كما يميز مكانة البنك الأهلي المصري كأكبر مؤسسة مالية في مصر، وأحد أبرز البنوك التي تقود توجهات الابتكار والاستدامة في القطاع المالي.

كمنموذج للتوجه العالمي نحو المنتجات المصرفية الصديقة للبيئة، وهو ما أكدته اللجنة المنظمة للجائزة، التي تحثي سنويًا بالإنجازات التقنية في تصميم البطاقات المصرفية وجودتها واستدامتها من خلال دراسة أفضل ممارسات البنوك في مختلف دول العالم. ويعد الفوز بجائزة أفضل بطاقة إقليمية دليلًا على ريادة البنك الأهلي المصري بين بنوك المنطقة، وعلى قدرته المستمرة على تطوير منتجات عالية التنافسية، مدعومة بأحدث تقنيات التصنيع والتصميم المعتمدة عالميًا، كما يعكس قوة التعاون بين البنك وشركائه التقنيين على المستوى

Best Regional Card، وقد تسلمت الجائزة عن البنك الأهلي المصري دينا ابوطالب رئيس التسويق والتنمية المجتمعية بالبنك. ويعد نجاح البنك الأهلي المصري في الفوز بهذه الفئات المتميزة من الجوائز يعكس التزامه الراسخ بتبني أحدث الابتكارات في قطاع المدفوعات، خاصة في مجالات التصميم المستدام وتنفيذ حلول بيئية تقلل الاعتماد على المواد البلاستيكية التقليدية. وتأتي بطاقة rPVC المصنعة لدى شركة (G+D) Devrient (Giesecke) الألمانية وفقًا لأعلى معايير الجودة والأمان

أعلن البنك الأهلي المصري عن فوزه بجائزتين دوليتين مرموقتين ضمن جوائز ICMA Élan Awards for Excellence ٢٠٢٥، والتي تُعد من المؤسسات العالمية في صناعة البطاقات والمدفوعات، وفق ما نشرته الجمعية الدولية المُعنى البطاقات ICMA على موقعها الرسمي. حيث حصلت بطاقة Visa Platinum الصادرة عن البنك الأهلي المصري والمصنعة من المواد المعاد تدويرها (recycled PVC) على جائزة أفضل بطاقة صديقة للبيئة (Environmentally Friendly Card) وجائزة أفضل بطاقة إقليمية -

يضم 105 عطاءات..

مصر تراهن على ثقة السوق المحلي ببرنامج ضخم لإصدار أدوات الدين

هذه الطروحات تتماشى مع جهود الحكومة للإصلاح المالي والاقتصادي، بما في ذلك الالتزام ببرنامج دعم صندوق النقد الدولي، وإعادة توجيه عوائد الطروحات نحو مشروعات تنموية حقيقية، فاستثمار هذه الموارد في البنية التحتية والطاقة وتطوير المناطق الإنتاجية لا يساهم فقط في خدمة الدين الحالي، بل يخلق قيمة اقتصادية مستدامة تعزز نمو الاقتصاد على المدى المتوسط والطويل. وتتابع د. شيماء وجيه: «ما يميز هذا البرنامج هو وضوح الهدف وطول الأجل في الرؤية، الحكومة لا تلجأ إلى الاقتراض لحل أزمة قصيرة، بل تبني آلية مستدامة لدعم التنمية وتحويل الدين من عبء محتمل إلى رافعة للنمو.» ويضيف أسلم عصام: «نجاح هذه الطروحات يعتمد على استقرار السوق وقدرته الحكومية على الموازنة بين السياسات المالية والتقديدية، وهو ما يبدو واضحًا من تنظيمها للطروحات بهذا الشكل، إن توفير جدول واضح للإصدارات وزيادة الشفافية يعزز قدرة المستثمرين على اتخاذ قرارات مستنيرة ويزيد من جاذبية السوق المصري».



تمتع الطروحات الكبيرة القطاع المصرفي فرصة استقرار السوق ويخلق بيئة جذابة للمستثمرين المحليين والأجانب على حد سواء.» البرنامج يعكس أيضًا أهمية دور البنوك والمؤسسات الأجنبية المشاركة بفعالية، مما يزيد عمق السوق ويعزز سيولة أدوات الدين.

وقال أسلم عصام، الخبير الاقتصادي إلى أن هذه الطروحات تمثل فرصة لتعزيز الثقة في الاقتصاد المصري: «البرنامج يظهر قدرة الحكومة على توظيف الدين كأداة للنمو، وليس مجرد وسيلة لسد العجز، التنوع بين أدوات

إدارة الدين، إصدار ١٠٥ عطاءات بهذا الحجم يتيح للسوق معرفة جدول التمويل بالكامل، ويمنح المستثمرين ثقة بأن الحكومة تتحرك وفق خطة واضحة، بعيدًا عن أي رد فعل للضغوط المؤقتة.»

وتقول الدكتور شيماء وجيه، الخبيرة المصرفية: «ما نراه اليوم هو نموذج متكامل

كتل: ياسر جمعة
في خطوة تؤكد طموح الحكومة المصرية في إدارة الدين العام بطريقة استراتيجية، أعلنت وزارة المالية عن برنامج ضخم لإصدار أدوات دين محلية، يضم ١٠٥ عطاءات متنوعة بين أذون وسندات و صكوك بقيمة إجمالية تصل إلى ٢.٥٢٤ تريليون جنيه خلال الربع الأول من العام المالي ٢٠٢٥/٢٠٢٦.

هذا البرنامج يعكس قدرة الدولة على تلبية احتياجاتها التمويلية، وتمويل العجز، وإعادة هيكلة جزء من الدين الحالي، وفي الوقت ذاته يرسل رسالة ثقة للسوق حول جدية الحكومة في إدارة مواردها المالية. وهذه الطروحات ليست مجرد أرقام، بل هي جزء من رؤية شاملة لإدارة الدين بطريقة مستدامة، فالاستراتيجية تعتمد على تنوع آجال الدين بين أدوات قصيرة الأجل وطويلة الأجل، وهو ما يمنح الحكومة مرونة أكبر في جدول الالتزامات، ويقلل من مخاطر إعادة التمويل المتكرر، مع الحفاظ على تكلفة دين منخفضة نسبيًا.

ملفات ساخنة على طاولة المراجعتين الخامسة والسادسة..

مصر تغازل «صندوق النقد» من أجل 2.4 مليار دولار



كتبت- منال عمر:

يبدأ صندوق النقد الدولي زيارة مصر خلال شهر ديسمبر بهدف إجراء المراجعة الخامسة والسادسة على برنامج الإصلاح الاقتصادي المصري المدعوم منه بقرض بقيمة ٨ مليارات دولار والتأكد من تنفيذ مصر الإصلاحات المتفق عليها.

وأعلن صندوق النقد في أغسطس الماضي إرجاء اعتماد المراجعة الخامسة لبرنامج الإصلاح الاقتصادي ودمجها مع المراجعة السادسة لإعطاء مساحة من الوقت للحكومة المصرية لتنفيذ الإصلاحات المتفق عليها.

وفي حال اعتماد صندوق النقد المراجعتين المؤجلتين سيصبح لمصر استلام ٢.٤ مليار دولار فور موافقة المجلس التنفيذي للصندوق.

وتسلمت مصر على مدار آخر ٣ سنوات نحو ٢.٣ مليار دولار من قرض الصندوق النقد الدولي تضمنت دفعة أولى بقيمة ٣٤٧ مليون دولار بعد إقرار الصندوق قرض لمصر في ديسمبر ٢٠٢٢ ونحو مليار دولار على ٤ دفعات خلال عامي ٢٠٢٤ و٢٠٢٥.

أهم الملفات الساخنة على طاولة الحكومة يعتمد برنامج الإصلاح الاقتصادي على إصلاح مجموعة من السياسات بهدف وضع مصر على الطريق الصحيح. وأكد صندوق النقد أن مصر أنجزت عدد من الإصلاحات الهامة منها تحرير الدعم على البنزين والسيارات واتباع سياسة صرف مرن للجنيه مقابل الدولار وكذلك كبح جماح التضخم.

لكن الصندوق يرى أن مصر لا يزال أمامها عدد من الملفات والإصلاحات الهيكلية لم يتم إنجازها أهمها تخارج الدولة من الأصول لصالح القطاع الخاص وضبط الدين العام والضرائب.

تخارج الدولة من الأصول

طالب صندوق النقد الدولي مصر بضرورة سرعة تنفيذ تعهداتها بالتخارج من الأصول

الملوك لها لصالح القطاع الخاص بهدف تخفيف أعباء المصروفات على الموازنة وجمع إيرادات من النقد الأجنبي لسد الفجوة.

ويتمسك صندوق النقد الدولي بضرورة تنفيذ مصر بتعهداتها بالتخارج من قائمة ٣٢ شركة التي تعهدت بالتخارج منها وعدم مزاحمة القطاع الخاص في بعض القطاعات وفق سياسة ملكية الدولة.

في آخر عامين جذبت مصر استثمارات ضخمة على رأسها صفقة تطوير مشروع رأس الحكمة بالتعاون مع الإمارات بقيمة ٢٥ مليار دولار هذه الصفقة ساهمت في خروج مصر

من أكبر أزمة نقد أجنبي مرت بها. والشهر الحالي وقعت مصر مع شركة الديار القطرية صفقة استثمارية لتطوير منطقتي سملا وعلم الروم بمرسى مطروح باستثمارات متوقعة بنحو ٢٩.٧ مليار دولار. تضمن ٣.٥ مليار دولار ثمن الأرض سيتم تحويلها لمصر في ديسمبر الجاري و٢٦.٢ مليار دولار استثمارات بناء المشروع، وفق ما قاله مديولي في وقت سابق.

سياسة إدارة الدين

يطالب صندوق النقد الدولي مصر بضرورة

تقليص الدين العام لتقليل المخاطر المحتملة من خلال جذب استثمارات جديدة والتوقف عن تنفيذ المشروعات.

تتعهد الحكومة بتقليص الدين العام إلى ٧٥٪ من الناتج المحلي الإجمالي بنهاية يونيو ٢٠٢٣.

وأعلن الدكتور أحمد كجوك، أن الدين العام تراجع من ٩٨٪ في يونيو ٢٠٢٣ إلى ٨٧٪ من الناتج المحلي الإجمالي في يونيو ٢٠٢٤ ثم هبط إلى ٨٥٪ في يونيو الماضي.

وقال كجوك أن الحكومة تعمل حاليا على السداد أكثر من الاقتراض بجانب تنوع

مصادر الدين لتقليل مخاطر التكلفة.

مرونة سعر الصرف

من المقرر أن تضمن مراجعة الصندوق التأكيد من التزام البنك المركزي بسياسة سعر صرف مرن للجنيه مقابل الدولار وفق آلية العرض والطلب.

ومن بعد تحرير سعر الصرف شهد الجنيه تقلبات صعودا وهبوطا مقابل الدولار ليستقر تحت الـ٤ جنيها بفضل زيادة تدفقات النقد الأجنبي من الموارد المختلفة منها السياحة وتحويلات المصريين العاملين بالخارج والاستثمار الأجنبي غير المباشر في أدون

الخزانة.

ارتفعت وتيرة تدفقات استثمارات الأجنبي في أدون الخزانة المحلية المصرية بنحو ١٠.٧ مليار دولار خلال أول ٧ أشهر من العام الحالي ليقتفز إجمالي الرصيد إلى نحو ٤٢.٤ مليار دولار لأول مرة في تاريخ مصر، وفق ما جاء في التقرير الشهري الصادر للبنك المركزي.

ساهم ذلك في تحسين أداء سعر صرف الجنيه المصري على نحو ملحوظ على مدار آخر ٥ أشهر ليصعد إلى أعلى مستوى منذ أكثر من عام، وسط دعم من تدفقات قوية للنقد الأجنبي مع بدء موسم السياحة والعطلات الصيفية، إلى جانب استقرار نسبي في السوق النقدية.

كبح الضغوط التضخمية

تمسك البنك المركزي خلال عامين بسياسة نقدية تشدديّة تقوم على ارتفاع سعر الفائدة بهدف كبح جماح التضخم الذي يعد ضمن برنامج الإصلاح الاقتصادي.

وخفض المركزي سعر الفائدة من أعلى مستوياتها على الإطلاق لأول مرة منذ ٤ سنوات ونصف بإجمالي ٦٢٥ نقطة أساس

على ٤ مرات تتوزع بواقع ٢٢٥ نقطة أساس في أبريل، و١٠٠ نقطة أساس في مايو، ٢٠٠ نقطة أساس في أغسطس و١٠٠ نقطة أساس في أكتوبر.

يستهدف المركزي المصري بلوغ متوسط معدل التضخم نطاقاً من ٥٪ إلى ٩٪ في الربع الرابع ٢٠٢٦، ونطاقاً من ٧٪ إلى ٩٪ في الربع الرابع ٢٠٢٨.

في اجتماعه الأخير أبقى البنك المركزي المصري، خلال اجتماع لجنة السياسات النقدية السابع وقبل الأخير لهذا العام، أسعار الفائدة دون تغيير للمرة الثالثة منذ بداية ٢٠٢٥، لاحتواء الضغوط التضخمية بعد رفع أسعار الوقود، موافقاً أغلب التوقعات.

Standard Bank: مصر بوابة استراتيجية لربط الأسواق الإفريقية بالشرق الأوسط



يعزز الثقة في الاقتصاد المحلي ويتيح فرصاً جديدة لتمويل مشروعات كبرى تدعم النمو والاستقرار المالي.

اختار البنك بدء نشاطه في مصر عبر مكتب تمثيل، وهو نموذج ذكي يسمح له بدراسة السوق وبناء العلاقات وتحضير قاعدة للصفقات المستقبلية. قبل الانتقال لفرع كامل أو بنك تابع مكاتب التمثيل لا تمنح قروضاً أو مستقبل ودائع، لكنها تمثل منصة حيوية للتقييم الاستراتيجي وإنشاء شبكة علاقات قوية مع العملاء والشركاء المحتملين.

وجود Standard Bank في مصر يحمل بعداً إضافياً بسبب هيكل المساهمين، الذي يضم بنك ICBC الصيني بنسبة تقارب ٢٠٪، وصندوق التقاعد الحكومي الجنوب أفريقي PIC بنسبة ١٥٪، إضافة إلى مؤسسات استثمارية عالمية مثل Vanguard و BlackRock هذا التركيب يتيح للفاخرة بوابة مباشرة لرؤوس الأموال الصينية والأفريقية، مع إمكانية توظيفها لدعم مشروعات التنمية والتوسع الاقتصادي المحلي.

هذا البنك في مصر خلق شبكة فعالة تربط الشركات المصرية بالمشروعات في أفريقيا والخليج، ويتيح للبنك نفسه التوسع لاحقاً في تقديم الخدمات التمويلية للمشاريع الكبرى في

قطاعات البنية التحتية والطاقة والخدمات اللوجستية، بما يتوافق مع استراتيجية الدولة للتنمية.

الشركات المصرية بالمشروعات في أفريقيا والخليج، ويتيح للبنك نفسه التوسع لاحقاً في تقديم الخدمات التمويلية للمشاريع الكبرى في

كتب: ياسر جمعه

Standard Bank، البنك الجنوب أفريقي الذي يمتلك شبكة واسعة تربط بين أفريقيا والشرق الأوسط والصين وأوروبا، وجد في مصر أكثر من مجرد سوق كبيرة؛ وجد نقطة تشغيل استراتيجية يمكن أن تصبح محورا لتدفقات مالية وتجارية ضخمة عبر القارة. مصر، بموقعها الجغرافي بين الخليج وأفريقيا وشرق المتوسط، لم تعد مجرد دولة مستهلكة، بل عقدة تشغيلية يمكن من خلالها بناء شبكة تمويل متكاملة. هذا ما أكدته تحليل البنك للسوق، الذي تناول معدلات النمو، حجم التجارة، حركة رأس المال، الجدارة الائتمانية، واستقرار السياسات النقدية والسياسية. النتيجة كانت واضحة: القاهرة سوق أولوية، ليس فقط بسبب حجمها، بل لقدرتها على الربط بين الأسواق وخلق فرص استثمارية جديدة.

يقول باهر عبدالعزيز، الخبير المصرفي: «دخول Standard Bank يمثل رسالة قوية للمستثمرين بأن مصر قادرة على استضافة بنوك كبرى بوصفها منصة تشغيلية حقيقية، وليس مجرد سوق تقليدي، هذا التوسع

بقروض تمويل عقارى..

«CIB» يمول لتتراء الوحدات السكنية من «المجتمعات العمرانية الجديدة»



وَقَّعَ البنك التجارى الدولى مصر CIB مع وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية ممثلة في هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة، بروتوكول تعاون مشترك.

بموجب البروتوكول وفق بيان البنك اليوم، تمويل عقارى للمرافق والى الراغبين فى شراء الوحدات السكنية التى تمتلكها الهيئة والتى يأتى من ضمن أهدافها تحقيق التنمية المتكاملة والمستدامة بما يحقق التطوير العمرانى ومعالجة مشكلات العمران وتوفير رصيد سكنى لكافة شرائح المجتمع والتي يأتى منها مشاريع التطوير العمرانى بالمجتمعات العمرانية الجديدة.

يأتى ذلك فى إطار توجيهات الرئيس عبد

الفتاح السيسى والمتابعة المستمرة من رئيس الوزراء الدكتور مصطفى مدبولى وحرص الدولة على تعزيز التنمية العمرانية المستدامة ودعم النمو الاقتصادي.

تم التوقيع بقرار وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية بحضور شريف الشربيني، وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية وأحمد على حسن، نائب وزير الإسكان للشئون العقارية والتجارية ومحمد رجائي نائب وزير الإسكان للشئون المالية والإدارية وأحمد إبراهيم نائب وزير الإسكان لشئون التخطيط وأكرم سعد

مساعد نائب معالى وزير الإسكان للشئون المالية والإدارية وأحمد عمارة رئيس إدارة التعاقدات والعلاقات الاستراتيجية وأحمد عبد الرزاق مشرف مكتب وزير الإسكان وكذلك ياسر عبد الله، نائب الرئيس التنفيذي لقطاع التجزئة المصرفية بالبنك التجارى الدولى مصر CIB وأحمد الشافعى رئيس أعمال التمويل العقارى وقنوات البيع بالبنك التجارى الدولى مصرCIB وإسلام سيف النصر نائب رئيس أول قطاع العلاقات المؤسسية بالبنك وشهاب كمال رئيس قطاع التمويل العقارى بالبنك وساندرا مسعد – نائب الرئيس بقطاع العلاقات المؤسسية بالبنك ومحمد كامل رئيس إدارة النمو الاستراتيجى بالبنك.

وأكد شريف الشربيني، وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية أهمية ما قامت به أجهزة الدولة المعنية متمثلة فى وزارة الإسكان والمرافق وهيئة المجتمعات العمرانية لتوحيد الجهود المشتركة والمضى قدما لإنعاش منتج التمويل العقارى فى مصر من خلال طرح عدة مشاريع ومجتمعات عمرانية جديدة.

إلى جانب التعاون مع المؤسسات المالية للحصول على تمويلات عقارية تلبي احتياجات المواطن حيث إن هذا التعاون يتيح للمواطن فرصة حقيقية للتملك من خلال مقدمات

ميسرة ومدد سداد طويلة الأجل تصل إلى ٢٠ عاما تجعل القسط الشهري فى متناول مختلف شرائح المجتمع.

وأضاف المهندس شريف الشربيني أن التعاون مع المؤسسات المالية الكبرى يعكس الثقة فى قوة المشروعات التابعة للهيئة واستقرارها القانونى والإدارى.

ويتيح للمؤسسات المالية توجيه التمويل نحو وحدات جاهزة ومكتملة المرافق فى المدن الجديدة التى تمكن المواطن من الحصول على وحدات فورية دون انتظار مراحل البناء والتسليم.

وقال ياسر عبد الله نائب الرئيس التنفيذي لقطاع التجزئة المصرفية بالبنك التجارى الدولى مصرCIB إنه بناء على حجم المشروعات القومية التى تمتلكها هيئة المجتمعات العمرانية ودورها الفعال فى النهوض بمستوى معيشة المواطن المصرى وحرصا من البنك التجارى الدولى مصر CIBعلى تلبية احتياجات السوق العقارى المصرى.

واستقرت رؤية إدارة البنك على ترسيخ سبل المشاركة إلى جانب الهيئة من خلال توقيع بروتوكول تعاون يتيح للبنك المساهمة فى توفير الحلول المالية المناسبة لجميع فئات المجتمع المصرى والتي تساعد على تحقيق استراتيجية

كرم محمد الإترى رئيس البنك الأهلى المصرى الفائزين من العاملين بالبنك فى فعاليات التوعية بالأمن السيبرانى فى إطار دعم جهود التوعية بالأمن السيبرانى من خلال مبادرة "حاسب لتتأمن"، وذلك بالتزامن مع شهر أكتوبر الشهر العالمى للتوعية بالأمن السيبرانى.

وتهدف المبادرة لتعزيز ثقافة الأمن الرقمى بين العاملين بالبنك وقد احتفل البنك بالفائزين فى المسابقات التى عكست مشاركات مميزة من ١٠ آلاف مشارك من العاملين بالبنك فى مختلف الفعاليات سواء فى تحدى فرسان الأمان أو المسابقة التقنية Capture the Flag الموجية للعاملين بقطاعات التكنولوجيا المختلفة، وفق بيان البنك اليوم.

وكذلك تجربة غرفة الهروب Escape Room والتي شكلت تحديات تفاعلية للتوعية

بالتحديات والمخاطر السيبرانية الجديدة و بالإضافة للتدريب الإلزامى الذى يخضع له كافة العاملين على مدار العام مما يعكس وعيا كبيرا بأهمية حماية المعلومات.

شهدت الفعالية تكريم ٣٠ مشاركا ومشاركة من مختلف القطاعات والفرع بالإضافة لثلاثة فرق الفائزة فى المسابقة التقنية وذلك بحضور محمد الإترى الرئيس التنفيذي وسهى التركى ويحيى أبو الفتح نائب الرئيس التنفيذي وغير خضر رئيس مجموعة الأمن السيبرانى والعديد من قيادات البنك.

ويأتى هذا التكريم تقديرا لجهود العاملين وحرصهم على تطوير مهاراتهم فى مجال الأمن السيبرانى، ويؤكد البنك الأهلى المصرى التزامه المستمر ب نشر الوعى وتأهيل كوادره لمواجهة التهديدات السيبرانية والتحديات الرقمية المتزايدة

«الإترى» يكرم الفائزين من العاملين بالبنك الأهلى فى فعاليات التوعية بالأمن السيبرانى



«البنك الزراعى» يتعاون مع محافظة الغربية لدعم جهود التنمية الريفية

إستراتيجية فى كافة القطاعات، لمساندة جهود الدولة لتحقيق التنمية المستدامة.

أكد محمد أبو السعود، الرئيس التنفيذي للبنك الزراعى المصرى، أهمية هذا اللقاء، فى تعزيز سبل التعاون بين البنك والمحافظة فى مجالات التنمية الزراعية والريفية، بما يتكسب على تحسين مستوى معيشة أبناء المحافظة.

وأشار أبو السعود، إلى أن البنك يعمل من خلال ٧٣ فرعا منتشرة فى كافة قرى ومدن المحافظة، والتي تم تطويرها بالكامل من حيث البنية التحتية والتكنولوجية، لتلبية احتياجات المواطنين من الخدمات المصرفية والتمويلية.

فضلا عن الدور الرئيسى للبنك فى توفير الخدمات التمويلية لدعم الإنتاج الزراعى والحيوانى، لتحفيز الاستثمار فى القطاعات الإنتاجية المختلفة، وتعزيز القدرات الإنتاجية لصغار المزارعين، خاصة زراعى المحاصيل التصديرية التى تشتهر بها محافظة الغربية مثل الياسمين، والكتان، والغلب، للمساهمة فى فتح الأسواق التصديرية أمام المحاصيل المصرية، ما يسهم فى توفير العملات الأجنبية، ودعم الاقتصاد القومى.

«ماونتن فيو السعودية» توقع أكبر الصفقات الإنشائية في «سيتي سكيب 2025»

الوحدات السكنية تحت الإنشاء بمشروعاتها في المملكة، ضمن حلول تمويلية مبتكرة تدعم خطط التملك للملاء وتواكب توجهات السوق السعودي الداعمة للقطاع السكني. وتؤكد هذه الشراكة ثقة أحد أكبر البنوك السعودية في نموذج أعمال ماونتن فيو وخططها التوسعية طويلة المدى، وتعزز قدرة العملاء على الاستفادة من منتجات سكنية عالية الجودة بآليات تمويل أكثر مرونة وتنافسية.

كما عززت الشركة هذا التوجه عبر شراكها مع الرياض المالية، إحدى أكبر شركات إدارة الأصول في المملكة، لإطلاق صندوق تطوير سكني بقيمة ١.٧ مليار ريال سعودي لتطوير مشروع «ون ماونتن فيو» في شمال شرق الرياض، وهو أول مشروع متكامل للشركة في المملكة يعتمد بالكامل على الفيلات، وتمثل هذه الشراكة واحدة من أبرز صفقات التطوير العقاري خلال سيتي سكيب ٢٠٢٥، وتعكس الثقة المؤسسية الكبرى في ماونتن فيو كقوة تطويرية قادرة على إحداث تأثير طويل المدى في السوق السعودي، من خلال مشاريع ذات قيمة مضافة ومعايير عالية في التصميم والتشييد.



تواصل ماونتن فيو السعودية ترسيخ مكانتها وتأكيد تواجدها كأحد أبرز المطورين الإقليميين في السوق السعودي، من خلال مشاركتها الاستثنائية للعام الثاني على التوالي في معرض سيتي سكيب السعودية ٢٠٢٥ التي توجتها بتوقيع مجموعة من الاتفاقيات الاستراتيجية مع كبرى المؤسسات المالية وشركات الإنشاءات في المملكة، تعكس هذه الخطوة انتقال الشركة من مرحلة التواجد لمرحلة ريادة المشهد العقاري السعودي، ضمن رؤية توسعية طويلة الأجل تعيد رسم ملامح التطوير العمراني ضمن رؤية المملكة ٢٠٣٠.

وخلال مشاركتها في سيتي سكيب السعودية هذا العام، قدمت ماونتن فيو السعودية نموذجاً عملياً لكيفية دخول المطور الإقليمي الرائد للسوق السعودي من بوابة الشراكات المؤسسية القوية والتخطيط طويل الأجل، مع ربط جودة التصميم بالاستدامة المالية والتشغيلية، وأسهم هذا النهج المبتكر في تعزيز حضور الشركة كلاعب رئيسي في تشكيل مستقبل القطاع العقاري السعودي، وليس فقط باعتبارها مشاركا في أكبر منصة عقارية بالمملكة.

وخلال المعرض، وقعت ماونتن فيو السعودية شراكة استراتيجية مع بنك الرياض لتمويل

ضمن أكبر طرح مجمع من «وزارة الإسكان»..

«بالمير» و«Melee- الأهلى صبور»، تطلقان «VERT New Zayed» باستثمارات 3.5 مليار جنيه



أطلقت شركة بالمير للاستثمار العقاري، مشروعها الجديد «VERT New Zayed» في الشيخ زايد الجديدة، بالشراكة بين شركة Melee من مجموعة «الأهلى صبور»، وعيادات Queens المالية، ويقع المشروع في قلب غرب القاهرة، على بعد دقائق قليلة من أهم محاور الحركة وأرقي كمبوندات زايد؛ إذ يبعد المشروع دقيقتين فقط عن وصلة دهشور، وقريباً من مجتمعات سكنية راقية، مثل سوديك وإعمار وليفيل، بينما يبعد ٣ دقائق عن محور ٢٦ يوليو، و٥ دقائق عن طريق الإسكندرية الصحراوي، و٦ دقائق عن مطار سفنكس الدولي؛ مما يجعل الوصول إليه سهلاً ومباشراً.

وينتمي VERT إلى المشروعات متعددة الاستخدامات، إذ يتضمن شققاً سكنياً ومركز طبي، ويتكون من ٢١٣ وحدة سكنية متنوعة؛ تشمل أربعة أنواع من الفيلات المستقلة بنسبة ٧٥٪ من إجمالي المساحة البنائية وبنوعاً واحداً من الوحدات المزدوجة بنسبة ٢٥٪، مع تخصيص ٥٪ من المساحة لأنشطة السكنية والخدمية؛ بما في ذلك مركز طبي متكامل ومرافق خدمية حديثة.

ويتمثل مفهوم Royal Villa، جوهر مشروع VERT، وتمثل المساحة البنائية للمشروع ١٥٪ فقط من إجمالي الأرض؛ والتي تبلغ مساحتها ٣٠ فدان ما يعادل ١٢٦ ألف متر مربع.

بينما تحتل الحدائق والمساحات الخضراء ٨٥٪ من مساحة الماشقوق، لتوفر تراك لمشى وسط مساحات مفتوحة وغنية بالنباتات، وتتميز

مشروعات الشيخ زايد الجديدة؛ بموقعه الاستراتيجي المتميز، فهو ليس مجرد مشروعاً سكنياً تقليدياً في ظل تطبيقه مفهوم «العمارة الهادئة» التي تراعى البساطة والجمال والخصوصية في آن واحد، ما يوفر تجربة معيشية متكاملة توازن بين الرفاهية والطبيعة، وبين الحداثة والهدوء، في ظل وجود تصميم وحدات ذات طابع معماري مميز مستوحى من المدارس الأوروبية الحديثة، مع بنية تحتية ذكية تخدم احتياجات السكان المستقبلية.

وأشار إلى أن «بالمير» تتبنى رؤية تعتمد على «التعمية الراقية المستدامة»، من خلال توظيف

كل فيلا من الـRoyal Villas، بأنها مرؤدة بعدائق خاصة وتطل على حدائق عامة، وتم تصميم الفيلات وفق أسلوب «النو-مينيمال»، الذي يمزج بين الخطوط النظيفة والكتل الهندسية البسيطة والألوان المحايدة.

وقال محمد الحاج، رئيس مجلس إدارة «بالمير للاستثمار العقاري»، إن المشروع منذ الإعلان عنه خطف الأنواء بمنطقه غرب القاهرة، موضحاً أن حجم استثمارات VERT تناهز ٣.٥ مليار جنيه، بينما تبلغ مبيعاتها المستهدفة نحو ٥ مليارات جنيه.

أضاف أن «VERT» يمثل نقلة نوعية في

إطلاق تشركة «Elite Life» لإدارة الأصول والمجتمعات السكنية في مصر



أعلنت شركة Elite Life إدارة الأصول والمجتمعات السكنية (Elite Community, Asset, Property, Facility, and Lifestyle Management) عن انطلاق أعمالها رسمياً في السوق المصري، لتقدم حلولاً متكاملة لإدارة وتشغيل وصيانة المرافق وفق أعلى معايير الكفاءة والاستدامة. حيث تقدم حلولاً شاملة تغطي كافة جوانب تشغيل وإدارة العقارات والخدمات والمرافق للمشروعات السكنية والتجارية والإدارية والترفيهية.

وتأسست الشركة على يد المهندس أحمد ثابت، الذي يمتلك خبرة واسعة في مجالات التطوير العقاري والتجاري والساحلي. وتعد Elite Life امتداداً لرؤية مجموعة Q، وتتطلق Elite Life من إيمانها بأن الإدارة الذكية للمرافق هي المفتاح للحفاظ على قيمة الأصول واستدامتها.

وتؤمن بأن الإدارة السليمة للمشروعات هي الوسيلة الوحيدة للحفاظ على القيمة الاستثمارية للمشروع بل وزيادتها، في حين أن الإدارة غير الاحترافية تؤدي إلى تراجع القيمة المقارية مع الوقت، ولذلك تعمل Elite Life مع شركائها لتعظيم استثماراتهم ومشروعاتهم العقارية والحفاظ عليها على المدى الطويل.

تتمثل رسالة Elite Life في خلق قيمة من

شاملة من الخدمات مثل: إدارة المرافق الفنية (Hard FM)، الكهرباء والسباكة، أنظمة التهيف والتهوية، الصاعد والإضاءة، الصيانة الوقائية، وإدارة الطاقة. إدارة المرافق الخدمية (Soft FM): التنظيف، التفتيش، الأمن والمراقبة، إدارة النفايات وإعادة التدوير، تسقيق الحدائق، وخدمات الاستقبال والدعم الإداري.

خلال إدارة مرافق ذكية وموثوقة ومستدامة تدعم نجاح العملاء، بينما تسعى رؤيتها إلى إعادة تعريف إدارة المرافق عبر الابتكار والاستدامة والكفاءة التي تشكل مستقبل العمليات الذكية. وترتكز الشركة في عملها على مجموعة من القيم الجوهرية تشمل: الجودة، الإقتان، الاستدامة، الكفاءة، والاستجابة، مع تقديم حزمة

شاملة من الخدمات مثل: إدارة المرافق الفنية (Hard FM)، الكهرباء والسباكة، أنظمة التهيف والتهوية، الصاعد والإضاءة، الصيانة الوقائية، وإدارة الطاقة. إدارة المرافق الخدمية (Soft FM): التنظيف، التفتيش، الأمن والمراقبة، إدارة النفايات وإعادة التدوير، تسقيق الحدائق، وخدمات الاستقبال والدعم الإداري.

«كارما» تنطلق في السوق المصري بشراكة مصرية - سعودية



من الخبرة المتراكمة، وتقديم مشروعات عمرانية حققت نجاحاً واضحاً داخل مصر وفي المنطقة العربية، مشيراً إلى أن المرحلة الحالية تمثل بداية استراتيجية توسعية كبرى للشركة بما يتماشى أيضاً مع رؤية الدولة للتنمية العمرانية المستدامة وتوفير مشروعات عمرانية ذات فكر عمراني متطور ومختلف .

وأضاف على أنهم يؤمنون بأن التطوير العقاري الحقيقي يبدأ من رؤية واضحة متكاملة فيها الخبرة مع الابتكار، ولذلك تم إطلاق شركة كارما لتقديم مشروعات تصنع بعقلية استثمارية وأعلى معايير الجودة ، لافتاً إلى أنهم قاموا بناء كيان قادر على المنافسة، وبقوة استعدادا لانطلاق عدد من المشروعات العمرانية المبتكرة مشيراً إلى أنه سيتم خلال الأيام المقبلة الإعلان عن أحدث

العمراني والمقاولات داخل مصر وعدد من الأسواق العربية.

وفي تصريحات خاصة ، تعقيا على بدء نشاط الشركة في السوق المصري ، أكد المهندس محمد على – رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لشركة كارما للتخطيط العمراني، أن دخول الشركة للسوق المصري يأتي بعد سنوات

بأعلى معايير الجودة وبأفضل ميزات تنافسية لتوفير أعلى عوائد على الاستثمار .

وتأتى انطلاقة كارما للتخطيط العمراني في ظل رؤيتها الاستراتيجية لتأسيس علامة عقارية موثوقة لتؤكد تعريف مفهوم التطوير المستدام ، اعتماداً على خبرة طويلة تمتد لأكثر من ٢٥ عاما يمتلكها مجلس إدارتها في مجالات التطوير

أعلنت شركة كارما للتخطيط العمراني عن انطلاقتها الرسمية في السوق العقاري المصري، لتبدأ فصلاً جديداً من أعمالها القائمة على الدمج بين الخبرة المصرية والرؤية السعودية، مستهدفة تقديم نموذج تطوير عقاري يعتمد على الجودة الفائقة، والالتزام، والثقافة الحقيقية للمستثمرين والعلاء ، لتقديم منتجات عقارية

«المطورون العرب القابضة» ترفع حجم التسليمات والمبيعات خلال 9 أشهر



١٥٩ مليون جنيه، أما خلال الربع الثالث وحده، فقد بلغت المبيعات ٧٨١ مليون جنيه، محققة صافي إيرادات بنحو ٤٩٤ مليون جنيه، ومجمل ربح ١٦٣ مليون جنيه، وصافي ربح يقارب ٨٨ مليون جنيه.

وقال الدكتور أمين بن خليفة، الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب لشركة المطورون العرب القابضة: «إن النتائج التي حققتها الشركة خلال فترة التسعة أشهر المنتهية ٣٠ في سبتمبر ٢٠٢٥ تعكس قوة الأداء التشغيلي، وقد تمكنا خلال العام من تحقيق نمو ملحوظ في مبيعات الوحدات وزيادة واضحة في معدلات التسليم، وهو ما يعكس قوة الطلب على مشروعات الشركة وثقة العملاء في العظمة التجارية للمطورون العرب القابضة.»

وأضاف: «نتوقع تحقيق نتائج مالية وتشغيلية أفضل خلال الفترات المقبلة، مدفوعة بالزيادة الكبيرة في الوحدات المتوقع تسليمها، نتيجة تسريع وتيرة الإنفاق على أعمال الإنشاءات، كما تواصل الشركة المضي قدماً في دعم مستويات البيع بالتوازي مع طرح حزمة مرنه من خطط السداد، بما يعزز من معدلات النمو ويسهم في تحقيق نتائج قوية بنهاية العام الحالي.»

أعلنت شركة المطورون العرب القابضة، نتائج أعمالها عن الربع الثالث وفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، والتي عكست أداء تشغيلياً قوياً مدفوعاً بارتفاع معدلات بيع وتسليم الوحدات، وتعزيز قدرة الشركة على تحقيق إيرادات مستقرة وأرباح تشغيلية إيجابية خلال العام.

وخلال الربع الثالث من عام ٢٠٢٥، نجحت الشركة في بيع ٣٨٩ وحدة بإجمالي مساحة تُقدر بحوالي ٧٣.٥ ألف متر وقيمة بلغت ٧٨١ مليون جنيه، كما سلمت الشركة ٢٧٠ وحدة بإجمالي مساحة ٢٨.٥ ألف متر بقيمة ٤٩٤ مليون جنيه، أما خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، باعت الشركة ١.٠٠٦ وحدة بمساحة إجمالية قدرها ١٣٨.٢ ألف متر وقيمة ٣.٠٥٥ مليار جنيه، فيما ارتفع عدد الوحدات المسلمة إلى ٣٦٦ وحدة بمساحة ٥٧.٥ ألف متر وقيمة ١.١٩١ مليار جنيه.

وبالنسبة للأداء المالي، حققت شركة المطورون العرب القابضة، إيرادات بلغت ١.١٩١ مليار جنيه خلال فترة التسعة أشهر، فيما سجل مجمل الربح ٣٩١ مليون جنيه، وبلغت الأرباح التشغيلية (EBIT) ٥٩ مليون جنيه، بينما سجل صافي الربح

«Grit Properties» تطلق «RATIO» في القاهرة الجديدة باستثمارات 6 مليارات جنيه



أطلقت شركة Grit Properties، أول مشروعاتها في السوق العقاري المصري وهو مشروع «RATIO» بإجمالي استثمارات تصل إلى ٦ مليارات جنيه، وشهد حفل إطلاق المشروع حضوراً مميزاً من رجال الأعمال ونجوم المجتمع.

وقال المهندس محمد حسن، مؤسس شركة جريت بروبرتيز – Grit Properties، إن حجم التنمية العمرانية الشاملة التي يتم تنفيذها حالياً تتضمن فرصاً استثمارية وأعادة للشركات الجادة في جميع القطاعات الاقتصادية، موضحاً أن السوق العقاري المصري يشهد مرحلة توسع غير مسبوقة مدفوعة برؤية الدولة للتنمية المستدامة وتحسين جودة الحياة.

وأضاف: «يعد مشروع «RATIO» بمثابة خطوة أولى لانطلاقة Grit Properties في السوق المصري، فنحن نسعى بالعمل الجاد والطموح لأن نكون ضمن أبرز مطوري الجيل الجديد القادرين على تقديم مشروعات ذات رؤية مستقبلية قائمة على الابتكار، والكفاءة، ومعايير الجودة العالمية، في ضوء ما تطرحه الدولة من فرص استثمارية وأعادة».

وكشفت عن خطة الشركة للتوسع خلال الفترة المقبلة في مشروعات سكنية بمنطقة شرق القاهرة، وجرى دراسة بعض الفرص الاستثمارية الجادة لتحقيق هذا الهدف، فالشركة تستهدف طرح مشروعات تجمع بين التخطيط المتقن والجودة والتسليم في المواعيد المحددة، وخاصة ما تمتلكه الشركة من خبرات وأعادة وملاحة مالية قوية.

وأضاف المهندس هيثم حسن، الشريك المؤسس والعضو المنتدب لشركة جريت

بروبرتيز – Grit Properties، أن مشروع RATIO يقع على مساحة ١٢ ألف متر مربع، وهو مشروع متعدد الاستخدامات (تجاري إداري طبي) يتواجد في موقع استراتيجي يطل على شارع التسعين مباشرة أمام مشروع هايد بارك، ويتميز المشروع بتصميم معماري فريد تم وضعه بالتعاون مع أكبر الاستشاريين، ويتميز المشروع بمساحات مرنة تتراوح بين ٤٥ و٢٠٠ متر.

ولفت إلى أن المشروع يتكون من ٢ بدورم ودور أرضي وه أدوار، ومن المخطط بدء تنفيذه خلال عام، على أن يتم تسليمه خلال ٣.٥ سنوات، ويضم الطرح الأول من المشروع ٣٠٪ فقط من إجمالي المشروع، وتقدم الشركة أنظمة سداد مرنة تبدأ من ١٠٪ والباقي على ٧ سنوات.

وأوضح أن الشركة تستهدف ملياري جنيه مبيعات تعاقبية بالمشروع خلال ٢٠٢٦، حيث يتم طرح المشروع ضمن خطة قائمة على التدرج لضمان تحقيق التوازن بين المبيعات والتشغيل مع التحول لمواجهة أي تغيرات اقتصادية، مما يحافظ على استمرار التنفيذ بالمشروع والالتزام بمواعيد التسليم.

وتابع أنه تم التعاون مع كيانات قوية وأسماء بارزة لضمان خروج المشروع بأعلى المواصفات والمزايا، حيث تم التعاون مع شركة معمار جروب لتتولى دور استشاري التصميم المعماري للمشروع، وشركة AVA لتتولى الاستشاري العام للمشروع، حيث يمثل هذا التعاون اهتماماً من الشركة بأعلى التفاصيل التي تضمن تنفيذ مشروع استثنائي.

تتوافق مع رؤية مصر 2030 للتنمية المستدامة..

«محطة الضبعة».. انطلاق مصر على مسار الطاقة النووية

إطار اتفاقية الشراكة الاستراتيجية التي تجمع البلدين، مضيفاً أن مسار التعاون سيتواصل بقوة أكبر خلال الفترة المقبلة.

ومن هذا المنطلق، أكدت الرئاسة المصرية أن تركيب وعاء ضغط المفاعل الخاص بالوحدة الأولى في محطة الضبعة النووية يعكس تقدّم الأعمال الإنشائية ودخول المشروع مرحلة جديدة، تقرب مصر من تشغيل أول محطة نووية في تاريخها، وهو تطور يُنظر إليه داخل مصر وخارجها كمحور استراتيجي لتعزيز أمن الطاقة، وإدماج التكنولوجيا النووية في مسار التنمية المستدامة.

وفي هذا الجانب، أكد «إيكس كونيونكو»، مدير مشروع محطة الضبعة، في تصريحات لقناة «الفاخرة الإخبارية»، أن بناء أربعة مفاعلات نووية في مصر يمثل مشروعاً عالمياً ضخماً، ويشكل نموذجاً رائداً في تعزيز التعاون بين القاهرة وموسكو في قطاع الطاقة، وأعرب «كونيونيكو» عن تفاؤله بالتقدم الكبير في تنفيذ المشروع، مشيراً إلى أن مصر اقتربت من تحقيق حلمها في الاعتماد على الطاقة النووية.

قال الرئيس «عبد الفتاح السيسي»، إن المشروع يمثل الصفحة الأولى لمسار الطاقة النووية في مصر، مؤكداً أن التعاون مع روسيا قائم على أسس استراتيجية ومستقرة، ويخدم مصالح شعبى البلدين على حد سواء.

وأضاف الرئيس «السيسي» أن محطة الضبعة النووية تمثل رسالة واضحة بأن مصر ستواصل المضى قدماً بكل قوة في تطوير قطاع الطاقة، بما يضمن الحصول على طاقة مستقرة وموثوقة، وأكد على المكانة والأولوية الخاصة لمصر في مجال الطاقة النووية، ودور هذا المشروع في تعزيز القدرة التقنية والاقتصادية للبلاد، ضمن رؤية واضحة للاستفادة من الشركات الدولية في المجالات الحيوية.

من جانبه أكد الرئيس الروسى «فلاديمير بوتين»، أن الرئيس «السيسي» هو صاحب مبادرة إطلاق مشروع الضبعة النووي، ووصف المشروع بأنه يتجاوز الطابع التقني ليعكس عمق الشراكة الاستراتيجية بين القاهرة وموسكو في قطاع الطاقة بالمنطقة.

وشدد الرئيس الروسى على أن العلاقات بين مصر وروسيا تتطور في

الوكالة أجرت عمليات تقييم دقيقة، وأن نتائجها تعكس مستوى التقدم الذى وصلت إليه المحطة، وأثنى «جروسي» على التعاون بين مصر وروسيا، مؤكداً أن المشروع يجسد شراكة واضحة في مجال الطاقة النووية بين البلدين.

وفي إطار العلاقات المصرية الروسية،



كما تناولت «إندبندنت عربية» الجوانب المتعلقة بالسلامة، مشيرة إلى أن تصميم المفاعلات يستند إلى معايير الجيل الثالث المتقدم، بما يسمح لها بالصمود أمام أى حوادث شديدة القوة، مثل اصطدام طائرة يصل وزنها إلى ٤٠٠ طن أو زلزال بقوة تسع درجات على مقياس ريختر، ولفتت «إندبندنت» إلى أن دور «روساتوم» سيمتد إلى تشغيل المحطة وتزويدها بالوقود النووي وتدريب الكوادر المحلية، إضافة إلى إنشاء منشأة خاصة لتخزين الوقود المستهلك وتقديم الدعم الفني خلال السنوات الأولى

للتشغيل.

وفي تطور آخر، لفت وضع هيكل الاحتواء الخاص بالمفاعل الأول في محطة الضبعة أن التعاون لا يقتصر على الإنشاءات فحسب، بل يشمل تبادل الخبرات العلمية والتقنية وتوطين التكنولوجيا داخل مصر، بما يسهم في خلق فرص عمل وتعزيز القدرات المصرية في سوق الطاقة.

كما تناولت «إندبندنت عربية» الجوانب المتعلقة بالسلامة، مشيرة إلى أن تصميم المفاعلات يستند إلى معايير الجيل الثالث المتقدم، بما يسمح لها بالصمود أمام أى حوادث شديدة القوة، مثل اصطدام طائرة يصل وزنها إلى ٤٠٠ طن أو زلزال بقوة تسع درجات على مقياس ريختر، ولفتت «إندبندنت» إلى أن دور «روساتوم» سيمتد إلى تشغيل المحطة وتزويدها بالوقود النووي وتدريب الكوادر المحلية، إضافة إلى إنشاء منشأة خاصة لتخزين الوقود المستهلك وتقديم الدعم الفني خلال السنوات الأولى

للتشغيل.

وفي تطور آخر، لفت وضع هيكل الاحتواء الخاص بالمفاعل الأول في محطة الضبعة أن التعاون لا يقتصر على الإنشاءات فحسب، بل يشمل تبادل الخبرات العلمية والتقنية وتوطين التكنولوجيا داخل مصر، بما يسهم في خلق فرص عمل وتعزيز القدرات المصرية في سوق الطاقة.

كما تناولت «إندبندنت عربية» الجوانب المتعلقة بالسلامة، مشيرة إلى أن تصميم المفاعلات يستند إلى معايير الجيل الثالث المتقدم، بما يسمح لها بالصمود أمام أى حوادث شديدة القوة، مثل اصطدام طائرة يصل وزنها إلى ٤٠٠ طن أو زلزال بقوة تسع درجات على مقياس ريختر، ولفتت «إندبندنت» إلى أن دور «روساتوم» سيمتد إلى تشغيل المحطة وتزويدها بالوقود النووي وتدريب الكوادر المحلية، إضافة إلى إنشاء منشأة خاصة لتخزين الوقود المستهلك وتقديم الدعم الفني خلال السنوات الأولى

للتشغيل.

وفي تطور آخر، لفت وضع هيكل الاحتواء الخاص بالمفاعل الأول في محطة الضبعة أن التعاون لا يقتصر على الإنشاءات فحسب، بل يشمل تبادل الخبرات العلمية والتقنية وتوطين التكنولوجيا داخل مصر، بما يسهم في خلق فرص عمل وتعزيز القدرات المصرية في سوق الطاقة.

ALBORSAGIA

Your Weekly Financial English Newspaper

NO.379

2025-11-30

www.alborsagia.news

https://www.facebook.com/alborsagia

حسم ملف الصفقات والراجلين.. «ميركاتو ساخن» للأهلى فى يناير



كتب - حسام نبوي

يستعد النادي الأهلي لإجراء عدد من التغييرات المهمة في صفوف الفريق الأول لكرة القدم خلال فترة الانتقالات الشتوية «ميركاتو الشتاء» في يناير ٢٠٢٦، في إطار خطة الجهاز الفني والإدارة لتصحيح المسار وإعادة ترتيب أوراق الفريق ميكراً .

حيث بدأت التحركات مبكراً داخل القلعة الحمراء لحسم جميع الملفات خاصة اللاعبين المعترفين سواء الراحلين أو الصفقات الجديدة ، وكان المالى البيوديني قد تلقى عرضاً جاداً خلال الأيام الماضية من أحد اندية الدوري السعودي بالحصول على خدمات اللاعب في يناير المقبل.

وقال مصدر في الأهلي أن وكيل أعمال ديانج أخطره برغبة النادي السعودي في التعاقد معه خلال فترة الانتقالات الشتوية المقبلة في يناير حيث سيتم شراء مدة الستة أشهر المتبقية في عقده مع الأهلي مقابل مليون دولار للقلعة الحمراء.

ويرغب النادي الأهلي في تجديد عقد ديانج بعدما قدم مستويات جيدة مع المارد الأحمر خلال الفترة الأخيرة ويبدل مسئولو النادي جهود كبيرة لإقناع اللاعب بإلغاء فكرة الرحيل والبقاء مع الأهلي لكن الأمر لم يحسم حتى الآن بسبب الإقفاطات المالية، وحسب تأكيدات مصادر في الأهلي فإن إدارة النادي ترغب في حسم ملف ديانج ميكراً فى ظل رؤية المدرب البدماركي بيس ثوروب بالإبقاء على اللاعب حفاظاً على الهيكل الأساسى وهى نفس رؤية لجنة التخطيط ومعها سيد عبد الحفيظ عضو مجلس الإدارة والقائم بأعمال المشرف على قطاع الكرة

ومن أهم اللاعبين أيضا الذين ينتظرون مصيرهم . المغربى أشرف داري الذى لم تغيب لفترة طويلة بسبب الإصابات . ويرحب الأهلي برحيل أشرف داري في يناير المقبل حال قدوم عرضاً مناسباً لضمه في الميركاتو الشتوي، في ظل وجود رغبة في ضم لاعبين أجانب جدد .

وتتوالى جلسات مسئولو النادي الأهلي مع البدماركي بيس ثوروب المدير الفني للفريق ، للوقوف على رؤيته اللاعبين المنتظر رحيلهم في فترة الانتقالات الشتوية المقبلة، وتحديد قائمة الراحلين والصفقات المطلوبة للفريق في يناير والمراكز التي تحتاج إلى تدعيم، وعروض الاعارة التي وصلت لأكثر من لاعب وغيرها من الأمور ويدخل الأهلي فترة الانتقالات الشتوية ٢٠٢٦ بطموح واضح في ترميم صفوف وتدعيم الفريق بصفقات قوية تعزز فرصه المنافسة على كل البطولات، مع التأكيد على أن كل التحركات ستكون محسوبة لضمان عدم التأثير على الانسجام الجماعى داخل الفريق.

خلال فعاليات «معرض دبي 2025»..

«مصر للطيران» تعزز خطة تحديث أسطولها



كتب - محمد عبد الخالق

أكد الطيار أحمد عادل أن مصر للطيران تعمل بكل جدية لضمان إدخال الطرازات الجديدة من MAX 8-B737 و 900-A350 إلى الخدمة وفقاً للجدول الزمني المحدد، وذلك ضمن استراتيجية الشركة التوسعية لتحسين مستوى الخدمة، وتعزيز القدرة التنافسية على الخطوط الدولية.

وأشار رئيس شركة مصر للطيران إلى اهتمام شركات التاجير العالمية بزيادة حجم تعاونها مع مصر للطيران، مؤكداً أن هذا الاهتمام يعكس الثقة المتنامية في خطط التوسع والتحديث التي تنتهجها الشركة، وفي قدرتها على تطوير عملياتها التشغيلية والفنية بما يتماشى مع معايير صناعة الطيران الحديثة.

جاء ذلك على هامش لقاء الطيار أحمد عادل رئيس شركة مصر للطيران مع رؤساء ومسؤولي كبرى شركات تصنيع الطائرات والمحركات وشركات الإيجار خلال فعاليات معرض دبي للطيران 2025 حيث اجتمع مع جايل ميهيوس رئيس شركة CFM ستيفان كوي الرئيس التنفيذي لشركة (Safran Aircraft Engines)، وتعد شركة CFM International هي الشركة المصنعة للمحركات المثبتة على طائرات شركة مصر للطيران من طرازات (800-B737 و 7B-CFM56) و A320/A321neo و (CFM-LEAP1A) وكندا طراز CFM-LEAP1B) 737-MAX المزمع استلامه خلال عام 2026، حيث تم بحث كافة الجوانب المتعلقة بتشغيل تلك المحركات والتحديثات الجارية تنفيذها من جانب شركة CFM على المحركات الجديدة فاضل طراز LEAP1A/1B من أجل أداء تشغيلي أفضل لتلك المحركات، كما تم التطرق لإمكانية التعاون بين شركة CFM وورشة المحركات بشركة مصر للطيران للصيانة والأعمال الفنية بالإضافة لإمكانات وقدرات جديدة للورشة لإصلاح المحركات طراز CFM-LEAP1A/1B.

كما التقى عادل مع ووتر فان وشر نائب الرئيس التنفيذي لشركة Airbus العالمية وجابريل سيميلاس رئيس شركة Airbus لمنطقة الشرق الأوسط وأفريقيا، حيث تشغل مصر للطيران طرازات مختلفة من طراز إيرباص بأسطول شركة مصر للطيران (A320/A330, A321neo, 300/200-A321neo) بالإضافة إلى الطائرات الجديدة من طراز 900-A350

تشغيل تلك الطائرات بأسطول شركة مصر للطيران Entry Into Service Process.

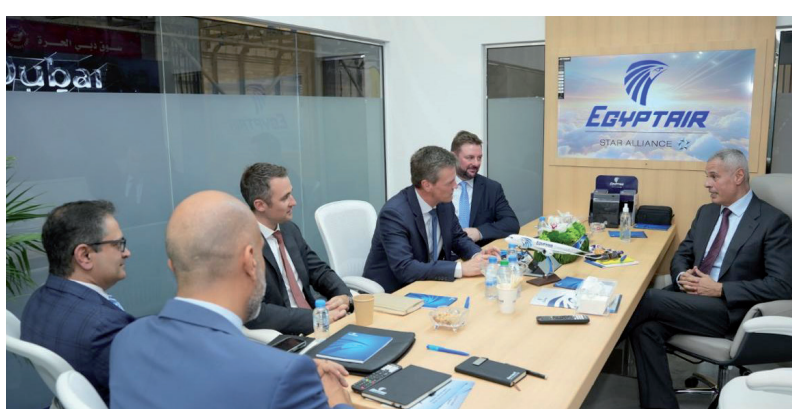
كما اجتمع عادل مع سينثيا موكليفيتش نائب الرئيس للعملاء وتطوير الأعمال بشركة Collins و/ سعيد بوجيا

نائب الرئيس لإدارة حسابات العملاء بشركة Collins حيث تم مناقشة المستجدات الخاصة بمشروع تركيب المقاعد الجديدة Economy Seats و Business Seats على عدد (19) طائرة من طراز 800-B737 والدعم الفني المقدم لشركة مصر للطيران للصيانة والأعمال الفنية لهذا المشروع، بالإضافة إلى مناقشة الجوانب المتعلقة بتوريد مقاعد درجة رجال الأعمال Business Seats والتي سيتم تركيبها على الطائرات من طراز 900-A350.

وتابع عادل لقاءاته مع / بيتر أندرسون الرئيس التنفيذي للشئون التجارية بشركة Aercap و/ ديفيد ساوشارد نائب الرئيس لشئون تاجير الطائرات بشركة Aercap والتي تستأجر منها مصر للطيران عدد (8) طائرات من طراز 9-B787، و (7) طائرات من طراز A320neo و (7) طائرات من طراز A321neo، حيث أبدت تلك الشركة رغبةها في توسيع علاقاتها التجارية مع شركة مصر للطيران من خلال تمويل الطائرات من طراز 900-A350 المزمع استلامها خلال عام 2027 و 2028.

وفي سياق متصل، التقى الطيار أحمد عادل مع / محمود الهاملي الرئيس التنفيذي لجموعة أوبطيس للطيران ADA، حيث تم استعراض آليات تنفيذ عدد من مذكرات التفاهم التي تم توقيعها بين الجانبين في مجالات الشحن الجوي وصيانة ودعم الطائرات والخدمات اللوجستية والتدريب، وكذلك سبل التعاون المشترك في مجالات النقل الجوي.

وأشار عادل إلى أنه تم خلال فعاليات المعرض عقد العديد من اللقاءات الهامة مع كبار مصنعي الطائرات والمحركات، بالإضافة إلى شركات التاجير العالمية، حيث تناولت هذه الاجتماعات مناقشات بناءً حول تطوير إمكانيات التشغيل وتعميق الكفاءة الفنية، إلى جانب دراسة خيارات جديدة لدعم خطط تحديث أسطول الشركة، بما يواكب التطور العالمي في صناعة الطيران، لا سيما فيما يتعلق بالاعتماد على الطائرات الحديثة ذات الكفاءة العالية في استهلاك الوقود،



التوقع البدء في استلامها بنهاية عام 2025 ونقاش الطرفان الجوانب الفنية لتشغيل تلك الطائرات بأسطول شركة مصر للطيران Entry Into Service Process ، كما تم التطرق لبحث أوجه الدعم الفني المختلفة والمقدمة من شركة إيرباص لشركة مصر للطيران للصيانة والأعمال الفنية للحفاظ على تقديم الدعم الفني المستمر لتشغيل طرازات إيرباص.

وواصل رئيس شركة مصر للطيران سلسلة الاجتماعات، حيث التقى مع / بول بويل نائب أول الرئيس للتسويق، ورئيس منطقة أوروبا وأفريقيا لشركة Avilease و / رامون سارتوروني المدير الإداري لمنطقة أفريقيا والشرق الأوسط بشركة Avolon حيث تم مناقشة أوجه التعاون مع تلك الشركات والتي تعد من أكبر شركات تاجير الطائرات، وقد أبدت تلك الشركات رغبةها في

