

الاتفاقيات تمنع تأميم أو نزع الملكية وحرية انتقال رؤوس الأموال..

الاستثمارات المصرية السعودية «تحت الحماية»

مؤكد أنها ليست أول اتفاقية تعقدتها مصر بل عقدتها من قبل مع أغلب دول الخليج مثل قطر والإمارات مشيراً إلى أن قانون الاستثمار المصري والدستور يحمي استثمارات الدول لكن هذه الاتفاقيات تؤكد عليها، متوقفاً أن يتم الانتهاء من هذه الاتفاقية وتطبيقها قبل نهاية العام الجاري ويكون نافذاً فوراً بعد توقيعها من الطرفين.

وذكر أبو الفتوح أن هذه النوعية من الاتفاقيات تعمل على وضع أطر ونظم بين الدول لحماية الاستثمارات المتبادلة بين البلدين لضمان عدم التعدي عليها في حال حدوث مشكلات في أحد الدول وحتى لو حدثت تلك المشكلات تضع الاتفاقيات أطر وآليات التعامل معها، لافتاً إلى وجود اتفاقية قديمة موجودة بالفعل بين مصر والسعودية والآن يتم العمل على تحديث تلك الاتفاقية بما يواكب متطلبات العصر والمستجدات.

ويصر الدكتور على الإدريسي الخبير الاقتصادي أن مصر أصبحت واحدة من الوجهات الواعدة للاستثمار المحلي أو الأجنبي خصوصاً في القطاعات الصناعية والزراعية وفي مجالات الطاقة والعقارات والسياحة وغيرها من الأنشطة الاقتصادية الأخرى، لافتاً إلى أن أهم مصادر تلك الاستثمارات الجديدة من صناعات سيادية سعودية وقطرية وإماراتية وبحرينية وعمانية في قطاعات وأنشطة اقتصادية متنوعة.

وأشار الإدريسي إلى ارتفاع الاستثمارات الخليجية داخل السوق المصرية إلى مستوى ٧٠ مليار دولار وعدد الشركات الخليجية العاملة في مصر إلى نحو ٨٥٠٠ شركة موزعة ما بين سعودية وإماراتية وقطرية وبحرينية وغيرها وذلك قبل صفقة رأس الحكمة الأخيرة مع دولة الإمارات العربية المتحدة ما يعكس دول الخليج على تعزيز العلاقات الاقتصادية مع مصر وزيادة التبادل التجاري والاستثمارات المشتركة.

والسعودية تأتي في إطار التعاون المتنامي بين البلدين في مختلف المجالات وتعكس التزامهما المشترك بتعزيز الروابط الاقتصادية وتحفيز التجارة والاستثمار. وأضاف بكرة أن هذه الاتفاقية تهدف إلى توفير بيئة استثمارية مستقرة ومواتية للشركات والمستثمرين من خلال تعزيز الحماية القانونية والضمانات للمستثمرين وسحب حقوقهم ومصالحهم في حالة وجود أي نزاعات أو مشكلات متوقفاً من تشجع هذه الاتفاقية المزيد من الشركات والمستثمرين على استكشاف فرص الاستثمار في كلا البلدين كما سيشاهم في زيادة حجم التجارة والاستثمار وبالتالي زيادة العوائد الاقتصادية لمصر والسعودية.

ويقول الدكتور هاني أبو الفتوح الخبير الاقتصادي إن اتفاقية حماية الاستثمارات المتبادلة بين مصر والسعودية هي اتفاقية طبيعية وتقليدية سواء على مستوى العلاقات الثنائية أو الجماعية بين الدول وبعضها،

لتسوية المنازعات بين المستثمر والدولة المضيفة وتوضيح حال عدم الالتزام بالضمانات الواردة في الاتفاقية والتي ستكون لعدد سنوات محدد. وتخطت قيمة استثمارات القطاع الخاص السعودي في مصر حتى نهاية نوفمبر ٢٠٢٣ أكثر من ٢٥ مليار دولار بعدد ٢٠٠٠ شركة حيث تمثل شركات القطاع الخاص السعودي أكبر تجمع في مصر ويتجاوز التبادل التجاري بين البلدين ٦٠ مليار ريال فيما يتوقع أن يصل الاستثمار المصري إلى نحو ٤٠ مليار ريال كما أن السعودية لديها ودائع في البنك المركزي المصري بقيمة ١٠.٣ مليار دولار منها ٥ مليارات دولار ودائع قصيرة الأجل وأخرى بقيمة ٥.٢ مليار دولار ومتوسطة وطويلة الأجل.

ويصر الدكتور مصطفى بكرة الخبير الاقتصادي، أن اتفاقيات حماية الاستثمارات تضمن الالتزام بمعاملة متصفة وعادلة للاستثمارات فضلاً عن ضمان الاستثمارات في حالات الحرب أو النزاع أو الثورة والاضطرابات، مشيراً إلى أن قرب توقيع اتفاقية حماية الاستثمارات بين مصر

وتونس والاتفاقيات على حرية انتقال رؤوس الأموال التي يوظفها مستثمرو البلدين على أن يكون انتقال الأموال من خلال القنوات المصرفية وعدم فرض قيود من أي نوع على إعادة تحويل أصل رأس المال وأرباحه واستهلاكه والتعويضات عنه وإي حقوق أخرى ناتجة عن الاستثمار وأن يكون التحويل بالعمله التي أدخل بها أو أي عملة قابلة للتحويل يتم الاتفاق عليها وأن يتم التحويل بعد انتهاء التصرف دون تأخير لا مبرر له.

وستشمل الاتفاقية كافة أنواع الأصول المستثمرة من قبل الأشخاص أو الشركات التابعين لمصر والسعودية بحيث تتمتع هذه الاستثمارات بالحماية والأمان الكاملين وفقاً للقانون الدولي كما هو الحال في الاتفاقيات التي وقعتها مصر في سنوات سابقة مع دول مختلفة منها الإمارات وتتضمن الاتفاقية آلية

كتب - رأفت كمال:

تقرب مصر والسعودية من توقيع اتفاق حماية وتشجيع الاستثمارات المتبادلة بين البلدين، حيث عقد الجانبان اجتماعاً افتراضياً منذ أيام شمل عدد من المسؤولين المصريين ومجلس الأعمال في اتحاد الغرف التجارية السعودي ومستثمرين سعوديين. ومن المقرر أن يزور وزير الاستثمار السعودي المهندس خالد الفالح مصر خلال أيام لوضع اللمسات الأخيرة على الاتفاق ومن ثم التوقيع عليه وإخراجه إلى النور.

وتضمن اتفاقية حماية الاستثمارات الالتزام بمعاملة متصفة وعادلة للاستثمارات بدون إجراءات تمييزية لاسيما السياسات الضريبية وكذلك تقليص متطلبات إنشاء وتوسعة وصيانة الاستثمارات وضمان الاستثمارات في حالات الحرب أو النزاع أو الثورة أو حالات الطوارئ والاضطرابات كما تضمن حماية الاستثمارات من أي إجراء يمس ملكيتها أو تجريد مستثمريها كلياً أو جزئياً من بعض حقوقهم مع منع تأميم أو نزع الملكية أو إخضاعها لأشخاص وجهات أخرى.

وتنص الاتفاقية على حرية انتقال رؤوس الأموال التي يوظفها مستثمرو البلدين على أن يكون انتقال الأموال من خلال القنوات المصرفية وعدم فرض قيود من أي نوع على إعادة تحويل أصل رأس المال وأرباحه واستهلاكه والتعويضات عنه وإي حقوق أخرى ناتجة عن الاستثمار وأن يكون التحويل بالعمله التي أدخل بها أو أي عملة قابلة للتحويل يتم الاتفاق عليها وأن يتم التحويل بعد انتهاء التصرف دون تأخير لا مبرر له.

وستشمل الاتفاقية كافة أنواع الأصول المستثمرة من قبل الأشخاص أو الشركات التابعين لمصر والسعودية بحيث تتمتع هذه الاستثمارات بالحماية والأمان الكاملين وفقاً للقانون الدولي كما هو الحال في الاتفاقيات التي وقعتها مصر في سنوات سابقة مع دول مختلفة منها الإمارات وتتضمن الاتفاقية آلية

البورصجية

جريدة إسبوعية اقتصادية

تصدر عن شركة الماسة للصحافة والطباعة والنشر والتوزيع ش.م.م

بترخيص من المجلس الأعلى للصحافة

رئيس التحرير

نيفين ياسين

رئيس التحرير التنفيذي
عبدالقادر إسماعيل

ديسك مركزي

كريمة سلام - رأفت كمال

إخراج وتنفيذ

عصام حسنى

محمود طلعت

عبد الصبور حسن

هيئة التحرير

سحر عبدالغنى

ليلى أنور - خالد خليل

أحمد عبدالمنعم - أسامة محمد

عبدالعزیز عمر - عادل حسن

صفاء أرناؤوط - محمود نبيل

عبد الفتاح فتحي

محمد التهامي - حنان نبيل

دعاء سيد - ياسر جمعة -

محمد ربيع - حنان محمد -

منال عمر

المراجعة اللغوية

عمر عبدالعزیز

صدر العدد الأول بتاريخ

٢٢ نوفمبر ٢٠٠٨

العنوان

٦-ش مديرية الأوقاف - الدقي - جيزة

تليفاكس: ٣٧٤٩٣٦٠

التجهيزات الفنية بجريدة البورصجية

توزيع مؤسسة دار التحرير الجمهورية

تبدأ من ١١ إلى 290 ألف جنيه..

«البورصجية» ترصد مصروفات أبرز 5 جامعات خاصة ودولية بمصر

العلوم الهندسية فوصلت المصاريف إلى ١٠٩,٠٠٠ جنيه.

الجامعة الكندية الدولية

تقوم الجامعة الكندية الدولية بتدريب جميع الطلاب ليحتلوا بعد تخرجهم مكانة مرموقة في مختلف الشركات المصرية والكندية، وذلك بالشراكة مع جامعة كيب بريتون الكندية، مما يجعلها أحد أهم الجامعات الخاصة بالقاهرة. وتستعرض «البورصجية» مصاريف العام الدراسي الجديد في بعض كليات الجامعة الكندية، حيث جاءت مصاريف كلية الصيدلة ٨٩,٩٦٠ جنيه، بينما كلية طب الأسنان فتصل إلى ١٢٤,٠٠٠ جنيه، وكلية العلاج الطبيعي تصل إلى ٥٨,٠٠٠ جنيه، كما بلغت كلية الهندسة ٥٨,٠٠٠ جنيه.

جامعة مصر للعلوم والتكنولوجيا MUST

تقدم جامعة مصر للعلوم والتكنولوجيا برامج تعليمية عالية الجودة تجمع بين المعرفة النظرية والتطبيق العملي، وتعتمد على أساليب تدريس حديثة وتكنولوجيا متقدمة. كما تتعاون بها الرسوم الدراسية المقررة تبعاً للتخصص المراد، فبلغت مصاريف كلية الهندسة ١٥٥,٠٠٠ جنيه، وكلية الطب البشري ١٥٥,٠٠٠ جنيه، وكلية طب الأسنان ١٤٥,٠٠٠ جنيه، وكلية العلاج الطبيعي ٩٥,٠٠٠ جنيه.



التالية: «الأسن، الإعلام، إدارة الأعمال والتجارة الخارجية، حاسبات ومعلومات، طب الأسنان، الصيدلة، الهندسة». وتتراوح مصاريف جامعة مصر الدولية للعام الدراسي الجديد ٢٠٢٤/٢٠٢٥ بمختلف الأقسام، بين ١١,٠٠٠ و ١٨,٠٠٠ جنيه وفقاً لكل تخصص. أما بالنسبة لمصاريف جامعة مصر الدولية للعام الدراسي الجديد ٢٠٢٤/٢٠٢٥، فبلغت مصاريف كلية الأسنان ٧٥,٠٠٠ جنيه، بينما وصلت كلية الفم وطب الأسنان إلى ٢٢٢,٠٠٠ جنيه، كما بلغت مصاريف الصيدلة ١٢١,٢٠٠ جنيه، أما عن كلية

التمريض، الصيدلة». وكشف مصدر مسؤول لـ «البورصجية»، عن مصاريف الجامعة البريطانية في مصر ٢٠٢٤/٢٠٢٥ بمختلف الأقسام، فبلغت مصاريف كلية طب الأسنان تتراوح بين ٢٤٢,٠٠٠ و ١٧٥,٠٠٠ جنيه وصولاً إلى ٢٩٠,٠٠٠ جنيه، بينما الصيدلة فتتراوح بين ١٤٤,٢٥٠ ألف جنيه حتى ١٩٥,٠٠٠ جنيه وفقاً للتخصص، كما تتراوح مصاريف الهندسة بين ١٩٨,٨٧٥ جنيه، وتصل إلى ٢٤٠,٠٠٠ جنيه. **جامعة مصر الدولية MIU** توفر جامعة مصر الدولية التخصصات

وعن مصاريف الجامعة، رصدت «البورصجية» بعض الكليات للعام الجديد ٢٠٢٤/٢٠٢٥ باختلاف الفئات، فتتراوح مصاريف كلية الهندسة ما بين ١٦٠,٠٠٠ / ١٣٢,٤٠٠، بينما الصيدلة والتكنولوجيا الحيوية فتتراوح مصاريفها بين ١٤٥,٠٠٠ / ١٧٥,٠٠٠، كما بلغت مصاريف كلية العلوم التطبيقية ١١٨,٦٠٠. **الجامعة البريطانية BUE** وتوفر الجامعة البريطانية في مصر التخصصات التالية: «الفنون، الإعلام، طب الأسنان، الهندسة، هندسة الطاقة، حاسبات ومعلومات، الحقوق،

كتبت - هايدي أشرف شهدت الجامعات الخاصة نمواً كبيراً وزيادة في أعداد الطلاب المتقدمين إليها، وأصبحت هذه الجامعات خياراً جذاباً للعديد من الطلاب الذين يبحثون عن جودة تعليمية عالية وبرامج أكاديمية متنوعة، حيث بلغ عدد الجامعات الخاصة في مصر ٢٢ جامعة مقابل ٢٣ جامعة في عام ٢٠١٤. وتقدم هذه الجامعات مجموعة واسعة من البرامج الأكاديمية التي تغطي مختلف التخصصات، بدءاً من العلوم الإنسانية وصولاً إلى الهندسة والتكنولوجيا، وتستعرض «البورصجية» خلال التقرير التالي أهم الجامعات الخاصة في مصر:

الجامعة الألمانية بالقاهرة GUC

الجامعة الألمانية هي جامعة تأسست سنة ٢٠٠٢، لتعزيز التعاون بين مصر وألمانيا، تحت إشراف وزارة التعليم العالي المصرية وعدة هيئات ألمانية، كما يتم الدراسة في الجامعة باللغة الإنجليزية، مع ضرورة دراسة الألمانية حتى المستوى B١/٢. وتنتج الجامعة دراسة اللغة الألمانية لما فوق هذا المستوى. وتمنح الجامعة للخريجين شهادات معادلة للشهادات المصرية ومعترف بها عالمياً، كما أن الجامعة تقدم منح دراسية للطلاب المتفوقين وإعانات دراسية لذوي الاحتياجات الخاصة، وتوفير فرص سفر الطلاب المتفوقين إلى ألمانيا. وتشمل تخصصات الجامعة الألمانية في مصر كلية الصيدلة والتكنولوجيا الحيوية، وكلية هندسة تكنولوجيا الإعلام، وكلية العلوم المواد والهندسة.

توقعات بموجة تضخمية جديدة ومطالبات برقابة مستددة..

زيادة البيترين والسولار «وقود نار الغلاي»

أسعار السلع والحاصلات الزراعية وقدمتها للجهات المختصة، وتوصلت إلى زيادات تتراوح بين ١٠ و ١٥٪.

أما محمد الجبلاوي، عضو لجنة الطاقة بمجلس النواب، «لا ينكر» أن هناك من يستغل هذه الزيادة في مضاعفة أسعار السلع والخدمات كالمواد الغذائية ومنتجات الطماطم، وهو ما يستلزم رقابة حكومية مشددة، لكنه في المقابل يرى أن هذه الزيادة «ضرورية».

وطالب رئيس «الجمعية التعاونية لنقل البضائع»، أحمد الزيني، الحكومة، بضرورة إحكام الرقابة على الأسواق، والتأكد من توافر السلع الغذائية والأساسية بالأسواق، وتشديد الرقابة على أماكن تخزين وتداول السلع حفاظاً على حقوق المواطنين ضد أي تلاعب أو استغلال، مؤكداً أن ارتفاع أسعار السولار ستؤثر بالضرورة على تكلفة النقل.

وحول الآليات التي يمكن أن يستخدمها البنك المركزي ووزارة المالية للحد من الموجة التضخمية المتوقعة، قال الدكتور أحمد شوقي، الخبير الاقتصادي والمصرفي، إن الحكومة حرصت على تثبيت سعر المازوت المورد للكهرباء والمصانع، لأنه يستخدم في الصناعات الغذائية، معتبراً أنه قرار صائب يستهدف تجنب أي احتمالات لزيادة في أسعار السلع الغذائية.

زيادة أسعار الوقود في تكلفة الإنتاج بالكامل حتى يصل المنتج إلى المستهلك. ورجح عامر، أن تكون نسبة ارتفاع السلع بنفس معدل الزيادة في الوقود، أي تتراوح بين ١٠ إلى ١٥٪. وتاكيدا لذلك، قال حاتم نجيب، رئيس الشعبة العامة للخضراوات والفاكهة بالاتحاد العام للغرف التجارية، إن الشعبة أعدت دراسة



ولذلك تتوقع دينا غناب محلة المخاطر السيادية في «كابيتال انليجنس»، أن يرتفع التضخم الشهري بنسبة تتراوح بين ١.٥ و ٣٪ بسبب التأثير المباشر وغير المباشر لأسعار الوقود على البنود الرئيسية في سلة مؤشر أسعار المستهلك. من جهته، يتوقع الخبير الاقتصادي ورئيس مركز «المصريين للدراسات السياسية والاقتصادية والاجتماعية»، عادل عامر، أن تؤثر

الوقود إلى دورة تضخمية جديدة قد تستغرق حوالي ثلاثة أشهر لتعود بالزيادة في أسعار المستهلكين لمستوى ال ٣٠٪ مرة أخرى. وأشار جنيته، إلى أن معدل التضخم الشهري عادة ما يرتفع في حدود ٢٪ بعد ارتفاع أسعار الوقود في مصر. ويبلغ وزن الوقود والكهرباء بشكل مباشر حوالي ٤ بالمئة من سلة مؤشر أسعار المستهلك،

ومنظمات الأعمال الأخرى، في إطار جهود ضبط الأسعار وتخفيضها. وقال إننا نسعى لامتناص زيادة سعر الوقود وتحديثاً السولار لتفادي ارتفاع أسعار السلع الغذائية، وذلك من خلال خفض بعض الرسوم التي لا تستند إلى قانون خلال الفترة المقبلة. إلا أن هاني جنيته، كبير الاقتصاديين في «كابرو كابيتال» يقدّر أن تؤدي زيادة أسعار

وقال أمين عام اتحاد الغرف التجارية، الدكتور علاء عز، إن الاتحاد يجري دراسة حالياً، لمعرفة مدى تأثير ارتفاع أسعار الوقود على أسعار السلع النهائية وعلى حركة التجارة بوجه عام، لافتاً إلى أن الاتحاد سيسلم هذه الدراسة إلى الحكومة فور الانتهاء منها. وشدد رئيس الاتحاد العام للغرف التجارية، أحمد الكويل، على أن هناك تسقيقا وتواصلًا دائمين مع مجلس الوزراء واتحاد الصناعات

كتب - عبد الفتاح فتحي:

على مدار الأشهر الأربعة الماضية، تراجع معدل التضخم في مصر إلى أدنى مستوى، ليسجل ٢٧.٥٪، وفقاً لبيانات الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء.

إلا أن قرار الحكومة بزيادة أسعار أنواع الوقود بنسب تصل إلى ١٥٪، عزز المخاوف من أن يعاود معدل التضخم الارتفاع مجدداً خلال الأشهر المقبلة ليلاصق مستويات ٣٠٪.

وبينما كان المواطنون يقضون عطلة رسمية بمناسبة ذكرى ثورة ١٩٥٢، أعلنت الحكومة ثاني زيادة في أسعار الوقود هذا العام.

وطالت الزيادة أغلب أنواع الوقود، إلا أن أكبر ارتفاع في الأسعار كان من نصيب السولار الأكثر تأثيراً واستخداماً بالقطاعات الإنتاجية.

وفقاً لما نقلته الجريدة الرسمية عن وزارة البترول، ارتفع سعر بنزين ٨٠ إلى ١٢.٢٥ جنيه، وبنزين ٩٢ إلى ١٢.٧٥ جنيه، وبنزين ٩٥ إلى ١٥ جنيه.

أما السولار، فقد سجل ارتفاعاً بنسبة ١٥ بالمئة، ليرتفع سعره إلى ١١.٥٠ جنيه، ما يعيق مخاوف المواطنين من أن يمتد ذلك الارتفاع إلى موائدهم، بزيادة من الارتفاع في أسعار المنتجات والسلع.

من جهته، أكد المتحدث باسم الحكومة المستشار محمد الحمصاني أن الحكومة تتابع ملف الأسعار قبل وبعد تحريك أسعار الوقود، وتعمل من خلال مختلف الجهات المعنية على ضبط أسعار السلع في الأسواق وزيادة المعروض منها، للحد من أي زيادات.

وقال أمين عام اتحاد الغرف التجارية، الدكتور علاء عز، إن الاتحاد يجري دراسة حالياً، لمعرفة مدى تأثير ارتفاع أسعار الوقود على أسعار السلع النهائية وعلى حركة التجارة بوجه عام، لافتاً إلى أن الاتحاد سيسلم هذه الدراسة إلى الحكومة فور الانتهاء منها.

وشدد رئيس الاتحاد العام للغرف التجارية، أحمد الكويل، على أن هناك تسقيقا وتواصلًا دائمين مع مجلس الوزراء واتحاد الصناعات

تساهم في زيادة السيولة وتنويع خيارات الاستثمار..

«ذات عرض الاستحواذ».. شركات توظيف الأموال في البورصة

كتبت- حنان محمد:

أصدر مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية عملية قيد وتداول أسهم الشركات ذات عرض الاستحواذ.

تأتي هذه الخطوة في إطار حرص المستثمر للهيئة العامة للرقابة المالية لتعزيز كفاءة وتنافسية الأسواق المالية غير المصرفية وعلى وجه التحديد سوق رأس المال بإتاحة كافة المنتجات والآليات والأسواق التي تعد بمثابة فرص استثمارية لجذب المزيد من الاستثمارات المحلية والأجنبية، وذلك لتعزيز دور القطاع المالي غير المصرفي في الاقتصاد القومي.

أكد خبراء سوق المال لـ«البورصية» أن الشركات ذات عرض الاستحواذ تساهم في تسريع عمليات طرح الشركات في البورصة خاصة الشركات الناشئة، وفي ضخ قدر كبير من السيولة في الأسواق المالية، موضحين أن هذا النموذج من الشركات له العديد من الآثار الإيجابية والتغيرات الجوهرية في سوق المال المصري من بين هذه الآثار زيادة السيولة، وتنويع الخيارات الاستثمارية أمام المستثمرين ولكنهم رأوا أيضا أن هناك بعض السلبيات لهذه الشركات مثل ارتفاع درجة المخاطرة، وحده تقلب الأسعار، ومحدودية الوعي لدى المستثمرين.

قال محمد سعيد خبير سوق المال إنه في السنوات الأخيرة، شهدت أسواق المال العالمية ظهور نموذج مبتكر لجمع الأموال والاستحواذ على الشركات، وهو ما يُعرف بشركات الاستحواذ ذات الغرض الخاص موصفاً أن هذا النموذج جاء مترافقا مع الطفرة التي شهدتها زيادة الأعمال والزخم المتزايد للشركات الناشئة.

وأضاف إن هذه الشركات تعمل على جمع الأموال من المستثمرين عبر طرح أسهمها للاكتتاب العام، ثم يتم إيداع الأموال المجمعة في حساب مصرفي لتحقيق فوائد لفترة محددة. بعد ذلك، تستخدم هذه الأموال للاستحواذ على شركات قائمة أو الاندماج معها، وهو ما يمثل الهدف والنشاط الأساسي لشركات الاستحواذ ذات الغرض الخاص وأنه في حال عدم نجاح عملية الاستحواذ، يتم تصفية الشركة وإعادة



محمد سعيد

والتوسع في أسواق جديدة، ورأى أن هذا النموذج يعتبر إنجازا كبيرا للشركات الناشئة المصرية، ودليلا على إمكانيات النمو والتوسع للشركات المصرية في الأسواق العالمية، وقدرتها على المنافسة على المستوى العالمي وجذب اهتمام المستثمرين الدوليين. كما فتحت هذه التجربة الباب أمام شركات مصرية أخرى للنظر في استخدام آلية SPAC كوسيلة للنمو والتوسع.

ورأى أن آلية شركات الاستحواذ ذات الغرض الخاص (SPAC) تعد ظاهرة جديدة ومهمة في سوق المال المصري. إنها تضيف الكثير من المرونة والسرعة وخفة الحركة، ويُنتظر منها أن تلعب دورا هاما في دعم سوق المال المصري وجذب الاستثمارات الأجنبية. ومع ذلك، فإنها بحاجة إلى قدر كبير من الوعي وتتطلب رقابة يظقة وإدارة حذرة وتطبيقا فعالا لضمان تحقيق أقصى استفادة منها مع تقليل المخاطر المحتملة.

ومن جهة أوضح أمين الزيات خبير سوق المال أن شركات الاستحواذ هي شركات تم تأسيسها والترخيص لها من قبل هيئة الرقابة المالية كشركة رأس مال مخاطرة ذات غرض واحد هو الاستحواذ على شركات بقطاعات اقتصادية متنوعة ويطلق عليها أيضا شركات الشيك على بيان.

وأضاف أنها شركات تسهل وتقدم حلول تمويلية من شأنها تسهيل حصول المستثمرين على الأخص الشركات الصغيرة والمتوسطة على التمويل اللازم.

ورأى أن تأسيس هذه الشركات فكرة جيدة والسماح بتخصيصها من قبل الهيئة العامة للرقابة المالية خاصة مع وضع ضوابط صارمة وقواعد جديدة هذا الأسبوع من خلال هيئة الرقابة المالية مشيرًا إلى أنها تعزز من كفاءة الأسواق المالية وهي القيد المؤقت للبورصة إلى حين طرح زيادة رأس المال من خلال اكتتاب خاص أو عام، والطرح يتم للمستثمرين المؤهلين والمؤسسات المالية المؤهلة.

من الآثار الإيجابية والتغيرات الجوهرية في سوق المال المصري. من بين هذه الآثار زيادة السيولة، وتنويع الخيارات الاستثمارية أمام المستثمرين، وتسهيل دخول الشركات إلى البورصة، وجذب الاستثمارات الأجنبية، وتوفير التمويل، خاصة للشركات الناشئة. إلا أن الأمر لا يخلو من التحديات والآثار السلبية المحتملة، مثل ارتفاع درجة المخاطرة، وحده تقلب الأسعار، ومحدودية الوعي لدى المستثمرين، وصعوبة تقييم الشركات المستهدفة، بالإضافة إلى احتمال التناقص في المصالح بين مديري شركات SPAC والمستثمرين.

وأضاف أنه على الرغم من حداثة دخول هذه الآلية إلى سوق المال المصري، إلا أن هناك تجربة مصرية جديدة بالذکر في هذا المجال. تعد تجربة شركة سوبل المصرية، المتخصصة في حجز مواصفات النقل الجماعي عبر التكنولوجيا، مثلا ناجحا على استخدام آلية SPAC للدخول إلى أسواق المال العالمية. فقد أعلنت سوبل عن اندماجها مع شركة استحواذ ذات غرض خاص أمريكية مدرجة في بورصة نيويورك، مما سمح لها بجمع تمويل كبير



في الأسابيع القادمة، مع إعلان عدد من المستثمرين العاملين في مجال رأس المال المخاطر عن عزمهم المضي قدما في تأسيس إحدى هذه الكيانات. استجابة لذلك، بادرت الهيئة العامة للرقابة المالية بإصدار القواعد المنظمة لتأسيس هذه الشركات ووضع الأطر التنظيمية اللازمة.

وتابع أنه من بين هذه القواعد إلزام الشركات بنفسه، تسعى الهيئة للعمل على تسهيل وتبسيط إجراءات تأسيس وقيد أسهم الشركات ذات الغرض الاستحواذ، بهدف تعزيز الآليات التي تؤدي إلى مزيد من السيولة وإتاحة المزيد من الخيارات أمام المستثمرين.

وتوقع تجربة شركات SPAC لإحداث العديد من الآثار الإيجابية والتغيرات الجوهرية في سوق المال المصري. من بين هذه الآثار زيادة السيولة، وتنويع الخيارات الاستثمارية أمام المستثمرين، وتسهيل دخول الشركات إلى البورصة، وجذب الاستثمارات الأجنبية، وتوفير التمويل، خاصة للشركات الناشئة. إلا أن الأمر لا يخلو من التحديات والآثار السلبية المحتملة، مثل ارتفاع درجة المخاطرة، وحده تقلب الأسعار، ومحدودية الوعي لدى المستثمرين.

في الأسواق القادمة، مع إعلان عدد من المستثمرين العاملين في مجال رأس المال المخاطر عن عزمهم المضي قدما في تأسيس إحدى هذه الكيانات. استجابة لذلك، بادرت الهيئة العامة للرقابة المالية بإصدار القواعد المنظمة لتأسيس هذه الشركات ووضع الأطر التنظيمية اللازمة.

وتابع أنه من بين هذه القواعد إلزام الشركات بنفسه، تسعى الهيئة للعمل على تسهيل وتبسيط إجراءات تأسيس وقيد أسهم الشركات ذات الغرض الاستحواذ، بهدف تعزيز الآليات التي تؤدي إلى مزيد من السيولة وإتاحة المزيد من الخيارات أمام المستثمرين.

تعزيز الثقة في الطروحات..

«قرع الجرس» احتفالا بالتداول على أسهم «أكت فاينانشال للاستشارات» العملات



كتبت- أحمد عبد المنعم:

افتتح أحمد الشيخ رئيس البورصة المصرية، جلسة تداول الأربعماء الماضي، ضمن فعالية «قرع الجرس» التي أقامتها البورصة المصرية احتفالًا ببدء التداول على أسهم شركة «أكت فاينانشال للاستشارات» المقيدة بقطاع «الخدمات المالية غير المصرفية» تحت رمز (ACT.FCA).

وقال رئيس البورصة، إننا نشجع جميع الشركات ومن مختلف القطاعات على الانضمام لسوق الأوراق المالية، وهو ما يُعد مؤشرا على نجاح مجهوداتنا في الترويج وتعزيز جانب العرض وذلك من خلال خلق بيئة مشجعة للتداول وإيضاح مزايا القيد والتواجد بالبورصة مما يساعد هذه الشركات على تحقيق مستهدفاتها للنمو والتوسع ويعزز من التنوع القطاعي للسوق ويزيد من سيولته وعمقه.

كما أن نجاح هذا الاكتتاب يعتبر رسالة إيجابية للجميع وتعزيزًا للثقة والمصداقية في سوق الطروحات الأولية في مصر.

ويبلغ عدد مرات تغطية الشريحة الأولى المخصصة للاكتتاب العام نحو ٥٥ مرة بنسبة تخصيص ٨٠٪ في حين بلغ عدد مرات تغطية الشريحة الثانية المخصصة للاكتتاب الخاص ما يزيد على ٢٠ مرة، كما بلغ عدد المكتتبين في الاكتتاب العام ما يزيد على ١٩ ألف مكتتب في حين بلغ عدد المكتتبين في الاكتتاب الخاص ٤٩٣ وتم تخصيص لعدد ٢٠٢ منهم، كما بلغ إجمالي عدد شركات المسورة المشاركة في الاكتتاب ١٠٢ شركة مسورة.

وقال الشيخ إن السماح بتسجيل أوامر طلبات الاكتتاب من خلال سوق العمليات الخاصة بالبورصة (OPR) -ولاول مرة- يأتي نفاذا للبيد



البورصة المصرية «تودع المليم»

يُعمل استخدام الرقم الثالث بعد العلامة العشرية عندما تقل القيمة السوقية عن ٢ جنيه.

وأضاف أنه سيتم مراجعة النسبة وفقاً لأوضاع السوق ومعدلات التداول بحيث تظل وحدة الزيادة مرتبطة بنسبة من سعر الورقة المالية بهدف زيادة عمق السوق بما يسمح بأكبر قدر من تلاحق قوى العرض والطلب، مما سيكون له أثر إيجابي على أداء تلك الأوراق المالية وأحجام التنفيذات.

يذكر أن تفعيل هذا التعديل سيؤدي إلى انخفاض عدد الأسهم الخاضعة لوحدة زيادة باستخدام الرقم الثالث بعد العلامة العشرية من ٦٦ سهماً كما هو حالياً إلى نحو ٤٥ سهماً.

جاء ذلك في إطار تنفيذ استراتيجية البورصة المصرية لتطوير فقد تم تفعيل البيد (٢٧) الخاص بتطوير وحدة الزيادة والذي يندرج تحت المحور الرابع الخاص بتطوير قواعد وآليات التداول بالسوق، وفي ضوء التنسيق مع الهيئة العامة للرقابة المالية.



كتبت- أحمد عبد المنعم:

قرر مجلس إدارة البورصة المصرية، تعديل وحدة الزيادة على الأسهم لتكون واحد على ألف من الجنيه أو من العملة الأجنبية المتقدمة بها الورقة المالية وذلك للأسهم التي يعثل القرش أو ٠٠١ من أية عملة أخرى نسبة ١٪ أو أكثر من قيمتها السوقية.

وأوضحت البورصة، أن التنفيذ يبدأ اليوم الأحد، ويتم مراجعة الأسهم التي ينطبق عليها القرار بشكل أسبوعي.

من جانبه قال، أحمد الشيخ رئيس البورصة المصرية، إن التطوير يمثل في أن يكون معيار استخدام الرقم الثالث بعد العلامة العشرية هو عندما يعثل القرش أو (٠٠١) من أية عملة (أخرى) نسبة ١٪ أو أكثر من القيمة السوقية للورقة المالية (مما يعني أن التعديل سيطلق على الورقة المالية التي تبلغ قيمتها السوقية ١ جنيه فأقل).

وتابع: «وذلك بدلاً من الوضع الحالي الذي

تأسيس مجلس استشاري مختص..

أمريكا عاصمة العملات المنتشرة في ولاية ترامب الجديدة

المتزايدة للصناعة على الساحة السياسية الأمريكية، مع سعي المديرين التنفيذيين إلى انتخاب المرشحين الذين لديهم سياسات داعمة للأصول الرقمية، من خلال تبرعات أكبر من أي وقت مضى، فضلاً عن رغبة ترامب في الوصول إلى ناخبي جدد في ترشحه الثالث للرئاسة، وعزراً ترامب دعمه للعملات المشفرة، إلى مخاوفه من أنه في حال لم تتبن الولايات المتحدة تكنولوجيا العملة المشفرة والبيتكوين، فإن الصين لن تتردد في فعل ذلك.

وأشار إلى أن قرابة ١٧٥ مليون شخص، مهتمون بالبيتكوين والعملات المشفرة، منتقداً إدارة الرئيس الأمريكي جو بايدن، بسبب لوائحها المتعلقة بالعملات المشفرة، والتي رأى أنها تعرقل مسيرتها وتحد من انتشارها.

وقال إن واشنطن لا تستطيع السماح لبيكن بالهيمنة، وإنه لا يريد أن تكون الصين ناجحة، حسب تعبيره.

ووفق «بول ستريت جورنال»، تحتفظ الحكومة الأمريكية حالياً بنحو ١٦٤ ألف بيتكوين تم ضبطها من مجرمي الإنترنت وأسواق الإنترنت المظلم، والتي تبلغ قيمتها نحو ٨.٨ مليار دولار بالقيمة السوقية الحالية.

وطالما تأمل صناعة العملات المشفرة أن تتشأن الولايات المتحدة احتياطياً من البيتكوين يضاها احتياطياً من الذهب، لاضفاء الشرعية على العملة المشفرة واستقرار سعرها.



كتبت- محمود نبيل:

لم تكن المعارك السياسية التي يخوضها الرئيس الأمريكي السابق والمرشح الجمهوري لخوض الانتخابات الرئاسية الجمهوري نوهمبر المقبل، وحدها التي أثارت اهتمام الأسواق الإعلامية في الولايات المتحدة، إذ كان تحول موقفه بشأن العملات المشفرة، وبالأخص البيتكوين، أمراً مثيراً للاهتمام خلال الجولات الانتخابية.

وتعهد الرئيس الأمريكي السابق بإقالة رئيس هيئة الأوراق المالية والبورصات جاري جينسرلر، والذي كان يُنظر إليه على أنه أحد أبرز المعوقات التي تقف في وجه العملات المشفرة بشكل عام، والبيتكوين على وجه الخصوص، وهو ما لاقى ترحيباً من الحاضرين بالمؤتمر.

وقال ترامب وفق «بلومبرج»: «سوف أطرح فوزه في انتخابات الرئاسة، حسب صحيفة «وول ستريت جورنال» الأمريكية.

وقال «ترامب» في مؤتمر «البيتكوين» بمدينة ناشفيل في ولاية تينيسي، والذي عقده مطلع الأسبوع الماضي، وشهد حضور نحو ٢٠ ألفاً من المؤيدين للعملة المشفرة والمديرين التنفيذيين بالصناعة، إن السبب الذي دفعه إلى اللقاء كلمته في المؤتمر يمكن تلخيصه في كلمتين «أمريكا أولاً»، مضيفاً «إذا كانت العملات المشفرة ستعتمد المستقبل، فإنا أريد أن يتم تعديتها وصنعها في الولايات المتحدة».

ورأى وكالة الأنباء الأمريكية «بلومبرج»، في تحليلها لتصريحات المرشح الجمهوري حول العملات المشفرة، أن هذا التحول يعكس الأهمية

ويعود خلال خطابه الذي استغرق ٥٠ دقيقة، بدعم صناعة العملات المشفرة، وذلك من خلال

تنهاده ثقة في برنامج الإصلاح الاقتصادي..

الحكومة تجتاز الاختبار الثالث من صندوق النقد

كتب: ياسر جمعه

استكمل المجلس التنفيذي لصندوق النقد الدولي المراجعة الثالثة لاتفاق تسهيل الصندوق الممدد لمصر، وبحسب بيان الصندوق، فإن موافقة الصندوق تسمح للسلطات المصرية بسحب نحو ٨٢٠ مليون دولار أميركي على الفور، وقد تمت الموافقة على اتفاق تسهيل الصندوق الممدد لمصر لمدة ٤٦ شهراً في ١٦ ديسمبر ٢٠٢٢.

وأشار بيان الصندوق إلى أن الجهود التي بذلتها السلطات المصرية مؤخراً لاستعادة الاستقرار الاقتصادي الكلي بدأت تؤتي ثمارها الإيجابية، وتابع: «ما زال التضخم مرتفعاً ولكنه في طريقه إلى الانخفاض، وما زال نظام سعر الصرف المرن يشكل حجر الزاوية في برنامج الإصلاح الاقتصادي المصري». وقال أحمد كجوك، وزير المالية، إن موافقة مجلس إدارة صندوق النقد الدولي على المراجعة الثالثة في إطار برنامج الإصلاح الاقتصادي تعد «شهادة ثقة» في برنامج الحكومة المصرية بما يتضمّن من إصلاحات ومستهدفات مالية واقتصادية، ورسالة مطمّنة أيضاً تعكس قدرة الاقتصاد المصري على تعزيز الاستقرار الاقتصادي وتحقيق المستهدفات المالية والتنموية وتعزيز برامج الحماية الاجتماعية، وتوقع الحصول على الشريحة الثالثة من برنامج الإصلاح الاقتصادي بقيمة ٨٢٠ مليون دولار الأسبوع الجاري.

وأوضح الوزير أنه بعد موافقة مجلس إدارة صندوق النقد الدولي على المراجعة الثالثة في إطار برنامج الإصلاح الاقتصادي، أظهرت المالية العامة للدولة تماسكاً ومرونة في مواجهة التحديات الاقتصادية العالمية والإقليمية المرتبطة بالتوترات الجيوسياسية وما يتصل بها من تداعيات سلبية تمتد لارتفاع أسعار السلع والخدمات في موجة تضخيمية حادة نتيجة لانضراب أساسل الإمداد والتوريد، وزيادة تكاليف التمويل، واستمرار حالة عدم التيقن في الأسواق الدولية.



هو ما تقوم به الدولة من خلال خطة استراتيجية تم وضعها وعرضها على الصندوق للتأكيد على التزام الحكومة بالإصلاحات الاقتصادية وتنفيذ الشروط المحددة في الاتفاق مع الصندوق للحصول على القرض، وكذلك الاستمرار في اتاحة مرونة كبيرة في سعر الصرف حيث ساهم ذلك في توفير جزء كبير من الاستثمارات الغير مباشرة في اذون الخزانه بلغت حالياً ما يقرب من ٣٠ مليار دولار وذلك بفضل الفاء السوق الموازي واصبحت العملة الأجنبية متاحة في القطاع الرسمي.

من جانبه، قال محمد البيه، ان اجتياز مصر للمراجعة الثالثة مع صندوق النقد الدولي وتحقيق ما تتطلبه تلك المراجعة يعد تقدماً في برنامج الإصلاح الاقتصادي الذي تم الاتفاق عليه مع الصندوق، كما تعد شهادة ثقة للمستثمرين والشركاء المحليين أو الدوليين في الاقتصاد المصري ودليل على استمرار مصر في التقدم نحو الإصلاح الاقتصادي وقدرتها على خلق الموارد والالتزام بمديونيتها والاقساط وفوائد القروض.

وأوضح ان الصندوق طالب مصر الاستمرار بالخارج الحكومي من بعض الاستثمارات واعطاء فرصة للقطاع الخاص ليكون الفاعلة التي تدفع الاقتصاد المصري وفقاً للآليات والمعطيات المتاحة

على الشريحة الثالثة يؤكد قوة الاقتصاد المصري وقدرته على السداد والوفاء بالالتزامات الخارجية، وإضافة إلى أنه يسهم في دعم الموازنة العامة ما يعمل على تحسين وضع الاقتصاد المصري ويرتبط عليه إعاشات القطاع المصرفي المصري.

علق الدكتور مصطفى بدر، الخبير الاقتصادي، على موافقة صندوق النقد الدولي على الشريحة الثالثة لمصر، مؤكداً أن هذا الأمر يُحسّن من قيمة الجنيه المصري.

وأشار الخبير الاقتصادي، إلى أن موافقة النقد تعد شهادة جدارة ائتمانية للاقتصاد المصري، وحصول مصر على الشريحة الثالثة من قرض صندوق النقد الدولي جاء نتيجة استمرار عمليات الإصلاح الاقتصادي والاجتماعي الذي تنتهجه الدولة منذ فترة.

من جانبها قالت الدكتورة مروة خضر، الخبير المصرفي، أن حصول مصر على الشريحة الثالثة من قرض صندوق النقد الدولي يعنى أن البلاد قد أكملت متطلبات الصندوق المحددة للحصول على هذه الشريحة من التمويل والتطلع إلى إصلاح هيكل الاقتصاد المصري والتضخم حيث يُعتبر الحصول على شريحة من قرض الصندوق علامة إيجابية على التزام الحكومة بإصلاحات اقتصادية كما يمكن أن يعز ذلك من ثقة المستثمرين المحليين والأجانب، مما يقود إلى زيادة الاستثمارات، كما توفر الشريحة الثالثة تمويلًا إضافيًا يساعد في دعم الاحتياطات النقدية للبلاد، مما قد يساعد في استقرار سعر الصرف وتحسين قدرة الحكومة على مواجهة العجز المالي.

سجل أكبر تراجع تاريخي بأكثر من 14 مليار دولار ..

5 مصادر تسدد ديون مصر الخارجية

كتب: ياسر جمعه

كشف مصدر رفيع المستوى بالبنك المركزي عن تراجع الدين الخارجي لمصر ليسجل ١٥٣.٨٦ مليار دولار أميركي في نهاية مايو ٢٠٢٤ مقابل ١٦٨.٠٢ مليار دولار أميركي في نهاية ديسمبر ٢٠٢٣ بانخفاض قدره ١٤.١٧ مليار دولار بنسبة تقدر بحوالي ٨.٤٢٪، مشيرًا إلى أن هذا الانخفاض خلال فترة الخمسة أشهر محل المقارنة يُعد الأكبر فيما في تاريخ المديونية الخارجية على الإطلاق.

ولفت المصدر إلى أنه بالتوازي مع التراجع الكبير في مستويات الدين الخارجي لمصر، سجل صافي الاحتياطات الأجنبية لدى المركزي أعلى مستوياته على الإطلاق بقيمة ٤٦.٢٨ مليار دولار في يونيو ٢٠٢٤، بزيادة ١٣.٢٦ مليار دولار منذ شهر أغسطس ٢٠٢٢.

أوضح أن الأرصدة الحالية للاحتياطي يمكنها تغطية نحو ٧.٩ أشهر من قيمة الواردات السلعية للدولة، بما يؤمن احتياجات البلاد لفترة تتجاوز بشكل كبير المعايير المتعارف عليها دولياً كمستويات آمنة.

وأشار المصدر إلى نجاح القرارات الجريئة للسياسة النقدية منذ أغسطس ٢٠٢٢ في السيطرة على معدلات التضخم داخل السوق المصري ومضجها على مسار هبوطي مسجلة تباطؤ بشكل كبير إلى مستوى ٧.٥٪ في يونيو ٢٠٢٤ وهو أدنى معدل منذ فبراير عام ٢٠٢٣، مما يسهم في استقرار الأسعار محلياً وتقليص الضغوط على الأمر المصرية وتعمز الثقة في العملة المحلية وبيئة الأعمال والاستثمار للاقتصاد المصري.

وقال الخبير المصرفي الدكتور أحمد شوقي، إن البنك المركزي قام من خلال إجراءات مارس الماضي بالقضاء على انتشار السوق الموازي والذي يعد من أهم الإشكاليات التي عانى منها الاقتصاد المصري والتي ساهمت في مضاعفة تحويلات العاملين بالخارج وكذا احتواء الضغوط التضخيمية بعد ن تجاوزت ٤٠٪ لتصل



التضخم العام إلى ٧.٥٪ بانخفاض قدره ١٢.٥٪، وأشار إلى أن من أبرز الملفات التي أثرت على أداء الاقتصاد المصري خلال الفترة الماضية ارتفاع الدين الخارجي إلى ١٦٨ مليار دولار أميركي لينخفض إلى ١٤٥ مليار دولار أميركي ليستمر في الحدود الآمنة ونسبة ٢٦٪ من الناتج المحلي الإجمالي، والذي بدوره يساهم في تحسين التصنيف الائتماني للاقتصاد المصري وزيادة ثقة المؤسسات الدولية والجهات المقرضة.

ولفت إلى أن تحول صافي الأصول بالعملة الأجنبية فائض ١٠ مليار بعد أن كان عجزاً منذ العام ٢٠٢٢ من الأمور الداعمة للقطاع المصرفي المصري وإدارة للأصول بالعملة الأجنبية.

هو الأكبر حجماً في تاريخ المديونية الخارجية لمصر، موضحاً أن بالرغم من تراجع الدين الخارجي وسداد مصر لالتزاماتها الدولية فقد ارتفع في نفس الوقت صافي الاحتياطات الأجنبية إلى ٤٦.٢٨ مليار دولار في يونيو ٢٠٢٤.

ولفت غراب، أن هناك عدد من الأسباب وراء تراجع الدين الخارجي لمصر أهمها هي الإجراءات الإصلاحية التي اتخذتها الدولة خاصة بعد صفقة مشروع تطوير رأس الحكمة ودخول مصر حصيلة كبيرة من النقد الأجنبي، تبعها قرارات من البنك المركزي بتحرير سعر الصرف في مارس الماضي ثم استقرار سعر الصرف والذي أدى للقضاء على السوق السوداء للعملة ووجود سعر واحد للعملة الأجنبية، ما ساهم في زيادة تنازل الحائزين عن الدولار للبنوك الرسمية، إضافة لعودة تحويلات المصريين العاملين بالخارج إلى طبيعتها فزادت بنسبة كبيرة، إضافة لزيادة دخول السلعية الأجنبية المباشرة وغير المباشرة لمصر، مضيفاً أن هذا كله ساهم في زيادة الاحتياطي النقدي لمصر من العملة الأجنبية وسداد الديون الخارجية على مصر ما أدى لتراجعها بنسبة كبيرة.

ولفت غراب، إلى أن زيادة احتياطي مصر من النقد الأجنبي وتراجع الدين الخارجي على مصر يعطي رسالة للمؤسسات الدولية أن الاقتصاد المصري قوي وقادر على التصدي لأزمات ومصر قادرة على سداد التزاماتها الخارجية، موضحاً أن تقرير صادر عن معهد التمويل الدولي جاء فيه أن مصر سددت ٢٥ مليار دولار من دينها العام المحلي والخارجي منذ مارس الماضي، وهذا يؤكد قوة الاقتصاد المصري، مضيفاً أن تراجع الدين الخارجي يسهم في رفع قيمة العملة المحلية ما يسهم في تقليل معدل التضخم، إضافة إلى تحسين تصنيف مصر الائتماني أمام المؤسسات الدولية، ما يسهم في زيادة حصيلة مصر الدولارية عن طريق السندات الدولارية.

بأنخفاض قدره ١٤.١٧ مليار دولار بنسبة ٨.٤٢٪، بعد



«البنك الزراعي» يفتتح 10 أفرع جديدة ويعد افتتاح 16 آخرين

كتب: منال عمر

أعلن البنك الزراعي المصري تديشن ١٠ أفرع جديدة في ٦ محافظات ليصل إجمالي عدد فروع إلى ١,١١٤ ألف فرع، ليكون البنك الأكثر انتشاراً على مستوى مراكز وقرى الجمهورية على مستوى عدد الفروع.

وأوضح البنك في بيان له اليوم، البنك أنه من تطوير ١٦ فرعاً وإعادة افتتاحها مجدداً للعملاء، ضمن خطة تطوير وإعادة تأهيل شبكة أفرع لتقديم خدماته وفق أعلى معايير الجودة وأحدث النظم المصرفية، من أن في إطار حرص البنك على التوسع في شبكة فروعهم واتاحة خدماته المصرفية والتعميلية لكافة فئات المجتمع.

وشملت قائمة الفروع الجديدة ٤ فروع في سوهاج وأرضع الخلافية مركز جرجا، والريانية المعلقة مركز طما، والشعب زين الدين مركز طهطا والصوامعة شرق بمرکز أخميم، وفرعان في أسيوط هما «فرع قرية البلايزة مركز أبو تيج، وفرع قرية بنى غالب بمرکز أسيوط».

وفي محافظة قنا تم افتتاح «فرع في قرية الشيخية بمرکز قنطا»، وكذلك فرع في قرية ميانة مركز مغاغة بمحافظة المنيا، وفرع قرية أبو يوسف مركز حوش عيسى بمحافظة البحيرة، وفي محافظة البحر الأحمر بمنطقة الكوثر بمدينة الغردقة، وفق البيان.

وحرص البنك الزراعي على اختيار مواقع الفروع الجديدة في القرى ذات الكثافات السكانية العالية لتقديم خدماته المصرفية والتمويلية ونشر ماكينات الصراف الآلي (ATM) لخدمة قطاع عريض من السكان مع التركيز على القرى المشمولة بالبنك الزراعي «جياة كريمة»، في إطار سعي البنك الزراعي لسدانة جهود الدولة لتحقيق أهداف المبادرة، من خلال توفير الخدمات التمويلية والمصرفية وسبل التمكين الاقتصادي لتحسين جودة الحياة في الريف ورفع مستوى معيشة سكانه.

كما سيعمل النظام البنكي الجديد على دعم جهود البنك نحو رفعة كافة خدماته وإطلاق مجموعة جديدة من المنتجات الرقمية والتطبيقات الذكية التي تفي باحتياجات عملائه لاستخدام الخدمات البنكية الرقمية وقنوات الدفع البديلة، وهو ما يجعل النظام البنكي الجديد خطوة كبيرة في تطوير العمليات المصرفية بالبنك وتقديم خدمة مصرفية متميزة للعملاء.

«جامعة زويل للعلوم»

تكرم «بنك مصر»

كتب: ياسر جمعه

كرمت جامعة زويل للعلوم والتكنولوجيا، بنك مصر، وذلك نظراً للدعم المستمر المقدم من البنك منذ إنشاء الجامعة، واستمرار المدينة في عملها.

وقد تسلم دة التكريم الدكتورة فاطمة الجولي، رئيس الاتصال المؤسسي ببنك مصر. وشهد الدكتور أيمن عاشور، وزير التعليم العالي والبحث العلمي، حفل تخرج الدفعة الثامنة في المسار العلمي (كلية علوم) والدفعة السابعة في المسار الهندسي (كلية الهندسة)، من جامعة العلوم والتكنولوجيا بمدينة زويل للعلوم والتكنولوجيا والابتكار لعام ٢٠٢٤، بحضور المهندس عادل النجار محافظ الجيزة، والدكتور محمود عبدربه الرئيس التنفيذي للمدينة، ولفيف من الشركاء من مجتمع الصناعة والمال والأعمال، وأعضاء هيئة التدريس، وأولياء الأمور، والطلاب.

البنك الإلكترونية والسعى للوصول بتلك الخدمات التي تجمعت أكثر للعملاء، مشيرة إلى أن هذا النمط من الوحدات المتكاملة سيقدم عدد من الخدمات المصرفية للمساهمة في استقطاب مزيد من العملاء للقطاع المصرفي من خلال الوصول إلى مختلف شرائح العملاء، والقرى والمناطق النائية عبر طرق مبتكرة وميسرة وقنوات مصرفية الكترونية حديثة، سواء من خلال تقديم الخدمات التقليدية مثل فتح كافة أنواع

البنك الأهلي المصري، أن الوحدة المتكاملة Midi bus تم تجهيزها بناء على دراسات تفصيلية لهذا النموذج من الفروع وتصميمات فنية وإنشائية خصيصاً لهذا النموذج بما يقدم ملف التحول الرقمي ويدعم الشمول المالي، من خلال الوصول إلى مختلف شرائح العملاء، كما تم تجهيز ذلك النموذج ليخدم أهاليها وبنائها من ذوي الهمم بتجهيزاته الميكانيكية المبتكرة، حيث تم وضع خطة تحركاته وفق خطة عمل بالتنسيق مع البنك المركزي والجهات الأمنية، حيث يتواجد خلال الأسبوع الحالي في مناطق متنوعة من الجمهورية ومنها: محافظة مطروح، ديرب نجم بالشرقية، المحلة الكبرى، رأس غارب، سوهاج وذلك طبقاً لنتائج الدراسات التي تتم على أماكن الكثافات وتركز العملاء ومدى توافر الخدمات المصرفية بها من أجل تقديم خدماته الفريدة على أوسع نطاق ممكن وبمرونة تامة في التنقل بين تلك الأماكن نظراً لمناسيته من حيث الحجم، وأكثرت داليا

البياز نائب رئيس مجلس إدارة البنك الأهلي المصري على نجاح البنك في نشر الثقافة المصرفية والنظم الإلكترونية في كافة المحافظات بالإضافة إلى تقديم حلول مبتكرة للمدفعات الإلكترونية بالتنسيق مع مختلف القطاعات الاقتصادية والإدارية في الدولة، ومن ثم كان من الضروري الاستمرار في الابتكار وهي تنفيذ استراتيجية

البنك الأهلي المصري، أن الوحدة المتكاملة Midi bus تم تجهيزها بناء على دراسات تفصيلية لهذا النموذج من الفروع وتصميمات فنية وإنشائية خصيصاً لهذا النموذج بما يقدم ملف التحول الرقمي ويدعم الشمول المالي، من خلال الوصول إلى مختلف شرائح العملاء، كما تم تجهيز ذلك النموذج ليخدم أهاليها وبنائها من ذوي الهمم بتجهيزاته الميكانيكية المبتكرة، حيث تم وضع خطة تحركاته وفق خطة عمل بالتنسيق مع البنك المركزي والجهات الأمنية، حيث يتواجد خلال الأسبوع الحالي في مناطق متنوعة من الجمهورية ومنها: محافظة مطروح، ديرب نجم بالشرقية، المحلة الكبرى، رأس غارب، سوهاج وذلك طبقاً لنتائج الدراسات التي تتم على أماكن الكثافات وتركز العملاء ومدى توافر الخدمات المصرفية بها من أجل تقديم خدماته الفريدة على أوسع نطاق ممكن وبمرونة تامة في التنقل بين تلك الأماكن نظراً لمناسيته من حيث الحجم، وأكثرت داليا

وأكد هشام عكاشة، رئيس مجلس إدارة البنك الأهلي المصري، أن النموذج الجديد للوحدات المصرفية المتكاملة يعد الأول من نوعه في الشرق الأوسط والذي يأتي استكمالاً للوحدات المتكاملة التي تم إطلاقها في مطلع عام ٢٠٢١ من العاصمة الإدارية الجديدة بهدف خدمة العاملين بها لحين افتتاح أول فروع القطاع المصرفي والذي افتتحه البنك الأهلي المصري بالبحر الأحمر عام ٢٠٢٢، بما يؤكد على حرص البنك الأهلي المصري على دعم خطط الدولة ومواكبة حركة الانتشار العمراني.

وأكد على زيادة البنك في إطلاق هذا النموذج من خدماته على مستوى القطاع المصرفي المصري والذي يأتي تنفيذاً لاستراتيجية البنك في تنوع أنماط فروعته لتضي احتياجات مختلف فئات عملائه، والوصول إلى أماكن تجمعات العملاء تحقيقاً لأهداف الشمول المالي لتقديم الخدمات المصرفية لهم التقليدية والإلكترونية واستكمالاً لخطة البنك في التوسع والتنوع في نماذج فروعته والتي بدأت مطلع عام ٢٠١٨ بافتتاحه لأول فرع خدمة الكترونية في مصر «الفرع الميكن». وأضاف يحيى أبو الفتوح، نائب رئيس مجلس إدارة



توقعات بزيادة 3% جديدة بسبب الضغوط التضخمية..

زيادة المحروقات

يصعب فى سعر

الفائدة

والغذائية. أما الثانية ترتبط بتبعات ارتفاع أسعار البنزين خلال شهرين على الأفراد من أصحاب المهن والأعمال الحرة فى رفع تكلفة خدماتهم لمسايرة زيادة الأسعار فى السوق، وفق ما قاله نجلة.

قال محمد عبد العال الخبير المصرفي، إن المركزى سيحافظ على استمرار سعر الفائدة مرتفعاً دون تغيير حتى منتصف العام المقبل بسبب الضغوط التضخمية المتوقعة من زيادة أسعار المحروقات على أسعار السلع.

وأوضح عبد العال، أن المركزى قد لجأ إلى زيادة سعر الفائدة بنسبة ٢٪ و ٣٪ خلال العام الجارى فى حال تولد ضغوط تضخمية قياسية على أساس معدل شهرى خاصة أن التضخم لا يزال بعيداً عن مستهدف المركزى. كان البنك المركزى أبقى على سعر الفائدة دون تغيير فى آخر اجتماع لجنة السياسة النقدية للمرة الثانية على التوالى لتظل عند ٢٨.٢٥٪ للإيداع و ٢٨.٢٥٪ للإقراض.

ورفع البنك المركزى خلال آخر عامين ونصف سعر الفائدة بنسبة ١٩٪ آخرها ٦٪ فى مارس الماضى بهدف احتواء الضغوط التضخمية الناجمة من تحرير سعر الصرف.



محمود نجلة

تتجم عن إجراءات ضبط المالية العامة المحتملة.

وتوقع المركزى أن ينخفض التضخم بشكل ملحوظ خلال النصف الأول من ٢٠٢٥ نتيجة لكل من التأثير التراكمى للتقييد النقدي، والأثر الإيجابى لفترة الأساس.

وأوضح محمود نجلة، أن تداعيات زيادة سعر السولار والبنزين لن تظهر دفعة واحدة على التضخم ولكن ستكون على موجتين حتى

استيعاب السوق. وأشار إلى أن الموجة الأولى ستظهر مباشرة مع زيادة سعر السولار على السلع الزراعية



إبراهيم النمر

للتضخم منها احتمالية أن يكون لإجراءات ضبط المالية العامة تأثير يتجاوز التوقعات.

ورجح محمود نجلة المدير التنفيذي لأسواق النقد والدخل الثابت، فى شركة الأهلي للاستثمارات المالية، أن يظل معدل التضخم مستقراً خلال الفترة المقبلة دون انخفاض متوالى كما حدث خلال آخر ٤ أشهر بعد زيادة سعر السولار والبنزين.

كان المركزى قال فى تقريره الأخير، إن التوقعات تقيد بأن التضخم سوف يظل مستقراً خلال ٢٠٢٤ حول مستوياته الحالية على الرغم من الضغوط التضخمية التى قد



أوضح النمر أن زيادة السولار سيكون لها التأثير المباشر على زيادة أسعار السلع أكثر من البنزين وذلك باعتباره مكون أساسى فى مراحل تصنيع السلع من أول نقل المواد الخام حتى خروج المنتج النهائي، وبالتالي سينعكس على زيادة الأسعار لكن بشكل طفيف. كان البنك المركزى أشار فى تقرير لجنة السياسة النقدية الأخير، إلى أن هناك مخاطر صعوية لا تزال تحيط بالمسار النزولى المتوقع

أخذ منحى هبوطى خلال آخر ٤ أشهر. كان التضخم على مستوى المدن تراجع إلى ٢٧.٥٪ خلال شهر يونيو الماضى مقارنة بـ ٢٨.١٪ فى مايو الماضى للمرة الرابعة على التوالى، وفق الجهاز المركزى للتعبئة العامة والأحصاء.

ولا يعنى انخفاض معدل التضخم تراجع أسعار السلع ولكن استمرار الزيادة بوتيرة أقل عن نفس الشهر السابق.

كتبت- منال عمر:

توقع خبراء محللون ومصرفيون، أن تؤثر زيادة أسعار السولار والبنزين على زيادة التضخم وعدم الاستجابة للانخفاض بشكل متوالى خلال الفترة المقبلة، خاصة تحت ضغط زيادة السولار الذى يدخل فى كافة مراحل تصنيع السلع المختلفة وتحديد سعره النهائي.

كما رجحوا استمرار البنك المركزى فى اتباع سياسة نقدية تشددية خلال الفترة المقبلة بسبب الضغوط التضخمية المتوقعة من زيادة أسعار المحروقات.

قررت لجنة تسعير المواد البترولية اعتباراً من الخميس قبل الماضى، للمرة الثانية خلال ٢٠٢٤، رفع سعر بيع لتر السولار إلى ١١.٥ جنيه من ١٠ جنيهات، ولتر بنزين ٨٠ إلى ١٢.٢٥ جنيه مقابل ١١ جنيه.

ورفع سعر لتر بنزين ٩٢ إلى ١٣.٧٥ جنيه من ١٢.٥ جنيه، ولتر بنزين ٩٥ إلى ١٥ جنيه من ١٣.٥ جنيه.

توقع إبراهيم النمر، رئيس القسم التحليل الفنى فى شركة نعيم القابضة للاستثمارات، أن يؤدي زيادة سعر لتر السولار إلى عدم استجابة معدل التضخم للتراجع خلال الفترة المقبلة، وأن يستقر على نفس معدلاته بعد أن

«التجارى الدولى» يطلق قرض التمويل
المستدام بالتعاون مع الوكالة الألمانية

كتب: ياسر جمعه
أعلن البنك التجارى الدولى مصر - CIB أكبر بنك قطاع خاص فى مصر - عن إطلاق «قرض التمويل المستدام» الجديد الذى يستهدف الشركات الصغيرة والمتوسطة، بالتعاون بين الوكالة الألمانية للتعاون الدولى GIZ ومدرسة فرانكفورت، حيث يركز هذا القرض على تطوير المنتجات وبناء القدرات من أجل التنمية المستدامة.

ويستهدف قرض التمويل المستدام مجموعة متنوعة من القطاعات، بما فى ذلك الصناعات النسيجية والبلاستيكية والأغذية والمشروبات.

ويوفر هذا البرنامج التمويلي حوافز كبيرة من مؤسسات التمويل الدولية قد تصل إلى ١٠٪ - ٢٥٪ حيث تم تقسيم البرنامج إلى قروض قصيرة ومتوسطة بأجال سداد تصل إلى خمس سنوات، ويعد أقصى ٢٥٠ ألف جنيه.

كما يمكن إصدار بطاقة ائتمان إضافية للشركات بمبلغ يصل إلى ١٠٪ من قيمة التسهيلات، وقد تستفيد الشركات الصغيرة والمتوسطة من خلال مجموعة من الخبراء المتخصصين لدى البنك التجارى الدولى، الذين يقدمون رؤى حول اتجاهات السوق المحلية والعالمية، وفق البيان.

وقال هانى الديب، رئيس قطاع الشركات المتوسطة والصغيرة بالبنك التجارى الدولى: «يؤكد قرض التمويل المستدام من البنك التجارى الدولى التزام البنك بتزويد الشركات الصغيرة والمتوسطة بحلول مالية

وغير مالية مصممة خصيصاً لتحقيق خفض التكاليف على المدى الطويل ودمج الاستدامة فى العمليات اليومية».



قوائم الانتظار للأطفال المرضى والاحتفاظ بزيادة المستشفى فى هذا التخصص الدقيق، إضافة إلى وحدة الأشعة ووحدة الأمراض الباطنة بسعة ٣٦ سرير إقامة، حيث تخدم الوحدة حوالي ٦٥٠٠ مريض سنوياً، إلى جانب تطوير وحدة الأمراض الباطنة بسعة ٢٩ سرير إقامة. وقالت نرمن شهاب الدين إن الدور المجتمعى الشامل الذى يأخذه البنك الأهلى المصرى على عاتقه يركز ضمن مجالاته على تطوير القطاع الصحى لما يُمثله هذا القطاع من أهمية قصوى فى حياة كل مواطن مصرى، لذا سارع البنك فى المشاركة فى تطوير وتجهيز وحدة قسطرة القلب بالكامل بمنحة تجاوزت ١٢٨ مليون جنيه، وكذلك توفير ٢ أجهزة قسطرة قلب جديد، وتجهيز وحدة جراحات حديثى الولادة، والمساهمة فى تكلفة أكثر من ١٠٠٠ عملية سنوياً من بينها إجراء عمليات جراحة للأطفال، وتغطية التكاليف اليومية الخاصة لـ ٥ حضانات.

وأشادت الدكتورة رشا جمال بالعدم المتكامل وغير المحدود من كافة الجهات والقطاعات بالدولة لعمليات التطوير والتحديث الشاملة للمستشفى، مما مكّنها من إتمام التطوير والتحديث، وأضافت إن المستشفى تضم ٣٥٥ سرير إقامة، منها ١٢١ سرير رعاية مركزة وهو عدد أسرة غير موجود فى أى مستشفى آخر فى مصر أو الشرق الأوسط، مشيرة إلى أن المستشفى تجرى ١٥ ألف عملية جراحية سنوياً، وألف قسطرة قلبية.

وأشار إلى العمل حالياً إلى الاعتماد من هيئة الاعتماد والرعاية الصحية استعداداً لمنظومة التأمين الصحى الشامل.

أخرهم وحدة القسطرة القلبية بمستشفى أبو الريتل..

13 مليار جنيه مساهمات «البنك الأهلى»
فى التنمية المجتمعية خلال 8 سنوات

افتتح هشام عاكشة رئيس مجلس إدارة البنك الأهلى المصرى والدكتور محمد عثمان الخشت رئيس جامعة القاهرة ووحدة القسطرة القلبية بمستشفى أبو الريش البيبانى لعلاج الأطفال والتابعة لمستشفيات جامعة القاهرة.

جاء الافتتاح بحضور الدكتور على جمعة رئيس مجلس أمناء مؤسسة مصر الخير، والدكتور حسام صلاح عميد كلية الطب ورئيس مجلس إدارة المستشفيات، ونرمن شهاب الدين رئيس التنمية المجتمعية بالبنك الأهلى المصرى وفريق عمل التنمية المجتمعية بالبنك والدكتورة رشا جمال مديرة مستشفى أبو الريش البيبانى، والدكتور شريف الأنورى مدير مستشفى أبو الريش المنيرة وكولاء كلية الطب ورؤساء الوحدات والأقسام المختلفة بالمستشفى.

وقال هشام عاكشة إن سعى البنك الأهلى الدائم استكمال مساهماته لدعم وتطوير القطاع الصحى فى مصر كونه من القطاعات الحيوية التى تواجه العديد من التحديات لا يتطابق بشكل مباشر بحياة وصحة المصريين وهو الأمر الذى توليه الدولة أهمية كبرى ضمن خططها التنموية.

وأشار إلى أن مساهمات البنك فى مختلف مجالات التنمية المجتمعية تجاوزت ١٣ مليار جنيه فى ٨ سنوات الأخيرة، حيث يعرض البنك الأهلى المصرى فى استراتيجيته لخدمة المجتمع على دعم القطاعات المختلفة ومنها القطاع الصحى بشكل أساسى لكونه أحد أهم المجالات التى تؤثر بشكل مباشر فى خطط الدولة للتنمية تماشياً مع رؤية مصر ٢٠٣٠ فى توفير أفضل رعاية صحية للمواطن المصرى، بالإضافة إلى تهيئة أفضل المعايير الصحية والتعليمية والتدريبية وتلبية طلبات كليات الطب

ووصل نصيب مساهمات ملف الصحة منها ما يتجاوز ٤.٦ مليار جنيه وتم توجيه ما يتجاوز ٦٠٠ مليون جنيه منها لتطوير مستشفيات جامعة القاهرة بتخصصاتها المختلفة، وفق عاكشة.

وقال محمد الخشت إن مستشفيات جامعة القاهرة التى تعد من أكبر المستشفيات التى تخدم آلاف المرضى سنوياً فى مختلف التخصصات الطبية، إضافة إلى أنها من أقدم وأكبر المستشفيات التعليمية والعلاجية

فى مصر والشرق الأوسط التى تضم أفضل الكفاءات من الأطباء وهيئة التمريض والاداريين، والتى



تكاليف عاجلة بحصر الفرص الاستثمارية..

«رسم هندسي» لتتمية بالمدن الجديدة



وأجهزتها، منظومة عمل واحدة، كل في مكانه، فالأجهزة هي أذرع الهيئة، وكلما كانت الأذرع قوية، استطاعت الهيئة أن تستمر وتنتقل بقوة في أداء دورها كذراع للدولة المصرية في التنمية العمرانية، ومواصلة ما يتم تحقيقه من إنجازات ملموسة على أرض الواقع.



واستمع الدكتور وليد عباس، لمداخلات معاوني رؤساء أجهزة المدن الجديدة، وأجاب عن أسئلتهم واستفساراتهم، مؤكداً أنه سيتم عقد لقاءات دورية معهم، متابعة سير العمل، والاستماع لأفكارهم ومقترحاتهم لتطوير منظومة العمل بالمدن الجديدة، ودراساتها، وتطبيق الجيد منها. وأكد عباس أن هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

الاستثمارية المتاحة بكل مدينة، والتي تساهم في تهميتها، وتوفر الخدمات اللازمة لسكانها، وإرسالها إلى إدارة الهيئة لترحبها على المستثمرين، والعمل على توفير المزيد من الفرص الاستثمارية بمختلف أنواعها بكل المدن، واللباقة وحسن التعامل مع المواطنين والاستماع لمطالبهم، وحل مشكلاتهم طبقاً للقانون، والقواعد المعمول بها في الهيئة.

وتعظيم الاستفادة من الاستثمارات التي تم ضخها بتلك المشروعات، بجانب الاهتمام بأعمال النظافة، وإزالة المخلفات، وصيانة المزروعات والمسطحات الخضراء، للحفاظ على الحالة العمرانية للمدن في أيه صورة. ووجه نائب رئيس الهيئة لقطاع التخطيط والمشروعات، معاوني رؤساء أجهزة المدن الجديدة، بحصر مختلف الفرص

كتبت- صفاء أرناؤوط:

أصدر المهندس شريف الشربيني، وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية، تكاليف عاجلة لروساء أجهزة المدن الجديدة تنص على ضرورة تفعيل وتوعية دور المسؤولة عن مختلف المهام بمدنهم، فكل معاون هو مرشح لأن يكون رئيساً لجهاز إحدى المدن الجديدة مستقبلاً. بشرط أن يثبت جدارته واستحقاقه لهذا المكان. جاء ذلك خلال اجتماع عقده الدكتور وليد عباس، نائب رئيس هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة لقطاع التخطيط والمشروعات، المشرف على مكتب وزير الإسكان مع معاوني رؤساء أجهزة المدن الجديدة، لنقل حزمة من تكاليف وتوجيهات المهندس شريف الشربيني، وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية، بشأن مهامهم ودورهم في دفع عجلة التنمية بالمدن الجديدة. وأوضح نائب رئيس الهيئة لقطاع التخطيط والمشروعات، أن كل معاون رئيس جهاز، مكلف بإعداد تقرير عن الوضع الراهن لمدينته، بما فيها من إيجابيات وسلبيات، ووضع تصورات ومقترحاته لتطوير المدينة، وكذا وضع مقترحات لتوفير موارد ذاتية لكل مدينة، لضمان استدامة التنمية، والصرف منها على أعمال التشغيل والصيانة، بجانب إعداد أعداد تقرير شهري بما أنجزه من أعمال. وأشار الدكتور وليد عباس، إلى أنه سبق تشكيل لجنة من معاوني رؤساء أجهزة المدن الجديدة، لتابعة موقف تنفيذ مختلف المشروعات التنموية، وتقييم الوضع الراهن بالمدن الجديدة، ومتابعة تنفيذ تكاليفات وزير الإسكان التي يصدرها خلال جولته الميدانية بالمدن الجديدة، وسرعة إعداد تقارير عن تنفيذ تلك التكاليفات. وشدد المشرف على مكتب الوزير، على أهمية متابعة معاوني رؤساء أجهزة المدن الجديدة، لأعمال التشغيل والصيانة القياسية للمشروعات السكنية والتنموية، ومحاور الطرق، ومشروعات مرافق مياه الشرب والصرف الصحي، للحفاظ على الهوية البصرية للمدن الجديدة،

«بتر هاوس» تستهدف مليار جنيه مبيعات
تعاقدية من مشروعاتها بنهاية 2024

أميز المناطق بمدينة الجلالة، ويضم المشروع وحدات سكنية بمساحات متنوعة. وأكد أن هذه أول مدينة في العالم تقام على سطح البحر حيث تنخفض درجة الحرارة ٨ درجات عن درجة الحرارة على الأرض، مؤكداً أن نسبة التلوث في المدينة قد تصل إلى صفر تولوث، هذا فضلاً عن الاهتمام بالمناطق الخضراء بشكل كبير وإقامة غابة كاملة للسكان يسكن بها الحيوانات الأليفة لأول مرة في مصر والعالم العربي.

وكشف المهندس رومانى اندراوس رئيس مجلس إدارة شركة بتر هاوس للتطوير العقاري عن الانتهاء من انشاءات مشروعها سكاى كابتال وسكاى كابتال فيو بمنطقتي «الحي السكني السابع، R٧» والحي السكني الثامن RA في العاصمة الإدارية الجديدة، مشيراً إلى أنه من المستهدف بدء تسليم المشروع لعملائها بنهاية العام الجاري.

وأكد أن المشروع أقل كثافة سكانية من الكميوندا المجاورة له، ويضم المشروع شقق سكنية فاخرة ودوبلكس وفلل، أما عن باقي المساحة التي تبلغ ٨١,٥٪ فقد تم تخصيصها لتكون مساحات خضراء وبحيرات ولاند سكيب.



يطل على البحر ويجعله متممًا بمنح طبيعي فريد، ويضم المشروع أكبر مركز للترفيه بالطاقة الإيجابية في الشرق الأوسط، كما يعتمد المشروع على الطاقة النظيفة ومعايير الاستدامة. ونوه إلى أن مشروع «فيدالا» سكني سياحي متكامل يقع على مساحة ٥٦ فدانا، ويقع في

الخارج وهذا تجاه مدرسو وتعمل الشركة جامدة على التوسع في هذا الاتجاه. وأكد أن الشركة نفذت أكثر من ٧٠٪ بمشروع «فيدالا» في مدينة الجلالة، وهو مشروع رائد يقع على ارتفاع ٧٥٠ متراً عن سطح البحر بمدينة الجلالة، ما يجعله مشروعاً استراتيجياً

حققت شركة بتر هاوس للتطوير العقاري، مبيعات تعاقدية بقيمة ٢٥٠ مليون جنيه خلال الربع الأول من العام الحالي ٢٠٢٤، مستهدفة حوالي مليار جنيه مبيعات بنهاية العام. وقال ميثا أندراوس، نائب رئيس شركة بتر هاوس للتطوير العقاري، أن الشركة نفذت أكثر من ٧٠٪ من حجم المشروعات رغم التغييرات الكبيرة والسريعة التي تطرأ على الأسواق من ارتفاع أسعار المواد الخام بسبب الأزمة الاقتصادية العالمية.

وأضاف خلال تصريحاته بمؤتمر صحفي للشركة أن إجمالي حجم استثمارات الشركة في مشروع الجلالة يصل لـ ٥ مليار جنيه، مؤكداً أن الشركة لديها مشروع وطني يستهدف تصدير العقار إلى الخارج حيث نجحت الشركة في تحقيق ٥٠٪ من إجمالي الإيرادات بالعملة الصعبة بعد إنشاء وحدات تستهدف الأجانب والعرب والمصريين المقيمين في الخارج مفروشة بالكامل وبها تكييفات هذا فضلاً عن خدمة هندسية للعميل في هذه الوحدات.

وتابع: «الشركة قامت بعمليات تسويقية في دول عربية وأجنبية بهدف جذب مستثمرين وعملاء أجانب وعرب وكذلك المصريين المقيمين في الخارج بهدف تصدير العقار المصري إلى

4 آلاف وحدة سكنية جاهزة
للتسليم الفوري بأكتوبر الجديدة

كتبت- صفاء أرناؤوط: أعلن جهاز أكتوبر الجديدة أنه تم الانتهاء بالفعل من تنفيذ حوالي ٤٠٢٢ وحدة سكنية جديدة ضمن المرحلة الخامسة من المبادرة الرئاسية سكن لكل المصريين - محور المصريين بمدينة أكتوبر الجديدة، كاملة أعمال الطرق والمرافق وتسويق الموقع العام ٦٦١٢٠ وحدة ضمن خطة زمنية مكثفة لتسليمها للمواطنين. وكان المهندس محمود مراد، نائب رئيس الجهاز، قد تفقد أعمال تنسيق الموقع العام وأعمال التشطيبات بالمرحلة الخامسة، وشدد على جهات الإشراف بضرورة المراقبة والمتابعة الميدانية الدقيقة للالتزام بكافة المواصفات ومطلة رافع المياه، ومطلة محلات أكتوبر الجديدة، مشدداً على الشركات المنفذة بضرورة تكثيف معدلات الأعمال والالتزام بالبرامج الزمنية لسرعة دخول

«نيو جيرسي» تستثمر 50 مليار جنيه
بمشروع Jamila بالساحل الشمالي

أطلقت شركة نيو جيرسي للتطوير العقاري، أحدث مشروعاتها السكنية الفاخرة «Jamila» بالساحل الشمالي، باستثمارات مبدئية تبلغ حوالي ٥٠ مليار جنيه مصري، وذلك بالتزامن مع إعلان الشركة عن أحدث تطورات الإنشاء والتسليم الخاصة بمشروعها الخاص بمشروع Green Avenue، بالعاصمة الإدارية و «Jura El Galala» بمنطقة العين السخنة. وتعتزم الشركة ضخ استثمارات مبدئية بقيمة ٥٠ مليار جنيه مصري لتطوير مشروع «Jamila» تحديداً عند الكيلو ٣٦٣، ويمتد على مساحة ١٣٠ فدانا، لتعزز من جاذبية المنطقة كوجه سياحية واستثمارية. ويضم المشروع مجموعة متنوعة من الوحدات السكنية التي تلبي كافة الأذواق والاحتياجات، بدءاً من الشاليهات والدوبلكس والوحدات الفندقية وصولاً إلى الأوتوديوها والوحدات المستقلة والثان هاوس والفيلات. تتميز جميع الوحدات بإطلالة مباشرة على البحر، وتتوسط مساحاتها لتتناسب جميع

العملاء، بدءاً من ٧٥ متراً مربحاً وحتى ٢١٧ متراً مربحاً. ومن المقرر تسليم المشروع خلال ٣ سنوات عام ٢٠٢٧. وقال المهندس جرجس يوسف، رئيس مجلس إدارة شركة نيو جيرسي للتطوير العقاري: «نحن فخورون بالإنجازات التي حققناها بالشركة للمساهمة في تعزيز سوق التطوير العقاري في مصر وذلك استناداً إلى خبراتنا التراكمية الممتدة لأكثر من ٢٠ عاماً والتزامنا الراسخ بتقديم منتجات عقارية مبتكرة تتماشى مع معايير الجودة العالمية لمواكبة تطورات السوق والمساهمة في تحقيق أهداف الدولة للتنمية العمرانية والمستدامة». وأضاف: «تتبع تطورات أعمال الشركة في مشروعاتنا الرائدة Green Avenue و Jura El Galala بالإضافة لإطلاق مشروع «Jamila» التزام الشركة الثابت بخططها التوسعية لتنمية محفظتها العقارية المتنامية وتقديم مشاريع متميزة في مواقع استراتيجية لدفع عجلة الاقتصاد المصري وذلك تماشياً مع رؤية الدولة ٢٠٣٠».

بالمواعيد.. بدو تسليم أراضي بيت الوطن بالمرحلة الثامنة في دمياط الجديدة

الدولة المنطقة الأولى أرقام (٢٦ - ٢٦ - ٥٠)، يوم الأحد ٢٠٢٤/٩/١١، والقطع أرقام (٢٦ - ٢٦ - ٥٠)، يوم الأحد ٢٠٢٤/٨/٢٥، والقطع بمنطقة الثانية أرقام (١٦٨ - ١١١ - ١٠١)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٩/٢٣، والقطع بمنطقة A رقمي (٢٥ - ٥٠)، والقطع بمنطقة B أرقام (١٠٦ - ٨١ - ١٠٢)، والقطع بمنطقة C، أرقام (١٠٦ - ٨١ - ١٠٢)، والقطع بمنطقة H، أرقام (١٥ - ٢٠ - ٤٣)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٧، أرقام (٦٤ - ٨٨ - ٩٢)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٧، أرقام (١٠٢ - ١٢/١٠٢ - ١٢/١١٢)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٢، أرقام (١٢/٢٢ - ١٢/٢٢ - ١٢/٥٦)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢١، والقطع بمنطقة الحديثة أرقام (٢٣ - ٢٣ - ٢٣)، يوم الثلاثاء ٢٠٢٤/٨/١٣، والقطع أرقام (٧٤ - ٦٨ - ٦٧)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/١٤، أرقام (٨٢ - ٨١ - ٨٢)، والقطع أرقام (٨٧ - ٨٧ - ٨٨)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٩، أرقام (٩٢ - ٩٥ - ٩٦)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٩، أرقام (١٠٢ - ١٠٢ - ١٠٢)، يوم الثلاثاء ٢٠٢٤/٨/٢٠، أرقام (١١٦ - ١١٦ - ١١٦)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٠، أرقام (١٥ - ٢٠ - ٤٣)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٧، أرقام (٦٤ - ٨٨ - ٩٢)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٧، أرقام (١٠٢ - ١٢/١٠٢ - ١٢/١١٢)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٢، أرقام (١٢/٢٢ - ١٢/٢٢ - ١٢/٥٦)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢١، والقطع بمنطقة الحديثة أرقام (٢٣ - ٢٣ - ٢٣)، يوم الثلاثاء ٢٠٢٤/٨/١٣، والقطع أرقام (٧٤ - ٦٨ - ٦٧)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/١٤، أرقام (٨٢ - ٨١ - ٨٢)، والقطع أرقام (٨٧ - ٨٧ - ٨٨)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٩، أرقام (٩٢ - ٩٥ - ٩٦)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٩، أرقام (١٠٢ - ١٠٢ - ١٠٢)، يوم الثلاثاء ٢٠٢٤/٨/٢٠، أرقام (١١٦ - ١١٦ - ١١٦)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٠، أرقام (١٥ - ٢٠ - ٤٣)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٧، أرقام (٦٤ - ٨٨ - ٩٢)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٧، أرقام (١٠٢ - ١٢/١٠٢ - ١٢/١١٢)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٢، أرقام (١٢/٢٢ - ١٢/٢٢ - ١٢/٥٦)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢١، والقطع بمنطقة الحديثة أرقام (٢٣ - ٢٣ - ٢٣)، يوم الثلاثاء ٢٠٢٤/٨/١٣، والقطع أرقام (٧٤ - ٦٨ - ٦٧)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/١٤، أرقام (٨٢ - ٨١ - ٨٢)، والقطع أرقام (٨٧ - ٨٧ - ٨٨)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٩، أرقام (٩٢ - ٩٥ - ٩٦)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٩، أرقام (١٠٢ - ١٠٢ - ١٠٢)، يوم الثلاثاء ٢٠٢٤/٨/٢٠، أرقام (١١٦ - ١١٦ - ١١٦)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٠، أرقام (١٥ - ٢٠ - ٤٣)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٧، أرقام (٦٤ - ٨٨ - ٩٢)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٧، أرقام (١٠٢ - ١٢/١٠٢ - ١٢/١١٢)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٢، أرقام (١٢/٢٢ - ١٢/٢٢ - ١٢/٥٦)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢١، والقطع بمنطقة الحديثة أرقام (٢٣ - ٢٣ - ٢٣)، يوم الثلاثاء ٢٠٢٤/٨/١٣، والقطع أرقام (٧٤ - ٦٨ - ٦٧)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/١٤، أرقام (٨٢ - ٨١ - ٨٢)، والقطع أرقام (٨٧ - ٨٧ - ٨٨)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٩، أرقام (٩٢ - ٩٥ - ٩٦)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٩، أرقام (١٠٢ - ١٠٢ - ١٠٢)، يوم الثلاثاء ٢٠٢٤/٨/٢٠، أرقام (١١٦ - ١١٦ - ١١٦)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٠، أرقام (١٥ - ٢٠ - ٤٣)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٧، أرقام (٦٤ - ٨٨ - ٩٢)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٧، أرقام (١٠٢ - ١٢/١٠٢ - ١٢/١١٢)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٢، أرقام (١٢/٢٢ - ١٢/٢٢ - ١٢/٥٦)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢١، والقطع بمنطقة الحديثة أرقام (٢٣ - ٢٣ - ٢٣)، يوم الثلاثاء ٢٠٢٤/٨/١٣، والقطع أرقام (٧٤ - ٦٨ - ٦٧)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/١٤، أرقام (٨٢ - ٨١ - ٨٢)، والقطع أرقام (٨٧ - ٨٧ - ٨٨)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٩، أرقام (٩٢ - ٩٥ - ٩٦)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٩، أرقام (١٠٢ - ١٠٢ - ١٠٢)، يوم الثلاثاء ٢٠٢٤/٨/٢٠، أرقام (١١٦ - ١١٦ - ١١٦)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٠، أرقام (١٥ - ٢٠ - ٤٣)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٧، أرقام (٦٤ - ٨٨ - ٩٢)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٧، أرقام (١٠٢ - ١٢/١٠٢ - ١٢/١١٢)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٢، أرقام (١٢/٢٢ - ١٢/٢٢ - ١٢/٥٦)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢١، والقطع بمنطقة الحديثة أرقام (٢٣ - ٢٣ - ٢٣)، يوم الثلاثاء ٢٠٢٤/٨/١٣، والقطع أرقام (٧٤ - ٦٨ - ٦٧)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/١٤، أرقام (٨٢ - ٨١ - ٨٢)، والقطع أرقام (٨٧ - ٨٧ - ٨٨)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٩، أرقام (٩٢ - ٩٥ - ٩٦)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٩، أرقام (١٠٢ - ١٠٢ - ١٠٢)، يوم الثلاثاء ٢٠٢٤/٨/٢٠، أرقام (١١٦ - ١١٦ - ١١٦)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٠، أرقام (١٥ - ٢٠ - ٤٣)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٧، أرقام (٦٤ - ٨٨ - ٩٢)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٧، أرقام (١٠٢ - ١٢/١٠٢ - ١٢/١١٢)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٢، أرقام (١٢/٢٢ - ١٢/٢٢ - ١٢/٥٦)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢١، والقطع بمنطقة الحديثة أرقام (٢٣ - ٢٣ - ٢٣)، يوم الثلاثاء ٢٠٢٤/٨/١٣، والقطع أرقام (٧٤ - ٦٨ - ٦٧)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/١٤، أرقام (٨٢ - ٨١ - ٨٢)، والقطع أرقام (٨٧ - ٨٧ - ٨٨)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٩، أرقام (٩٢ - ٩٥ - ٩٦)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٩، أرقام (١٠٢ - ١٠٢ - ١٠٢)، يوم الثلاثاء ٢٠٢٤/٨/٢٠، أرقام (١١٦ - ١١٦ - ١١٦)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٠، أرقام (١٥ - ٢٠ - ٤٣)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٧، أرقام (٦٤ - ٨٨ - ٩٢)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٧، أرقام (١٠٢ - ١٢/١٠٢ - ١٢/١١٢)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٢، أرقام (١٢/٢٢ - ١٢/٢٢ - ١٢/٥٦)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢١، والقطع بمنطقة الحديثة أرقام (٢٣ - ٢٣ - ٢٣)، يوم الثلاثاء ٢٠٢٤/٨/١٣، والقطع أرقام (٧٤ - ٦٨ - ٦٧)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/١٤، أرقام (٨٢ - ٨١ - ٨٢)، والقطع أرقام (٨٧ - ٨٧ - ٨٨)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٩، أرقام (٩٢ - ٩٥ - ٩٦)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٩، أرقام (١٠٢ - ١٠٢ - ١٠٢)، يوم الثلاثاء ٢٠٢٤/٨/٢٠، أرقام (١١٦ - ١١٦ - ١١٦)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٠، أرقام (١٥ - ٢٠ - ٤٣)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٧، أرقام (٦٤ - ٨٨ - ٩٢)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٧، أرقام (١٠٢ - ١٢/١٠٢ - ١٢/١١٢)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٢، أرقام (١٢/٢٢ - ١٢/٢٢ - ١٢/٥٦)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢١، والقطع بمنطقة الحديثة أرقام (٢٣ - ٢٣ - ٢٣)، يوم الثلاثاء ٢٠٢٤/٨/١٣، والقطع أرقام (٧٤ - ٦٨ - ٦٧)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/١٤، أرقام (٨٢ - ٨١ - ٨٢)، والقطع أرقام (٨٧ - ٨٧ - ٨٨)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٩، أرقام (٩٢ - ٩٥ - ٩٦)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٩، أرقام (١٠٢ - ١٠٢ - ١٠٢)، يوم الثلاثاء ٢٠٢٤/٨/٢٠، أرقام (١١٦ - ١١٦ - ١١٦)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٠، أرقام (١٥ - ٢٠ - ٤٣)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٧، أرقام (٦٤ - ٨٨ - ٩٢)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٧، أرقام (١٠٢ - ١٢/١٠٢ - ١٢/١١٢)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٢، أرقام (١٢/٢٢ - ١٢/٢٢ - ١٢/٥٦)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢١، والقطع بمنطقة الحديثة أرقام (٢٣ - ٢٣ - ٢٣)، يوم الثلاثاء ٢٠٢٤/٨/١٣، والقطع أرقام (٧٤ - ٦٨ - ٦٧)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/١٤، أرقام (٨٢ - ٨١ - ٨٢)، والقطع أرقام (٨٧ - ٨٧ - ٨٨)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٩، أرقام (٩٢ - ٩٥ - ٩٦)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٩، أرقام (١٠٢ - ١٠٢ - ١٠٢)، يوم الثلاثاء ٢٠٢٤/٨/٢٠، أرقام (١١٦ - ١١٦ - ١١٦)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٠، أرقام (١٥ - ٢٠ - ٤٣)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٧، أرقام (٦٤ - ٨٨ - ٩٢)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٧، أرقام (١٠٢ - ١٢/١٠٢ - ١٢/١١٢)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٢، أرقام (١٢/٢٢ - ١٢/٢٢ - ١٢/٥٦)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢١، والقطع بمنطقة الحديثة أرقام (٢٣ - ٢٣ - ٢٣)، يوم الثلاثاء ٢٠٢٤/٨/١٣، والقطع أرقام (٧٤ - ٦٨ - ٦٧)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/١٤، أرقام (٨٢ - ٨١ - ٨٢)، والقطع أرقام (٨٧ - ٨٧ - ٨٨)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٩، أرقام (٩٢ - ٩٥ - ٩٦)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٩، أرقام (١٠٢ - ١٠٢ - ١٠٢)، يوم الثلاثاء ٢٠٢٤/٨/٢٠، أرقام (١١٦ - ١١٦ - ١١٦)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٠، أرقام (١٥ - ٢٠ - ٤٣)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٧، أرقام (٦٤ - ٨٨ - ٩٢)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٧، أرقام (١٠٢ - ١٢/١٠٢ - ١٢/١١٢)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٢، أرقام (١٢/٢٢ - ١٢/٢٢ - ١٢/٥٦)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢١، والقطع بمنطقة الحديثة أرقام (٢٣ - ٢٣ - ٢٣)، يوم الثلاثاء ٢٠٢٤/٨/١٣، والقطع أرقام (٧٤ - ٦٨ - ٦٧)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/١٤، أرقام (٨٢ - ٨١ - ٨٢)، والقطع أرقام (٨٧ - ٨٧ - ٨٨)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٩، أرقام (٩٢ - ٩٥ - ٩٦)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٩، أرقام (١٠٢ - ١٠٢ - ١٠٢)، يوم الثلاثاء ٢٠٢٤/٨/٢٠، أرقام (١١٦ - ١١٦ - ١١٦)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٠، أرقام (١٥ - ٢٠ - ٤٣)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٧، أرقام (٦٤ - ٨٨ - ٩٢)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٧، أرقام (١٠٢ - ١٢/١٠٢ - ١٢/١١٢)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٢، أرقام (١٢/٢٢ - ١٢/٢٢ - ١٢/٥٦)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢١، والقطع بمنطقة الحديثة أرقام (٢٣ - ٢٣ - ٢٣)، يوم الثلاثاء ٢٠٢٤/٨/١٣، والقطع أرقام (٧٤ - ٦٨ - ٦٧)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/١٤، أرقام (٨٢ - ٨١ - ٨٢)، والقطع أرقام (٨٧ - ٨٧ - ٨٨)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٩، أرقام (٩٢ - ٩٥ - ٩٦)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٩، أرقام (١٠٢ - ١٠٢ - ١٠٢)، يوم الثلاثاء ٢٠٢٤/٨/٢٠، أرقام (١١٦ - ١١٦ - ١١٦)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٠، أرقام (١٥ - ٢٠ - ٤٣)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٧، أرقام (٦٤ - ٨٨ - ٩٢)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٧، أرقام (١٠٢ - ١٢/١٠٢ - ١٢/١١٢)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٢، أرقام (١٢/٢٢ - ١٢/٢٢ - ١٢/٥٦)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢١، والقطع بمنطقة الحديثة أرقام (٢٣ - ٢٣ - ٢٣)، يوم الثلاثاء ٢٠٢٤/٨/١٣، والقطع أرقام (٧٤ - ٦٨ - ٦٧)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/١٤، أرقام (٨٢ - ٨١ - ٨٢)، والقطع أرقام (٨٧ - ٨٧ - ٨٨)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٩، أرقام (٩٢ - ٩٥ - ٩٦)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٩، أرقام (١٠٢ - ١٠٢ - ١٠٢)، يوم الثلاثاء ٢٠٢٤/٨/٢٠، أرقام (١١٦ - ١١٦ - ١١٦)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٠، أرقام (١٥ - ٢٠ - ٤٣)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٧، أرقام (٦٤ - ٨٨ - ٩٢)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٧، أرقام (١٠٢ - ١٢/١٠٢ - ١٢/١١٢)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٢، أرقام (١٢/٢٢ - ١٢/٢٢ - ١٢/٥٦)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢١، والقطع بمنطقة الحديثة أرقام (٢٣ - ٢٣ - ٢٣)، يوم الثلاثاء ٢٠٢٤/٨/١٣، والقطع أرقام (٧٤ - ٦٨ - ٦٧)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/١٤، أرقام (٨٢ - ٨١ - ٨٢)، والقطع أرقام (٨٧ - ٨٧ - ٨٨)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٩، أرقام (٩٢ - ٩٥ - ٩٦)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٩، أرقام (١٠٢ - ١٠٢ - ١٠٢)، يوم الثلاثاء ٢٠٢٤/٨/٢٠، أرقام (١١٦ - ١١٦ - ١١٦)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٠، أرقام (١٥ - ٢٠ - ٤٣)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٧، أرقام (٦٤ - ٨٨ - ٩٢)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٧، أرقام (١٠٢ - ١٢/١٠٢ - ١٢/١١٢)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٢، أرقام (١٢/٢٢ - ١٢/٢٢ - ١٢/٥٦)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢١، والقطع بمنطقة الحديثة أرقام (٢٣ - ٢٣ - ٢٣)، يوم الثلاثاء ٢٠٢٤/٨/١٣، والقطع أرقام (٧٤ - ٦٨ - ٦٧)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/١٤، أرقام (٨٢ - ٨١ - ٨٢)، والقطع أرقام (٨٧ - ٨٧ - ٨٨)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٩، أرقام (٩٢ - ٩٥ - ٩٦)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٩، أرقام (١٠٢ - ١٠٢ - ١٠٢)، يوم الثلاثاء ٢٠٢٤/٨/٢٠، أرقام (١١٦ - ١١٦ - ١١٦)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٠، أرقام (١٥ - ٢٠ - ٤٣)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٧، أرقام (٦٤ - ٨٨ - ٩٢)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٧، أرقام (١٠٢ - ١٢/١٠٢ - ١٢/١١٢)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٢، أرقام (١٢/٢٢ - ١٢/٢٢ - ١٢/٥٦)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢١، والقطع بمنطقة الحديثة أرقام (٢٣ - ٢٣ - ٢٣)، يوم الثلاثاء ٢٠٢٤/٨/١٣، والقطع أرقام (٧٤ - ٦٨ - ٦٧)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/١٤، أرقام (٨٢ - ٨١ - ٨٢)، والقطع أرقام (٨٧ - ٨٧ - ٨٨)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٩، أرقام (٩٢ - ٩٥ - ٩٦)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٩، أرقام (١٠٢ - ١٠٢ - ١٠٢)، يوم الثلاثاء ٢٠٢٤/٨/٢٠، أرقام (١١٦ - ١١٦ - ١١٦)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٠، أرقام (١٥ - ٢٠ - ٤٣)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٧، أرقام (٦٤ - ٨٨ - ٩٢)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٧، أرقام (١٠٢ - ١٢/١٠٢ - ١٢/١١٢)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٢، أرقام (١٢/٢٢ - ١٢/٢٢ - ١٢/٥٦)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢١، والقطع بمنطقة الحديثة أرقام (٢٣ - ٢٣ - ٢٣)، يوم الثلاثاء ٢٠٢٤/٨/١٣، والقطع أرقام (٧٤ - ٦٨ - ٦٧)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/١٤، أرقام (٨٢ - ٨١ - ٨٢)، والقطع أرقام (٨٧ - ٨٧ - ٨٨)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٩، أرقام (٩٢ - ٩٥ - ٩٦)، يوم الإثنين ٢٠٢٤/٨/١٩، أرقام (١٠٢ - ١٠٢ - ١٠٢)، يوم الثلاثاء ٢٠٢٤/٨/٢٠، أرقام (١١٦ - ١١٦ - ١١٦)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٠، أرقام (١٥ - ٢٠ - ٤٣)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٧، أرقام (٦٤ - ٨٨ - ٩٢)، يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٨/٢٧، أرقام (١٠٢ - ١

٥ سنوات من الابتكار وتقديم حلول متطورة..

«ضامن».. مظلة متكاملة للمدفوعات الإلكترونية بمصر

المتطورة بشكل سلس مع شبكتها الواسعة، مقدمة للمستخدمين تجربة دفع سلسة وآمنة. و احتفالاً بمرور خمس سنوات على تأسيس الشركة، تقدم «ضامن» مجموعة من البرامج الولائية المميزة لعملائها من التجار ومن أبرز هذه البرامج

بطاقة الخصم الطبي: تتيح هذه البطاقة للتجار الحصول على خصومات طبية (كشف و مستشفيات و علاج)

صيانة الماكينات: تلتزم «ضامن» توفير الصيانة الدورية والإصلاحات اللازمة للمكينات الدفع الإلكتروني التابعة للتجار دون أي تكاليف إضافية.

استخدام الرصيد على التوتة: في حال نفاذ رصيد الماكينة، يمكن للتجار استخدام رصيد على التوتة لاستكمال عمليات السداد.

وبينما تواصل ضامن بناء نجاحاتها، تظل ملتزمة بالامتثال للمعيار الدولية للمدفوعات واللوائح المصرية للهيئة العامة للرقابة المالية. ويضمن هذا الالتزام بأعلى المعايير في القطاع وثقة عملائها في سلامة خدماتها.

وبالنظر إلى المستقبل، تتطلع ضامن إلى تعزيز موقعها كقوة هامة في مشهد المدفوعات الإلكترونية في مصر. ويتركز هذا الراسخ على الابتكار والتكيز على العملاء، ونحن نؤمن أن السنوات الخمس المقبلة ستشهد إنجازات أكبر وحلول متطورة مستشقة مستقبل المدفوعات في مصر.



على سبيل المثال وليس الحصر كونكت، سهوله، فرصه، فاليو، وساعد انتشار تجار ضامن على تحقيق حجم أعمال خضف مع قطاع ال BNPL.

وفي أحدث تطوراتها، أطلقت ضامن في عام ٢٠٢٤ تطبيقها المبتكر «ضامن كاش»، والذي غير طريقة تفاعل العملاء مع شؤونهم المالية عبر الهواتف المحمولة. وتقدم هذه المنصة

المالية بقيد ضامن بسجل شركات التحصيل الإلكتروني لأقساط وثائق التأمين، ومن أهم التعاقدات تأتي شركة مصر لتأمينات الحياة في مقدمه بالإضافة ل شركة جي آى جي و شركة المهندس.

ونجحت شركة ضامن في إتمام شركات ناجحة مع شركات Buy now pay later لتحصيل الأقساط من خلال شبكة تجار ضامن

القروض متماهي الصغر وذلك بإعتمادها من هيئة الرقابة المالية لتحصيل الأقساط لكافة عملاء شركات التمويل متماهي الصغر وكذلك كافة الشركات والجمعيات المرخصة عن طريق هيئة الرقابة المالية، على سبيل المثال وليس الحصر شركة، تمويه، تمويلى، رجال أعمال

اسكندرية، ريفى، بالإضافة على موافقة الهيئة العامة للرقابة

عمليات الشحن السريع من خلال شبكة تجار ضامن في كل أنحاء مصر بالإضافة ل إمكانية دفع فواتير الغاز لدى شبكة تجار ضامن.

بالإضافة إلى بروتوكول تعاون مع الشركة القابضة لمياه الشرب والصرف الصحي لتسهيل خدمات السداد الإلكتروني لفواتير الاستهلاك وشحن كروت العداوات مسبقه الدفع أيضاً وتميزت ضامن في قطاع تحصيل اقساط

كتب: إبراهيم علي

على مدار السنوات الخمس الماضية، حافظت ضامن على دفع حدود الابتكار، مقدمة حلولاً متطورة غيرت طريقة تعامل الشركات والمستهلكين مع عمليات الدفع.

وتتميز ضامن بتوفير مظلة خدمات كاملة لكافة احتياجات المواطنين على مستوى الجمهورية، مؤمنة مكانتها كمزود شامل لحلول المدفوعات تعاقدت ضامن في عام ٢٠٢١ مع مصدرى الفواتير المباشرة، بما فى ذلك شركات رائدة مثل فودافون واتصالات وأورنج المصرية للاتصالات «وى» وقد مكّنها هذا التحرك الاستراتيجي من تعزيز عروضها والتواصل مع شريحة أوسع من المستخدمين.

نجحت ضامن في الحصول على التجديد السنوي لشهادة التوافق مع المعايير العالمية PCI-DSS لضمان أمن وسرية البيانات الخاصة ببطاقات الدفع الإلكترونية مما يعزز من التزامها بأعلى معايير الأمن والامتثال الدولية لتوفير أعلى مستويات الخدمة والحماية للعملاء. وهذا يؤكد على التزامها الراسخ بحماية البيانات المالية الحساسة لعملائها.

في عام ٢٠٢٣، تجاوزت معاملات ضامن ١٤٠,٠٠٠,٠٠٠ معاملة، مؤكدة بذلك على قدراتها الفارقة في معالجة النطاق الواسع لعملائها. وتعاقدت ضامن يوماً مع العديد من الشركات الرائدة، وكان أهمها التعاقد مع الشركة المصرية القابضة للغاز الطبيعي «إيجاس» لتقديم خدمات الشحن الإلكتروني لجميع عداوات الغاز مسبقه الدفع وتسهيل

التوسع فى الأسواق..

تعاون عالمي بين OPPO وإريكسون لتراخيص براءات إختراع الجيل الخامس



«مواصلة تك» تتحالف مع «ستريمكس» لإطلاق خدمة التاكسي الذكي في مصر

وقعت شركة مواصلة تلك، الشركة المصرية الرائدة في مجال توفير حلول النقل الذكية، شراكة استراتيجية مع شركة ستريمكس الشرق الأوسط الشركة الأولى عالمياً في مجال مراقبة وتأمين الحافلات والمركبات ونظم إدارة الأسطول المدعومة بالذكاء الاصطناعي.

ويهدف هذا التعاون إلى تقديم مزاياء الدفع الإلكتروني والسلامة والأمان المتطورة في حل متكامل لتقديم خدمة التاكسي الذكي الجديد في مصر، بدءاً من العاصمة الإدارية الجديدة والتوسع إلى مدن أخرى على مستوى جمهورية مصر العربية.

تم توقيع مذكرة التفاهم في مقر شركة مواصلة تلك بالقاهرة، بحضور ياسر صدقي، الرئيس التنفيذي للشركة، وسامر حسان العشي، الرئيس التنفيذي لشركة ستريمكس الشرق الأوسط وشمال إفريقيا.

صرح ياسر صدقي، الرئيس التنفيذي لشركة مواصلة تلك: «تمثل شراكتنا مع ستريمكس خطوة هامة نحو تحقيق رؤيتنا لتعزيز قطاع النقل في مصر، ومن خلال دمج تقنية الذكاء الاصطناعي المتقدمة من ستريمكس مع خبرتنا الحولية الواسعة، فإننا نهدف إلى تحويل السلامة والكفاءة وتجربة الركاب في خدمات سيارات الأجرة الذكية».

وعلق سامر العشي، الرئيس التنفيذي

٢٠٢٣، مما يجعلها في المرتبة العاشرة عالمياً للعام الخامس على التوالي.

وكأحد الشركات الرائدة الرئيسية التي تملك براءات الاختراع الأساسية للجيل الخامس، تقود OPPO التوجه العالمي في ابتكار الأجهزة الذكية، وتعتبر OPPO من الشركات الكبرى التي تبتكر بتعزيز تنفيذ وتطبيق معايير التكنولوجيا المتقدمة في مجال الهواتف والأجهزة الذكية. وكانت OPPO بداية من ٣٠ يونيو ٢٠٢٤، قد قدمت أكثر من ٦,٢٠٠ مجموعة من طلبات براءات الاختراع العالمية لمعايير الاتصال بالجيل الخامس (5G) في أكثر من ٤٠ دولة ومنطقة حول العالم. وأعلنت عن أكثر من ٢,٧٠٠ مجموعة من براءات اختراع الجيل الخامس إلى معهد المعايير الكهربائية الأوروبي (ETSI) وقدمت أكثر من ١٢,٠٠٠ وثيقة معيارية إلى مشروع الشراكة من الجيل الثالث (3GPP). وهفاً لتقرير «دراسة براءات الاختراع الأساسية لمعايير الجيل الخامس (5G) والاقتراحات المعيارية العالمية (٢٠٢٣) الصادر عن أكاديمية الصين للمعلومات والتكنولوجيا والاتصالات (CAICT) وتقرير «تميز براءات اختراع الجيل الخامس الأساسية العالمية» الذي نشرته Ipytics في أكتوبر ٢٠٢٣، تحتل OPPO مركزاً متقدماً بين الأوائل عالمياً في طلبات براءات الاختراع المقدمة بموجب معاهدة التعاون بشأن البراءات (PCT) في عام المجالات. وهفاً للمنظمة العالمية للملكية الفكرية



من جميع طلبات براءات اختراع هي براءات اختراع لتكنولوجيا يستفيد منها الناس في شتى المجالات. وهفاً للمنظمة العالمية للملكية الفكرية

كتب: إبراهيم علي

أعلنت شركة OPPO، الرائدة عالمياً في مجال التكنولوجيا، عن توقيع اتفاقية تعاون عالمي مع شركة إريكسون، تشمل الاتفاقية تراخيص براءات الاختراع المتبادلة عالمياً، والتعاون التقني، والتوسع في مختلف الأسواق وغيرها من أوجه التعاون والشراكات. وتغطي اتفاقية التراخيص المتبادلة عالمياً براءات الاختراعات الأساسية المتعلقة بتقنيات الاتصالات الخلوية، بما في ذلك الجيل الخامس (5G).

وقال فنغ بينغ، الرئيس التنفيذي للملكية الفكرية في شركة OPPO، «يسعدنا الإعلان عن اتفاقية تعاون عالمي مع شركة إريكسون. وتغطي الاتفاقية براءات الاختراع الأساسية لمعايير الاتصالات الخلوية، بما في ذلك الجيل الخامس (5G)». وتعكس هذه الاتفاقية الاحترام المتبادل لحقوق الملكية الفكرية لكل من الطرفين وتضع أساساً قوياً لتعاوننا. لطالما احترمت شركة OPPO الملكية الفكرية، ودعت إلى رسوم معقولة للاستفادة من هذه الأصول، ودعمت إنشاء نظام إلكتروني يدعم الملكية الفكرية على المدى الطويل، حيث نهدف إلى حل المشاكل المتعلقة بالملكية الفكرية بين أصحاب الملكية الفكرية والمرخص لهم من خلال التفاوض الودي، مع الاحترام المتبادل لقيمة براءات الاختراع.

تعمل OPPO منذ تأسيسها قبل ما يقرب من ٢٠ عامًا على الاستثمار طويل الأجل في البحث والتطوير، واستمرت في توسيع جهودها في المجالات الرئيسية، وتحويل الابتكارات إلى ملكية فكرية ذات قيمة عالية تسهم في تقديم تجارب استثنائية لكل المستخدمين. وقدمت OPPO اعتباراً من ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ أكثر من ١٠٢,٠٠٠ طلب براءة اختراع على مستوى العالم، وتم منح أكثر من ٥٧,٠٠٠ براءة اختراع، و٩١%

نقل أحدث اتجاهات الصناعة للشركات المصرية..

اتفاق بين «إيتيدا» و«انفورماتيك» لتحسين عمليات تطوير البرمجيات

سعادته بتوقيع هذه المذكرة، مشيراً إلى أن «هذا التعاون يعكس التزاماً بتطوير مهارات موظفينا ورفع كفاءتهم في مجال تكنولوجيا المعلومات، مما سيساهم بشكل كبير في تعزيز قدراتنا التنافسية على المستويين المحلي والإقليمي». وأضاف أن شركة «انفورماتيك» تقدر كونها من أوائل الشركات التي تعاونت مع وزارة الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات منذ تأسيسها، وعلاقة الشركة مع منظمة من مختلف الجهات التابعة للوزارة، وأشار إلى أن شركة انفورماتيك من الجهات المحلية الرائدة التي حصلت على شهادة نموذج استحقاق الجودة المدمج من مركز SECC.

وقد مذكورة التفاهم المهندس أحمد الظاهر، الرئيس التنفيذي لهيئة تنمية صناعة تكنولوجيا المعلومات (إيتيدا) والدكتور مصطفى صالح، رئيس مجلس إدارة شركة انفورماتيك، وذلك بحضور الدكتور هيثم حمزة، القائم بأعمال رئيس مركز تقييم واعتماد هندسة البرمجيات (SECC) والدكتور اسماعيل طه، نائب رئيس مجلس إدارة شركة انفورماتيك وعدد من قيادات الهيئة والشركة.

وترتكز خدمات مركز (SECC) الذي انطلقت أعماله عام ٢٠١١ على تقديم خدمات التدريب والاستشارات والتقييم والاعتماد الدولي في مختلف مجالات هندسة البرمجيات وإدارة خدمات تكنولوجيا المعلومات ومنها نموذج استحقاق الجودة المدمج للتطوير والخدمات CMMI، ونموذج إطار الأعمال لحكومة تقنيات المعلومات المؤسسية COBIT ٢٠١٩، ونموذج التطوير والتشغيل المدمج للبرمجيات DevOps ومنهجيات التطوير الرشيقة Agile Methods، ونموذج إدارة خدمات تكنولوجيا المعلومات ITIL، وإطار ومنهجية TOGAF لهيكل المؤسسات وغيرها من الأطر والمنهجيات العالمية للارتقاء بمستوى هندسة البرمجيات وإضفاء المزيد من الطابع الاحترافي عليها.



ستستفيد الشركة من برامج التدريب والاستشارات الجديدة التي يقدمها المركز في مجالات التطوير والتشغيل المدمج للبرمجيات (DevOps)، وتحقيق التكامل بين الذكاء الاصطناعي وعمليات تطوير البرمجيات. ومن جانبه، أعرب الدكتور مصطفى صالح، رئيس مجلس إدارة شركة انفورماتيك، عن

وقدرتها على تقديم حلول مبتكرة تلبى احتياجات السوق المتغيرة باستمرار. وفي إطار مذكرة التفاهم، تتيح هذه الشراكة لشركة انفورماتيك مجموعة واسعة من الخدمات والاستشارات في مجالات التحول الرقمي، وهندسة البرمجيات، وإدارة خدمات تكنولوجيا المعلومات، بالإضافة إلى ذلك،

خلال مركز تقييم واعتماد هندسة البرمجيات (SECC) تستهدف نقل التجارب الرائدة وأحدث اتجاهات صناعة البرمجيات للشركات المصرية وخاصة الصغيرة والمتوسطة ومساعدتها في تطبيقها في عملياتها من خبراء متمرسين للحصول على شهادات الاعتماد الدولية في مجال البرمجيات مما يعزز من إنتاجيتها

كتب: أسامة محمد

وقعت هيئة تنمية صناعة تكنولوجيا المعلومات (إيتيدا) مذكرة تفاهم مع شركة «انفورماتيك» بهدف تعزيز التعاون المشترك وتمكين الشركة من الاستفادة من خدمات التدريب والاعتماد والاستشارات والتقييم عالية الجودة التي يقدمها مركز تقييم واعتماد هندسة البرمجيات (SECC) بالهيئة. وتهدف الهيئة من خلال هذه الشراكات إلى توفير مظلة شاملة لخدمات التدريب والاستشارات والاعتماد الدولي لشركات البرمجيات المحلية والعالمية العاملة في مصر، مما يساهم في تمكين الشركات وتشجيعها على تطبيق المعايير الدولية لهندسة البرمجيات ويعزز من مكانة مصر كمركز رائد في تصدير البرمجيات والخدمات التكنولوجية.

وتأتي هذه المذكرة استكمالاً للتعاون المستمر بين مركز (SECC) بالهيئة وشركة انفورماتيك، حيث تهدف إلى تمكين موظفي الشركة من الاستفادة من خدمات التدريب والاعتماد الدولي بما يمكنها من تطوير منتجاتها وبرامجها التي تقدمها لمختلف المؤسسات التعليمية الحكومية والخاصة في مصر وبإلخارج. تتص مذكرة التفاهم على تبادل الخبرات ونقل التجارب العملية في مجال البرمجيات بين الطرفين، وذلك بهدف التعرف على احتياجات الصناعة، بالإضافة إلى مشاركة هذه التجارب والخبرات في الفعاليات المتخصصة التي تنظمها الهيئة لمهندسي البرمجيات مما يساهم في رفع مستوى المعرفة ويعزز من كفاءة العمليات.

وأكد المهندس أحمد الظاهر الرئيس التنفيذي لهيئة تنمية صناعة تكنولوجيا المعلومات، حرص الهيئة على العمل والتعاون مع الشركات المحلية لسماحتهم على بناء وتطوير القدرات التنافسية وتقديم منتجات وخدمات برمجية متميزة وتحقيق النمو. وأضاف أن الهيئة من

داخل ٦ آلاف محل بالجمهورية..

مزايا أوكازيون الصيف يرفع التخفيضات إلى 70%

كتبت: سها يحيى



ساعات قليلة تفصلنا عن انطلاق الأوكازيون الصيفي الذي ينتظره الكثير من المواطنين لشراء احتياجاتهم من الملابس بأسعار منخفضة، إذ حددت وزارة التموين والتجارة الداخلية بدء الأوكازيون، غدا الاثنين، الموافق ٥ أغسطس، ويستمر لمدة شهر، على أن يكون لكل محل أسبوعين.

وأهابت وزارة التموين المواطنين بضرورة الحصول على فواتير السلع التي يتم شرائها، موضحا بها ثمن السلعة قبل الأوكازيون وبعد التخفيضات، وأن تتضمن الفاتورة نوع السلعة وتاريخ الشراء حتى يمكن للمواطنين استبدالها أو استرجاعها خلال المهلة التي حددها قانون حماية المستهلك.

وشددت الوزارة على ضرورة حصول المحال المشاركة في التصفية مسبقا على موافقة من مديريات التموين الداخلية الواقعة في دائرتها محالهم التجارية، وضرورة إعلان الجهات المشاركة عن ثمن السلع المعروضة للبيع في التصفية مقترنا به بيان عن الثمن الفعلي الذي كانت تباع به هذه السلع خلال الشهر السابق على التصفية. من ناحيته، قال الدكتور شريف فاروق، وزير التموين والتجارة الداخلية، إن الهدف من الأوكازيون هو تنشيط حركة التجارة الداخلية، واستفادة المواطنين من نسب التخفيضات المختلفة.

ووجه وزير التموين مديري المديريات تسهيل الإجراءات لأصحاب المحال للمشاركة في الأوكازيون، مشددا على ضرورة متابعة السلع المعروضة من حيث الجودة والالتزام بالأسعار المعلنة ونسب التخفيضات.

وأوضحت سماح هيكل، عضو مجلس إدارة شعبة الملابس الجاهزة برفة القاهرة التجارية، أن التخفيضات في الأوكازيون الصيفي تصل إلى ٧٠٪، لافتة إلى أنه على أصحاب المحال الراغبين في المشاركة بالأوكازيون الصيفية التوجه بمديرية تايبة لادارة صاحب المحل، وعمل تصريح بالمشاركة في الأوكازيون، ووضع لافتات على المحل من الخارج للإعلان عن المشاركة في الأوكازيون. وأكدت «هيكل» - خلال تصريحات لـ«البورصجية»- ضرورة التزام أصحاب المحال بالقواعد والمعايير العامة للمشاركة في الأوكازيون، من خلال وضع السعر قبل وبعد التخفيض، والالتزام بسياسة الاستبدال

والاسترجاع، كما أقر القانون خلال ١٤ يوما في فترة الأوكازيون، وضرورة إصدار فاتورة إلكترونية ضريبية لضمان حق المستهلك في حالة حدوث مشكلة أو في حالة الاستبدال. وتوقعت أن تكون نسبة المشاركة في الأوكازيون الصيفي هذا العام مرتفعة من المحلات، لافتة إلى أنه مع تقديم نسب تخفيضات مرتفعة سيُشجع ذلك عدد كبير من المستهلكين على الشراء. وقدمت عضو مجلس إدارة شعبة الملابس الجاهزة عدة نصائح للمواطنين قبل الشراء في الأوكازيون الصيفي، قائلة: «لا بد أن يدخل المستهلك المحل الذي يعلق لافتة بأنه يشارك في الأوكازيون، ولا بد أن يكتب

على قطعة الملابس السعر قبل التخفيض وبعده، وعلى المستهلك الحصول على فاتورة شراء وليس بيان أسعار، لكي يضمن حقه في الاستبدال والاسترجاع وفقاً للقانون». وقال الدكتور علاء عز، أمين عام اتحاد الغرف التجارية: إنه يتم إطلاق أوكازيون صيفي وأوكازيون شتوي في العام، وذلك بالتعاون مع وزارة التموين، لافتا إلى أنه تم إخطار المحال المشاركة والغرف التجارية بالموعد المناسب، وتم التوافق على يوم ٥ أغسطس. وأكد أن الهدف من الأوكازيون هو تحريك وتنشيط الأسواق، وتوفير سلع مميزة للمواطن بأسعار منخفضة، موضعا أن إجراءات الأوكازيون تتلخص في أن المحل

الذي سيشارك في الأوكازيون يتجه لمديرية التموين ويطلب المشاركة وترجع الأسعار قبل الخصم، ويتم تحديد نسب الخصم والتي قد تصل لنسبة ٥٠٪ في السلعة، بحيث يكون المتوسط من ٢٠٪ إلى ٣٠٪. ولفت إلى أنه سيشارك في الأوكازيون حوالي ٦ آلاف محل على مستوى الجمهورية، وأنه سيتم التفتيش سواء من الغرف التجارية أو وزارة التموين لضمان أن نسب الخصم المعلنة هي نسب واقعية، مشيرًا إلى أن غالبية المحال المشاركة تقدم نفس نسب الخصم. كذلك أوضح أحمد جابر، عضو اتحاد الغرف التجارية، أن قيمة الخصم في الأوكازيون يتم تحديدها من قبل كل محل وفقاً لنسبة الخصومات التي يحتاج

تطبيقها بعد أقصى ٥٠٪، وأن الأوكازيون عادة ما يستمر لمدة شهر ولكن يتم تقسيمه على مرحلتين في كل محل تجاري، ليكون أول أسبوعين أوكازيون، وثاني أسبوعين تصفيات، والتي تزيد بها نسبة الخصم. وأضاف، أنه يتم التنسيق مع مديريات التموين المختلفة للتأكد من أن كل محل يرغب في المشاركة في الأوكازيون الصيفي يتقدم بطلب لمديرية التموين يتضمن نسبة الخصم التي يقوم بتطبيقها، مؤكداً أن هناك رقابة حقيقية من مديريات التموين على المحلات المشاركة في الأوكازيون، سواء على الأسعار أو جودة البضاعة المعروضة.

ALBORSAGIA

Your Weekly Financial English Newspaper

8

4-8-2024
NO.331
www.alborsagia.news
https://www.facebook.com/alborsagia

الأسوأ تنظيمًا في التاريخ.. الأولمبياد تعري فرنسا أمام العالم

مستمرة من الخدمات المقدمة داخل القرية الأولمبية بعدما هاجم أحد الفئران مراسلي جريدة ديلي ستار في باريس. كما تم إلغاء تدريبات سباحة الترايثلون لمدة يومين بسبب انتشار الفئران ووجود البكتيريا في بول الفئران الذي يؤدي إلى الإصابة بتلثيم في الكبد والكلى بسبب تلوث نهر السين، وكانت هناك تقارير فرنسية قدرت وجود نحو ما يقرب من ٦ ملايين فأر في فرنسا.

خاصة في القرية الأولمبية موضحاً أن هناك معاناة في توفير الطعام والمياه على جميع الفرق وليس منتخبا فقط وأن المنتخب الفرنسي يعاني أيضاً، مشيراً إلى أن تنظيم دورة الألعاب الأفريقية أفضل من تنظيم أولمبياد باريس. وكان كريم هندواي حارس منتخب اليد صرح أيضاً، أن التنظيم في هذه النسخة من الأولمبياد هو الأسوأ، بسبب عدم وجود الطعام بشكل كافي، ونمشی مسافات طويلة للحصول على المياه. وهذا ما أكدته وكالة الأنباء الألمانية أن يوجد هناك شكوى

للبطولة، مثل شلال تام في الحركة المرورية بالعاصمة الفرنسية أدت إلى وجود صعوبة في التنقل بين المواطنين، بالإضافة إلى وجود مشاكل في السكك الحديدية بالعاصمة، بالإضافة إلى هطول الأمطار في شكل كبير خلال إفتتاح البطولة. كما إنتقلت أيضاً الشكوى بعد ذلك إلى عدد كبير من اللاعبين المشاركين في البطولة الذين إشتكوا من وجود سوء في التنظيم ونقص من الطعام والمياه، حيث قال علي زين لاعب منتخب مصر لكرة اليد أن هناك سوء في التنظيم لتلك النسخة من الأولمبياد

كتبت: ابراهيم عبد العظيم
بعدها تم إطلاق بطولة دورة الألعاب الأولمبية في عام ١٨٩٦ كأول مرة وإستمرت حتى الآن، كانت تشهد دائما تنظيماً جيداً نظراً لأهمية الحدث وتواجد ما يقرب من ٢٥٠ دولة حول العالم، والتي أقيمت هذه النسخة منها في باريس موسم ٢٠٢٤، يوم ٢٦ يوليو الجاري، بمشاركة ما يقرب من عدد ١٠٥٠٠ لاعب ولاعبة من ٢٠٦ دولة مشاركة في تلك البطولة. البداية كانت عندما واجهت باريس عدة مشاكل أثناء حفل الإفتتاح

خسائر فادحة تضاعف المعاناة المالية..

10 مليارات دولار فاتورة أولمبياد باريس 2024

باريس ٢٠٢٤ ما بين ٦,٧ و ١١,١ مليار يورو من صافي الفوائد الاقتصادية في منطقة باريس، ومن المتوقع أن يتمحور التأثير حول السياحة والبناء وتنظيم الألعاب. وقال المعهد الوطني للإحصاء والدراسات الاقتصادية (INSEE) مطلع الشهر الماضي إن الألعاب الأولمبية تعزز النمو الاقتصادي للبلاد هذا العام، مشيراً إلى أن النمو الفعلي في الربع الثالث من العام الجاري يتسارع إلى ٠,٥٪، تزامناً مع وقت تنظيم البطولة، من ٠,٣٪ في فترة الربع الثاني. وأضاف أيضاً أن الألعاب الأولمبية، ستساهم بنسبة ٠,٣٪ في النمو بفضل بيع التذاكر وحقوق البث التلفزيوني وزيادة السياحة. تأتي هذه التقارير وسط تحذيرات وزير

الإجمالية إلى أقل من ١٠ مليارات دولار، لأن اللجنة الأولمبية الدولية كانت تفتقر إلى المدن الراغبة في استضافة هذا الحدث الذي أصبح كارثة مالية وذات تكلفة عالية للغاية مع القليل من الأمل في استعادة الأموال في الأمد البعيد. وأضاف أندرو زيمباليسيت، خبير الاقتصاد الرياضي في كلية سميث أن مدينة لوس أنجلوس، هي المدينة الوحيدة التي استخدمت بنيتها التحتية وملعبها القائمة، وقامت بترتيب رعايات الشركات المرحة وحقوق البث، وانتهى حصولها على فائض قدره ٢١٥ مليون دولار. **دفعلة للاستثمار** ومع ذلك، توقع الكثيرون أن الألعاب الأولمبية يجب أن تجلب دفعة ضرورية للتضخم للاقتصاد الفرنسي خلال أوقات التضخم وازمة تكاليف المعيشة، حيث يتدفق السياح والمستثمرين على العاصمة. كانت قد توقعات دراسة صدرت في شهر مايو الماضي أن تولد دورة الألعاب الأولمبية

السوق والمستهلكين. ومن أبرز الأمثلة على الانفاق الذي يتزامن مع دورة الألعاب هو تنظيف نهر السين، بمبلغ مدهل قدره ١,٥ مليار دولار، حيث تم حظر السباحة في هذا النهر منذ عام ١٩٢٣ لأسباب تتعلق بالسلامة، ولكن يجري استخدامه في هذه البطولة في سباقات الترايثلون وماراثونات السباحة. **توقعات الأرباح** ومع ذلك، قدرت دراسة مستقلة من اللجنة الأولمبية الدولية أن الألعاب يمكن أن تجلب ما يصل إلى ١٢ مليار دولار، بما في ذلك السياحة والبناء، فيما تشير توقعات إلى أن أولمبياد باريس قد يعزز النمو الاقتصادي بنسبة ٠,٣٪.

وهو ما يتجاوز الحد الأقصى الذي حدده الاتحاد الأوروبي وهو ٣٪. وأشارت «فوكس بيزنس»، إلى أنه من الناحية التاريخية، تعد استضافة الأولمبياد وسيلة لخسارة كميات هائلة من المال، فمن عام ٢٠٠٠ إلى عام ٢٠٢٠، حققت أربع دورات فقط من أصل ١١ مرة أرباحاً، وكانت مكاسب متواضعة تقاس بملايين الدولارات. وأضاف أن دورة الألعاب الأولمبية في فانكوفر ٢٠١٠ حققت فائضاً قدره ٧٢١ مليون دولار، فيما تكبدت بعض المدن الأخرى خسائر بالمليارات، حيث تكبدت أثينا في عام ٢٠٠٤ عجزاً بلغ ١٤,٥ مليار دولار. **ميزانية الأولمبياد** وبالنسبة للدورة الحالية، فإن الميزانية المخصصة لدورة الألعاب الأولمبية في باريس تبلغ ٤,٤ مليار دولار، ولكن عند إضافة تكاليف أخرى مثل البنية التحتية، فإن الإجمالي يقترب من ٩ مليارات دولار، وفقاً لبيانات شركة «ستاتيستا» الألمانية المتخصصة في بيانات

