



# وسط طموح بانحسار التداعيات العالمية.. رهان حكومي على الموازنة الجديدة



## تفاؤل بمواصلة تحقيق الأداء الاقتصادي الفعال مع تجاوز عقبة الحرب الروسية

الصحة لتبلغ ٣١٠ مليارات جنيه وزيادة مخصصات البحث العلمي لتبلغ ٧٩,٢ مليار جنيه كما زادت مخصصات الدعم والمنح والمزايا الاجتماعية لتبلغ ٣٥٦ مليار جنيه وزادت مخصصات دعم السلع التموينية ورغيف الخبز لتبلغ ٩٠ مليار جنيه.

ويقول الدكتور محمد الحسيني الخبير الاقتصادي أن الموازنة العامة أظهرت أن الدولة اهتمت بتخصيص موارد مالية لتوطيق الصناعة المحلية وزيادة المشروعات والاستثمارات فقد استهدفت الموازنة بلوغ حجم الاستثمارات العامة لـ ٣٧٦ مليار جنيه خلال العام المالي ٢٠٢٢/٢٠٢٣ بنمو سنوي ٩,٦٪ مع زيادة المشروعات الصديقة للبيئة بـ ٥٠٪ لزيادة فرص العمل وتحسين الخدمة المقدمة للمواطنين إضافة إلى أنها استهدفت معدل نمو اقتصادي ٥,٥٪، موضحاً أنه لتشجيع الاستثمار فقد شملت الموازنة تحمل أعباء الضرائب العقارية عن القطاع الصناعي لمدة ٣ سنوات وتحمل أعباء خفض أسعار الكهرباء عنها إضافة لتوجيه ٥٠٪ من استثمارات الحكومة في مشروعات الاستدامة البيئية إضافة إلى إعفاء صناديق الاستثمار والأوعية المستثمرة في البورصة من الضريبة.

وأشار «الحسيني» إلى أن الموازنة العامة الجديدة تشجع الاستثمار والمستثمرين من خلال تجديد العمل بقانون إنهاء المنازعات الضريبية والأحكام والإجراءات حتى نهاية ديسمبر إضافة لتعديل المعاملة الضريبية لخصائج الاستثمار لتشجيع الاستثمار المؤسسي ولتشجيع على زيادة الصادرات على ارتفاع أسعار الوحدات السكنية حيث تم تخصيص ٦ مليارات جنيه للاستمرار في دعم تشييد الصادرات المصرية.



عادل عامر



خالد الشافعي



إبراهيم مصطفى

## ٩٠ مليار جنيه لدعم السلع التموينية.. وارتفاع الأجور إلى ٤٠٠ مليار جنيه

الفتات الأولى بالرعاية الأولوية القصوى خلال الفترة الأخيرة زخمًا بدخول عدد كبير من الشركات العقارية غير المؤهلة لتنفيذ المشروعات مشيراً إلى أن مصر لديها حجم مشروعات كبير جداً وبالتالي كان لابد من وجود تشريعات تسهم بشكل كبير في حركة التنمية التي تشهدها الدولة خلال الفترة الأخيرة.

وأوضح الوردانيان الفترة المقبلة ستكون فقط للشركات الجادة والتي تمتلك ملاءة مالية كبيرة لتكون بداية جديدة تليق بالسوق المصرية باعتبارها الأكثر تحقيقاً للربحية مقارنة بدول الجوار لافتاً إلى أن توسع الدولة خلال الفترة الأخيرة في طرح الأراضي الاستثمارية أسهم بشكل واضح في دخول شركات غير قادرة على التنمية وحصولها على أراضي بمساحات كبيرة برغم كونها لا تمتلك الملاءة المالية التي تؤهلها لتنفيذ التنمية المطلوبة لهذه الأراضي

ويرى «الشافعي» أن الاقتصاد المصري قادر على مواصلة تحقيق الأداء الاقتصادي الفعال كما كان قبل جائحة كورونا حال تجاوز عقبة الحرب الروسية الأوكرانية، موضحاً إن مصر تعمل على

هيكله الدين منذ سنوات وموخرًا طرحت سندات في السوق اليابانية بـ ٥٠٠ مليون دولار بفائدة أقل من ١٪ للحصول على التمويل اللازم وخفض أعباء خدمة الدين مع تنوع عملات وأسواق الإصدارات وإطالة عمر الدين وهيكلته، مشيراً إلى أن ربط برميل النفط عند سعر ٨٠ دولاراً وهدوئها خلال العام المالي الذي يبدأ في مصر أول يوليو المقبل.

وتراجع النمو لحدود ٥٪ فقط فلن نأثر كثيراً، مؤكداً أن ما تتعرض له مصر من تحديات على الصعيد الاقتصادي لا يمكن فصله عن ظروف الأزمة العالمية بسبب حرب أوكرانيا فمصر ليست استثناءً وحيداً في هذه الحالة.

ويقول الدكتور خالد الشافعي الخبير الاقتصادي أن الموازنة العامة الجديدة للدولة ٢٠٢٢/٢٠٢٣ ركزت على دعم وتحفيز الاستثمار وتعظيم الصناعة الوطنية وتعميق المنتج المحلي ودعم القطاع الزراعي والاستمرار نحو سعي الدولة في تحقيق الاكتفاء الذاتي والنهوض بالاقتصاد الكلي، موضحاً أنها استهدفت وصول حجم الإيرادات لـ ١,٥ تريليون جنيه ووصول حجم المصروفات لـ ٢,١ تريليون جنيه إضافة لزيادة الاستثمارات العامة لـ ٣٧٦ مليار جنيه بنمو سنوي ٩,٦٪ إضافة إلى استهداف خفض معدل الدين والعجز الكلي لـ ٦,١٪ من إجمالي الناتج المحلي الإجمالي.

كتب رأفت كمال،  
أقر مجلس النواب المصري مشروع قانون الموازنة العامة الجديدة للدولة للسنة المالية ٢٠٢٢/٢٠٢٣ والتي تبدأ في الأول من يوليو المقبل، حيث يبلغ حجم استخدامات العام المالي الجديد ٣ تريليونات و٦٦ مليار جنيه، وتصل الإيرادات المتوقعة تحصيلها إلى ١,٥ تريليون جنيه، منها ١,٢ تريليون جنيه من الضرائب، وتقدر المصروفات بنحو ٢,١ تريليون جنيه، وتم تخصيص ٩٠ مليار جنيه لدعم السلع التموينية، ومخصصات بقيمة ٢٢ مليار جنيه لتمويل برنامج «تكافل وكرامة» لتقديم دعم نقدي شهري لـ ٤ ملايين أسرة من الأقل دخلاً، فضلاً عن زيادة جملته الاستثمارات الحكومية إلى ٣٧٦,٤ مليارات جنيه.

وتستهدف الموازنة الجديدة تحصيل الضريبة المستحقة على التجارة الإلكترونية للمرة الأولى بشكل فعال، وتحصيل فوائض من البنوك العامة بنحو ١٠ مليارات جنيه، وحصيلتها قدرها ٦ مليارات جنيه من تفعيل برنامج الطروحات الحكومية، كما تتضمن ارتفاع حجم الأجور وتمويضات العاملين بالدولة والتي من المتوقع أن تبلغ نحو ٤٠٠ مليار جنيه مقابل ٣٦١ مليار جنيه العام الجاري، وزيادة متوقعة قدرها ٣٩ مليار جنيه، إضافة إلى زيادة مخصصات الدعم والمنح بنحو ٣٤ ملياراً و٦٩٢,٥ مليون جنيه، حيث يصل إجماليها خلال العام المالي الجديد إلى ٣٥٥,٩ مليار جنيه مقابل ٣٢١,٣ مليار جنيه في العام المالي الحالي.

ويقول الدكتور إبراهيم مصطفى الخبير الاقتصادي إن مشروع الموازنة طموح ومتفائل ويبرهن على انحسار التداعيات الاقتصادية المؤثرة سلباً في الاقتصاد ومن بينها انتهاء الحرب الروسية الأوكرانية في أجل قريب الأمر الذي يساعد على تهدئة أسعار النفط والحبوب والسلع التي تنمو تستورد مصر بشراهة، لافتاً إلى أنه من المتأكد حدوث تراجع في المؤشرات الاقتصادية لمصر لكنها ليست مؤهلة فحتى لو كنا نتوقع ٥,٥٪ نمواً اقتصادياً فإن

## ضوابط جديدة لبيع الوحدات تخدم السوق وتزيد ثقة العملاء..

# «مدبولي» يهدم تتركات «النصب العقاري»



ولكن تحتاج للحصول على أكبر عدد من القطع للوصول إلى مرحلة التشيع وقال هشام حمزة الخبير العقاري إن قرار رئيس الوزراء ببيع وحدات مشروع مدبولي فيما يتعلق بضوابط بيع وحدات مشاريع التطوير العقاري لضمان حقوق المشترين سيعمل على إحداث سيطرة على السوق العقاري ولن يعمل على ارتفاع أسعار الوحدات السكنية حيث



ضبط منظومة القطاع العقاري بعدما شهد خلال الفترة الأخيرة زخمًا بدخول عدد كبير من الشركات العقارية غير المؤهلة لتنفيذ المشروعات مشيراً إلى أن مصر لديها حجم مشروعات كبير جداً وبالتالي كان لابد من وجود تشريعات تسهم بشكل كبير في حركة التنمية التي تشهدها الدولة خلال الفترة الأخيرة.

وأوضح الوردانيان الفترة المقبلة ستكون فقط للشركات الجادة والتي تمتلك ملاءة مالية كبيرة لتكون بداية جديدة تليق بالسوق المصرية باعتبارها الأكثر تحقيقاً للربحية مقارنة بدول الجوار لافتاً إلى أن توسع الدولة خلال الفترة الأخيرة في طرح الأراضي الاستثمارية أسهم بشكل واضح في دخول شركات غير قادرة على التنمية وحصولها على أراضي بمساحات كبيرة برغم كونها لا تمتلك الملاءة المالية التي تؤهلها لتنفيذ التنمية المطلوبة لهذه الأراضي

العقارى وتساهم في تعديل نموذج العمل بالسوق العقارى بحيث يتحول تدريجياً نحو التمويل المسبق وليس النظام التقليدي الحالي وأن ضوابط مجلس الوزراء لتنظيم السوق العقاري هو أحد القرارات الجديدة التي تسمى العميل وتحافظ على حقوقه في المقام الأول، موضحاً أن النموذج الجديد المستهدف تطبيقه في السوق العقاري هو النموذج المعمول به في كافة دول العالم مطالبا الحكومة بتقديم حوافز تضمن تسيرات بنكية جديدة لضمان توفير السيولة للمطورين بالإضافة إلى ضرورة ربط سعر المنتج بالنتائج التي تطلرها على السوق على أن تتضمن العقود بنوداً بذلك مطالباً بضرورة إدراج مفهوم تمويل المشروعات للحد من زيادة الأسعار المستمرة.

وقال أحمد الورداني مطور عقارى إن القرارات التي أصدرها مجلس الوزراء من شأنها

كتب رأفت كمال،

أصدر رئيس الوزراء مصطفى مدبولي قراراً بشأن ضوابط جديدة لبيع وحدات مشاريع التطوير العقاري تسري على كافة مشروعات التطوير العقاري، بما في ذلك كل مشروعات التنمية والتطوير السكني والسياحي وتلزم الشركات بعدم طرح أي وحدات للبيع من دون الحصول على قرار وزيرى باعتماد المخطط العام للمشروع كما تلزم المطور العقاري بإيداع مبلغ مالي بحساب بنكي يُخصص للمشروع بقيمة تتناسب مع مساحته أو الجزء المطلوب طرحه للبيع، وفي حالة حصوله على قرض للمشروع يلتزم بفتح حساب مدين للمشروع ويكون سداد القرض من الحساب الخاص بالإيرادات أو أي حساب آخر مع الخضوع لكافة قواعد الائتمان الصادرة عن البنك المركزي المصري.

وتتضمن الضوابط ضرورة تقسيم المشروع إلى عدد من المراحل ويجوز أن يقوم المطور باعتبار المشروع مرحلة واحدة مساحتها ١٠٠٪ من مساحة المشروع وتعد المرحلة هي وحدة التعامل على المشروع فيما يخص التصريح ببدء البيع وللمطور بيع جزء فقط من المرحلة إذا ما طلب ذلك كما تشدد الضوابط على ضرورة الالتزام بالبرنامج الزمني المقدم من المطور والمعتمد من جهة الولاية لتنفيذ المشروع جواز طرح مرحلة أو أكثر من كل مكون من مكونات المشروع في ذات الوقت مع الالتزام بالضوابط المترتبة على كل مرحلة مقابل الاستردادات المرتبطة بتنظيم الإعلان عن بيع الوحدات حيث حظر الإعلان عن بيع وحدات بأي مشروع قبل الحصول على القرار الوزاري باعتماد المخطط العام وكذلك القرار الوزاري لتنظيم الإعلان عن بيع الوحدات المسلمة ويتم الإفراج أيضاً الإعلان عن مرحلة جديدة إلا بعد التأكد بالالتزام بالبرنامج الزمني المعتمد للمرحلة السابقة الإعلان عنها.

كما يلتزم المطور بتسليم تقرير مالي نصف سنوي إلى الجهات الرسمية المختصة يكون معتمداً من مراقب حسابات الشركة بموقف المبالغ المحصلة من المشترين وموقف الصرف

على المرحلة يسلم خلال ٤٥ يوماً من انتهاء نصف السنة المالية للمراجعة من جهة الولاية كذلك يلتزم المطور العقاري بالاحتفاظ باحتمالي ٥٪ أو خطاب ضمان بنكي من إجمالي التحصيلات بالحساب البنكي لكل مرحلة مقابل الاستردادات وتخصم الاستردادات من هذا الاحتياطي وتستزل المبالغ المخصصة للاحتياطي بنسبة وتتناسب مع تسليم الوحدات المخصص لها هذا الاحتياطي طبقاً لشهادة مراقب الحسابات الصادرة بشأن الوحدات المسلمة ويتم الإفراج عن المتبقي من هذا الاحتياطي بعد إتمام تسليم المرحلة.

ويقول الدكتور أحمد شلبي أستاذ الهندسة المعمارية والتنمية العمرانية بجامعة القاهرة أن قرارات مجلس الوزراء جاءت نتيجة لجهود مشتركة بعد العديد من الاجتماعات واللقاءات بين الدكتور مصطفى مدبولي رئيس مجلس

## في استجابة لدعوة الرئيس السيسي بشأن الودائع الخليجية..

# المملكة السعودية تتوجه بالإصلاحات الاقتصادية المصرية

## قيادة استثمارات بقيمة ٢٠ مليار دولار.. وتوقيع ١٤ اتفاقية خلال زيارة «ولى العهد»



كما ستقوم الاتحادات في البلدين بحصر للصناعات القائمة ومدخلاتها للترويج للتكامل بين القطاعين الصناعيين خاصة مع البزة التنافسية لانفاقيات التجارة الحرة المتاحة لمصر والتي تتجاوز ٣ مليارات مستهلك والمدمومة بالتكلفة المحدودة للشحن، حيث أن الأوان ليقوم مجلس الأعمال المشترك بالتعاون مع الاتحادات بالدور الضال والواجب للنهوض بالتبادل التجاري وتعليم الاستثمارات خارج الأنشطة التقليدية من استثمار سباحي وعقاري والدخول في التكامل الصناعي لإخلق قيمة مضافة حقيقية والأهم فرص عمل لشباب البلدين الذين يتجاوزون ٧٠٪ من حجم السكان. وتم التوافق على تفعيل التعاون بين المشروعات الصغيرة والمتوسطة بالمملكة ومصر من خلال الربط بين الغرف التجارية في البلدين والذي سيتم تفعيله بعد اجتماعات مشتركة لمجلس إدارات الاتحادين في المحافظات، لفتح قنوات اتصال مباشرة بين الغرف في الجانبين لصالح منتسبيهم من الشركات الصغيرة والمتوسطة وعرض فرص التعاون المشترك في المحافظات المختلفة. بالإضافة إلى تبادل الخبرات في الخدمات المقدمة من كل غرفة خاصة في مجالات المعاونة الفنية والتمويل وريادة الأعمال والتدريب.



أقوات للصناعات الغذائية وشركة حلواني مصر مذكرة تفاهم من أجل منح الشركة المصرية حقوق تصنيع منتجات «أقوات/ البيك»، في مصر. وفي القطاع الطبي والدوائي أعلنت شركة «مجموع فارما» عن تدشين مصنع مجموع فارما بمصر. وفي ذات السياق، اجتمع مجلس الأعمال المصري السعودي، وناقش آليات تفعيل خطة العمل التي وضعت بين الجانبين والتي تتضمن تنمية العلاقات الاقتصادية على المستوى الثاني، بالإضافة إلى الانطلاق نحو التعاون الثلاثي خاصة في مشروعات مشتركة بإفريقيا بعد إطلاق الرئيس عبد الفتاح السيسي لاتفاقية التجارة الحرة القارية الإفريقية ورئاسة مصر واستضافتها لاتحاد الغرف الإفريقية، وبالأخص في مجالات المقاولات والبنية التحتية والزراعة والتصنيع الغذائي، بالإضافة للتصنيع المشترك في مصر

الإعلان عن عزم المملكة العربية السعودية قيادة استثمارات في مصر تبلغ قيمتها (٣٠) مليار دولار أمريكي. وأكد حرصها على تعزيز زيادة الاستثمارات بين البلدين وتكثيف التواصل بين القطاع الخاص في البلدين لبحث الفرص الاستثمارية والتجارية وتسهيل أي صعوبات قد تواجهها. وأشادت المملكة العربية السعودية بالإصلاحات الاقتصادية التي تتبناها حكومة جمهورية مصر العربية.

وشملت الاتفاقيات توقيع شركة أكواباور اتفاقية لتوليد ونقل الكهرباء من طاقة الرياح مع الشركة القابضة لكهرباء مصر لإنتاج وتوليد طاقة نظيفة من تكنولوجيا طاقة الرياح بقدرته مركبة ١١٠٠ ميجاوات وقامت شركة الفنار العالمية للتطوير بتوقيع اتفاقيتين أولهما مع الهيئة العربية للتصنيع لإنتاج طاقة الرياح والهيدروجين الأخضر، والاتفاقية الثانية مع مجموعة بنية في مجال تقنية المعلومات والحلول الرقمية.

وقعت مجموعة «عجلان وإخوانه»، القابضة عدة اتفاقيات استثمارية مع الجانب المصري، في مجالات المنتجات البترولية والبنية التحتية والطاقة المتجددة واللوجستيات والصناعات الغذائية والأمن الغذائي وصناعة الأدوية وصناعة السيارات وصناعة الترفيه. ووقع الاتفاقيات من الجانب المصري ممثلة مجموعة سامي سعد وترياجل جروب وشركة مغربي الزراعية وشركة فاركو للأدوية ومجموعة حسن علام والمجموعة العربية لسلاسل الأمداد وشركة «إريز»، للموائم والخدمات اللوجستية، تطوير وتمويل وتشغيل محطة متعددة الأغراض داخل ميناء دمياط.

كما وقعت شركة أبحاث وتطوير الأعمال التجارية، ١٢، اتفاقاً استثمارياً مع شركة فوري لتكنولوجيا البنوك والمدفوعات الإلكترونية لتطوير الحلول التقنية المالية لخدمة حركة التبادل التجاري والحلول المالية بين البلدين. وفي نفس المجال وقعت شركة «خوارزمي فنتشرز»، وشركة خزنة اتفاقية استثمارية بغرض التوسع في المملكة العربية السعودية وتقديم الخدمات المالية المتنقلة للقوى العاملة بالمملكة. وفيما يخص الصناعات الغذائية وقعت شركة

ريم ثروت في استجابة سريعة من دول الخليج وعلى رأسهم المملكة العربية السعودية لدعوة الرئيس عبد الفتاح السيسي بتحويل الودائع الخليجية في البنوك المصرية إلى استثمارات لدفع عجلة الإنتاج وزيادة الاستثمارات الأجنبية في مصر. وقعت مصر مع السعودية ١٤ اتفاقية ومذكرة تفاهم وأكثر من ٢٩ مليار ريال سعودي (٧,٧ مليار دولار)، وذلك خلال زيارة الأمير محمد بن سلمان ولي العهد السعودي الحالية لمصر.

وأكد البيان الختامي المشترك المصري السعودي عزمهما على زيادة وتيرة التعاون الاستثماري والتبادل التجاري وتحفيز الشراكات بين القطاع الخاص في البلدين، وتضافر الجهود لإخلق بيئة استثمارية خصبة ومحفزة تدعم عددا من القطاعات المستهدفة، بما في ذلك السياحة، والطاقة، والرعاية الصحية، والنقل، والخدمات اللوجستية، والاتصالات وتقنية المعلومات، والتطوير العقاري، والزراعة.

والتق الجانبين - بحسب البيان المشترك - في الشأن الاقتصادي والتجاري، على تعزيز الشراكة الاقتصادية استثمارياً وتجارياً بين البلدين الشقيقين، ونقلها إلى آفاق أوسع لترقى إلى مثانة العاقبة التاريخية والاستراتيجية بينهما عبر تحقيق التكامل بين الفرص المتاحة من خلال رؤية المملكة العربية السعودية ٢٠٣٠ ورؤية جمهورية مصر العربية ٢٠٣٠.

وأكد عزمهما على زيادة وتيرة التعاون الاستثماري والتبادل التجاري وتحفيز الشراكات بين القطاع الخاص في البلدين، وتضافر الجهود لإخلق بيئة استثمارية خصبة ومحفزة تدعم عددا من القطاعات المستهدفة، بما في ذلك السياحة، والطاقة، والرعاية الصحية، والنقل، والخدمات اللوجستية، والاتصالات وتقنية المعلومات، والتطوير العقاري، والزراعة.

ورحب الجانبان بما أعلن عنه من صفقات واتفاقيات استثمارية وتجارية ضخمة بين القطاعين الخاصين في البلدين خلال زيارة الأمير محمد بن سلمان بن عبد العزيز آل سعود بلغت ٨ مليارات دولار أمريكي (حوالي ٣٠ مليار ريال سعودي - ما يقارب ١٤٥ مليار جنيه مصري)، كما تم

## لمواجهة الغلاء مع اقتراب عيد الأضحى..

# مطلب تتعبي بإحياء مبادرة «ميفلاش عليك»

على السلع المشاركة في المبادرة ونسب الخصم عليها والأسعار قبل وبعد الشركات البائعة ومواصفات السلع.

وتمنح المبادرة خصفاً على العديد من السلع بنسب تصل إلى ٢٠٪ في المتوسط، إلى جانب خصم إضافي بنسبة ١٠٪ تقدمه الدولة لحاملي البطاقات التموينية بعد أقصى ٢٠٠ جنيه للفرد و١٠٠٠ جنيه على البطاقة الواحدة.

وتضم المبادرة سلعاً متنوعة مثل الأجهزة الكهربائية والتي تتضمن التكييفات، والثلاجات، والديب فريزر، والسلاسل، والسخان.

كما تشمل القطاعات المشاركة أيضا قطاع الإلكترونيات والذي يتضمن موبايلات وتابلتات، وقطاع الكهرباء والأضواء والذي يتضمن حتى الآن لبات ليد فقط، إلى جانب قطاع المنزل والذي يتضمن ٩٢ سلعة مختلفة عن أدوات المطبخ، والمائدة، إلى جانب قطاع المواد الكيميائية.

وأوضحت وزارة المالية في وقت سابق أن مبادرة ميفلاش عليك مرت بثلاث مراحل أساسية منذ بدايتها في ٢٦ يوليو ٢٠٢٠ حتى ١٦ أكتوبر ٢٠٢٠.

وأوضحت وزارة المالية، أن المرحلة الأولى بدأت بحوالي ١٢٠ مصنعا، و ٧٠٠ تاجر، وأقل من ٤ آلاف منتج، واستمرت عمليات البيع بصورة منخفضة، بنسب زيادة أسبوعية متوسطة، حيث بلغ متوسط الفواتير اليومية ٥٥٢ فاتورة، برقم مبيعات ٢٠,٢ مليون جنيه.

وجاءت المرحلة الثانية والتي شهدت إزدياد أعداد المنتجات إلى ٦٥ ألف منتج، وعدد التجار إلى ما يزيد على ٢٠٠٠ تاجر، وشهدت متوسط ٦٢٩٠ فاتورة يوميا، برقم مبيعات ٨٢,٥ مليون جنيه.

ولتأتي الطفرة في المرحلة الثالثة، والتي شهدت فترات كبيرة في معدلات البيع، بمتوسط ١٢٨٥٦ فاتورة يومية، برقم مبيعات ١٧٤,١ مليون جنيه، ووصل الرقم في يوم ١٦ أكتوبر إلى ٢٢٨٩٢ فاتورة في يوم واحد، وكشف مساعد وزير المالية والمدير التنفيذي للمبادرة الرئاسية «ميفلاش عليك» تشجيع المنتج المحلي وتحفيز الاستهلاك، عن دخول بعض السلاسل التجارية الكبرى ضمن المبادرة.



والتساؤلات التي تزيد من المشتركين في المبادرة والتي جاءت في وقت مهم ومناسب للغاية. ووفقا لبيانات وزارة المالية، فإنه زار المنصة الإلكترونية لمبادرة أكثر من ٧ ملايين فرد، بينما تجاوز عدد مشاهدات المنشورات الخاصة بالمبادرة بمواقع التواصل الاجتماعي ٨٢ مليون مشاهدة لأكثر من ١٨ مليون فرد. وكانت الحكومة قد أطلقت يوم ٢٦ يوليو الماضي من العام الماضي، مبادرة «ميفلاش عليك» لتحفيز الاستهلاك ودعم المنتج المحلي، وخصصت الحكومة موقفا إلكترونيا، يحتوي

والاستهلاكية، وتعمل في قطاعات الأدوات المنزلية والكهربائية والأجهزة المنزلية والأدوات الصحية، لافتا إلى أن المشاركة في المبادرة تستهدف تشجيع حركة البيع والشراء في السوق المحلي. وقال إن احتياج السوق مثل هذه المبادرة المهمة لا يقل أهمية عن احتياج المواطن لها، كونها مبادرة مهمة لمساندة المواطن وتشجيع السوق ودعم الاقتصاد، ولذلك نبحث دائما عن سبل إنجاحها ومن بين هذه السبل توضيح أهمية هذه المبادرة لتنسب الغرف التجارية والتنسيق مع الجهات المعنية للإجابة عن كافة الاستفسارات

تخفيضات التجار والمُصنعين للسلعة تساوي أو أقل من ١٥٪ سيكون «دعم الخزانة العامة» لأصحاب البطاقات التموينية خصفاً بمقدار ١٠٪.

كما أن وزير المالية ينسق مع وزارة التموين للسماح لأصحاب البطاقات التموينية بالاستفادة من المبالغ المتبقية وغير المستخدمة من الرصيد الشهري لسلع تموينية، بإضافتها إلى رصيدهم بمبادرة «ميفلاش عليك». وأشار إلى أن تلك المبادرات تستهدف القطاعات التي تعتمد على السلع المعمرة

يتبع ذلك من ربط شبكي لأداء جميع الإجراءات الضريبية، ودفع فواتير المجلات والشركات إلكترونيا مع نهاية هذا العام. وأضاف الشريف أن أهمية تلك المبادرة تكمن في تحريك السوق بشكل جيد، حيث أنه منذ انطلاقها في يوليو من العام الماضي أتاحت تيسيرات جديدة تتمثل في أنه إذا كانت الخصومات المقررة من التجار والمُصنعين للمواطنين أكثر من ١٥٪ لأي سلعة ستدعم الخزانة العامة للدولة أصحاب البطاقات التموينية بخصم ١٤٪ بدلا من ١٠٪، وإذا كانت

### ريم ثروت

تجددت مطالب المواطنين بإعادة إحياء مبادرة «ميفلاش عليك» مرة أخرى والتي كانت قد انطلقت في أكتوبر من العام الماضي لمساعدة المواطنين في التغلب على الارتفاع السريع والكبير في الأسعار، فضلا عن ارتفاع معدل التضخم والتي أدت إلى خفض القوة الشرائية للمواطنين مما أدى إلى إعادة البحث عن حلول لمشاركة المواطنين في التغلب على ارتفاع الأسعار خاصة وأن تلك المبادرة وغيرها من المبادرات تمنح نسب خصم من السلع.

وقال الدكتور حازم الشريف الخبير الاقتصادي أن ركود السوق أجبر التجار على التنازل عن جزء من هامش الربح من أجل تحفيز المواطنين على شراء المنتج المحلي، وبالتالي زيادة إنعاش حركة البيع، وأضاف أن تلك المبادرات تعتبر أيضا فرصة للمصنع لإظهار جودة منتجاتهم، خاصة مع تراجع استيراد السلع؛ فالسوق الداخلية مفتوحة الآن لتسويق الإنتاج المحلي من خلال هذه المبادرة وزيادة معدلات بيعه، وهو ما يسبب في صالح تشجيع الحركة التجارية، كما ينعكس أيضا على الناتج القومي، ويساعد على ضخ السيولة الكافية لتحريك الاقتصاد وكسر الركود السوقي؛ لدعم الدولة ومساعدة المواطن، خاصة أن الصناعة الوطنية واجهت طوقفا صعبا وتحمل الكثير من الأعباء والضغط والتحديات على مدى سنوات.

ولفت إلى أن المشاركة في تلك المبادرة سيهدد بالنفع على الصناعة المصرية بوجه عام، حيث أن الصناعة تمثل ١٦٪ من الناتج المحلي الإجمالي، موضحا أن الدولة تعمل على زيادة هذه النسبة لتصل إلى ٢٠٪ من الناتج المحلي الإجمالي. ونبه إلى أن ذلك يساعد على توفير فرص عمل جديدة وكثيرة، بعد أن عمل الصناع بكامل طاقتها للوفاء باحتياجات السوق خلال شهور المبادرة، وينتج عن ذلك أيضا تقليل حجم الواردات من السلع بكل أنواعها والمنتجات الجلدية بصفة خاصة بعد توفيرها محليا، وتشجيع المستهلك المصري على الأقبال عليها وشراؤها؛ سواء من المحلات أو عن طريق عرضها على مواقع البيع من الإنترنت، واتى تنويع الحكومة تفعيل إدارة جميع الأنظمة المالية إلكترونيا في منتصف العام القادم ٢٠٢١، وما

توقعات بفرض ٢٥ قرشاً فقط..

## انتبه.. أمامك زيادة جديدة في أسعار الوقود

كتب - عبد العزيز عمر

أكد المهندس طارق الملا وزير البترول والثروة المعدنية، أن أسعار الوقود في مصر تمثل نصف الأسعار العالمية، مضيفا أن الدولة تفت إلى جانب المواطن وتحاول عدم زيادة الأعباء عليه.

وأوضح أن زيادة أسعار الوقود في مصر تكون في حدود ٢٥ قرشاً فقط، مشيراً إلى أن مصر دولة مستوردة للبترول وتستهدف خفض نسبة الاستيراد. وأشار إلى أن ٦٥٪ من الطاقة الهيدروكربونية في مصر عبارة عن غاز طبيعي بدءاً من الكهرباء والصناعات والسيارات، مؤكداً أن الدولة تشجع على تحويل السيارات للعمل بالغاز الطبيعي.

وقال الملا إن أسعار الغاز للمنازل والصناعات ليس له علاقة بالأسعار العالمية، مضيفاً لو اشتغلنا بما يسمى بالفرصة البديلة علمياً كنا سعرنا بالأسعار العالمية، لكن يتم التسعير اليوم من منطلق أن لدينا موارد طبيعية بما يفيد الاقتصاد وينعكس على الشعب.

ولفت إلى أن تصريحات الرئيس عبدالفتاح السيسي مؤخراً حول عدم رفع أسعار الكهرباء يعود من ضمن التكاليف التي على أساسها التي تحسب منظومة التكاليف بالكيلو وات، وبالتالي فإن الغاز الذي يذهب للكهرباء مقارنة بأسعار الغاز المقدمة للصناعة الوطنية أو ما يتم تصديره.

وأضاف «الملا» أن أسعار الغاز المقدمة للصناعة الوطنية لا يقارن بمثلها العالمي إيماناً أن الصناعة المصرية ورهافة المصريين وتوفر فرص العمل، ومن ثم فإن الغرض من الغاز ليس تحقق أرباح لكن استعادة رجال الصناعة من صناعات تحقق قيمة مضافة».

وأردف، وزير البترول، أنه في ظل الأزمة المالية العالمية فإنه يتم استيراد المواد البترولية بنحو ٣٥٪ من احتياجات السوق المحلي ما بين بترول خام ومنتجات بنزين وسولار، موضحاً: «بالنسبة للتسعير والتحوط والموازنة والمعادلة أمر مهم وشديد الحساسية ولجاناً مع وزارة المالية لإجراء التحوط عبر التعاون مع بنوك استثمار عالمية لها خبرة في هذا المجال ومتخصصة فيه، والعالم كله لم يتخذ إجراءات تحوطية كما جرى المعتاد في السنوات السابقة حيث لم تتجاوز كميات



البترول المتحوط بها أقل من الربع نظراً لوجود مجازفة ومخاطرة لكن الوزارة استطاعت تعويض ذلك عبر تصدير الغاز الطبيعي المسال».

وحول موعد اجتماع لجنة التسعير القادم، قال وزير البترول «في الأسبوع الأول من يوليو قبل العيد».

وفي ذات السياق، قال مصدر مسؤول بوزارة البترول إن اللجنة ستناقش التقرير الخاص بتحركات أسعار البترول العالمية خلال الربع الثاني من العام والتي تتجاوز حاجز ١٢٠ دولاراً للبرميل، بالإضافة إلى ارتفاع سعر صرف الدولار مقابل الجنيه المصري لاتخاذ القرار النهائي الخاص بأسعار المواد البترولية.

وتعرض اللجنة قرار وزيرى البترول والمالية، على رئيس مجلس الوزراء لإصدار القرار النهائي بتحديد أسعار المواد البترولية الجديدة للشهور الثلاثة المقبلة. وأشار المصدر إلى أنه من المتوقع زيادة أسعار

من خلال لجنة مشكلة بقرار من رئيس الوزراء وبناء على تطورات الأسعار العالمية للبترول «متوسط سعر خام برنت خلال الربع السابق للقرارة، وسعر صرف الجنيه مقابل الدولار، بالإضافة إلى أعباء التشغيل داخل مصر، على ألا تتجاوز نسبة الزيادة أو الخفض ١٠٪ كحد أقصى، وارتفع سعر البنزين ٨٠ إلى ٧٠٠ جنيه بدلا من ٧٠٠، وارتفع سعر البنزين ٩٢ إلى ٨٠٧٥، ٧٠٠ جنيه للتر بدلا من ٨٠٥٠، كما ارتفع سعر البنزين ٩٥ إلى ٩٠٧٥ جنيه للتر بدلا من ٩٠٥٠ جنيه.

وتشهد أسعار البترول الخام ارتفاعاً كبيراً في الأسعار العالمية بسبب حرب روسيا على أوكرانيا، وقرار بعض الدول فرض عقوبات على روسيا مما أدى إلى نقص المعروض عالمياً، في ظل ارتفاع الطلب، كما قررت بعض الدول فرض عقوبات على السفن التجارية الروسية.

وتجتمع اللجنة كل ٣ أشهر لتحديد أسعار المواد البترولية، على ألا تتجاوز نسبة التغير في سعر بيع المستهلك ١٠٪ ارتفاعاً وانخفاضاً عن سعر البيع الساري، وتأخذ في الاعتبار العديد من العوامل التي تقوم بدراساتها قبل تحديد قرارها، أبرزها أسعار النفط العالمية وتكاليف الإنتاج والتشغيل والنقل وسعر صرف الجنيه أمام الدولار وغيرها من العوامل الأخرى.

كانت الحكومة بدأت في عام ٢٠١٩ تطبيق آلية التسعير التلقائي على عدد من المنتجات البترولية وذلك بعد تحرير أسعارها ضمن برنامج نفذته لتخلص من دعم هذه المنتجات بشكل تدريجي.

المنتجات البترولية خلال الربع القادم نتيجة ارتفاع أسعار البترول العالمية بأكثر من ٢٠٪، بالإضافة إلى صعود سعر الدولار مقابل الجنيه.

وارتفع سعر صرف الدولار مقابل الجنيه بأكثر من ١٩٪ خلال آخر ٣ أشهر، وذلك بعد عدة سنوات من الاستقرار ليصل إلى مستوى ١٨.٧٣ جنيه للشراء، و١٨.٧٩ جنيه للبيع.

وهفت أسعار البترول العالمية على وقع تداعيات الأزمة الروسية الأوكرانية والعقوبات الغربية على روسيا بسبب حربها في أوكرانيا ويتداول النفط حالياً فوق مستوى ١١٠ دولاراً.

وتقدر وزارة المالية سعر برميل النفط عند ٧٥ دولاراً في موازنة العام المالي الجاري، بينما رفعت تقديراتها لسعر البرميل في موازنة العام الجديد ٨٠ دولاراً. وتراجع الحكومة أسعار المواد البترولية كل ٣ أشهر



اتفاقية لبنان تدخل حيز التنفيذ..

## الغاز المصري في طريقه إلى أوروبا وأمريكا

والبنية التحتية المصرية بشكل اقتصادي لنقل الغاز إلى دول أوروبا.

وأضاف أنه «يمكن نقل أي شحنة من الغاز الطبيعي من جمهورية مصر العربية إلى الاتحاد الأوروبي عن طريق السفن بما في ذلك استخدام البنية التحتية للغاز الطبيعي المسال في جمهورية مصر العربية».

وفي ذات السياق، كشف مسؤول بارز بوزارة البترول عن أن اتفاقية تصدير الغاز المصري إلى لبنان دخلت حيز التنفيذ.

وأشار إلى أن وزارة البترول تستهدف توريد نحو ١٠٠ مليون متر مكعب يومياً من الغاز إلى لبنان، وذلك بعد موافقة البنك الدولي على تمويل الصفقة، مضيفاً أنه من المقرر نقل الغاز من خلال خط الغاز العربي من سيناء إلى الأردن ثم سوريا ثم إلى لبنان.

يذكر أنه تم تلبية احتياجات السوق المحلي بـ ٥٢٢ مليون طن من المنتجات البترولية والغاز بتكلفة ٢٠٤ مليارات دولار، وتنتج مصر ما يقرب من ١٩٠ مليون متر مكعب من الغاز الطبيعي يومياً، مما يجعلها تحتل المركز ١٣ عالمياً والخامسة إقليمياً.

وتستهلك مصر ٦٥٪ من إنتاجها وتصدر ٣٥٪، كما بلغت صادرات الغاز الطبيعي المسال ٢٠٢١ ما يقرب من ٥ ملايين طن معظمها إلى الأسواق الآسيوية والأوروبية.

وساعد موقع مصر الجغرافي واكتشافات الغاز المتعددة وسياساتها في شرق المتوسط، على الدفع بمصر كمركز إقليمي للطاقة، وأصبح شرق المتوسط إحدى مناطق الارتكاز الجيوسياسي العالمي مع اكتشافات ضخمة من مصادر الطاقة.



تسمى وزارة البترول والثروة المعدنية، لتحقيق الاستفادة القصوى من الغاز الطبيعي، من خلال زيادة الصادرات للدول الأوروبية وغيرها، ووضعت البترول خريطة تصدير مصر للغاز المسال من أبرز الأسواق العالمية خلال السنوات الثلاث الأخيرة، اليابان وسنغافورة، فرنسا، الهند، باكستان، الصين، تركيا، اليونان، إيطاليا، الكويت، بنجلاديش، المملكة المتحدة، إسبانيا، تايوان، كوريا الجنوبية، بلجيكا، بنما، الإمارات، تايلاند، وكرواتيا.

ومع ارتفاع صادرات مصر بصورة قياسية خلال عام ٢٠٢١ بنسبة بلغت ٧٧٠٪، وذلك بالتزامن مع إعادة تشغيل مصنع إسالة الغاز بدمياط، وتشغيل مصنع إسالة وتصدير الغاز بأكو، تصدر مصر غاز طبيعي ومسال، خلال الفترة من يناير حتى نهاية أبريل ٢٠٢٢ بقيمة ٣.٩ مليار دولار تعادل ٦٣ مليار جنيه بسبب زيادة الأسعار العالمية.

وقال المهندس طارق الملا وزير البترول والثروة المعدنية، إن مصر تمتلك بنية تحتية قوية يمكن ربطها بحقول الغاز المنتجة في المنطقة بالإضافة إلى العلاقات الجيدة مع الشركاء بمنطقة شرق المتوسط.

وأوضح الملا أن مجمعات الاسالة بدمياط وادكو يعان من أهم الركائز الرئيسية في التسهيلات والبنية التحتية التي تمتلكها مصر لتجارة وتداول الغاز الطبيعي، وتتمتع بموقعها بين منتجي الغاز بالبحر المتوسط وكبار المستهلكين في القارة الأوروبية.

وأضاف أن مجمع الاسالة بدمياط يمثل أحد الركائز الأساسية التي تمتلكها مصر ولها دورا

في تحقيق مصر الاكتفاء الذاتي والعودة إلى التصدير.

وأشار الملا إلى وجود اتفاق تعاون مع الاتحاد الأوروبي والولايات المتحدة للإسراع باستغلال موارد الغاز في منطقة شرق المتوسط القادمة.

وأضاف الملا أن حفل ظهر يعد نموذجاً ناجحاً بين قطاع البترول وشركة ايني الإيطالية وتم تنميته في وقت قياسي مقارنة بالاكتشافات الضخمة على مستوى العالم وساهم بشكل مباشر بالإضافة إلى الاكتشافات الأخرى

دامت ٨ سنوات، وتم إبرام اتفاقاً في ديسمبر ٢٠٢٠ بموجبه أصبح المصنع مملوكاً بنسبة ٥٠٪ لصالح قطاع البترول «شركة إيجاس ٤٠٪ وهيئة البترول ١٠٪» و٥٠٪ لصالح شركة ايني الإيطالية.

مهما في مشروع مصر القومي كمركز إقليمي استراتيجي لتجارة وتداول الغاز الطبيعي.

وأشار الملا أنه تم إعادة تشغيل مصنع الإسالة بدمياط وتصدير شحنات الغاز الطبيعي المسال من جديد بعد فترة توقف

بالبحرين المتوسط والأحمر..

## 100 مليون دولار استثمارات برامج «المسح السيزمي ثلاثي الأبعاد»

عبد العزيز عمر

أصبحت مصر وجهة للاستثمار في قطاع الاكتشافات البترولية والغاز، وذلك بعد الإصلاحات الشاملة التي نفذتها الحكومة خلال الفترة الماضية، وذلك وفقاً لرؤية متكاملة لتطوير وتحديث قطاع البترول وضعتها الوزارة، لتسمح بتعظيم موارد مصر من الغاز الطبيعي.

وهي ذات السياق، كشف مسؤول بارز بقطاع البترول أنه يجري حالياً تنفيذ برامج مسح سيزمي ثلاثي الأبعاد بالبحرين المتوسط والأحمر، بتكلفة تتجاوز ١٠٠ مليون دولار.

وأوضح أنه يتم تطبيق تلك البرامج طيفياً لأحدث التكنولوجيات العالمية المتطورة، بهدف اكتشاف المناطق والمكامن الواعدة للبحر والاستكشاف بالبحرين والأحمر والمتوسط، وإيجاد قاعدة بيانات ومعلومات متكاملة تيسر عمل الشركات الأجنبية بهما.

وشدد على أنه من المقرر زيادة معدلات الحفر المصرية خلال العام الحالي بنسبة ٩٪، لافتاً إلى أن ذلك يرجع إلى رصد العديد من الشركات الأجنبية استثمارات جديدة لتنفيذ برامج البحث والحفر والتقييم والاستكشاف للفترة المقبلة في مناطق البحر المتوسط والصحراء الغربية وخليج السويس وغيرها، فضلاً عن بدء بعضها تفعيل اتفاقياتها البترولية التي وقعتها مؤخراً مع الحكومة المصرية.

وتعد أباتشي الأمريكية واحدة من الشركات التي أعلنت مؤخرًا عن رسدها استثمارات جديدة بمناطق البحث والتقييم والحفر، خاصة مع حرص قطاع البترول على العمل بمرونة مع الشركاء الأجانب عبر تعديل الاتفاقيات وتطويرها وتيسير المناخ الاستثماري.

وأكد أن شركات البترول العالمية تسعى لضخ استثماراتها في أماكن شهدت تحقيق نجاحات سابقة، مثل ما حققته شركة ايني في مصر، إضافة إلى أن الأبحاث العالمية والاستقرار في مصر يجعل مصر مهية لاستقبال استثمارات جديدة.

وأوضح أن المناخ الاستثماري في مصر حالياً مهياً لتكرار تجربة شركة ايني مع شركة شيفرون والتي تجيد عمليات النقل، لافتاً إلى أن شركة شيفرون من الشقيقات السبع المسيطرة على صناعة النفط في العالم.



للبحث عن البترول والغاز، وكذلك استثمارات البحث والتقييم وصل حدها الأدنى حوالي ٢٢ مليار دولار.

وتم توقيع ١١٢ عقد تنمية لاكتشافات بترولية جديدة بالبحر المتوسط والصحراء الغربية والشرقية، وذلك بإجمالي منح تنمية قدر بـ ٥٢.٢ مليون دولار، كذلك تحقيق ٤٠١ اكتشاف بترولي جديد (٢٨١ زيت خام، ١٢٠ غازاً) بمناطق الصحراء الغربية والشرقية والبحر المتوسط وسيناء والدلتا وخليج السويس.

وأضافت هذه الاكتشافات احتياطييات بترولية قدرها ٥٠٢ ملايين برميل زيت ومتكثفات ٣٩.٩ تريليون قدم غاز طبيعي.

وهي يناير من العام الجاري وقع الملا صفح استثمارات جديدة بقيمة ٥ مليارات دولار على مدى السنوات الثلاث المقبلة، متوقفاً جذب استثمارات أجنبية بقيمة ٦ مليارات دولار العام المالي الحالي.

وشهد القطاع تطوراً غير مسبق لدفع عجلة الاستثمار في البحث عن البترول والغاز في مصر حيث تم طرح ١٠ مزايدات عالمية للبحث عن البترول والغاز في المناطق البرية والبحرية في كل من البحرين المتوسط والأحمر والدلتا والصحراء الغربية والشرقية وخليج السويس وصعيد مصر.

كما تم ترسية ٣٩ منطقة للبحث عن البترول والغاز، وذلك باستثمارات حدها الأدنى نحو ٢.٢ مليار دولار، توقيع ١٠٨ اتفاقية بترولية جديدة مع الشركات العالمية

وأشار إلى أن مصر تمتلك بنية تحتية قوية يمكن ربطها بحقول الغاز المنتجة في المنطقة بالإضافة إلى العلاقات الجيدة مع الشركاء بمنطقة شرق المتوسط، لافتاً إلى الرغبة القوية لشركة شيفرون للتوسع في عمليات البحث والاستكشاف بمصر خلال الفترة القادمة.

كانت مصر قد أدخلت مؤخرًا تعديلات على اتفاقيات استخراج البترول الخام، التي صرح وزير البترول المهندس طارق الملا بأنها ربما تؤدي إلى إضافة نحو ١٠٠ ألف برميل يومياً إلى الإنتاج الحالي، البالغ ٥٧٥ ألف برميل يومياً.

وصرح المهندس طارق الملا وزير البترول والثروة المعدنية إن التعديلات ستسفر عن ضخ استثمارات جديدة بقيمة ٥ مليارات دولار على مدى السنوات الثلاث المقبلة، متوقفاً جذب استثمارات أجنبية بقيمة ٦ مليارات دولار العام المالي الحالي.

وشهد القطاع تطوراً غير مسبق لدفع عجلة الاستثمار في البحث عن البترول والغاز في مصر حيث تم طرح ١٠ مزايدات عالمية للبحث عن البترول والغاز في المناطق البرية والبحرية في كل من البحرين المتوسط والأحمر والدلتا والصحراء الغربية والشرقية وخليج السويس وصعيد مصر.

كما تم ترسية ٣٩ منطقة للبحث عن البترول والغاز، وذلك باستثمارات حدها الأدنى نحو ٢.٢ مليار دولار، توقيع ١٠٨ اتفاقية بترولية جديدة مع الشركات العالمية

للبحر المتوسط والصحراء الغربية والشرقية وخليج السويس وصعيد مصر.

كما تم ترسية ٣٩ منطقة للبحث عن البترول والغاز، وذلك باستثمارات حدها الأدنى نحو ٢.٢ مليار دولار، توقيع ١٠٨ اتفاقية بترولية جديدة مع الشركات العالمية

للبحر المتوسط والصحراء الغربية والشرقية وخليج السويس وصعيد مصر.

كما تم ترسية ٣٩ منطقة للبحث عن البترول والغاز، وذلك باستثمارات حدها الأدنى نحو ٢.٢ مليار دولار، توقيع ١٠٨ اتفاقية بترولية جديدة مع الشركات العالمية

للبحر المتوسط والصحراء الغربية والشرقية وخليج السويس وصعيد مصر.

كما تم ترسية ٣٩ منطقة للبحث عن البترول والغاز، وذلك باستثمارات حدها الأدنى نحو ٢.٢ مليار دولار، توقيع ١٠٨ اتفاقية بترولية جديدة مع الشركات العالمية

للبحر المتوسط والصحراء الغربية والشرقية وخليج السويس وصعيد مصر.

كما تم ترسية ٣٩ منطقة للبحث عن البترول والغاز، وذلك باستثمارات حدها الأدنى نحو ٢.٢ مليار دولار، توقيع ١٠٨ اتفاقية بترولية جديدة مع الشركات العالمية

للبحر المتوسط والصحراء الغربية والشرقية وخليج السويس وصعيد مصر.

كما تم ترسية ٣٩ منطقة للبحث عن البترول والغاز، وذلك باستثمارات حدها الأدنى نحو ٢.٢ مليار دولار، توقيع ١٠٨ اتفاقية بترولية جديدة مع الشركات العالمية

مطالب بتطبيق محفزات وآليات جديدة لاستعادتهم..

# البورصة تعاني من «الهروب الكبير» للأجانب



كتبت - حنان محمد:

تعاني البورصة المصرية، حالة من الضعف الشديد في أحجام وقيم التداولات خلال الفترة الحالية في ظل استمرار وتيرة تخارجات المستثمرين الأجانب منذ بداية العام الحالي ٢٠٢٠، إضافة إلى هبوط جماعي للمؤشرات وتراجع الأسهم القيادية. ففى الوقت الذى سجل فيه المستثمرون الأجانب مبيعات فى سوق الأسهم المحلية بقيمة ٢١٨ مليون جنيه خلال الربع الأول من ٢٠٢١، كان لهم طفرات شرائية بالأسواق المجاورة وعلى رأسها السوق السعودية «تداول» إذ حققوا صافى مشتريات على الأسهم بقيمة ٥.٧ مليار ريال سعودي بتلك الفترة بما يعادل ١.٦ مليار دولار بارتفاعات قاربت ٤٤٪ عن الفترة المقارنة من ٢٠٢٠، ما يوضح حجم الزخم الخارجى على السوق.

إلى جانب أن البورصة المصرية سجلت تراجعاً بنحو ٢.٥٪ خلال الربع الأول من العام فيما حققت السوق السعودية ارتفاعاً بنحو ١٤٪ ونسبة ١٧٪ لسوق أبوظبي في الإمارات.

وأكد خبيراً سوق المال لـ «البورصية»، أن هناك عدداً من عوامل ساهمت في خروج الاستثمارات الأجنبية من البورصة المصرية منها عوامل خارجية تتمثل في الحرب الروسية الأوكرانية، وموضحين أن الوضع الحالى وضعاً حالة من الضبابية حول الاستثمارات الأجنبية، وهناك عوامل داخلية وهو توجه الاستثمارات الأجنبية قبل الحرب الروسية الأوكرانية نحو سندات وأذون الخزانة المصرية لما لها من جاذبية بعيداً عن المخاطرة في سوق الأسهم.

وقال حسام الغايش العضو المنتدب بشركة أوراق لإدارة الأصول، إنه على خلفية الصراع الروسى الأوكرانى، ظهرت تدفقات الأموال الساخنة وهى الأموال التى يسيطر عليها المستثمرون الذين يسعون إلى عائدات قصيرة الأجل سواء من أدوات الدين أو الاستثمار فى أسواق المال وغالباً ما تتحرك الأموال بين الدول التى ترتفع بها أسعار الفائدة وتشهد معدلات

عائد مرتفع على الاستثمار.

وأضاف إن مديري الاستثمار، فى العديد من بنوك الاستثمار يختارون المراتب الآمنة فى أدوات الأزمات، وبالتالي يكون هناك مخاوف بشأن الهجرة من الأسواق الناشئة، بما فى ذلك مصر، والتي قد تواجه عدداً من التحديات المالية والاقتصادية فى الأجل القصير والمتوسط.

وأشار إلى أنه بالنظر إلى التورات المتنامية بين روسيا وأوكرانيا، فإن المستثمرين يتخارجوا من الأسواق الناشئة ويتم تحويل أموالهم للدول المتقدمة خاصة مع ارتفاع أسعار الفائدة بها بمستويات غير مسبوقة نتيجة موجة التضخم العالمية على خلفية الصراع بين روسيا وأوكرانيا

وتابع: «لقد تخارج أكثر من ٩٠٪ من استثمارات الأجانب فى أدوات الدين الحكومية، بعد الأزمة الروسية الأوكرانية»، مشيراً إلى أن استثمارات

الأجانب بأدوات الدين المصرية بلغت ٢٤.١

مليار دولار فى ديسمبر الماضى، ثم انخفضت إلى ٢٨.٨ مليار دولار فى ديسمبر الماضى.

وأكد أن الاقتصاد المصرى تضرر بعد أن دفع الغزو الروسى لأوكرانيا المستثمرين الأجانب إلى الفرار من الأسواق الناشئة، ورأى أن عودة الأجانب إلى سوق المال المصرى تفرض ضرورة وجود محفزات وآليات جديدة أو التوسع فى بعضها مثل معظم الأسواق الناشئة تحديداً للأفراد وأوضحت عصمت ياسين مدير تداول الأفراد بشركة أسطول كاييتال لتداول الأوراق المالية،

أن الاقتصاد المصرى تضرر بعد أن دفع الغزو الروسى لأوكرانيا المستثمرين الأجانب إلى الفرار من الأسواق الناشئة، حيث بلغت الاستثمارات الأجنبية فى أدوات الدخل الثابت ٣٤.١ مليار دولار فى سبتمبر الماضى، لتعاود للانخفاض مجدداً مسجلة ٢٨.٨ مليار دولار فى ديسمبر

الماضى. وأشارت إلى أن مصر تستهدف زيادة قيمة التحويلات فى موازنة العام المالى المقبل بنسبة ٤٣٪، وذلك لتصل إلى ١.٥٢ تريليون جنيه، وفى ظل الحرب الروسية الأوكرانية تأثرت بشكل كبير الاستثمارات الأجنبية لتتخارج أكثر من ١٧.٧ مليار دولار، حيث أعلن وزير المالية

أن الاستثمارات الأجنبية تتخارجت من السوق المصرى بما يقرب من ٩٠٪ مع عزوف قوى لضخ سيولة جديدة بالسوق المصرى مع تداعيات ارتفاع الفائدة فى أمريكا لأول مرة منذ ما يقرب من ٤٠

عاماً مما دعا بنظرات ترقب حذرة من احتمالية دخول الاقتصاد العالمى فى ركود تضخمى.

وأضافت إن فى هذه المرحلة تضع السياسة النقدية أمام أعينها اهتمام بالغ بمحاولة إيجاد فرصة ذهبية لإعادة ضخ الاستثمارات الأجنبية بمصر عن طريق تشييط السياحة أن إيرادات

السياحة المصرية فى ٢٠٢١ جاءت أقل بنسبة ٣٢٪ عما تحقق عام ٢٠١٩ قبل جائحة كورونا.

كما تبين أنها ارتفعت بنحو ١٠٧٪ مقارنة بعام ٢٠٢٠ لتسجل ٨.٩ مليار دولار كما ان المباحثات

مع صندوق النقد الدولى ليميل الى توجه لبرنامج تمديد التسهيلات التمويلية لمدة ٤ سنوات قادمة. وقال محمد عبدالهادى مدير شركة وثيقة لتداول الأوراق المالية، أن أسباب خروج الاستثمارات الأجنبية من السوق المصرى له عدة عوامل داخلية وخارجية، موضحاً أن العوامل الخارجية وهى الحرب الروسية الأوكرانية التى تطل بظلالها على كافة المستثمرين، خاصة أن الوضع الحالى وضعاً ضبابياً وتخارج الاستثمارات الأجنبية وضع طبيعى، وبالتالي مزيد من تشديد السياسة النقدية للدولة وتلجأ الدول إلى رفع أسعار الفائدة كما حدث فى الاحتياطى الفيدرالى

الأمريكى ورفع الفائدة لمواجهة التضخم ٧٥ نقطة ولم يحدث أن قامت أمريكا برفع الفائدة بنفس النسبة من ٤٠ عامًا، وأشار إلى أن الميزة الأساسية لاي استثمار فى ظل الاعتماد عن المخاطر يأتى من التوجه نحو الاستثمار الآمن للدول ذات العائد الأعلى وبالتالي فإن المستثمرين الأجانب فى ظل التخوف من الارتفاعات فى أسعار الأسهم أو ودائع لديهم فى ظل التخوف من اتجاه العالم نحو الركود التضخمى.

أما العوامل الداخلية فتتمثل فى توجه الاستثمارات الأجنبية قبل الحرب الروسية الأوكرانية نحو سندات وأذون الخزانة المصرية لما لها من جاذبية إلى انعدام المخاطر وبالتالي خروج استثمارات من سوق المال الأجنبية والتوجه نحو أفضل استثمار وهو أذون وسندات الخزانة.

الأمريكى ورفع الفائدة لمواجهة التضخم ٧٥ نقطة ولم يحدث أن قامت أمريكا برفع الفائدة بنفس النسبة من ٤٠ عامًا، وأشار إلى أن الميزة الأساسية لاي استثمار فى ظل الاعتماد عن المخاطر يأتى من التوجه نحو الاستثمار الآمن للدول ذات العائد الأعلى وبالتالي فإن المستثمرين الأجانب فى ظل التخوف من الارتفاعات فى أسعار الأسهم أو ودائع لديهم فى ظل التخوف من اتجاه العالم نحو الركود التضخمى.

أما العوامل الداخلية فتتمثل فى توجه الاستثمارات الأجنبية قبل الحرب الروسية الأوكرانية نحو سندات وأذون الخزانة المصرية لما لها من جاذبية إلى انعدام المخاطر وبالتالي خروج استثمارات من سوق المال الأجنبية والتوجه نحو أفضل استثمار وهو أذون وسندات الخزانة.

أما العوامل الداخلية فتتمثل فى توجه الاستثمارات الأجنبية قبل الحرب الروسية الأوكرانية نحو سندات وأذون الخزانة المصرية لما لها من جاذبية إلى انعدام المخاطر وبالتالي خروج استثمارات من سوق المال الأجنبية والتوجه نحو أفضل استثمار وهو أذون وسندات الخزانة.

أما العوامل الداخلية فتتمثل فى توجه الاستثمارات الأجنبية قبل الحرب الروسية الأوكرانية نحو سندات وأذون الخزانة المصرية لما لها من جاذبية إلى انعدام المخاطر وبالتالي خروج استثمارات من سوق المال الأجنبية والتوجه نحو أفضل استثمار وهو أذون وسندات الخزانة.



## «هيرميس» تعلن استحواذ «الحكير» على ٥% من أسهم «فاليو»

أعلنت شركة فاليو، عن قيام كل من فوزا عبدالعزيز الحكير وسلمان عبدالعزيز الحكير وعبدالمجيد عبدالعزيز الحكير (عائلة الحكير)، بالتوصل إلى اتفاق لشراء حصة قدرها ٤.٩٩٪ من «فاليو» مقابل ١٢.٤ مليون دولار، وبالتالي يصل تقيم الشركة إلى ٢٤٧.٤ مليون دولار.

وأوضحت هيرميس، أنه بعد الانتهاء من الحصول على الموافقات التنظيمية والتأكد من استيفاء الشروط المتفق عليها، ستكون هذه الصفقة هى أول استثمارات عائلة الحكير فى إحدى منصات الشراء الآن والدفع لاحقاً (BNPL) المصرية. ويأتى الاتفاق فى أعقاب إعلان شركة فاليو عن الدخول إلى السوق السعودى من خلال الاتفاقية التى وقعتها الأسبوع الماضى لإنشاء «فاس للتطوير»، وهى مشروع مشترك بالتعاون مع شركة «فاس لايز» التى تمتلك

٦٥٪ من الشركة، فيما تملك شركة فاليو حصة ٣٥٪ المتبقية. يشار إلى أن هذه الشركة الاستراتيجية لتأسيس شركة «فاس للتطوير» تهدف إلى توفير حلول نمط الحياة المتطور للمستهلكين فى المملكة، وسوف تقوم شركة فاليو بطرح العديد من برامج التمويل لتيسير الدفع للمستهلكين وتعميم القيمة المضافة، وذلك من خلال منصة رقمية واحدة سهلة الاستخدام. وأكد، أن عملية استحواذ عائلة الحكير على حصة بشركة فاليو مؤشر على ثقة المستثمرين بمجال خدمات التمويل غير المصرفى فى مصر، والتي من المتوقع أن تسهم فى دعم فرص التوسع عملياتها لتصبح منصة ابتكارية رائدة ووجهة تصديرية للحلول والمنتجات التى تسهم فى تحقيق الشمول المالى.

## «أبوقير للأسمدة» تؤسس شركة لإدارة ٣ مصانع بتكلفة ١,٢ مليار دولار



وافقت شركة أبوقير للأسمدة والصناعات الكيماوية، على السير فى إجراءات إنشاء شركة لإدارة المشروع المزمع إنشاؤه على قطعة أرض مملوكة لهيئة العامة للبتروك. وأوضحت الشركة، أن المشروع يتضمن إقامة مصنع لإنتاج الأمونيا بطاقة إنتاجية ١٢٠٠ طن فى اليوم، ومصنع لإنتاج حامض النتريك بطاقة إنتاجية ١٨٣٠ طن فى اليوم، ومصنع نترات الأمونيوم المبرغلة بطاقة إنتاجية ٢٤٠٠ طن فى اليوم. وتقدر التكلفة الاستثمارية للمشروع نحو ١.٢ مليار دولار، ومن المخطط تمويله عن طريق ٧٠٪ قروض بنكية، و٣٠ تمويل ذاتى مشاركة بين أبوقير وهيئة البترول وبعض مساهمى الشركة. وحققت أبوقير للأسمدة والصناعات الكيماوية، أرباحاً بلغت ٦.٩٦ مليار جنيه خلال الفترة من يوليو حتى مارس الماضى، مقابل أرباح بلغت ٢.٤٤ مليار جنيه فى الفترة المقارنة من العام المالى الماضى. وارتفعت إيرادات الشركة خلال الفترة إلى ١٢.٠٤ مليار جنيه، مقابل ٦.٣ مليار جنيه فى الفترة المقارنة من العام المالى الماضى. وعزت الشركة نمو الأرباح إلى استمرارية تشغيل المصانع بكامل طاقتها الإنتاجية، وتحسن أسعار التصدير، وكذلك خفض تكلفة التشغيل وضغط المصروفات.

## «فريد» أمام المنتدى الاقتصادى: التنمية المستدامة أهم ملفات البورصة المصرية



كتب - أحمد عبدالمنعم:

قال الدكتور محمد فريد، رئيس البورصة المصرية، إن ما يحكم نشاط البورصة هو القواعد والقوانين، وما يحكم المستهدفات الخاصة بالبورصة هو القرار الجمهورى المنظم لها، الذى يحدد اختصاصات مجلس إدارة البورصة المصرية.

وأوضح «فريد»، خلال أعمال المنتدى الاقتصادى تحت عنوان «الاستثمار المؤثر.. وتعزيز دور القطاع الخاص فى التنمية»، تحت رعاية مجلس الوزراء، أن الهدف الرئيسى لأى بورصة يكمن فى التأكد من استمرارية التداولات بقدر المستطاع فيما ليس مخالفاً للقواعد والقوانين وانتظام الأجهزة الإلكترونية وغيرها من المحاور الهامة، منوهاً إلى أن التوعية وتغيير النمط ذهنى المرتبط بالبورصات يأخذ الكثير من الوقت والجهد، إذ يجب التوعية بدور البورصة الحقيقية بشكل مستمر.

وأكد أن البورصة المصرية تعد جزءاً من الأسواق الناشئة، والتي تتأثر بشكل عام بأسعار الفائدة فى السوق الأمريكية نتيجة ما يعرف بـ«التدفقات المالية»، مشيراً إلى أن طرح شركات مؤخرًا بالبورصة ساهم فى توسع دائرة المتعاملين، ومن ضمنها طرح شركة «أى فاينانس» للاستثمارات المالية والرقمية، فى السوق المصرية.

وأضاف رئيس البورصة المصرية، إن مجال التنمية المستدامة يعد إحدى أهم ملفات

البورصة المصرية، مضيفاً أنها كان لها السبق فى ذلك المجال منذ ٢٠١٠، من خلال متابعة الشركات التابعة لها ودورها فى الاستدامة البيئية. وأشار إلى أن إدارة البورصة تعمل على تطوير قدرات الشركات فى كيفية عمل تقارير إفصاح عن جهود الاستدامة، موضحاً أن منصة البورصة المصرية تساعد المؤسسات فى الحصول على تمويلات مختلف الصناعات مع مراعاة الجانب البيئى، مؤكداً أنه سيتم وقف التمويل لتلك الشركات التى لا تتبع الأبعاد البيئية.

وتابع: «المشروعات والشركات التى تهدف إلى تحقيق أفضل ممارسات وتطبيقات

## «سى آى كاييتال» تكتنف تأثير الإيقاف المؤقت للنشاط «دايناميك»



أصدرت شركة سى آى كاييتال القابضة للاستثمارات المالية، بياناً توضيحياً بشأن قرار الجمعية العامة العادية لشركة دايناميك لتداول الأوراق المالية مملوكة بنسبة ٩٩.٩٧٪ بشأن الإيقاف المؤقت لنشاط دايناميك.

وقالت الشركة، إن عملية الإيقاف المؤقت لنشاط دايناميك لا يترتب عليه أى تأثير سلبى على القوائم المالية لسى آى كاييتال. وأوضحت، أن شركة دايناميك، لا تشارك فى صافى الربح الذى تقوم سى آى كاييتال بتحقيقه، مشيرة إلى أنه لم يتم تفعيل وقف النشاط إلا بعد موافقة الرقابة المالية.

يشار إلى أن «سى آى كاييتال» القابضة للاستثمارات المالية، حققت صافى ربح بلغ ١٧١.٧٢ مليون جنيه خلال الفترة من يناير حتى نهاية مارس الماضى، مقابل أرباح بلغت ٣.٢٨ مليون جنيه بالفترة المقارنة من ٢٠٢١، مع الأخذ فى الاعتبار حقوق الأقلية. وبلغ نصيب أصحاب حقوق ملكية الشركة الأم خلال الثلاثة أشهر أرباحاً بقيمة ١٥٢.٩٧ مليون جنيه، مقابل ١٦.٦٦ مليون جنيه خلال نفس الربع من العام الماضى. ويبلغ نصيب مساهمى الشركة القابضة من الخسائر خلال الثلاثة أشهر نحو ٢٩.٣٣ مليون جنيه، مقابل أرباح وصلت إلى ١.٥٩ مليون جنيه خلال نفس الربع من ٢٠٢١. فيما بلغ نصيب الحقوق غير المسيطرة من الخسائر خلال الفترة

البورصة المصرية، مضيفاً أنها كان لها السبق فى ذلك المجال منذ ٢٠١٠، من خلال متابعة الشركات التابعة لها ودورها فى الاستدامة البيئية. وأشار إلى أن إدارة البورصة تعمل على تطوير قدرات الشركات فى كيفية عمل تقارير إفصاح عن جهود الاستدامة، موضحاً أن

المشروعات والشركات التى تهدف إلى تحقيق أفضل ممارسات وتطبيقات

## تأجيل دعوى «العقارية للبنوك» ضد «مدينة نصر للإسكان»



أصدرت شركة سى آى كاييتال القابضة للاستثمارات المالية، بياناً توضيحياً بشأن قرار الجمعية العامة العادية لشركة دايناميك لتداول الأوراق المالية مملوكة بنسبة ٩٩.٩٧٪ بشأن الإيقاف المؤقت لنشاط دايناميك.

وقالت الشركة، إن عملية الإيقاف المؤقت لنشاط دايناميك لا يترتب عليه أى تأثير سلبى على القوائم المالية لسى آى كاييتال. وأوضحت، أن شركة دايناميك، لا تشارك فى صافى الربح الذى تقوم سى آى كاييتال بتحقيقه، مشيرة إلى أنه لم يتم تفعيل وقف النشاط إلا بعد موافقة الرقابة المالية.

يشار إلى أن «سى آى كاييتال» القابضة للاستثمارات المالية، حققت صافى ربح بلغ ١٧١.٧٢ مليون جنيه خلال الفترة من يناير حتى نهاية مارس الماضى، مقابل أرباح بلغت ٣.٢٨ مليون جنيه بالفترة المقارنة من ٢٠٢١، مع الأخذ فى الاعتبار حقوق الأقلية. وبلغ نصيب أصحاب حقوق ملكية الشركة الأم خلال الثلاثة أشهر أرباحاً بقيمة ١٥٢.٩٧ مليون جنيه، مقابل ١٦.٦٦ مليون جنيه خلال نفس الربع من العام الماضى. ويبلغ نصيب مساهمى الشركة القابضة من الخسائر خلال الثلاثة أشهر نحو ٢٩.٣٣ مليون جنيه، مقابل أرباح وصلت إلى ١.٥٩ مليون جنيه خلال نفس الربع من ٢٠٢١. فيما بلغ نصيب الحقوق غير المسيطرة من الخسائر خلال الفترة

أصدرت شركة سى آى كاييتال القابضة للاستثمارات المالية، بياناً توضيحياً بشأن قرار الجمعية العامة العادية لشركة دايناميك لتداول الأوراق المالية مملوكة بنسبة ٩٩.٩٧٪ بشأن الإيقاف المؤقت لنشاط دايناميك.

وقالت الشركة، إن عملية الإيقاف المؤقت لنشاط دايناميك لا يترتب عليه أى تأثير سلبى على القوائم المالية لسى آى كاييتال. وأوضحت، أن شركة دايناميك، لا تشارك فى صافى الربح الذى تقوم سى آى كاييتال بتحقيقه، مشيرة إلى أنه لم يتم تفعيل وقف النشاط إلا بعد موافقة الرقابة المالية.

يشار إلى أن «سى آى كاييتال» القابضة للاستثمارات المالية، حققت صافى ربح بلغ ١٧١.٧٢ مليون جنيه خلال الفترة من يناير حتى نهاية مارس الماضى، مقابل أرباح بلغت ٣.٢٨ مليون جنيه بالفترة المقارنة من ٢٠٢١، مع الأخذ فى الاعتبار حقوق الأقلية. وبلغ نصيب أصحاب حقوق ملكية الشركة الأم خلال الثلاثة أشهر أرباحاً بقيمة ١٥٢.٩٧ مليون جنيه، مقابل ١٦.٦٦ مليون جنيه خلال نفس الربع من العام الماضى. ويبلغ نصيب مساهمى الشركة القابضة من الخسائر خلال الثلاثة أشهر نحو ٢٩.٣٣ مليون جنيه، مقابل أرباح وصلت إلى ١.٥٩ مليون جنيه خلال نفس الربع من ٢٠٢١. فيما بلغ نصيب الحقوق غير المسيطرة من الخسائر خلال الفترة

أصدرت شركة سى آى كاييتال القابضة للاستثمارات المالية، بياناً توضيحياً بشأن قرار الجمعية العامة العادية لشركة دايناميك لتداول الأوراق المالية مملوكة بنسبة ٩٩.٩٧٪ بشأن الإيقاف المؤقت لنشاط دايناميك.

وقالت الشركة، إن عملية الإيقاف المؤقت لنشاط دايناميك لا يترتب عليه أى تأثير سلبى على القوائم المالية لسى آى كاييتال. وأوضحت، أن شركة دايناميك، لا تشارك فى صافى الربح الذى تقوم سى آى كاييتال بتحقيقه، مشيرة إلى أنه لم يتم تفعيل وقف النشاط إلا بعد موافقة الرقابة المالية.

يشار إلى أن «سى آى كاييتال» القابضة للاستثمارات المالية، حققت صافى ربح بلغ ١٧١.٧٢ مليون جنيه خلال الفترة من يناير حتى نهاية مارس الماضى، مقابل أرباح بلغت ٣.٢٨ مليون جنيه بالفترة المقارنة من ٢٠٢١، مع الأخذ فى الاعتبار حقوق الأقلية. وبلغ نصيب أصحاب حقوق ملكية الشركة الأم خلال الثلاثة أشهر أرباحاً بقيمة ١٥٢.٩٧ مليون جنيه، مقابل ١٦.٦٦ مليون جنيه خلال نفس الربع من العام الماضى. ويبلغ نصيب مساهمى الشركة القابضة من الخسائر خلال الثلاثة أشهر نحو ٢٩.٣٣ مليون جنيه، مقابل أرباح وصلت إلى ١.٥٩ مليون جنيه خلال نفس الربع من ٢٠٢١. فيما بلغ نصيب الحقوق غير المسيطرة من الخسائر خلال الفترة

أصدرت شركة سى آى كاييتال القابضة للاستثمارات المالية، بياناً توضيحياً بشأن قرار الجمعية العامة العادية لشركة دايناميك لتداول الأوراق المالية مملوكة بنسبة ٩٩.٩٧٪ بشأن الإيقاف المؤقت لنشاط دايناميك.

وقالت الشركة، إن عملية الإيقاف المؤقت لنشاط دايناميك لا يترتب عليه أى تأثير سلبى على القوائم المالية لسى آى كاييتال. وأوضحت، أن شركة دايناميك، لا تشارك فى صافى الربح الذى تقوم سى آى كاييتال بتحقيقه، مشيرة إلى أنه لم يتم تفعيل وقف النشاط إلا بعد موافقة الرقابة المالية.

يشار إلى أن «سى آى كاييتال» القابضة للاستثمارات المالية، حققت صافى ربح بلغ ١٧١.٧٢ مليون جنيه خلال الفترة من يناير حتى نهاية مارس الماضى، مقابل أرباح بلغت ٣.٢٨ مليون جنيه بالفترة المقارنة من ٢٠٢١، مع الأخذ فى الاعتبار حقوق الأقلية. وبلغ نصيب أصحاب حقوق ملكية الشركة الأم خلال الثلاثة أشهر أرباحاً بقيمة ١٥٢.٩٧ مليون جنيه، مقابل ١٦.٦٦ مليون جنيه خلال نفس الربع من العام الماضى. ويبلغ نصيب مساهمى الشركة القابضة من الخسائر خلال الثلاثة أشهر نحو ٢٩.٣٣ مليون جنيه، مقابل أرباح وصلت إلى ١.٥٩ مليون جنيه خلال نفس الربع من ٢٠٢١. فيما بلغ نصيب الحقوق غير المسيطرة من الخسائر خلال الفترة

أصدرت شركة سى آى كاييتال القابضة للاستثمارات المالية، بياناً توضيحياً بشأن قرار الجمعية العامة العادية لشركة دايناميك لتداول الأوراق المالية مملوكة بنسبة ٩٩.٩٧٪ بشأن الإيقاف المؤقت لنشاط دايناميك.

## إذار من البنوك للعملاء..

## ٥ خطوات لتتنيط الحسابات الراكدة



أهمية قياس مستويات الشمول المالي بشكل دقيق للوقوف على مدى إتاحة الخدمات المالية للمواطنين ومدى استخدامهم لها. وتقدم البورصجية ٥ خطوات أمام العميل لإعادة تنشيط الحسابات الراكدة في البنوك:

- ١- في حالة وجود حسابات أخرى نشطة للعميل بذات البنك، يُسمح للعميل بتنشيط حساباته الراكدة باستخدام أي من وسائل الاتصال بالبنك على سبيل المثال لا الحصر: عن طريق الفروع، أو مراكز الاتصال، أو الإنترنت (غير المغلقة والمتعامل عليها) سواء حسابات توفير أو جارية، أو محافظ كدكية من خلال الاتصال بالعملاء بشكل دوري (ربع سنوي على الأقل).
- ٢- بالنسبة لحسابات الهاتف المحمول: يسمح للعميل بتنشيط حسابيه من خلال فروع البنك أو مقدمي خدمات الدفع أو الإنترنت البنكي أو القنوات الإلكترونية وقنوات الاتصال الأخرى.
- ٣- في حالة اعتبار العميل راكداً وفقاً للتعريفات الواردة يتعين قيامه بالاتي كحد أدنى لتنشيط حساباته من خلال أي من وسائل الاتصال بالبنك وفقاً لسياسة كل بنك:

أ- مصادقة على رصيد الحسابات.  
ب- كتابة طلب لإعادة تنشيط الحسابات.  
ج- يتعين على البنوك الاستجابة لطلبات العملاء بإعادة تنشيط حساباتهم، مع عدم فرض أي رسوم على إعادة تنشيط الحسابات

## كتبت- منال عمر:

تواصل البنوك إذار عملائها أصحاب الحسابات الخاملة التي يتعاملون عليها لفترات طويلة بتكرير حساباتهم وإعادة تنشيطهم مجدداً قبل إغلاق الحساب نهائياً لعدم الاستجابة في محاولة منهم لتثقيف الحسابات، والتأكد من هوية كل صاحب حساب وتحديث بياناته. وكان البنك المركزي أصدر العام الماضي إذار تعليمات العام الماضي لتزج البنوك ببذل الجهد اللازم لتقليص عدد حسابات العملاء الراكدة (غير المغلقة والمتعامل عليها) سواء حسابات توفير أو جارية، أو محافظ كدكية من خلال الاتصال بالعملاء بشكل دوري (ربع سنوي على الأقل).

## بعد انتشار محاولات الاحتيال على العملاء..

## «وصفات مصرفية» لحماية حسابك من السرقة

كانت لديك شكوك أنها غير أصلية. لا تشارك تفاصيل الأمان الخاصة بك، مثل رقم التعريف الشخصي أو كلمات السر مع أي شخص مطلقاً. ثبت برنامج مكافحة الفيروسات وقم بتحديثه دائماً لحمايةك من الفيروسات، مثل البرامج الضارة وفيروسات حضان طروادة وبرامج التجسس وبرامج الإعلانات. لا تسمح لأي شخص لا تعرفه أو تثق فيه بالوصول إلى الكمبيوتر الخاص بك، ولا سيما عن بُعد. لا تسجل الدخول مطلقاً إلى البنك عبر الإنترنت أثناء وصول شخص آخر إلى جهاز الكمبيوتر الخاص بك. إذا كانت لديك شكوك حول رسالة بريد إلكتروني أو رسالة نصية من أي بنك، فيرجى الاتصال على أرقامهم للتحقق قبل اتخاذ إجراء بشأنها. إذا كانت لديك شكوك حول صحة رسالة البريد الإلكتروني المرسل، أو كنت تعتقد أنك وقعت ضحية لرسالة تصيد احتيالي تصيد الاتصال باستخدام رسالة نصية قصيرة، فيرجى الاتصال بالبنك فوراً. عدم التعامل مع أي من المكالمات التليفونية التي يزعم فيها المحتالون موظفين من البنك ويطلبون بعض المعلومات لتحديث بياناتهم.



توخ الحذر عند اتباع إرشادات الرد أو إكمال نموذج أو مستند مرفق برسالة البريد الإلكتروني أو التفر للوصول إلى موقع ويب للتحقق من حسابك. لا تفتح المرفقات أو تتر على الروابط إذا

الشخصية أو تفاصيل تسجيل الدخول إلى خدمة الإنترنت البنكي الشخصية أو تفاصيل الأمان، مثل كلمات السر/رقم Secure Key أو أرقام التعريف الشخصية للبطاقات الائتمانية/بطاقات الخصم.

عبر المكالمات التليفونية، لا سيما إذا طلب منك تقديم معلومات شخصية. توخ الحذر من رسائل البريد الإلكتروني أو الرسائل النصية القصيرة غير المرغوب فيها التي تطلب منك تحديث أو التحقق من تفاصيلك

الإنترنت البنكية. عدم الإفصاح عن أي تفاصيل شخصية ما لم تكن متأكدًا من هوية الشخص الذي تتحدث إليه. توخ الحذر من الأساليب غير المرغوب فيها

## كتبت- منال عمر:

باتت البنوك في الاستمرار بتحذير كافة عملائها من مشاركة أي بيانات عن حساباتهم المصرفية تجنباً للاحتيال والسطو بعد انتشار محاولات عديدة من المحتالين باستدراج العملاء للحصول على أي معلومة على حسابهم لإتمام عملية سرقة أمواله المصرفية. ويقع بعض العملاء في فخ تلقي اتصال هاتفي من مدعى أنه موظف بالبنك ويطلب من العميل بعض البيانات تحت حجة تحديث بياناته، أو رسائل بنوع آخر العملاء بجوائز وهمية يطالبه بمعلومات عن بطاقته المصرفية لتحويل قيمة الجائزة بغرض الاحتيال على حسابيه. وتطلب البنوك دائماً عملائها من خلال رسائل على الهاتف المحمول المسجل في البنك، أو على مواقعهم الإلكترونية، أو صفحاتهم على السوشال ميديا بتوخ الحذر واليقظة بعدم مشاركة أي بيانات عن حساباتهم مع مجهولين أو أقارب. وتقدم في السطور التالية نصائح للعملاء طرق حماية حساباتهم المصرفية:

## «المركزي»: نظام الـ Big Data يعزز فعالية السياسات الاقتصادية

قال رامى أبو النجا، نائب محافظ البنك المركزي المصري، إن العالم يمر بالكثير من التغيرات، والتي خلقت حاجة ملحة لاستخدام نظام البيانات الضخمة Big Data، والتي ستدعم صانعي السياسات في القدرة على اتخاذ القرارات الاقتصادية الأكثر فعالية وتأثيراً. وأضاف خلال كلمته في الاجتماعات السنوية التاسعة والعشرين للبنك الأفريقي للاستيراد والتصدير، والتي تعقد في العاصمة الإدارية الجديدة، إن البنك المركزي بدأ العمل على نظام البيانات الضخمة ودعم التحول الرقمي الابتكار في مجال التكنولوجيا المالية منذ عدة أعوام، والتي ساهمت في تجاوز التحديات الاقتصادية. وأشار «أبو النجا» إلى أننا نعمل على البحث وتعزيز تعلم الذكاء الاصطناعي والذي أثبت نجاحه في مختلف اقتصاديات العالم، مضيفاً أن نظام Big Data سيساهم على تحليل المؤشرات الاقتصادية، واستخلاص قيم رقمية تمكننا من تقييم السياسات، واتخاذ أفضل القرارات. وذكر أن البنك المركزي المصري يلعب دوراً هاماً في تطبيق نظام تحليل البيانات Big Data، والوصول لمزيد من البيانات والخبرة الدوليين.

قال رامى أبو النجا، نائب محافظ البنك المركزي المصري، إن العالم يمر بالكثير من التغيرات، والتي خلقت حاجة ملحة لاستخدام نظام البيانات الضخمة Big Data، والتي ستدعم صانعي السياسات في القدرة على اتخاذ القرارات الاقتصادية الأكثر فعالية وتأثيراً. وأضاف خلال كلمته في الاجتماعات السنوية التاسعة والعشرين للبنك الأفريقي للاستيراد والتصدير، والتي تعقد في العاصمة الإدارية الجديدة، إن البنك المركزي بدأ العمل على نظام البيانات الضخمة ودعم التحول الرقمي الابتكار في مجال التكنولوجيا المالية منذ عدة أعوام، والتي ساهمت في تجاوز التحديات الاقتصادية. وأشار «أبو النجا» إلى أننا نعمل على البحث وتعزيز تعلم الذكاء الاصطناعي والذي أثبت نجاحه في مختلف اقتصاديات العالم، مضيفاً أن نظام Big Data سيساهم على تحليل المؤشرات الاقتصادية، واستخلاص قيم رقمية تمكننا من تقييم السياسات، واتخاذ أفضل القرارات. وذكر أن البنك المركزي المصري يلعب دوراً هاماً في تطبيق نظام تحليل البيانات Big Data، والوصول لمزيد من البيانات والخبرة الدوليين.

## تتراكة بين «التجاري الدولي» و«فيزا» لإطلاق المبادرة العالمية «هي التالية»

الأدوات والمراجع العلمية القيمة التي يحتاجها لتطوير شركاتهم. ومن خلال اتفاقية الشراكة الجديدة بين فيزا ستورف مبادرة «She's Next» للنساء المشاركات فرصاً فريدة للتواصل والتفاعل مع الأطراف المعنية والعمل على تمكين الشركات الصغيرة والمتوسطة والمتناهية الصغر (MSMEs) التي تقودها النساء، كما ستعمل هذه الشراكة على تسهيل استخدام منصات الدفع الإلكتروني لتعزيز الشمول المالي وتعزيز النمو الاقتصادي الشامل. ومن خلال هذا التعاون، ستلقى مئات من الشركات الصغيرة والصغيرة والمتوسطة تدريباً على بناء القدرات، وفرصاً للانضمام إلى الأسواق عبر الإنترنت، ورفقته سلاسل التوريد الخاصة بها، وإدخال أنظمة الدفع الرقمية لعملائهم. كما سيتم توسيع فرص التجارة الإلكترونية لإتاحة المزيد من الفرص الاقتصادية، وخاصة للشركات الصغيرة التي تقودها النساء. وأعرب هاني الديب، رئيس قطاعات ومنتجات وعلاقات أئتمان الشركات المتوسطة والصغيرة بالبنك التجاري الدولي، عن مدى اعتزازه بتلك الشراكة التي تتماشى مع استراتيجية CIB لدعم الشركات الصغيرة والمتوسطة وتمكين المرأة، وأضاف أن البنك يسعى من خلال هذه المبادرة إلى تعظيم الاستفادة من شبكة الشركاء الدوليين لشركة VISA وهوة علامتها التجارية لرفع الوعي بأهمية الدور الذي تلعبه السيدات من رواد الأعمال في التنمية الاقتصادية، من خلال دعمهم بمنحة مالية مناسبة وتوفير الأدوات اللازمة لتنمية وتطوير أعمالهن.



شبكة من رواد الأعمال والمراجع التعليمية التي جمعتها Visa بالاستفادة من نتائج الدراسة التي أجرتها مؤخرًا وتركزت حول التحديات التي تواجه رائدات الأعمال من النساء. وشملت الجوانب التي رغبت رائدات الأعمال في تعلم المزيد عنها ووضع أهداف ربحية لمشاريعهن؛ وكيفية تطوير استراتيجيات أقوى؛ وسبل تجنب تبعات جائحة كوفيد-١٩. «في العديد من البلاد ومن ضمنها كندا والهند وإيرلندا. ويمكن لسيدات الأعمال في جميع أنحاء الجمهورية الانضمام إلى المبادرة والتقدم بطلب للحصول على تمويل والوصول إلى

أعلنت شركة فيزا، الرائدة عالمياً في مجال المدفوعات الرقمية، والسجلة في بورصة نيويورك بالرمز (V)، عن إطلاق مبادرتها العالمية للتشجيع على She's Next مع دعم رائدات الأعمال وأصحاب الشركات الصغيرة والمتوسطة اقتصادياً. وتم إطلاق المبادرة بالشراكة مع البنك التجاري الدولي (CIB)، أحد أكبر البنوك في القطر الخاص المصري، والشراكة الأمريكية للتنمية الدولية (USAID)، حيث تعد وكالة التنمية الدولية الرائدة عالمياً هي العامل المحفز الذي يقود نتائج التنمية، وتمثل مبادرة She's Next برنامج دعم عالمي يقدم

أعلن بنك القاهرة زيادة استثماره في البنك الأفريقي للتصدير والاستيراد «أفريكسم بنك» بقيمة ٨٢ مليون دولار، ليصل إجمالي استثماره به لنحو ١١٥ مليون دولار. وأكد طارق فايد، رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لبنك القاهرة على أهمية تلك الخطوة، حيث ستصبح مصر من أكبر مساهمي أفريكسم بنك والذي يلعب دوراً هاماً في تعزيز حركة التجارة بين أفريقيا والعالم.

## «بنك القاهرة» يرفع مساهمته في رأسمال «أفريكسم بنك» إلى ١١٥ مليون دولار

وكان «أفريكسم بنك» قد دعا مساهميه لدعم خطته لرفع رأس المال بمبلغ ٦.٥ مليار دولار، يدفع منها ٢.٦ مليار دولار بهدف تعزيز قدرته لتوفير التمويل اللازم للتعامل مع تداعيات جائحة كورونا على قارة أفريقيا وتوفير التمويل اللازم لتوريد اللقاحات للدول الأفريقية، بالإضافة إلى تعزيز التجارة البيئية والخارجية للقارة.

بين البنكين بما يتوافق مع استراتيجية بنك القاهرة لتعزيز التواجد بالقارة الإفريقية. ومن جانبه قال بهاء الشافعي نائب رئيس مجلس الإدارة التنفيذي: «نعتز بمساهمتنا في زيادة رأسمال «أفريكسم بنك» لما يسهم به من دور فعال في تنمية اقتصاد الدول الأفريقية وتعزيز أواصر التعاون التجاري في أفريقيا ما يتمتع به البنك من خبرات واسعة في مجال دعم أنشطة التجارة والاستثمار بين البلدان الأفريقية».



أوضح أن مساهمة بنك القاهرة في زيادة رأسمال «أفريكسم بنك» تأتي دعماً لخطة البنك التوسعية في القارة الأفريقية، وتفيد العديد من المبادرات لدعم نمو وتطوير القارة والنهوض بالاقتصاديات الأفريقية وخاصة في ظل ما قدمه البنك من جهود في مواجهة تداعيات أزمة كورونا. وأضاف فايد أن التزام بنك القاهرة بالمساهمة بمبلغ ٨٢ مليون دولار في زيادة رأس مال أفريكسم نظراً للعلاقة الوثيقة التي تربط

## كتبت- منال عمر:

أعلن بنك القاهرة زيادة استثماره في البنك الأفريقي للتصدير والاستيراد «أفريكسم بنك» بقيمة ٨٢ مليون دولار، ليصل إجمالي استثماره به لنحو ١١٥ مليون دولار. وأكد طارق فايد، رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لبنك القاهرة على أهمية تلك الخطوة، حيث ستصبح مصر من أكبر مساهمي أفريكسم بنك والذي يلعب دوراً هاماً في تعزيز حركة التجارة بين أفريقيا والعالم.

قفزت إلى ٤٥ مليار جنيه لـ ٤٢٠ ألف مستفيد..

## إمدادات البنوك تتدفق على التمويل العقاري

كتبت- منال عمر،

قالت مى عبد الحميد، الرئيس التنفيذي لصندوق الإسكان الاجتماعي ودعم التمويل العقاري، إن التمويلات المقدمة في مبادرات التمويل العقاري المحدود الدخل بنفائة سنوية على أساس متناقص ٧٪ و٣٪ قفزت فوق ٤٥ مليار جنيه مقدمة من البنوك وشركات التمويل العقاري خلال ٨ سنوات.

وأوضحت أن عدد المستفيدين من مبادرات التمويل العقاري المحدود الدخل وصل نحو ٤١٩.٧ ألف عميل منذ ٢٠١٤ وحتى نهاية شهر أبريل الماضي، حيث تستحوذ البنوك على نسبة ٩٥.٣٪ من إجمالي التمويلات المقدمة مقابل ٤.٧٪ من شركات التمويل العقاري.

ويشارك في مبادرتي ٣٪ و٧٪ متناقصه لمحدود دخل ٢٢ بنك مشاركا وشركات التمويل العقاري. وكان البنك المركزي أطلق في ٢٠١٤ أول مبادرة للتمويل العقاري بنفائة سنوية على أساس متناقص ٧٪ لمحدود الدخل و٨٪ لتوسط الدخل وتم الاكتفاء باستمرار تمويل الشريحة الأولى فقط بعد استفاد الشريحة التمويلية المخصصة للمبادرة من المركزي بقيمة ٢٠ مليار جنيه وتولى وزارة المالية دعم الفائدة.

وكان طارق عامر محافظ البنك المركزي المصري، أعلن رسمياً عن إطلاق ثاني مبادرة للتمويل العقاري بسعر فائدة متناقص ٣٪ لشريحة محدود ومتوسط الدخل وأطول فترة سداد تصل لأول مرة إلى ٣٠ عامًا مخصصا لها شريحة بقيمة ١٠٠ مليار جنيه استجابة لدعوة الرئيس عبد الفتاح السيسي.

وأوضحت بيانات الصندوق أن بنكا الأهلي وجسر استحوذان على حصة ٤٧.٨٪ من إجمالي التمويلات المقدمة على مستوى البنوك والشركات وذلك لانتشارهم الجغرافي.



وتتشرف «البورصجية» خريطة تمويلات البنوك وشركات التمويل العقاري في مبادرتي التمويل العقاري لمحدود الدخل حتى نهاية شهر أبريل الماضي:

أولاً- البنوك: البنك الأهلي المصري: ضخ تمويلات بأكثر من ١٢ مليار جنيه لعدد يقرب من ١١١ ألف عميل بحصة سوقية ٢٦.٧٪ ليتربع على رأس البنوك في حجم التمويلات. بنك مصر: ضخ تمويلات تقرب من ٩.٥ مليار جنيه لعدد ٨٨ ألف عميل تقريبا بحصة سوقية ٢١.١٪ من إجمالي التمويلات لتضعه في المركز الثاني. بنك التعمير والإسكان: ضخ تمويلات تجاوزت ٦.١٧٠ مليار جنيه لعدد ٦٧ ألف

عميل بحصة سوقية ١٢.٧٪ من إجمالي حجم التمويلات. بنك القاهرة: ضخ تمويلات فوق ٢.٩ مليار جنيه لأكثر من ٢٢ ألف مستفيد بحصة سوقية ٦.٥٪ من إجمالي حجم التمويلات. البنك التجاري الدولي: ضخ نحو ٢.٧ مليار جنيه لعدد ٢١.٤ ألف مستفيد بحصة سوقية ٥.٩٪ من إجمالي حجم التمويلات. بنك التنمية الصناعية: ضخ تمويلات بأكثر من ١.٦ مليار جنيه لعدد ١٥.٤ ألف مستفيد بحصة سوقية ٣.٧٪ من إجمالي حجم التمويلات. بنك القطر الوطني الأهلي: ضخ تمويلات بقيمة ١.٥ مليار جنيه لعدد

١١.٨ ألف مستفيد ليتقدم من المركز التاسع لسابع لأول مرة بحصة سوقية ٣.٣٪ من إجمالي التمويلات. المصرف المتحد: ضخ أكثر من ١.٤ مليار جنيه لعدد نحو ١١ ألف مستفيد بحصة سوقية ٣.٢٪. البنك العربي الأفريقي الدولي: ضخ تمويلات بقيمة ١.١ مليار جنيه لعدد ٩.٥ ألف مستفيد بحصة سوقية ٢.٤٪ من إجمالي التمويلات. بنك بلوم: ضخ ٦.٧ مليار جنيه لعدد ٥٤٠٠ ألف عميل بحصة سوقية ١.٣٪. بنك الشركة المصرفية العربية الدولية: ضخ ٤٧٠٠ مليون جنيه لعدد ٤٧٠٠ مستفيد بحصة سوقية ١.٢٪. بنك الاستثمار العربي: ضخ أكثر من



٤٨٦.٤ مليون جنيه لعدد ٤٧٠٠ مستفيد بحصة سوقية ١.١٪. بنك المشرق: ضخ أكثر من ٤٧٠.٦ مليون جنيه لعدد ٢١٤٦ مستفيد بحصة سوقية ١٪. البنك العقاري المصري: ضخ أكثر من ٤٦٣.٥ مليون جنيه لعدد ٢٩٠٠ مستفيد بحصة سوقية ١٪. بنك فيصل الإسلامي المصري: ضخ ٣٧٨.٩ مليون جنيه لعدد أكثر من ٣ آلاف مستفيد. البنك المصري الخليجي: ضخ ٣٢٧.٤ مليون جنيه لعدد ٣٥٨١ مستفيد. بنك الكويت الوطني: ضخ ٢٤٧.١ مليون جنيه لأكثر من ألفين مستفيد. بنك أبو ظبي التجاري: ضخ ١٩٧.٥

مليون جنيه لعدد ألفي عميل. البنك الزراعي المصري: ضخ ١٧٣.١ مليون جنيه لعدد ١١٣١ مستفيد ليتقدم من المركز ٢١ إلى الدور ١٩ في ترتيب التمويلات. بنك قناة السويس: ضخ أكثر من ٧٢.٩ مليون جنيه لعدد ٤٧٠ مستفيد. البنك المصري لتتمية الصادرات: ضخ ٢٨.٦٥٦ مليون جنيه لعدد ٢٢٨ مستفيد. بنك كريدو أجريكول: ضخ أكثر من ١٥.٨ مليون جنيه لعدد ١٢٨ عملاء. ثانيًا- الشركات: شركة التعمير للتمويل العقاري: ضخ أكثر من ٨١٢.٦ مليون جنيه لعدد ٦٧٤٢ مستفيد بحصة سوقية ١٠.٨٪ من إجمالي التمويلات. شركة كونكت للتمويل العقاري: ضخ ٦٣٨.٦ مليون جنيه لعدد أكثر من ٥ آلاف مستفيد بحصة سوقية ١.٤٪. شركة الأهلي للتمويل العقاري: ضخ أكثر من ٢٨٥.١ مليون جنيه لعدد ٢٥٤٣ مستفيد. شركة أملاك للتمويل العقاري: ضخ أكثر من ٢٥٢.٩ مليون جنيه لعدد ٣٢٢٨ مستفيد. شركة تمويل للتمويل العقاري: ضخ تمويلات ٦٨.٦٦٦ مليون جنيه لعدد ٦٠٢ مستفيد. الشركة المصرية للتمويل العقاري: ضخ أكثر من ٤٣ مليون جنيه لعدد ٤٢٩ مستفيد. شركة الأهلي المتحد: ضخ ١٩.٩٧٣ مليون جنيه لعدد ٢٠٠ مستفيد. شركة العربي الأفريقي الدولي: ضخ ٢.٢١١ مليون جنيه لعدد ١٠٩ مستفيد.

## «الأهلي المصري» يفتتح «فرع ثروت» بعد الانتهاء من أعمال التطوير التامة



تمثل المستحدث للبنك في المناطق التراثية، حيث تم الحفاظ على العناصر الأساسية لسطح الفرع، لضمان عدم المساس بالعناصر الإنشائية للمبنى الأصلي، وكذلك تم مراجعة وتجديد تصفيف الخزينة الرئيسية باستخدام تقنيات اللحام تحت الماء. أضاف أنه تم إعادة تصميم القبو الكبير بسقف صالة الفرع من خلال عمل تشكيلات مضيئة، لتوحي في النهاية بالإضاءة الطبيعية، والتي اعتمد عليها في التصميم الأصلي للمكان، ولتتطوّر المكان ثراء وفخامة، لافتا إلى أنه سعيا للوصول لأفضل شكل للتصميم الداخلي للفرع تم تركيب شاشة كبيرة بصاله انتظار العملاء بسطح ١٢ م ٢ وكذلك تركيب شاشتين بجوار منطقة الطلقات، كما تم عمل تشكيلات من الرخام والخشب والإضاءة بأعمدة الفرع لتعطي شكلا جماليا مميّزا وتقلّب على كثره عدد الأعمدة بالصالة، بالإضافة إلى تطوير واجهه الفرع وإضاءته الخارجية، لتتماشى مع الطابع العام المميز لمنطقة وسط البلد، ومع الأعمال المتميزة التي تم تنفيذها داخل الفرع.

١٠ مكاتب تلر و١٠ مكاتب خدمة عملاء وصاله انتظار كبيرة، ومنطقة البلاطيم متضمنة ٤ تلر و١٠ مكاتب خدمة كبار عملاء، وكذلك منطقة الائتمان، بالإضافة إلى غرف خطابات الضمان والرقابة وخدمة عملاء الشركات وغرفة خزائن للعملاء، كما تم استحداث مصعد أفراد لربط الدور الثالث للفرع، ولتسهيل حركة العملاء والموظفين داخله. كما تم مراعاة التصميم على ذوي الهمم من خلال إتاحة مصعد متحرك لخدمتهم داخل الفرع. أشار إلى أنه تم تزويد الفرع بكافة الوسائل الإنشائية والتكنولوجية الحديثة اللازمة لتقديم أفضل خدمة للعملاء، حيث أن الفرع يخدم فئة كبيرة ومتباينة من العملاء نظرا لموقعه الجغرافي المميز في قلب القاهرة. وأكد الدكتور أشرف البكري رئيس المشروعات بالبنك الأهلي المصري أن عملية تطوير فرع ثروت واجهت العديد من التحديات، نظرا لضرورة الحفاظ على الطابع التراثي لمبنى الفرع وعدم المساس بالعناصر الإنشائية له، مع التدخل المناسب لإجراء عمليات التطوير بما يتماشى مع الطابع المعماري الحديث والهوية المؤسسية المميزة للبنك، وهو ما استلزم تكاتف فريق عمل التطوير في كافة مراحل إعادة تشغيل الفرع والمبنى، بما يتوافق مع

افتتح هشام عكاشة رئيس مجلس إدارة البنك الأهلي المصري فرع «ثروت» بعد الانتهاء من أعمال التطوير الشاملة للفرع. حضر الافتتاح يحيى أبو الفتوح نائب رئيس مجلس إدارة البنك الأهلي المصري وقيادات مناطق فرع البنك وفريق عمل الفرع. وأعيد هشام عكاشة عن اعترازه بتطوير فرع ثروت كونه يعد من أقدم فروع البنك الأهلي المصري بالقاهرة حيث تم افتتاحه عام ١٩٦٤، ويقع الفرع في أحد أكثر الشوارع حيوية، حيث يتوسط شارع عبدالخالق ثروت، ويتميز بتصميمه الهندسي الفريد وطابعه المميز، الذي يتماشى مع المباني العريقة بوسط القاهرة. أكد عكاشة أن تلك الطبيعة الخاصة للفرع شجعت إدارة البنك على إدراجه ضمن خطة التطوير الشاملة للفرع، سعيا للحفاظ على طابعه المميز، وهي الاستراتيجية التي يتبناها البنك بخطة مدروسة، وهو ما يتم بأعلى المعايير الهندسية والإنشائية التي تليق ببنك أهل مصر. وقال يحيى أبو الفتوح إن الفرع يتكون من ثلاثة أدوار، وتم إعادة تصميمه ليضم فرع الكورني متضمنا ٣ مكاتب ATM و٢ كاونتر استقبال أربعة موظفين

تزامنا مع مرور ١٢٤ عامًا على تأسيسه..

## «البنك الأهلي» يقيم معرضاً للفائزين بمسابقة «رسم رؤساء مجلس الإدارة السابقين»

وتم الإعلان عن أسماءهم بالاحتفالية التي أقامها البنك بالمتحف القومي للحضارة المصرية في ٢٢ يونيو ٢٠٢١ ويعد تسليم الفنانين للأعمال الفنية اجتمعت اللجنة للتحكيم النهائي. وتم الإعلان عن الفنانين الفائزين في المسابقة خلال المعرض الذي أقامه البنك خصيصا لها - وهم الفنان أحمد عبد بجائزتين عن بورتريهات على الشمس باشا وأحمد ضياء الدين، والفنان محمود عاشور عن بورتريه عبد الجليل المصري، والفنان إسلام البرحاني بجائزتين عن بورتريهات د. أحمد زكي سعد، ومحمد عبد التعمير رشدي، والفنانة رانيا فؤاد بثلاث جوائز: جائزتين عن بورتريه د. عبدالحكيم الرفاعي وبورتريه د. ثروت عكاشة وجائزة الإبداع عن عملها المركب لبورتريه طارق عامر، والفنان إسلام عبده بجائزتين عن بورتريه د. نور الدين طراف وبورتريه حسين عبد العزيز، والفنان أحمد عبد الفتاح بجائزتين عن بورتريه د. حامد السايح وبورتريه طارق عامر، والفنان علاء حجازي باريح جوائز عن بورتريهات محمد محمود أبو شادي وبورتريه محمد نبيل إبراهيم وبورتريه محمود عبدالعزيز وبورتريه د. هاروق المعقد.

من العوامل الجوية أو محاولة الاختراق حيث أن الزجاج المستخدم من نوع عالي الشفافية لإتاحة المشاهدة الممتازة للزائر وفي نفس الوقت يصعب اختراقه، كما أنه يقلل نفاذ الأشعة فوق البنفسجية. أما بالنسبة للإضاءة المستخدمة بالمعرض فهي من أجود الأنواع المستخدمة في أهم المتاحف العالمية حيث تسمح بالتحكم في درجة لون وإضاءة الإضاءة واتجاهها، كما سيجب البنك عرض الوثائق على منصة إلكترونية توفر إمكانية الاطلاع عليها حرصا من البنك لنشر الوعي المعرفي. وقالت نهال وهبي المنسق الفني ومؤسس شركة سكوير آرت سبيس للاستشارات الفنية والمستشار الفني لشروع إحياء تراث البنك الأهلي المصري أن المعرض يعتبر إضافة فنية مهمة لفن التطوير في مصر، حيث ضمت أهم فنانين البورتريه والفنانين المعاصرين والعديد من المواهب الواعدة كما أتحت المسابقة مساحة جديدة للإبداع الفني المتقد.

والتي صممت خصيصا لتلائم طبيعة المعارض مع اتباع أعلى معايير الحفاظ عليها، حيث يبرز التصميم الداخلي للمتحف المعارضات الحضارة لإظهار قيمتها، كما تم إتاحة مسارات الحركة بالمعرض وتصميم أبواب جديدة مستوحاة من الأبواب الأثرية لأحد أقدم فروع البنك الكائن بشارع شريف بوسط القاهرة، مع مراعاة جميع عناصر الأمان، إضافة إلى إدخال عناصر مختلفة للتحكم بمستوى إضاءة المكان وذلك لإظهار عرض المكتبات على أكمل وجه، مع تصميم الفانترينات المحكمة لتحقيق أعلى درجات الأمان للمعارضات

جنيها، وجائزة تشجيعية وقدرها ١٥ ألف جنيها جنيها، بالإضافة إلى جوائز تقديرية للمشاركين في المسابقة، وقد وجه عكاشة الشكر لأعضاء لجنة تحكيم المسابقة على جهدهم ووقتهم لاختيار أفضل الأعمال واهتمامهم بتحفيز الفن والفنانين في مصر. ومن الجدير بالذكر أنه في إطار مشروع البنك الأهلي المصري لإحياء تراثه العريق، تم تطوير عرض مقتنيات البنك باستخدام أحدث أساليب العرض وفقا للمعايير المتبعة في المتاحف العالمية.

أقام البنك الأهلي المصري احتفالية متميزة لافتتاح عرضه للمقتنيات بالمركز الرئيسي ومعرضا للإعلان عن أسماء الفائزين في مسابقته الفنية لرسم رؤساء مجلس الإدارة السابقين. وشرف الاحتفالية بالحضور رؤساء مجلس إدارة البنك السابقين، كما شرفها بالحضور الوزير خالد العناني وزير السياحة والآثار وأعضاء مجلس إدارة البنك الأهلي المصري السابقين والحاليين وعدد من قياداته، وتأتي الاحتفالية تزامنا مع عيد تأسيس البنك ومرور ١٢٤ عامًا. وقال هشام عكاشة رئيس مجلس إدارة البنك الأهلي المصري، أن عرض المقتنيات بالمركز الرئيسي للبنك له قيمة خاصة لما يضمه من وثائق وسجلات تاريخية مهمة وأوراق نقدية نادرة وعمليات تكرارية وأعمال فنية متميزة لرواد الفن التشكيلي المصري. وأشار إلى أن تلك المبادرة تأتي ضمن مشروع البنك لإحياء تراثه العريق والتي تضمنت أيضا إعلان البنك الأهلي المصري في شهر أبريل العام الماضي عن إطلاق المسابقة البنكية لرسم البورتريه لرؤساء مجلس ادارته السابقين، حيث أعرب هشام عكاشة عن اعترازه بتلك المسابقة التي تعد الأولى من نوعها في القطاع المصرفي لدعم الثقافة والفن التي تهدف إلى الاحتفاء بالأجيال السابقة وإنجازاتهم في إثناء مسيرة البنك الأهلي المصري العريقة ومساهماتهم القيمة في خدمة الاقتصاد القومي كما تلقى الضوء على مسيرة البنك الممتدة.

لأول مرة في بنوك مصر وإفريقيا

## بنك مصر يحصل على شهادة الايزو «ISO 9001:2015» في مجال إدارة الجودة القانونية



المستمر والمتخصص على أحدث الممارسات العالمية في هذا المجال وتحسين القدرة على العمل خلال المواقف الصعبة، والحد من حدوث اضطرابات تشغيلية والاستمرار في توفير كافة الخدمات البنكية للعملاء بأعلى جودة، فضلا عن القدرة على الوفاء بالتطلبات القانونية للمنتجات والخدمات التي يقدمها البنك لعملائه.

لقاعدة عملائه العريضة، حيث يُعد الحصول على هذه الشهادة ترجمة حقيقية للجهود المبذولة والتحديث المستمر لأنظمة العمل بما يضمن تهيئة السبل نحو تحقيق أعلى معدلات للأداء. هذا ويسعى بنك مصر دائما على تحديث عملياته وأنظمتها الداخلية بشكل مستمر مواكبة التطورات الموجودة على الساحة، ويحرص البنك دائما على تزويد كوادره البشرية بالتدريب

القومي ويحقق الاستقرار المالي والمصرفي مع الحفاظ على أموال المودعين وتعظيم العائد على رأس المال المستمر. وصرح محمد الاتريبي - رئيس مجلس إدارة بنك مصر - إن حصول البنك على هذه الشهادة يُعتبر بمثابة إضافة دولية بقدرة البنك على مواكبة أفضل الممارسات الدولية ونظم الإدارة الناجحة بما يساهم في الارتقاء بمستوى الخدمات المقدمة من البنك

بعد تحقق الجهة المانحة من التدقيق والمراجعة لكافة السياسات والإجراءات الداخلية وأنها تتماشى مع المعايير والأسس المعتمدة دوليا في نظم الإدارة العالمية. وتعد هذا الشهادة تأكيداً على نجاح البنك وفعاليتيه في إدارة عملياته وخدماته المصرفية وانكاساً لريادته في إدارة عملياته وتقديم كافة الخدمات المصرفية بالكفاءة والجودة المطلوبة بما يخدم ويحمي الاقتصاد

حصل مؤخرا بنك مصر -القطاع القانوني - على شهادة الايزو ISO 9001:2015 في مجال إدارة الجودة من قبل southwest TÜV المتخصصة والرائدة دولياً في مجال الاختيار والتفتيش والتدقيق والمترقب بها من قبل الهيئة المصرية العامة للمواصفات والجودة، كأول قطاع قانوني في بنوك مصر وإفريقيا يحصل على تلك الشهادة المرموقة، هذا ويتم منح هذه الشهادة

## قلق وترقب يسود القطاع..

## تتركات السياحة تصاب بـ «دوخة» من أسعار الطوافة

٢٠ ألف جنيه تكلفة خيام الحجاج بمنى وعرفات لـ «الاقتصادى» و٢٥ ألف لـ «خمس نجوم»

والعملاء، مشيراً إلى أن شركات السياحة في موقف لا تحسد عليه، جعلها تبحث عن تنفيذ برامج الحج بأى شكل حتى لو كانت بدون ربحية، في موسم بدأ متأخراً وشهد ارتفاع كبير في الأسعار وصل بالبرنامج أضيفت ٥٦٠٠ ريال سعودي قيمة خدمات الطوافة، والتي بلغت أيضاً ٨٤٠٠ ريال سعودي لبرنامج الخمس نجوم، وهي مبالغ مرتفعة مقارنة بالمواسم السابقة لجانحة كورونا.

وأضاف أن الأسعار الاسترشادية التي وضعتها وزارة السياحة واللجنة العليا للحج في ضوابط الحج، كانت بعيدة كل البعد عن السعر الحقيقي الآن بعد إضافة سعر الطيران وخدمات الطوافة في مشغري عرفات ومنى، مشيراً إلى أنه لم يصح أن تخرج تلك الأسعار عن اللجنة والوزارة في حين كانت التوقعات تشير لارتفاع غير مسبق في ثمن البرامج، ما وضع الشركات في حرج بالغ أمام عملائها.

وأكد أن التسعير يجب أن يخضع لمعايير ثابتة حتى لا تورط شركات السياحة في أزمات، بحيث يكون الفرق ٣ أو ٤ آلاف جنيه، ولكن ما حدث العام الجاري أن فرق السعر بين خدمات الطوافة في ٢٠١٩ ونظيرتها في ٢٠٢٢ بلغ نحو ١٨ ألف جنيه زائدة (من ١٩٥٠ إلى ٥٦٠٠ ريال للاقتصادى)، وفي غضون ذلك كانت

الوزارة حددت سعر برنامج الاقتصادى في الضوابط بـ ٨٢٢ ألف جنيه وبعد إضافة رسوم الطوافة تخطى ١٠٠ ألف جنيه، ما يستدعى ضرورة وضع معيار محدد للتسعير، مع الإعلان رسمياً في كافة وسائل الإعلام عن الزيادة الجديدة في الأسعار وسببها إعمالاً بمبدأ الشفافية مع المواطن المصري.

ونوه بأن الطاقة الاستيعابية في المملكة قد تم تخفيضها للنصف أى أن المخيم الذي كان يضم ١٦ فرداً بات يضم ٨ أفراد فقط يتحملون تكلفة الفارق بعد القرار.

الإعتبار أنه تم ضم خدمات إضافية أيضاً للعقود النهائية وجاء ذلك بفضل التفاهم والتعاون الذي أبداه الجانب السعودى خلال التفاوض. وحول التعديل في أسعار الحج السياحى طبقاً لعقد الطوافة الجديد وبدلاً من الأسعار التي جاءت بالضوابط المنظمة للحج هذا العام قالت غرفة الشركات أن الضوابط والتواعد المنظمة لرحلات الحج هذا الموسم والتي أعلنتها وزارة السياحة والآثار صدرت بتاريخ ١٢ مايو الماضى وتضمنت المواصفات الخاصة ببرامج الحج ولم تكن شركة الطوافة قد أعلنت عن أسعار خدماتها وتم وضع سعر استرشادى للبرامج في الضوابط بناء على ما قرره اللجنة العليا للحج والعمرة وإدراج أسعار خدمات آخر موسم حج منذ عام ١٤٤٠ هجرى كأسعار استرشادية وشملت وقتها سعر الخدمات للحج الاقتصادى ٤١٣٠ ريال ولحج الخمس نجوم ٤١٣٠ ريال ونصت الضوابط على أن يتم مراعاة زيادة الأسعار بعد إعلان مؤسسة الطوافة أسعارها النهائية للموسم الحالى .

وأكدت الغرفة أن هذه الزيادة الكبيرة في أسعار الخدمات بالإضافة إلى الضرائب والرسوم الرسمية وما ادت اليه من فرق كبير في الأسعار ، فقد قررت اللجنة العليا للحج والعمرة أن تحمل الشركة جزء كبير من تلك الزيادة ويحمل الحجاج الباقي ، وأشادت الغرفة بالموقف الراع لشركات السياحة وتقبلها تحمل جزء من الزيادة في أسعار الخدمات رغم أن الشركات كيان يسعى للربح وايضا هناك بند في الضوابط بمراجعة أسعار البرامج بعد إعلان أسعار الخدمات بشكل نهائى في السعودية ..

إلا أن الشركات تقبلت أن تتحمل جزء من الزيادة الكبيرة في أسعار الخدمات حرصاً على عملاتها وتمكينهم من أداء فريضة الحج. من جانبه، طالب ياسر سلطان عضو اللجنة العليا للحج السابق، وزارة السياحة وغرفة شركات السياحة بضرورة توعية الحجاج المسافرين عن طريق قرة الحج السياحى، بقيمة خدمات الطوافة الكبيرة التي أضيفت مؤخراً على ثمن البرنامج، حتى لا تحدث مشكلات بين الشركات



وحول سعر الطوافة النهائي الذي تم تحديده في التعاقد بين الغرفة وشركة مطوفى الدول العربية أكد البيان أن جهود البعثة والتفاوض بين ممثلى غرفة الشركات وشركة الطوافة نجحت في خفض سعر الطوافة لبرامج الحج الخمس نجوم من ١٢٣٥٠ ريال إلى ٨٤٠٠ ريال سعودي شامل كافة الخدمات المتفق عليها وشاملة أيضا الرسوم والضرائب ، ونجحت أيضاً خلال التفاوض في خفض سعر خدمات الطوافة للحج الاقتصادى من ٧٣٠٠ ريال إلى ٥٦٩٥ ريال سعودي شامل أيضا الخدمات والرسوم والضرائب وهو إنجاز كبير مع الأخذ في

محددة السعر والخدمات بشركة الطوافة وطبقاً لتقدير وقرار مؤسسة الطوافة وتشمل تلك الحزم كافة مستويات الحج بالمملكة بدء من الحج الفاخر الذى تقع مخيماته في منطقة مجر الكيش بشمعر منى مروراً بالحج الخمس نجوم وانتهاء بالحج الاقتصادى وأشار البيان إلى أن الغرفة نجحت من خلال هذا التفاوض الذى شارك فيه كل من أحمد إبراهيم وهشام أمين عضو لجنة تسيير الأعمال بالغرفة في خفض سعر خدمات الطوافة ولم تكثف بذلك بل تم الحصول أيضاً على خدمات إضافية للحجاج بعد الخفض السعري.

سداد رسوماً لاستكمال إجراءات استخراج التأشيرة: منها سداد ٣٠٠ ريال رسوم تأشيرة، وسداد ١٠٩,٢٥ ريال تأمين، بإجمالى ٤٠٩,٢٥ ريال سعودي، فيما تبلغ قيم النقل والإرهاب: مسار (جدة - مدينة - مكة - جدة) أو (جدة - مكة - المدينة - جدة) ١١٣٢,٧٥ رس مس مسارجدة-مدينة) أو (مدينة-جدة) ٩٨٢,١ رس مس تحسين المشاعر (من ردين إلى ريد واحد) ٦٧٩,٦٥ رس. وأكدت الغرفة أنه كانت هناك حزم

أشراف فهيم قلق وترقب ساد القطاع السياحى خلال الأيام القليلة الماضية، وسط استعدادات مكثفة لموسم الحج ١٤٤٣ هـ، في انتظار ما ستسفر عنه مفاوضات بعثة مصر السياحية مع الجانب السعودى حول رسوم خدمات الطوافة، وهي المفاوضات التي انتهت بأسعار جاءت صادمة للحجاج والشركات معاً.

وأعلنت غرفة شركات السياحة، توقيع عقود الاتفاق على خدمات الطوافة بالمشاعر المقدسة لحجاج شركات السياحة لعام ١٤٤٣هـ، وذلك عقب مفاوضات مع شركة مطوفى حجاج الدول العربية، وقالت إن أسعار الطوافة ستكون ٥٦٩٥ ريال سعودي للاقتصادى، و٨٤٠٠ ريال سعودي للخمس نجوم، وبدأت المفاوضات بتحديد قيمة باقة الاقتصادى بـ ٥٦٥٦ ريال سعودي وباقة الخمس نجوم ١٢٣٩١ ريال سعودي إلى أن نجحت الغرفة في زيادة الخدمات بطلب خدمات إضافية مع تخفيض السعر المذكور.

وتابعت الغرفة أن الضوابط والتواعد المنظمة لرحلات الحج هذا الموسم ١٤٤٣ هـ صدرت بتاريخ ١٢/٥/٢٠٢٢ والتي تتضمن المواصفات والأسعار والخدمات ببرامج الحج ولم تكن شركة الطوافة قد أعلنت أسعار خدماتها لموسم حج ١٤٤٣ هـ بعد، فقد أرتأت اللجنة العليا للحج والعمرة إدراج أسعار خدمات آخر موسم حج منذ ١٤٤٠هـ كأسعار استرشادية خاضعة للتعديل عند صدور أسعار موسم ١٤٤٣ هـ وكانت كما يلي (باقة الاقتصادى ١٩٥٠ ريال سعودي - باقة الخمس نجوم ٤١٣٠ ريال سعودي)، ونظراً للزيادة الكبيرة في الأسعار والضرائب والرسوم الرسمية التي تم استجداؤها، ومن منطلق التخفيف على الحجاج، فقد تقرر تحميل الحجاج جزء من هذه الزيادة وفقاً لما انتهت اليه اللجنة العليا للعمرة والحج في هذا الشأن وبناء عليه، فإنه يمكن لشركة السياحة المنفذة لرحلة الحج الدخول على المسار الإلكتروني السعودي ehaj.haj.gov.sa واختيار الباقة المخصصة لحجاج الشركة طبقاً للمستوى والتعاقد عليها. ونوهت إلى أن المسار الإلكتروني يشترط

## الإسكندرية بالمقدمة تليها السكنية والفرديقة..

## المناطق التناطئية تنعش السياحة الداخلية



الداخلية، لافتاً إلى أن هذه الخطة تركز على عدد من المحاور من بينها تطوير الرسائل التوعوية الموجهة للفئات المستهدفة من خلال إعداد مادة علمية تتضمن معلومات سياحية وأثرية والتعريف بأهمية السياحة والآثار وأهمية التعامل مع السائح بشكل صحيح والاهتمام بالتراتب والحفاظ على الآثار، من خلال تنظيم عدد من الزيارات للمواقع السياحية والأثرية المختلفة على مستوى الجمهورية وإطلاق الحملات الترويجية والاستعانة بالمدونين والمؤثرين على مواقع التواصل الاجتماعى وتنظيم ندوات توعوية وورش العمل وغيرها.

وأضاف أنه بدأ تنفيذ هذه الخطة من خلال القافلة التوعوية السياحية التي نظمتها الوزارة لمحافظة الفيوم، والتي استهدفت ٢٠٠ فرد من طلاب الجامعات والمدارس بمختلف المراحل، وذوى الهمم، وممثلين عن المجلس القومى للمرأة، وبعض المواطنين، والتي تم خلالها تنظيم ندوة توعوية وزيارة عدد من المواقع السياحية والأثرية بالفيوم.

مختلفة قريبة منها مثل: «سويسرا، ألمانيا، إيطاليا» بجانب السائحى الأتراك، مؤكداً أن الفنادق وشركات السياحة تبذل جهوداً مضنية في جنوب سيناء لاستعادة الحركة السياحية بالتنسيق مع شركاء المهنة بالخارج. وتوقع أن تصل نسبة الإشغالات في عيد الأضحى إلى نحو ٨٠٪، منها ٧٠٪ للسياحة الأجنبية والعربية و٢٠٪ للسياحة المحلية التي يتجه أغلبها لمقاصد السخنة، والغردقة نظراً لقرب المسافة وسهولة إجراءات الوصول والعودة. وعقد أحمد يوسف، مساعد وزير السياحة والآثار للوعى والسياحة الداخلية والوكيل الدائم للوزارة، اجتماعاً مع عدد من القيادات بالقطاعات والهيئات التابعة للوزارة لمتابعة تنفيذ خطة رفع الوعى السياحى والأثرى، وتنشيط حركة السياحة الداخلية بالمحافظات المختلفة.

وأوضح مساعد الوزير أنه تم وضع هذه الخطة في إطار أهداف استراتيجية الوزارة للتنمية المستدامة ٢٠٣٠ للاهتمام بالبعصر البشرى ورفع الوعى السياحى والأثرى لديه وتنشيط حركة السياحة

استطاعت الغردقة تعويضها بالسياحة الإنجليزية والألمانية والإيطالية، ولكن بنسب أقل من الروسية، موضحاً أن الحركة الداخلية كان لها تواجد قوى في شرم الشيخ خلال أعياد الربيع بينما تصدر الغردقة حالياً الإشغالات الداخلية في عيد الأضحى. ولفت إلى خروج الأقصر وأسوان من سياق العيد السياحى، نظراً لعدة عوامل أهمها ارتفاع درجات الحرارة وبعد المسافة عن القاهرة، بينما تنعش الحركة للإسكندرية والساحل الشمالى ومطروح بدرجة كبيرة، حيث تعتبر المقاصد الأكثر قرباً من القاهرة الكبرى، والمحبة للسياحة المحلية.

وأكد وجدى سعد، عضو مجلس إدارة جمعية مستثمرى جنوب سيناء، انتعاش الحركة المحلية بعد انتهاء امتحانات الثانوية العامة، مع رحلات قليلة خلال عيد الأضحى، فيما يستقبل مطار شرم الشيخ طائرات من بلغاريا ولبنان والسعودية والأردن وإيطاليا وكازاخستان وروسيا وسويسرا وإيطاليا وليتوانيا وإسرائيل، علاوة على الرحلات الوافدة من تركيا والتي تعتبر محطة جنسيات

انتعشت حركة السياحة الداخلية بالمدن السياحية الشاطئية، سواء المطلة على البحر المتوسط أو المطلة على البحر الأحمر، وكالمادة تصدرت الإسكندرية ومطروح، تليها العين السخنة ثم الغردقة، وشهد العام مسجلة أعلى المناطق زيارة وتوافداً.

ووسط استمرار تراجع الحركة الأجنبية بسبب الحرب الروسية الأوكرانية، تظل شواطئ مصر من أبرز المقاصد السياحية المفضلة للعديد من السائحى بالدول العربية، بجانب المصريين. وقال علاء عاقل، رئيس لجنة تسيير الأعمال بغرفة المنشآت الفندقية، إن السياحة الداخلية أنتعشت الحركة للفنادق بمناقص شاطئية مختلفة في مصر مع قرب حلول عيد الأضحى المبارك وبدء فترة الإجازات، خاصة في البحر الأحمر والإسكندرية والعين السخنة ورأس سدر، فضلاً عن السياحة العربية للقاهرة الكبرى. وأضاف أن توقف الحركة الروسية والأوكرانية في أعقاب الحرب، أضرب بشكل مباشر فنادق شرم الشيخ، بينما

## بلغوا ١١٧ مليوناً

## 182% زيادة في عدد السائحى

## الدوليين بالربع الأول من 2022

أعلنت منظمة السياحة العالمية، التابعة لهيئة الأمم المتحدة، نتائج أحدث الإحصائيات عن اتجاهات السياحة قصيرة الأجل على أساس منتظم لتزويد أصحاب المصلحة في العالم بتحليل محدث عن السياحة الدولية. وأكدت المنظمة، ارتفاع عدد السائحى الدوليين بنسبة ١٨٢٪ على أساس سنوى في الربع الأول من عام ٢٠٢٢ إلى ما يقدر بنحو ١١٧ مليون سائح دولى مقارنة بـ ٤١ مليوناً في الربع الأول من عام ٢٠٢١، كما استمرت السياحة الدولية في التعافى من أزمة COVID-١٩ بوتيرة قوية في الفترة من يناير إلى مارس ٢٠٢٢.

وتابعت: «واستقبلت الجهات ما يقرب من ثلاثة أضعاف عدد السائحى الدوليين الوافدين (الزائرين اليين) كما في الفترة نفسها من عام ٢٠٢١، حيث قادت أوروبا الانتعاش بأعلى عدد زائرين، ومن بين ٧٦ مليون سائح دولى إضافي، تم تسجيل حوالى ٤٧ مليوناً في مارس فقط، ولكن على الرغم من الانتعاش القوي الذى حدث في الربع الأول من عام ٢٠٢٢، ظلت السياحة الدولية أقل بنسبة ٦١٪ عن مستويات عام ٢٠١٩ قبل ظهور الوباء».

وأشارت المنظمة، إلى تحسن السياحة الدولية من ٦٦-٪ في يناير ٢٠٢٢ (مقارنة بـ ٢٠١٩) إلى ٦١-٪ في فبراير ٢٠٢٢، حيث خففت المزيد من البلدان قيود السفر وانخفضت الاضطرابات المتعلقة بأوميكرون، وتمتعت جميع مناطق العالم بانتعاش كبير في الأشهر الثلاثة الأولى من عام ٢٠٢٢، على الرغم من المستويات الضعيفة في بداية عام ٢٠٢١. ومن المتوقع أن يستمر الانتعاش التدريجى للسياحة الدولية طوال عام ٢٠٢٢، حيث تخففت المزيد من الجهات أو ترفع القيود ويتم إطلاق العنان للطلب المكبوت.

ويشير أحدث استطلاع مؤثر الثقة لمنظمة السياحة العالمية إلى أن ٨١٪ من محترفى السياحة يرون آفاقاً أفضل لعام ٢٠٢٢ وأن عدداً أكبر من الخبراء (٤٨٪) يرون الآن عودة محتملة للوافدين الدوليين إلى مستويات ٢٠١٩ في عام ٢٠٢٣. وبناء على أحدث النتائج، قامت منظمة السياحة العالمية بمراجعة توقعاتها لعام ٢٠٢٢، مع توقع وصول الوافدين الدوليين الآن إلى ٥٥٪ إلى ٧٠٪ من مستويات عام ٢٠١٩.



## أول مركز ترفيهي في قلب مدينة العلمين الجديدة..

# «سيتي ايدج» تتفق مع «كاونسل ماسترز» لتأجير وإدارة «نورث سكوير»

وقعت شركة سيتي ايدج للتطوير العقاري اتفاقية شراكة جديدة مع شركة كاونسل ماسترز، إحدى الشركات العالمية الرائدة في مجال الاستشارات العقارية، والتي ستقوم شركة كاونسل ماسترز بمقتضاها بتأجير وإدارة وتسويق مشروعها التجاري نورث سكوير مول، والذي يقع في قلب مدينة العلمين الجديدة ويغطي مساحة إجمالية قدرها ١٦٤٠٠٠ متر مربع، ومن المقرر تشغيله بشكل مبدئي في صيف ٢٠٢٢.

ويعد «نورث سكوير» أول مركز ترفيهي في مدينة العلمين الجديدة والساحل الشمالي يطل على البحر الأبيض المتوسط ومباشرة على الكورنيش، كما يبلغ المشروع مساحة إيجارية ٨٦٠٠٠ متر مربع، ويضم مواقع تجارية وثقافية ومطاعم بالإضافة إلى موقف سيارات به ٣٢٠٠ مكاناً، كما يضم فندقاً يحتوي على ٢٢ غرفة جاهزة لموسم الصيف الحالي بالإضافة إلى ٤٦ غرفة سكنون جاهزة بحلول صيف ٢٠٢٣ بالإضافة إلى شاطئ بسعة ٦٠٠٠ متر، ليقدم نورث سكوير تجربة شاملة لرواد العلمين الجديدة والساحل الشمالي بأكمله.

وقال المهندس عبد المطلب ممدوح، نائب رئيس هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة: «من المقرر أن تستضيف مدينة



وقال جورج متری رئيس مجلس إدارة شركة كاونسل ماسترز: «نفخر بالثقة التي حظينا بها من هيئة المجتمعات العمرانية وشركة سيتي ايدج للمرة الثانية على التوالي لإدارة وتشغيل مشروع قومي في حجم مشروع نورث سكوير، وذلك بعد نجاحنا في إدارة وتشغيل المرحلة الأولى من مشمش أهل مصر..» كما أضاف متری،

بمدينة العلمين يقدم تجربة متكاملة عالية الجودة للوافدين عليها حيث نجح بين الأنشطة الرياضية والترفيهية، والخدمات الفندقية ومحلات للتسوق في مكان واحد مما يدعم خطة الدولة الراهنة في جعل مدينة العلمين وجهة سياحية ومزار متميز. كما أننا نساعد بشراكتنا للمرة الثانية على التوالي مع شركة كاونسل ماسترز.

بالإضافة إلى العناصر التي تؤهل كل منها لتصبح وجهة سياحية واستثمارية.. ووصف محمد الدهان الرئيس التنفيذي لشركة سيتي ايدج هذه الشراكة قائلاً: «مع اكتمال مرحلة البناء فنحن نقدم تقدماً في أعمال البناء في مدن الجيل والمحلية في التسوق في الساحل الشمالي، فاهمية المشروع تأتي كونه أول مركز

العلمين الجديدة نحو أكثر من ٢ ملايين ساكن بحلول عام ٢٠٣٠ ومن المتوقع أيضاً ان تبدأ المدينة في تسليم وحدات سكنية هذا العام، وهذه الخطوة تتماشى مع خطة الدولة نحو إضافة قيمة وإحراز تقدم في أعمال البناء في مدن الجيل الرابع في جميع أنحاء الجمهورية بهدف تحقيق أقصى استفادة من المواقع المتميزة

## قامت بتسليم ٧٨ مشروعاً..

# محفظة استثمارات متشروعات Build | تتخطى مليار جنيه



وقال أن مشروعات الشركة تتميز أيضاً بموقعها الجغرافي المتميز، وتنوع المساحات، بالإضافة إلى أنظمة السداد المتعددة التي تتيح الفرصة لكافة الفئات في الحصول على وحدة سكنية بمساحة مناسبة وسعر مناسب وموقع متميز.

وأكد أن شركة I Build تعمل دائماً على تقديم أعلى قيمة عارية بأسعار تنافسية وبأفضل أنظمة السداد، كما تحرص على تحقيق أعلى معدلات الجودة والتسليم قبل التبعيد المحدد، بالإضافة إلى توفير خدمات ما بعد البيع لراحة العملاء ورضائهم وتطمح الشركة من خلال رؤيتها أن تكون أفضل من يقدم الخدمات العقارية والوفاء بالتزاماتها دائماً تجاه عملائها.

يذكر أن شركة I Build هي إحدى الشركات الرائدة في السوق العقاري في القاهرة الجديدة والتي تمتلك مشروعات عدة

كشفت المهندس إبراهيم عبد الرزق، رئيس شركة I Build للاستثمار العقاري، عن حجم المشروعات التي تمتلكها الشركة في سوق العقارى المصرى، موضحاً أن حجم المشروعات يتخطى المليار جنيه.

وأضاف المهندس إبراهيم عبد الرزق، أن السوق العقاري المصرى هو الأفضل في الوقت الحالي مقارنة بماقى الأسواق، رغم كافة التحديات التي يواجهها القطاع العقارى، سواء تتعلق بالأزمات العالمية أو المحلية.

وحول خطة التسليمات، قال، أنه تم تسليم ٧٨ مشروع في مختلف أنحاء القاهرة الجديدة، بمساحة إجمالية ٩٦٣ أسرة مصرية، وذلك بمختلف أنواع الوحدات السكنية، موضحاً أن الشركة تسعى لتوفير وحدات سكنية لكافة الفئات من خلال النظام الذي تتبعه بتنوع المساحات، وهو ما يسفر سر الإقبال الكبير على مشروعات الشركة.

## ECB ترحب بقرارات تنظيم السوق العقاري للحفاظ على حقوق العملاء



قال الدكتور محمد عبد الغنى، رئيس بيت الخبرة الهندسى ECB للتصميمات والاستشارات الهندسية وإدارة المشروعات، إن صواب مجلس الوزراء لتنظيم السوق العقاري هو أحد القرارات الجديدة التي تحمى العميل وتحافظ على حقوقه في المقام الأول، مشيراً إلى أن هذه القرارات يجب أن تتضمن حوافز للمطورين العقاريين.

وأضاف خلال المائدة المستديرة «ثك كوميترشال»، أن هذه الحوافز يجب أن تتضمن تسهيلات بنكية جديدة، لضمان توفير السيولة للمطورين، بالإضافة إلى ضرورة ربط سعر المنتج بالتغيرات التي تطرأ على السوق، على أن تتضمن العقود بنوداً بذلك، مطالباً بضرورة إدراج مفهوم تعويم المشروعات للحد من زيادة الأسعار المستمرة.

وأكد أن القطاع العقاري من العديد من التحديات على مدار ٤ سنوات الماضية، منها زيادة فترات السداد والتي قد تصل إلى ١٠ سنوات، بالإضافة إلى ارتفاع أسعار الوحدات السكنية نتيجة لزيادة أسعار الأراضي، وهو ما يرجع إلى ارتفاع معدلات التضخم وبالتالي زيادة أسعار التكلفة، مما يقلل من هامش الربح، وزيادة نسبة المشروعات المتعثرة.

وأشار إلى أن هذه القرارات تعيد تشكيل السوق العقاري وتساهم في تعديل نموذج العمل بالسوق العقاري بحيث يتحول تدريجياً نحو التمويل المسبق وليس النظام التقليدي الحالي، مؤكداً أن النموذج الجديد المستهدف لتطبيقه في السوق العقاري هو النموذج المعمول به في كافة دول العالم.

ولفت إلى أهمية التوجه للهندسة القيمة خلال الفترة الراهنة، وذلك لتقليل تكلفة

## تحرير ٤٠٩٥ محضراً وتحريك ١٩٢٩ دعوى.. نجاح منظومة الضبطية القضائية في حماية وحدات الإسكان الاجتماعى

لمأمورى الضبط القضائية في مختلف أجهزة المدن ومديريات الإسكان مثل جهاز تنمية مدينة حدائق أكتوبر، وجهاز تنمية مدينة العاشر من رمضان، وجهاز تنمية مدينة بدر، وجهاز تنمية مدينة النوبارية الجديدة، وجهاز تنمية برج العرب الجديدة، وجهاز تنمية مدينة بنى سويف الجديدة، ومديرية إسكان بورسعيد، ومديرية إسكان السويس، ومديرية إسكان الإسماعيلية، ومديرية إسكان الفيوم، ومديرية إسكان البحر الأحمر، ومديرية إسكان المنيا.

وطالبت مى عبد الحميد، المواطنين بضرورة عدم مخالفة قانون الإسكان الاجتماعى رقم ٩٢ لسنة ٢٠١٨، الذى وضع عدة ضوابط لتعامل المواطنين مع وحدته السكنية التي تم تخصيصها له وفقاً لإعلانات الإسكان الاجتماعى المختلفة التي يطرحها الصندوق، حيث يمنع من تأجير وحدته السكنية وفي حالة مخالفته لذلك توقع غرامة قيمتها ٢٥ ألف جنيه في المرة الأولى، وفي حالة تكرار المخالفة يتم سحب الوحدة السكنية، أما في حالة بيع الوحدة السكنية فلا يمكن للمواطن التصالح، حيث يتم سحب الوحدة السكنية مباشرة.

وأهابت مى عبد الحميد، بالمواطنين ضرورة شغل وحداتهم السكنية التي حصلوا عليها، وذلك لتحقيق الهدف التعلنى من بناء وحدات الإسكان الاجتماعى والمجتمعات العمرانية المتكاملة، مؤكداً أن مأمورى الضبطية القضائية سوف يقومون بوضع إنذار لكل وحدة سكنية لا يتم شغلها وعلى صاحبها ضرورة التواصل مع جهاز المدينة أو مديرية الإسكان التابع لها فوراً.



شهدت مى عبدالحميد، الرئيس التنفيذي لصندوق الإسكان الاجتماعى ودعم التمويل العقارى، فعاليات الاجتماع السنوى الثالث لمنظومة الضبطية القضائية، الذى عقد بمقر جهاز تنمية مدينة ٦ أكتوبر، وذلك بحضور المسئولين عن منظومة الضبطية القضائية بالصندوق، بالإضافة إلى عدد من موظفى الصندوق وأجهزة المدن الجديدة ومديريات الإسكان المنوحيين حق الضبطية القضائية.

وأوضحت مى عبد الحميد، أن الاجتماعات السنوية المستمرة التي يعقدها الصندوق لمنظومة الضبطية القضائية بمثابة دورات تدريبية مكثفة لمأمورى الضبطية القضائية في جميع أنحاء الجمهورية، حيث يتم خلالها تبادل الآراء والتجارب ما بين مأمورى الضبطية القضائية، والعمل على حل كافة العقوقات التي تواجههم أثناء أداء عملهم.

عدد المحاضر المحررة منذ بدء المنظومة ٤٠٩٥ محضراً، وعدد القضايا ١٩٢٩ قضية، وعدد الأحكام ١٣٠٠ حكم، وعدد المصالحات ٨٤٢ مصالحة.

وأضافت الرئيس التنفيذي لصندوق الإسكان الاجتماعى ودعم التمويل العقارى، أن نسبة محاضر الإيجار إلى إجمالي المحاضر بلغت

وأضافت الرئيس التنفيذي لصندوق الإسكان الاجتماعى ودعم التمويل العقارى، أن هناك اهتماماً بالغا بمنظومة الضبطية القضائية، حيث تلعب المنظومة دوراً فعالاً في استمرارية نجاح برنامج الإسكان الاجتماعى، حيث تساهم من خلالها التاكيد من وصول الدعم إلى مستحقيه وعدم تصرف أى فرد في الوحدة السكنية المخصصة له بأى صورة مخالفة للضوابط التي وردت في القانون المنظم للإسكان الاجتماعى، رقم ٩٢ لسنة ٢٠١٨.

وأوضحت مى عبد الحميد، أن منظومة الضبطية القضائية في العقارى، هي منظومة للعام المالى ٢٠٢١-٢٠٢٢، حيث بلغ إجمالي

## باستثمارات ٦٧٠ مليون جنيه..

# «مقام مصر» تطلق «EAST TOWER 5» بالعاصمة الإدارية

تميز المشروع، مؤكداً أن الشركة تخطط لأن تكون ذات مستوى عالمي في تطوير فرص استثمارية مثالية وتقديم حلولاً عقارية مبتكرة للسوقين المحلي والعالمي.

وقال المهندس ياسر البلتاجي، مؤسس ورئيس مجلس إدارة مكتب YBA للتصميمات المعمارية والهندسية، إن شركة مقام مصر لديها رؤية فريدة لتنفيذ مشروع مختلف في العاصمة الإدارية الجديدة، ويأتي التعاون معها في مشروعها الجديد لتحويل هذه الرؤية لمشروع حقيقى ومميز بالعاصمة الادارية الجديدة.

بالعاصمة الادارية الجديدة، سيكون استشارياً هندسياً لمشروع EAST TOWER، هو أحد المشروعات الواعدة التي تم مراعاة التميز في كل تفاصيلها، وسيعمل المكتب في الاستفادة من

الاستثمارية للمشروع وجودته وقيمه للعملاء المستثمرين به، كما تم التعاقد مع شركة INVERSION استشارى تطوير المشروع.

وأكد أن العمل على استثمار مشروع EAST TOWER ضمن نجاح استثماراته منذ أول يوم للتعاقد، فالشركة حرصت على الدقة والتميز في كافة تفاصيل المشروع، وهو ما يضمن عائداً استثمارياً متجدداً للعمال على المشروع، فهو يقع في مكان مميز ويقوم على تنفيذ عدد من التخصصين في قطاعات مختلفة، فضلاً عن سابق أعمال الشركة في تنفيذ مشروعات فريدة في السوق العقاري المحلي.

وكشفت عن أبرز ملامح الخطة التوسعية للشركة، حيث تخطط الشركة لتطوير مشروع سكنى وآخر طبلن في العاصمة الإدارية، نظراً

سوقية لتحديد الأنظمة التي تناسب العملاء المستهدفين، لافتاً إلى أهمية الدراسات السوقية في كل مرحلة من مراحل تنفيذ المشروع.

وأضاف أنه تم التعاقد مع مكتب الاستشارى الهندسى الدكتور ياسر البلتاجي YBA ليقوم بدور استشارى هندسى للمشروع، وهو أحد التخصصين في وضع تصميمات الأبراج السكنية بطراز معمارى فريد يضمن لها الكفاءة الهندسية والشكل المعماري الجاذب.

وتابع أنه تم التعاقد مع شركة Eltizam الإماراتية لإدارة وتشغيل المشروع، وهي واحدة من كبريات شركات الإدارة والتشغيل للمشروعات والتي تتمتع بخبرة وسابقة أعمال تدعم التعاقد معها، لافتاً إلى أن إدارة الشركة عقب تشغيله أحد العناصر الأساسية للحفاظ على القيمة

وأوضح أن مشروع EAST TOWER 5 على مساحة ٣٥٨٥ متراً مربعاً، ويطل المشروع على محور رئيسى بعرض ٧٥ متراً، ويطل على حديقة مفتوحة بمساحة ٢٨ ألف متر، ويضم الدور الأرضى وحدات تجارية ومنطقة مطاعم، ويضم الدور الأول منطقة Food Court، كما يتم تخصيص الوحدات من الدور الثاني للثامن للوحدات الإدارية، ومن الدور التاسع والثالث عشر وحدات إدارية ELITE لأول مرة بالعاصمة الإدارية الجديدة.

وأشار إلى أن مساحات الوحدات الإدارية تبدأ من ٢٦ متراً مربعاً، وتبدأ مساحات الوحدات التجارية من ٢٢ متراً مربعاً، وتقدم الشركة أنظمة سداد تبدأ من ٩ سنوات، وهي أنظمة مدروسة بعناية وقائمة على دراسات

أطلقت شركة مقام مصر للتطوير العقاري مشروعها الجديد EAST TOWER 5، منطقة الدواين تاون بالعاصمة الإدارية الجديدة، باستثمارات ٦٧٠ مليون جنيه، وذلك في إطار خطة الشركة لاقتناص الفرص الاستثمارية الرائدة في أحد المشروعات القومية المتميزة.

قال المهندس السعيد شعبان، رئيس مجلس إدارة شركة مقام مصر، إن الشركة لديها رؤية واضحة لتقديم مشروعات عقارية مبتكرة ومميزة في السوق العقاري، وذلك بالتعاون مع نخبة من الخبراء والمختصين لتنفيذ هذه المشروعات، حيث تركز الشركة في اختيارها لشركاء النجاح في مشروعاتها على اختيار أفضل شركات المقاولات وأفضل المكاتب الاستشارية الهندسية وكذلك شركات إدارة وتشغيل المشروعات.

## نمو استثمارات الشركات الناشئة بنسبة ١٦٨٪..

# ١٣٥ خدمة حكومية على «منصة مصر الرقمية»

والصغيرة ورعاية الشركات الناشئة العاملة بقطاع الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات؛ لافتاً إلى أنه يتم تنفيذ خطة نشر مراكز إبداع مصر الرقمية على مستوى المحافظات. وأشار الدكتور عمرو طلعت إلى أنه تم ضخ استثمارات بلغت نحو ٦٠ مليار جنيه لتنفيذ المرحلة الأولى من مشروع رفع كفاءة شبكة الإنترنت الذي ساهم في ارتفاع متوسط سرعة الإنترنت لتصبح مصر الأولى في أفريقيا في متوسط سرعة الإنترنت الثابت؛ لافتاً إلى مشاركة الوزارة في تنفيذ المرحلة الأولى من مبادرة حياة كريمة من خلال توصيل شبكات كابلات الألياف الضوئية لإتاحة خدمات الإنترنت فائق السرعة باستثمارات ٥.٨ مليار جنيه؛ مؤكداً أنه يتم تنفيذ خطة تطوير شاملة للبريد باستثمارات تزيد عن ٤ مليار جنيه؛ حيث تم الانتهاء من تطوير ٢٣٤٥ مكتب بريد على مستوى الجمهورية وفقاً لأحدث المعايير الدولية في هذا المجال، كما يتم التوسع في شروعات البريد المصري من خلال نشر الشبكات البريدية ومكاتب البريد المتقلة، فضلاً عن تقديم حزم جديدة من الخدمات البريدية.



موضحاً جهود الوزارة لتنمية صناعة تكنولوجيا المعلومات من خلال تهيئة البيئة المحفزة للإبتكار الرقمي وبناء شراكات في البحث والتطوير بين القطاعين الحكومي والخاص، وتوفير المناخ الملائم لجذب الاستثمارات الأجنبية وتشجيع الاستثمارات المحلية، وتنمية الشركات المتوسطة

في استثمارات الشركات الناشئة قد بلغت نحو ١٦٨٪ لتضاعف من ١٩٠ مليون دولار في عام ٢٠٢٠ إلى ٤٩٠ مليون دولار، كما جاءت مصر في المركز الأول على مستوى القارة الأفريقية من حيث عدد الصفقات الاستثمارية وتمويلية في الشركات الناشئة المصرية خلال عام ٢٠٢١؛

العاصمة الإدارية الجديدة، كما تم تخريج أول دفعة من طلاب مبادرة «بناة مصر الرقمية» التي يتم من خلالها إقامة شراكات عالمية منحة الماجستير المهني في أحد تخصصات المجالات التقنية الحديثة. وتابع الدكتور عمرو طلعت أن نسبة النمو

فئات المجتمع ووفقاً لمستويات متعددة حيث تتضمن الاستراتيجية إطلاق عدد من المبادرات التي تهدف إلى تمكين الشباب من الجنسين في سوق العمل المستقل عبر الإنترنت ومن أبرزها مبادرة «مستقبلنا رقمي»؛ موضحاً أنه تم افتتاح جامعة مصر للمعلوماتية بمدينة المعرفة

### كتب: أسامة محمد

أكد الدكتور عمرو طلعت وزير الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات أن مصر تحرص على التفاعل مع معطيات الثورة الصناعية الرابعة، وتسريع وتيرة التحول إلى مجتمع رقمي متكامل؛ مشيراً إلى أن الوزارة تضطلع بقيادة عمليات التحول الرقمي بالتعاون مع كافة مؤسسات الدولة لبناء مصر الرقمية التي تركز على ثلاثة محاور رئيسية هي: تحقيق التحول الرقمي، وبناء القدرات الرقمية، وتحفيز الإبداع الرقمي؛ موضحاً أنه تم إطلاق أكثر من ١٣٥ خدمة حكومية على منصة مصر الرقمية حتى الآن. وأشار الدكتور عمرو طلعت إلى تزايد الاهتمام العالمي بالاتفاق على التحول الرقمي الذي من المتوقع أن يصل إلى ١.٨ تريليون دولار في عام ٢٠٢٢، بزيادة قدرها ١٧.٦٪ عن عام ٢٠٢١؛ موضحاً أنه تم إطلاق استراتيجية مصر الرقمية لصناعة التعهيد (٢٠٢٢-٢٠٢٦) التي توفر حزمة من الحوافز الاستثمارية للشركات العالمية والمحلية، منوهاً إلى جهود الوزارة في توفير بيئة متكاملة لصناعة تصميم وتطوير الدوائر والنظم الإلكترونية في مركز الابتكار التطبيقي وتصميم الإلكترونيات بمدينة المعرفة بالعاصمة الإدارية الجديدة.

## رئيس البريد يدعم نقابة العاملين بالهيئة



التي الدكتور شريف فاروق رئيس الهيئة القومية للبريد جاد محمد رئيس النقابة العامة للبريد في أول لقاء يجمع بينهما بعد فوز جاد محمد برئاسة النقابة العامة للبريد خلال الانتخابات التي جرت في ١٦ يونيو ٢٠٢٢.

وأكد الدكتور شريف فاروق خلال اللقاء على أهمية الدور النقابي في التواصل مع العاملين داخل الهيئة وحل مشاكلهم وسد احتياجاتهم وأشار إلى ضرورة توصيل ما يتم فعله من إنجاز داخل الهيئة إلى العاملين للحد من الشائعات، موضحاً أن إنشاء الهيئة هم الثروة الحقيقية والعامل الرئيسي في تحقيق الإنجازات خلال الفترة الماضية.

وأعرب جاد محمد رئيس النقابة العامة للبريد عن سعادته خلال اللقاء بما يقوم به مجلس إدارة البريد المصري من مجهودات تحت قيادة الدكتور شريف فاروق والتي نتج عنها تحقيق مكاسب كبيرة للهيئة القومية للبريد بالاعتماد على جهود جميع العاملين مشيراً إلى أنه خلال اللقاء تم مناقشة طلبات العاملين خلال الفترة المقبلة كما تم الاتفاق على عقد اجتماع مع الدكتور شريف فاروق رئيس مجلس الإدارة بحضور مجلس إدارة النقابة العامة خلال الأيام المقبلة لمناقشة احتياجات الفترة القادمة.

## استعداداً لقمة المناخ..

# «أورنج» تتشارك «نتيباب بتحب مصر» في حملة تطهير النيل

وأُسفرت الحملة التي استمرت لعدة ساعات منذ الصباح عن جمع أكثر من طن من المخلفات البلاستيكية، باستخدام الأدوات الفردية المنتهية في القضاة وأزرق جمع المخلفات داخل أجولة من الخيش. للحد من استخدام البلاستيك.



المقرر عقدها بمدينة شرم الشيخ نوفمبر المقبل.

وشارك في الحملة موظفي شركة «أورنج مصر» إلى جانب متطوعين من مؤسسة «شباب بتحب مصر»، حيث انطلقت أولى فعاليات الحملة في نادي نقابة المهندسين النهرى مروراً بحي الزمالك وحتى كوبري امبابه.

أعلنت شركة «أورنج مصر» عن مشاركتها بالدعم والرعاية لحملة النظافة الكبرى لتطهير مجرى نهر النيل بسواعد مؤسسة شباب بتحب مصر وبرعاية الدكتور محمد عبد العاطي وزير الموارد المائية والري، وذلك في إطار الاستعداد الحكومي المجتمعي المشترك لقمة المناخ

كما شاركت وزارة الري والموارد المائية بحفر مائى للمساهمة في جمع المخلفات، وتأتي الحملة للتأكيد على أهمية التعاون المشترك بين منظمات المجتمع المدني والقطاع الخاص وحكومة الدولة، لزيادة الوعي البيئي بضرورة الحد من المخلفات البلاستيكية وتأثيرها الكبير على التنوع البيولوجي والموارد الطبيعية.

ومن جانبها أعربت مها ناجي نائب الرئيس التنفيذي لشركة أورنج مصر لقطاع الاتصال المؤسسي والعلاقات العامة والإعلام عن اعتزازها بالتعاون مع وزارة الموارد المائية والري ومؤسسة «شباب بتحب مصر» للمرة الثانية، حيث العمل المشترك والتعاون الشمر في تطهير وتنظيف مجرى نهر النيل، حيث تعزز الشركة توجيه الكثير من الجهود والمساهمات الداعمة في مجال المسؤولية المجتمعية لحماية البيئة ومواجهة تداعيات تغير المناخ في إطار استراتيجية أورنج العالمية التي تهدف للقضاء تماماً على أنشطتها المسببة لانبعاثات الكربون بحلول عام ٢٠٤٠ مع المحافظة على البيئة التي تعمل بها الشركة.

وتلتزم أورنج مصر بتطوير حلول وابتكارات جديدة من شأنها خفض الانبعاثات الكربونية ونشر الانظمة المركزية لتنظيم الاستفادة من الطاقة المتجددة وتعزيز الإبتناء الخضراء، لخفضات عمل أورنج مع تطوع التكنولوجيا بخدمات المدن الذكية والتحول الرقمي والنقل الذكي مما يساهم في تقليل استخدام الطاقة بالإضافة إلى توفير بيئة مستدامة.

## «طلبات» تطلق مبادرات صيفية لدعم «سائقي التوصيل»

ساعات. كما تستخدم «طلبات» تقنياً العالية المستوى لضمان أن يسلك السائقين أفضل الطرق كفاءة وأماناً عند تسليم طلباتهم - وبذلك القيادة ستكون أسهل وأسرع طوال اليوم، وتسمى الشركة من خلال تعزيز تقنياتها المتكاملة والاعتماد على البيانات الواردة في الوقت الفعلي، إلى اختيار أفضل مسارات القيادة للسائقين وضمان تقليل وقت الانتظار. كما تتيح لهم ساعات عمل مرنة تناسب أوقاتهم، حيث يمكنهم الحصول على استراحة عند حاجتهم. وبالإضافة إلى ذلك، تشجع طلبات جميع أفراد المجتمع على إضاح الطريق أمام سائقي التوصيل وتقديم الماء لهم إن أمكن عند استلام الطلبات تقديراً لجهودهم.

ابتداءً من ١٩ يونيو في جولته الثانية، سيضم أسبوع السلامة المرورية سلسلة من الندوات التثريبية والأنشطة لنشر الوعي بين سائقي التوصيل والجمهور حول أفضل الممارسات لضمان سلامة الجميع، بالإضافة إلى تزويدهم بالأدوات والعقليات للقيادة بأمان وسهولة أيضاً مكافأة السائقين الأكثر التزاماً بالقوانين المرورية لتحفيز السلوك الإيجابي.

وتستقدم «طلبات» السائقين مجموعة مستلزمات صيفية لتخفيف آثار الحرارة المرتفعة خلال أشهر الصيف وتمكينهم من استخدام المنصة براحق أكبر، وتتضمن المجموعة مناشف مبردة وعبوات للماء وسترات مُبردة مصممة خصيصاً للسائقين. مما يساهم في الحصول على درجات حرارة معتدلة طوال اليوم، وتساعد السترات عند استخدامها بالشكل الصحيح في الحفاظ على درجة حرارة معتدلة تدوم حتى ١٠

الطابت طلبات، التمتعة التكنولوجية المحلية الرائدة في المنطقة، مجموعة من المبادرات الموسمية المخصصة لدعم سائقي التوصيل خلال فصل الصيف وارتفاع درجات الحرارة، ويعتبر تقديم هذه المبادرات مثل أسبوع السلامة المرورية وتوفير مجموعة مستلزمات صيفية جزء من التزام الشركة تجاه السائقين وسلامتهم.

وتعليقاً على الموضوع، قالت هدير شلبي، المدير التنفيذي لشركة طلبات مصر: «نشير إلى السائقين على أنهم أبطالنا على الأرض لأنهم يقفون في قلب عملياتنا - فهم من أهم رباطات الوصول بين الملايين من عملائنا وشركائنا، وتهدف مبادرتنا إلى زيادة تعزيز سلامتهم والحرص على صحتهم و مساعدتهم على التغلب على حرارة الصيف وحركة المرور الزائدة في هذا الموسم»

## بهدف توسيع شبكاتنا..

# «المصرية للاتصالات» تتعاون مع «جريد تليكوم» لبناء كابل بحري جديد



### كتب: أسامة محمد

أعلنت الشركة المصرية للاتصالات، أول مشغل الكابلات البحرية في المنطقة، أكبر مشغلي الكابلات البحرية في المنطقة، شركة جريد تليكوم GRID Telecom، التابعة للمشغل اليوناني المستقل لنقل الكهرياء (IPTO)، عن توقيع اتفاقية تعاون مشترك لربط مصر واليونان عبر بناء كابل بحري جديد يمتد على طول الكابلات البحرية الممتدة عبر البحر الأبيض المتوسط، جاء ذلك خلال زيارة وفد من شركة IPTO اليونانية لقرم المصرية للاتصالات بالقرية الذكية بالقاهرة، وقع الاتفاقية كل من المهندس عادل حامد العضو المنتدب والرئيس التنفيذي للشركة المصرية للاتصالات ومانوس مانوساكيس رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لشركة IPTO وجورجوس سبيريس، مدير شركة جريد تليكوم.

تأتي هذه الاتفاقية في إطار رؤية المصرية للاتصالات واستراتيجيتها التوسعية لتعزيز بنيتها التحتية الدولية وتوسيع شبكتها وتعد نقاط الوصول داخل البحر الأبيض المتوسط، من خلال فتح بوابة شرقية لأوروبا عبر اليونان، حيث يعد الكابل الجديد أقصر الطرق لعبور منطقة حوض البحر المتوسط وصولاً إلى منطقة البلقان ووجهات أخرى مثل جنوة ومرسيليا عبر المسارات الأرضية والبحرية، وذلك بما يساهم في تعزيز موقع مصر الاستراتيجية كمركزاً عالمياً لخدمات الاتصالات ومسورور البيانات بين الشرق والغرب.

يعلن هذا التعاون في أعقاب توقيع الشركتين مذكرة تفاهم استراتيجية في أتبنا في التاسع من فبراير الماضي تمهد الطريق نحو استكشاف خيارات الربط المختلفة بين اليونان ومصر واعتمادا على البنية التحتية المتميزة وقدرات الربط الدولي للشركتين مع دول الجوار حالياً ومستقبلاً باستخدام أحدث تقنيات الألياف الضوئية. وعلق المهندس عادل حامد، العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة المصرية للاتصالات، قائلاً: «تعمل المصرية للاتصالات بشكل مستمر على تطوير شبكتها الدولية من خلال الاستثمار في أنظمة الكابلات البحرية الجديدة لمواكبة الطلب المتزايد على خدمات الاتصالات إقليمياً وحول العالم. يؤدي التعاون الجديد مع جريد تليكوم إلى إكساب بنيتنا التحتية الدولية المزيد من المرونة والانتشار وإضافة نقطة وصول جديدة لأوروبا عبر منطقة حوض البحر الأبيض المتوسط ذات الأهمية الاستراتيجية في خدمات الاتصالات الدولية».

# «إي فاينانس» تطور قرية بالأقصر ضمن مبادرة «حياة كريمة»

الداعمة للتنمية المجتمعية في مصر، حيث التعاون الثمر والجهود البناءة لوزارة التضامن الاجتماعي، والعمل على تطوير قرية «الفارسية» بالتعاون مع مؤسسة «صناع الخير» للتنمية بما لديها من خبرات واسعة لتنفيذ مستهدفات التطوير على أكمل وجه ممكن. ويهدف المشروع إلى دعم مجهودات الدولة في توفير حياة كريمة للمواطن المصري خاصة في الريف مع خلق تكامل بين الأهداف المجتمعية لمجموعة «إي فاينانس» والأهداف الاقتصادية لها مستقبلاً، وذلك لخلق أثر تنموي مستدام ووضع نموذج متكامل لتطوير القرى وتحسين جودة الحياة لجميع المصريين من كافة الجوانب وعلى كل المستويات بما يتكامل على دفع محركات الاستدامة لتنفيذ الرؤية الوطنية لمصر ٢٠٣٠



هدم وإعادة بناء البعض الآخر، وتسليم الأسر الأكثر احتياجاً مشروعات جديدة، مثل توفير ٢٠ مركب صيد مجهزة بمحركات سرعة ومستلزمات صيد، وإطلاق عدد من القوافل الطبية على أعلى مستوى من التجهيز والتي بدأت عملها فعلياً على الكشوف على أهالي القرية والكشف على جميع أمراض العيون وصرف الأدوية والنظارات الطبية، مع إمكانية إجراء العمليات الطبية. وتقوم «إي فاينانس» بالاستثمارات المالية والرقمية، بدورها الداعم للمشروع، كونها العنصر الرئيسي من الأطراف المعنية التي تقوم بتمويل المبادرة وتقدم كل سبل الدعم لاستدامتها، ومن جانبها تتولى مؤسسة صناع الخير للتنمية دور الشريك التنفيذي لإعادة بناء وتشطيب المنازل ورفع كفاءتها وتسليم مركب الصيد وتنظيم القوافل الطبية.

وأعرب إبراهيم سرحان رئيس مجلس إدارة مجموعة «إي فاينانس» للاستثمارات المالية والرقمية، عن فخره واعتزازه بمشاركة المجموعة في مبادرة «حياة كريمة» ضمن أنشطتها

### كتب: أسامة محمد

أعلنت مجموعة «إي فاينانس» للاستثمارات المالية والرقمية بالتعاون مع وزارة التضامن الاجتماعي، ومؤسسة «صناع الخير» للتنمية، بدء تطوير قرية الفارسية بتكلفة ٥ ملايين جنيه، ضمن مساهمات «إي فاينانس» في دعم التنمية المجتمعية، ومشاركتها في دعم المبادرة الرئاسية «حياة كريمة». وقامت مجموعة «إي فاينانس» بتدشين أعمال تطوير قرية الفارسية بحضور الدكتور محمد عبد القادر نائب محافظ الأقصر، وفريق مجموعة «إي فاينانس» للاستثمارات المالية والرقمية، وأعضاء المجلس الاستشاري لمؤسسة صناع الخير، ومجموعة من إدارات المشروعات والجمعيات الشريكة بمركز «إسنا» بمحافظة الأقصر، حيث بدأت القوافل الطبية في مباشرة عملها، فضلاً عن توزيع الهدايا المدرسية على جميع الأطفال في مختلف المراحل الدراسية. وتابعت مجموعة «إي فاينانس» أولى أيام العمل في رفع كفاءة ٣٠ منزلاً كمرحلة أولى بما فيها تجديد بعض المنازل أو

## احتفاء الإعلام العالمي بزيارته للقاهرة..

# «بن سلمان» ينطلق بالريادة السعودية من «قاعدة مصر»

سلطان بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، أمير دولة الكويت، في استقباله من قبل وزير الخارجية السعودي، الأمير فيصل بن فرحان آل سعود، في مطار القاهرة الدولي، في وقت تتنافس فيه الإمارات من أجل هذا الدور.

ولفتت صحيفة «الإنديبندنت» البريطانية أيضاً إلى توقيت جولة بن سلمان قبل قمة الرئيس الأمريكي الشهر المقبل، مشيرة إلى ما إبراز وكالات الأنباء السعودية هذه الزيارة على أنها تأكيد على أن الولايات المتحدة تعترف بنفوذ السعودية الفعالة بالنفط.

ونقلت الصحيفة عن بسام بريدي، دبلوماسي سوري سابق أن بن سلمان يريد أن يعكس قوة المملكة العربية السعودية كقائد إقليمي وليس مجرد زعيم للمملكة العربية السعودية، كما أنه يحاول فتح صفحة جديدة مع الأتراك، كما ألفت صحيفة «الرياض» السعودية، الضوء على اختيار مصر لتكون المحطة الأولى في جولة بن سلمان، مشيرة إلى أن السعودية تدرك جيداً أهمية التنسيق المستمر والدائم مع مصر، باعتبارها قطبي العالمين العربي والإسلامي، الأمر الذي عزز ويعزز العلاقات الاستراتيجية بين الدولتين.

وذكرت الصحيفة أن جولة ولي العهد السعودي الخارجية تأتي من أجل تسويق الأدوار وترتيب الأوراق لمواجهة التحديات والعقبات التي قد تهدد مستقبل المنطقة واستقرارها. وأشارت إلى أن تحركات ولي العهد السعودي تحظى بالاهتمام الاستثنائي من وسائل الإعلام المحلية والدولية وشعوب الدول ورؤسائها، الذين يرون في ولي العهد شخصية مهمة ومؤثرة في محيطها الإقليمي والدولي.



وركزت وكالة «بلومبرج» الأمريكية على الهدف الاقتصادي للزيارة، مشيرة إلى توقيع مصر والسعودية صفقات بقيمة ٧.٧ مليار دولار، تغلغل قطاعات الطاقة المتجددة والأدوية والتجارة الإلكترونية.

وذكرت الوكالة في تقريرها أن جولة بن

الاقتصادي الصعب للأردن. وقالت شبكة «إيه بي سي نيوز» الأمريكية إن زيارة بن سلمان لمصر والأردن تهدف إلى تسويق موافقتهما بشأن القضايا الرئيسية قبل زيارة بايدن المقررة في الفترة من ١٣ إلى ١٦ يوليو.

أن يساعد في تخفيف المشاكل الاقتصادية لتurkey. ونقلت صحيفة «جيزوراليم بوست» العبرية عن آرون ديفيد ميلر، الزميل البارز في مؤسسة كارنيجي للسلام الدولي، قوله إن جولة بن سلمان الإقليمية هي محاولة

حظيت زيارة الأمير محمد بن سلمان بن عبد العزيز، ولي عهد المملكة العربية السعودية إلى مصر باهتمام وسائل الإعلام العالمية والعربية في زيارة استغرقت يومين، لعقد مباحثات ثنائية بين الرئيس عبد الفتاح السيسي والأمير السعودي.

كما تناولت الزيارة مجمل العلاقات الثنائية بين البلدين وسبل تعزيزها في مختلف المجالات، بالإضافة إلى بحث القضايا السياسية الإقليمية والدولية ذات الاهتمام المشترك، وبخاصة الأزمة السورية وتطورات الأوضاع في ليبيا واليمن والقضية الفلسطينية وتداعيات الأزمة الروسية الأوكرانية وسبل تنسيق الجهود المشتركة بما يحقق مصالح البلدين الشقيقين والأمة العربية، مع الاستعدادات الخاصة بالقمة المرتقبة التي ستستضيفها السعودية خلال شهر يوليو المقبل بين قادة دول مجلس التعاون الخليجي وقادة مصر والأردن والعراق والولايات المتحدة الأمريكية.

وتحدثت وكالة «رويترز» الإخبارية عن الزيارة، قائلة إن جولة ولي العهد السعودي هي الأولى له خارج منطقة الخليج منذ أكثر من ثلاث سنوات، حيث سيزور الأردن وتركيا خلال مصر.

وأشارت إلى أن زيارة الأمير تأتي قبيل زيارة الرئيس الأمريكي، جو بايدن للمنطقة الشهر المقبل، وعن زيارة سلمان لتركيا، رأت الوكالة في نسخها الإنجليزية، أن الرئيس التركي، رجب طيب أردوغان يحاول لإصلاح العلاقات مع الرياض.

وأوضح المحللون أن التمويل السعودي يمكن

## عودة «الكينج» بعد غياب ١٠ أعوام و«إيسا» في الفردقة.. حفلات الغناء في الصيف «خمس نجوم»



في جولة غنائية في اسطنبول بتركيا وعمان في شهر يوليو، يحيى فيصير الغناء الفنان كاظم الساهر حفلين ضخمين، حيث أعلن عبر حسابه على «انستجرام» عن موعد حفله الغنائية يوم ٢٨ يوليو في عمان. كما أعلن فيصير عن مشاركته بحفليتين في تركيا، وكثير عبر «انستجرام»: «كاظم الساهر في اسطنبول ١٢،١١ يوليو».

### كاظم الساهر

وتستعد الفنانة سيمون لإحياء ثاني حفلاتها بساعة الصاوي في الزمالك، يوم ١٤ يوليو المقبل، في تمام الساعة الثامنة مساءً. وروجت سيمون للحفل عبر حسابها على «انستجرام»، وكتبت: «في انتظاركم الخميس ١٤ يوليو قبل ما التذاكر تخلص».

وتقدم سيمون خلال الحفل عددا من الأعمال الفنية التي قدمتها خلال مشوارها الفني، كما تتضمن برنامج الحفل باقة من الأغنيات القديمة والحديثة.

### محمد منير

ويستعد الكينج محمد منير، لإحياء حفل غنائي في الإسكندرية، يوم ١٥ يوليو المقبل، وذلك بعد غياب دام أكثر من ١٠ سنوات، عن الحفلات في المدينة.

وتتراوح أسعار حفل الكينج محمد منير، حسبما أعلنت الشركة المنظمة، بين ٢٥٠ جنيهًا الفئه العادية إلى ٤٥٠ جنيهًا الفئه المميزة، ولم يتم طرح التذاكر بعد.

ومن المقرر أن يقدم محمد منير الحفل، من أغانيه المميزة خلال الحفل، ومنها «أنا رايق، اللي باقي من صحابي، باب الجمال، حارة السقاين، بتبعديني، شمندورة، صوتك، عايش».

وكانت آخر أعمال الكينج محمد منير هي أغنية «اللي باقي من صحابي»، وحقت الأغنية نجاحًا كبيرًا فور طرحها، وهي من كلمات أحمد حسن راؤول، وألحان أحمد زعيم، ومن توزيع وسام عبد المنعم.

### محمد عبده

يحيى فنان العرب محمد عبده، حفلًا غنائيًا في باريس يوم ٢٢ شهر يوليو المقبل، ويقدم خلال الحفل باقة مميزة من أشهر أغنياته المحببة لدى جمهوره، وذلك ضمن الحفلات التي يحييها نجوم الغناء والطرب في مختلف الدول.

وطرح نجم الأغنية السعودية مؤخرًا، أغنية بعنوان «كثير اشقت» على موقع الفيديوهات «يوتيوب»، والتي تعاون فيها مع الشاعر منصور الشاذلي، والملحن ناصر الصالح، بعد مرور ١٧ عامًا من نجاح الثلاثي في أغنية «الأماكن»، التي حققت نجاحًا كبيرًا على مر الأعوام.



### كتبت، ليالي أنور



يلتقى كبار الفنانين جمهورهم العريق ضمن الحفلات التي يحييها نجوم الغناء والطرب في مختلف الدول، خلال شهر يوليو ٢٠٢٢، حيث تشهد مصر عودة الكينج محمد منير في حفل بالإسكندرية، كما يحيى كل من إيسا وأنغام ونوال الكويتية وسيمون وعلى الحجار والقنصير كاظم الساهر وفنان العرب محمد عبده حفلات داخل وخارج الوطن العرب، وسط إجراءات احترازية مشددة بسبب انتشار فيروس كورونا.

**إيسا** فتحت ملكة الأحساس «إيسا» أولى حفلات شهر يوليو بإحياء حفل غنائي ضخم برفقة الفنان اللبناني وأثل كنوري، حيث قامت بنشر صورة تجمعها بواتل كنفوري عبر صفحتها الرسمية على «انستجرام»، والذي من المقرر أن يشاركها في الحفل مجددًا بعد نجاح حفلها الأخير في الكويت.

وعلمت إيسا على مشاركتها لوائل كنفوري بأحدث حفلاتها المقرر إقامتها في مدينة الغردقة المصرية يوم ١ يوليو، وقالت: «متحمسة جدًا للعودة إلى مصر مرة أخرى في الأول من يوليو، وهذه المرة مع وائل كنفوري الجميل على منصة واحدة لقضاء ليلة ساحرة، لا أطيع الانتظار لرؤية عائلتي المصرية مرة أخرى».

### أنغام

وتستعد الفنانة أنغام لإحياء حفل غنائي في مركز المنارة، وذلك يوم الجمعة الموافق ١ يوليو المقبل. ونظمت الإدارة المسؤلة طرح تذاكر الحفل ٧٠٠ فئات لجميع الحضور بمبلغ قدره ١٨٥٠ جنيهًا للتذكرة البلاتينيوم، ومبلغ ١٥٥٠ جنيهًا للتذكرة الذهبية، وسعر ١٢٥٠ جنيهًا للتذكرة الفضية المميزة، ومبلغ ٨٥٠ جنيهًا للتذكرة البرونزية المميزة، ومبلغ ٨٥٠ جنيهًا أيضًا للتذكرة الفضية العادية وتذكرة البرونز العادية ٧٠٠ جنيه، مع عددا من الضوابط التي يجب اتباعها لحضور الحفل.

### نوال الكويتية

وتحيى الفنانة نوال الكويتية حفلا غنائيًا في المملكة العربية السعودية يوم ١ يوليو، ضمن فعاليات موسم جدة، ونشرت عبر صفحتها الرسمية على «انستجرام» عن حفلها الجديد من خلال صورة عبر خاصية القصص القصيرة تحمل تفاصيل الحفل.

### على الحجار

يحيى الفنان على الحجار حفلًا غنائيًا يوم السبت ٢ يوليو ٢٠٢٢، في المسرح المكتشف بالمنارة، وذلك بمشاركة الأوركسترا بقيادة المايسترو أحمد عبد الشافي.

ويقدم على الحجار مجموعة من أغانيه المميزة ومنها «العزير، الزينة، عارفة، المال والبنون، اللي اشترى، الليل وأخره، الحلم في الليل الطويل».

## تركى آل الشيخ ينافس بـ«الثمانية»..



## يخطف المتشاهدين لمنصة «نتاهد vip»

يملكونها ليها فروع في كل العالم والوطن العربي.

وكشفت أحمد مدحت مخرج العمل - خلال تصريحات-، عن تفسير رقم ٨ خلال الأحداث، ومسئولية كل فرد في «الثمانية»، عن مهمته، لافتًا إلى أن المستشار تركي آل الشيخ له دور كبير في العمل، وله دور أيضًا في المساندة، موضحًا أن المسلسل استغرق تحضيره ١٠٠ يوم، وتم تصوير العمل ما بين مصر والمغرب وفرنسا في ٧ شهور، من إنتاج شركة «زمام» والتي حرصت على أعلى مستوى الاستعانة بفنيين أجانب على أعلى مستوى في التصوير والصوت والخبز والبصرية والموسيقى التصويرية وتصميم البوستر الدعائي والبرومو الترويجي.

يشارك في بطولة «الثمانية» كوكبة من نجوم مصر والعالم العربي، أبرزهم: أسر ياسين، خالد الصاوي، غادة عادل، محمد ممدوح، ريم مصطفى، محمد علاء، محمود البزواوي، ومن السعودية يشارك النجم خالد صقر، ومن البحرين النجم وضاح سوار، والمسلسل من إخراج أحمد مدحت.

تدور أحداث المسلسل خلال ٨ حلقات في إطار من الدراما والأكشن، حيث يعرض الملفات الخفية لرجال العصابات وارتباطاتهم بالمنظمات الإجرامية، وتتمحور القصة حول رجل المال والأعمال «ناصر»، الذي يعمل في الخفاء لحساب منظمة إجرامية سرية منذ أكثر من عشرين عامًا كنتاج لفساد، وتكشف أحداثه ما الذي يحدث حين تقرر المنظمة تصفية ناصر والتخلص منه في عملية مروعة يسقط فيها عدد من الضحايا الأبرياء ومنهم الأعلى على قلبه.

العزير، ميرنا جميل، محمود حافظ، مي القاضي، سليمان عيد، سامي مغاوري، أوتاك، ياسر على ماهر، علا رامي، عابد عنان، أحمد عبد الوهاب، وبمشاركة مجموعة من الضيوف منهم صبري عبد المنعم، جلال الزكي، عبد الرحيم حسن، وياسر الطويجي، وهو من تأليف أحمد عبد الوهاب وكريم سامي وإخراج خالد مرعي.

المسلسل يمزج بين مشاهد الرعب والإثارة والكوميديا وتدور قصته في ١٠ حلقات، حول مصطفى خاطر «بيتو» الذي يُجبر على العودة إلى القاهرة، وذلك من أجل تسوية ميراثه، ولكن سرعان ما يصاب بالصدمة عند معرفته بأن ما يرثه سيعرضه للمغامرات المرعبة وهو القصر الذي يرثه ويشهد حدوث مواقف مخيفة، وفي سياق الأحداث يضع القدر في طريق «بيتو» سائق سيارة الأجرة كاراكيري (كريم محمود عبد العزيز)، الذي يشاركه رحلة البحث عن سبب لعنة هذا القصر التي تحاوطهم من كل مكان، برفقة زوجته أحلام (ميرنا جميل) وولدهما زيرو.

**كريمة سلام** جذبت منصة «vip» عدد كبير من المشاهدين حول شاشتها: من خلال عرض مسلسل الرعب الكوميدي «البيت بيتي»، الذي لاقي تفاعلا جماهريا كبيرا عبر السوشيال ميديا، حيث تصدر تريند المنصة طوال فترة عرضه، كما شاركه في البحث والإثارة مسلسل «الثمانية»، والذي يسجل التجربة الأولى للمستشار تركي آل الشيخ في التأليف الدرامي.

ويعد مسلسل «البيت بيتي» و«الثمانية» الأكثر رواجا بين مسلسلات «شاهد» منذ عرض المسلسل الدرامي «موضوع عائلي» بطولة الفنان ماجد الكدواني، والذي استطاعت المنصة من خلالها استقطاب شرائح كبيرة من المجتمع للاقتفاف حول شاشتها.

**مسلسل «البيت بيتي»** شهد المسلسل ردود أفعال إيجابية منذ بداية عرضه، وبدأ الجمهور في محاولة استنتاج الأحداث والتفاعل مع ممثلي العمل، وعلق مؤلفي العمل كريم سامي وأحمد عبد الوهاب على نجاح مسلسل «البيت بيتي»، حيث أوضح «سامي» مكناش متوقعين نجاح المسلسل، مشيرًا أن الجمهور يعد أهم قسم في النجاح، لأنه يبتدئ العمل الفني ويقولوا رأيهم من غير مجاملة، يليهم رأى العاملين والقسم النقد والصحفيين، بينما أكد عبد الوهاب في تصريحات صحفية له: أن ردود الأفعال الإيجابية التي حصل عليها المسلسل وضعتهم في منافسة مع أنفسهم، مؤكداً: «إن اللي جاي بيتي أحسن وميتلش عن اللي أتعمل.. وإن شاء الله فضل عند حسن ظن الجمهور».

مسلسل «البيت بيتي»، بطولة كريم محمود عبد العزيز ومصطفى خاطر، محمد محمود عبد



## The Minister of Planning issues a decision to establish a human rights unit in the ministry

Dr. Hala Al-Saeed, Minister of Planning and Economic Development, issued a decision to establish a human rights unit in the ministry affiliated with the General Department of International Relations and Agreements. Dr. Hala Al-Saeed explained that the newly created unit is specialized in monitoring, studying and addressing

problems related to human rights, receiving complaints in this regard, as well as spreading a culture of human rights in various ways of raising awareness and developing legal awareness for the ministry's employees and guiding them to their constitutionally and legally guaranteed rights, in addition to issuing periodic reports. On the

activities of the Ministry and its affiliates in the light of human rights. Al-Saeed added that among the unit's responsibilities is also working as a point of contact between the Ministry of Planning and Economic Development and the technical secretariat of the Permanent Higher Committee for Human Rights

with regard to implementing the objectives of the national strategy for human rights and providing it with the necessary data, statistics and reports, in addition to setting guidelines for the work of human rights units in the ministry and its affiliates. Al-Saeed stressed that the establishment of this newly created

unit comes within the framework of the belief and keenness of the Ministry of Planning, as one of the Egyptian government institutions, to ensure transparency, guarantee the rights of workers and citizens, improve their standard of living, and provide them with a decent life



## Banque Misr obtains the ISO 9001:2015 certificate in the field of legal quality management from TUV southwest

Banque Misr - the legal sector - recently obtained the ISO 9001:2015 certificate in the field of quality management from TUV southwest, which is an internationally specialized and pioneer in the field of testing, inspection and auditing and recognized by the Egyptian General Organization for Standardization and Quality, as the first legal sector in the banks of Egypt and Africa. He obtains this prestigious certificate, and this certificate is granted after the awarding body verifies the audit and review of all internal policies and procedures and that they are in line with internationally approved standards and foundations in global management systems.



This certificate is a confirmation of the bank's success and effectiveness in managing its banking operations and services and a reflection of its leadership in managing its operations and providing all banking services with the required efficiency and quality in a manner that serves and protects the national economy and achieves financial and banking stability while preserving depositors' money and maximizing the return on invested capital.

Mr. Mohamed El-Etreby, Chairman of the Board of Directors of Banque Misr, stated that the bank's obtaining this certificate is an international tribute to the bank's ability to keep pace with international best practices

and successful management systems, which contributes to raising the level of services provided by the bank to its broad client base. This certificate is a true translation of the efforts exerted and the continuous updating of work systems to ensure the creation of means towards achieving the highest rates of performance.

Banque Misr always seeks to update its internal processes and systems on an ongoing basis to keep pace with the developments on the scene. Providing all banking services to customers of the highest quality, as well as the ability to fulfill the legal requirements for the products and services that the bank provides to its customers.

# AL BORSAGIA

Your Weekly Financial English Newspaper



12

26-6-2022  
NO.249

[www.alborsagia.com](http://www.alborsagia.com)  
<https://www.facebook.com/alborsagia>

## The Minister of Aviation announces the provision of all facilities and services for the success of the Climate Summit

In implementation of the political leadership's directives regarding coordination between all ministries, concerned parties and Egyptian state institutions in preparation for hosting the 27th session of the Conference of the States Parties to the United Nations Convention on Climate Change (COP 27) in Sharm El-Sheikh next November, pilot Mohamed Manar, Minister of Civil Aviation, received Dr. Yasmine Fouad The Minister of Environment at the headquarters of the Ministry of Aviation within the framework of the periodic meetings held by the two ministers to follow up on the preparations and procedures for this global event

During the meeting, ways of cooperation and coordination between the two ministries were reviewed with regard to all arrangements for this global event in order to come out in a picture that befits the status and capabilities of modern Egypt. The two ministers also discussed the files related to the ministries of aviation and environment, which will be discussed during the conference activities and their relationship to climate change in

addition to discussing mechanisms of climate change. The project of converting Egyptian airports into environmentally friendly airports, and using solar cell systems at airports.

Pilot Mohamed Manar, Minister of Civil Aviation, stated that following up on the preparations for the climate summit comes at the forefront of the priorities of the Ministry of Civil Aviation in light of the political leadership's directives to bring out this global event in a manner befitting Egypt's position and its leadership regionally and internationally and within the framework of the Egyptian state's vision 2030 to achieve sustainable development, stressing the importance of organization and preparation. The Ministry of Aviation and its subsidiaries provide all facilities and logistical services to the guests of Egypt on board EgyptAir planes and airports, in constant coordination with the ministries and authorities concerned with this event in general, and between the Ministries of Aviation and Environment in particular, praising the efforts made by the work teams in the various ministries

concerned. In order to make the conference a success and show it in an honorable way that befits modern Egypt

The Minister of Civil Aviation said that the responsibility towards preserving the environment is one of the main objectives of the strategy of the Ministry of Civil Aviation through the use of the latest and best technologies in terms of environmental efficiency with regard to airports, aircraft and engines.

Manar pointed out that the Ministry of Civil Aviation has taken early and continuous steps in the use of clean renewable energy in accordance with the strategy of transforming Egyptian airports into environmentally friendly airports, reducing dependence on traditional fuel sources and using solar and renewable energy, which helps reduce electricity consumption and reduce carbon emissions.

Pilot Muhammad Manar added that a committee was formed at the Ministry of Civil Aviation to follow up and coordinate on the preparations for the conference, and to form work teams from the ministry and its subsidiaries to follow up on



the arrival and travel of delegations, stressing the readiness of Egyptian airports to receive Egypt's guests at the Climate Summit.

The Minister of Aviation indicated that flights between Cairo and Sharm El-Sheikh will be intensified during the period of the conference, in addition to presenting a package of distinguished tourism programs to the conference guests and organizing a propaganda campaign for the conference in all Egyptian

airports and on board the planes of the National Company.

The meeting thanked the Minister of Civil Aviation and the assistant work team at the Ministry of Aviation for all the efforts made in preparation for Egypt's hosting of the next climate conference, COP27. She also made it clear that all the equipment and procedures for the Ministry of Civil Aviation were undertaken in terms of organization and logistical services to be provided by the ministry and

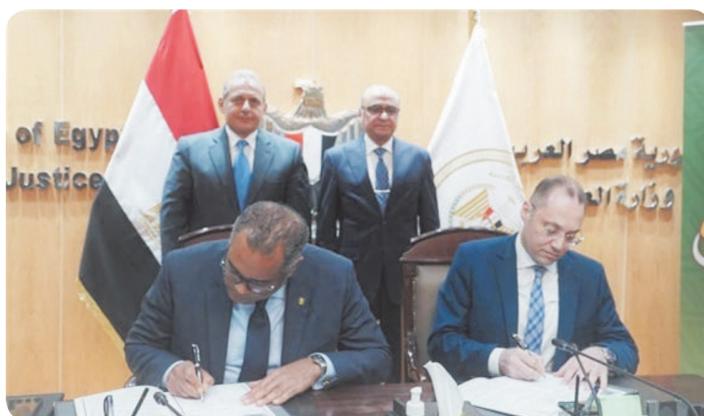
work to provide all facilities for the participating delegations in coordination with all the concerned authorities at the airports, in addition to providing the highest level of services to the conference guests coming on board Egypt's planes. To fly at Cairo and Sharm El-Sheikh airports in preparation for its presentation at the meeting of the Higher Committee headed by Prime Minister Dr. Mustafa Madbouly.

## In support of digital transformation..a cooperation protocol between the National Bank and the Ministry of Justice to develop the services of the Real Estate Registration and Documentation Department

The National Bank of Egypt has signed a cooperation protocol with the Ministry of Justice with the aim of developing the services of the Real Estate Registration and Documentation Department, according to a statement today, Thursday.

The contract was signed at the Ministry of Justice headquarters in the presence of Counselor Omar Marwan, Minister of Justice, Hisham Okasha, Chairman of the Board of Directors of the National Bank of Egypt, Ashraf Shaaban, Head of the Legal Group of the National Bank of Egypt, Major General Ashraf Nassar, President of the National Bank Club, and Counselor Ashraf Kamel, Assistant Minister of Justice for Real Estate Affairs Documentation and work teams from both sides.

Counselor Omar Marwan said that this cooperation with the largest Egyptian banks aims to develop the services of the real estate registry, documentation, updating and securing official state documents, in addition to legislative amendments that keep pace with global developments because the real estate registry sector is of great importance in preserving the Egyptian real estate wealth and controlling and documenting



transactions, among citizens, and to raise the level of service provided to the citizen.

The protocol will also allow the provision of specialized training programs to ensure the sustainability of this development and to invest in the human element with the aim of

preparing qualified specialized cadres through training on the use of new technologies by providing logistical and technical support by preparing training halls for training equipped to train technical members of the Real Estate Registration Authority and members of the

legal group at the National Bank of Egypt. To learn about legislative developments and new work mechanisms on the new real estate registration law amendments with the aim of raising the intellectual and technical level and stimulating innovation.

Hisham Okasha said that this signing comes within the framework of the National Bank's growing role to support the state's strategy in sustainable development, through the expansion of digital transformation services and support for financial inclusion to keep pace with the latest developments and the transition to a society less dependent on cash and an increase in the use of electronic payment methods.

He added that the bank pays great attention to supporting the activation of the new real estate registration system in implementation of the Central Bank's directives, as the project includes the establishment of a secure link line between the database of the Real Estate Registration Authority and the National Bank of Egypt, through which all real estate registration and documentation services currently available through Some of the National Bank branches spread throughout the Republic, which are represented in

inquiring about the validity and validity of agencies, extracting real estate disposal certificates, extracting official copies of notarized contracts, technical and financial publications with the possibility of adding services that are developed in the future.

He stressed that this project also included the automation and upgrading of the efficiency of the Banks Authentication Office in the real estate registry, as the bank contributes to the office furnishing of the headquarters of the database of the Real Estate Registry, which comes from the leadership of the National Bank towards improving banking work at all levels.

He pointed out that the bank established an electronic platform system as an extension of its role in automating government business in various sectors of the country with the aim of completing payment processes for authentication transactions and services with the aim of activating the electronic payments system by providing direct collection machines in addition to collecting from services provided through new applications, including Application I want to make a power of attorney