



السياسي يبني تترائة أوروية جديدة فى الطاقة والغذاء

«قمة المناخ» تصفى أجواء الاستثمار فى مصر



رفع الدولار
ينتعل نار الأسعار

«فاتورة الاستيراد» تطلب
الخلاص من «هيمنة الدولار»



«الأسهم الرخيصة» تقود أحدث
صيحات «موضة الاستثمارات»

قفزة قياسية فى عائد استثمار أذون الخزانة



السنة الثالثة عشرة
الإصدار الثانى - العدد ٢٥٢
الأحد
٢٤ يوليو ٢٠٢٢
٢٥ ذو الحجة ١٤٤٢
الثمان ٢ جنيهات



البورصة

أسسها سامح عارف عام ٢٠٠٧
<https://www.facebook.com/alborsagia> <http://www.alborsagia.com>



مع محفظة الأهلي فون كاش الجديدة
إنجزها فى وقت أقل
حوّل .. إدفَع .. إشتري



البنك الأهلي المصري
NATIONAL BANK OF EGYPT
بنك أهل مصر



للإستعلام إتصل بـ
19623
www.nbe.com.eg
تطبيق الشروط والأحكام



مع محفظة الأهلي فون كاش دلوقتى تقدر:

- تربط / تحذف بطاقتك (الكسب / الائتمان / مسبقة الدفع) على محفظتك وبنفسك من التطبيق.
- تفعل محفظتك لحظياً ومن التطبيق.
- "سكان وادفع" تشتري باستخدام رمز الاستجابة السريع QR code من شبكة كبيرة من التجار.
- تشتري ببطاقة أولابن وتستخدم مرة واحدة محلياً أو عالمياً. صالحة لمدة ٢٤ ساعة فقط.
- تحول فلوس من محفظتك لاي محفظة فى مصر وممكن تحول بال QR code الخاص بالمحفظة.
- تستقبل التحويلات البنكية من أي حساب للمحفظة مباشرة.
- تودع/تسحب فلوسك من المحفظة من خلال الفروع وماكينات الصراف الآلي ومنافذ فوري.
- تدفع فواتيرك وتبرع لأكثر من جهة وخدمات أخرى من خدمات فوري.
- تبرع لحساب تحيا مصر وتشتري شهادة أمان المصريين.

«مدينة السلام»

تتزين لاستقبال «COP 27»



«أحمس» يعيد تطوير برمجيات الدولة

«أنبوبة البوتاجاز»

فى حماية الحكومة



نجح فيها الرئيس السيسي خلال زيات لألمانيا و صربيا.. تتراكة أوروبية جديدة للاستثمار في الطاقة والغذاء



التحتية في مجالات الكهرباء والغاز والمياه والصرف الصحي والطرق والسكك الحديدية والموانئ والمطارات. وأوضح «الملاح» أن الحكومة المصرية تسابق الزمن لخلق مناخ متميز وجاذب للاستثمار انطلاقاً من ثورة تشريعية وإجرائية متضمنة حزمة من الإصلاحات الهيكلية والاقتصادية وعدد من الحوافز الفعالة والمرونة وتفعيل دور القطاع الخاص في إطار شراكته مع الحكومة لخلق فرص استثمارية وإعادة مشيرة إلى أن مصر تعد أكبر سوق في أفريقيا والوطن العربي بأكثر من ١٠٠ مليون مستهلك بمتوسط دخل متنامي للضرد بالإضافة الموقع الجغرافي المتميز كمعبر للتجارة العالمية. ونوهت إلى أهمية تنمية وتطوير العلاقات التجارية المصرية المصرية لتعكس الامكانيات والمقومات الاقتصادية الكبيرة لكلا البلدين، مشيرة إلى أن هناك فرصة متميزة للشركات المصرية لتنمية صادراتها للسوق المصري في مجالات التكنولوجيا ومعدات وآلات ومستلزمات إنتاج وكذا مناطق التجارة الحرة من خلال التصنيع المشترك من أجل التصدير سواء باستغلال الطاقات الصناعية المصرية المتاحة وتحديثها أو من خلال إنشاء مصانع باستثمارات جديدة واستغلال موقع مصر الجغرافي المتميز لإنشاء مراكز لوجستية مدعومة بخدمات ما بعد البيع وسلاسل الإمداد.

بالمشروعات القومية والتنمية الشاملة في شتى القطاعات. وأكدت الدكتورة هدى الملاح الخبيرة الاقتصادية، أن مصر أن منتدى الأعمال المصري الصربي الذي افتتحه الرئيس عبد الفتاح السيسي والرئيس الصربي ألكسندر فوتشيتش وحضره عدد كبير من ممثلي مجتمع الأعمال بالبلدين يمثل فرصة حقيقية لتعزيز التعاون التجاري والاستثماري ووضع أسس جادة للشراكة والتعاون البناء بين البلدين خلال المرحلة المقبلة ويعكس الدعم السياسي الكامل للقطاع الخاص كشريك رئيسي للتنمية وتفعيل دوره في تنمية وتطوير معدلات التبادل التجاري والاستثمارات المشتركة بين مصر وصربيا مشيرة إلى أن مشاركة كبرى الشركات المصرية والصربية بالمنتدى تؤكد تكاتف القطاع الخاص مع حكومتى البلدين لتثقل العلاقات الاقتصادية المشتركة تماشياً مع العلاقات السياسية المتميزة التي تربط الدولتين. وأضافت «الملاح» أن مصر قتح أبوابها أمام الاستثمارات الأجنبية الجادة في العديد من القطاعات المستهدفة والمشروعات الكبرى والتي تشمل مشروع المنطلة الاقتصادية لمحور قناة السويس وما يتكامل معه من مناطق صناعية ولوجستية ومشروع استصلاح المليون ونصف المليون فدان وما يتطلبه من تصنيع لمعدات زراعية عملاقة والعشرون من مدن الجيل الرابع والمناطق الصناعية الحديثة بالإضافة الى المشروعات البنية

و دعمها في كل المجالات من خلال تبادل الخبرات والاستثمار المشترك تعكس حجم الإنجازات التي حققها الرئيس السيسي في فترة وجيزة منذ توليه قيادة البلاد وأنا نسير على الطريق الصحيح، لافتاً إلى إشادة الرئيس جود باين بقيادة وحكمة الرئيس السيسي كل ذلك يؤكد أن الله وهبنا رئيساً وطنياً مخلصاً لبلادنا وتعتبر إشارات زعماء العالم بالرئيس السيسي وإنجازاته وساماً على صدر المصريين. وقال الدكتور وليد جاب الله الخبير الاقتصادي أن هذه الزيارة الهامة تؤكد من جديد عمق العلاقات الألمانية المصرية والاهتمام المشترك لكلا البلدين بتعميق التعاون في جميع المجالات، ومنها حماية المناخ وتحقيق الاستقرار بمنطقة الشرق الأوسط نتيجة التداعيات الأخيرة والتي كان لها أثر على أزمى الطاقة والغذاء خاصة أنها ناقشت قضايا إقليمية ودولية هامة ذات الاهتمام المشترك وهناك حرص متبادل لتعزيز تلك العلاقات الممتدة مثبناً على النتائج الإيجابية التي تحققت من خلال زيارة الرئيس السيسي لألمانيا وصربيا ومن قبلهما خلال مشاركته في قمة جدة للأمن والتنمية بحضور الرئيس الأمريكي جو باين وقادة مجلس التعاون الخليجي وملك الأردن ورئيس وزراء العراق، مشيراً إلى أن أهمية هذا الدور ونجاح مصر فيه يظهر بوضوح من الاهتمام الكبير بمصر والإشادة الدولية لما تقوم به نهضة كبيرة ولا سيما فيما يتعلق

كبيراً خلال السنوات الماضية في ظل تولى الرئيس السيسي مقاليد الحكم في البلاد والتي أثمرت بدورها عن توقيع عدد من الاتفاقات المهمة وتبادل الرؤى في القضايا التي تشهدها المنطقة والعالم أجمع، موضعاً أن مصر عادت إلى ريادتها الإقليمية والعربية والأفريقية بفضل سياسة الرئيس السيسي و«دبلوماسية القمة» التي حرص على اتباعها في التعامل مع الملفات الكبرى والأزمات، لافتاً إلى أن علاقات مصر بمختلف دول العالم أصبحت في أحسن حالاتها إذ كان للقيادة السياسية حضوراً قوياً وبصمة واضحة في المحافل الدولية وهو ما كان له عظيم الأثر على ملف العلاقات الثنائية. وقال الدكتور على الإدريسي الخبير الاقتصادي إن زيارة الرئيس عبد الفتاح السيسي للعاصمة الألمانية برلين والمشاركة في فعاليات حوار بطرسبرج للمناخ تمثل دعم جهود العمل المناخي الدولي وتوحيد مؤتمراً المناخ العالمي في نوفمبر المقبل الذي يعقد بمدينة شرم الشيخ، مشيراً إلى أن حوار بطرسبرج للمناخ كان فرصة للتشاور والتنسيق والعمل الدولي الموحد لمواجهة كل التحديات البيئية التي تواجه العالم لتفادي الأثار السلبية للمناخ. واعتبر «الإدريسي» أن إشادة الرئيس الألماني بالمشروعات القومية التنموية الجاري تنفيذها في مصر وتأكيد حرص ألمانيا على مساندة جهود مصر التنموية

كتب رأفت كمال،

شارك الرئيس عبد الفتاح السيسي، في أعمال «حوار بطرسبرج للمناخ» الذي نظمته ألمانيا ومصر في برلين بمشاركة ممثلين عن ٤٠ دولة ويبحث عدداً من الملفات بينها كيفية المضي قدماً في مكافحة التغير المناخي وكذلك مشاكل إمدادات الطاقة ونقص الغذاء كما زار الرئيس السيسي دولة صربيا، حيث تركزت الزيارة على سبل تطوير التعاون والتجارة والاستيراد والتصدير والاستثمارات بين البلدين وتم خلالها التوقيع على ما يقارب ١٥ اتفاقية ومذكرة تعاون، وحققت الزيارتان نتائج إيجابية خصوصاً على المستوى الاقتصادي وفتحت أبواباً جديدة للشراكة والاستثمار. وحول زيارة الرئيس السيسي إلى ألمانيا، قال صلاح السكري الخبير الدولي في العلاقات الاقتصادية والاجتماعية إن زيارة الرئيس عبد الفتاح السيسي إلى ألمانيا ناجحة بكل المقاييس وأسفرت عن نتائج جيدة على كل المستويات، خصوصاً أن ألمانيا هي الشريك الاقتصادي الأول لمصر في أوروبا، موضعاً أن مصر حريصة على توافر ظروف النجاح لمؤتمر تغير المناخ، حيث هناك متطلبات من القارة الأفريقية والدول النامية في هذا الإطار، وهذا المؤتمر سيكون كفيلاً بإتاحة الفرصة لعقد المزيد من المشروعات المتعلقة بالطاقة الجديدة والمتجددة مثل الهيدروجين الأخضر والسعي نحو الاقتصاد الأخضر. وأكد «السكري» أن مصر وألمانيا تربطهما علاقات قوية شهدت تطوراً

حصل على دعم بقيمة ١١,٦ مليار جنيه بنمو ٤٠٪..

«محدود الدخل» تحت مظلة الرئيس



احمد معطي

لغات متوسطى ومحدودى الدخل سهلت أيضاً على مواطنى تلك الشريحة وخاصة الشباب فى الحصول على وحدة سكنية من خلال تلك المبادرة طالما تطبيق عليه الشروط موضعاً أن حدود إمكانية تنفيذ أضخم مشروع إسكان فى تاريخ مصر وقامت برفع مخصصات الدعم للإسكان الاجتماعى لأعلى مستوى فى تاريخها. وأكد «أبو زيد» أن الدولة وضعت نصب عينها هدف وهو تحقيق برنامج مليون وحدة سكنية فى إطار خطة الدولة خلال السنوات الخمس المقبلة على أن تكون شاملة لجميع شرائح المجتمع على اختلاف مستوياتهم الاقتصادية. وأضاف «أبو زيد» أن الدولة وضعت نصب عينها هدف وهو تحقيق برنامج مليون وحدة سكنية فى إطار خطة الدولة خلال السنوات الخمس المقبلة على أن تكون شاملة لجميع شرائح المجتمع على اختلاف مستوياتهم الاقتصادية. وأضاف «أبو زيد» أن الدولة وضعت نصب عينها هدف وهو تحقيق برنامج مليون وحدة سكنية فى إطار خطة الدولة خلال السنوات الخمس المقبلة على أن تكون شاملة لجميع شرائح المجتمع على اختلاف مستوياتهم الاقتصادية.



مصطفى أبو زيد

جميع هذه الأزمات بدءاً من تحريك الحد الأدنى للمعاشات التي كانت مع تولى الرئيس فى حدود ٩٠ جنيهاً أو ١٠٠ جنيهاً حتى وصلت إلى ما يقارب ١٠٠٠ جنيهاً بتكلفة عالية للغاية على ميزانية الدولة، مشدداً على أن مبادرة تكافل وكرامة القري التي تم إعمارها وإمدادها بالرفاق سيجد أنها جميعاً لعب دوراً حيوياً وبشكل إيجابي فى حياة محدودى الدخل، موضحاً أن برنامج الدعم النقدي تكافل وكرامة ساعد العديد من الفئات المستحقة لهذا الدعم على مواجهة أعباء الحياة خاصة مع ظهور جائحة كورونا التي أوقفت مظاهر الحياة فى جميع دول العالم ومن بعدها الحرب بين روسيا وأوكرانيا التي تسببت فى ارتفاع كبير فى أسعار مختلف السلع والخدمات. وأضاف أن الرئيس السيسي نجح فى إرضاء



باتخاذها وقام بمتابعة تنفيذها بنفسه، لافتاً إلى إن المتابع لتنفيذ مبادرات تكافل وكرامة ١٠٠ مليون صحة وحياة كريمة ودعم ذوى الإعاقة ومئات القري التي تم إعمارها وإمدادها بالرفاق سيجد أنها جميعاً لعب دوراً حيوياً وبشكل إيجابي فى حياة محدودى الدخل، موضحاً أن برنامج الدعم النقدي تكافل وكرامة ساعد العديد من الفئات المستحقة لهذا الدعم على مواجهة أعباء الحياة خاصة مع ظهور جائحة كورونا التي أوقفت مظاهر الحياة فى جميع دول العالم ومن بعدها الحرب بين روسيا وأوكرانيا التي تسببت فى ارتفاع كبير فى أسعار مختلف السلع والخدمات. وأضاف أن الرئيس السيسي نجح فى إرضاء

مشروع الأسمرات الذي ساهم فى نقل وتغيير ثقافة سكان منطقة الأسمرات من العشوائيات إلى ثقافة راقية متوفر بها جميع الخدمات وعلى العكس من الوضع المتردى سابقاً. وأوضح بكرة أن زيادة الحد الأدنى للأجور إلى ٢٤٠٠ جنيه ورفع المعاشات بنسبة ١٢٪ يؤكد سعى الدولة نحو تحسين أوضاع المواطنين وانشاز الرئيس لحدودى الدخل، مشيراً إلى أن الرئيس حرص على تحسين أحوال المعيشة للمصريين وزيادة دخولهم والاهتمام بمظلة الحماية الاجتماعية فى إطار برنامج الإصلاح الاقتصادي. وقال هيثم جمال الخبير الاقتصادي أن دعم الرئيس عبدالفتاح السيسي للفئات الأكثر احتياجاً ومحدودى الدخل يعد توجهاً استراتيجياً لدى القيادة السياسية ظهرت معالمه من خلال العديد من الإجراءات العملية التي وجهها الرئيس

لافتاً أن مشروع المليون وحدة سكنية يعد من أهم المشروعات التي حرصت الدولة على تنفيذها بدعم مباشر وقوى للمواطن محدود الدخل حيث أنه يوفر الحصول على الوحدة بالتقسيط وهذا أمر جيد للغاية لن لا تتوفر لديهم الأموال لشراء شقة بعيداً عن مشروعات الدولة أو مظلته. وأكد مصطفى بكرة الخبير الاقتصادي، أن مبادرات الرئيس عبد الفتاح السيسي لدعم محدودى الدخل كثيرة، ولعل أهمها مبادرة التمويل العقاري بسعر فائدة متناقص ٣٪ وأطول فترة سداد تصل لأول مرة إلى ٣٠ عاماً أكثر من جيدة لأنها على مدة طويلة وتسهل على المواطنين والشباب غير القادرين شراء شقة بدفعات تقسيط بسيطة ١٠٪ لمحدودى الدخل ١٥٪ أو ٢٠٪ لمتوسطى الدخل بحسب سعر الوحدة، مشيراً إلى أن هناك مشروعات صغيرة مثل

كتب رأفت كمال،

قدمت الدولة المصرية خلال السنوات الماضية دعماً لمحدودى الدخل بقيمة ١١,٦ مليار جنيه بمعدل نمو بلغ حوالى ٤٠٪، وكشفت تقرير لوزارة التخطيط والتنمية الاقتصادية أن عدد المستفيدين بلغ ٧٨ ألف أسرة مصرية من توفير «سكن كريم» بتكلفة ٥٧٤ مليون جنيه، مشيراً إلى أن كافة البرامج والمبادرات والمشروعات التنموية التي تقوم بها الدولة تهدف بشكل رئيسي إلى تحسين مستوى معيشة المواطن المصرى والارتقاء بجودة الخدمات المقدمة له ويظهر ذلك جلياً فى حجم المخصصات المالية والاستثمارات العامة الضخمة التي وجهتها الدولة للتوسع فى خدمات الحماية الاجتماعية وشبكات الأمان الاجتماعى وتحسين خدمات مياه الشرب والصرف الصحى وتطوير المناطق العشوائية والنقل، حيث بلغت مخصصات الدعم والحماية الاجتماعية أكثر من ٢ ترليون جنيه بمعدل نمو ١٠٠٪، موضحاً أنه تم تنفيذ ٢٥ برنامجاً ومبادرة تنموية وأكثر من ١٠٠ مشروع استراتيجي فى المجالات الأساسية التي تستهدف تحسين مستوى معيشة المواطن المصرى.

وقال أحمد معطي الخبير الاقتصادي إن الرئيس عبد الفتاح السيسي ومنذ قدومه للسلطة وجه تنفيذ عدد من مشروعات الكبرى لدعم محدودى الدخل خصوصاً فى قطاع الإسكان ومنها برنامج جديد للتمويل العقاري لصالح الفئات من محدودى ومتوسطى الدخل لدعم قدرتهم على تملك الوحدات السكنية وذلك من خلال قروض طويلة الأجل تصل إلى ٣٠ سنة وبفائدة منخفضة وبمسطلة لا تتعدى ٣٪ حيث تجاوز عدد المستفيدين من تمويلات البنوك المشاركة فى المبادرة ٤١١ ألف عميل حتى نهاية يونيو ٢٠٢٢. وأوضح «معطي» أن الحصول على شقة ضمن مشروعات الإسكان الاجتماعى كان قبل ٢٠١٦ يجرى بنظام وهمى يسمى القرعة ولكن حالياً لا يوجد ما يسمى القرعة فقد تم الغائها نهائياً وقرر الرئيس السيسي أن يحصل كل مواطن على وحدة سكنية حال استيفاء الشروط المطلوبة

بعد نجاح حوار بطرسبرغ بمشاركة ممثلين عن ٤٠ دولة..

«قمة المناخ» تصفى أجواء الاستثمار في مصر

زيارة الرئيس السيسي إلى ألمانيا بداية الطريق نحو جذب الاستثمارات الأجنبية



مليارات دولار عام ٢٠٢١ مقابل ٤.٥٨٦ مليار دولار عام ٢٠٢٠. وتعد مصر السوق الثاني للصادرات الألمانية في إفريقيا، بينما تعد ألمانيا السوق السابع للصادرات المصرية إلى دول الاتحاد الأوروبي. ثالثاً: تمثلت أهم الصادرات المصرية إلى ألمانيا:

١- بلغت صادرات المواد البترولية والغاز الطبيعي ٢١٥ مليون دولار عام ٢٠٢١ مقابل ٢٩٢ مليون دولار عام ٢٠٢٠.

٢- بلغت صادرات الفاكهة ١٠٧ ملايين دولار عام ٢٠٢١ مقابل ١٠٤ ملايين دولار عام ٢٠٢٠.

٣- بلغت صادرات الخضروات ٩٣ مليون دولار عام ٢٠٢١ مقابل ٨٦ مليون دولار عام ٢٠٢٠.

٤- بلغت صادرات المنسوجات ١٤٢ مليون دولار عام ٢٠٢١ مقابل ١٣٦ مليون دولار عام ٢٠٢٠.

٥- بلغت صادرات الزيوت النباتية ٦٠ مليون دولار مقابل ٥٥ مليون دولار عام ٢٠٢٠.

٦- بلغت صادرات الأجهزة الكهربائية ٥٥ مليون دولار عام ٢٠٢١ مقابل ٣٤ مليون دولار عام ٢٠٢٠.

٧- بلغت صادرات أهم الصادرات الألمانية إلى مصر:

١- بلغت صادرات الآلات والمعدات ١.١٣

مليارات دولار عام ٢٠٢١ مقابل ٤.٥٨٦ مليار دولار عام ٢٠٢٠. وتعد مصر السوق الثاني للصادرات الألمانية في إفريقيا، بينما تعد ألمانيا السوق السابع للصادرات المصرية إلى دول الاتحاد الأوروبي. ثالثاً: تمثلت أهم الصادرات المصرية إلى ألمانيا:

١- بلغت صادرات المواد البترولية والغاز الطبيعي ٢١٥ مليون دولار عام ٢٠٢١ مقابل ٢٩٢ مليون دولار عام ٢٠٢٠.

٢- بلغت صادرات الفاكهة ١٠٧ ملايين دولار عام ٢٠٢١ مقابل ١٠٤ ملايين دولار عام ٢٠٢٠.

٣- بلغت صادرات الخضروات ٩٣ مليون دولار عام ٢٠٢١ مقابل ٨٦ مليون دولار عام ٢٠٢٠.

٤- بلغت صادرات المنسوجات ١٤٢ مليون دولار عام ٢٠٢١ مقابل ١٣٦ مليون دولار عام ٢٠٢٠.

٥- بلغت صادرات الزيوت النباتية ٦٠ مليون دولار مقابل ٥٥ مليون دولار عام ٢٠٢٠.

٦- بلغت صادرات الأجهزة الكهربائية ٥٥ مليون دولار عام ٢٠٢١ مقابل ٣٤ مليون دولار عام ٢٠٢٠.

٧- بلغت صادرات أهم الصادرات الألمانية إلى مصر:

١- بلغت صادرات الآلات والمعدات ١.١٣

العلاقات التجارية والميزان التجاري المشترك متضمناً الآتي:

أولاً: تحتل مصر المركز ٥٩ ضمن قائمة أكبر الاقتصادات تصديراً في العالم.

ثانياً: صدرت مصر بحوالي ٤٠.٧ مليار دولار وبلغ إجمالي وارداتها ٧٣.٧ مليار دولار، مما أدى إلى ميزان تجاري سلبي قدره ٣٣.٠٧ مليار دولار في عام ٢٠٢١، بينما يبلغ الناتج المحلي الإجمالي لمصر ٣٩٦ مليار دولار عام ٢٠٢٢.

وتحتل ألمانيا المركز الثالث ضمن أكبر الاقتصادات تصديراً في العالم، وفي عام ٢٠٢١، بلغت إجمالي الصادرات الألمانية حوالي ١.٤٢١ تريليون دولار، مما أدى إلى ميزان تجاري إيجابي قدره ٢٠٥ مليارات دولار في عام ٢٠٢١، بينما يبلغ الناتج المحلي الإجمالي لألمانيا ٤.٢٢ تريليون دولار عام ٢٠٢١.

ثالثاً: الميزان التجاري بين مصر وألمانيا: بلغ إجمالي التبادل التجاري بين البلدين حوالي ٦.٠٥ مليارات دولار في عام ٢٠٢١ مقابل ٥.٥٧٣ مليار دولار في عام ٢٠٢٠. وبلغت الصادرات المصرية إلى ألمانيا ١.١٥١ مليار دولار عام ٢٠٢١ مقابل ١.١٦٧ مليار دولار عام ٢٠٢٠. وبلغت صادرات ألمانيا إلى مصر ٤.٩٠٧

المستمر لاقتناص كافة فرص تنمية الشركة الاقتصادية، وأضاف أن عدد الشركات الألمانية العاملة في مصر يصل لحوالي ١١٨٠ شركة بإجمالي قيمة استثمارات ٧.١ مليار دولار في قطاعات الطاقة والسكة الحديد والصناعة والسياحة.

وتعد ألمانيا شريكاً رئيسياً في ثورة تطوير البنية التحتية في مصر حيث تقوم الشركات الألمانية بتنفيذ مشروعات بقيمة ٣٣ مليار دولار في قطاعات الطاقة والسكة الحديد بالإضافة إلى توفير الحكومة المصرية عقد إدارة منظومة السكة الحديد الجديدة مع هيئة السكة الحديد الألمانية لمدة ١٥ عاماً.

وقال إبراهيم العربي «رئيس اللجنة المشتركة للتجارة، إن حجم التبادل التجاري بين مصر وألمانيا خلال العام الماضي بلغ حوالي ٦.٠٥ مليار دولار مقابل ٥.٥٧٣ مليار دولار في عام ٢٠٢٠.

وتلقى «العربي» تقرير لجنة المستشارين حول تنمية العلاقات الاقتصادية المصرية الألمانية لبحث كافة الفرص التجارية والاستثمارية المشتركة على إثر تراجع الواردات الألمانية من أسواق روسيا وأوكرانيا.

وأوضح «العربي»، أن عمق العلاقات السياسية والاقتصادية بين البلدين والتي تمتد لسبعين عاماً من التعاون كان وراء الاهتمام

التي شهدتها العلاقات الاقتصادية والتجارية بين البلدين خلال الأعوام القليلة الماضية، موضحاً أن ما توفره المشروعات العملاقة الجارية تنفيذها في مصر من فرص استثمارية متنوعة، وفي مقدمتها المنطقة الاقتصادية لقناة السويس، والتي تتضمن عدداً من المناطق الصناعية واللوجستية الكبرى، وهو ما يوفر فرصاً واعدة للشركات الألمانية الراغبة في الاستفادة من موقع مصر الاستراتيجي، كمركز للإنتاج وإعادة تصدير المنتجات إلى مختلف دول العالم، التي تربطنا بالعديد منها اتفاقيات للتجارة الحرة، لاسيما في المنطقتين العربية والأفريقية.

وقال إبراهيم العربي رئيس اللجنة المشتركة للتجارة، إن حجم التبادل التجاري بين مصر وألمانيا خلال العام الماضي بلغ حوالي ٦.٠٥ مليار دولار مقابل ٥.٥٧٣ مليار دولار في عام ٢٠٢٠.

وتلقى «العربي» تقرير لجنة المستشارين حول تنمية العلاقات الاقتصادية المصرية الألمانية لبحث كافة الفرص التجارية والاستثمارية المشتركة على إثر تراجع الواردات الألمانية من أسواق روسيا وأوكرانيا.

وأوضح «العربي»، أن عمق العلاقات السياسية والاقتصادية بين البلدين والتي تمتد لسبعين عاماً من التعاون كان وراء الاهتمام

توقع محللون أن تكون قمة المناخ المقرر انعقادها في شرم الشيخ نوفمبر المقبل بوابة أمل جديدة من أجل التعريف بمصادر الاستثمار في مصر للوفود الأجنبية المقرر مشاركتها في تلك القمة، ولعل زيارة الرئيس عبد الفتاح السيسي إلى ألمانيا للمشاركة في «حوار بطرسبرغ للمناخ» الذي تنظمه ألمانيا ومصر في برلين، بمشاركة ممثلين عن ٤٠ دولة، فتحت المجال أمام المستثمرين ورجال الأعمال نحو التعرف على المشروعات القومية والفرص الاستثمارية المتاحة في مصر خاصة وأن الرئيس قد شارك في برلين في مائدة مستديرة مع ممثلي مجتمع الأعمال ورؤساء كبرى الشركات الصناعية الألمانية، وذلك بمشاركة عدد من كبار المسؤولين الألمان، للتأكيد على حرص مصر خلال الفترة القادمة على الاستثمار في تطوير علاقات التعاون الاقتصادي والتجاري مع مجتمع رجال الأعمال والشركات الألمانية وتنمية الاستثمارات المشتركة للمساهمة في دعم مسيرة التنمية الاقتصادية في مصر، وذلك على غرار النماذج الناجحة في هذا الصدد بين مصر والعديد من الشركات الألمانية العملاقة، وفي إطار من العمل المشترك لتنظيم المساحات المتبادلة والاستغلال الأمثل للفرص المتاحة.

كما أشاد الرئيس بالتطورات الإيجابية

الحكومة تتظاهر بضبط الأسواق والوضع خارج السيطرة..

رفع السولار ينتعل نار الأسعار

غلاء مستمر في السلع وزيادة خدمات النقل ومستلزمات الإنتاج ١٥٪



وتجملها الدولة دون تحميل المواطن أي أعباء. قال رئيس الوزراء إنه مع قرار تحريك سعر المنتجات النفطية وكهدهنا مع المواطنين، وهو أن تتحمل الدولة الجزء الأكبر من الزيادة الواقعة وتعمل جزءاً بسيطاً على المواطن، في حين كان من المفترض كأغلب دول العالم، أن يتجه سعر السولار إلى ١١ جنيهًا، وهي الكلفة الفعلية له، فمما يزيد تحمّل المواطن بقدر يسير.

وأكد عبدالعزیز السيد، رئيس شعبة الدواجن باتحاد الغرف التجارية، أن ارتفاع أسعار البنزين والسولار سيؤثر على منظومة إنتاج الدواجن بنسبة لا تقل عن ٥٥٪ نتيجة ارتفاع أسعار النقل مع ارتفاع أسعار الوقود، يأتي ذلك بالتزامن من التحديات التي تعانيها بعض السائقيين الموقوف ويقوم برفع الأجرة أدت بشكل عام إلى زيادة الأسعار.

وقال «السيد» إن منظومة إنتاج الدواجن تعاني بشدة منذ فترة بسبب ارتفاع تكلفة مدخلات الإنتاج وارتفاع أسعار الأعلاف، مؤكداً أنه بعد ارتفاع أسعار السولار خاصة من الارتفاع في أسعار الدواجن والبيض والتي ستظهر بشكل مباشر خلال الأيام المقبلة.

وأشار رئيس شعبة إلى أن زيادة تكلفة الإنتاج ستؤدي إلى خروج عدد كبير من المربين



الماضي إلى ما يقرب من ٣٠ مليار جنيه خلال الموازنة الحالية، نتيجة الزيادات الكبيرة في أسعار النفط عالمياً، على أساس تحديد سعر البرميل بقيمة ٨٥ دولارًا.

وأوضح أن الخيار أمام الدولة كان تحمل الظروف الطارئة على أمل أن تكون ظروفًا استثنائية فقط وتنتهي خلال مدة وجيزة

المصرية خلال العام المالي الحالي في تحمل دعم تبلغ قيمته ٥٥ مليار جنيه بالسعر الجديد للسولار، بدلاً من ٦٣ مليار جنيه، وهذا هو الفرق نصف الجنيه.

شدد رئيس الوزراء على أن الدولة لم تخفف دعم المحروقات، إذ رفعت قيمة الدعم الموجه إلى الوقود من ١٨ مليار جنيه العام المالي

العام الماضي عند سعر ٦.٧٥ جنيهًا للتر. وقال إن تقدير التكلفة الحقيقية لسعر لتر السولار يكون بحسب متوسط تكلفة أسعار الأشهر الـ ٣ الأخيرة، فالدولة كانت تتكفل ١١ جنيهًا لتكلفة لتر الواحد خلال تلك الأشهر، ورغم ذلك كان يُباع بقيمة ٦.٧٥ جنيهًا، وهو ما يعني بالتالي أن الدولة كانت تتحمل ٤.٢٥ جنيهًا فرق التكلفة.

وأشار إلى أن استهلاك مصر من السولار يوميًا يبلغ ٤٢ مليون لتر، بما يعادل ١.٢٥ مليار لتر شهريًا، أي نحو ١٥ مليار لتر سنويًا من السولار.

وأكد أن الدولة تحملت في آخر ٣ أشهر نحو ٤.٢٥ جنيهًا دعماً على كل لتر سولار، قائلًا: «لو حسبتنا ذلك سنجد أننا كنا نتحمل يوميًا بصفتنا دولة دعماً يصل إلى نحو ١٧٨ مليون جنيه، لو استمر الحال كانت الدولة ستتحمل على مدار السنة نحو ٦٣ مليار جنيه دعماً فقط لبند السولار».

وأشار مديولي إلى أن الزيادة التي أقرت بواقع ٥٠ قرشاً لكل لتر، تقلل فقط قيمة الدعم الذي تتحمله الدولة من ١٧٨ مليون جنيه يوميًا، إلى ١٥٧ مليون جنيه يوميًا، بمعنى أن الدولة ما تزال تتحمل جزءًا.

وأضاف: إذا استمرت أسعار النفط بالتوسطات نفسها خلال الأشهر الثلاثة المقبلة، فإنه من المتوقع أن تستمر الدولة

رغم من تأكيدات الحكومة قدرتها على ضبط الأسواق ومنع التلاعب في الأسعار، بالتزامن مع قرار رفع أسعار السولار والبنزين الأسبوع الماضي، إلا أن الوضع في الأسواق يعد مغايرًا لما تتظاهر به الحكومة، حيث تشهد السلع والخدمات على أرض الواقع ارتفاعًا مضطرباً في الأسعار لدرجة أن بعض السلع يتزايد أسعارها بين عشية وضحاها ويأتي على رأسها الدواجن والبيض وخدمات النقل سواء للعمالة أو مستلزمات الإنتاج والتي ارتفعت بما يتراوح بين ١٠ و ١٥٪ وهو ما يزيد على نسبة زيادة سعر السولار المعلن عنه من قبل الحكومة.

وأبدى المواطنون غضبهم من الارتفاعات المتتالية لأسعار كافة السلع والخدمات مع توقعات بالزيادة في ظل ارتفاع نسبة التضخم وعدم قدرتهم على الوفاء بالتزاماتهم المالية، خاصة وأن الحكومة اعترفت من خلال رئيس الوزراء الدكتور مصطفى مدبولي بانخفاض مستوى الدخل للفرد في مصر مقارنة بالدول المحيطة، ولكن في ذات الوقت بررت رفع أسعار الوقود بعدم قدرتها على استيراد الجزء الأكبر من احتياجاتها من المنتجات من الخارج بإجمالي يصل إلى نحو ١٠٠ مليون برميل سنويًا.

وقال مديولي: «هذا رقم كبير للغاية، ولنا أن نتخيل أن الموازنة العامة للدولة ٢٠٢٢-٢٠٢٣ التي انتهت في ٣٠ يونيو الماضي، كانت قائمة على حساب سعر برميل النفط على أساس ٦٠ دولارًا، وهو السعر الذي كان سائدًا خلال تلك المدة التي أعدت موازنة الدولة خلالها، بل كان متوقعًا أن يستمر هذا السعر خلال العام المالي الماضي».

وأوضح أنه عندما بدأنا الإصلاح الاقتصادي وتطبيق آلية التسعير التلقائي، كنا قد وصلنا في نهاية ٢٠٢٠ وبداية ٢٠٢١ ولم يكن لدينا دعم للمنتجات النفطية، إذ كان تسعير كل أنواع البنزين مع السولار (الديزل) تغلظ تكلفتها جميعًا مع بعضها بعضًا، دون تحميل الدولة أي تكلفة دعم.

وأشار إلى أنه مع ارتفاع سعر برميل النفط إلى ١٢٠ دولارًا عقب اندلاع الأزمة الروسية الأوكرانية، ما يعني زيادة العبء الملقى على الدولة إلى الضعف، لكن الدولة رغم ذلك لم تتخذ أي قرار بزيادة أسعار الوقود إلى الضعف كما حدث في عدد كبير من دول العالم.

وأكد مديولي حرص الدولة على استمرار أسعار السولار (الديزل) كما هي على مدار

زيادة مخصصات دعمها ولا يتوقع زيادة سعرها..

«أنبوبية البوتاجاز» في حماية الحكومة



كتب- عبد العزيز عمر
كشف مصدر مسؤول بالهيئة العامة للبترول، أن معدلات ضخ البوتاجاز في السوق المحلي، الحالي بلغت نحو ٩٠٠ ألف أسطوانة يوميا، مقارنة بالموسم الشتوي الذي تتجاوز فيه الإمدادات للمليون أسطوانة، نظرا لارتفاع الاستهلاك خلاله.

وأشار إلى أن قفزات الوقود والمشتقات عالميا أثرت على تكلفة توفير البوتاجاز محليا بالارتفاع، ما أدى إلى زيادة مخصصات الدعم خلال العام الحالي، لافتا إلى أن دعم البوتاجاز يتجاوز ١١٠ ملايين جنيه يوميا خلال شهر الصيف الحالي.

وأشار إلى أن سعر أنبوبية البوتاجاز مرتبط بأسعار الوقود، إذ كانت بنحو ٦٥ جنيها في الوقت الذي كانت تكلف الدولة ١٥٠ جنيها، ويعد زيادات أسعار الوقود أصبحت تكلف الدولة ٢٠٠ جنيه، وكل ما زاد على سعرها ١٠ جنيهات فقط إلى ٧٥ جنيها.

وأضاف أن الدولة خصصت العام الماضي لدعم المنتجات البترولية حوالي ١٨ مليار جنيه، ولكن هذا العام وضعت ٢٠ مليارات؛ لتعطي جزءا من تكلفة أنبوبية البوتاجاز.

وأكد أنه لا يتوقع زيادة سعر أسطوانة البوتاجاز على المدى القصير، خاصة عقب تطبيق الحكومة زيادات جديدة مؤخرا، شملت مختلف المشتقات البترولية «البنزين بأنواعه والسولار والمازوت».

وكانت الحكومة قد رفعت أسعار البنزين بأونعه الثلاثة والسولار بين ٥٠ قرشا وجنيه للتر الواحد، وقررت لجنة التسعير التلقائي للمنتجات البترولية في اجتماعها المنعقد عقب

انتهاء شهر يونيو الماضي، التوصية بتعديل الأسعار الحالية السائدة في السوق المحلية، وذلك للربع يوليو/سبتمبر ٢٠٢٢.

وتم تعديل سعر بيع منتجات البنزين بأنواعه الثلاثة والسولار والكروسين، لتصبح كالآتي: ٨ جنيهات للتر البنزين ٨٠ بزيادة ٥٠ قرشا، ٩.٧٥ جنيه للتر البنزين ٩٢ بزيادة ٥٠ قرشا، و١٠.٧٥ جنيه للتر البنزين ٩٥ بزيادة ٥٠ قرشا.

وتم تحديد سعر لتر السولار بواقع ٧.٢٥ جنيه بزيادة ٥٠ قرشا، ورفع سعر طن المازوت المورد لباقي الصناعات، بواقع ٤٠٠ جنيه، ليصل سعر الطن إلى ٥٠٠٠ جنيه، كما تم تثبيت أسعار المازوت المورد للصناعات الغذائية والكهرباء.

وأشار المصدر إلى أنه تتم مراجعة ودراسة أسعار أسطوانة البوتاجاز بشكل دوري، مضيفا أن ارتفاع تكلفة أسطوانة البوتاجاز يحتم إعادة النظر في سعر بيعها محليا.

وفي وقت سابق، قال الدكتور مصطفى مدبولي، رئيس الوزراء، إن سعر أنبوبية البوتاجاز أصبح ٢٠٠ جنيه على الدولة وكل ما تم زيادته على المواطن ١٠ جنيهات فقط لتكون للمواطن ٧٥ جنيه، مما يعني زيادة دعم البوتاجاز هذا العام.

وأوضح رئيس الوزراء، أن زيادة سعر السولار الدولة تتحمل الجزء الأكبر منها، متابعا «مثل أغلب دول العالم كان المفترض أن يكون سعر السولار ١١ جنيها ولكن الدولة تتحمل الجزء الأكبر من الزيادة، مؤكدا أن مصر واحدة من أرخص ١٠ دول في العالم في أسعار السولار، وتصنف واحدة من أرخص ٢٠ دولة في العالم في سعر البنزين».

وأوضح أن إجمالي دعم المحروقات في

سجلت ٢,٨ مليار دولار خلال الربع الأول..

صادرات الغاز المصري تنطلق بقوة ٤٠٠%

ثم اليونان بقيمة ٧٨.٤ مليون دولار، وأخيرا الأردن بقيمة ٥٦.٩ مليون دولار.

ويبلغ إنتاج مصر من الغاز الطبيعي ١٦.٦ مليون طن خلال أول ٤ أشهر من العام الحالي ٢٠٢٢، مقابل ١٧.٣ مليون طن خلال الأشهر المناظرة من العام السابق عليه.

وتدرج الإنتاج المحلي من الغاز شهريا من ٤.٤ مليون طن في يناير الماضي لـ ٣.٨ مليون طن في فبراير الماضي ثم ٤.٣ مليون طن في شهر مارس الماضي، وصولا لـ ٤.١ مليون طن في شهر أبريل من العام نفسه.

وتراجع حجم الاستهلاك المحلي من الغاز الطبيعي إلى حدود ١٤.٧ مليون طن خلال الأشهر الأربعة الأولى من العام الحالي ٢٠٢٢ مقابل ١٥.٣ مليون طن خلال الأشهر المناظرة من العام السابق عليه، لتتحقق مصر بذلك فائض في إنتاج الغاز الطبيعي قدره ١.٩ مليون طن خلال الأشهر الأربعة الأولى من العام الحالي ٢٠٢٢ مقابل ٢ مليون طن خلال الأشهر المناظرة من العام السابق عليه.

ويبلغ إجمالي الإنتاج المحلي من الزيت الخام والمكثفات والبوتاجاز بلغ ٩.٥ مليون طن خلال الأشهر الأربعة الأولى من عام ٢٠٢٢، مقابل ٩.٦ مليون طن خلال الأشهر المناظرة من العام السابق عليه، وسجل حجم الاستهلاك المحلي من المنتجات البترولية الأخرى ١١.٠٨١ مليون طن خلال الأشهر الأربعة الأولى من ٢٠٢٢ مقابل ٨.٧ مليون طن خلال الأشهر المناظرة من العام السابق عليه.



بقيمة ٣٠٢.١ مليون دولار، ثم الصين بقيمة ١٨٢.١ مليون دولار، ثم كوريا الجنوبية بقيمة ١٤٠.٥ مليون دولار، ثم المملكة المتحدة بقيمة ٩٦.٦ مليون دولار، ثم هولندا بقيمة ٩٢.٨ مليون دولار، ثم تايلاند بقيمة ٧٨.٨ مليون دولار،

استيرادا للغاز الطبيعي من مصر خلال الربع الأول ٢٠٢٢: ٢٠٢٢: ٩١٧.٢ مليون دولار، يليها إسبانيا بقيمة ٤٢٥.٧ مليون دولار، ثم إندونيسيا بقيمة ٣١٧.٨ مليون دولار، واستوردت فرنسا غاز طبيعي من مصر

الطبيعي بنسبة ٤٠٦.٥٪ لتسجل ٢.٨ مليار دولار خلال الربع الأول من العام الجاري مقارنة بنفس الفترة العام الماضي، وتصدرت تركيا قائمة أعلى دول العالم

لتحقيق التنمية في المستقبل، وسياسة مصر تجاه أوروبا في الفترة الحالية تسهم في تلبية المصالح المشتركة للجانبين، حيث لم تعد أوروبا تقبل الاعتماد على مصدر واحد لتلبية احتياجاتها من الطاقة».

وقفزت قيمة صادرات مصر من الغاز

عبد العزيز عمر
اتخذت مصر في إطار العمل على التحول لمركز إقليمى للطاقة وتصدير الغاز المنتج محليا وبدول شرق المتوسط إلى دول العالم الأخرى وعلى رأسها أوروبا، وهو ما يؤهلها للعب دور في الحلول التي تبحثها أوروبا لمواجهة أزمة الطاقة التي تتعرض لها جراء الأزمة الأوكرانية. وتعرض الدول الأوروبية لأزمة في إمدادات الطاقة والتهديد الروسي بتعميق هذه الأزمة، إلى جانب رغبة الجانب الأوروبي في التخلص من الاعتماد على الغاز والبتترول في استهلاكاتها في ظل تدهور العلاقات مع روسيا بسبب الأزمة الأوكرانية.

وقال مصدر مسؤول بوزارة البترول، إن مصر تسعى للتحول إلى مركز إقليمى لتجارة الغاز في البحر المتوسط، من خلال الاستفادة بمحطات الإسالة التي تمتلكها، والتي يمكن من خلالها استيراد الغاز المكتشف في دول شرق المتوسط، من أجل تسهيله وإعادة تصديره، خصوصا لأوروبا.

وأشار إلى أن السياسة المصرية الخاصة بقطاع البترول يأتي في مقدمتها تحقيق الاكتفاء الذاتي من الإمدادات المحلية، وثانياً تصدير الغاز، عبر جذب الغاز الخام المكتشف في كل من قبرص وإسرائيل ولبنان ودول المنطقة الأخرى، ومعالجته في محطات التسييل ثم تصديره مرة أخرى.

وتابع «مصر تسعى لتكون مركزاً للطاقة بالنسبة للدول الأوروبية، في إطار محاولتها السعى لتوليد التكنولوجيا، والتي تركز عليها

استثمارات القطاع تصل لمليار دولار بحلول ٢٠٣٠..

مصر تستخرج كنوز التعدين



المفاوضات والتعاقد المباشر بين هيئة الثروة المعدنية التابعة لوزارة البترول المصرية وبين الشركات والمستثمرين الراغبين في الحصول على المناطق الجديدة للتعدين عن الذهب.

تضمنت المزايدة العالمية للذهب لعام ٢٠٢٠ في حوالي ٥٦ ألف كيلو متر مربع في الصحراء الشرقية والبحر الأحمر، وتم الإعلان عن نتائج المزايدة في نوفمبر ٢٠٢٠.

وفي فبراير ٢٠٢١، وقعت وزارة البترول ١٠ عقودا مع ٤ شركات للتقيب عن الذهب باستثمارات إجمالية قدرها ١١ مليون دولار.

وفي يوليو من نفس العام، وقعت الحكومة أيضا ٤ عقود للتقيب عن الذهب مع شركة التعدين الكندية «بي تو جولد»، والأسترالية «سنتامين» التي فازت ٤ شركات فقط مقابل ١١ شركة بالمزايدة الأولى التي طرحتها في ٢٠٢٠.

وسيتم الاعتماد خلال الفترة المقبلة، على

بعد تعديل بعض بنوده، واستهدف القانون توفير وتهيئة بيئة استثمارية جاذبة من خلال معالجة بعض التحديات والعقبات أمام تدفق الاستثمارات.

وأقر القانون تيسير إجراءات الاستثمار وتراخيص البحث وتقليل الوقت والإجراءات اللازمة لذلك، وتم فصل البحث والاستكشاف عن عملية الاستغلال والإنتاج لتصبح عمليات البحث والاستكشاف وفقاً لترخيص مباشر من وزير البترول والثروة المعدنية. وأدت هذه الإجراءات إلى سرعة إنهاء إجراءات الاستثمار التعديني وتيسيرها مع قصر عمليات التصديق البرلماني وإصدار قانون عند تحقيق كشف تجارى فقط.

وأوقفت وزارة البترول، نظام المزايدات في طرح مناطق التعدين والتقيب عن الذهب حالياً، واستبدلته بنظام التعاقد المباشر مع الشركات.

وجاء توقف نظام المزايدات بعد انتهاء المزايدة الثانية للتقيب عن الذهب بالصحراء الشرقية، التي شهدت إقبالا ضعيفا مقارنة بالمزايدة الأولى، حيث فازت ٤ شركات فقط مقابل ١١ شركة بالمزايدة الأولى التي طرحتها في ٢٠٢٠.

خطوط تعظيم العائد الاقتصادي من الصناعة التعدينية وإعطاء الثقة للمستثمرين.

كان المهندس طارق الملا وزير البترول والثروة المعدنية، قد قال إن الإصلاح والتطوير الذي يشهده قطاع التعدين في مصر يثمر فرصا استثمارية واعدة، موجها الدعوة لمستثمري صناعة التعدين عالمياً ومحلياً لاقتناص تلك الفرص والاستثمار في هذا القطاع الواعد في ظل التوجه لتحويل مصر لوجهة تعدينية على مستوى عالمي، باستغلال ما يتوافر لها من مقومات تنافسية موضعاً أنها تمتلك طبيعة جيولوجية متميزة وتوافر أنواع عديدة من المعادن فضلاً عن مصادر الطاقة والكوادر التعدينية المتميزة، والبنية الأساسية من شبكات الطرق والنقل والمطارات والموانئ المجهزة عالمياً.

طرق التجارة البحرية عالمياً.

كانت هيئة البترول والثروة المعدنية وقعت في شهر أبريل من العام الماضي، ١٥ عقداً مع ٧ شركات إنجليزية وكندية ومصرية لاستغلال ٣٠ قطاعاً جديداً للبحث والتقيب عن الذهب باستثمارات تصل إلى ٤٢.٢ مليون دولار.

وصدر قانون الثروة المعدنية رقم ١٤٥ لسنة ٢٠١٩

دولار للبحث عن الذهب في قطاع واحد، بالإضافة إلى شركة إبداع فور جولد المصرية التي ترغب في البحث عن الذهب في قطاع واحد باستثمارات مليون دولار، ليتخطى الإجمالي ٨ ملايين دولار.

وشدد على أن الإصلاحات التي أجريت في قطاع التعدين وتهيئة مناخه الاستثماري ساهمت في عودة البريق إلى الذهب المصري، واتجهت شركات مصرية للاستثمار في التقيب عن الذهب واستخراجه.

وأوضح أن وزارة البترول حريصة على تقديم الدعم الكامل لاستثمارات التعدين من خلال تذليل التحديات والعقبات لتحقيق أفضل النتائج من هذه الاستثمارات.

وقال إن إقبال الشركات المصرية ورجال الأعمال المصريين على الاستثمار في مجال البحث عن الذهب يسهم في انتعاش النشاط التعديني ويميز من دور رأس المال الوطني.

وتابع «تستهدف وزارة البترول تنفيذ مخطط عام وأهداف طموحة على المدى المتوسط والطويل، لتحقيق نقلة نوعية في أداء القطاع بحلول عام ٢٠٣٠ تضمن وصول إسهامات القطاع في الناتج القومي إلى ٥٪ بدلا من ٠.٥٪ حالياً، إضافة إلى

عبد العزيز عمر++
تستهدف وزارة البترول والثروة المعدنية، زيادة الاستثمارات بقطاع التعدين في مصر، يصل لمليار دولار، بحلول العام ٢٠٣٠.

وصرح مسؤول بارز بقطاع البترول، بأن الوزارة تبحث في الوقت الحالي، عدداً من العروض الاستثمارية التي تلقاها من الشركات الأجنبية للاستثمار بمناطق امتياز شركة شلاتين للبحث عن الذهب والمعادن، وذلك بعد دعوة الملا للشركات بالاستثمار خلال منتدى التعدين الذي أقيم في مصر.

وأشار إلى أنه من المنتظر أن تحقق مصر استثمارات أجنبية مباشرة لقطاع التعدين على المدى القريب بقيمة ٣٧٥ مليون دولار، وأن تصل الاستثمارات المباشرة المتوقعة في عام ٢٠٣٠ إلى ٧٥٠ مليون دولار.

كما أوضح أن شركة «آخ جولد» رصدت استثمارات بقيمة ٤.١ مليون دولار للبحث عن الذهب في ٩ قطاعات بالصحراء الشرقية.

وأشار إلى أن شركة ميداف المصرية للتعدين والصناعة رصدت كذلك استثمارات بقيمة ٣ ملايين

تدني الأسعار السوقية فرصة جيدة للاستثمار بالبورصة..

«الأسهم الرخيصة» تقود أحدث صيحات «موضة الاستحوادات»



السوق، وهي للمتاملين أقرب للشطب من السوق لذلك يجب على الحكومة الإسراع بتشكيل لجنة من مختلف الأطياف بالسوق لمعالجة مشاكل السوق حتى يكون السوق معبر عن القيم العادلة للشركات التي تتداول عند مضاعفات ربحية جاذبة جدا للشراء مقارنة بالأسواق المجاورة الأكثر نشاطا من حيث أحجام التداول، ولتحقيق الاستفادة المطلوبة من نشاط سوق المال بعتبره مدخل مهم لجذب الاستثمار الأجنبي.

وأضاف حسام الغياش العضو المنتدب بشركة أوراقي لإدارة الأصول تشيكل الشركات من الأسواق الناشئة تحديًا لمنافسي الأسواق المتقدمة، بسبب النمو السريع لأنشطتها والدوافع الكامنة وراءها وخاصة وان الشركات في مصر وتحديدًا المتداولة بالبورصة المصرية أسعارها السوقية أصبحت أقل بكثير من قيمتها العادلة واقتربت من قيمتها الاسمية مما يمثل فرصة جيدة للاستثمار وعلى الجانب الآخر ضعف الجنيه مصر أمام باقي العملات شجع العديد من المستثمرين وخاصة العرب على الاقدام على الاستثمار على العديد من الشركات خاصة وان السوق المصري بمعدلات استهلاكه مازال جاذب للاستثمار لان فترة استرداد رأس المال أقل ما يمكن بالإضافة الى ارتفاع العائد على الاستثمار مقارنة مع أسواق ناشئة أخرى.

ورأى أنه بالنسبة لمعظم اللاعبين في الأسواق الناشئة ، تمثل عمليات الاندماج والاستحواذ الوصول إلى الأسواق القائمة لتأمين العلامات التجارية ذات السمعة الطيبة والعملاء المخلصين. وتعد عمليات الشراء عبر الحدود وسيلة للحصول على تقنيات جديدة، وتوسيع خطوط الإنتاج، وتنويع الأعمال التجارية، والوصول إلى قنوات التوزيع.

التداول وغياب المخفضات تم تأجيل العديد من الطروحات واتجاه بعض الشركات والإهتمام بالتقيد خارج السوق المصري على عكس فترة نشاط البورصة بداية من ٢٠٠٤ حتى عام ٢٠١٠. وأشار إلى أنه كانت تسعى العديد من الشركات للقيود ولعل من أبرز الطروحات خلال تلك الفترة كانت شركات (أموك و سيدى كبرى المصرية للاتصالات وطلعت مصطفي وغيرها من الشركات)، حيث أن تلك الفترة كانت بيئة خصبة لجذب فئات عديدة من المستثمرين وخاصة الأفراد المصريين العامل المحرك لسوق المال والأكثر قدرة على جذب مستثمرين جدد بالداخل والخارج.

وأضاف أنه خلال تلك الفترة كنا نجد عروض استحواذ أيضا لكن بأسعار جيدة جدًا للشركات وبالتالي للمساهمين، إلا أن خلال الفترة الماضية وجدنا عزوف من المستثمرين الأفراد تلاحق وتخرج لشريحة من المستثمرين الأجانب نتيجة انخفاض عدد الشركات المقيدة و ضعف تعاملات الأفراد المصريين لأن السوق بدون تنوع فئات المستثمرين وخاصة الأفراد المصريين يصعب غير جاذب للأجانب ليس هذا العامل الأساسي لكنه عامل مؤثر للغاية.

وتابع أنه في نفس الوقت نجد أن معاناة المستثمرين الأفراد غير مسبوقة، خاصة ملف ضرائب الأرباح الرأسمالية الذي لم يحقق للدولة الهدف الرئيسي من تطبيق الضريبة وهو الحصيلة الفعلية مقارنة مع الحصيلة الفعلية لضررائب الدخل، حيث أن منذ الإعلان عن تطبيق الضريبة تكبدت الدولة والمستثمرون خسائر، الضريبة ليست العامل الرئيسي لكنها الأكثر تأثير على المتاملين والجميع خاسر من تطبيقها.

لذا نجد خلال الفترة الأخيرة انخفاض في أسعار وقيم التداول وتقديم عروض استحواذ بأسعار متدنية عن القيم العادلة نتيجة ضعف

أسعار الشركات المصرية المقيدة والتي سبق وأن تمت لها عمليات تقييم ودراسة وفحص نافي للجهة، لتعود مجدداً آمناً في صورة جديدة بأسعار منافسة لأسعار الاستحواذ السابق في إشارة قوية ان تلك الشركات ما هي إلا مخزن للقيمة خلال فترة بها شح سيولة عنيف يضرب جميع الأسواق وتراجع القيم السوقية والتي تبعها تراجع أسعار الاستحواذ الجديدة.

وأشارت إلى أنه خلال تلك الفترة اتجهت الشركات لشراء أسهم خزينة لحماية سعر السهم، أو مطالبات جديدة للشطب الاختياري للخروج من حلبة المنافسة لحين هدوء الأوضاع. لتعيد النظر مرة أخرى لحركة الاستثمار المباشر وغير مباشر. وأوضح أحمد مرتضى خبير أسواق المال، أن القوة ونشاط سوق الأسهم عامل مهم لتسعير الشركات وكلما كان السوق أكثر

رواجاً كلما وجد شركات جديدة تسعى للقيود بالسوق أو كلما كان السوق النشط كلما وجدنا بضائع جديدة وزياناً جدد، لذا مع انخفاض أحجام

النمو السريع لأنشطتها والدوافع الكامنة وراءها، خاصة وأن الشركات في مصر وتحديدًا المتداولة بالبورصة المصرية أسعارها السوقية أصبحت أقل بكثير من قيمتها العادلة واقتربت من قيمتها الاسمية مما يمثل فرصة جيدة للاستثمار.

وقالت عصمت ياسين مدير تداول الأفراد بشركة أسطول لتداول الأوراق المالية، إنه في ظل الظروف الاقتصادية الدولية التي تحيط بدول العالم الكبرى، أدى ذلك لتراجع مخيف في كافة الأسواق، سواء المالية أو السلع، وظهور شبح الكساد الذي يتبعه حالة كوفيد الكبرى التي تجتاح العالم بعد جائحة كوفيد ١٩ والتي لاتزال تلقي بظلالها حتى الآن، وأصبح العالم قاب قوسين أو أدنى

من مخاوف مستدامة، وبيات على الجميع المحافظة على أسعار الأصول الثابتة واقتناص الفرص الاستثمارية خاصة وأنه في الحروب تصنع الثروات. وأضافته إنه بهذا المبدأ الذي شهده الآن في مختلف أنحاء العالم من منافسة شرسة للاستحواذ على شركات كبرى دون قيمتها العادلة وأيضاً دون قيمتها السوقية الحالية، وبغلاف شركات ذات الغرض للاستحواذ، بدأتنا

نشاهد مسلسل كبير من الاستفادة من رخص

كتبت- حنان محمد:

انتشرت «موضة الاستحوادات»، خلال الأيام الماضية في البورصة المصرية، في ظل تراجع أسعار الأسهم إلى مستويات دنيا، ما دفع العديد من الشركات إلى تقديم عروض شراء الشركات، وكان آخرها موافقة هيئة الرقابة المالية، على عرض استحواذ «شيمبي إفستمنت»، على شركة «بلتون»، بالإضافة للعرض المقدم من شركة السادس من أكتوبر «سوديك» العقارية للاستحواذ على ١٠٪ من رأسمال شركة مدينة نصر للإسكان والتعمير.

وعرضت شركة سايباد للاستثمار الصناعي، الاستحواذ على نسبة لا تقل عن ٥١٪ وحتى ٨٠٪ من رأسمال شركة البويات والصناعات الكيماوية

باكين. وافقت الهيئة العامة للرقابة المالية على نشر إعلان عرض الشراء المقدم من شركة «شيمبي إفستمنت بي في ريسرنتك ليمتد»، التابعة لشركة شيميرا الإماراتية للاستحواذ على «بلتون» المالية القابضة.

فيما بلغ سعر عرض الاستحواذ المقدم من شركة سوديك للاستحواذ على كامل رأسمال شركة بقيمة تتراوح بين ٣.٢٠ جنية للسهم و٣.٤٠ جنية للسهم، ليصل بذلك قيمة الشركة إلى ٦ مليارات جنية، ويعد السعر المقدم بزيادة تتراوح بين ٤٥٪ عن متوسط سعر السهم على مدار تعاملات ثلاث شهور والاثني عشر الأشهر الماضية، إلا أن شركة مدينة نصر رفضت العرض وقالت أنه غير عادل بالنسبة للسعر. بينما قدمت شركة سايباد للاستحواذ على باكين سعر يتراوح بين ١٦ إلى ١٦.٥ جنية للسهم الواحد شركة شريطة أن تقوم بالفحص النافي للجهة لتحديد السعر النهائي.

وأكد خبراء سوق المال لـ «البورصية»، أن الشركات في الأسواق الناشئة تمثل تحديًا لمنافسي الأسواق المتقدمة، وأرجعوا ذلك إلى

الرقابة المالية توافق على عرض استحواذ «تليمبي إفستمنت» على «بلتون»

من ١٠٪ على العرض المقدم من ديليو إم دون اللجوء إلى الفحص النافي للجهة وهو ما يميز عرض الأولى. وطالب مجلس إدارة بلتون العرض الجديد، لفيوض العضو المنتدب بمخاطبة الهيئة العامة للرقابة المالية لطلب إيقاف مؤقت للإجراءات الخاصة بالسماح لشركة ديليو إم للاستحواذ بالبدء في إجراء الفحص الفني النافي للجهة لحين النظر في العرض المقدم من شيميرا.

عرض تحالف ديليو إم للاستشارات سعرا مبدئيا للسهم بقيمة ١.٣٥ جنية وهو يزيد على السعر السوقي للسهم البالغ ١.١٢٨ جنية بنهاية جلسة الخميس ٢ يونيو بنسبة ١٨.٦٪. وكان السعر المبدئي للسهم الواحد لتحالف WM في يوم الإعلان عن العرض بتاريخ ٥ يونيو مرتفعا بنسبة ١٥.٨٪ عن السعر السوقي لسهم بلتون في بداية جلسة، مقابل ١.١٦٥ جنية سعر الفتح.



خطابا بعرض شراء إجباري غير ملزم على أسهم بلتون المالية للاستحواذ بسعر مبدئي ٤٨٥ جنية للسهم من رأسمالها بزيادة أكثر

وخلال أسبوع أعلنت شيميرا الإماراتية المناهضة مع شركة على شراء بلتون Wm لتعلن الرقابة المالية في ١٢ يونيو عن تلقيها

وافقت الهيئة العامة للرقابة المالية على نشر إعلان عرض الشراء المقدم من شركة شيمبي إفستمنت بي في ريسرنتك ليمتد، التابعة لشركة شيميرا الإماراتية للاستحواذ على «بلتون» المالية القابضة. وأوضحته الهيئة، أن سعر الشراء يقدر بنحو ١.٤٨٥ جنية للسهم، للاستحواذ على ٤١٧ مليون سهم بعد أدنى ٥١٪، بقيمة إجمالية ٦١٩ مليون جنية. وكانت الرقابة المالية قد أعلنت في ٥ يونيو الماضي عن تلقيها خطابا من شركة ديليو إم للاستشارات بالتحالف مع مستثمرين استراتيجيين، بإعلان نيها التقدم بعرض شراء إجباري غير ملزم للاستحواذ على أسهم بلتون المالية بنسبة لا تقل عن ٥١٪ من أسهم بلتون القابضة ولا تزيد على ٩٠٪ بسعر مبدئي ١.٣٥ جنية للسهم، ما دفع مجلس إدارة بلتون بتفويض العضو المنتدب لاتخاذ الإجراءات ومخاطبة الرقابة المالية للبدء في الفحص النافي للجهة.

بحصة سوقية بلغت ١٧,٦٪..

حظر استفادة «السعودية المصرية» من نظم التداول

ضعف السيولة يؤجل طرح «بنك القاهرة» في البورصة

وأعلن بنك القاهرة في أبريل الماضي عن تنفيذ صفقة من خلال آلية الصفقات ذات الحجم الكبير على أسهمه لعدد أكثر من ١.١٢٥ مليار سهم بنحو ٦.٩٧٥ مليار جنية. وكان بنك القاهرة يخطط لطرح بين ٢٠ و٣٠٪ من أسهمه بالبورصة في أبريل ٢٠٢٠، وذلك قبل أزمة انتشار فيروس كورونا في مصر، ثم تأجل الطرح بسبب تداعيات الجائحة عالميا ومعلنا، وتأثر البورصات في مصر والعالم. وأظهرت المؤشرات المالية تخبط صافي الربح البنك ٠.٨ مليار جنية بنهاية مارس ٢٠٢٢، كما ارتفع صافي الدخل من العائد ليصل إلى ٢.٨ مليار جنية بالمقارنة بـ ٢.٥ مليار جنية بنهاية الربع الأول من عام ٢٠٢١ ونسبة نمو بلغت ١٢٪، فيما سجلت الأرباح قبل الضرائب نحو ١.٤ مليار جنية.

كتب- أحمد عبد المنعم: قرر بنك القاهرة تأجيل طرح أسهمه في البورصة المصرية بسبب ظروف السوق الحالية من ضعف السيولة وتدني قيم التداول، حيث كان المقرر طرحه قبل نهاية العام الجاري. وكان بنك القاهرة قد استكمل بعض الإجراءات الخاصة بعملية الهيكلة قبل طرح منها الاستحواذ على كامل أسهمه من قبل بنك مصر في صفقة بلغت قيمتها ٧ مليارات جنية، بالتعاون مع مدير الطرح المجموعة المالية هيرميس.

وأوضحت مصادر أن بنك القاهرة جاهز للطرح، وأن هناك مؤسسات وصناديق كبرى خليجية وأجنبية مهتمة بالطرح الخاص، ولكن ظروف السوق غير المواتية حالت دون إتمام الطرح خلال العام الجاري.

لصافي رأس المال السائل وذلك وفقا وفقاً لقرار مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (١٤) لسنة ٢٠١٧ الصادر بشأن معايير الملاءة المالية للشركات العاملة في مجال الأوراق المالية. ويأتي هذا وفقاً لقرار مجلس إدارة الهيئة رقم (٦٧) لسنة ٢٠١٤ بشأن تنظيم مزاولة عمليات شراء الأوراق المالية بالهامش، المواد رقم (٢٦) و(٢٧) من قواعد العضوية بالبورصة المصرية بشأن نظم الرقابة الداخلية والمراجعة الداخلية، المواد رقم (٩١)، (٩٥) من اللائحة التنفيذية لقانون سوق رأس المال وكذلك الواردة في الفقرة الخامسة من المادة رقم (٢٢) من قواعد العضوية بالبورصة، مراعاة تبويب بندي أرصدة عملاء الشراء بالهامش والالتزامات من خارج المركز المالي بتقرير صافي رأس المال السائل توبيا صحيحا وفقاً للضوابط والقرارات المنظمة في هذا الشأن.



سوق رأس المال وكذلك حكم المادة رقم (٢٤) من قواعد العضوية، الالتزام بالحدود المقررة

بقيادة «الأهلي» و«مصر»..

٥ بنوك كبرى تستحوذ على ٧٥% من «التمويل العقاري» لمحدودي الدخل

أجريكول . كما تضمنت التمويلات الموجهة لشريحة محدودى الدخل ٨ شركات للتمويل العقاري بإجمالى تمويل يصل إلى ٢.١٩٣ مليار جنيه لصالح ١٨.٣١٧ ألف عميل ، وتصدرت شركة التمير للتمويل العقاري "الأولى" المركز الأول بين الشركات بتمويل يصل إلى ٨١٢.٦١٧ مليون جنيه لعدد ٦.٧٤٢ ألف عميل ، فى حين تصدر المركز الثانى بين الشركات شركة كونتكت للتمويل العقاري بإجمالى تمويل يصل إلى ٦٩٨.٣٤٧ مليون جنيه لنحو ٥.٣٦٤ ألف عميل ، والمركز الثالث شركة الاهلى للتمويل العقاري بإجمالى تمويل تصل إلى ٢١٦.٠٧٠ مليون جنيه لعدد ١.٤٠٤ ألف عميل ، ويعقب ذلك كلا من بنك أبو طيبى التجارى بإجمالى تمويل ١٩٧.٤٧٨ مليون جنيه لصالح ١.٨٩٦ ألف عميل ، ثم بنك قناة السويس والبنك المصرى لتمتية الصادرات وبنك كبرى



الوطنى بإجمالى ٢٦٥.٧٠٦ مليون جنيه لعدد ٢.١٩٦ ألف عميل ، ثم البنك الزراعى المصرى بإجمالى ٢١٦.٠٧٠ مليون جنيه لعدد ١.٤٠٤ ألف عميل ، ويعقب ذلك كلا من بنك أبو طيبى التجارى بإجمالى تمويل ١٩٧.٤٧٨ مليون جنيه لصالح ١.٨٩٦ ألف عميل ، ثم بنك قناة السويس والبنك المصرى لتمتية الصادرات وبنك كبرى

وجاء فى الترتيب الرابع عشر البنك العقاري المصرى بإجمالى تمويل ٤٧٤.٤٠٠ مليون جنيه لصالح ٣.٩٤١ ألف عميل ، ثم بنك فيصل الإسلامى بتمويل يصل إلى ٥٢٣.٢٤٠ مليون جنيه لعدد ٢.٢٠٢ ألف عميل ، والبنك المصرى الخليجى بقيمة ٣٣٧.٩١٣ مليون جنيه لـ ٣.٥٨٤ ألف عميل ، وولاية بنك الكويت

٢٦٦.٩٩٥ مليون جنيه لعدد ٥.٥٠٦ ألف عميل ، وولاية بنك الشركة المصرية العربية بقيمة ٥٣٦.٥٢٤ مليون جنيه لعدد ٤.٧٨٨ ألف عميل ، ثم بنك المشرق بتمويل يصل إلى ٥٢٣.٢٤٠ مليون جنيه لعدد ٢.٤٤٧ ألف عميل ، وبنك الإستثمار العربى بقيمة ٥٠١.٩٧٨ مليون جنيه لنحو ٤.٧٨٤ ألف عميل .

قطر الوطنى الأهلى بإجمالى ١.٥٩٩ مليار جنيه لنحو ١٢.٤٦٣ ألف عميل ، وبنك المصرف المتحد بتمويل ١.٤٧٤ مليار جنيه لعدد ١١.٣١٨ ألف عميل ، فى حين بلغ تمويل البنك العربى الأفرقى الدولى نحو ١.٠٩٧ مليار جنيه لإجمالى ٩.٥٧٨ ألف عميل . ويحتل بنك بلوم المركز العاشر بإجمالى تمويل

استحوذت ٥ بنوك كبرى على حوالى ٧٥% من إجمالى التمويلات الممنوحة بمبادرة التمويل العقاري لمحدودي الدخل ، وذلك بحجم تمويلات ٣٤.٣ مليار جنيه من إجمالى تمويلات مقدمة من البنوك العاملة فى السوق المصرى بقيمة ٤٤.٣٣٥ مليار جنيه فى مبادرة التمويل العقاري لمحدودي الدخل، وذلك وفقاً لبيانات صادرة عن صندوق التمويل العقاري حتى نهاية يونيو ٢٠٢٢ .

وأشارت البيانات إلى أن الخمسة بنوك هي، الأهلى المصرى، بنك مصر، والقاهرة، والتمير والإسكان ، والتجارى الدولى .

وتصدر البنك الأهلى المصرى تمويلات مبادرة التمويل العقاري لمحدودي الدخل بإجمالى ١٢.٣٤٠ مليار جنيه لعدد ١١٢.٩٧٣ ألف عميل ، وجاء بنك مصر فى المرتبة الثانية من حيث حجم التمويلات بالمبادرة، بقيمة ٩.٩٧٦ مليار جنيه ليستفيد منه عدد ٩١.٣٣٦ ألف عميل، وجاء بنك التمير والإسكان فى المركز الثالث، بعدما ضغ قروضاً بقيمة ٦.٢٤٢ مليار جنيه لعدد ١٧.٥٤٣ ألف عميل ، وحافظ بنك القاهرة على المركز الرابع بحجم تمويلات ٢.٩٩٧ مليار جنيه لعدد ٣٢.٨٢٢ ألف عميل ، وأخيراً احتل البنك التجارى الدولى (CIB) المركز الخامس بإجمالى تمويلات تقدر بنحو ٢.٧٣٥ مليار جنيه ، لعدد ٢١.٨١٦ ألف عميل . ويليه بنك التمتية الصناعية بتمويل ١.٦٦٤ مليار جنيه لعدد ١٥.٥٥٧ ألف عميل ، ثم بنك

من ٢ مؤسسات عالمية ذات ثقل..

«الأهلى المصرى» يحصد ١٤ جائزة دولية

البنك بالبنوك المحلية والخارجية وقدرة البنك الأهلى على اتمام وإدارة الصفقات الكبرى ببهنية وحرفية عالية مستندا فى ذلك إلى قاعدة رأسمالية كبيرة تتيح له فرصة صنع تمويلات كبيرة سواء منفردا أو من خلال الاشتراك فى تحالفات مصرفية، معربا عن اعتراز البنك بالحصول على هذه الجوائز باعتبارها صادرة من مؤسسات عالمية مرموقة ذات مصداقية وتقل دولي.

كما أكد أبو الفتح على حرص البنك على المشاركة والاجتماع مع مختلف البنوك الدولية لتبادل الخبرات ومتابعة أحدث الأساليب التكنولوجية فى المجالات المختلفة من جانب والارتقاء بالكوادر العاملة بالبنك ورفع كفاءتها حيث انها تعتبر اهم أصول البنك وذلك من جانب آخر.

وقال شريف رياض الرئيس التنفيذي للشركات الكبرى والقروض المشتركة إن نجاح البنك الأهلى فى الحصول على هذه الجوائز يرجع بشكل اساسى لاحترافية وسرعة أداء وكفاءة العاملين بقطاعات البنك المعنية بتلك القروض فضلا عن تطبيق آليات تمويله مختلفة منها نظام On Lending والتمويل من خلال وكالة ضمانات الصادرات بالإضافة الى تقديم خدمات الاستشارات المالية وعمليات الترويج لعدد شركات كبرى.

وأكد على أن التعاون الفعال والمثمر مع البنوك المصرية الأخرى يعكس أيضا قوة العلاقة بين كافة البنوك العاملة بالقطاع المصرفى والتي تعكس صلابه هذا القطاع.



فرص العمل فى مختلف القطاعات، وإضافة يحيى أبو الفتح نائب رئيس مجلس إدارة البنك الأهلى المصرى ان هذا الانجاز يأتى نتيجة لشبكة العلاقات القوية التى تربط

بالقطاعات الحيوية فى مجالات الزراعة، الصناعة، البترول، الكهرباء، المقاولات والتمتية العقارية وهو ما يساهم فى خلق قيمة مضافة للاقتصاد القومى المصرى وتوفير الكثير من

استراتيجى فى تمويل تلك المشروعات، أكد على أن البنك باعتباره أكبر البنوك العاملة فى السوق المصرى يولى اهتماما متناميا بالمشروعات العملاقة المتلقة

والخاص وخاصة مشروعات قطاعى الزراعة والصناعة ذات الجدارة الائتمانية والجوى الاقتصادية للبلاد والتي دور كبير فى دفع عجلة الاقتصاد القومى، بصفة البنك شريك

حصد البنك الأهلى المصرى ١٤ جائزة دولية، من ثلاث مؤسسات عالمية ذات ثقل وهي EMEA Finance التى منحت البنك ٤ جوائز كأفضل بنك فى المجالات الآتية وهي "أفضل بنك فى مجال تمويل القروض المشتركة والتمويل الهيكلى وإعادة التمويل وإعادة الهيكلة فى قارة أفريقيا لعام ٢٠٢١".

كما حصد البنك ٨ جوائز أخرى من نفس المؤسسة عن أفضل التمويلات الممنوحة على مستوى قارة أوروبا والشرق الأوسط وأفريقيا وذلك فى صورة أفضل تمويل إعادة الهيكلة والتمويل الهيكلى وإعادة التمويل والتوريق والتمويل بالعملة المحلية وذلك لشركات القناة للسك، شركة إفريقيا للأسعده المتخصصة، شركة الغرابلى للأعمال الهندسية المتكاملة، مجموعة طلعت مصطفي، الهيئة المصرية العامة للبترول، الشركة المصرية لنقل الكهرباء، ونجح البنك الأهلى فى الحصول على الجائزة الممنوحة فى مجال المؤسسات المالية كأفضل تمويل مشترك لمؤسسة مالية فى أوروبا وأفريقيا والشرق الأوسط.

كما حصل البنك على جائزة أفضل بنك إقليمي فى شمال إفريقيا من African Banker Magazine، فضلا عن جائزة أفضل صنفه تمويلية للعام عن تمويله لشركة إفريقيا للأسعده المتخصصة من مؤسسه Media Group GFC.

وأكد هشام عكاشه رئيس مجلس إدارة البنك الأهلى المصرى أن حصول البنك على تلك الجوائز من مؤسسة دولية ذات ثقل فى مجال تقييم أداء البنوك والمؤسسات المالية، ناتج عن توفير البنك الكفاءة والابتكار لمنتجات مختلف القطاعات واستمراره فى دعم القطاعين العام

«بنك القاهرة» يحصل على موافقة نهائية من «المركزى» لإطلاق بطاقة «تيلدا»



بالتعاون مع بنك القاهرة لإطلاق بطاقة تيلدا باعتباره واحداً من أكبر البنوك العاملة المتخصصة فى مجال التحول الرقمى ويمتلك مكانة هامة ورائدة فى القطاع المصرفى وكذا ثقة كبيرة لدى المستخدمين فى هذا المجال.

وتتيح بطاقة "تيلدا" للعملاء تجربة دفع متكاملة لبناء قاعدة عملاء جدد واجتذاب شريحة جديدة للعمل على البيع العرضى لمنتجات البنك، بما يساهم فى توفير بدائل متطور للخدمات البنكية والحاجة المستمرة لإيجاد حلول ذكية ومبتكرة لتشكيل منظومة للخدمات المصرفية. جرى الان الانتهاء من التجهيزات اللازمة لإطلاق الخدمة قريباً.

للمستخدمين بما فى ذلك طلب إصدار بطاقة "بنك القاهرة-تيلدا" لإستخدامها عبر الإنترنت وفى المتاجر والسحب عن طريق ماكينات الصراف الآلى داخل أو خارج مصر، تحويل الأموال واستلامها، والذي يعد الأول فى السوق الذى يتيح تجربة دفع متكاملة بضغطة واحدة، ودون حاجة إلى وجود حساب مصرفى، وسيتمكن عملاء تيلدا من نقل الأموال والتحكم فى حسابهم المدفوع مقدماً من خلال خدمة إدارة الأموال التى تسمح لهم بالإطلاع على مواردهم المالية بسهولة ويسر.

فيما أوضح احمد صباح الرئيس التنفيذي والشريك المؤسس لشركة تيلدا إعتزازه

التكنولوجية المالية Fintech بطريقة امنة لتشجيعهم وحتمهم على إستخدام الحلول التكنولوجية المبتكرة وخاصة فئة الشباب . وفى سياق متصل، أشار محمد ثروت رئيس مجموعة التجزئة المصرفية ببنك القاهرة، إلى أن بطاقة تيلدا المدفوعة مقدماً تعد إضافة جديدة لباقة المنتجات التى بطرحها البنك، حيث سيتم استخدام البطاقة عن طريق ربطها على منصة شركة تيلدا الرقمية المتوفرة على هواتف المحمول الذكية، لتيسير إجراءات وخدمات الدفع، إلى جانب ما تقدمه البطاقة من مزايا استخداماها فى عمليات التسوق الإلكتروني ودفع المشتريات بطريقة آمنة وسهلة. ويوفر تطبيق تيلدا مزايا عديدة

كتبت- منال عمر، حصل بنك القاهرة على الموافقة النهائية من البنك المركزى المصرى لإطلاق بطاقة "تيلدا" المدفوعة مقدماً بالتعاون مع شركة تيلدا، الشركة المصرية المتخصصة فى تطوير التطبيقات المالية والتكنولوجية. وقال طارق فايد رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لبنك القاهرة، أن تلك الخطوة تأتى بما يتوافق مع توجيهات البنك المركزى المصرى وسمى البنك الدائم طرح وابتكار حلول مصرفية رقمية تلبي احتياجات وتطلعات مختلف الشرائح تحقياً لأهداف الشمول المالى ونشر الوعى المصرفى بين كافة فئات المجتمع سواء عملاء البنوك وغير العملاء عبر استخدام خدمات

لصالح «درايف للتمويل»..

إتمام أول إصدار سندات «التجارى الدولى» بقيمة ٧٠٠ مليون جنيه

تماشياً مع توجيهات هيئة الرقابة المالية، جدير بالذكر أن البنك التجارى الدولى - مصر قام بدور المستشار المالى ومدير الإصدار وضامن تغطية ووكيل الضمان للعمليات، وقام مكتب الدرئى وشركاه للاستشارات القانونية بدور المستشار القانونى للطرح، فيما لعب مكتب تشينج للمحاسبة والمراجعة دور مراقب حسابات الإصدار.

الائتماني «ميريس» . وعقدت منى عوض الله رئيس مجموعة القروض المشتركة والسندات بالبنك التجارى الدولى - مصر، قائلة: إن هذا الإصدار يعد الأول من نوعه كونه أول إصدار لسندات اسمية فى قطاع التمويل الاستهلاكي بالسوق المصرية.

وأشارت إلى أن مشاركة البنك التجارى الدولى كمستشار مالى ومدير للإصدار تركزت على حرص البنك الدائم لدعم الكيانات العاملة فى جميع المجالات بما فى ذلك تدعيم وتنشيط سوق الخدمات المالية غير المصرفية وسوق السندات المصرية.

كما أعربت عن اعتزازها بمشراكة بعض كبرى صناديق الإستثمار بمصر فى هذا الإصدار والذي يأتى

جزء من مديونيات الشركة القائمة، بالإضافة إلى دعم استراتيجية التوسع فى نشاطى التخصيم والتمويل الاستهلاكي. وتعد درايف للتمويل والخدمات المالية غير المصرفية واحدة من أكبر خمس شركات للتخصيم بمصر طبقاً لتقرير الهيئة العامة للرقابة المالية وذلك منذ انطلاق عملياتها خلال الربع الثالث من عام ٢٠١٢. إذ تقدم خدمات التخصيم بالإضافة الى الحصول على موافقة هيئة الرقابة المالية النهائية لإضافة نشاط التمويل الاستهلاكي فى خلال الربع الثالث من عام ٢٠٢١.

وتعكس تطهيه الاكتتاب بمعدل ١.٤٢ من حجم الإصدار، فقة المستثمرين فى الملة المالية لدرايف، التى حصلت على تصنيف ائتماني A- من شركة الشرق الأوسط للتصنيف

أعلن البنك التجارى الدولى - مصر، أكبر بنك قطاع خاص فى مصر، عن إتمام الإصدار الأول لسندات اسمية لصالح شركة درايف للتمويل والخدمات المالية غير المصرفية- المتخصصة فى مجال التخصيم والتمويل الاستهلاكي والمملوكة بالكامل لشركة جى بى أوتو- بقيمة ٧٠٠ مليون جنيه.

وتأتى العملية ضمن برنامج الإصدارات الخاص بالشركة بقيمة إجمالية ٢ مليار جنيه، على أن تدعم حصيلة الإصدار إعادة تمويل

إتمام أول إصدار سندات «التجارى الدولى» بقيمة ٧٠٠ مليون جنيه

إتمام أول إصدار سندات «التجارى الدولى» بقيمة ٧٠٠ مليون جنيه



هبوط «اليورو» لا يكفي لاعتماد أكبر على سلة من العملات..

«فاتورة الاستيراد» تتطلب الخلاص من «هيمنة الدولار»

يتوقف على حجم الطلبات المقدمة من الاعتمادات المستندية لمدة تتراوح من ٣ شهور إلى ٦ شهور والطلبات الآجلة والعاجلة.

وأوضح أن مصر تعتمد على الدولار بشكل أكبر في الاستيراد من اليورو وغيره نتيجة حجم الطلبات المقدمة للواردات بالعملات الأمريكية بطرق أكبر على أثر الدول التي تتعامل معها، وكذلك حجم الطلبات الآجلة المطلوبة من مصر تكون بالدولار بشكل أكبر عن أي عملة أخرى.

وأضاف أن الدولار يهيمن على أغلب الطلبات مرتبطا بقلته في حجم التجارة الدولية هو الأكبر، كما حجم مخاطره منخفضة بكثير عن أي عملة أخرى في وقت تعاني منه أوروبا من شبح الحرب ومشاكل اقتصادية كبيرة.

وقال مصطفى بدره الخبير الاقتصادي، إن ارتفاع سعر اليورو يعكس ضعف اقتصاديات الدول الأوروبية بسبب العقوبات الموقعة على روسيا، وانعكاساتها السلبية على اقتصاديات المنطقة.

ومنذ بداية حرب أوكرانيا تعاني أوروبا من ارتفاع كبير في أسعار الطاقة، نتيجة ارتفاع سعر البترول والغاز الطبيعي واعتمادها الكبير على واردات الغاز الروسي.

وأوضح أن ارتفاع الدولار أمام اليورو سيؤدي إلى زيادة أعباء تكلفة الإقراض وارتفاع هسبتي الأسعار الفاتورة على مستوى الدول مما يهرق ميزانيات الدول بدرجة كبيرة.

ويرى «بدره» أن ارتفاع الدولار مقابل اليورو يعني أن الأوضاع الاقتصادية عالميا من سيء إلى أسوأ مع زيادة معدل البطالة وانخفاض الإيرادات.

وتلقى الدولار دفعا كبيرا خلال الشهور الماضية مع إقدام الفيدرالي الأمريكي على رفع سعر الفائدة أكثر من مرة للسيطرة على التضخم وذلك لأول مرة منذ ١٩٩٢.



المحتملة لهذه العملة مثل اليورو الذي أصبحت مخاطره مرتفعة بكثير عن وقت سابق بسبب التوترات الحالية على أثر وجود النزاع الروسي الأوكراني مقابل انخفاض درجة مخاطر الدولار مما يجعل من غير المفضل الاعتماد على اليورو.

وقال عضو مجلس إدارة في أحد البنوك الخاصة فضل عدم ذكر اسمه، إن البنك المركزي يعتمد على سلة من العملات المختلفة في الاحتياطي النقدي لتجنب المخاطرة في التركيز على استخدام عملة واحدة ولكن الاعتماد على عملة معينة أكثر من الأخرى

واليورو، والجنه الإسترليني، وفرنك سويسري، والين الياباني، واليوان الصيني بجانب بعض العملات العربية) وفقا لموقع البنك المركزي.

وأوضح تامر أن انخفاض قيمة اليورو أمام الدولار لن يحقق وفرة للجنه المصري بسبب عدم ثبات العملة المحلية وانخفاضها كما حدث لباقي عملات العالم أمام الورقة الخضراء فضلا عن قوة الاقتصاد بين أوروبا وأمريكا

تختلف عن مصر. وأضاف أن اعتماد المركزي على عملة معينة بشكل أكبر عن عملة أخرى يكون لها أبعاد أخرى وحسابات مختلفة منهم درجة المخاطر

يعد أمرا متوقفا خلال الفترة المقبلة، وهو ما يؤثر سلبا على سعر العملة الموحدة.

ويعاني اقتصاد منطقة اليورو من ارتفاع التضخم لمستويات لم يشهدها منذ ٤٠ عامًا مع ارتفاع السلع والخدمات جراء حرب روسيا على أوكرانيا، فيما تشير التوقعات إلى تراجع النمو في المنطقة مع ارتفاع أسعار مدخلات الإنتاج.

ويعني الركود التضخمى تراجع معدلات النمو في ظل ارتفاع كبير في معدلات التضخم. وترى سهر الدماطي أن ارتفاع سعر الدولار لن يكون جيدا لأمريكا لأن هذا يعني أن بضائعها ستكون أغلى مقارنة بالدول الأخرى،

كتبت- منال عمر

هوى سعر اليورو مقابل الدولار خلال شهر يوليو مسجلا أدنى مستوياته منذ ٢٠ عامًا بسبب تعرض عملة اليورو خلال الأشهر الماضية لعدة أزمات أثرت على مستوياتها، فيما كان الدولار يتلقى مزيدا من الدعم بسبب

السياسة النقدية في أمريكا. وقال مصرفيون، إن البنك المركزي يعتمد في الاستيراد بالفعل على سلة متنوعة من العملات الأجنبية المختلفة ولكن الاتجاه للاعتماد على عملات أخرى أكثر لتقليل الضغط على الدولار يرجع إلى أبعاد مختلفة.

ونادى بعض الاقتصاديين بضرورة تنوع مصر مصادرها بشكل أكبر من سلة العملات الأجنبية بدلا من الاعتماد بالنسبة الأكبر على الدولار للاستفادة من تراجع سعر اليورو أمام الورقة الخضراء في تخفيف فاتورة الاستيراد. وأوضح المصرفيون أن مصر تستخدم الدولار بنسبة أكبر وذلك لأغلبية الطلبات المقدمة للاستيراد (اعتمادات مستندية) بالبنوك بالورقة الأمريكية، وكذلك لتراجع مخاطره مقارنة بالعملات الأخرى مما يجعل من الصعب تقليل الاعتماد على الورقة الخضراء.

وأضافوا أن انخفاض اليورو أمام الدولار لن يتمكن من مكاسب على مصر بسبب انخفاض قيمة الجنيه أمام الدولار، وبالتالي تراجعها أمام باقي العملات، ولذلك لن يتج وفره لمصر فهناك فرق بين سعر المثلثين اليورو والدولار أمام الجنيه، طبقا لقوة اقتصاد كل دولة فضلا عن الاتجاه للاعتماد على عملة دون أخرى تتخضع إلى حسابات مختلفة ودرجات المخاطر المتوقعة.

وقالت سهر الدماطي، الخبيرة المصرفية، ونائب رئيس بنك مصر سابقا، إن ارتفاع سعر الدولار مقابل اليورو يعكس تدهور الأوضاع الاقتصادية عالميا في أوروبا.

وأوضحت أن دخول أوروبا في ركود تضخمى

ضمن مبادرة «رواد النيل»..

«البنك الزراعي» يفتتح أحدث مركز لخدمات تطوير الأعمال



تمثل قاطرة حقيقية لنمو الاقتصاد القومي وحلق فرص عمل حقيقية للشباب، لتتوافق أهداف البنك مع جهود الدولة في تحقيق التنمية المستدامة ونشر الشمول المالي. الجدير بالذكر أن مراكز خدمات تطوير الأعمال بالبنك الزراعي المصري تقدم حزمة متنوعة من الخدمات ومن أهمها خدمة تيسير الحصول على التمويل وأعداد الملف الائتماني، وتيسير التسجيل والحصول على التراخيص، بالإضافة إلى خدمات المساعدة في بلورة أفكار المشاريع الجديدة والتثقيف المالي، والمساعدة في إعداد دراسة الجدوى والتحليل المالي والتشبيك.

المبادرة حققت نتائج جيدة على مستوى تقديم الخدمات غير المالية عبر مراكز خدمات تطوير الأعمال والتي وصل عددها حتى الآن إلى ٣٤ مركزا في ١٧ محافظة بفروع البنوك ومراكز الشباب التابعة لوزارة الشباب والرياضة، حيث قامت هذه الوحدات منذ بدء التشغيل في يوليو ٢٠١٩ بتقديم حوالي ١٥٠ ألف خدمة لأكثر من ٥٨ ألف عميل بلغت نسبة السيدات ورائدات الأعمال المستفيدة منهم ٢٨٪. وأشاد لقمان بجهود البنك الزراعي المصري في تنمية وتطوير القطاع الزراعي في مصر وحرصه على التوسع في تمويل المشروعات الصغيرة والمتوسطة والتي



الشمول المالي. من جانبه أكد شريف لقمان وكيل محافظ البنك المركزي للشمول المالي أن مبادرة رواد النيل تعد من أهم المبادرات التي أطلقتها البنك المركزي بالتعاون مع القطاع المصرفي لتوفير الخدمات غير المالية لرواد الأعمال وأصحاب المشروعات الناشئة والصغيرة، ويستهدف في الفترة المقبلة زيادة قاعدة البنوك المشاركة بالمبادرة بما يسهم في زيادة قاعدة المستفيدين من الخدمات المالية وغير المالية بما يدعم التصنيع المحلي وزيادة فرص العمل وتحقيق الشمول المالي.

وأوضح وكيل محافظ البنك المركزي أن أماكن تركز المشروعات الصغيرة والمتوسطة، بما يعكس توجه البنك لتصبح الأكبر في مجال تمويل المشروعات متناهية الصغر والصغيرة والمتوسطة وبما يعكس رؤية الدولة في تحقيق التنمية المستدامة وتعزيز الشمول المالي. وأوضح أن خطة فتح مراكز خدمات تطوير الأعمال الجديدة ضمن مبادرة رواد النيل تشمل ٢ مراكز في كل من الإسماعيلية والاسكندرية والغربية، بجانب مركزين في أسيوط والأقصر، كما يدرس البنك إنشاء مراكز ملحقه بالفروع الرئيسية للبنك ومكاتب خدمة كافة المشروعات فرود المدن والقري لاستيعاب كافة المشروعات الفرديّة والأفكار الجديدة للشباب لتعزيز

للدخول في شراكات مع أصحاب هذه المشروعات وتقديم كافة سبل الدعم لهم، بهدف تعزيز فرص نجاح مشروعاتهم وتحسين بيئة أعمالهم بما يعكس على مستوى المعيشة في محيط مجتمعاتهم. وأضاف رئيس مجلس إدارة البنك الزراعي المصري أن مركز خدمات تطوير الأعمال بمدينة السادس من أكتوبر، يعد الثالث الذي يفتتحه البنك الزراعي المصري بعد مركزى المنصورة وبنى سويف لتوفير الدعم لرواد الأعمال وأصحاب المشروعات، كاشفا عن أن البنك يستهدف افتتاح ٢٠ مركزا ضمن مبادرة رواد النيل في كافة محافظات الجمهورية خاصة في

كتبت- منال عمر،

افتتح البنك الزراعي المصري أحدث مركز لخدمات تطوير الأعمال بمدينة السادس من أكتوبر ضمن مبادرة رواد النيل التي أطلقتها البنك المركزي المصري لدعم ريادة الأعمال وفي إطار حرص البنك على تنوع خدماته المصرفية والتوعوية في كافة المحافظات للمشروعات الناشئة والصغيرة والمتوسطة وتشجيع رواد الأعمال على إطلاق مشروعاتهم خاصة في مجالات التصنيع والزراعة والتحول الرقمي. افتتح المركز علاء فاروق رئيس مجلس إدارة البنك الزراعي المصري، وشريف لقمان وكيل محافظ البنك المركزي للشمول المالي، بحضور سامى عبد الصادق نائب رئيس مجلس إدارة البنك الزراعي لقطاع الأعمال، وعدد من مسئولى وقيادات البنك المركزي المصري ورؤساء المجموعات والقطاعات بالبنك الزراعي المصري.

وأكد علاء فاروق على حرص البنك الزراعي المصري على التوسع في تمويل كافة المشروعات متناهية الصغر والصغيرة والمتوسطة ودعم الأفكار الابتكارية وإطلاق الطاقات الكامنة لدى الشباب، من خلال تقديم العديد من الخدمات المالية وغير المالية في المجالات التي تتناسب واحتياجات السوق، وذلك تنفيذاً لاستراتيجية البنك المركزي، بتعظيم دور القطاع المصرفي في دعم المشروعات الصغيرة والمتوسطة وريادة الأعمال والتحول لقطاع الرسمى وتعزيز الشمول المالي وخلق فرص عمل للشباب وتمكين المرأة بما يعكس إيجابيا على الاقتصاد القومي. وقال فاروق أنه من ضمن خطط البنك الزراعي، تبنى المشروعات الناشئة والصغيرة والمتوسطة التي تعمل في مجالات التصنيع الزراعي، مشيراً إلى أن اعتماد

تجاوز ١٥,٧% قبل الضرائب وأكثر جاذبية للعملاء..

قفزة قياسية في عائد استثمار أذون الخزانة

المقدم على أذون الخزانة دون الأصل، ولكن سعر الفوائد على الأذون معرضة للزيادة والنقصان من مزاد إلى آخر حسب رغبة المالية في قبولها للعائد المقدم ومدى احتياجها إلى سيولة.

وكانت وزارة المالية تحجم عن بيع أذون خزانة خلال آخر ٢ شهور بسبب ارتفاع سعر الفائدة عليها، بسبب رغبتها في الخروج من العام المالي المنتهى في يونيو ٢٠٢٢ دون أعباء إضافية على الموازنة.

وبدأت وزارة المالية مع بدء العام المالي الجارى الجديد (٢٠٢٢-٢٠٢٣) الموافقة على بيع أذون وسندات خزانة بفائدة مرتفعة نظرا لحاجتها السيولة لديها نتيجة قبولها مستويات كبيرة خلال الظروف السابقة.

وتخضع عملية بيع أذون وسندات الخزانة للعرض والطلب والمتحكم في هذه الآلية هي وزارة المالية التي تحدد حجم وسعر فائدة المرشحة لها.

وارتفعت سعر الفائدة على أوعية الادخار والشهادات بالبنوك بعد قرار البنك المركزي برفع سعر الفائدة ٣٪ خلال العام الجارى بواقع ١٪ لأول مرة من ٥ سنوات في اجتماع استثنائي للجنة السياسة النقدية ٢٪ في مايو الماضى قبل أن يثبتها في اجتماع الأخير في شهر يونيو الماضى.

وزيادة سعر الفائدة خلال الفترة الأخيرة يرجع إلى محاولات لكبح جماح التضخم وامتصاص صدمة الاحتياطي الفيدرالى لرفع

سعر الفائدة على الدولار والتقليل من التبعات السلبية للخلافات الروسية الأوكرانية، مما استلزم تحرك مسبق من المركزي المصري. ورفضت البنوك الفائدة على شهادات الادخار لتصل حاليا إلى ١٤٪ سنويا لأجل ٣ سنوات وهو استثمار متوسط الأجل لتعويض العملاء في الحصول على عائد مجزى على مدخراتهم بعد زيادة التضخم.

وتعرض خطوات الاستثمار في أذون الخزانة من خلال البنوك كالتالى: يتوجه العميل لفرع البنك التابع له لتقديم بطلب الشراء من خلال مصرفه أذون خزانة مع تحديد الأجل المطلوب.

الحد الأدنى لشراء الأذون: يبدأ من ٢٥ ألف جنيه ومضاعفته.

أجل الأذون: تتراوح على مدد قصيرة الأجل بين ٣ شهور و٦ شهور و٩ شهور وسنة دورية صرف العائد: يتم صرفه مقدما

وبنهاية أجلها يتم استحقاق كامل المبلغ. كسر الأذون: يمكن بكسرها من اليوم الثانى من شرائه ولكن يخضع للكسب أو الحسارة حسب أسعار السوق، وفي هذه الحالة يخضع البنك العائد الذى حصل عليه العميل مقدما من أصل المبلغ.

الاقتراض بضمانها: يسمح البنك للعميل بالاقتراض بضمان وثائق الأذون بسعر فائدة متباين حسب كل بنك ولكن تزيد عن متوسط سعر الإقراض في المركزي بهامش بسيط.



كتبت- منال عمر،

قفزت نسبة الفائدة المقدمة على الاستثمار في أذون الخزانة قصيرة الأجل الذى يتراوح أجلها بين ٣ شهور و٦ شهور و٩ شهور وسنة إلى مستوى قياسي جديد في العطاءات الأخيرة لوزارة المالية لتتوقف بذلك نفس الأجل من على أوعية الادخار المماثلة لنفس الأجل فى البنوك وهو ما يزيد من بريق جاذبيتها فى عيون العملاء بعيدا عن الاستثمار طويل الأجل ٣ سنوات الذى يصل إلى ١٤٪ على الشهادات. وأذون الخزانة أو كما يطلق عليها (أذوات الدين المصرية) يطرحها البنك المركزي بالبنكية عن وزارة المالية بشكل دورى أسبوعيا مقابل نسبة فائدة بهدف مساعدة الحكومة على سداد مصروفاتها وهي إحدى الأدوات المعمول بها في دول العالم، لسد العجز بين الإيرادات والمصروفات.

وتتراوح الفوائد المقدمة على الأذون قصيرة الأجل وفقا لآخر مزاد بين ١٥,٤٪ إلى أكثر من ١٥,٧٪ تقريبا قبل خصم الضرائب ويصرف العائد مقدما أما الودائع قصيرة الأجل المماثلة لنفس الأجل بالبنوك يبلغ أعلى عائد حاليا ٩,٥٪ وهي مقدمة على شهادة الاستثمار آجال سنة في البنك الأهلي، وتتراوح الفائدة على الودائع قصيرة الأجل بين البنوك أقل من هذه الفائدة.

وتقر وزارة المالية ضرائب بنسبة ٢٠٪ على المستثمرين المصريين تخضع من إجمالي العائد

الحكومة تستعد بنخط بيئية ودعم للفنادق.. «مدينة السلام» تترزين لاستقبال «COP 27»



أشرف فهميم

عقد الدكتور خالد العنانى وزير السياحة والآثار، واللواء محمود شعراوى وزير التنمية المحلية، والدكتور ياسمين فؤاد وزيرة البيئة، اجتماعاً تشسيقياً موسعاً، بمقر هيئة المتحف القومي للحضارة المصرية بالفسطاط، وبحضور اللواء خالد فودة محافظ جنوب سيناء عبر تقنية الفيديو كونفرانس، وذلك لمناقشة آخر المستجدات فى ملف تحويل مدينة شرم الشيخ لمدينة خضراء صديقة للبيئة، بالإضافة إلى بحث آليات التخلص الآمن من المخلفات الخاصة بالمنشآت الفندقية والسياحية بالمدينة، فى إطار استعدادات استضافة مصر لمؤتمر الأطراف السابع والعشرين لاتفاقية الأمم المتحدة لتغير المناخ «COP 27» فى نوفمبر المقبل.

ورحب الدكتور خالد العنانى بالسادة الوزراء والمحافظ والحضور كافة فى هذا الاجتماع التشسيقى، والذي أشار إلى أنه يأتى فى ضوء استعدادات الدولة المصرية لاستضافة مؤتمر «COP 27» على أفضل وجه وبالشكل الذى يليق بسمعة مصر سياحياً ومكانتها الريادية فى مصاف الدول السياحية الكبرى.

واستهل الدكتور خالد العنانى حديثه، مشمناً على الجهود الضخمة التى تبذلها وزارتي التنمية المحلية والبيئة ومحافظة جنوب سيناء فى العمل بشكل قوى على منظومة التخلص الآمن من المخلفات فى مصر ولا سيما مدينة شرم الشيخ لإخراج المدينة فى أبهى صورها لها، كما توجه بالشكر لمحافظ جنوب سيناء نظراً لما تشهده مدينة شرم الشيخ من تطور، لافتاً إلى أن الجميع متفائل للغاية بأن الدولة المصرية ستظهر مدينة السلام فى أبهى صورها وستكون جديرة بتنظيم هذا المؤتمر الهام، كما توجه بالتحية والشكر لوزارة الخارجية المصرية على كافة أوجه التعاون والدعم التى يتم تقديمها للاستعداد لهذا المؤتمر الهام.

وأشار وزير السياحة والآثار إلى الخطوات التى اتخذتها الوزارة لتحويل القطاع السياحي المصري إلى قطاع أخضر ومستدام وخاصة بمدينة شرم الشيخ، حيث حصل حتى الآن ١٠٩ فندقاً، و ٤٠ مركز غوص وأنشطة بحرية على شهادة تقييد قيامهم بتطبيق الممارسات الخضراء.

وأكد اللواء محمود شعراوى أن الرئيس عبد الفتاح السيسى ورئيس مجلس الوزراء يتابعان أولاً بأول كافة المستجدات الخاصة باستضافة مدينة شرم الشيخ لمؤتمر المناخ COP 27 لتكون مصر فى أبهى صورها خلال هذا الحدث الدولى الهام.

وأشار وزير التنمية المحلية إلى أن الحكومة تسعى لوجود منظومة للمخلفات مستدامة ومنظمة وعلى أعلى مستوى من الكفاءة والإضطلاع لآقل من المدن العالمية فى هذا مجال المخلفات بمدينة شرم الشيخ بصورة خاصة ومحافظة جنوب سيناء بشكل عام، وتحويل شرم الشيخ إلى مدينة خضراء مستدامة

وتم خلال الاجتماع استعراض مستجدات منظومة الإدارة المتكاملة للمخلفات بالمدينة، بالإضافة إلى عرض لعدد من مشروعات البنية التحتية والمقترحات لتطوير هذه المنظومة والتخلص بشكل آمن من المخلفات، بالإضافة إلى التأكيد على اتخاذ الإجراءات اللازمة للانتهاء من الإجراءات اللوجستية الخاصة بمؤتمر COP27 وفقاً للجدول الزمنى المحدد بذلك.

وحضر الاجتماع غادة شلبى نائب وزير السياحة والآثار لشئون السياحة، وأحمد الصوييف رئيس الاتحاد المصرى للغرف السياحية، ومساعدو وزير السياحة والآثار للرقابة على المنشآت الفندقية والمحال والأنشطة السياحية، والشؤون الفنية، ومستشار وزير السياحة والآثار للسياحة المستدامة، وبعض أعضاء غرفة المنشآت الفندقية، والدكتور خالد قاسم مساعد وزير التنمية المحلية لتطوير السياحة ورئيس الاتحاد المصرى للغرف السياحية، وعدد من العاملين الوحدة التشغيلية للمخلفات بالوزارة، والدكتور طارق العربى رئيس جهاز تنظيم إدارة المخلفات، وهدى الشواهدى مساعد وزيرة البيئة للسياحة البيئية، وياسمين سالم مساعد وزيرة البيئة، وعدد من قيادات الوزارة.



لمؤتمر المناخ والوصول إلى خدمة مختلفة تم التوافق مع وزارة التنمية المحلية ومحافظة جنوب سيناء على قيام أحد الشركات المسؤولة عن النظافة بالمدينة بكافة محاورها بدء من الجمع والنقل ونظافة الشوارع مشيرة إلى أن الأعمال تتضمن أيضاً تنفيذ برامج توعوية والجمع والفرز من النفايات و قد تم الاتفاق على إجراءات الحصول على الخدمة من المنشآت السياحية.

للاستدامة والتناغم بين القطاعين السياحي والبيئي ليعكس صورة تليق باسم مصر عالمياً ويكون فرصة حقيقية لدعم القطاع السياحي البيئي كأحد أهم الروافد الاقتصادية الهامة.

واستعرضت الدكتورة ياسمين فؤاد الموقف التنفيذي لمنظومة إدارة المخلفات بمدينة شرم الشيخ كأحد محاور التحول إلى الأخضر والاستعداد لمؤتمر المناخ COP27، مشيرة إلى أن إدارة المخلفات تعنى إن النشأة المنتجة

ووضع كافة عمليات الجمع والنقل والمعالجة والتدوير للمخلفات.

وأوضح «شعراوي» أنه جرى التعاقد مع تحالف مصرى للعمل فى منظومة المخلفات بالمحافظة وتقديم خدمات الجمع والنظافة للشوارع والميادين العامة والمحاور ونقل المخلفات من الأحياء والمسكن والفنادق وكذا الشواطئ والسفارى والحدائق والتوعية البيئية للعمل فى منظومة المخلفات بشرم الشيخ بشكل حضارى يعكس صورة مصر أمام العالم خلال فعاليات المؤتمر ويحافظ على كون شرم الشيخ فى مقدمة المدن المستدامة بالعالم ، لافتاً إلى أنه تم الوضع فى الاعتبار المجتمع المحلى وأبناء المحافظة من العاملين فى هذا المجال للعمل فى المنظومة الجديدة.

وأكّد وزير السياحة والآثار إلى أن الخطوات التى اتخذتها الوزارة لتحويل القطاع السياحي المصري إلى قطاع أخضر ومستدام وخاصة بمدينة شرم الشيخ، حيث حصل حتى الآن ١٠٩ فندقاً، و ٤٠ مركز غوص وأنشطة بحرية على شهادة تقييد قيامهم بتطبيق الممارسات الخضراء.

وأكد اللواء محمود شعراوى أن الرئيس عبد الفتاح السيسى ورئيس مجلس الوزراء يتابعان أولاً بأول كافة المستجدات الخاصة باستضافة مدينة شرم الشيخ لمؤتمر المناخ COP 27 لتكون مصر فى أبهى صورها خلال هذا الحدث الدولى الهام.

وأشار وزير التنمية المحلية إلى أن الحكومة تسعى لوجود منظومة للمخلفات مستدامة ومنظمة وعلى أعلى مستوى من الكفاءة والإضطلاع لآقل من المدن العالمية فى هذا مجال المخلفات بمدينة شرم الشيخ بصورة خاصة ومحافظة جنوب سيناء بشكل عام، وتحويل شرم الشيخ إلى مدينة خضراء مستدامة

الوزارة تستعد لتنفيذ خطة التحول الرقمي.. أول ترويج إلكترونى للسياحة المصرية

والأنشطة والفعاليات التى ستقام به وكذلك البرامج التعليمية التى يتم تنفيذها داخل المركز التعليمى به.

كما سيضم الموقع لاحقاً زيارات افتراضية للمتحف على غرار المواقع الإلكترونية للمتاحف العالمية.

وعقد أيضاً الدكتور خالد العنانى، اجتماعاً بمقر الوزارة بالزمالك، مع عدد من قيادات الوزارة ورئيس الاتحاد المصرى للغرف السياحية، ورؤساء بعض الغرف السياحية، وذلك لمناقشة آخر المستجدات بعدد من الملفات المتعلقة بالعمل السياحي.



وأستهل الوزير الاجتماع بالاطمئنان على موسم الحج السياحي هذا العام، حيث أكد قيادات الوزارة على أن هذا الموسم كان ناجحاً، كما أن معظم شركات السياحة التزمت بالضوابط والقواعد المنظمة له.

وأكد الوزير ضرورة اتخاذ الإجراءات القانونية اللازمة تجاه الشركات التى خالفت الضوابط المنظمة للحج السياحي هذا العام.

كما تم، خلال الاجتماع، متابعة استعدادات وما يقوم به القطاع السياحي المصرى ولاسيما فى ظل الموسم السياحي الصيفى الحالى بما يساهم فى جذب مزيد من الحركة السياحية الوافدة إلى مصر من الأسواق السياحية المختلفة، بالإضافة إلى مناقشة ضوابط الأنشطة السياحية لضمان موسم سياحي ناجح.

كما تم متابعة آخر مستجدات الأعمال فيما يخص الاستعدادات والتجهيزات السياحية الخاصة باستضافة مصر لمؤتمر الأطراف السابع والعشرين لاتفاقية الأمم المتحدة لتغير المناخ «COP 27» بمدينة شرم الشيخ فى نوفمبر المقبل.

وأكد العنانى على أن إطلاق هذا الموقع الإلكتروني الجديد يأتى فى إطار الدمج وضمن استراتيجية الوزارة نحو تعزيز التحول الرقمي لكافة الخدمات التى تقدمها للقطاع السياحي والأثرى والجمهور مما يسهل إنجاز الخدمات إلكترونياً بشكل سريع ودقيق.

وسيقدم هذا الموقع خدمات تعريفية ومعلوماتية تشمل كافة التفاصيل المرتبطة بتخطيط عمل ومهام واختصاصات الوزارة والهيئات التابعة لها، وكل ما يتعلق بالقطاع السياحي والأثرى ومقومات البنية التحتية السياحية فى مصر، حيث سيكون موجهاً للراى العام بصفة عامة وللقطاع الأثرى والسياحي

شريف مساعد الوزير للتحول الرقمي، وعدد من قيادات الوزارة والمتحف وممثلى تحالف حسن علام الفائز بتشغيل الخدمات بالمتحف والشركة المنفذة للموقع الإلكتروني.

واستهل الاجتماع بقيام الشركة باستعراض التصميم الخاص بالموقع وأهم صفحاته وأبوابه وما يقدمه من خدمات تعريفية للمتصفح ومقتنياته وجميع الأنشطة التى سوف تتم به.

وعقب العرض التقديمى تم مناقشة كافة الرؤى والمقترحات والتعديلات التى يمكن

المقاصد السياحية المصرية المختلفة بها وما تتمتع به من مقومات ومنتجات وأنماط سياحية متميزة ومتنوعة.

كما عقد الوزير اجتماعاً لاستعراض الموقف التنفيذي وآخر تطورات الموقع الإلكتروني الخاص بالمتحف المصرى الكبير المقرر إطلاقه قبل افتتاح المتحف، وذلك بحضور الدكتور الطيب عباس مساعد وزير السياحة والآثار للشؤون الأثرية بالمتحف المصرى الكبير، ويمين البحار مساعد الوزير لشئون الفنية، ود. خالد

اهتمام متزايد يشهده ملف التحول الرقمي فى وزارة السياحة والآثار، ووفقاً لتوجيهات الرئيس عبد الفتاح السيسى، وتواصلت اجتماعات الدكتور خالد العنانى وزير السياحة والآثار، مع مسؤولى الملفات المختلفة استعداداً لإطلاق عددا من المواقع الإلكترونية الخدمية التابعة للوزارة.

وعقد الوزير اجتماعاً موسعاً، لاستعراض النسخة النهائية للموقع الإلكتروني لوزارة السياحة والآثار، والاطمئنان على سير العمل فى الموقع الإلكتروني الجديد، وذلك تمهيداً لإطلاقه خلال الأيام القادمة، وذلك بحضور عدد من قيادات الوزارة والهيئات التابعة لها.

ومن المزمع أن يطلق الموقع الجديد كأول موقع إلكترونى يتم إطلاقه لوزارة السياحة والآثار بعد دمج حقبتي السياحة والآثار فى وزارة واحدة، كما أنه يعتبر أول موقع إلكترونى خدمى رسمى لوزارة السياحة يتم إطلاقه منذ عدة سنوات، وقد تم إنشاء هذا الموقع بالتنسيق والتعاون مع وزارة الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات فى ضوء بروتوكول التعاون الموقع بين الوزارتين.

«البالون الطائر» يعود للتحليق فى سماء الأقصر



احتكاك البالون بأخر بشفاافية مع منظمى الرحلات كانت كلمة السر فى عدم التأخير على حجم الحركة الوافد للمصعد السياحي.

وتوقع أن يحظى زوار المدينة غداً بتجربة رائعة من خلال التحليق من جديد فوق أجمل وأعظم المعابد التى شيدها المصرى القديم، و يتم توثيق تلك التجربة بالفديوهات والصور على الحسابات الشخصية للسائحين، لتكون رسالة جديدة للترويج للسياحة الثقافية وقضاء العطلات فى مصر خلال الموسم الشتوى المقبل.

إلى ترقب الأسواق لنتائج التحقيق، مع استمرار التدقيق بشكل طبيعى على مدينة الأقصر.

كما أكد تقرير غرفة عمليات لجنة تسويق السياحة الثقافية التى تضم فى عضويتها مختلف فئات القطاع السياحي، أن مواصلة السائحين لبرنامجهم السياحي اليوم كان دليل قاطع على عدم تأخير الواقعة على تدفقات الحركة من مختلف الأسواق إلى جانب استمرار استقبال رحلات اليوم الواحد من الوجهات الشاطئية.

وشدد «عثمان» على أن التعامل مع واقعة

البر الغربى، وأوضح أن اللجنة فى متابعة الموقف عن قرب على مدار الساعة، مشيراً إلى أن قرار لجنة التحقيق باستئناف حركة رحلات البالون يؤكد على إجراءات السلامة ويضمن السائح وموظفى الرحلات وشركات السياحة المصدر للحركة إلى المصعد المصرى.

وأشار «عثمان» إلى أن اللجنة مستمر فى تواصلها مع صناعات القرار السياحي بمختلف الأسواق، عبر غرفة عمليات تتبع اللجنة، وكانت نتائج التواصل خلال الساعات الماضية تشير

أعلن محمد عثمان رئيس لجنة تسويق السياحة الثقافية، أن لجنة من هيئة سلامة الطيران المدنى أجرت تحقيقات بشأن احتكاك متطادين فى سماء الأقصر، نتيجة لزيادة نشاط الرياح من ٣ عقدة على الأرض إلى ٧ عقدة على ارتفاع ٦٠ متراً.

وقال عثمان أن لجنة التحقيق، قررت استئناف رحلات البالون لجميع الشركات، فيما عدا شركتي المرتبطتين بواقعة الاحتكاك، على أن يتم إرسال بيانات التشغيل لرحلات البالون فى المساء إلى إدارة مطار البالون فى

وفقاً لتقرير صادر عن «جيه إل إل»..

أداء السوق العقاري «سوبر لوكس»



شهد قطاع الفنادق بالقاهرة مزيداً من الانتعاش خلال الربع الثاني من العام، حيث ارتفعت معدلات الإشغال إلى ٦٠٪ خلال الأشهر الخمسة الأولى من عام ٢٠٢٢، أي ضعف المعدل تقريباً مقارنة بنسبة ٣٢٪ التي سجلها السوق خلال الفترة نفسها من العام الماضي، وفي حين ظل إجمالي معروض السوق من الغرف الفندقية ثابتاً كما هو بسبب عدم إنجاز أي مشاريع جديدة خلال ذلك الربع، إلا أنه من المتوقع تسليم ما يقرب من ٦٠٠ غرفة بحلول نهاية العام.

وبالرغم من محدودية المعروض المنتظر من الغرف الفندقية خلال الفترة المتبقية من العام، إلا أن القطاع يجتذب اهتماماً كبيراً من مشغلي الفنادق الدوليين، مما قد يؤدي إلى الإعلان عن مشاريع جديدة في كافة أرجاء العاصمة.

وعلاوة على ذلك، من المرجح أن يعمل الانتهاء من تشييد المتحف المصري الكبير المتوقع إنشاؤه في شهر سبتمبر من العام الحالي إلى جانب جهود الحكومة المتضافرة للتهوؤ بقطاع السياحة عبر ما تقوم به من إصلاحات لأنظمة إصدار التأشيرات والحملات التسويقية على تمهيد الطريق لتدفق عدد هائل من السائحين والمستثمرين خلال السنوات المقبلة.

وفي معرض تعليقه على التقرير، قال أيمن سامي، مدير مكتب جيه إل إل مصر: «تتسارع جهود الحكومة المصرية المستمرة لتعزيز السياحة الوافدة، وحتواء التضخم، وزيادة تركيزها على الأسواق عالية القيمة في أوروبا والولايات المتحدة في مستويات النمو القوية التي يشهدها قطاع الفنادق. وتوقع أن تستفيد جميع القطاعات لسوق العقارات من الانطباع الإيجابية التي ترسخها هذه المبادرات، مما يضمن من تحسن الطلب المحلي بالإضافة إلى جذب تدفق كبير للاستثمارات الأجنبية في السنوات القادمة».

وعلى النقيض من الربع الأول من العام، شهد قطاع المساحات المكتبية تسليم أكثر من ٨٠٠٠٠ متر مربع خلال الربع الثاني من العام ليرتفع إجمالي المعروض من المساحات المكتبية في القاهرة إلى نحو ١,٨ مليون متر مربع، وبالإضافة إلى ذلك، من المقرر إنجاز نحو ١٧٠٠٠٠ متر مربع من إجمالي المساحة المكتبية خلال النصف الثاني من هذا العام. ويرغم الزيادة المحفوظة في الاستقارسات عن

المساحات المكتبية في العاصمة، لم يشهد السوق سوى عدد محدود من الصفقات بسبب حالة عدم اليقين الناجمة عن الانخفاض الأخير في قيمة الجنيه المصري والضعف التضخمي الحاصل. وقد دفع هذا أصحاب العقارات إلى زيادة الإيجارات للمساهمة في إدارة مشكلات التدفقات النقدية والسيولة مع الحفاظ على الأنشطة التجارية، مما دفع بدوره الشاغلين إلى البحث عن وحدات مجهزة أصغر مساحة بغرض تخفيض التكاليف التشغيلية المتكبدة.

واستمر الطلب على مساحات العمل المرنة ومساحات العمل المشتركة في النمو، بسبب زيادة

عدد الشركات الناشئة، والعمل الحر، واعتماد بعض الشركات لسياسات «العمل من أي مكان»، مما دفع عدداً من مشغلي المساحات المرنة الكبرى إلى الإعلان عن خططهم التوسعية في العاصمة. وارتفع متوسط الإيجارات المطلوبة بنسبة ٢/٣ سنوياً ليصل إلى نحو ٣٤٠ دولاراً أمريكياً للمتر المربع سنوياً في القاهرة. وفي الوقت ذاته، ارتفع معدل الشواغر من المكاتب في العاصمة بنسبة طفيفة ليصل إلى ١٠٪ (عن نسبة ٨٪ التي سجلت خلال الربع الثاني من عام ٢٠٢١). ولم يشهد أي تغيير عن الأشهر الثلاثة السابقة.

وبالنسبة لقطاع الوحدات السكنية، كانت الزيادة

التي شهدتها العاصمة في الإيجارات والأسعار الإجمالية مدفوعة بشكل خاص بشريحة الشقق. وشهد الربع الثاني إنجازاً ما يقارب ٤,٠٠٠ وحدة سكنية، ليرتفع إجمالي المعروض في المدينة إلى ٣٤,٠٠٠ وحدة، وفيما يتعلق بالمعروض المنتظر، من المتوقع تسليم نحو ١٦,٠٠٠ وحدة خلال النصف الثاني من عام ٢٠٢٢. وتراجع النشاط في قطاع الوحدات السكنية خلال الربع الثاني من العام، مما أثر بدوره على المطورين، وفي حين لجأ البعض إلى رفع سعر العرض للمساعدة في التغلب على التكلفة المرتفعة لمواد البناء وآلاته، وتوليد التدفقات النقدية اللازمة لإدارة النفقات المرتبطة بالمشاريع الجارية، وتمكين أنفسهم من الاستمرار في تقديم حوافز جذابة للمشتريين الجدد، اختار البعض الآخر تأجيل إطلاق مشاريع جديدة لحين استقرار الوضع الاقتصادي الراهن.

وبغية تعويض التدهور في القوة الشرائية، قام أصحاب العقارات السكنية في السوق الثانوي أيضاً بزيادة أسعار العرض والإيجارات التي انعكست في النسبة المثوية للفترة التي شهدها السوق مقارنة بالعام الماضي بنسبة ٨٪ من منطقة السادس من أكتوبر وبنسبة ١٢٪ من منطقة القاهرة الجديدة خلال الربع الثاني من العام، وفي الوقت نفسه،

تسليم ٦٠٠ غرفة فندقية نهاية العام.. وتوقعات بإنجاز ٢٢٠ ألف م ٢ من منافذ التجزئة بالقاهرة

ارتفعت الإيجارات في السوق الثانوي بوتيرة أبطأ كثيراً بنسبة ٣٪ و١٪ في منطقتي السادس من أكتوبر والقاهرة الجديدة على الترتيب. وعلى صعيد قطاع منافذ التجزئة، لم يتم تدشين أي مشاريع جديدة خلال الربع الثاني، ونتيجة لذلك، ظل إجمالي معروض السوق في القاهرة ثابتاً عند ٢,٩ مليون متر مربع تقريباً. وعلى الرغم من أنه من المتوقع إنجاز ٢٢٠,٠٠٠ متر مربع من منافذ التجزئة خلال النصف الثاني من عام ٢٠٢٢، إلا أنه من المرجح حدوث تأخيرات في تنفيذها في ظل السيناريو الحالي، مما يؤثر على المشاريع المنتظر إنجازها.



«أحمد ثلبي» ضمن قائمة الشخصيات العربية المؤثرة في 2022

أصدرت مجلة أربيان بزنس - وهي إحدى أبرز المجلات الاقتصادية في الشرق الأوسط - قائمة الشخصيات العربية المؤثرة في عام ٢٠٢٢ (Most Influential Arabs ٢٠٢٢)، وذلك لإبراز الشخصيات العامة والرؤساء التنفيذيين والمؤسسين للشركات الكبرى والناشئة والرياضيين وقادة الرعاية الصحية ورجال الأعمال الذين يحدوون فرقاً في الوطن العربي. وضمت قائمة الشخصيات العربية المؤثرة، ٧ مصريين من بينهم محمد صلاح نجم نادي ليفربول، والرياضي المصري الوحيد بالمقائمة، و ٦ رجال أعمال وهم: المهندس نجيب ساويرس رئيس مجلس

إدارة شركة أوراسكوم للاستثمار القابضة، حاتم دويدار الرئيس التنفيذي لمجموعة اتصالات الإمارات، الدكتور أحمد شلبي الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب لشركة تطوير مصر، وأشرف العفيفي المدير الإقليمي لمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا لشركة هنكل، إلهام محفوظ رئيس الجهاز التنفيذي للبنك التجاري الكويتي، مصطفى قنديل الشريك المؤسس والرئيس التنفيذي لشركة سوبل.

وتعكس اختيارات قائمة مجلة أربيان بزنس، إسهامات أعضاء القائمة في المجتمع وقدرتهم على التأثير في الملايين بالوطن العربي في المجالات كافة.

وصلت إلى ١١ مليار جنيه.. قفزة في مبيعات «ماونتن فيو» بنمو 63% خلال النصف الأول

فرص استثمارية جديدة لإنشاء مجتمعات حيوية ومنتجة في مشروعاتنا، من خلال تصميمات تضفي قيمة حقيقية لحياة من حولها بأفضل الأساليب والأليات الممكنة مع تطويع الابتكار لتلبية احتياجات العملاء المتغيرة ومواكبة التطورات الموهولة التي يمر بها القطاع والالتزام بخطط البناء الطموحة. قال المهندس وائل عز، رئيس القطاع التجاري لشركة ماونتن فيو، إن الشركة كانت تستهدف تحقيق ١٠ مليارات جنيه مبيعات خلال النصف الأول من العام الجاري، ونجحت في تحقيق مبيعات تفوق القيمة المستهدفة لتصل إلى ١١ مليار جنيه، وهي أعلى مبيعات في تاريخ الشركة خلال فترة ٦ شهور، بنسبة نمو سنوي ٦٣٪ وهي كذلك أعلى نسبة نمو سنوي، لتتجسد الشركة في تجاوز تأثير تداعيات الاقتصاد العالمي على السوق العقاري المصري.

أضاف «عز»، أن الشركة ستعمل على مواصلة تشييد المباني خلال فترة النصف الثاني من العام الجاري للوصول إلى المبيعات المستهدفة بقيمة ٢٠ مليار جنيه خلال العام الجاري، مع استمرار دور ماونتن فيو في دعم الاقتصاد الوطني من خلال ضخ استثمارات بقيمة ٥ مليارات جنيه لتشغيل المزيد من العمالة وزيادة الناتج القومي وتلبية الطلب على الوحدات السكنية. وفي الوقت نفسه نجحت شركة ماونتن فيو في تسليم أكثر من ١٢٠٠ وحدة سكنية لعملائها خلال النصف الأول من عام ٢٠٢٢. استحوذ مشروع أي سيتي بالقاهرة الجديدة على الغالبية العظمى بإجمالي ٨٠٠ وحدة، يأتي ذلك نتيجة خطة الشركة لضخ استثمارات بقيمة ٥ مليارات جنيه خلال عام ٢٠٢٢ لتتمة محفظة المشروعات المتنوعة.



قال المهندس عمرو سليمان المؤسس ورئيس مجلس إدارة شركة ماونتن فيو للتصميم لسيرة نجاح «ماونتن فيو» على مدار ١٧ عاماً في تطوير مشروعات متنوعة حازت على ثقة عائلة. ونجحت ماونتن فيو في بيع ٢,٨٤٣ وحدة سكنية خلال فترة النصف الأول من عام ٢٠٢٢، وتصدرت مشروعات غرب القاهرة قائمة المبيعات بإجمالي ١,٢٩٦ وحدة بقيمة أكثر من ٤ مليارات جنيه مقسمة بين مشروعات ماونتن فيو أي سيتي بمدينة السادس من أكتوبر، ماونتن فيو أكتوبر بارك وتشيل أوت بارك، يليها مشروع ماونتن فيو أي سيتي بالنجم الخامس، والذي استحوذ على مبيعات بقيمة حوالي ٢,٥ مليار جنيه.

العقارى في مصر من حيث المبيعات ومحفظة المشروعات المطورة، يأتي ذلك استكمالاً لمسيرة نجاح «ماونتن فيو» على مدار ١٧ عاماً في تطوير مشروعات متنوعة حازت على ثقة عائلة. ونجحت ماونتن فيو في بيع ٢,٨٤٣ وحدة سكنية خلال فترة النصف الأول من عام ٢٠٢٢، وتصدرت مشروعات غرب القاهرة قائمة المبيعات بإجمالي ١,٢٩٦ وحدة بقيمة أكثر من ٤ مليارات جنيه مقسمة بين مشروعات ماونتن فيو أي سيتي بمدينة السادس من أكتوبر، ماونتن فيو أكتوبر بارك وتشيل أوت بارك، يليها مشروع ماونتن فيو أي سيتي بالنجم الخامس، والذي استحوذ على مبيعات بقيمة حوالي ٢,٥ مليار جنيه.

أعلنت شركة ماونتن فيو للتصميم والاستثمار العقاري، تحقيق مبيعات تعاقدية بلغت ١١ مليار جنيه خلال النصف الأول الفترة (يناير إلى يونيو) عام ٢٠٢٢ بنسبة نمو سنوي ٦٣٪، تتفوق القيمة المستهدفة خلال هذه الفترة، يأتي ذلك بفضل تنوع محفظة مشروعات الشركة في شرق وغرب القاهرة وساحلي البحر الأحمر والمتوسط، وتميزها بتصميمات عالية وبالإضافة إلى تطبيقها لعم السعادة في جميع المشروعات.

ويفضل هذه المبيعات الضخمة لشركة ماونتن فيو خلال النصف الأول من عام ٢٠٢٢ - والتي تعد أكبر مبيعات للشركة في تاريخها خلال فترة ٦ شهور - تحافظ الشركة على مكانتها ضمن كبرى شركات التطوير

«هولمارك» تتعاون مع كبار الاستشاريين المعماريين لتصميم مشروعاتها بالعاصمة

خلال فترة وجيزة. وأشد المهندس أكرم فاروق بالتعاون مع شركة Hall MARK مؤكداً على أن التعاون بين الجانبين يستهدف تنفيذ المشروع وفقاً لأعلى مستويات الجودة في التصميمات والانشاءات، وتقديم منتج عقارى غير تقليدى وقادر على مواجهة المنافسة الشرسة بالعاصمة الإدارية الجديدة.

السياحية والتجارية في القاهرة ومنها للعاصمة الإدارية. وأوضح أن الشركة اتجهت للاستثمار بالعاصمة الإدارية الجديدة لأنه مشروع واعد ووصل للعالمية بشهادة المؤسسات الدولية، ونجحت مصر في تحقيق إنجاز حقيقى بمشروعات العاصمة الإدارية وهو ما تحقق على أرض الواقع بعد إنجاز كبير وتم

وأضاف كريكوس إن HALL MARK تمتلك سابقة أعمال قوية وخبرة تصل لقرابة ٣٠ عاماً، مع الدكتور أكرم لم يكن وليد اللحظة وإنما تعاون مستمر وسيستمر في المشروعات القادمة بأذن الله مؤكداً إن الرؤية الهندسية لفاروق جعلت من المشروع لاند مارك وعلامة مميزة وسط أبراج العاصمة الإدارية التي نأمل أن تكون وجهة مشرفة لمصر وسط دول العالم

أكرم فاروق Land Consultants وأكد الشركة على إصرارها للتعاقد مع كبرى الشركات الاستشارية محلياً ودولياً للاستفادة من خبراتها وطرح منتج عقارى أكثر تميزاً يتوافق مع أعلى المعايير والمواصفات المحلية والعالمية، وهو ما تحقق بالفعل بالتعاون مع الدكتور أكرم فاروق الاستشارى الهندسى الكبير

أعلنت شركة HallMARK للتطوير العقاري، إحدى الشركات الرائدة في مجال التطوير العقاري توقيع الشركة عقود التعاون مع عدد من كبرى الشركات الاستشارية المحلية والعالمية لتنفيذ والإشراف على مشروعاتها في العاصمة الإدارية الجديدة. ومن ضمنها عقود التعاون مع أحد أكبر المكاتب الاستشارية الهندسية في مصر الدكتور

أعلنت شركة HallMARK للتطوير العقاري، إحدى الشركات الرائدة في مجال التطوير العقاري توقيع الشركة عقود التعاون مع عدد من كبرى الشركات الاستشارية المحلية والعالمية لتنفيذ والإشراف على مشروعاتها في العاصمة الإدارية الجديدة. ومن ضمنها عقود التعاون مع أحد أكبر المكاتب الاستشارية الهندسية في مصر الدكتور

«MG Developments» تتعاقد مع «ECG» للإشراف على مشروع ProMark

طرح منتجات عقارية مبتكرة تلبى متطلبات العملاء وتغيرات السوق. وأضاف مستير القطاع التجارى بشركة MG Developments، أنه تم وضع ما يقرب من ٥٠٪ من السيولة لمشروع ProMark، إلى الأمام، حيث يقام على مساحة ٨٨٣٦ آلاف متر، متميزاً بواجهة رئيسية تواجه لوزارة المالية مباشرة، والأرض بمساحة بنائية قدرها ٢٥ ألف متر مربع مقسمة على عدد ٢٥ دور جراج إجمالى مساحة ١٠ آلاف متر ويساحه قدرها ٥ آلاف متر تجارى هي الدور الأرضى والدور الأول، و٦ أدوار مكاتب إدارية بإجمالى ١٠ آلاف متر مربع، لذا يعد الاستثمار فى الأنشطة التجارية هو الأعلى من ناحية العائد الاستثمارى وذلك نظراً لندرة المساحات التجارية فى هذا الحى لأن المخصص لهذا القطاع لا يتعدى ١٥ قطعة فقط.

شهادة الاستدامة البلاتينية من ال «LEED»، وهو «مبنى المقر الإدارى لبنك كبرى أجيروكول بمصر». كما قفزت جماعة المهندسين الاستشاريين ثمانية مراكز فى الترتيب السنوى لمجلة Engineering Record التى تقيس أفضل ٢٢٥ شركة تصميم عالمية فى جميع أنحاء العالم؛ انتقلت جماعة المهندسين الاستشاريين من المركز ١٠٢ فى عام ٢٠١٧ إلى المركز ٩٤ عام ٢٠١٨. وأكد رئيس مجلس إدارة شركة MG Developments، أن العمل مستمر بمشروع ProMark، حيث تم إنجاز نسبة ٦٠٪ تقريبا من المشروع الذى ارتفعت تكلفته نظراً للأحداث الاقتصادية العالمية الأخيرة التى تسببت فى ارتفاع معظم الأسعار عالمياً ومواد البناء خاصة، مشدداً على استمرار سياسة الشركة فى الالتزام بتسليم العملاء قبل المواعيد المتفق عليها بأعلى جودة الى جانب

خبرة تزيد على الـ ٥٠ عام فى مجال الاستشارات الهندسية المتميزة وتحديداً بدءاً من عام ١٩٦٩، حيث قامت بإنجاز مشروعات عديدة عملاقة بمصر ومعتمد الدول فى أفريقيا وآسيا وأوروبا فى كافة المجالات والأنشطة سواء المبانى الادارية أو الترفيهية والسياحية أو الصناعية من خلال فرعها داخل مصر وخارجها. كما أنها قامت بتصميم العديد من المباني المحيطة بوقع مبنى « ProMark » فى منطقة حى المال والأعمال، والتي تم إسدائها إليها سواء من قبل الدولة أو البنوك المانكة تلك المباني إيماناً بقدرته هذا الكيان على إنجاز التصميمات تلك المباني طبقاً لأحدث النظم وبما يليق بمكانة العاصمة الإدارية الجديدة.

وصرحت آبه الشناوى مدير القطاع التجارى بشركة MG Developments، أن التعاقد مع جماعة المهندسين الاستشاريين ECG، جاء لها من بانجاز المبنى الوحيد فى مصر وأفريقيا الحائز على

والشركات ومحطة المونوريل الرئيسية والتي تعتبر أولى المناطق التى سيتم تشغيلها بالعاصمة الإدارية الجديدة.

مع جماعة المهندسين الاستشاريين ECG للإشراف على تنفيذ مشروع ProMark التجارى الإدارى فى العاصمة الإدارية الجديدة. وأشار محمد مطاوع، إلى أن مشروع ProMark « يتميز بموقعه الفريد المطل على حديقة المركزية والميدان الفاصل بين الحى الحكومى والبنوك ومجلس النواب والبنك المركزى والبيرومسة ودار الأوبرا، بالإضافة إلى المراكز الرئيسية لمعلم البنوك



بموازنة تصل إلى أكثر من ٢ مليار جنيه..

«أحمس» يعيد تطوير برمجيات الحكومة «عمر وطلعت»: الاتصالات الأعلى نموًا بين قطاعات الدولة على مدار ٤ سنوات

الإجمالية لصناعة التعهيد بمصر؛ من خلال دراسة متطلبات السوق العالمي؛ حيث تستهدف الاستراتيجية مضاعفة حجم الصادرات من منتجات وخدمات تكنولوجيا المعلومات العابرة للحدود بنحو ثلاثة أضعاف، وتقديم حزمة حوافز جديدة لجذب المزيد من الاستثمارات، بالإضافة إلى تعزيز تافسية مصر في مجالات البحث والتطوير وتقديم خدمات القيمة المضافة بما يساهم في تسريع نمو اقتصاد المعرفة.

وأوضح فليب جوتييه رئيس مجلس أرباب العمل الفرنسي «ميديف» MEDEF أن ميديف تعمل منذ ٢٢ عامًا؛ حيث تتعاون مع مصر منذ سنوات من خلال السفارة المصرية في باريس؛ منوها إلى أن ميديف تضم ١٥ شركة تعمل في مجال الخدمات الرقمية؛ مؤكداً أن استراتيجية مصر الرقمية لصناعة التعهيد تتيح مجالات كبيرة للتعاون المشترك.

وأوضح المهندس أحمد الحراني مدير عام العمليات للشرق الأوسط وتركيا لشركة أتوس الفرنسية اهتمام الشركة بالاستثمار والتواجد في مصر نتيجة للمباحثات التي دارت خلال اجتماع السيد الوزير مع ميديف بفرنسا في ٢٠٢٠؛ حيث تعزز الشركة التوسع في حجم أعمالها وزيادة عدد الكوادر الشابة العاملة بالشركة في مصر والذي يصل إلى نحو ٤٠٠ متخصص.

وأشار المهندس تامر على مدير مركز شركة فاليو للتقني في مصر إلى أن الشركة تعمل في مصر منذ ١٧ عامًا في مجال برمجة السيارات حيث حقق مركز أبحاث الشركة في مصر نجاحات عالمية مما أثمر عن تزايد الطلب من الشركات العالمية المنتجة للسيارات لتنفيذ أعمالها بمقر شركة فاليو بمصر.

وخلال اللقاء؛ أثنى مسؤولو الشركتين على جهود وزارة الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات في إقامة صناعة مراكز البيانات والحوسبة السحابية وتطوير البنية التحتية للاتصالات.



المحافظات ويجري العمل على إنشاء ١٩ مركزاً للوصول إلى ٣٠ مركز إيداع رقمي موزعة في مختلف أنحاء الجمهورية.

وأوضح الدكتور عمرو طلعت الجهود المبذولة لتطوير البنية التحتية للاتصالات حيث تم ضخ استثمارات بنحو ٦٠ مليار جنيه لتنفيذ المرحلة الأولى من مشروع رفع كفاءة شبكة الإنترنت فيما سيتم ضخ استثمارات في المرحلة الثانية من المشروع بنحو ٤٠ مليار جنيه كما يتم العمل حالياً لتنفيذ مشروع لربط أكثر من ٣٠٥ مليون منزل ضمن قرى مبادرة حياة كريمة بشبكة كابلات الألياف الضوئية لتوفير خدمات الإنترنت فائق السرعة باستثمارات تصل إلى ٤٠

التي تمتلك المهارات اللغوية والرقمية. وأضاف الدكتور عمرو طلعت أن الوزارة ضاعفت موازنة التدريب ٢٢ مرة خلال ٣ سنوات؛ حيث تستهدف خلال العام المالي الحالي تدريب ٢٢٥ ألف شاب باستثمارات ١.٢ مليار جنيه؛ موضحاً أن الوزارة قد أنشأت ١٠٢ جامعة مصر للمعلوماتية في مدينة المعرفة بالعاصمة الإدارية الجديدة وتعد أول جامعة متخصصة في الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات والمجالات المرتبطة بها في القارة الأفريقية؛ مشيراً إلى جهود الوزارة لدعم منظومة ريادة الأعمال والشركات الناشئة في مصر وأفريقيا حيث تم إنشاء ٨ مراكز إيداع مصر الرقمية في

بين قطاعات الدولة على مدار أربع سنوات؛ منوها إلى أن رئيس الجمهورية قد شهد مؤخرًا افتتاح أكثر من ٢٠ مشروعاً ضمن مشروعات مصر الرقمية.

وأشار الدكتور عمرو طلعت إلى أن وزارة الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات تقوم بإعادة تطوير برمجيات الحكومة المصرية من خلال مشروع أحمس بموازنة تصل إلى أكثر من ٢ مليار جنيه؛ معرباً عن تطلعه إلى تعاون مصري فرنسي في تنفيذ هذا المشروع؛ موضحاً أن هناك العديد من الشركات الفرنسية العاملة في مجال التعهيد التي لديها قصص نجاح في مصر من خلال الاستفادة من الكوادر المصرية الشابة

اجتمع الدكتور عمرو طلعت وزير الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات عبر تقنية الفيديوكونفرانس مع عدد من رؤساء وممثلي كبرى شركات التكنولوجيا ومؤسسات الأعمال الفرنسية الأعضاء بمجلس أرباب العمل الفرنسي «ميديف» MEDEF؛ شارك في اللقاء علاء يوسف سفير مصر لدى باريس. وشهد اللقاء تسليط الضوء على الفرص الاستثمارية بقطاع الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات المصري. والاستراتيجيات التي تم إطلاقها تنمية هذا القطاع والجهود المبذولة لتوفير تسهيلات وحوافز للشركات الأجنبية الراغبة في الاستثمار مع التركيز على خدمات التعهيد.

نظم الجلسة الافتراضية المكتب التجاري والاقتصادي المصري بباريس بالتنسيق مع مجلس أرباب العمل الفرنسي «ميديف» MEDEF؛ وأدارها فليب جوتييه رئيس مجلس أرباب العمل الفرنسي «ميديف» MEDEF. كما شارك بالحضور المهندس عمرو محفوظ الرئيس التنفيذي لهيئة تنمية صناعة تكنولوجيا المعلومات «إيتيدا» والمهندس أحمد الحراني مدير عام العمليات للشرق الأوسط وتركيا لشركة أتوس الفرنسية، والمهندس تامر على مدير مركز شركة فاليو التقني في مصر حيث تمثل الشركتان نماذج ناجحة لشركات فرنسية استثمرت في قطاع الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات المصري.

وخلال اللقاء؛ أكد الدكتور عمرو طلعت أن الدولة المصرية لديها خطة استراتيجية للنهوض بكافة القطاعات؛ حيث يبرز الدور الحيوي لقطاع الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات في تنفيذ استراتيجية مصر الرقمية التي تستهدف بناء مجتمع رقمي يتم من خلاله تطوير التكنولوجيا لتحسين الأداء الحكومي وإتاحة الخدمات الرقمية للمواطنين بالإضافة إلى صقل مهارات الشباب وتعزيز قدراتهم التنافسية لتلبية متطلبات سوق العمل المحلي والعالمى؛ مشيراً إلى أن القطاع هو الأعلى نموًا

عقد اجتماع المجلس الوزاري العادي (٥٠) للمكتب التنفيذي لمجلس الوزراء العرب للاتصالات والمعلومات برئاسة الدكتور عمرو طلعت وزير الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات والذي تستضيفه وتترأسه جمهورية مصر العربية تحت مظلة جامعة الدول العربية بمشاركة السفير الدكتور خالد والى مدير إدارة الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات بجامعة الدول العربية، بحضور ممثلي الدول الأعضاء في المكتب التنفيذي الذي يضم دول: الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية، والمملكة العربية السعودية، والجمهورية التونسية، والمملكة المغربية، والجمهورية الإسلامية الموريتانية، والجمهورية اليمنية، وفلسطين وذلك بمقر وزارة الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات في القرية الذكية.

وأكد الدكتور عمرو طلعت أن التطورات التكنولوجية المتسارعة تحتم ضرورة توثيق أواصر التعاون الثنائي والإقليمي بين الدول الأعضاء وتبادل الخبرات والرؤى لتعزيز دور الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات والبريد في الدول العربية لمسايرة ركب التقدم التكنولوجي بشكل مستمر، وتعزيز القدرات للتصدي للتحديات العالمية؛ مشيراً إلى أن هذا الاجتماع الدوري أضحى فرصة مثالية لتعاقب التجارب، والتباحث حول أهم المستجدات على الساحة العربية والإقليمية والدولية في مجال الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات والبريد من أجل تلبية التطلعات المشتركة في الاستفادة

مصر تترأس اجتماع الدورة ٥٠ لمجلس الوزراء العرب للاتصالات والمعلومات

البريد العاجل الدولي لعام ٢٠٢١؛ وكذلك على ماحققته المؤسسات البريدية في تصميم طابع عربي موحد لعام ٢٠٢٢ الذي يحمل شعار القمة العربية التي ستعقد بالجزائر في نوفمبر المقبل. كما أثنى على معرض الطوابع العالمي الذي انعقد بدولة الإمارات العربية المتحدة الشقيقة في يناير الماضي على هامش إكسبو دبي.

وأشاد الدكتور عمرو طلعت بنشاط المكاتب الإقليمية والأجهزة التي تتمتع بصفة مراقب في أعمال مجلس الوزراء العرب للاتصالات والمعلومات، ومشاركتهم الفاعلة في دعم العمل العربي المشترك؛ وكذلك دورها الفاعل بالتعاون مع المنظمات الإقليمية في تطوير الاستراتيجية العربية للاتصالات والمعلومات؛ موجهاً الشكر إلى لجنة الأمم المتحدة الاقتصادية والاجتماعية لغرب آسيا (الإسكوا) على جهودها الدؤوبة في سبيل بلورة رؤية عربية رقمية تتفق مع متطلبات العصر؛ مؤكداً على أهمية التشارك في منظور عربي موحد يشمل موقفاً جماعياً تجاه التحديات العالمية التي يأتي من ضمنها التحول إلى الاقتصاد الأخضر. ومجابهة الجريمة الإلكترونية بكافة أشكالها.

وأشار الدكتور عمرو طلعت إلى تسليم مصر شعلة العاصمة العربية الرقمية إلى سلطنة عمان منذ شهرين في إطار اختيار مسقط عاصمة عربية رقمية لعام ٢٠٢٢ خلفاً للعاصمة الإدارية الجديدة.



المورد؛ داعياً إلى تقديم دعم متكامل لهذه المؤسسة الهامة خاصة في ضوء الدور المتنامي الذي تقوم به؛ مشيداً بالنتائج التي حققتها المجموعة العربية في حصد جوائز من تعاونية

إلى الدور المحوري للمنظمة البريدية في الدول العربية لتحقيق الشمول الرقمي، ودعم جهود التجارة الإلكترونية، وتشجيع أصحاب المشروعات الصغيرة والمتوسطة، وصغار

المعلومات يعد بمثابة المنصة التي تتلقت من خلالها عمليات تنمية قطاع الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات العربي، وتطوير المؤسسات البريدية في الدول العربية؛ مشيراً

من التكنولوجيات الرقمية لتحقيق المصالح الحيوية للشعوب العربية. وأضاف الدكتور عمرو طلعت أن المكتب التنفيذي لمجلس الوزراء العرب للاتصالات

عقد اجتماع المجلس الوزاري العادي (٥٠) للمكتب التنفيذي لمجلس الوزراء العرب للاتصالات والمعلومات برئاسة الدكتور عمرو طلعت وزير الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات والذي تستضيفه وتترأسه جمهورية مصر العربية تحت مظلة جامعة الدول العربية بمشاركة السفير الدكتور خالد والى مدير إدارة الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات بجامعة الدول العربية، بحضور ممثلي الدول الأعضاء في المكتب التنفيذي الذي يضم دول: الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية، والمملكة العربية السعودية، والجمهورية التونسية، والمملكة المغربية، والجمهورية الإسلامية الموريتانية، والجمهورية اليمنية، وفلسطين وذلك بمقر وزارة الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات في القرية الذكية.

«ويسترن ديجيتال» تتعاون مع «سوني إنترناكتيف إنترتينمنت» لارتقاء الألعاب الإلكترونية

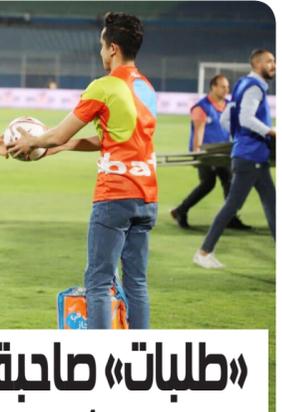
الألعاب بفضل الجيل الرابع من تقنية PCIe®. حيث تصل سرعة قراءة البيانات إلى ٧ آلاف ميغابايت في الثانية. ويستعملون بالتالي المشاركة في مختلف الألعاب بسرعة والتحكم في الفوز بشكل آسائي. يتوفر محرك الأقراص WD_BLACK SN٨٥٠ WD_BLACK NVMe المخصص لجهاز PS٥ (سعة ١ تيرابايت) (سعة ٢ تيرابايت)، وهو متاح حصراً في متاجر Best Buy الفعلية والإلكترونية وفي متجر ويسترن ديجيتال الإلكتروني. وسوف يصبح محرك الأقراص متوفرًا لدى مجموعة مختارة من المتاجر الفعلية والإلكترونية وجهات البيع الأخرى اعتبارًا من منتصف شهر أغسطس ٢٠٢٢.

هذا المحرك المرخص رسمياً في متناول محبي PS٥. ولطالما حرصت العلامة التجارية WD_BLACK الخاصة بشركة ويسترن ديجيتال على تزويد اللاعبين أينما كانوا بمنتجات عالية الأداء، ويهدف إلى جانب هذه الشركة المبتكرة إلى تعميق التزامها الحالي بتطوير حلول التخزين التي تترقى بتجربة جميع اللاعبين من دون استثناء.

ملائماً لأحدث أجهزة الألعاب الإلكترونية. وقد صُنعت ويسترن ديجيتال خضوع محرك الأقراص للاختبارات الكاملة والموافقة على استخدامه مع جهاز PS٥. وتضمنت الاختبارات مئات الساعات التي أمضاها فريق العمل في اختبار بعض الألعاب الغنية بالرسومات المتحركة ذات الدقة العالية ضمن تجارب اللعب المختلفة، وذلك لضمان القدر المطلوب من السرعة والسلاسة والمتعة البصرية عند الانطلاق في مغامرات الألعاب المخزنة على محرك الأقراص.

تعاونت شركة ويسترن ديجيتال وشركة «سوني إنترناكتيف إنترتينمنت» (SIE) لتزويد اللاعبين في مختلف أنحاء العالم بأول محرك أقراص PlayStation حاصل على الترخيص الرسمي من SNA٥٠ TM٢ NVMe٢ M٢ من طراز WD_BLACK TM٢ المخصص لجهاز PS٥ على اللاعبين اختيار محرك الأقراص الملائم لتوسيع سعة التخزين الداخلية وضمان راحة البال المطلقة مع حفظ كافة الألعاب الجديدة والمفضلة لديهم، وذلك ضمن محرك أقراص اجتاز أصعب الاختبارات لجعل تجربة اللعب من PS٥ أكثر متعة وحماساً.

وخفض محرك الأقراص لتحسينات كثيرة ليصبح



تتراكة بين realme و«جوميا» لتعزيز انتشار الهواتف الذكية بأفريقيا



الأجهزة الرائدة فقط وجعلها في متناول الجميع. فإننا نعتد أن جيل الشباب في إفريقيا سيجد أن منتجاتنا تتمتع بأفضل مستوى الأداء والتصميم الرائد، حيث تتمتع بمهاتمة في توسيع نطاق الابتكار والتوجه لشريحة أكبر من المستهلكين حول العالم. جدير بالذكر أن منطقة إفريقيا جنوب الصحراء ستظل هي الأسرع نمواً في مجال الهواتف المحمولة في العالم، ففي كافة بلدان المنطقة يستخدم ملايين الأفارقة من مستخدمي الهواتف المحمولة الهواتف الذكية للوصول إلى جوميا لتلبية احتياجاتهم اليومية. وفي هذا الإطار يضيف سانديب نارايانان، إن الشركة الجديدة ستعمل بشكل كبير على تعزيز انتشار التجارة الإلكترونية في المنطقة.

وأن تمنحها الفرصة لمزيد من النمو والوصول إلى السوق الأفريقية. هكذا الشركتين لديهما قيم متشابهة لذلك نتطلع إلى تعاون طويل الأجل حيث تمكننا هذه الشراكة من مواصلة تقديم أفضل الهواتف الذكية بأسعار معقولة للمستهلكين ومنحهم تجربة تسوق سلسة.

أعلنت جوميا، منصة التجارة الإلكترونية الرائدة في أفريقيا، عن توقيع شراكة مع شركة realme، العلامة التجارية للهواتف الذكية الأسرع نمواً في العالم، والتي توفر ملايين المستهلكين في إفريقيا أجهزة مبتكرة ومتطورة بأحدث التقنيات. وفي إطار هذه الشراكة سيتم تصنيع جوميا realme متجراً رسمياً على منصة جوميا للتواصل مع المستهلكين عبر الإنترنت في ١١ دولة أفريقية، حيث ستعمل الشركة في البداية دولة نيجيريا ثم تهدف للتوسع تدريجياً في كينيا وغانا وساحل العاج، وبعد ذلك لتغطية باقي البلدان الأفريقية التي تعمل بها جوميا.

وتعليقاً على هذه الشراكة الهامة قال سانديب نارايانان، نائب الرئيس لقطاع (CE) شركة جوميا: «بسعنا أن نقدم مستمناً لشركة realme

سجلت طلبات، المنصة التكنولوجية المحلية الرائدة في مصر والشرق الأوسط، حضوراً رائداً وفريداً من نوعه لأول مرة في مصر في واحدة من أهم مباريات مسابقة الدوري المصري الممتاز والتي أقيمت بين ناديين يبراهميدز والأهلي باستاد ٣٠ يونيو وسط حضور جماهيري كبير، حيث وصل بطل طلبات المميز إلى أرض الملعب ليقيم توصيل كرة المباراة وتسليمها إلى حكمة اللقاء لتنفيذ ضربة البداية في لحظة مبكرة تحدث لأول مرة في الملاعب المصرية، وذلك قبل

اليابان في المقدمة..

أقوى جوازات السفر في العالم

دعاء سيد

يعد جواز السفر مفتاح السفر إلى الخارج، ويعتبر بعض جوازات السفر أقوى من غيرها، وتوفر أقوى جوازات السفر في العالم أكبر قدر من حرية السفر والتنقل بين البلدان. بالإضافة إلى ذلك، تسمح أقوى جوازات السفر لحاملها بدخول معظم البلدان بسهولة دون وجود متطلبات دخول إضافية مثل الحصول على التأشيرات. وهناك بعض العوامل التي تؤثر على حرية السفر وقوة جواز السفر، ويرصد Henley Passport الذي تشرف عليه شركة «هينلي آند بارترز»، قوة جواز السفر ويصنف كل جواز سفر في العالم حسب حرية السفر وعدد الوجهات التي يُسمح بها. ووفقًا لتقرير ربع سنوي جديد صادر عن «هينلي آند بارترز»، رصدت الشركة أقوى جوازات السفر في العالم حتى يوليو ٢٠٢٢. وأشار التقرير إلى أن هناك ثلاثة جوازات سفر آسيوية تمنح حاملها حرية السفر بدرجة أكبر من أي دولة أخرى وهم اليابان وسنغافورة وكوريا الجنوبية. فضلًا عن ذلك، كشفت التقرير أن جوازات السفر الهندية أصبحت تتمتع بحرية سفر أكبر

من فترة جائحة فيروس «كورونا» المستجد مع وصول إلى ٥٧ وجهة في العالم مقارنة بـ ٢٢ وجهة فقط في عام ٢٠٢٠. وعلى الجانب الآخر، تسبب غزو القوات الروسية لأوكرانيا في عزل حاملي جوازات السفر الروسية عن بقية العالم، حيث يحتل جواز السفر الروسي حاليًا المرتبة الخمسين في المؤشر بالوصول إلى ١١٩ وجهة بدون تأشيرة أو بتأشيرة عند الوصول، مع ضرورة العلم أن المؤشر لا يأخذ في الاعتبار القيود المؤقتة أو إغلاق المجال الجوي. ولا يزال طلب المسافرين الدوليين على السفر الجوي في منطقة آسيا والمحيط الهادئ أقل خمس مستويات من فترة ما قبل «كورونا». حسبما كشفت أحدث الإحصاءات الصادرة عن الاتحاد الدولي للنقل الجوي، كما أن استجابة دول آسيا الأكثر حذرًا لانتشار الفيروس تعني أن هؤلاء المواطنين أقل احتمالًا في الوقت الحالي للاستفادة من حرية السفر مقارنة بالمواطنين في أوروبا أو الأمريكتين. وأوضح تقرير مؤشر Henley Passport أن اليابان تقدمت على سنغافورة وكوريا الجنوبية في إمكانية وصول مواطنيها إلى ١٩٢ وجهة في جميع أنحاء العالم بدون

تأشيرة أو بتأشيرة عند الطلب، لتحتل بذلك المركز الأول في القائمة. فيما جاءت سنغافورة وكوريا الجنوبية في المركز الثاني، حقيق تتيح السفر إلى ١٩٢ دولة من دون تأشيرة دخول، كما تأتي العديد من الدول الأوروبية في القمة، حيث تتيح ألمانيا وإسبانيا السفر إلى ١٩٠ وجهة وهما بذلك يحتلان المركز الثالث في القائمة، تليها فنلندا وإيطاليا ولوكسمبورج بإمكانيات ١٨٩ وجهة فقط حول العالم. ثم جاءت النمسا والدنمارك وهولندا والسويد في المركز الخامس واحتلت فرنسا وأيرلندا والبرتغال والمملكة المتحدة المركز السادس، وجاءت نيوزيلندا والولايات المتحدة في المركز السابع إلى جانب بلجيكا والنرويج وسويسرا. وفي المركز الثامن، جاءت أستراليا وكندا وجمهورية التشيك واليونان ومالطا بإمكانيات السفر إلى ١٨٥ وجهة في العالم، وجاءت هنغاريا في المركز التاسع بحوالي ١٨٣ وجهة في العالم، وفي المركز العاشر، جاءت ليتوانيا وبولندا وسلوفاكيا بإمكانيات السفر إلى ١٨٢ وجهة في العالم. وبالنسبة لأسوأ جوازات سفر في العالم

حتى يوليو ٢٠٢٢، احتلت كوريا الشمالية المرتبة الأولى في القائمة بإمكانيات وصول مواطنيها إلى ٤٠ وجهة في جميع أنحاء العالم وتليها في نيبال وفلسطين بحوالي ٣٨ وجهة، وجاءت الصومال في المرتبة الثالثة بمعدل ٣٥ وجهة واحتلت اليمن المركز الرابع بحوالي ٢٤ وجهة، ثم جاءت باكستان في المركز الخامس بإمكانيات وصول مواطنيها إلى ٢٢ وجهة فقط حول العالم. وجاءت سوريا في المركز السادس بمعدل ٢٠ وجهة والعراق في المركز السابع بمعدل ٢٩ وجهة حول العالم وأفغانستان في المركز الثامن بمعدل ٢٧ وجهة حول العالم. يذكر أن قائمة Henley & Partner واحدة من عدة مؤشرات

مؤشر Henley Passport عدد ١٩٩ جواز سفر وفقًا لعدد الوجهات التي يمكن لحاملها الوصول إليها بدون تأشيرة مسبقة يتم تحديثه على مدار العام عندما تدخل تغييرات سياسة التأشيرة حيز التنفيذ.



بعد تأجيل عرضه عامين..

«دلال عبدالعزيز» تنتهز أول بطولة سينمائية مطلقة لـ «دنيا سمير غانم»

كتبت - ليلى أنور

بعد سلسلة تأجيلات امتدت لأكثر من عامين. روجت الفنانة دنيا سمير غانم لفيلمها الجديد «تسليم أهالي» من خلال نشر البوستر الدعائي للعمل عبر حسابها الخاص في «إنستجرام»، المقرر طرحه يوم الأربعاء ٣ أغسطس في دور العرض السينمائي، ليدخل في منافسة حادقة مجموعة كبيرة من أفلام نجوم الصف الأول موسم الصيف الجاري. «تسليم أهالي» من بطولة الفنانة دنيا سمير غانم والفنان هشام ماجد، والراحلة دلال عبدالعزيز وعمرو هبة والفنان بيومي فؤاد، وعدد آخر من نجوم الكوميديا، حيث يقدم الفيلم كوميديا جديدة من تأليف شريف نجيب وإخراج خالد الحلفاوي. ويعد الفيلم هو البطولة المطلقة الأولى لدنيا سمير غانم في السينما، ويشهد عودة «دنيا» للمشهد بعد فترة غياب نظرًا للظروف التي مرت بها خلال الفترة الماضية عقب إصابة والديها الفنان سمير غانم والفنانة دلال عبد العزيز بفيروس كورونا ووفاتها. وتدور أحداث الفيلم حول مطاردة الفنانة «لوسى» لبطلتها الفيلم خلال الأحداث؛ بسبب حبها الشديد لهشام ماجد، الذي يجسد دور البطولة أمام دنيا، مما



يضطرهما إلى الهروب من لوسى لكي يتزوجا وتدور الأحداث بينهما في إطار كوميدي. وتقدم الفنانة دنيا سمير غانم خلال الفيلم شخصية ابنة دلال عبدالعزيز من خلال فتاة تدعى «زاهية»، وهي فتاة ضعيفة الشخصية ورومانسية وتتعرض للعديد من الأزمات بشكل كوميدي. ويعد فيلم «تسليم أهالي» آخر عمل قامت النجمة الراحلة دلال عبد العزيز بتصويره، حيث أن الراحلة انتهت من تصوير جميع مشاهداتها قبل إصابتها بفيروس كورونا ووفاتها. يذكر أن الفنان هشام ماجد قد اجتمع بالفنانة دنيا سمير غانم قبل ذلك في مسلسل «بدل الحدوتة ٣»، حيث كان هشام ماجد بطل القصة الثالثة المكونة من ١٠ حلقات أمام دنيا، وقد حققت هذه القصة إعجابًا كبيرًا من الجمهور، مما جعلهم ينتظرون اجتماعهم معًا في عمل آخر.

تستحوذ على ٤ مسلسلات جديدة..

«ريهام عبد الغفور».. «vip» على المنصات الرقمية

كريمة سلام

بعد سنوات من التواجد بشكل دائم في موسم الدراما الرمضانية.. غابت الفنانة ريهام عبد الغفور عن المشاركة الموسم الماضي، لتعود للظهور بـ ٤ أعمال جديدة خلال شهر يوليو، لتتمكن من الاستحواذ على اهتمام الجمهور من خلال أدائها المميزة التي تعرض لها حاليًا وهما: «وش وظهر» و«منعطف خطر»، إلى جانب مشاركتها في مسلسلين آخرين، تعرض جميعهم على إحدى المنصات الرقمية. وش وظهر



تصدر مسلسل «وش وظهر» للفنانة ريهام عبد الغفور قائمة الأعمال المعروضة حاليًا على منصة شاهد VIP، واستطاع المسلسل أن يحتل المركز الأول من أصل ١٠ مراكز الأكثر الأعمال مشاهدة، وقد أزاح بذلك مسلسل الثمانية الذي ظل محافظًا على هذا المركز بعد عرضه عدد من حلقاته. مسلسل «وش وظهر» من تأليف ورشة سرد، وسيناريو وحوار أحمد بدوي وشادي عبد الله وإخراج مريم أبو عوف، بطولة إياد نصار وريهام عبد الغفور وإسلام جمال وشريف دسوقي وميمى جمال ومحمود قابيل وثرثاء جبيل. وتدور أحداث المسلسل خلال ١٠ حلقات، تجسد من خلاله ريهام عبد الغفور شخصية «ضحى» الفتاة الريفية التي تذهب للعمل في مدينة طنطا في أحد المصانع، ثم تدفعها الظروف للعمل كراقصة في الأفرح الشعبية، إلى أن تتنقل شخصية ممرضة

لعمل في العيادات لتقابل الطبيب المزيّف «جلال»، الذي ينتقل شخصية طبيب وتقع في حبه. الغرفة ٢٠٧ مسلسل «الغرفة ٢٠٧» مأخوذ من رواية للراحل أحمد خالد توفيق، وتدور أحداثه في ١٠ حلقات، والمقرر عرضه خلال أيام على منصة شاهد VIP. المسلسل من بطولة محمد فراج، ريهام عبد الغفور، على الطيب، ناردين فرج، مراد مكرم وغيرهم نخبة من النجوم، المسلسل سيناريو وحوار تامر إبراهيم ومن إخراج تامر عشري قصة رواية الغرفة ٢٠٧ في عام ١٩٦٨، تعتمد أحداثه على ٣ شخصيات رئيسية يقدمها محمد فراج وريهام عبد الغفور وناردين فرج، وتقع الأحداث داخل فندق أصغر ماله على بقاء الغرفة ٢٠٧ رغم الأحوال التي تدور فيها من رعب وإثارة، حيث تؤدي بحياة كل من يقطنها، حيث إن الكثيرين دخلوا الغرفة ٢٠٧ لكن قليلين فقط استطاعوا النجاة منها. أزمة منتصف العمر مسلسل «أزمة منتصف العمر» هو ثالث أعمال النجمة ريهام عبد الغفور الدرامية الجديدة، والعمل مكون من ١٥ حلقة، والمقرر عرضه على إحدى المنصات الرقمية خلال الفترة المقبلة. المسلسل من تأليف أحمد عادل وإخراج كريم العدل، و بطولة ريهام عبد الغفور، كريم فهمي، عمر السيد، رنا رئيس، رشدى الشامي، وتدور الوقائع في نطاق اجتماعي. وتدور أحداث قصة أزمة منتصف العمر حول ربة منزل «ريهام عبد الغفور» التي تعيش مع أسرتها وابنتها

أسعار التذاكر من ١٥٠٠ لـ ٨٠٠٠ جنيه..

«كاظم الساهر» يعود للساحل الشمالي بعد غياب

كريمة سلام

يستعد القيصر كاظم الساهر لإحياء حفل غنائى ضخم في مصر بمنطقة الساحل الشمالي يوم الخميس الموافق ٤ أغسطس المقبل، وذلك بعد فترة غياب طويلة تجاوزت الـ ١٠ عامًا عن إحيائه للحفلات الغنائية داخل مصر. وروج الفنان الكبير كاظم الساهر لحفله المقبل، ونشر بوستًا ترويجيًا عبر حسابه الرسمي بموقع «إنستجرام»، وعلق: «بعد أكثر من ١٠ سنوات كاظم الساهر يعود مرة أخرى لمصر». وأعلنت المنصة الخاصة بحجز تذاكر الحفل، أن أسعار التذاكر تبدأ من ١٥٠٠ جنيه كحد أدنى، وتصل لـ ٨ آلاف جنيه، كحد أقصى، وتتكون من ٦ فئات، منها ٣ آلاف، و٤ آلاف، و٦ آلاف، و٦٥٠٠ جنيه.



وأحياء قيصر الغناء العربي كاظم الساهر، مؤخرًا حفل عيد الأضحى المبارك في مركز الخليج للمؤتمرات في مدينة إسطنبول التركية، والتي شهدت تفاعلًا مميزًا من قبل الجمهور والسياح الذين حضروا خصيصًا من أجل حضور «كاظم» في عدد من الدول الأوروبية ما بين أمريكا وكندا لإحياء مجموعة من الحفلات هناك تبدأ ١٥ أغسطس في مدينة تورونتو بكندا، مرورًا بحفل يوم ٢٠ من نفس الشهر في شيكاغو، ويختتمها في مدينة ديترويت بولاية ميشيغان الأمريكية ٢١ أغسطس، ومدينة كونستيتيوشن بواشنطن ٢٦ أغسطس، وحفل ولاية نيو جيرسى الأمريكية ٢٧ أغسطس. على جانب آخر.. انتهى الفنان كاظم الساهر منذ فترة من تسجيل أغاني اليوم الجديد وقام بتوزيع معظم الأغاني الموسيقار ميشال فاضل، الذي وُغِّ ١١ أغنية من الألبوم، و ينتظر كاظم الساهر التوصل لاتفاق مع إحدى شركات الإنتاج لتتولى مهمة إصدار وتوزيع الألبوم.

African Development Bank Group Board Approves More Than \$1 Billion for Emergency Food Production Plan

Facility targets 20 million African smallholder farmers to end reliance on food imported from Russia and Ukraine

The African Development Bank Group's (www.AfDB.org) Board of Directors has approved 24, fast-track programs to help Africa mitigate rising food prices and inflation caused by Russia's war in Ukraine, climate change and the Covid-19 pandemic.

The first round of approvals is part of the Bank's \$1.5 billion African Emergency Food Production Facility, established in May to boost food security, nutrition, and resilience across the continent.

The facility will provide 20 million African smallholder farmers with certified seeds and increased access to agricultural fertilizers. It will also support governance and policy reform, which is expected to encourage greater investment in Africa's agricultural sector. The African Emergency Food Production Facility will enable African farmers to produce 38 million additional tons of food over the next two years. This is food worth an estimated \$12 billion.

As of 15 July, the Bank Group's Board of Directors had approved a total of \$1.13 billion in mixed financing for Emergency Facility

programs targeting 24 countries: eight countries in West Africa; five in East Africa; six in Southern Africa; four in Central Africa and one in North Africa.

"These programs will deliver much-needed climate-adapted seeds, access to affordable fertilizers and usher in policy reforms"

"This is a landmark week for the African Development Bank and the African Emergency Food Production Facility," said Dr. Beth Dunford, the Bank's Vice President for Agriculture, Human and Social Development. "These programs will deliver much-needed climate-adapted seeds, access to affordable fertilizers and usher in policy reforms to enable the agriculture sector to supply immediate, medium and long-term solutions to challenges faced in regional member countries."

The African Emergency Food Production Facility is designing programs to respond to requests from more countries on the continent.

The facility focuses on staple crops that many African nations largely import from Russia and Ukraine. However, the Russia-Ukraine war



has left the continent facing a deficit of at least 30 million tons of food. Successful implementation of the facility will deliver 38 million tons of food, exceeding the amount imported from Russia and Ukraine. Through the facility, African farmers will produce approximately 11 million tons of wheat, 18 million

tons of maize, 6 million tons of rice and 2.5 million tons of soybeans. The program will build on the success of the Bank's Technologies for African Agricultural Transformation (TAAT) platform. Launched in 2019, TAAT delivered heat-tolerant wheat seed varieties to 1.8 million farmers in seven countries. It also

increased wheat production by 2.7 million tons, valued at \$840 million. Full list of beneficiary countries of the first batch of approvals: West Africa (8): Senegal, Liberia, Niger, Togo, Sierra Leone, The Gambia, Côte d'Ivoire Nigeria East Africa (5): Tanzania, Kenya, Burundi, South Sudan, Somalia.

Southern Africa (6): Eswatini, Madagascar, Malawi, Zimbabwe, Zambia, Mozambique. Central Africa (4): Central Africa Republic, Chad, The Democratic Republic of the Congo, Cameroon. Northern Africa (1): Egypt

ALBORSAGIA

12

Your Weekly Financial English Newspaper

24-7-2022
NO.252

www.alborsagia.com
<https://www.facebook.com/alborsagia>

Cost of living crisis hits poorest the hardest, warns UNCTAD

UNCTAD's analysis shows that a 10 per cent increase in food prices will trigger a five per cent decrease in the incomes of the poorest families

Billions of people are facing the greatest cost of living crisis in a generation due to rising food and energy prices amid rapid inflation and increasing debt, leaving the most vulnerable consumers in a dire situation, said the UN trade and development body, UNCTAD on Tuesday.

UNCTAD's analysis shows that a 10 per cent increase in food prices will trigger a five per cent decrease in the incomes of the poorest families, roughly equivalent to the amount those families would normally spend on healthcare.

As consumers try to reduce their spending, they will pay a high price if they buy cheaper, but unsafe products. The United States reports 43,000 deaths and 40 million injuries per year associated with consumer products, with yearly costs of over \$3,000 per capita. "Governments must strive



to continue and succeed in their long-term mission of protecting their consumers, a mission of renewed relevance today," said UNCTAD Secretary General Rebeca Grynspan at the organization's intergovernmental meeting on consumer protection held on 18 and 19 July. Cross-border threat Keeping consumers safe is generally

a top priority for governments around the world. UNCTAD research shows, with a developed network of laws and standards promoting product safety. While more developed countries have put in place product safety frameworks, including laws, enforcement institutions, recall mechanisms and communication campaigns, developing countries

with weaker systems, UNCTAD said, are less able to regulate the scourge of unsafe products. More international cooperation is therefore needed to improve product safety for all. Governments must strive to continue and succeed in their long-term mission of protecting their consumers, a mission of renewed relevance today

In 2020 UNCTAD adopted its first recommendation on product safety. It aims to curb the flow of unsafe products being traded internationally, by strengthening ties among consumer product safety authorities and sensitizing businesses and consumers.

"Huge potential" "UNCTAD's recommendation offers a huge potential for protecting consumers in my country and in yours, if implemented on a broad scale," said Alexander Hoehn-Saric, chair of the US Consumer Product Safety Commission. "By working together, we can improve product safety for all our consumers."

UNCTAD says consumers' vulnerability is heightened since they may be unaware that health or safety requirements vary from country to country and may assume that all products on sale online are safe. As consumers often underestimate risk and may decide to purchase the cheapest products out of financial necessity. "Product safety is one of the key

pillars or drivers of consumer trust," said Helena Leurent, director general of Consumers International, "the lack of consumer understanding is a substantive challenge," she added.

Regional is safer According to UNCTAD's World Consumer Protection Map, 60 per cent of countries lack experience in cross-border enforcement when it comes to consumer protection.

"Most countries in Africa do not have the capacity or experience to deal with the distribution of unsafe products," said Willard Mwemba, CEO of the COMESA Competition Commission, "but regional efforts can build those capacities and benefit all participating countries."

High-level officials participating in the UNCTAD meeting agreed that preventing cross-border distribution of known unsafe consumer products is a priority for countries, as it can improve consumer confidence and boost sustainable economic development.

Enabling Over 5,000 African Businesses to Trade in the Africa Continental Free Trade Area

When the African Continental Free Trade Area (AfCFTA) came into force on 30 May 2019, Africa committed to expanding its business opportunities ITC's partnership with the African Export-Import Bank (Afreximbank) supports innovative, green finance solutions, strengthens Africa's creative economy through tailored trainings – with 5,000 small businesses skilled so far – and promotes African business opportunities within the Caribbean region.

ITC recognizes that 'Partnerships4Purpose' can contribute to impactful projects and sustainable outcomes. To celebrate the teamwork behind these efforts, ITC is proud to highlight game-changing initiatives that are made possible through strong and meaningful collaboration.

When the African Continental Free Trade Area (AfCFTA) came into force on 30 May 2019, Africa committed to expanding its business opportunities, streamlining its continental approach for trade regulation, and ensuring the free movement of goods and services.

The AfCFTA is one of the flagship initiatives of the African Union to achieve its Agenda 2063. The agreement connects 1.3 billion people across 55 African countries with a combined GDP of \$3.4 trillion, and provides an opportunity for industrialization, job creation, industry innovation and economic growth.

"Through its SME Trade Academy, ITC and Afreximbank developed an e-learning course on How to Export with the AfCFTA"

The unique approach: Tailoring trainings to boost intra-African export potential

Recent developments in the global economy present African businesses with several challenges that ITC describes as the four Cs – COVID-19, climate change, conflict, and costs. The AfCFTA offers an opportunity for businesses to adjust and bounce back from these challenges, provided the right mechanisms are in place for support. In its continued commitment to further intra-African export potential, Afreximbank has teamed up with ITC to support small businesses, especially women and

youth entrepreneurs, to make the most of the Free Trade Area.

Through its SME Trade Academy, ITC and Afreximbank developed an e-learning course on How to Export with the AfCFTA. The training provides business owners with the knowledge and skills needed to effectively engage in cross-border trade and secure international business opportunities.

The impact: Improved access to African trade opportunities for marginalized groups The pilot ran in Côte d'Ivoire, Nigeria and Rwanda in 2020 and was then extended to include Ghana, Morocco and Zimbabwe. One week after its launch, the programme received almost 1,500 applications. It supports businesses at country level to trade continentally using a dual approach: it includes a free online component on the Afreximbank Academy, while ITC facilitates in-country workshops to train business owners, business support

organizations and government stakeholders.

Through the trainings, entrepreneurs



can easily find tailored market opportunities for their businesses, identifying the highest export

potential for their products and how to capitalize on potential financing opportunities. The trainees also have access to trade financing and trade facilitation interventions offered by Afreximbank to support intra-African trade. Over 5,000 small businesses have been trained so far. Next to English and French, the training will soon be available in Arabic and Portuguese as well.

Moving forward: A vibrant African private sector Afreximbank and ITC are currently broadening their partnership and will soon sign a MoU to expand and diversify trade in Africa:

The 'How to Export with the AfCFTA' online training will be expanded to all 55 Member States of the African Union, include additional modules and will roll out in-person skills and knowledge-building national workshops in at least 12 additional countries in Africa.

The agreement will also establish a continental collaborative group to pave the way for African designers and artists to engage in

the continent's vibrant creative economy.

To secure investment opportunities for African businesses, the partnership will support the Pan African Private Sector, Trade and Investment Committee (PAFTRAC). The new partnership will also push for African businesses to pursue opportunities beyond their regional markets and consider international export opportunities in the Caribbean.

With the increasing need for businesses to adopt sustainable approaches due to climate change, the partnership will promote the uptake of relevant and innovative green solutions at global events, including COP27 in November 2022.

Through its partnership with Afreximbank, ITC continues to broaden its commitment to equip African women and youth-led businesses, maximizing the benefits of the AfCFTA agreement and thus trade across Africa.